

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٧٩ لسنة ٢٠٢٤

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة

ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع محطة معالجة الصرف الصحى الجلاء-

العامة - محافظة الإسكندرية ، الواقعة خارج الأحواض بمسطح (٥٤ , ١٤٠٧٥ م^٢)

تقريبًا ، وذلك لصالح الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار

إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة

الإيضاحية والخريطة المساحية والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٠ رجب سنة ١٤٤٥ هـ

(الموافق ٢٢ يناير سنة ٢٠٢٤ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال ممدوح

وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

بخصوص إصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لتنفيذ

محطة معالجة الصرف الصحى الجلاء - العامرية - محافظة الإسكندرية

أتشرف بعرض الآتى :

يقوم الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى بتنفيذ مشروع محطة معالجة

الصرف الصحى الجلاء - العامرية - محافظة الإسكندرية.

وحتى يتسنى للجهاز تنفيذ المشروع فإن الأمر يتطلب نزع ملكية الأرض اللازمة

لتنفيذ المحطة عليها وهى خارج الأحواض بمسطح ٥٤ , ١٤٠٧٥ م^٢ تقريباً والمحددة

على الخريطة المساحية رقم (٥٠٧/٩٠٦) مقياس رسم ١ : ٥٠٠٠ وقد تم الحصول

على المستندات والموافقات اللازمة لاستصدار قرار منفعة عامة وهى كالاتى :

١ - موافقة المجلس التنفيذى لمحافظة الإسكندرية .

٢ - كشف بأسماء الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالإسكندرية.

٣ - موافقة السيد الأستاذ وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .

وقد تم إيداع أمر الدفع رقم ١٠١١٠٠٦٠٩٢٤٠٢٤ بمبلغ ٥٠٠٠٠ جنيه (فقط خمسون

ألف جنيه لاغير) بخزينة مديرية المساحة بالإسكندرية قيمة التعويضات المبدئية .

لذا فالأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على إصدار قرار منفعة عامة

للأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة معالجة الصرف الصحى الجلاء - العامرية -

محافظة الإسكندرية لصالح الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى .

والأمر مفوض،،،

وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

أ.د.م/ عاصم الجزار

جمهورية مصر العربية

ARAB REPUBLIC OF EGYPT



EGYPTIAN GENERAL SURVEY
AUTHORITY

خريطة

٤
١٧٩

الهيئة المصرية العامة للمساحة
الادارة العامة للخرائط الطبوغرافية

ملاحظ

١ - المرص

اللازم

٢ - مسطح

٣ - بيان

الحدال

الحدال

الحدال

الحدال

٤ - تم عم

للمن

٥ - تمت

بحث

٦ - لاتعة

٧ - مديري

٨ - اى ك

٩ - تمت

الخام بالرمز

تعليمات

LEGEND

طريق رئيسى	=====	MAIN PAVED ROAD
طريق مذكوك	=====	GRADING ROAD
طريق غير معبد	-----	TRACK
سكة حديد مزدوجة	#####	RAILWAY DOUBLE TRACK
سكة حديد مفردة	#####	RAILWAY SINGLE TRACK
كوبرى - قنطرة	=====	BRIDGE
نفق	=====	TUNNEL
قناة	=====	CANALS
مصارف	=====	DRAINS
خندق	-----	DITCH
اسورة	> <	PIPE
خزان ماء - بئر	⊙ - □	WATER TANK - WELL
بحيرات - مستنقعات	○	LAKE - MARSH
سيخة - ملاح	○	SABKHAH - MARSH
اشجار - نخيل	●	TREES - PALM
حد ارض مزروعة - اشجار	■	CULTIVATED AREA - BUSH
مناطق رملية - كثبان رملية	□	SAND DUNES
خطوط مناسيب	22	CONTOURS
بساتين	■	Orchard
مبانى	■	BUILDINGS
مبانى عامة	■	GOVERNMENT BUILDINGS

PRODUCED BY AN AUTODE

EDUCATIONAL PRODUCT

٥
١٧٩

محاف

رقم :
٩.٦
٥.٧

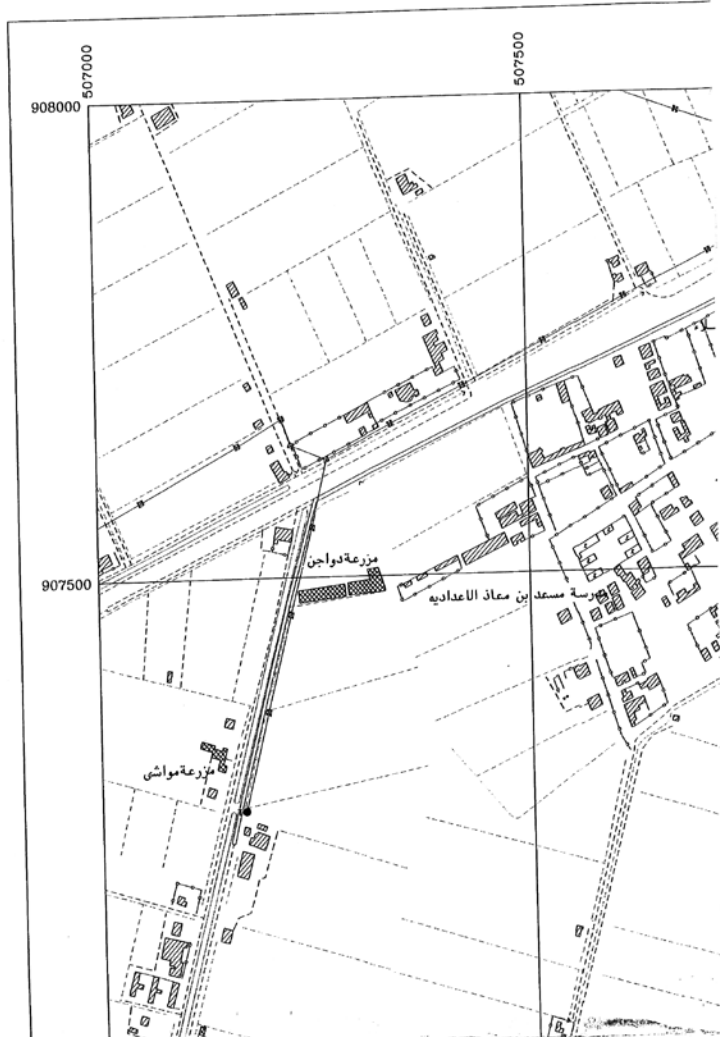
محافظة الوفاء الخلد

509000	509500
	نات الرسم يوم والمحدد والمعشرداخله باللون الاحمر عبارة عن الموقع الذي تم الارشاد عنه بالطبيعة وتحرر المحضر بالطبيعة بتاريخ ٢٠٢٢/٢/١٠ الموقع الذي تم الارشاد عنه بالطبيعة ١٤٠٧٥,٥٥ متر مربع بدو الموقع الذي تم الارشاد عنه بالطبيعة كما يلي بحرى الغربى - جسر بطول - ١٥٣ متر بحرى الشرقى - جسر بطول - ٩٥ متر قبلى الشرقى - جسر بطول - ١٥٣ متر قبلى الغربى - جسر بطول - ٩٥ متر ل احداثيات الموقع بوحدة التحديث بالمديرية بناء على الطلب المقدم من صاحب الشأن السيد / الجزار المنفيدي لمياه برية وذلك لتقديمها الى مكتب الوزير جميع الاعمال بناء على طلب صاحب الشأن ودون بحث ملكية ودون الرجوع على الهيئة مستقبلا حيث ان الملكية من اختصاص الشهر العقارى بر هذه اللوحة سند الملكية المساحة بالاسكندرية غير مسئولة عن اى خطوط تنظيم ملاصقة او مجاورة للموقع شط او تغيير او شطب باللوحة وما عليها من ملاحظات لا غير الاعمال بعد سد اقيمة تكاليف الاعمال بالقسيمة رقم GP.٢٤٩٢٢٠٦٠١٤٤٠ ٢٠٢٢/١/٢٣ مستشار البلدية ٢٢/٥/٢٢ رئيس مكتب التحديث ٢٠٢٢/٥/١٧ القائم باعمال الكمبيوتر ٢٢/٥/٢٢

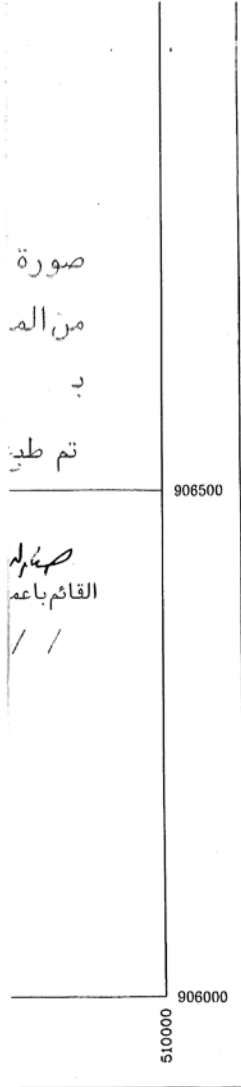
$\frac{7}{29}$

٧
١٧٩

قرية الجلاء



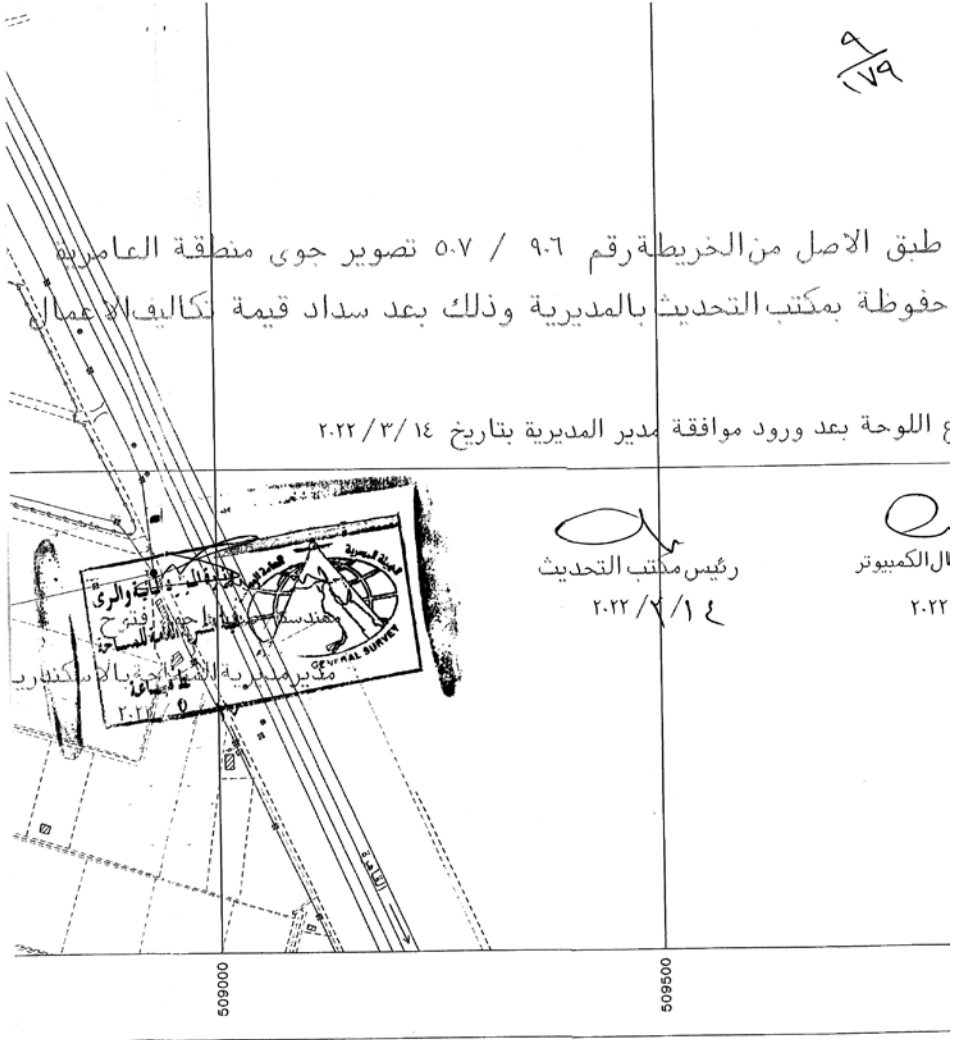
١٧٩



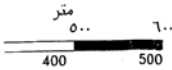
سور	✕-✕-✕	FENCE
مسجد - كنيسة	✕ ✕	MOSQUE - CHURCH
مقابر (مسلمين - مسيحيين)	✕ ✕	CEMETERY (MOSLEM - CHRISTIAN)
خط كهرباء عالي الجهد	—⚡—	ELECTRIC POWER LINES
خط كهرباء منخفض الجهد	—⚡—	ELECTRIC LINES
محلول كهرباء	⚡	TRANSFORMER
خطوط انابيب	—•—•—	PIPE LINES
اعمدة انارة	•	ELECTRIC POLE
عمود طغراف	①	TELEGRAM POLE
نقطة مثلثات	Δ	TRIG. POINT
نقطة ارتفاع	Δ	SPOT HEIGHT
مستشفى - مدرسة	⌈ ⌋	HOSPITAL - SCHOOL
قسم شرطة	⌈ ⌋	POLICE STATION
حدود تقسيمات اراضي	—	PARCEL BOUNDARIES
حدود محافظات	---	GOVERNORATE BOUNDARIES
حدود مراكز	-+ -+ -+	MARKAZ BOUNDARIES
حدود قري	—•—•—	VILLAGE BOUNDARIES

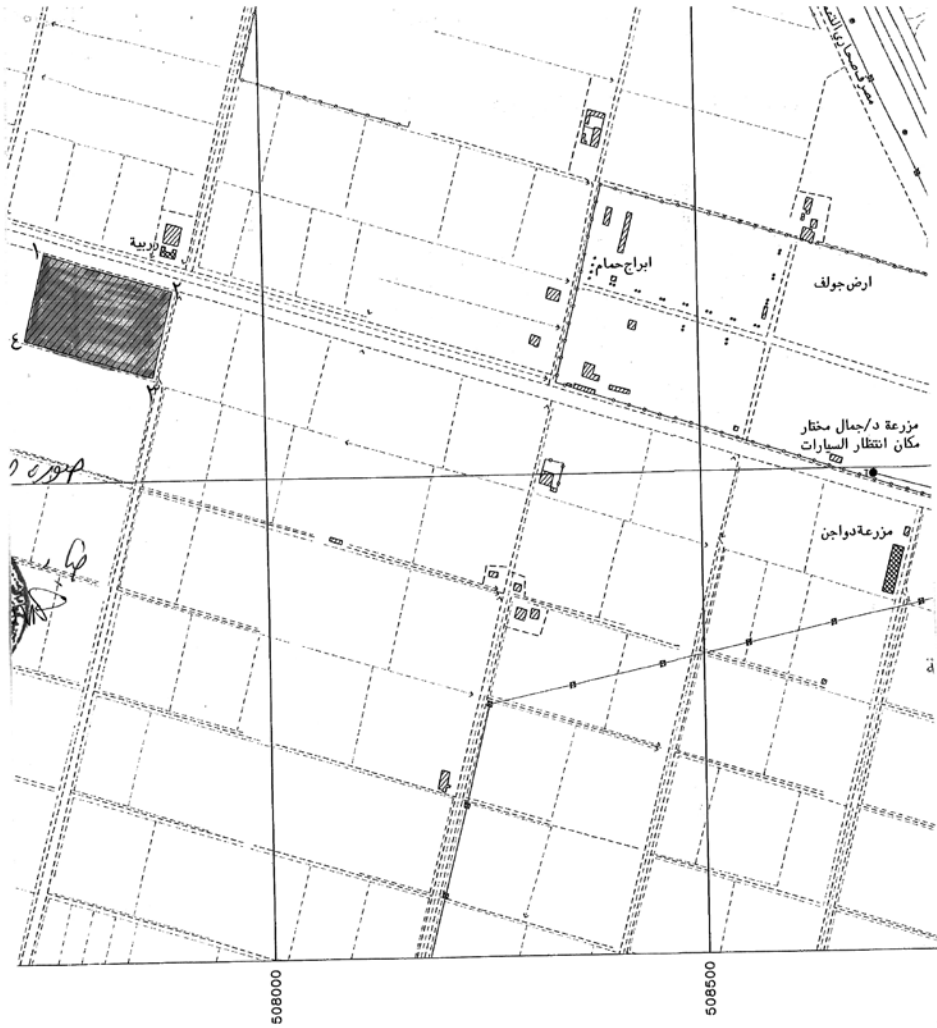
جدول احداثيات للموقع المعثر من واقع
التصوير الجوي للحيز العمراني
بمعرفة القائمين بالرفع والرصد

م	Y	X
١	٩.٦٧٣٥,٩٢٨	٥.٧٧٤٨,١٣٨
٢	٩.٦٦٩٤,٨٢٨	٥.٧٨٩٥,٥١٤
٣	٩.٦٦٠٦,٠١٢	٥.٧٨٧١,٥١٩
٤	٩.٦٦٤٧,١١٢	٥.٧٧٢٤,١٤٣

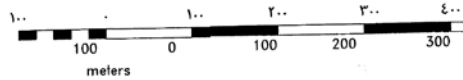


مقياس





رسم ١ : ٥٠٠٠



١٠
١٧٩

PRODUCED BY AN AUTODESK



$$\frac{11}{179}$$

