

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٤٢٧٩ لسنة ٢٠٢٣

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

ولأحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة

ولأحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة خط الطرد لمحطة معالجة مياه

الصرف الصحى بناحية بهناى - مركز الباجور - محافظة المنوفية .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار

إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة

الإيضاحية والخريطة المساحية والكشوف المرفقة .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٣ ربيع الآخر سنة ١٤٤٥ هـ

(الموافق ٧ نوفمبر سنة ٢٠٢٣ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء

رقم ٤٢٧٩ لسنة ٢٠٢٣

أتشرف بعرض الآتى :

ورد كتاب محافظة المنوفية رقم (٢١٩٩) المؤرخ ٢٠٢٣/٣/١٩ مرفقاً به مذكرة إيضاحية تتضمن طلب المحافظة تقرير صفة النفع العام لقطعة أرض ملك أهالى خارج الحيز العمرانى بأبعاد (٦٧٠م X ٦م) تقع بالقطع الموضحة بالمذكرة المشار إليها ، بزماء بهناى مركز الباجور والاستيلاء على الأراضى بطريق التنفيذ المباشر والمملوكة للمواطنين الوارد أسماؤهم بكشف الملاك الظاهرين ، لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى لإقامة خط الطرد لمحطة معالجة الصرف الصحى ببهناى مركز الباجور .

حيث أن الثابت من مذكرة محافظة المنوفية أنه تم تقدير قيمة التعويضات بصفة مبدئية بمبلغ (٥٠٠٠٠) جنيهًا لحين تقدير السعر النهائى من قبل اللجنة المشكلة بالمادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وتعديلاته بالقانون رقم ١٨٧ لسنة ٢٠٢٠

وقد وافقت وزارة الزراعة على إقامة هذا المشروع بكتابها رقم (١٣٩) المؤرخ

٢٠٢٣/٢/٢٠

حيث الثابت أنه أرفق بالأوراق كشف يتضمن أسماء الملاك الظاهرين لقطعة الأرض المطلوب إضفاء صفة النفع العام عليها ، والاستيلاء عليها بطريق التنفيذ المباشر /

حيث الثابت أنه أرفق بالأوراق مخطط إجمالى بالمشروع المطلوب إقامته .

ولما كان مشروع إقامة خط الطرد لمحطة معالجة مياه الصرف الصحى ببهنأى بطول (٦٧٠م) من طريق أسفلت أسريجة حتى موقع محطة المعالجة مركز الباجور بمحافظة المنوفية يعد من أعمال المنفعة العامة - الأمر الذى يتطلب تقرير صفة المنفعة العامة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى والعقارات اللازمة لتنفيذه .

لذلك وإعمالاً لأحكام القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بشأن نظام الإدارة المحلية والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وتعديلاته بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية .

فقد أعد مشروع القرار المرفق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التوجيه بإصداره .

وزير التنمية المحلية

لواء/ هشام عبد الغنى آمنة

١	٧,١٥٠	$\frac{A}{199}$	٧,١٥٠	٧,١٥٠	٧,١٥٠
٢	١٨,٧٥٠	$\frac{A}{199}$	١٨,٧٥٠	١٨,٧٥٠	١٨,٧٥٠
٣	٤١,٠٠٠	$\frac{B}{199}$	٤١,٠٠٠	٤١,٠٠٠	٤١,٠٠٠
٤	١٥,١٥٠	$\frac{A}{199}$	١٥,١٥٠	١٥,١٥٠	١٥,١٥٠
٥	١٠,١٥٠	$\frac{A}{199}$	١٠,١٥٠	١٠,١٥٠	١٠,١٥٠
٦	١٥,١٥٠	$\frac{A}{199}$	١٥,١٥٠	١٥,١٥٠	١٥,١٥٠
٧	٦,١٥٠	$\frac{C}{199}$	٦,١٥٠	٦,١٥٠	٦,١٥٠
٨	١٤,٠٠٠	$\frac{B}{199}$	١٤,٠٠٠	١٤,٠٠٠	١٤,٠٠٠
٩	١١,٠٠٠	$\frac{A}{199}$	١١,٠٠٠	١١,٠٠٠	١١,٠٠٠
١٠	٤,١٥٠	$\frac{A}{199}$	٤,١٥٠	٤,١٥٠	٤,١٥٠
١١	٤,١٥٠	$\frac{A}{199}$	٤,١٥٠	٤,١٥٠	٤,١٥٠
١٢	١,١٦٠	$\frac{A}{199}$	١,١٦٠	١,١٦٠	١,١٦٠
١٣	٤,١٥٠	$\frac{A}{199}$	٤,١٥٠	٤,١٥٠	٤,١٥٠

١٨-١٠
٤٢٧٩

١٤	$\frac{A}{119}$	٩١٥	س. ك. م. سلام
١٥	$\frac{D}{119}$	٧٢٥	جابر م. جابر م. م. م.
١٦	$\frac{C}{119}$	٧٢٥	جابر م. م. م. جابر م. م. م.
١٧	$\frac{B}{119}$	٧١٥	م. م. م. م. م. م.
١٨	$\frac{A}{119}$	٧١٥	م. م. م. م. م. م.
١٩	$\frac{A}{119}$	١١٥٥	س. ج. م. م. م. م. م.
٢٠	$\frac{B}{119}$	١٢١	م. م. م. م. م. م.
٢١	$\frac{A}{119}$	٧١٥	م. م. م. م. م. م.
٢٢	$\frac{A}{119}$	١١٥٥	م. م. م. م. م. م.
٢٣	$\frac{A}{119}$	٩١٥	م. م. م. م. م. م.
٢٤	$\frac{A}{119}$	١١٥٥	م. م. م. م. م. م.
٢٥	$\frac{A}{119}$	٧١٥	م. م. م. م. م. م.
٢٦	$\frac{A}{119}$	٩١٥	م. م. م. م. م. م.

رقم	الاسم	الدرجة	المرتبة	الدرجة	المرتبة	الدرجة	المرتبة
٢٧	محمد عبد الرزاق طر	١١٠	١١٠	١١٠	١١٠	١١٠	١١٠
٢٨	عيسى عبد الله طر	١١٠	١١٠	١١٠	١١٠	١١٠	١١٠
٢٩	عيسى عبد الله طر	١١٠	١١٠	١١٠	١١٠	١١٠	١١٠
٣٠	عيسى عبد الله طر	١١٠	١١٠	١١٠	١١٠	١١٠	١١٠
٣١	عيسى عبد الله طر	١١٠	١١٠	١١٠	١١٠	١١٠	١١٠
٣٢	عيسى عبد الله طر	١١٠	١١٠	١١٠	١١٠	١١٠	١١٠
٣٣	عيسى عبد الله طر	١١٠	١١٠	١١٠	١١٠	١١٠	١١٠
٣٤	عيسى عبد الله طر	١١٠	١١٠	١١٠	١١٠	١١٠	١١٠
٣٥	عيسى عبد الله طر	١١٠	١١٠	١١٠	١١٠	١١٠	١١٠
٣٦	عيسى عبد الله طر	١١٠	١١٠	١١٠	١١٠	١١٠	١١٠
٣٧	عيسى عبد الله طر	١١٠	١١٠	١١٠	١١٠	١١٠	١١٠
٣٨	عيسى عبد الله طر	١١٠	١١٠	١١٠	١١٠	١١٠	١١٠
٣٩	عيسى عبد الله طر	١١٠	١١٠	١١٠	١١٠	١١٠	١١٠
٤٠	عيسى عبد الله طر	١١٠	١١٠	١١٠	١١٠	١١٠	١١٠

عنترة طلبة مع السلام	$\frac{A}{111}$	٤٦
	$\frac{A}{110}$	٤٥
	$\frac{A}{109}$	٤٤
	$\frac{A}{108}$	٤٣
صبري طلبة مع السلام	$\frac{A}{107}$	٤٢
	$\frac{A}{106}$	٤١
	$\frac{A}{105}$	٤٠
	$\frac{A}{104}$	٣٩
ساحي طلبة مع السلام	$\frac{A}{103}$	٣٨
	$\frac{A}{102}$	٣٧
	$\frac{A}{101}$	٣٦
	$\frac{A}{100}$	٣٥
مدرسة لطفى احمد طلبة مع السلام	$\frac{A}{99}$	٣٤
	$\frac{A}{98}$	٣٣
	$\frac{A}{97}$	٣٢
	$\frac{A}{96}$	٣١
مدرسة لطفى احمد طلبة مع السلام	$\frac{A}{95}$	٣٠
	$\frac{A}{94}$	٢٩
	$\frac{A}{93}$	٢٨
	$\frac{A}{92}$	٢٧
مدرسة لطفى احمد طلبة مع السلام	$\frac{A}{91}$	٢٦
	$\frac{A}{90}$	٢٥
	$\frac{A}{89}$	٢٤
	$\frac{A}{88}$	٢٣
١١-١٧ ٤٤٧٩	$\frac{A}{87}$	٢٢

(٢) تابع نموذجي لطرف معطى بطر ومطابق لبرنامج سيجو من سنانا بلسا رفس لا

٥٥	١١٥٠	$\frac{A}{110}$	١١٥٠
٥٦	١١٥٠	$\frac{B}{110}$	١١٥٠
٥٧	١١٥٠	$\frac{A}{110}$	١١٥٠
٥٨	١١٥٠	$\frac{A}{110}$	١١٥٠
٥٩	١١٥٠	$\frac{B}{110}$	١١٥٠



مستند

مستند

مستند

مستند

١٨-١٢
٤٢٧٩

كروكي موقع بناصير لبيضاى لوقف ارقام المصالح والندود واسماء واضعى البير

١	٥٠٠	$\frac{A}{114}$	٤١	محمد سر علي جاد
٢	٦٠٠	$\frac{B}{115}$	٤١	منا - ناديه - عفاف - راوية أولاد كامل خفيف سلام
٣	٦٠٠	$\frac{C}{116}$	٤١	مسرد امام سلام
٤	١٠٥٠	$\frac{A}{110}$	٤١	محمد علي جاد خليل
٥	١٠٥٠	$\frac{A}{111}$	٤١	
٦	١٢٠٠	$\frac{A}{112}$	٤١	عبد السميع لساوي
٧	٦٠٠	$\frac{A}{113}$	٤١	مصام عبد الله عبد المريد
٨	٦٠٠	$\frac{B}{117}$	٤١	ورنه كعت سيوس لير
٩	٦٠٠	$\frac{A}{118}$	٤١	عزري محمد يوسف
١٠	٦٠٠	$\frac{A}{119}$	٤١	ورنه عبد المال عرفة
١١	٦٠٠	$\frac{A}{120}$	٤١	الهنوان
١٢	٦٠٠	$\frac{A}{121}$	٤١	خالد صلاح عبد العظيم لفرطوي
١٣	٦٠٠	$\frac{A}{122}$	٤١	وقف الكنيس لبيضاى
١٤	٦٠٠	$\frac{A}{123}$	٤١	سيوس سعد قس

١٨-١٥
٤٤٧٩

٥

١٥.	٦٢٥	$\frac{A_{٤١}}{E_{٤١}}$	٦٢٥	مردايراهيم سيف لدرين
١٦	٦٢٥	$\frac{A_{٥١}}{E_{٤١}}$	٦٢٥	↓
١٧	٥١٥	$\frac{A_{١٧}}{E_{٤١}}$	٥١٥	↑ محمد عبد الحليم محمد وائز
١٨	٥١٥	$\frac{A_{١٨}}{E_{٤١}}$	٥١٥	
١٩	٧١٥	$\frac{A_{١٩}}{E_{٤١}}$	٧١٥	↑
٢٠	٤١٥	$\frac{B_{٢٠}}{E_{٤١}}$	٤١٥	↓
٢١	٤١٥	$\frac{A_{٢١}}{E_{٤١}}$	٤١٥	↑
٢٢	٦١٥	$\frac{A_{٢٢}}{E_{٤١}}$	٦١٥	مدير ربه عفيف لميلام
٢٣	٦١٥	$\frac{A_{٢٣}}{E_{٤١}}$	٦١٥	مروت سعيد لدرين
٢٤	٦٢٥	$\frac{B_{٢٤}}{E_{٤١}}$	٦٢٥	ورنه لميلام ليدقش



مدير عام
مدير عام

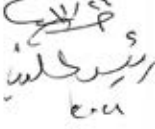
١٨٠١٦
٤٤٧٩

مدير عام
مدير عام

مدير عام
مدير عام

مدير عام
مدير عام

موضوع ٤٩		
مناطق غير إسبانية	$\frac{B}{A}$	$\frac{A}{B}$
مركز غير إسبانية	$\frac{A}{B}$	$\frac{B}{A}$
↓		
إقليم غير إسبانية	$\frac{A}{B}$	$\frac{B}{A}$
↑		
مركز إسبانية	$\frac{A}{B}$	$\frac{B}{A}$
مركز إسبانية	$\frac{A}{B}$	$\frac{B}{A}$
مركز إسبانية	$\frac{A}{B}$	$\frac{B}{A}$
مركز إسبانية	$\frac{A}{B}$	$\frac{B}{A}$
مركز إسبانية	$\frac{A}{B}$	$\frac{B}{A}$
مركز إسبانية	$\frac{A}{B}$	$\frac{B}{A}$




١٨ - ١٨
 ٤٤٦٩

[illegible]

وزارة الموارد المائية والري
الهيئة العامة للمساحة
جسر انطاخية

6453

$$\frac{A03}{751,000}$$

هو

