

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٩٨٠ لسنة ٢٠٢٦

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٠٤ لسنة ٢٠٢٤ بتفويض رئيس مجلس الوزراء فى بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٥٧٨ لسنة ٢٠٢١ باعتبار مشروع إنشاء كوبرى أعلى مزلقان الصيرفى بمدينة رشيد بمحافظة البحيرة من أعمال المنفعة العامة ؛

وبناءً على ما عرضه وزير النقل ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء كوبرى أعلى مزلقان الصيرفى بمدينة رشيد بمحافظة البحيرة

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والخريطتين المساحيتين والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢ المحرم سنة ١٤٤٨ هـ

(الموافق ١٧ يونية سنة ٢٠٢٦ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

وزارة النقل

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس مجلس الوزراء

بشأن تجديد قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٥٧٨ لسنة ٢٠٢١

سبق إصدار قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٥٧٨ لسنة ٢٠٢١ باعتبار مشروع إنشاء كوبرى أعلى مزلقان الصيرفى بمدينة رشيد بمحافظة البحيرة من أعمال المنفعة العامة ، وتم النشر فى الجريدة الرسمية بتاريخ ٢٢/٤/٢٠٢١

طلبت الهيئة المصرية العامة للمساحة تجديد القرار المشار إليه بعاليه حتى يتسنى استكمال إجراءات صرف تعويضات نزع الملكية للمستحقين طبقاً للقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وتعديلاته حيث تم الانتهاء من إجراءات العرض والنشر وجارى استكمال الإجراءات بالشهر العقارى .

تنص المادة (١٢) من القانون رقم ١٨٧ لسنة ٢٠٢٠ الصادر بتعديل بعض احكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة على أنه إذا لم تودع النماذج أو القرار الوزارى طبقاً للإجراءات المنصوص عليها فى هذا القانون خلال ثلاث سنوات من تاريخ نشر قرار المنفعة العامة فى الجريدة الرسمية ، عُد القرار كأن لم يكن بالنسبة للعقارات التى لم تودع النماذج أو القرار الخاص بها . ورد تقرير استشارى الهيئة المصرية العامة للمساحة متضمناً قيمة التعويض المبدئى المقرر لنزع الملكية المطلوبة للمشروع والمقدر بنحو ٢٧٣, ٧ مليون جنيه - (مرفق رقم ١) .

مرفق طيه ما يلى :

١ - كشف معتمد من مديرية المساحة بالبحيرة وممهور بخاتم شعار الجمهورية يتضمن أسماء الملاك الظاهرين للأراضى المطلوب نزع ملكيتها لصالح المشروع - (مرفق رقم ٢) .

٢- عدد ٢ خريطة مساحية بالتخطيط الإجمالى للمشروع - (مرفق رقم ٣) .
وفى ضوء ما تقدم ، نتشرف بأن نرفق مشروع قرار لتجديد قرار رئيس مجلس
الوزراء رقم ٥٧٨ لسنة ٢٠٢١ باعتبار مشروع إنشاء كوبرى أعلى مزلقان الصيرفى
بمدينة رشيد بمحافظة البحيرة من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ
المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع وذلك على النحو الموضح بهاليه .

تحريراً فى ١٠/٥/٢٠٢٥

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

وزير النقل

فريق مهندس / كامل عبد الهادى الوزير

مديرية المساحة بالبحيرة
مكتب المراجعة والمسائل

١٩٨١/٩٥

الموضوع / كشف بأسماء الملاك الظاهرين وواضعي اليد المتداخلين في المشروع رقم ٤٥٥ طرق (انشاء كوبري
اعلى مزلقان الصيرفي برشيد

م	الاسم	القطعة رمزية	المسطح	الحوض	محل الإقامة	ملاحظات
١	احمد احمد حسن السحت واخيه حسن	١		حوض ابو عطيه نمرة ٥٦		
٢	ورثه محمد ابو عطيه	٢				
٣	محمود عبدالحميد احمد الخولي	٣				
٤	يكر محمود الصيرفي	٤				
٥	احمد احمد حسن السحت واخيه حسن	٥		حوض الغرق نمرة ٥٥		
٦	ورثه ساسي احمد السحت	٦				
٧	ترعه الرشيديه	٧				
٨	سكه حديد	٨				
٩	احمد احمد حسن السحت واخيه حسن	٩		حوض الوصل نمرة ٥٠		
١٠	شفيق ابوزيد	١٠				
١١	احمد احمد حسن السحت واخيه حسن	١١				
١٢	حسن الرزي	١٢				
١٣	حسن محمد شعر ومحمود محمد المتكيري	١٣				
١٤	فرج مصطفى شعر	١٤				
١٥	محمد مصطفى شعر	١٥				
١٦	شعبان السكري	١٦				
١٧	ورثه عطيه مرجان عطا	١٧				
١٨	محمد فرحان عطا	١٨				
١٩	كمال الخواجه	١٩				
٢٠	محمد رجب الدرس	٢٠				
٢١	عبدالمنعم مصطفى شعر	٢١				
٢٢	جمعه احمد شعر	٢٢				
٢٣	شفيق ابوزيد	٢٣				
٢٤	ورثه عبدالعزيز رمضان السحت (نصفه الجبرتي)	٢٤				
٢٥	محمد محمد رمضان البنا	٢٥				
٢٦	احمد سعد شعر	٢٦				
٢٧	سعد جابر شعر	٢٧				



يحيى المهندس / سهى كرم لطفي
مدير عام مديرية المساحة بالبحيرة



رئيس مكتب المراجعة والمسائل

١٩٨١

م

محافظة: البحيره

جمهورية مصر العربية

٩٦٥٠٠٠

وزارة الموارد المائية والرى
الهيئة المصرية العامة للمساحة



EGYPTIAN SURVEY AUTHORITY

خريطة رقم: ٩٦٤ / ٥٥٨

تاريخ الطبع: ٢٠٢٦/٠٤/٠٥

دليل اللوحات المجاورة

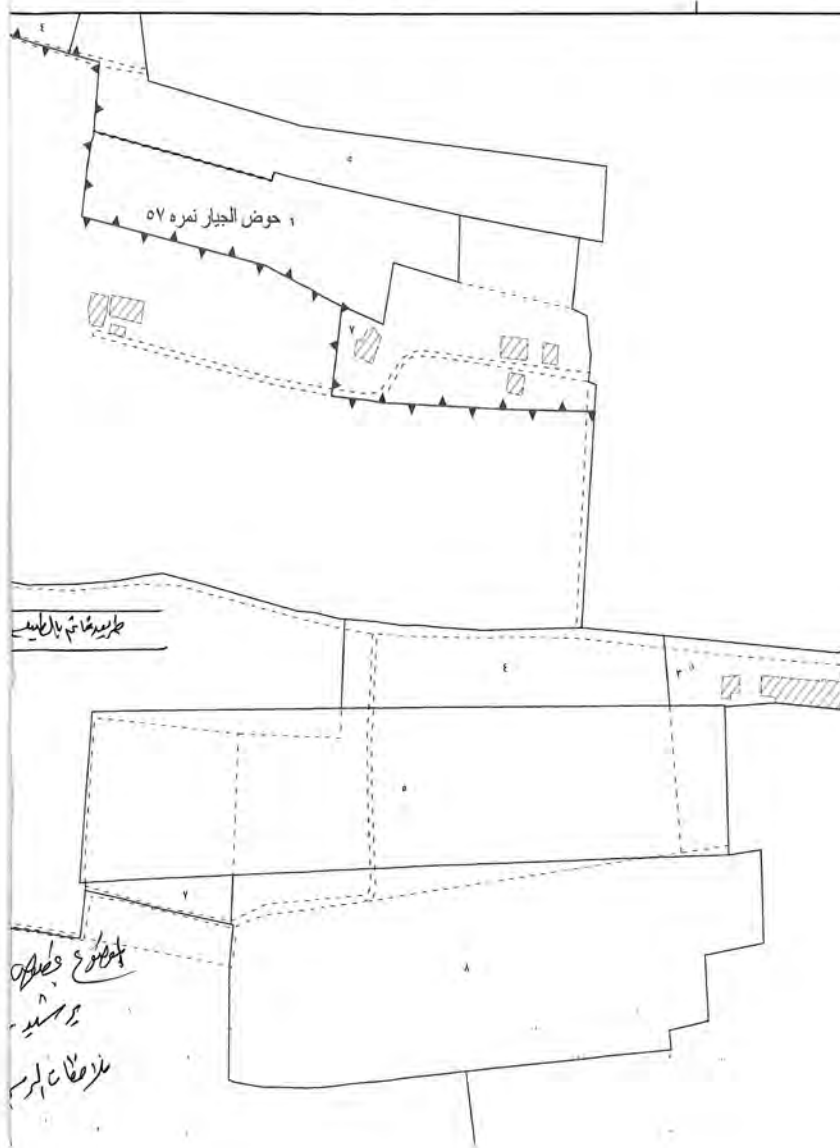
INDEX TO ADJOINING SHEETS

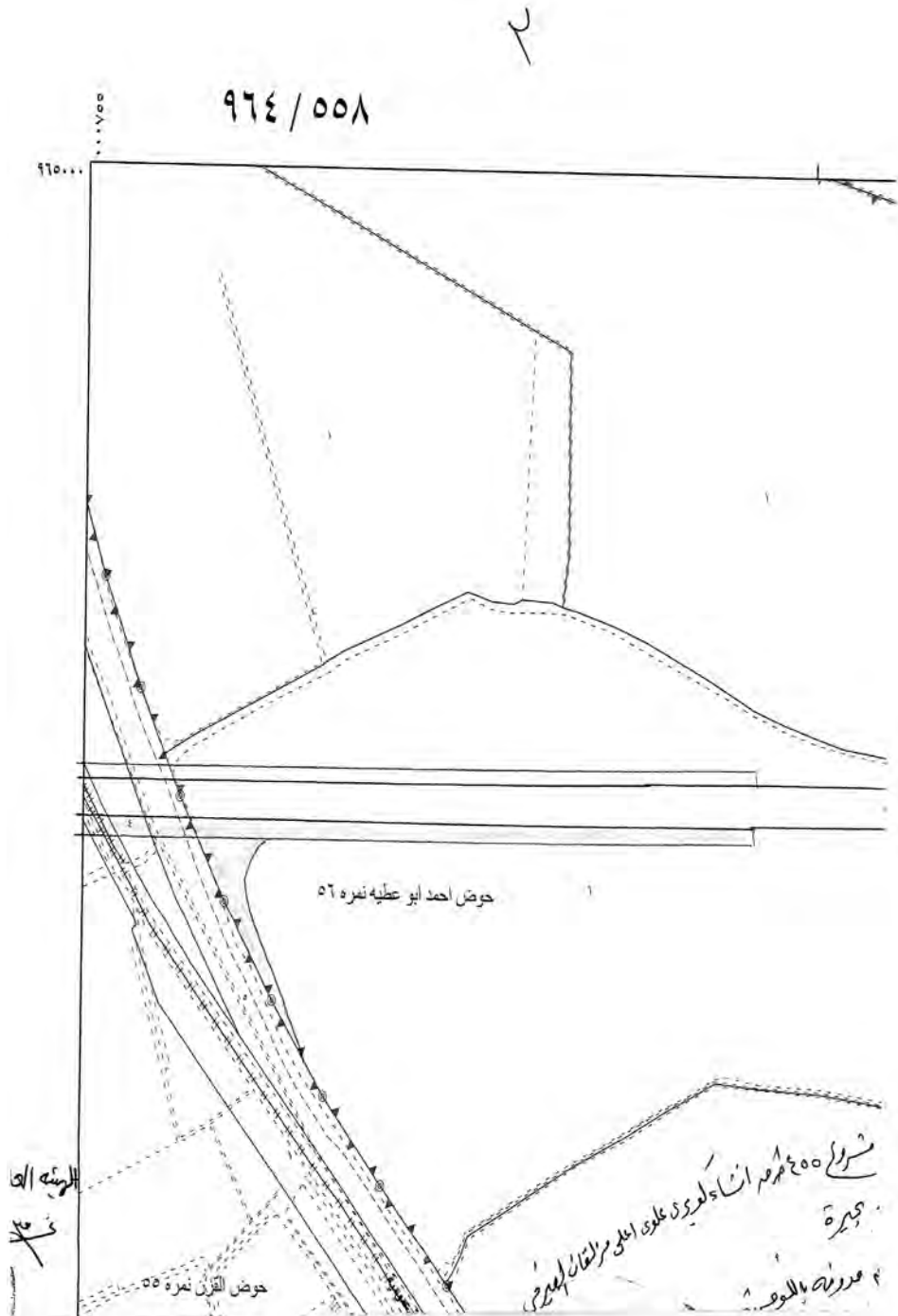
٩٦٥ ٥٥٦,٥	٩٦٥ ٥٥٨	٩٦٥ ٥٥٩,٥
٩٦٤ ٥٥٦,٥	٩٦٤ ٥٥٨	٩٦٤ ٥٥٩,٥

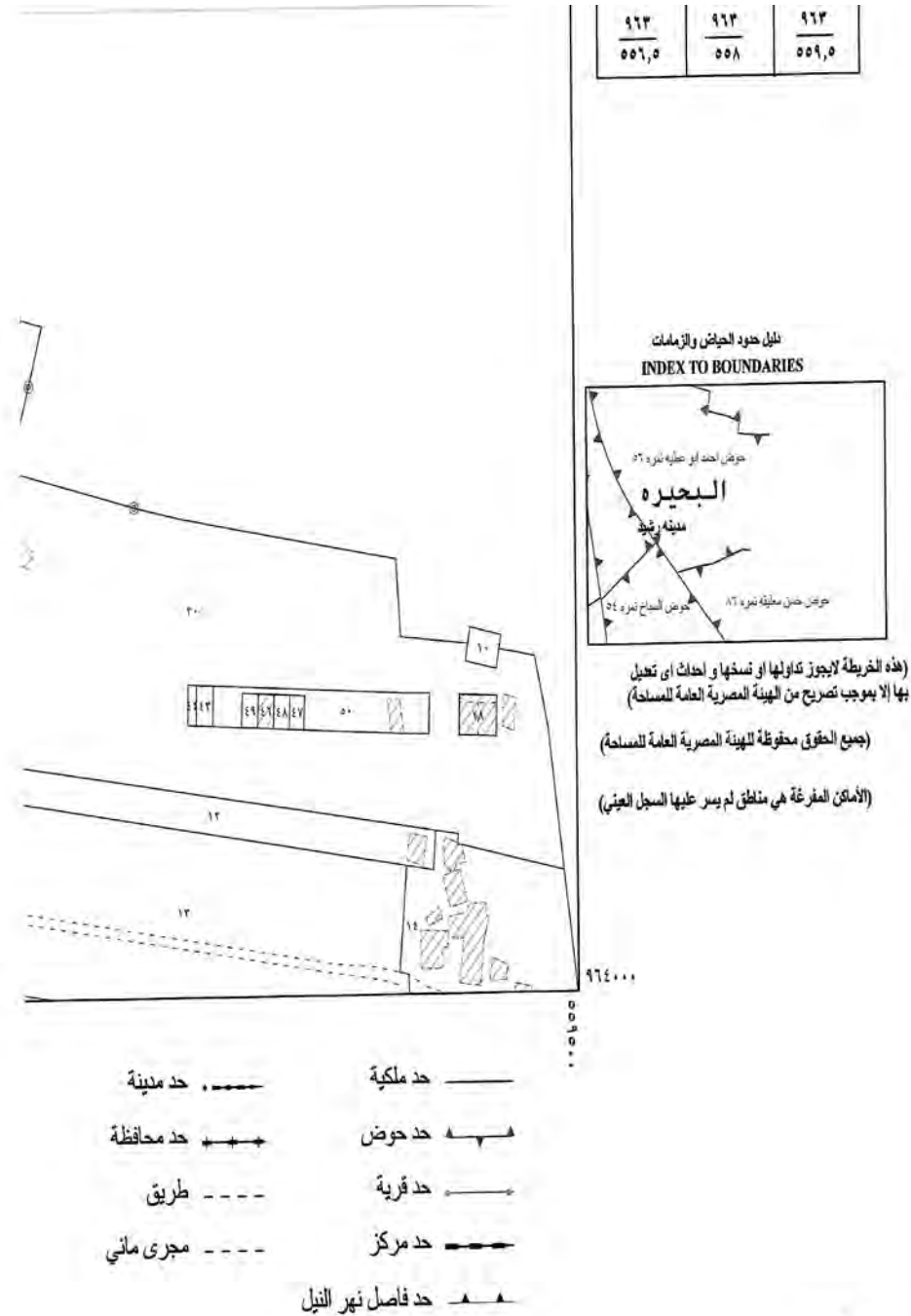
٢

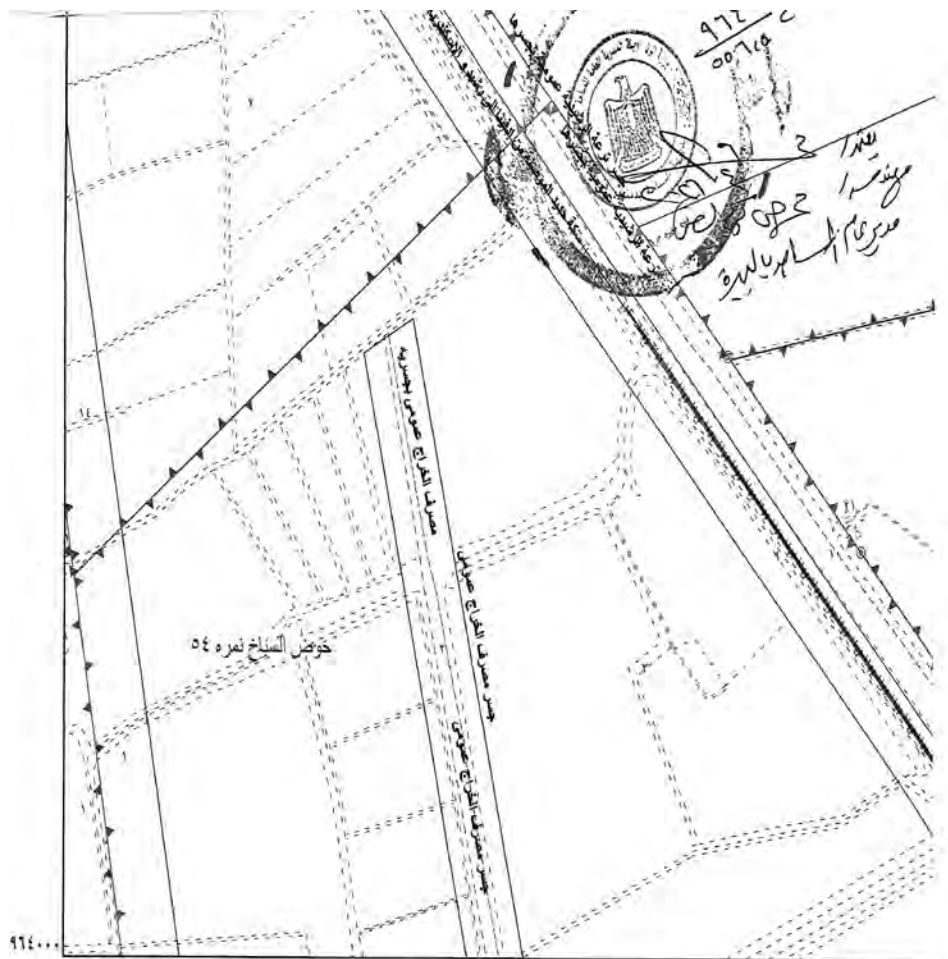
مدينة رشيد

ركز: رشيد









مبنى حكومية	سكن القرية	مأذنة	كوبرى
جبله نصارى	جبله مسلمين	ضريح	ساقية
جبله يهود	مسجد	علامة كيلو متر	بربخ او ماسورة
معبد	كنيسة	نقاط الحدايد	

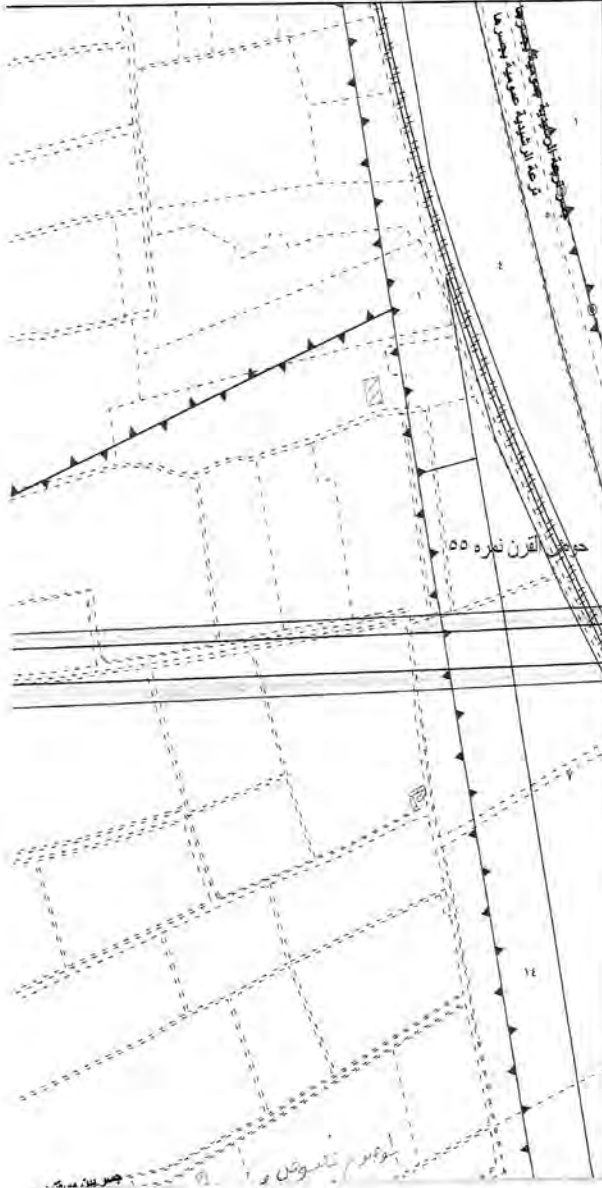
٩/١٩٨

٦

مرآ

محافظة البحيرة

الجمهورية العربية السورية



وزارة الموارد المائية والرى
الهيئة المصرية العامة للمساحة



EGYPTIAN SURVEY AUTHORITY

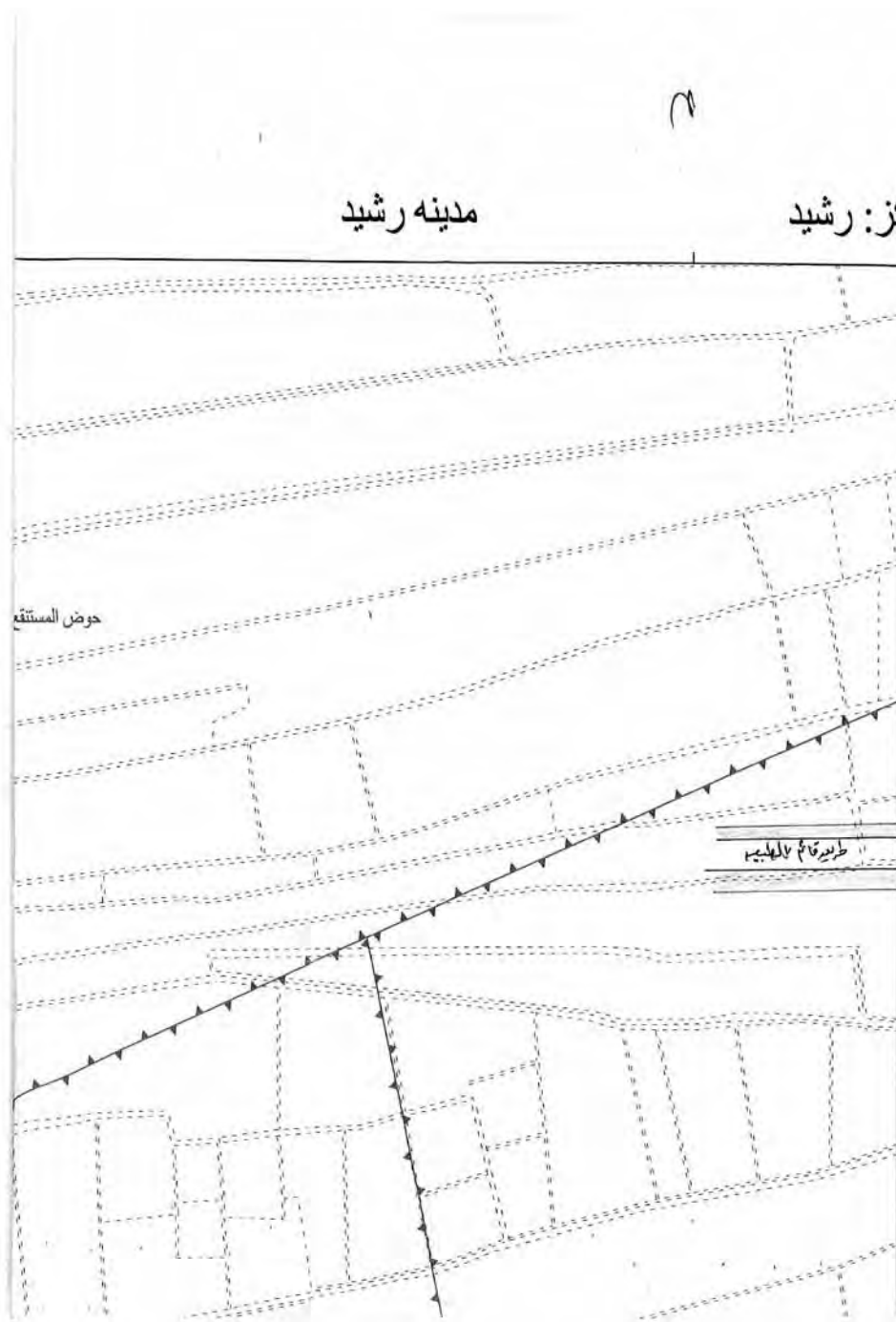
خريطة رقم: ٥٥٦,٥ / ٩٦٤

تاريخ الطبع: ٢٠٢٦/٠٤/٠٥

دليل اللوحات المجاورة

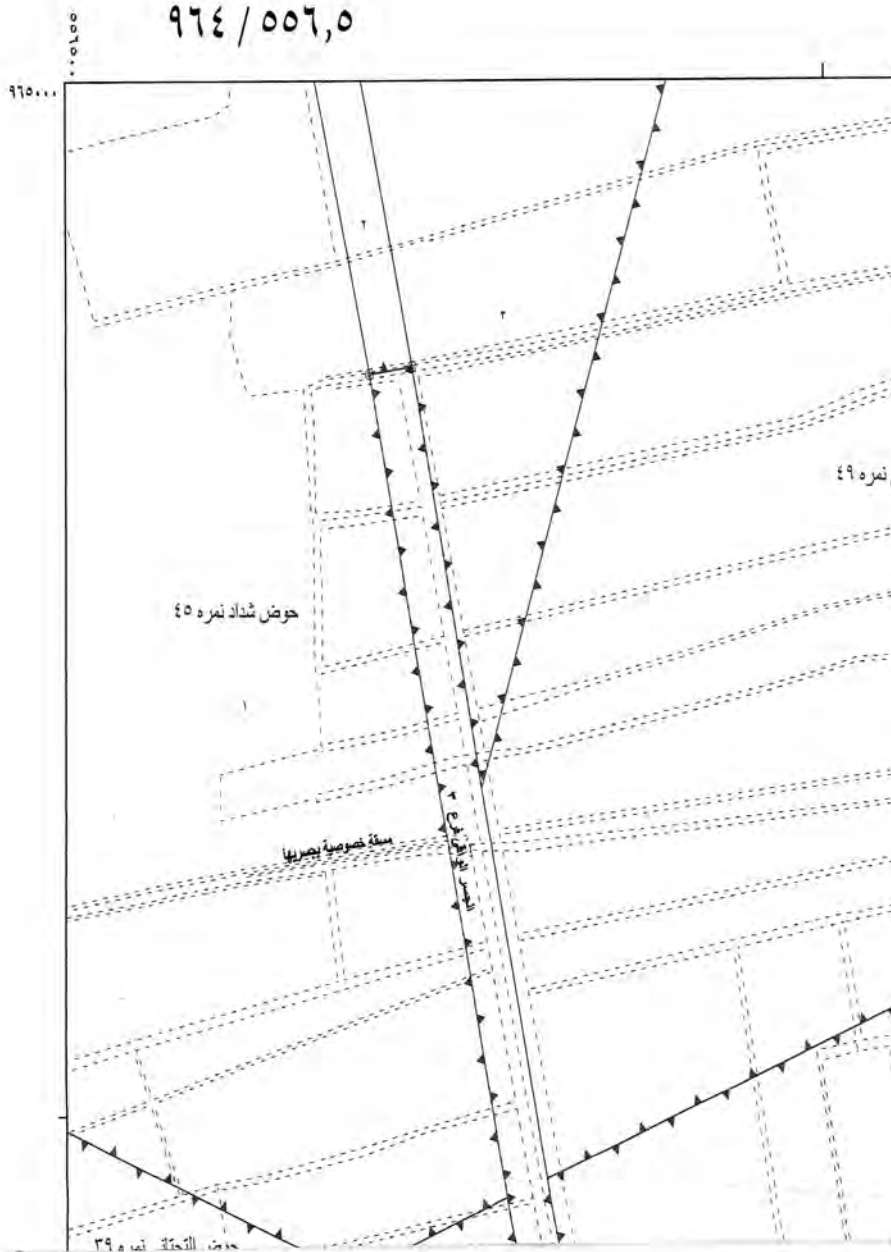
INDEX TO ADJOINING SHEETS

٩٦٥ ٥٥٥	٩٦٥ ٥٥٦,٥	٩٦٥ ٥٥٨
٩٦٤ ٥٥٥	٩٦٤ ٥٥٦,٥	٩٦٤ ٥٥٨



٩

٩٦٤ / ٥٥٦,٥





٩٦٣	٩٦٣	٩٦٣
٥٥٥	٥٥٦,٥	٥٥٨

نيل حدود الحوض والزامات

INDEX TO BOUNDARIES

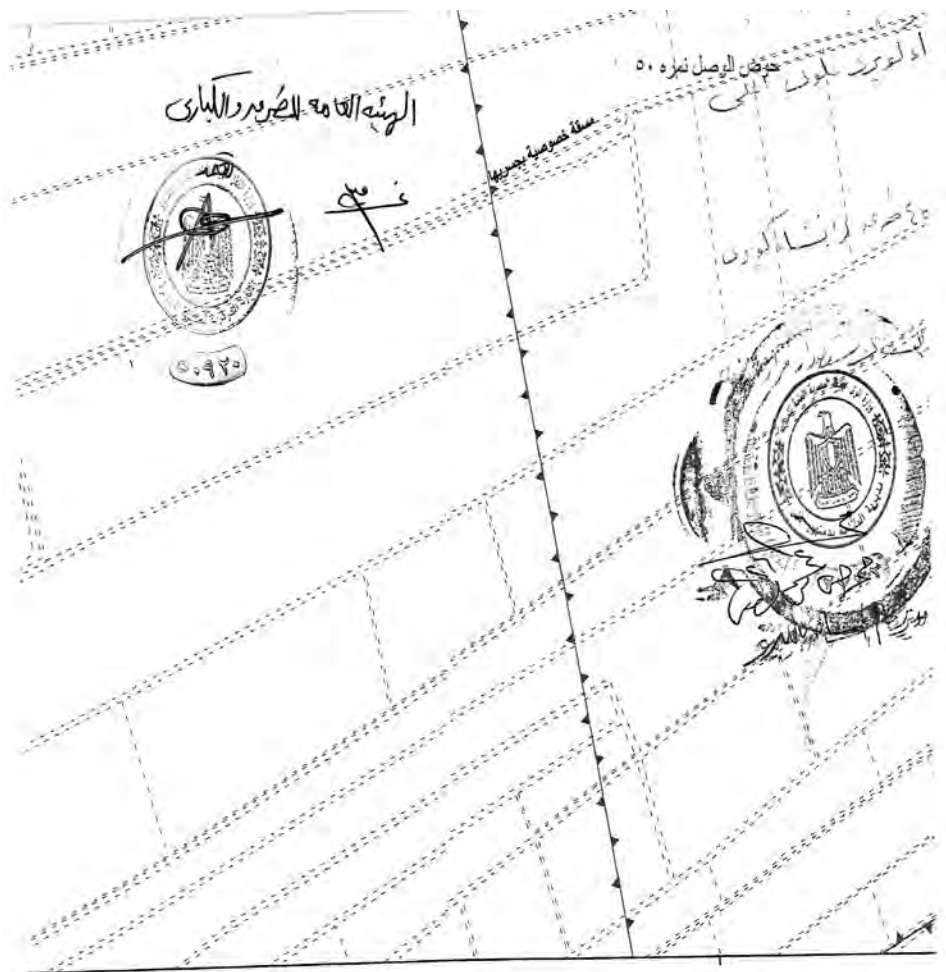


(هذه الخريطة لا يجوز تداولها أو نسخها أو تحديث أي تعديل بها إلا بموجب تصريح من الهيئة المصرية العامة للمساحة)

(جميع الحقوق محفوظة للهيئة المصرية العامة للمساحة)

(الأملاك المرفوعة هي مناطق لم يسر عليها السجل العقاري)

- حد ملكية —————
- حد حوض —————
- حد قرية —————
- حد مركز —————
- حد فاصل نهر النيل —————
- حد مدينة
- حد محافظة —————
- طريق —————
- مجرى مائي —————



مقیاس رسم ۱:۲۵۰ Scale 1:250

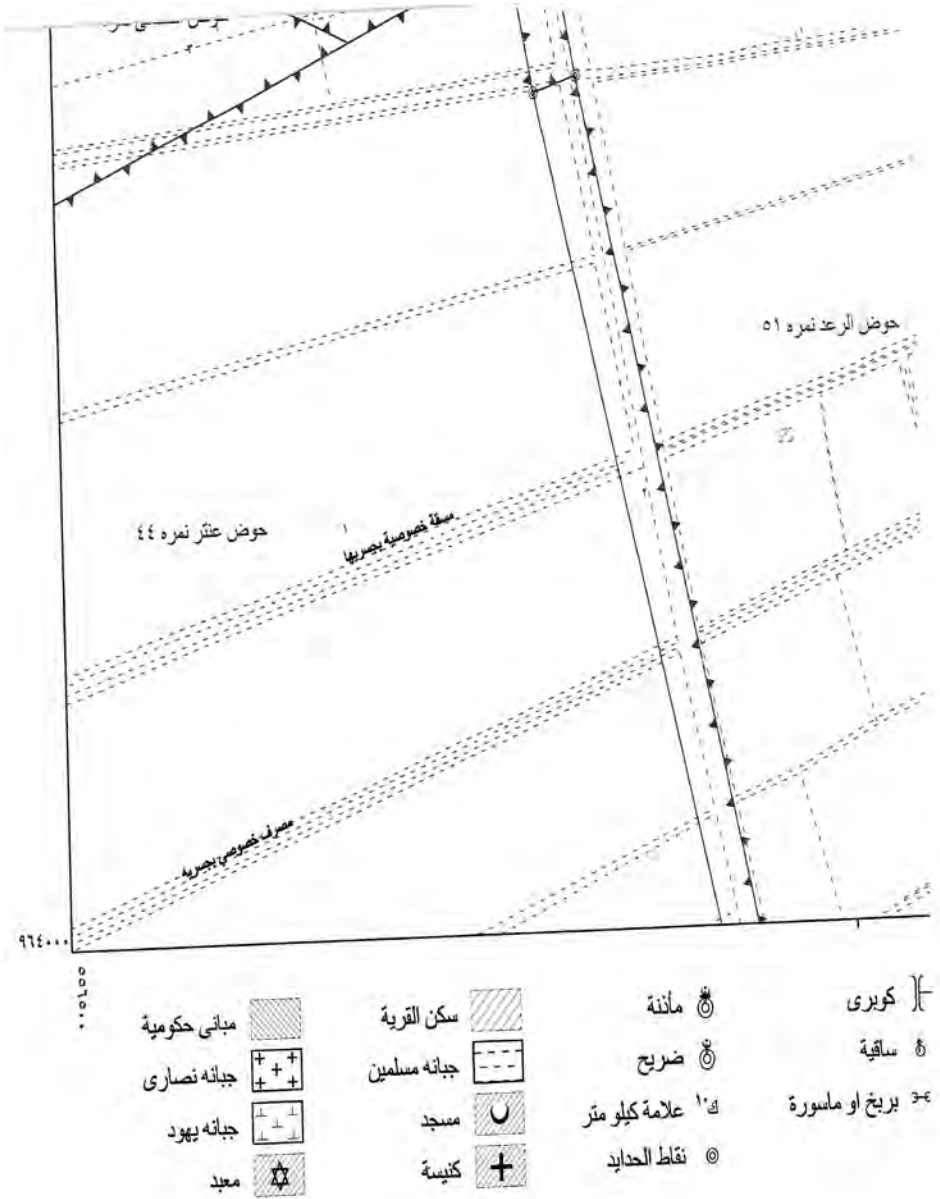


_____ حد ملكية سور بناء

سكة حلب مفردة

مسكة حديد مزوجة

----- سور بناء



١٩٧٠

١٢