

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٠٣٠ لسنة ٢٠٢٦

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة

ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٠٤ لسنة ٢٠٢٤ بتفويض رئيس مجلس الوزراء

فى بعض الاختصاصات ؛

وبناء على ما عرضه وزير النقل ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع ازدواج خط سكة حديد بشتيل/الاتحاد

فى نطاق محافظتى الجيزة والمنوفية .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر لصالح الهيئة القومية لسكك حديد مصر ، على

الأراضى والعقارات اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة والمبين

موقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والخرائط

المساحية والكشوف المرفقة .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٩ شوال سنة ١٤٤٧ هـ

(الموافق ٧ أبريل سنة ٢٠٢٦ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

وزارة النقل

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس مجلس الوزراء

بشأن إضفاء صفة النفع العام

على مشروع ازدواج خط سكة حديد بشتيل - الاتحاد

فى إطار توجيهات السيد رئيس الجمهورية بجعل مصر مركزاً إقليمياً للنقل واللوجستيات وتجارة الترانزيت ، قامت وزارة النقل بتنفيذ مجموعة أهداف إستراتيجية فى عدة مجاور كان محورها الأول خلق ممرات لوجيستية تنموية متكاملة تربط مناطق الإنتاج (الصناعى / الزراعى / التعدينى / الخدمى) بالموانئ البحرية بوسائل نقل سريعة وآمنة مروراً بالموانئ الجافة والمناطق اللوجيستية ومن أهم هذه الممرات ممر القاهرة / الإسكندرية اللوجيستى متضمناً خط سكة حديد بشتيل / الاتحاد .

تم تكليف الهيئة العامة للطرق والكبارى بتنفيذ أعمال الجسر الترابى والأعمال الصناعية لمشروع ازدواج خط سكة حديد بشتيل / الاتحاد .

وقد تبين وجود بعض التعارضات مع تنفيذ أعمال الازدواج بنطاق محافظتى الجيزة والمنوفية ، وذلك مما يستلزم ضرورة نزع ملكيتها حتى يتسنى استكمال تنفيذ المشروع .

ورد تقرير استشارى الهيئة المصرية العامة للمساحة المتضمن قيمة التعويض المبدئى المقرر لنزع الملكية المطلوبة لتنفيذ المشروع والمقدر بنحو ١٨ مليون جنيه - (مرفق رقم ١) .

مرفق طيه ما يلى :

١ - عدد ٦ كشوف معتمدة من مديرتى المساحة بالجيزة والمنوفية وممهورين بخاتم شعار الجمهورية تتضمن حصراً لأسماء الملاك الظاهرين للمساحات المطلوب نزع ملكيتها لصالح المشروع - (مرفق رقم ٢) .

٢ - عدد ٦ خرائط مساحية معتمدة بالتخطيط الإجمالى للمشروع -
(مرفق رقم (٣)).

وفى ضوء ما تقدم ، نتشرف بأن نرفق طيه مشروع قرار رئيس مجلس الوزراء بشأن الموافقة على إضفاء صفة النفع العام على مشروع ازدواج خط سكة حديد بشتيل / الاتحاد والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه بنطاق محافظتى الجيزة والمنوفية لصالح الهيئة القومية لسكك حديد مصر وذلك على النحو الموضح بعاليه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

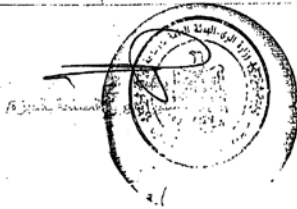
وزير النقل

فريق مهندس / كامل عبد الهادى الوزير

المدينة المحمية العامة للمدينة
 مديرية المساحة بالجيزة
 مكتب المساحة
 رقم ١٠٢٠

كشف حصر أسماء الملاك التافهين للسورج اذ واجهت مكاتبهم لإعداد - شيد

الرقم	الناحية	الحوض	السطح		المالك	المستأجر
			رقم القطعة	مساحة		
١٧	الغداظيم	صنوع	٧٨٥	١٠	صنوع	
١٨	الكبر	صنوع	٧٨٧	١٠	صنوع	
١٩	زق	صنوع	٧٦٤	١٠	صنوع	
٢٠	٤١	صنوع	٧٦٥	١٠	صنوع	
١	الغداظيم	صنوع	٧٨٧	١٠	صنوع	
٢	صنوع	صنوع	٧٨٧	١٠	صنوع	
٣	صنوع	صنوع	٧٨٧	١٠	صنوع	
٤	صنوع	صنوع	٧٨٧	١٠	صنوع	
٥	صنوع	صنوع	٧٨٧	١٠	صنوع	



رئيس المساحة
 رقم الحصر
 رقم المساحة

١٠



مديرية المساحة بالمنوفية
مكتب المشروعات

كشف الملاك الظاهريين ١٠٣١

مشروع ازدواج خط سكة حديد بشنيل بناحية الطرانة مركز السادات محافظة المنوفية

اسم المالك الظاهر	المسطح			ضمن القطعة	الحوض
	ف	ط	س		
صلاح مجد خميس غريب عمارة			1	244	١٠٣١ ٢٠٢٥
صلاح مجد خميس غريب عمارة			6	244	
عبد الحميد مجد خميس غريب عمارة			2	244	
عبد الحميد مجد خميس غريب عمارة			4	243	
ايمن يونس عبد العظيم سحلول			6	243	
ابراهيم ابو الحديد السعودي			4	243	
يونس عبد العظيم سحلول			6	243	
صلاح يونس عبد العظيم سحلول			9	243	

٤

١٠٣٠

بناحية الاخماس مركز السادات محافظة المنوفية		مشروع ازدواج خط سكة حديد بشنيل	
احمد عبد المقصود محمود البويجي		6	484
عبد الحميد مجد خميس غريب عماره		4	484
احمد محمود خميس		6	484
احمد محمود خميس		5	485
فتحي ابراهيم مجد غريب		10	485
مجد ابراهيم مجد غريب عماره		5	485
مجد ابراهيم مجد غريب عماره		1	486
احمد محمود خميس عماره		5	486
احمد محمود خميس عماره		8	487
احمد محمود خميس عماره		2	488
عيسى عبد المقصود عيسى البويجي		2	488
سعيد مجد خميس عماره	اقل من سهم		488
سعيد مجد خميس عماره		5	489
مجد موسى عبد العليم		6	489
مجد موسى عبد العليم		5	490
عيسى عبد المقصود عيسى البويجي		12	490
سعيد مجد احمد صالح		8	490
سعيد مجد احمد صالح		3	642
محمود مجد محمود عبد الحميد		8	642
علي محمود مجد		3	642
صابر محمود مجد		4	642
مجد محمود خميس غريب عماره		11	639
خميس محمود خميس غريب عماره		1	639
خميس محمود خميس غريب عماره		6	675
خميس محمود خميس غريب عماره		4	676
سعيد احمد خميس		2	676
مبارك مجد مبارك		4	677
مجد السيد مجد غريب		9	677
مجد السيد مجد غريب		1	644
عبد الحميد مجد خميس غريب عماره		6	644
عبد الحميد مجد خميس غريب عماره		7	641
عبد الحميد مجد خميس غريب عماره		1	683
ممدوح علي عبد الرحمن بكر		6	683
صلاح علي عبد الرحمن بكر		3	683
رضا حسين عبد الرحمن بكر		2	683
رضا حسين عبد الرحمن بكر		6	684
ابراهيم حسن عبد الرحمن بكر		16	797
شعبان قطب ناصر عبد العزيز		6	798
رمضان عبده يونس شحلون		14	686
عبد المهدي عوض ابراهيم قعيم		6	687
مجد عبد الحميد عوض ابراهيم قعيم		3	697

المقاطع نمرة 1 قسم ثاني الروضة

المقاطع نمرة 1 قسم ثاني الروضة

المقاطع نمرة 1 قسم

مهندس مدير ادارة التخطيط
بمكتب

رئيس المكتب

رئيس المكتب

رئيس

رئيس



١٠٣٠

مشروع ازدواج خط سكة حديد بشتيل		بناحية الاخماس مركز السادات محافظة المنوفية	
٤	687		محمد حسنين بكر
3	687		عزت علي عبد الوهاب
14	654		احمد علي عبد الوهاب
6	654		هاني عبد العزيز عبد الحميد نجم
5	654		سمير عبد العزيز عبد الحميد نجم
4	654		رضا وعادل وصالح وخيري علي عبد الوهاب
3	654		رزق بكر ابو بكر
2	693		رزق بكر ابو بكر
5	693		بكر و ابراهيم صبحي بكر
12	693		خميس محمود خميس
7	692		جمعه ابراهيم محمد غريب
9	691		جمعه ابراهيم محمد غريب
10	691		خميس محمود خميس
5	492		خهيس محمود خميس
14	492		عيسى عبد المقصود عيسى البويجي
10	492		مبروكه ومحفوظه وسعدية عبد المقصود البويجي
8	492		جمعه واحمد و محمد السيد حسنين البويجي
12	492		خميس عبد العزيز عبد ربه
1	492	1	فايز علي عبد الرحمن ومحمد فايز علي عبد الرحمن
3	781	3	يحيى علي عبد الغفار وعبد الغفار علي بكر
1	781	1	عبد العزيز علي بكر
2	781	2	احمد علي بكر
3	780	3	عبد العزيز محمود هلال
17	767	17	شعبان الشحات عطيه
2	767	2	محمد السيد درويش
4	793	4	محمد السيد درويش
8	793	8	الشحات محمود هلال
5	792	5	طارق السيد هلال
4	793	4	طارق السيد هلال
10	794	10	عادل خليل عبد الهادي خليل واخيه احمد
18	766	18	عادل خليل عبد الهادي خليل واخيه احمد
1	765	1	محمد السيد عبد الهادي السعوي واخوانه
10	764	10	ناصر ابو الحديد عبد الهادي خليل السعوي
13	764	13	ابو الحديد عبد الهادي السعوي واخوانه
1	763	1	ماهر مشحوت احمد احمد هتاهت
7	733	7	ماهر مشحوت احمد احمد هتاهت
1	733	1	يحيى احمد احمد هتاهت
1	732	1	عبد العزيز محمود منصور هلال
1	732	1	مصطفى محمود منصور هلال
1	731	1	محمد السيد حسين
9	730	9	علي مشحوت حسن
6	730	6	فاطمه مشحوت حسن
6	730	6	مبروكه مشحوت حسين
13	729	13	جمعه عبد الحميد فرج
4	729	4	السنوسي علي السنوسي واخوانه
1	728	1	السنوسي علي السنوسي واخوانه

بمعرفة
مهندس مدير المصانع

رئيس القسم

رئيس المكتب

بمعرفة

٦
١١٣٠

بناتية لإخماس مركز السادات محافظة المنوفية		مشروع ازدواج خط سكة حديد بشتيل		
محمد عبد المنعم علي السنوسي		6	728	قسم 1 ثانياً الروضة
علي عبد المنعم علي السنوسي		7	728	
طارق السيد درويش		6	728	
طارق السيد درويش		12	727	
فكري السيد درويش		12	727	
احمد خليل عبد الهادي الفوري		14	726	
عادل خليل عبد الهادي خليل		16	726	
عادل خليل عبد الهادي خليل		4	725	
حمدي حسن علي رضوان		12	725	
محمد علي حسن رضوان		10	725	
علي حسن رضوان		12	725	المقاطع لمرمرة 1 قسم ثانياً الروضة
رضا عبد العزيز محمد صالح خضير		15	724	
رضا عبد العزيز محمد صالح خضير		15	723	
ابراهيم علي يوسف		14	722	
عزي حسان علي يوسف		14	721	
احمد زكريا يوسف		14	720	
حسن محمود يوسف		14	719	
محمد صلاح عبد الله ابراهيم الصباغ		20	718	
محمد صلاح عبد الله ابراهيم الصباغ		10	718	
فهمي عماد فهمي عبد المعبود		17	717	
مبروكه محمد الصباغ		3	716	
رضا صلاح الصباغ		5	716	
ايمان محمد احمد		22	714	
محمد سعيد الصباغ		12	714	
محمد سعيد الصباغ		6	715	
محمد علي حسن رضوان		3	769	
محمد علي حسن رضوان		3	770	
محمد علي حسن رضوان		9	495	
عبد الباسط علي حسن رضوان		12	496	
عبد الباسط علي حسن رضوان		22	497	
محمد علي حسن رضوان		19	498	
سعيد حسن علي رضوان	2	4	498	
سعيد حسن علي رضوان		2	499	
عبد الله حسن علي رضوان		5	499	
عبد الله حسن علي رضوان		6	502	
محمد علي حسن رضوان		11	502	
زكريا فهمي عقبه	1	12	502	
ياسر فهمي عبد المعبود عقبه	1	17	502	
سعيد عبد العظيم عبد المعبود عقبه	2	21	502	

