

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٢٨٧ لسنة ٢٠٢٦

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٠٤ لسنة ٢٠٢٤ بتفويض رئيس مجلس الوزراء فى بعض الاختصاصات ؛

وبناء على ما عرضه وزير النقل ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع نقل أعمدة الضغط العالى المتعارضة مع الطريق الدائرى حول مدينة فاقوس فى نطاق محافظة الشرقية .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والخرائط المساحية والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٤ ذى القعدة سنة ١٤٤٧ هـ

(الموافق ٢٢ أبريل سنة ٢٠٢٦ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

وزارة النقل

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس مجلس الوزراء

بشأن اعتبار مشروع نقل أعمدة الضغط العالى المتعارضة مع الطريق الدائرى

حول مدينة فاقوس من أعمال المنفعة العامة

فى إطار خطة وزارة النقل للحد من الحوادث على شبكة الطرق السريعة والرئيسية وتحقيق السيولة المرورية من خلال تنفيذ مشروعات إنشاء عدد من الطرق الدائرية حول المدن بعيداً عن الكتل السكنية ومن ضمنها الطريق الدائرى حول مدينة فاقوس بمحافظة الشرقية .

تضمنت أعمال الطريق الدائرى حول مدينة فاقوس تعديل أماكن أعمدة الضغط العالى المتعارضة ، مما استلزم نزع ملكية بعض الأراضى اللازمة لزراعة أعمدة الضغط العالى بالأماكن الجديدة .

ورد تقرير استشارى الهيئة المصرية العامة للمساحة لتقدير القيمة المبدئية لتعويضات نزع ملكية الأراضى اللازمة للمشروع بقيمة (٧, ١) مليون جنيه - (مرفق رقم ١) .

مرفق طيه ما يلى :

١ - كشف معتمد من مديرية المساحة بالشرقية وممهور بخاتم شعار الجمهورية يتضمن أسماء الملاك الظاهرين للأراضى المطلوب نزع ملكيتها لصالح المشروع (مرفق رقم ٢) .

٢ - عدد (٤) خرائط مساحية بالتخطيط الإجمالى للمواقع الجديدة لأعمدة الضغط العالى (مرفق رقم ٣) .

وفى ضوء ما تقدم ، نتشرف بأن نرفق مشروع قرار رئيس مجلس الوزراء باعتبار مشروع نقل أعمدة الضغط العالى المتعارضة مع الطريق الدائرى حول مدينة فاقوس من أعمال المنفعة العامة فى نطاق محافظة الشرقية والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع وذلك على النحو الموضح بعاليه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

وزير النقل

فريق مهندس / كامل عبد الهادى الوزير



كشفت باسماء الملاك الظاهريين لاماكن اصدمة كهرباء الضغط العالي بجوار دائري
فالقوس لامكانية استعمال الشبكات الاثرولوج

اسماء الملاك الظاهريين محمود احمد محمد بدر سالم	المسطح			رقم القطعة	اسم الحوض ورقمه	القريبة	المركز
	ف	ط	س				
عبد الفتاح عبد المال ابراهيم	-	-	١٦	١٦-٣٤	حوض عزالة قسم ١ تالي	عزالة ابو صيدون	١
السيد حسن احمد عبد المال	-	-	١٨	١٢١	حوض الشرقى لصره ٣	الديمامون	٢
عاطف محمد عبد العزيز واخرين	-	١	٥	٩١-٩٠	حوض الرمل ٤		٣
ورثة احمد حسن توفيق	-	١	٨	٧٢	حوض السوربه		٤
ورثة ياسر احمد كامل	-	١	٥	٦٣	حوض تالي ٧		٥
							٦

مهندس مدير عام مديرية المساحة بالشرقيه

١٤٤٨

١٤٤٨

١٤٤٨

١٤٤٨

١٤٤٨



١٤٤٨

١٤٤٨

١٤٤٨

١٤٤٨

مديرية المساحة بالشرقيه

مكتب المشوريات

محافظة: الشرقية



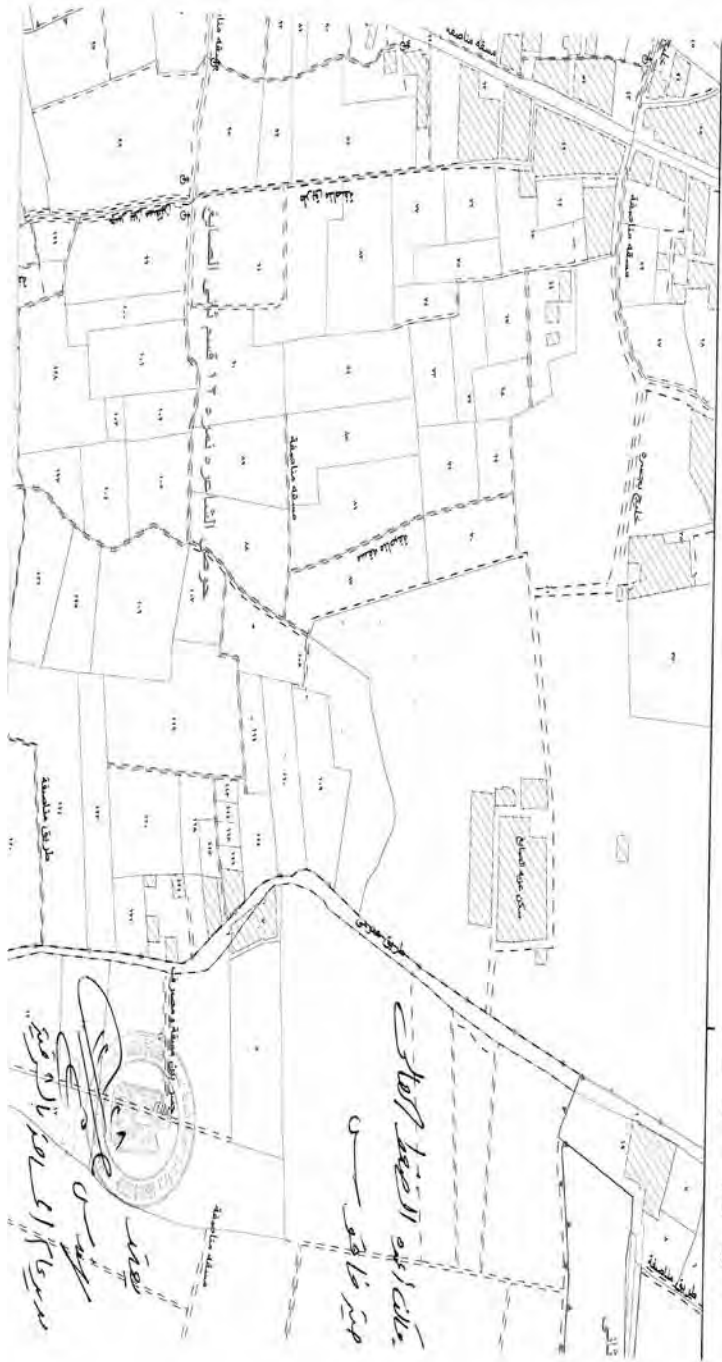
جمهورية مصر العربية
 ARAB REPUBLIC OF EGYPT
 وزارة الموارد المائية والري
 الهيئة القومية لميكنة السجل العقاري
 المصرى
 EGYPTIAN GENERAL SURVEY
 AUTHORITY

خريطة رقم: ٨٩٢ / ٦٩١,٥

مفاتيح التلوين المحيطة

INDEX TO ADJOINING SHEETS

٨٩٢	٨٩٢	٨٩٢
٦٩٠	٦٩١,٥	٦٩٣

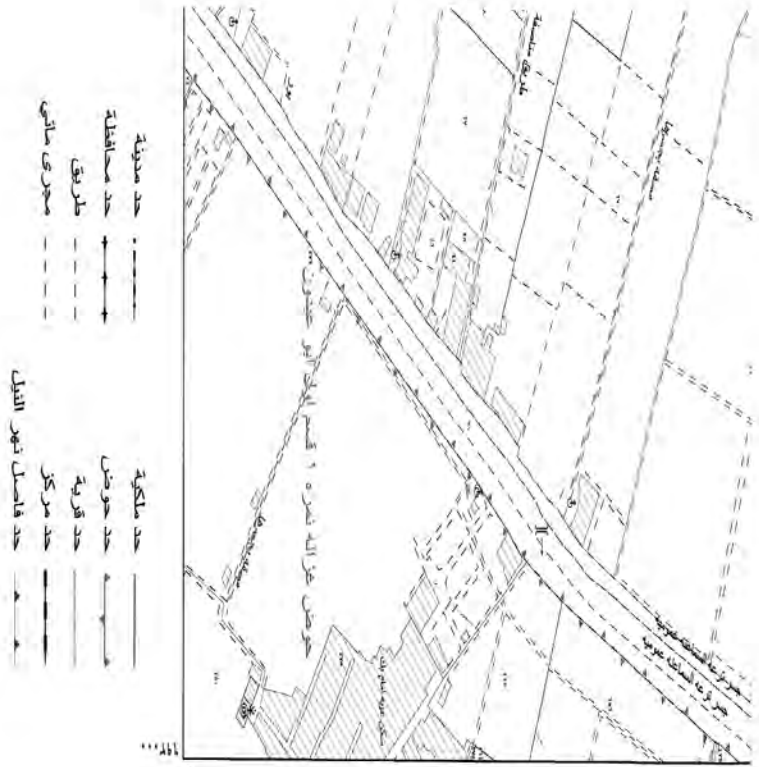


الديمون - عزاله ابو عبجو

مركز : فاقوس

بالتاريخ ١٥/٥/٢٠٢٦
 من: فاقوس
 بطلب من: السيد / محمد / فاقوس
 مدير مركز فاقوس

٢



٨٩٢	٨٩٢	٨٩٢
٢٤٠	٢٤١	٢٤٣
٨٩١	٨٩١	٨٩١
٢٤٠	٢٤١,٥	٢٤٣

فهرس الحدود بالرقم
INDEX TO BOUNDARIES



(حد الخريطة ليجوز تداولها أو استغلالها اجازة أو تقبل
بها ولا يجوز تصديقها مع الجهة المسؤولة الصلة للمساحة)
(جميع الحقوق محفوظة للهيئة المصرية العامة للمساحة)
والأماكن المعروضة هي مناطق لم يسر عليها السجل العيني)

٨٩٢٠٠٠

3

محافظة: الشرقية



٨٩٣٠
 جمهورية مصر العربية
 ARAB REPUBLIC OF EGYPT
 وزارة الموارد المائية والري
 الهيئة المصرية العامة للمساحة
 المشروع القومي لميكنة السجل العقاري



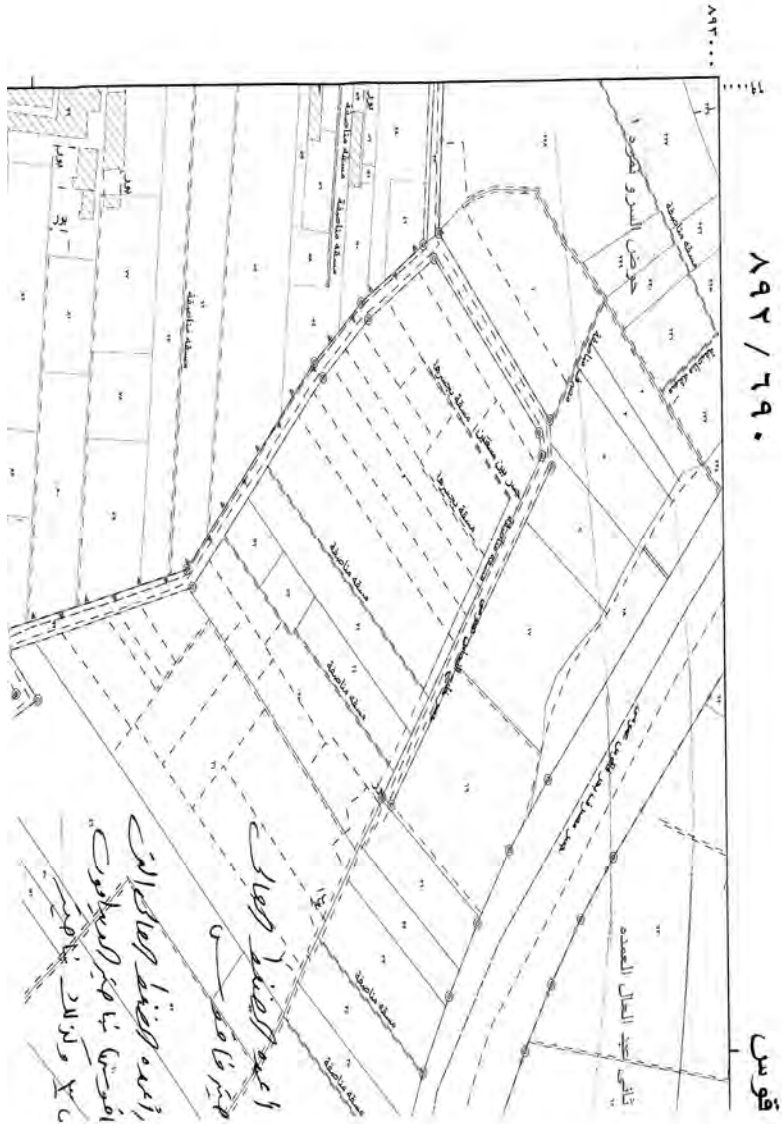
EGYPTIAN GENERAL SURVEY
 AUTHORITY

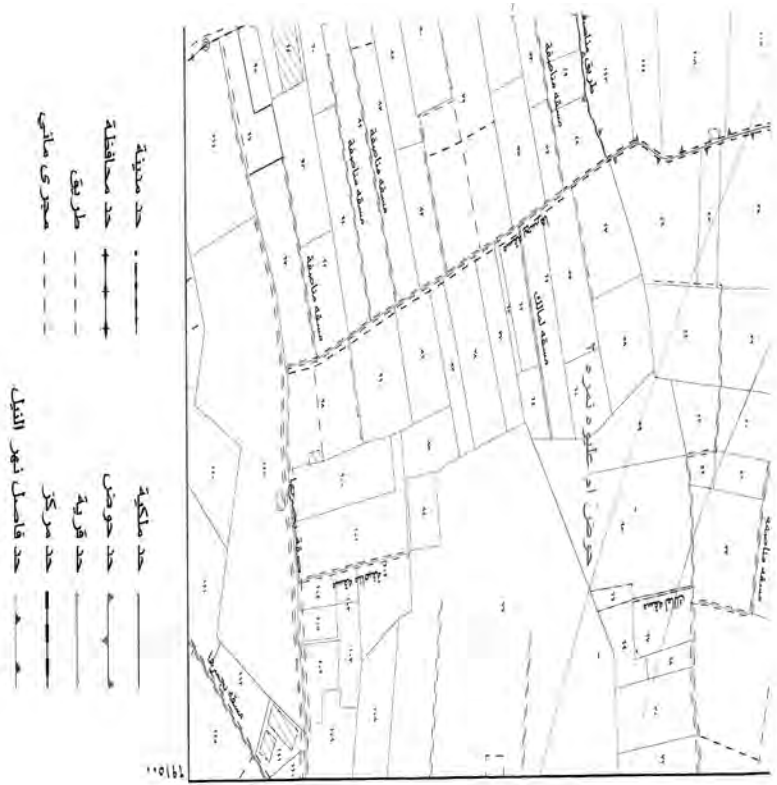
خريطة رقم: ٨٩٢ / ٦٩٠

دليل الناحات المحيطة

INDEX TO ADJOINING SHEETS

٨٩٣	٨٩٢	٨٩١
٦٨٨,٥	٦٩٠	٦٩١,٥





٨٩٢	٨٩٢	٨٩٢
٦٨٨,٥	٦٩٠	٦٩١,٥
٨٩١	٨٩١	٨٩١
٦٨٨,٥	٦٩٠	٦٩١,٥

نقل حوض النيلين والمنجنت
INDEX TO BOUNDARIES



(هذه الخريطة لا يجوز تداولها أو نسخها أو أحداث أي تعديل فيها إلا بموجب تصريح من الهيئة المصرية العامة للمساحة) (جميع الحقوق محفوظة للهيئة المصرية العامة للمساحة) (البيانات المترتبة هي مناطق لم يمس عليها المسجل العنق)

٨٩٢٠٠٠



محافظة الشرقية



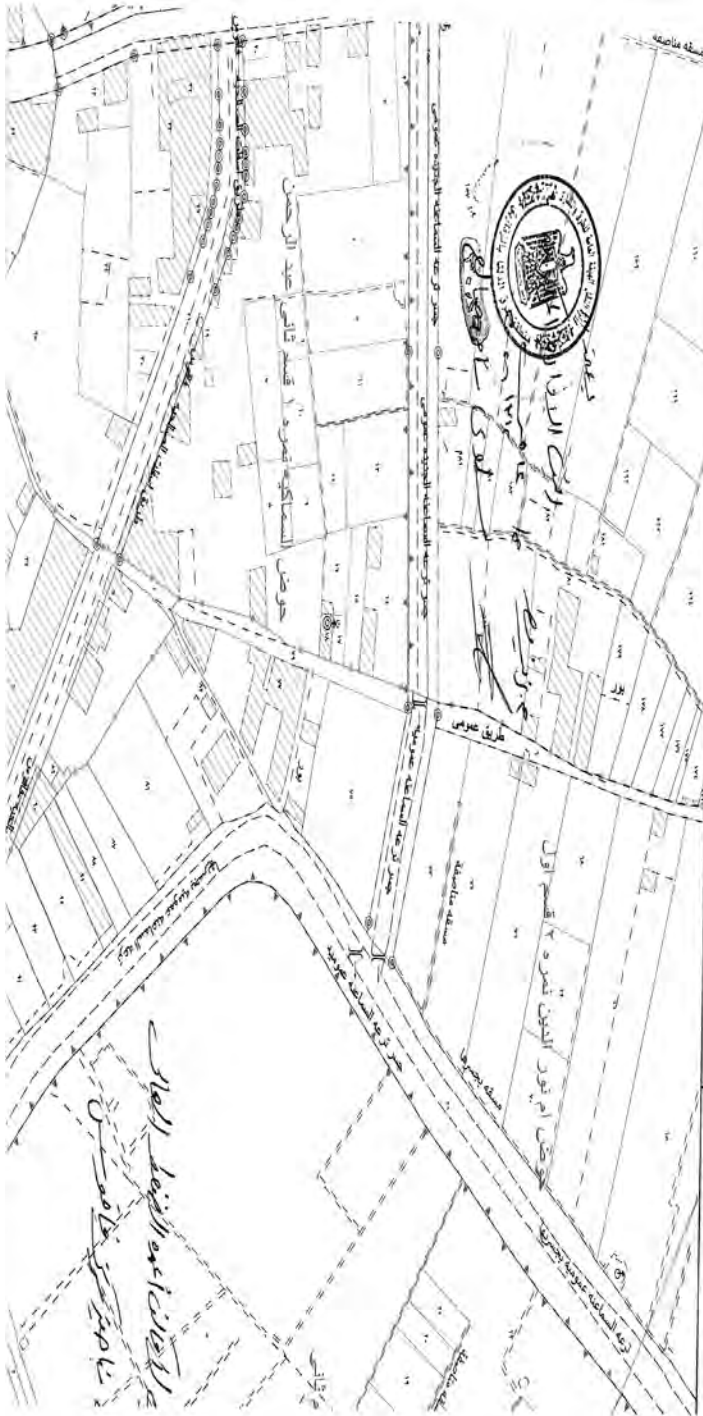
جمهورية مصر العربية
 ARAB REPUBLIC OF EGYPT
 وزارة الموارد المائية والري
 الهيئة المصرية العامة للمساحة
 المشروع القومي لمسح السجل المعيني
 الهيئة العامة للمساحة
 EGYPTIAN GENERAL SURVEY
 AUTHORITY

خريطة رقم: ٨٩١ / ٦٩١,٥

فهرس الؤهؤء المؤؤوءة

INDEX TO ADJOINING SHEETS

٨٩٢	٨٩٢	٨٩٢
٦٩٠	٦٩١,٥	٦٩٣

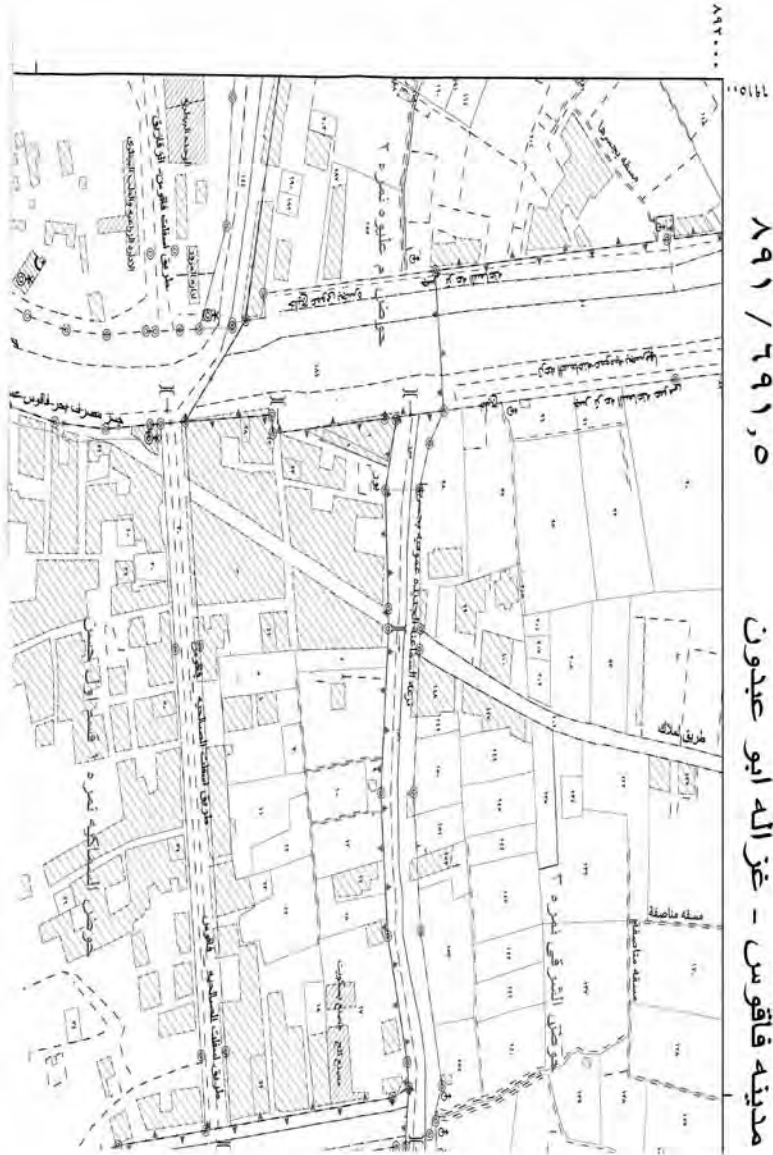


جهينه البحريه - الديقومون -

مركز : فاقوس

للمهندس احمد محمد احمد
 المهندس احمد محمد احمد
 المهندس احمد محمد احمد

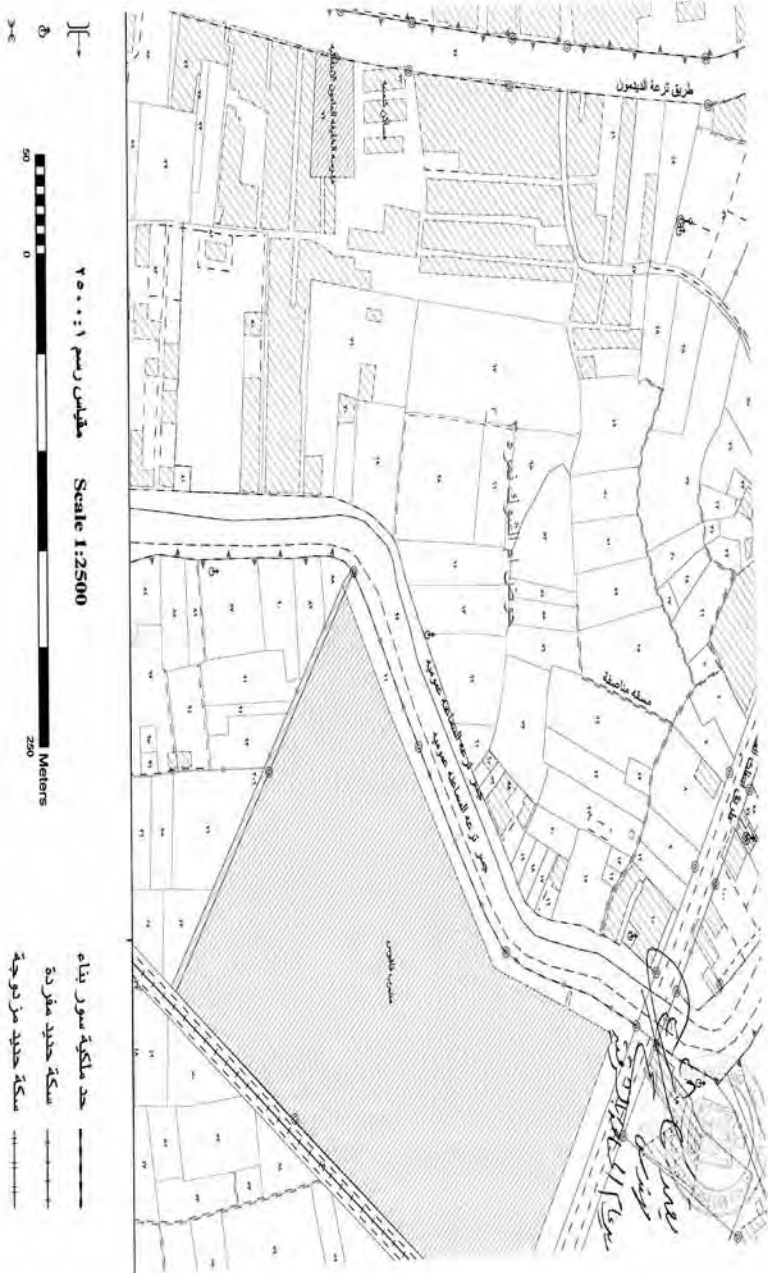
١٤

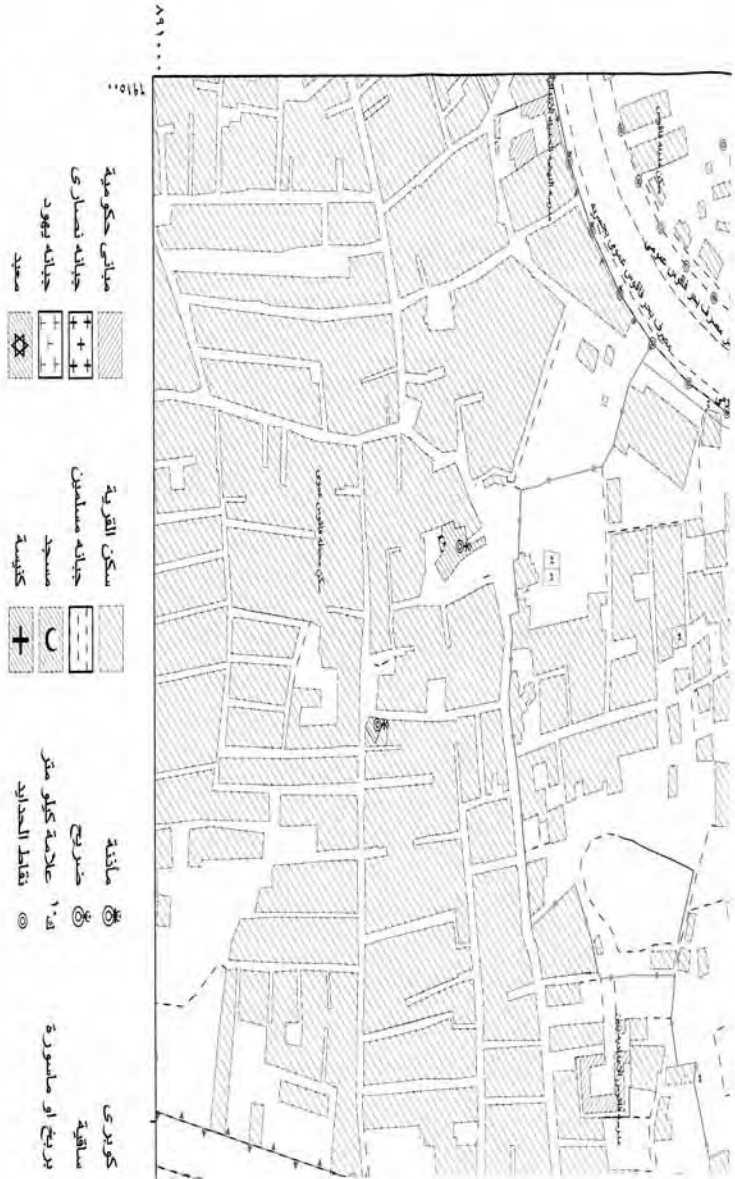


٨٩١ / ٦٩١,٥

مدينة فاقوس - غزاله ابو عبدون

١,٥







محافظة: الشرقية

جمهورية مصر العربية

وزارة الموارد المائية والري
الهيئة المصرية العامة للمساحة



EGYPTIAN SURVEY AUTHORITY

خريطة رقم: ٨٩٣ / ٦٩٠٠

تاريخ الطبع: ٢٠٢٥/٠٤/١٤

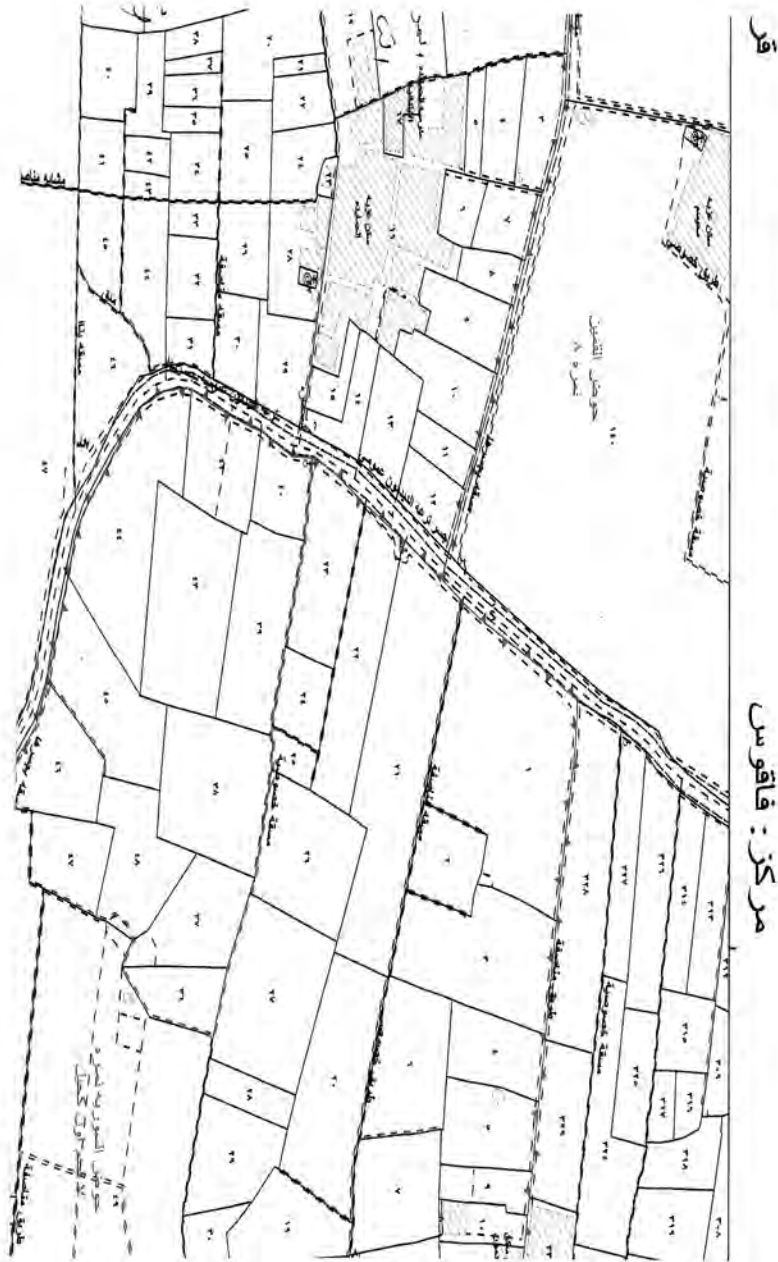
نيل للمحكف المحكفة

INDEX TO ADJOINING SHEETS

٨٩٤	٨٩٤	٨٩٤
٧٨٨٥	٦٩٠٠	٦٩١٥

١٩



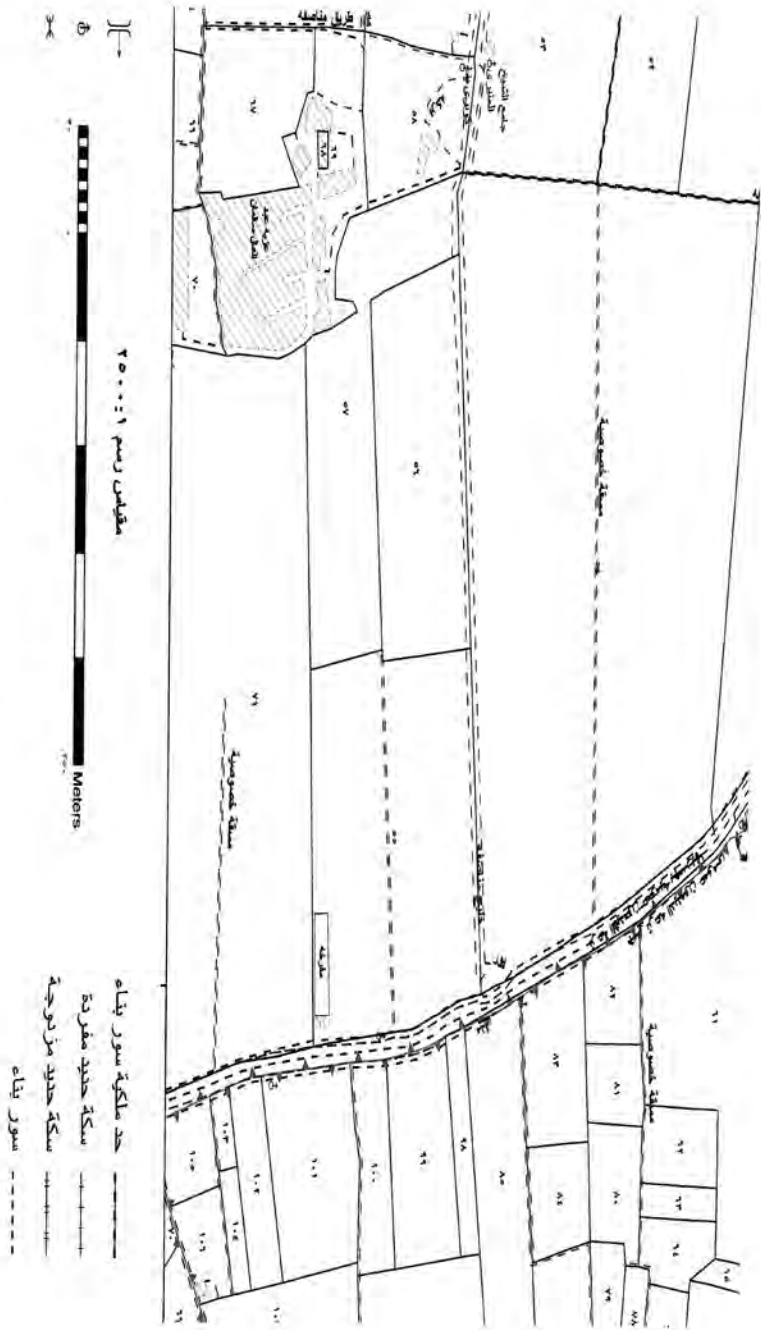


الهيئة العامة للتسوية
 الطوبوغرافية والهندسة المدنية والبيئية
 قسم المساحة جيمس صبيح

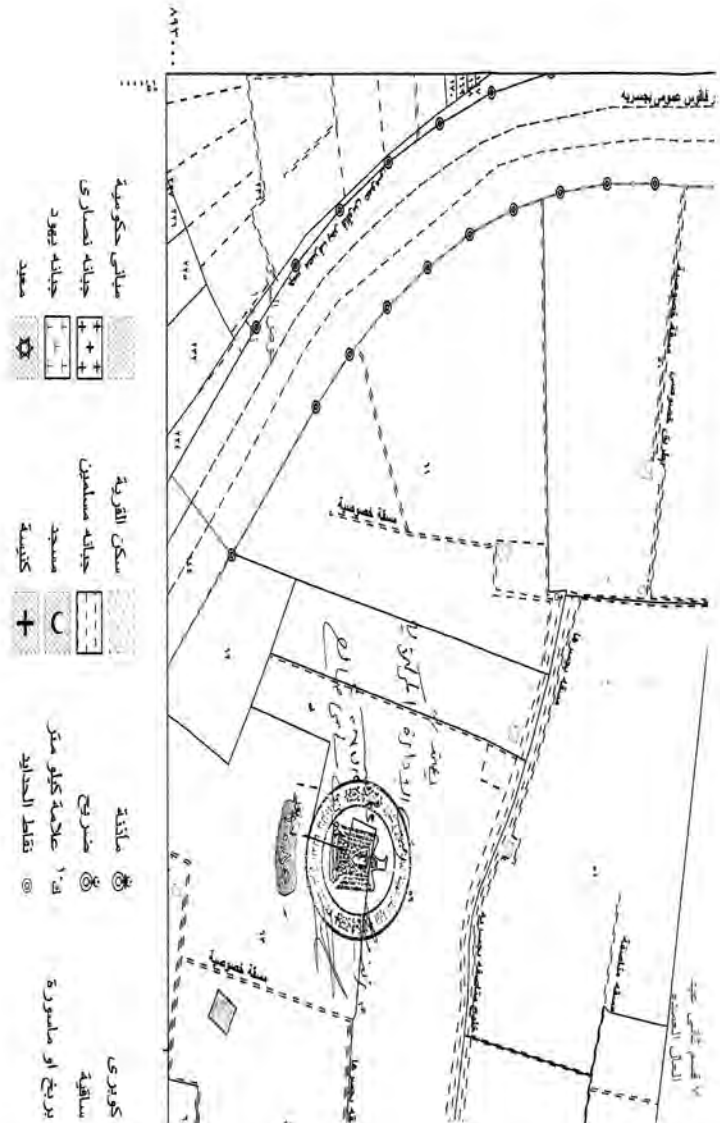
مركز : فاقوس

قر

٥٠



٢٢



٣٤