قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٣٩٢٧ لسنة ٢٠٢٤

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٠٤ لسنة ٢٠٢٤ بتفويض رئيس مجلس الوزراء فى بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٣٥٢ لسنة ٢٠١٠ باعتبار تنفيذ الأعمال اللازمة لإقامة توسعات محطة معالجة الصرف الصحى بقرية كحك - مركز يوسف الصديق - محافظة الفيوم لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى من أعمال المنفعة العامة ؛

وبناء على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع تنفيذ توسعات محطة معالجة الصرف الصحى لقرية كحك والطريق المؤدى إلى محطة المعالجة ضمن مشروع الصرف الصحى لخدمة قرى مركز يوسف الصديق بناحية كحك - مركز أبشواى - محافظة الفيوم، وذلك لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والخريطة المساحية والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٦ جمادى الأولى سنة ١٤٤٦ هـ

(الموافق ١٨ نوفمبر سنة ٢٠٢٤ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد أ.د.م رئيس مجلس الوزراء

بخصوص استصدار قرار المنفعة العامة للأرض اللازمة لإقامة توسعات محطة معالجة الصرف الصحى لقرية كحك والطريق المؤدى إلى محطة المعالجة ضمن مشروع الصرف الصحى لخدمة قرى مركز يوسف الصديق بناحية كحك - مركز أبشواى - محافظة الفيوم ضمن مشروع (حياة كريمة) المرحلة الأولى

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى تتولى تنفيذ مشروع الصرف الصحى المتكامل لخدمة قرى مركز يوسف الصديق - محافظة الفيوم.

صدر قرار المنفعة العامة رقم (٢٣٥٢) بتاريخ ٢٠١٠/٨/٢٢ ونظرًا للظروف التى مرت بها البلاد خلال ثورة يناير لم يتم التمكين من تنفيذ المشروع وتم التعدى على جزء من الأرض والبناء عليها .

وقد تم استصدار قرار الاستيلاء المؤقت رقم (١٨٥) بتاريخ ٢٠٢٢/٤/٥ من السيد الدكتور محافظ الفيوم ، وطبقًا للمادة (٢) من قرار السيد المحافظ والذى ينص «على الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى الصادر لصالحها قرار الاستيلاء استيفاء كافة الإجراءات الواردة بالقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما» .

وتم تكليف مديرية المساحة بالفيوم برفع الموقع على الطبيعة وإعداد كشف بالمساحات المطلوبة وكشف ملاك ظاهرين ، وكذا تحديد الموقع على خريطة مساحية بمقياس رسم ١/ ٢٥٠٠ حيث تبين أن الأرض تقع بحوض السنهابى الوسطانى (٣) قسم ثانى بناحية كحك - مركز أبشواى - محافظة الفيوم حيث تم إيداع

مبلغ ٥٠٠,٠٠٠ جنيه (فقط خمسمائة ألف جنيه لاغير) تحت ذمة التعويضات فى مديرية المساحة بالفيوم بالشيك رقم (٢٤٥٨٤٤٩) بتاريخ ٢٠١٠/٧/٢٠

والأمر مرفوع لسيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لإقامة توسعات محطة معالجة كحك والطريق المؤدى إلى محطة المعالجة وذلك طبقًا للخرائط وكشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالفيوم .

مع خالص تحياتى وتقديرى

وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

مهندس/ شريف الشربينى

مرفق

٢٩٢٧

الملاك الظاهرين ومسطحاتهم وزراعاتهم المتداخله

بموقع (توسعات محطه معالجه الصرف لقريه كحك)

ناحيه : كحك مركز : ابشواي . محافظه : الفيوم

م	اسم الناحيه	اسم الحوض ورقمه	اسم المالك	اسم المستاجر	الرقم الرمزي	نوع الزراعه	المسطح س	المسطح ط	المسطح ف	ملاحظات
	كحك	السنهابي الوسطاني ٣ ثاني	السيد راتب	ضمن الرقم ١٠٨	أ	بور	١٢	١٠	---	طريق
				ضمن ١٠٨	ب	بور	١٢	٣	---	
	كحك	السنهابي الوسطاني ٣ ثاني	سيد عبدالله	ضمن ١٠٨	أ	بور	١٢	٢	---	طريق
				ضمن ١٠٩	ب	بور	٠٩	١	---	
	كحك	السنهابي الوسطاني ٣ ثاني	بدوي عبد الخالق	ضمن ١٠٩	أ	بور	---	٤	---	
				ضمن ١٠٩	ب	بور	١٧	٢١	---	
	كحك	السنهابي الوسطاني ٣ ثاني	ورثه عبدالظاهر علي درويش .	ضمن ١٠٩		بور	---	٢	--	
	كحك	السنهابي الوسطاني ٣ ثاني	ورثه علي عبد السميع علي خالد	ضمن ٨٧		بور	١٩	٣	٢	
	كحك	السنهابي الوسطاني ٢ ثاني	رشاد حسن حافظ درويش	ضمن ٨٤	أ	فجل	---	١٤	---	
				ضمن ٨٤	ب	برسيم	---	١٥	---	
	كحك	السنهابي الوسطاني	صابر النجار	ضمن ٨٤		بور	---	٤	---	
	كحك	السنهابي الوسطاني	ورثه حسن عبد الفتاح	ضمن ٨١		بور	١٠	٠٦	---	
	كحك	السنهابي الوسطاني	ورثه احمد عبد الفتاح	ضمن ٨١		قمح	٠٣	١٢	---	
		٢ ثاني				الاجمالي	٢٢	٤	٦	

صدره طبعه الرقم

رئيس المشروعات

فني المشروعات

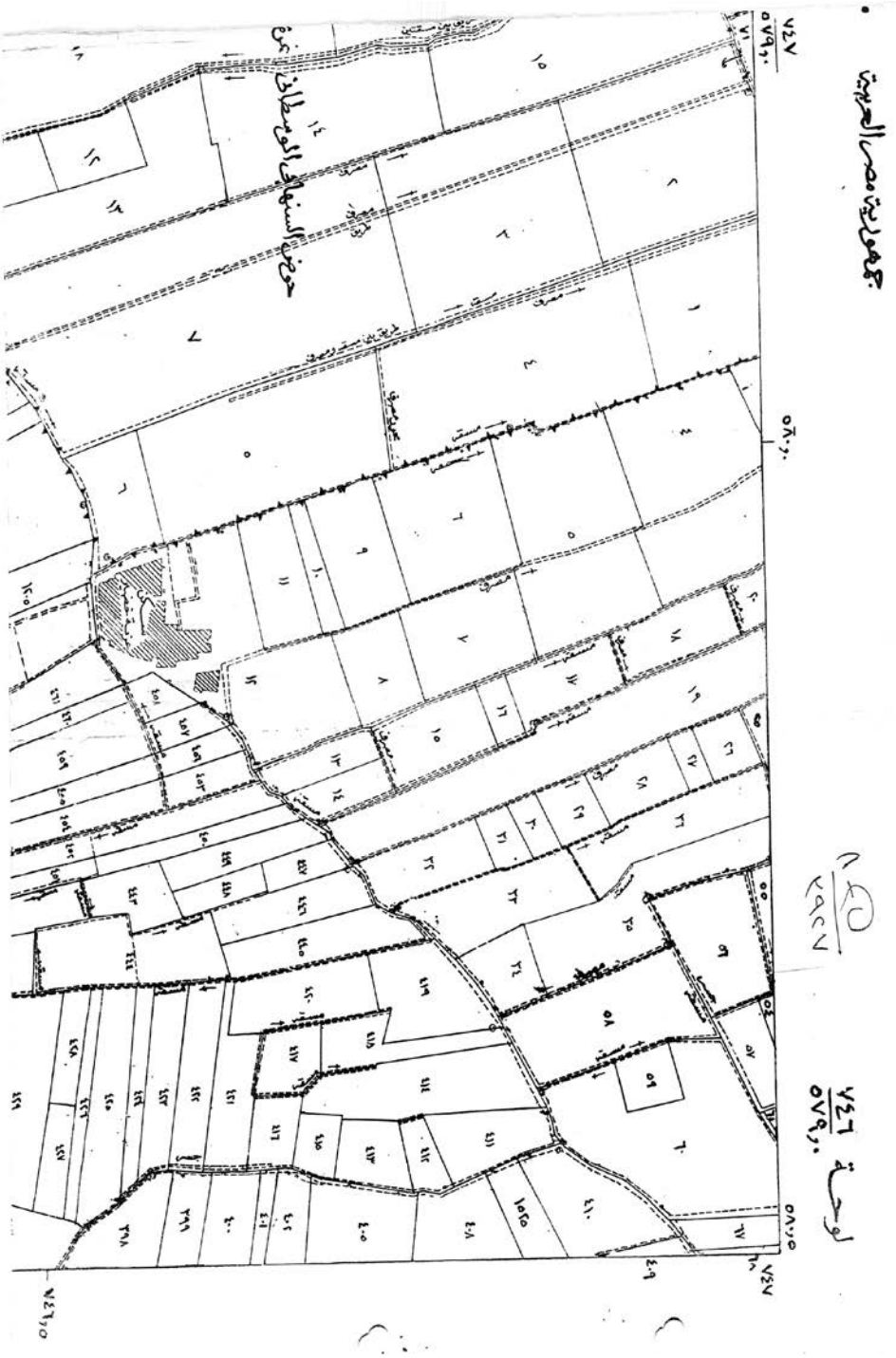
٥/١٠ ٢٠٢٢

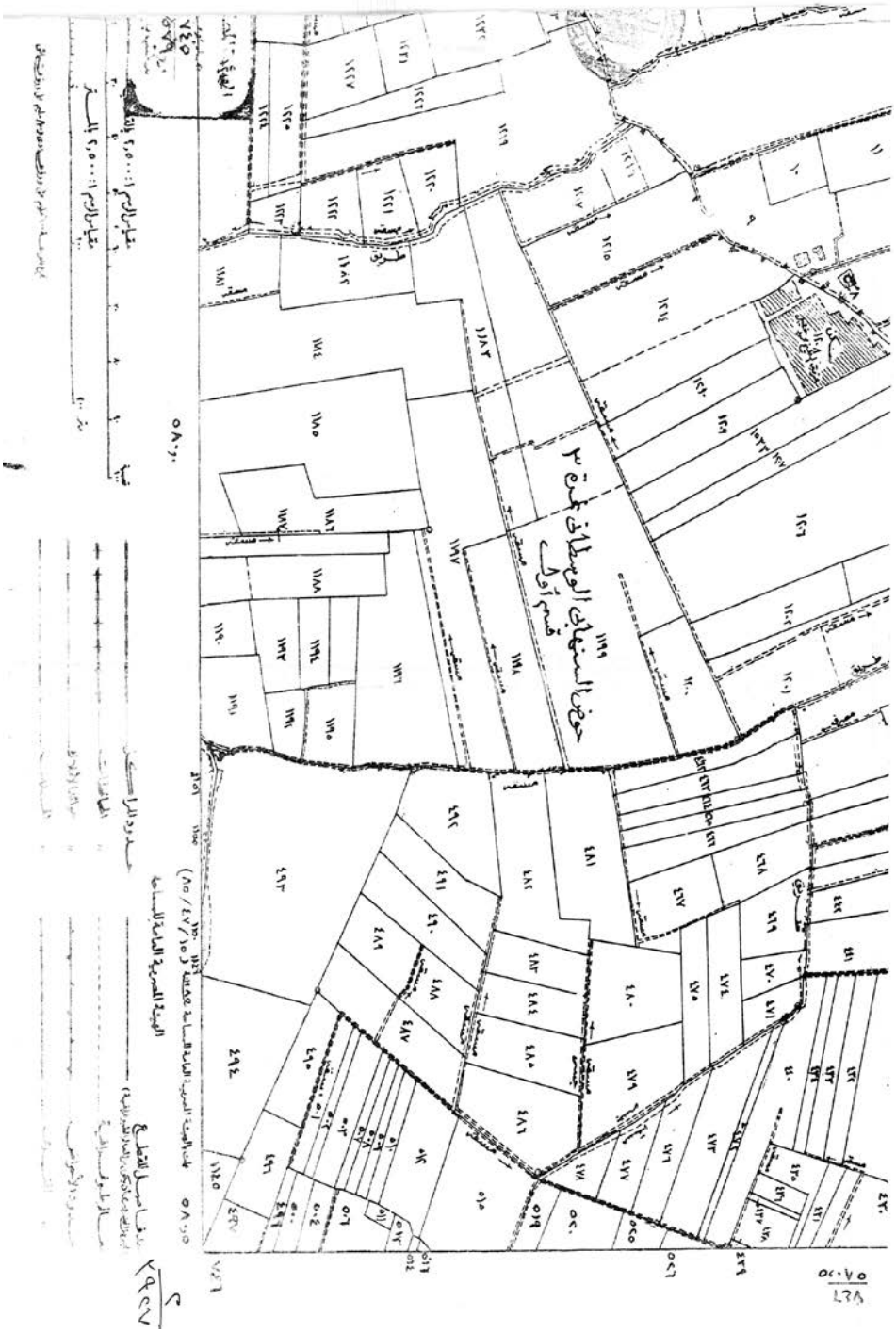
مدير مديرية الاسكان بالفيوم

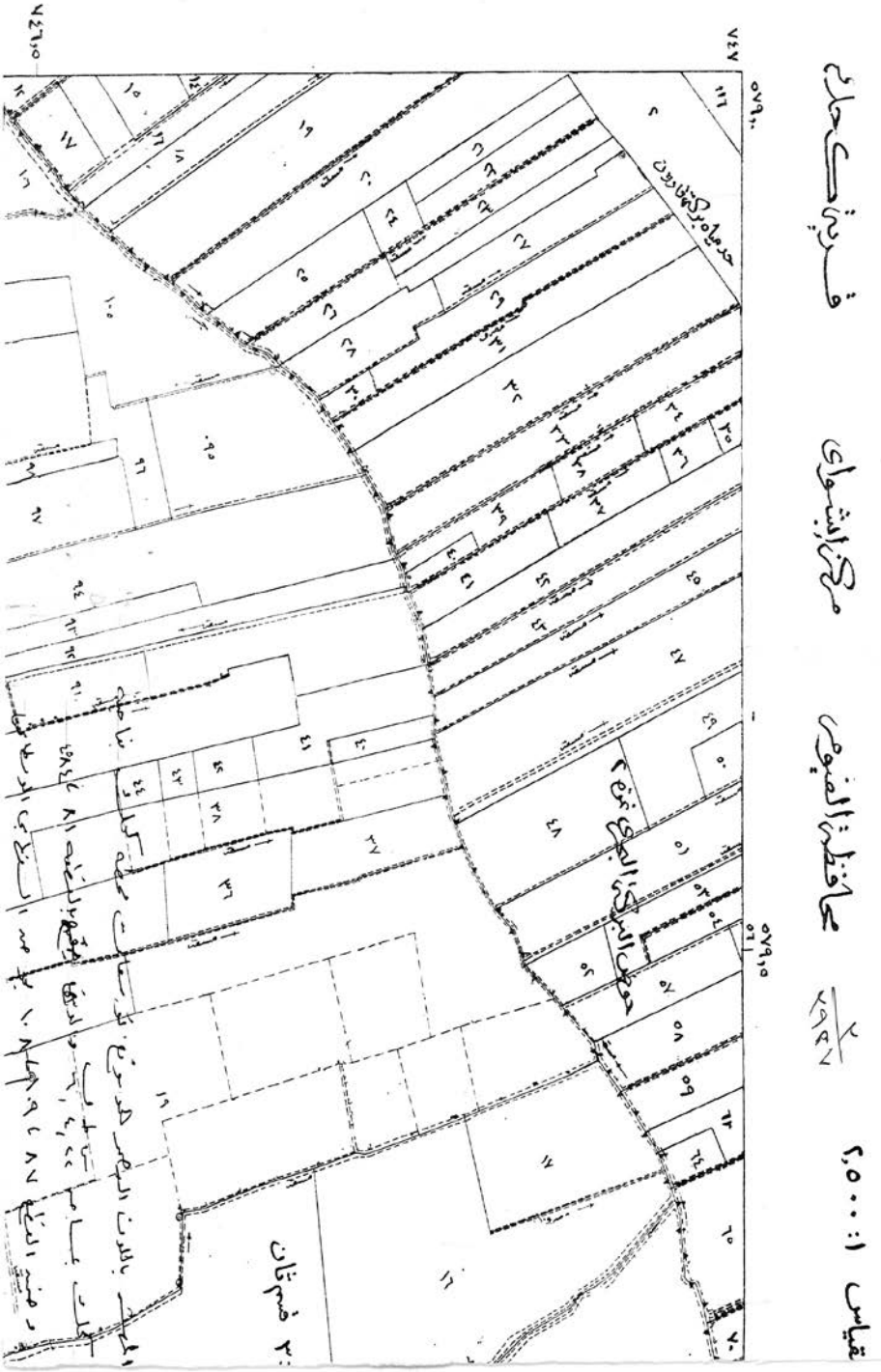
صورة طبق الأصل

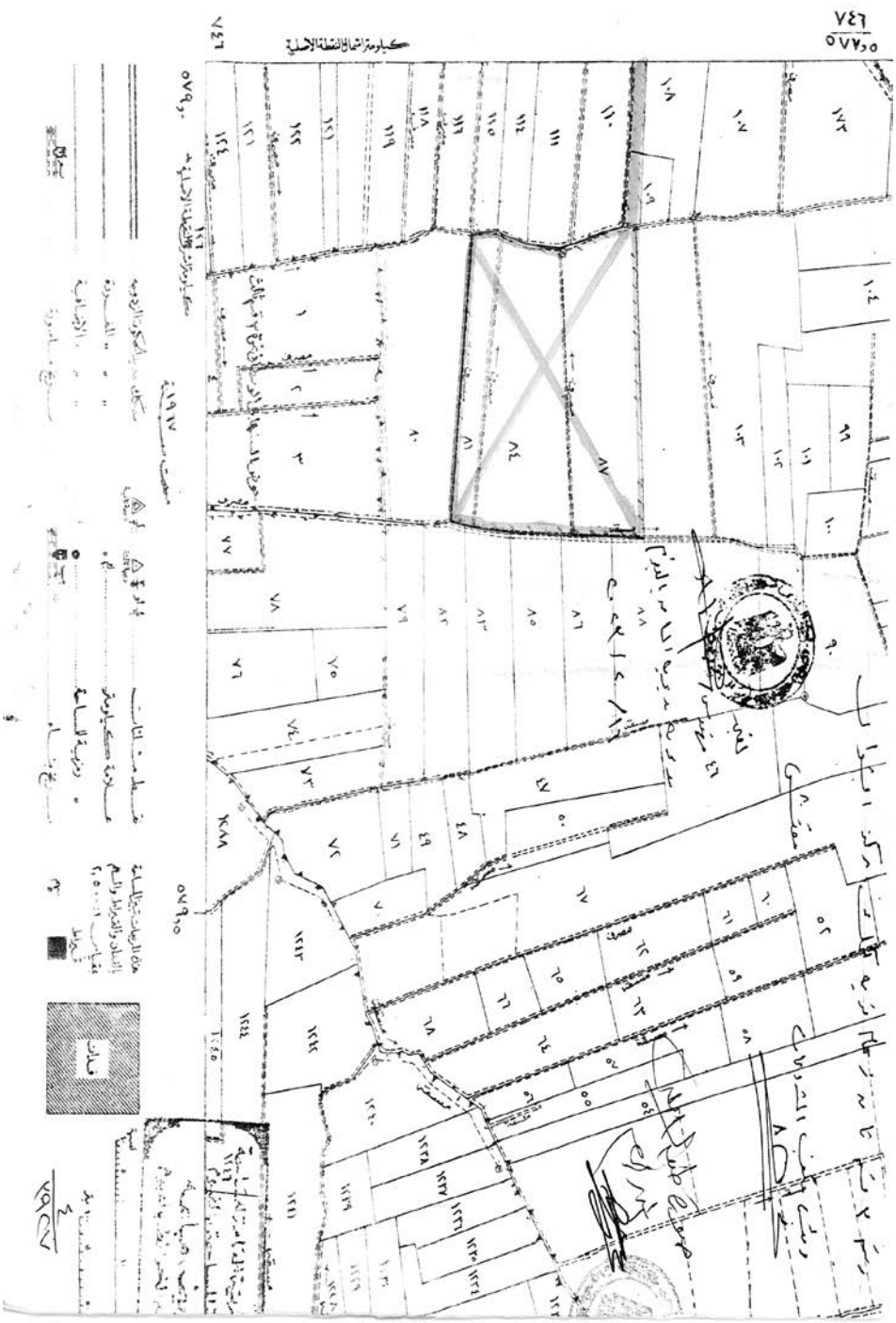
المحرر

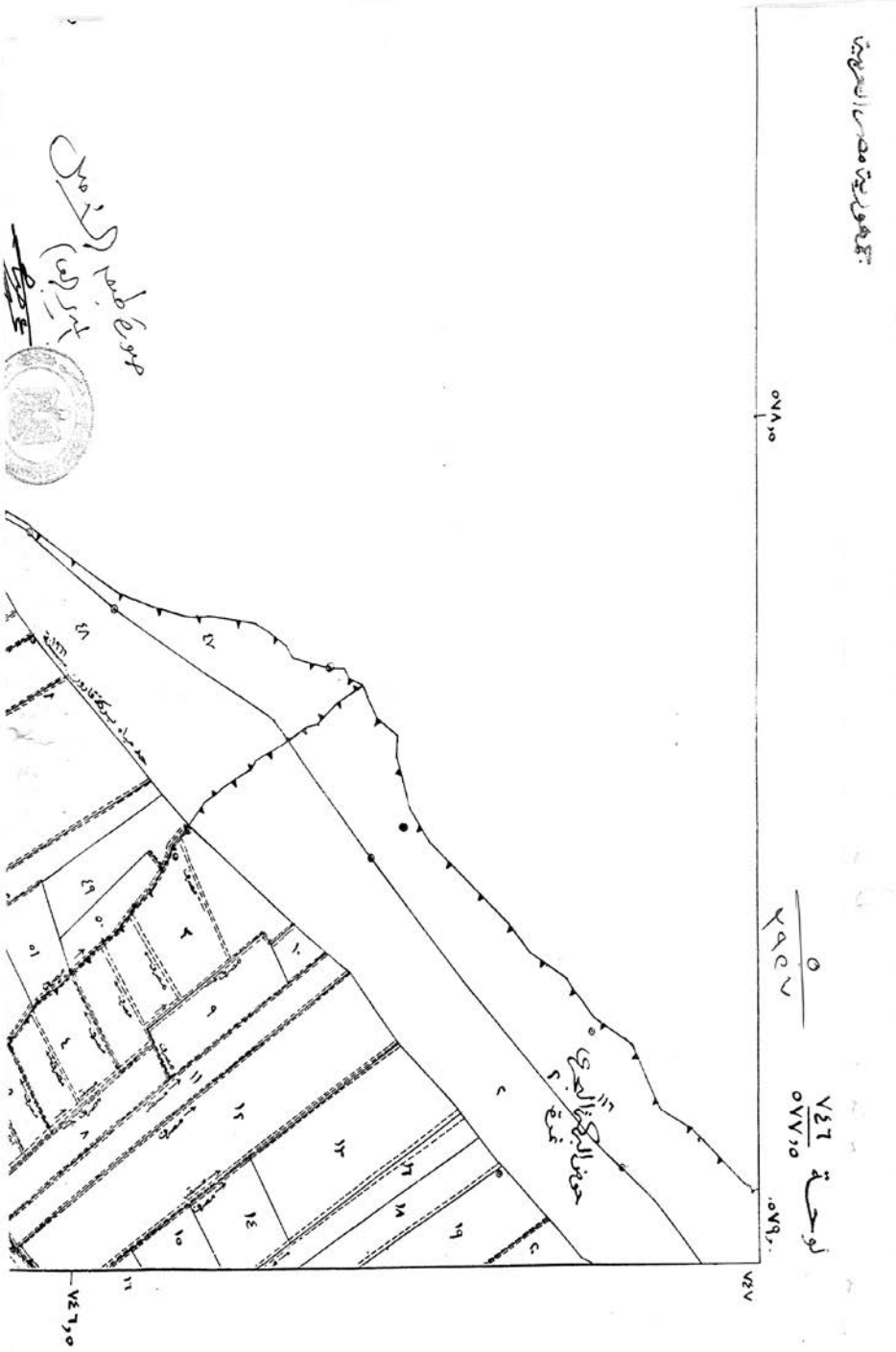
٢٩٢٧

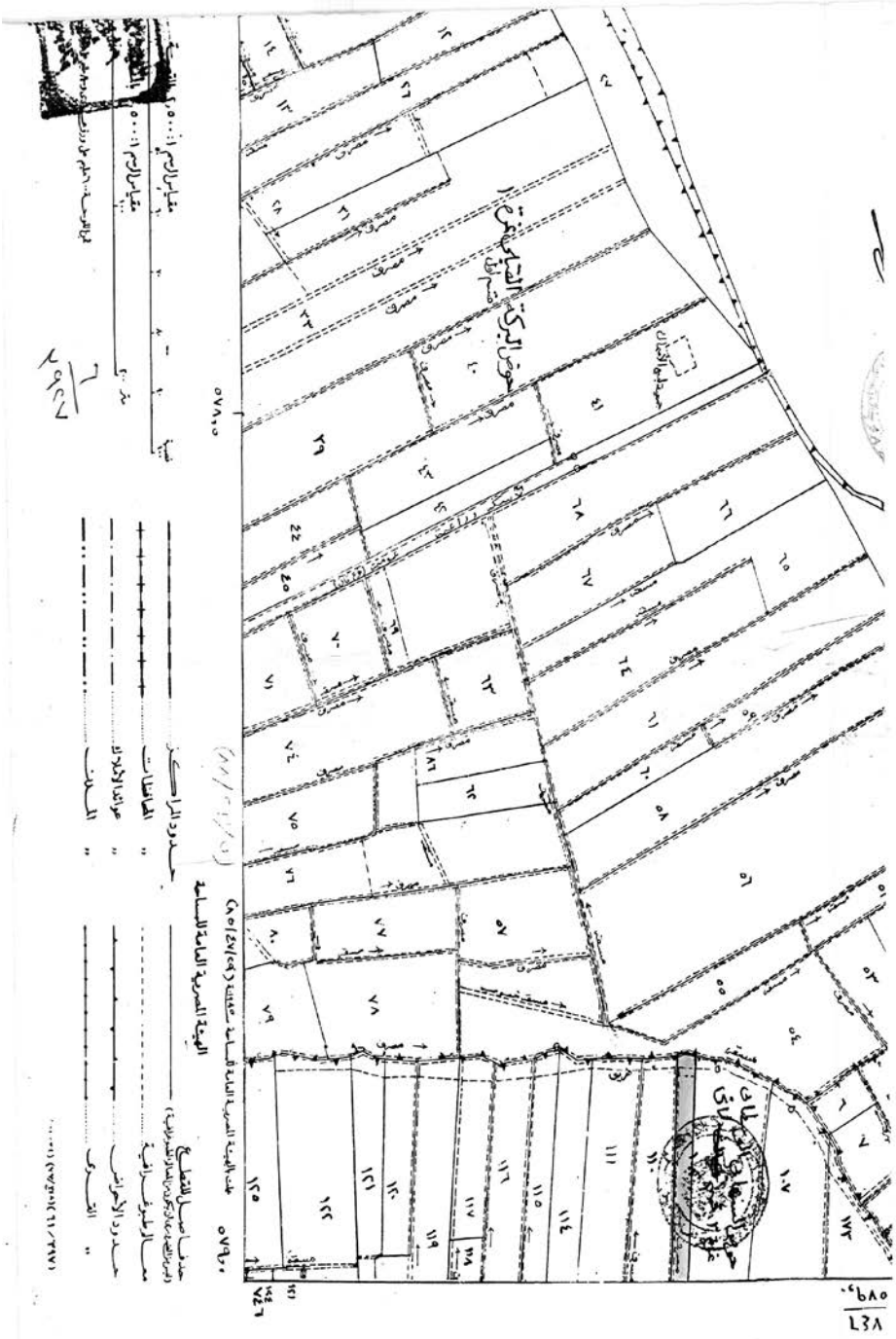

جمهورية مصر العربية
لوحة ٧٤٦/٥٧٩,٠
٧٤٧/٥٧٩,٠
٧٤٧
٧٤٦,٥
٥٨٠,٥
٥٨٠,٠
حوض السنطاوى الموسطانى نجع

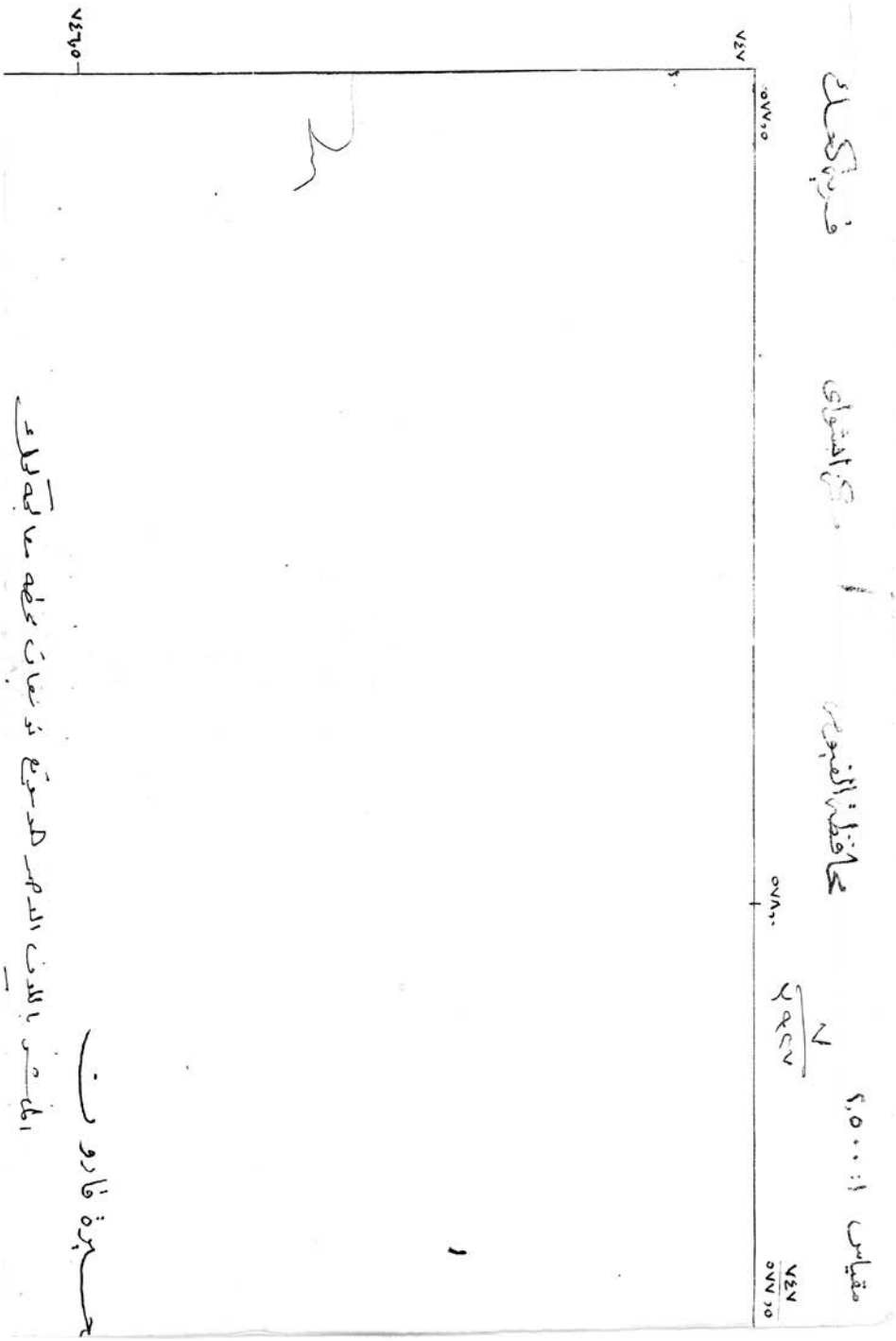

حوض السنجاني الوسطاني نمرة ٣
قسم أول
مقياس الرسم ١:٢٥٠٠ بالمتر
الهيئة المصرية العامة للمساحة

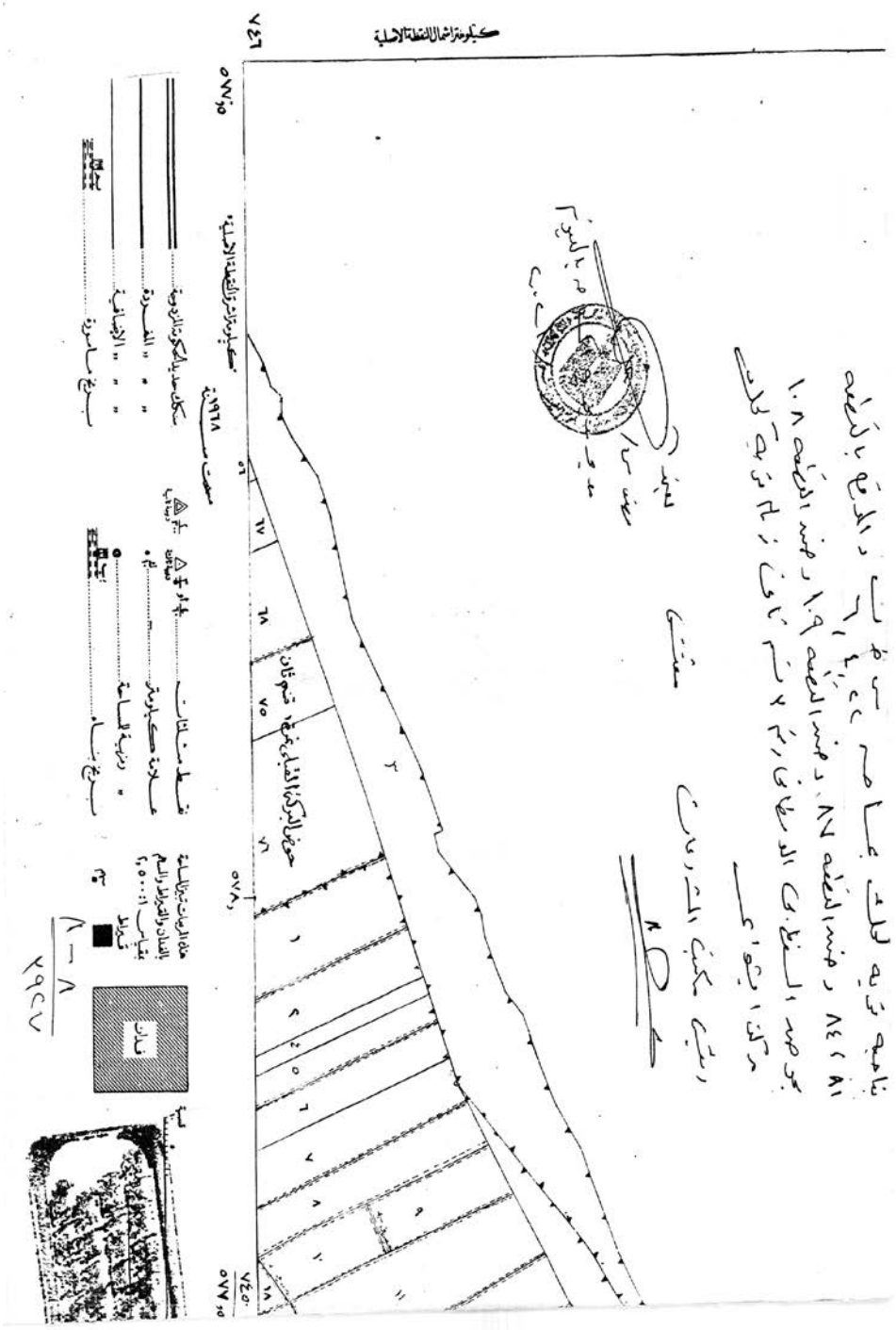

قرية كحلاح
مركز الشهداء
محافظة المنوفية
مقياس ١:٢,٥٠٠
٢/٢٩٢٧
حوض البركة البحري نمرة ٢
٣٠ فدان




لوحة ٧٤٦/٥٧٨٢٥
٥/٢٩٢٧
حوض البحيرة البحرى
٥٧٨٢٥
٧٤٦٢٥


حوض البركة الشمالية
مقياس الرسم ١:٥٠٠٠
مقياس الرسم ١:٥٠٠٠
حدود الدائرة
المحافظات
عواتا الأملاك
الملاك
الهيئة المصرية العامة للمساحة
حدود الأحواض
القرى


مقياس ١: ٢,٥٠٠
محافظة الفيوم
مركز اطسا
قرية كحك
٧٤٣٧
٥٠٨٨٥
٧٤٣٧
٥٠٨٨٥
٥٠٨٠٠
٧٤٣٨
٥٠٨٨٥
٧٤٣٨
٥٠٨٣٧
خريطة فاروق
الحدود بالمدن المدرجة تدخل ضمن خطة عالية لاحقاً


كيلومتر اشمال النقطة الاصلية
٧٤٦
٥٧٧٠٥
٥٦
٦٧
٦٨
٧٥
٧٦
٧٤٥
٥٧٧٠٥
٦٨
٧٦
٧٧
٧٨
٧٩
٨٠
٨١
٨٢
٨٣
٨٤
٨٥
٨٦
٨٧
٨٨
٨٩
٩٠
٩١
٩٢
٩٣
٩٤
٩٥
٩٦
٩٧
٩٨
٩٩
١٠٠
١٠١
١٠٢
١٠٣
١٠٤
١٠٥
١٠٦
١٠٧
١٠٨
١٠٩
١١٠
١١١
١١٢
١١٣
١١٤
١١٥