

وزارة النقل

قرار رقم ٤٥٢ لسنة ٢٠٢٦

صادر في ٢٣/٧/٢٠٢٦

وزير النقل

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٣٩٦٢ لسنة ٢٠٢٣ باعتبار مشروع توسعة كوبري الشموت العلوي على طريق القاهرة / الإسكندرية الزراعي من أعمال المنفعة العامة ؛

وبناءً على ما عرضه رئيس مجلس إدارة الهيئة العامة للطرق والكباري ؛

قرر :

(المادة الأولى)

تتزع ملكية الأراضي والعقارات المبنية تفصيلاً بالكشوف المرافقة الواردة من مديرية المساحة بالقليوبية وعددها (٧) كشوف بالمسطحات التي تم العرض والنشر لها ، نطاق محافظة القليوبية ، والتي تعذر توقيع أصحابها أو ذوي الشأن على النماذج الخاصة بنقل ملكيتها للمنفعة العامة تنفيذاً لقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٣٩٦٢ لسنة ٢٠٢٣ باعتبار مشروع توسعة كوبري الشموت العلوي على طريق القاهرة الإسكندرية الزراعي، من أعمال المنفعة العامة .

(المادة الثانية)

على الجهات المعنية نشر هذا القرار في الوقائع المصرية ، وإيداعه في مكتب الشهر العقاري المختص .

(المادة الثالثة)

يُعمل بهذا القرار من تاريخ صدوره ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه كل فيما يخصه .

وزير النقل

فريق مهندس / كامل عبد الهادي الوزير

تعتبر كشوف جداولت وخرائط المصغر و م في المدة من ٢٠٢٥/١١/٩ الى ٢٠٢٥/١٢/١٠ ويتضمن دفتر المصغر ضللت في ٢٠٢٥/١٢/١٠
 كشف عن الطائرات والمعدات اللازمة لمشروع ٤٤١ طرق الصالح جبالته القرار رقم ٢٩٦٢ لسنة ٢٠٢٣ المنشور بالوقائع المصرية عدد ٤٤ مكررا (٢٠٢٣/١١/٩ الصادر بتاريخ ٢٠٢٣/١١/٩ محافظة القليوبية تاريخ التشغيل / /

مركز بنها

الارض

م	اسم صاحب الشأن	صفته	اسم صاحب الترخيص ورقم المكافئة	محل الإقامة	المستطعات			رقم المسالك ورقم الخططة		اسم الشارع او اسم الحوض ورقمه	ثمن القيراط	ثمن جنتيه	جنتيه	اسم المالك بالاسم الشخصي
					س	ط	ق	كادستر	مستطعة					
١	لبنية صالح حجازي عبد	وطني	٤١٧٠ مكافئة	مركز قلوبية	٤	٧	-	٤	٢٥٢	الجنينة ٢١	٢٠٠٠٠ %	٢٣	٨٥٨٣٣٣	لبنية صالح حجازي عبد
٢	سليم حليم محمود جند	وطني	٢٥١٩ مكافئة	مركز قلوبية	٢	-	-	٩٧	١٦٤	الجنينة ٢١	٢٠٠٠٠ %	٩٩	١٠٢٩٩٩٩	سليم حليم محمود جند
٣	السيد الكواشي السيد عبد السلام	وطني	٣١١ مكافئة	مركز قلوبية	١	١٣	-	٣	٢٤٨	الجنينة ٢١	٢٠٠٠٠ %	٢٣	٣٠٨٣٣٣	السيد الكواشي السيد عبد السلام
٤	عبد الرحمن عبد الكواشي السيد	وطني	٣١١ مكافئة	مركز قلوبية	١	١١	-	٣	٢٤٨	الجنينة ٢١	٢٠٠٠٠ %	٢٣	٣٠٨٣٣٣	عبد الرحمن عبد الكواشي السيد
٥	سميرة عبد حسن قنديل	وطني	٣٠٧ مكافئة	مركز قلوبية	١	٨	-	٣	٢٤٨	الجنينة ٢١	٢٠٠٠٠ %	٢٣	٣٠٨٣٣٣	سميرة عبد حسن قنديل

ملاحظات: ١- جميع المستطعات مسجلة في دفتر المصغر. ٢- جميع المستطعات مسجلة في دفتر المصغر. ٣- جميع المستطعات مسجلة في دفتر المصغر. ٤- جميع المستطعات مسجلة في دفتر المصغر. ٥- جميع المستطعات مسجلة في دفتر المصغر.

قرية السموات

تعرض كشوف بيانات وخرائط المشروع في المدة من ٩ / ١١ / ٢٠٢٥ إلى ٢٠ / ١٢ / ٢٠٢٥ وتنتهي فترة المعارضات في ٢٠ / ١ / ٢٠٢٦

كشفت عن العقارات والمنشآت اللازمة لمشروع ٤٤ طرق الصادر بشأنه القرار رقم ٣٩٢ لسنة ٢٠٢٣ المنشور بالوقائع المصرية عدد ٤٥ مكرر (٦)

الناقد الاسكندر ميم الزراي
سنة ترسيم درجتي لشت
٢٠٢٣/١١/٩
الصالون بتاريخ

تاريخ التشغيل
محافظة القليوبية
مركز بنها

م	اسم صاحب الشأن	مقتنه	اسم صاحب التكاليف ورقم التكاليف	محل الإقامة	المساحات			رقم المنطقة		اسم الشارع أو الحوض وارتفاعه	الأقسام			اسم المالك بالوصف العقاري
					هـ	ق	م	كادستر	مستخدمة		قشر	جنتية	جنتية	
٦	ناصر عمر أبو سريخ	وتمتع بد	السيد علي شبيب ملاكه ٣٢٧	قرية التجمعات مركز بنيها كلورية	-	-	٣	هـ	٢٤٨	الجنتية ٣١	٢٠٠٠٠٠ %٢٠	٢٠٠٠٠٠ قشر	٢٥٠٠٠٠ جنتية	علي السيد عمر علي شبيب ٣٠١٧ علي السيد عمر علي شبيب ٣٠١٧ علي السيد عمر علي شبيب ٣٠١٧ ورثة السيد علي عمر علي شبيب ١٦١٢١ السيد إبراهيم شمس علي شبيب ١٣٠٢١ الشقيقين
٧	القسي علي حسن كليل	وتمتع بد	علي السيد علي شبيب ٣٢٠	شارع أبو بدوي شقبة القرى بنيها كلورية	-	-	٣	هـ	٢٤٨	الجنتية ٣١	٢٠٠٠٠٠ %٢٠	٢٠٠٠٠٠ قشر	٢٥٠٠٠٠ جنتية	علي السيد عمر علي شبيب ٣٠١٧ علي السيد عمر علي شبيب ٣٠١٧ علي السيد عمر علي شبيب ٣٠١٧ ورثة السيد علي عمر علي شبيب ١٦١٢١ السيد إبراهيم شمس علي شبيب ١٣٠٢١ الشقيقين
٨	تورا امجوي عبد الرحمن عبد الواحد	وتمتع بد	أقريه التجمعات مركز بنيها كلورية	-	-	-	٨	هـ	٢٦٤	الجنتية ٣١	٢٠٠٠٠٠ %٢٠	٢٠٠٠٠٠ قشر	٢٥٠٠٠٠ جنتية	علي السيد عمر علي شبيب ٣٠١٧ علي السيد عمر علي شبيب ٣٠١٧ علي السيد عمر علي شبيب ٣٠١٧ ورثة السيد علي عمر علي شبيب ١٦١٢١ السيد إبراهيم شمس علي شبيب ١٣٠٢١ الشقيقين

مدير مديرية المساحة بالقليوبية

الإدارة الفنية بمنطقة وسط الدلتا

المعاليق والاشعار

عرض كشف بيانات وخرائط المشروع في المدة من ٢٠٢٥/١١/٩ إلى ٢٠٢٥/١٢/٨ وتنتهي فترة المعارضات في ٢٠٢٥/١٢/٢٠

والمشتات اللازمة لمشروع ٤٤١ طرق المصادر بشأنه القرار رقم ٣٩٢ لسنة ٢٠٢٣ المنشور بالوقائع المصرية عدد ٤٥ مكرر (د)

الشيخ
الناجى

تاريخ التشغيل / /

محافظة القليوبية

مرکز بیجا

五

م	اسم صاحب الشأن	صفته	اسم صاحب التعريف ورقفه الامكالية	محل الإقامة	المستندات			رقم المالكة		الاسم الشارح او الموصوف ورقمه	الأسمان		اسم المالک بالمصنف العثماني	
					س	ط	ف	ورقم	القائمة		ثمن			
											قصر	جنيته		
٩	فرج محمد حسن قنديل	وطني	بنون	بنية قلاويية	١,٣٧	-	-	٤٧	٢٢٤	١٨	١٠٠٠٠٠	٦١	١١٤١٦	محمد عبد النعم محمد احمد الرباط
١٠	مسلك محمد احمد سليمان وصلاح السوي	وطني	قائمة احمد سليمان ٤٢١	بنية قلاويية	١٢	-	-	٧٢	٢٥٧	١٨	١٠٠٠٠٠	٢٣	١٥٨٢٣٣	مس - ط احمد احمد علي سليمان ٢٠١ احمد احمد علي سليمان ١٧٨٠ قائمة احمد علي سليمان ٢٠٢٢ محمد اسم سليمان عبد الحافظ ١٠٠١٥
١١	عصام محمد محمود محمد سليم	وطني	قائمة احمد سليمان ٤٢١ بنون	-	١١	-	-	٤٨	٢١٨	١٨	١٠٠٠٠٠	٦٦	١١١٦٦٦	مس - ط قائمة احمد سليمان ٢٠٢٢ محمد اسم سليمان عبد الحافظ ١٠
١٢	اسم علي اسم الجمل	وطني	السيد السيد عبد الحافظ شرحة ٢٠٥٨	بنية قلاويية	٨	-	-	٥٣	٢١٢	١٨	١٠٠٠٠٠	٩٩	٢٩٩٩٩	مس - ط السيد السيد عبد الحافظ ١٢٠٥٠٠

تعرض كشوف بيانات وخرائط المشروع في المدة من ٢٠٢٠/١١/٩ إلى ٢٠٢٠/١٢/٢١ وتنتهي فترة المعارضات في ٢٠٢٠/١٢/٢١
 كشاف عن العقارات والمنقبات اللازمة لمشروع ٤٤١ طرق المصادر بشأنه القرار رقم ٣٩٢ لسنة ٢٠٢٣ المنشور بالوقائع المصرية عدد ٤٥ مكرر (د)

٢٠٢٣/١١/٢٣ تاريخ التقيد /

محافظه القليوبية

مركز بنها

اللائحة لا يمكن ايرادها

المصادر بتاريخ

ارض

الهيئة المصرية العامة للمساحة

قوة الشورت

م	اسم صاحب الشأن	صفته	اسم صاحب السككليف ورقم السككليف	محل الاقامة	المساحات			رقم المقطعة		الشارع او اسم الموقوف ورقعه	الاعوان		اسم المالك بالمحفظ
					ف	ط	س	كمستر	مستحقة		ثلث	ثلث	
١٣	اسم صاحب الشأن	وضعت	السيد السيد عبد الحافظ ٢٠٥٨	١١	-	-	-	٥٣	٢١٢	لهوري ١٨	٢٠٠٠٠ %	٢١	السيد السيد عبد الحافظ
١٤	اسم صاحب الشأن	وضعت	بدون	١٤	-	-	-	٥٤	٢٠٨	لهوري ١٨	٢٠٠٠٠ %	٢٢	السيد السيد عبد الحافظ
١٥	اسم صاحب الشأن	وضعت	بدون	١٢	-	-	-	٦٨	٢١٠	لهوري ١٨	٢٠٠٠٠ %	٢٣	السيد السيد عبد الحافظ
١٦	اسم صاحب الشأن	وضعت	السيد سلامة علي بتري	١٢	-	-	-	٥٦	٢٠٤	لهوري ١٨	٢٠٠٠٠ %	٢٤	السيد السيد عبد الحافظ
١٧	اسم صاحب الشأن	وضعت	حسن خير الدين	٢١	-	-	-	٧٧	١٤٩٧	المهم ١٥	٢٠٠٠٠ %	٢٥	السيد السيد عبد الحافظ

يصدق
 مدير مديرية المساحة بالقليوبية
 يصدق
 الادارة الفنية بمنطقة وسط الدلتا
 وكل القسم بمديرية المساحة
 رئيس مكتب نزع الملكية
 معرفه
 رابع
 رابع

تعرض كشوف بيانات وخرائط المشروع في المدة من ٩ / ١١ / ٢٠٢٥ إلى ٨ / ١٢ / ٢٠٢٥ وتنتهي فترة المعارضات في

2012/12

كشفت عن العقارات والمباني لمشروع ٤٤٤ طرق المصادر بتمثله القرار رقم ٢٢٢ ٣٩ لسنة ٢٠٢٣ المنشور بالوقائع المصرية عدد ٤٥ مكرر (د)

2012

قَرِيْبَةُ الْمَشْهُوْرَاتِ

389

تاريخ التشغيل
محافظة القابلية

7.

عقد مديرية السطحة بالقومية

يقعد

مدير مديرية المساحة بالقليوبية

الإدارة الفنية بمنطقة وسط الدلتا

مرکز خدمات عیال

