

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٠٢٨ لسنة ٢٠٢٦

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٠٤ لسنة ٢٠٢٤ بتفويض رئيس مجلس الوزراء
فى بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٥٩٢ لسنة ٢٠٢٣ باعتبار مشروع ازدواج
المسافة المتبقية من طريق قناطر بولين - كوم حمادة - شرق الرياح البحيرى فى نطاق
محافظة البحيرة من أعمال المنفعة العامة ؛
وبناءً على ما عرضه وزير النقل ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع ازدواج المسافة المتبقية من طريق قناطر
بولين - كوم حمادة - شرق الرياح البحيرى فى نطاق محافظة البحيرة .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر لصالح الهيئة العامة للطرق والكبارى على الأراضى
والعقارات اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها
ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والخرائط المساحية
والكشوف المرفقة .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٩ شوال سنة ١٤٤٧ هـ

(الموافق ٧ أبريل سنة ٢٠٢٦ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

وزارة النقل

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس مجلس الوزراء

بشأن تجديد قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٥٩٢ لسنة ٢٠٢٣

فى إطار خطة وزارة النقل للحد من الحوادث على شبكة الطرق السريعة والرئيسية وتحقيق السيولة المرورية بازدواج أو توسيع الأجزاء ذات الكثافة المرورية المرتفعة ومن ضمنها مشروع ازدواج المسافة المتبقية من طريق قناطر بولين - كوم حمادة شرق الرياح البحيرى فى نطاق محافظة البحيرة .

بتاريخ ٢٠٢٣/٢/١٢ ، صدر قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٥٩٢ لسنة ٢٠٢٣ بإعتبار مشروع ازدواج المسافة المتبقية من طريق قناطر بولين - كوم حمادة شرق الرياح البحيرى فى نطاق محافظة البحيرة من أعمال المنفعة العامة ، وتم نشره بالجريدة الرسمية بتاريخ ٢٠٢٣/٣/١٦

طلبت الهيئة المصرية العامة للمساحة تجديد القرار المشار إليه بعاليه حتى يتسنى لمديرية المساحة المختصة استكمال إجراءات المشروع (الحصر والعرض والنشر والتعاقد مع أصحاب الشأن والمراجعة وإيداع النماذج بالشهر العقارى ...) طبقاً للقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وتعديلاته .

تنص المادة (١٢) من القانون رقم ١٨٧ لسنة ٢٠٢٠ الصادر بتعديل بعض احكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة على أنه « إذا لم تودع النماذج او القرار الوزارى طبقاً للإجراءات المنصوص عليها فى هذا القانون خلال ثلاث سنوات من تاريخ نشر قرار المنفعة العامة فى الجريدة الرسمية ، عُد القرار كأن لم يكن بالنسبة للعقارات التى لم تودع النماذج او القرار الخاص بها » .

ورد تقرير استشارى الهيئة المصرية العامة للمساحة متضمناً قيمة التعويض المبدئى المقرر لنزع الملكية المطلوبة للمشروع والمقدر بنحو (٧, ١١) مليون جنيه - (مرفق رقم ١) .

مرفق طيه :

عدد (٣) كشوف معتمدة من مديرية المساحة بالبحيرة وممهورة بخاتم شعار الجمهورية لأسماء الملاك الظاهرين للأراضى والعقارات المطلوب نزع ملكيتها لصالح المشروع - (مرفق رقم ٢) .

عدد (٤) خريطة مساحية بالتخطيط الإجمالى للمشروع - (مرفق رقم ٣) .
وفى ضوء ما تقدم ، نتشرف بأن نرفق طيه مشروع قرار لتجديد قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٥٩٢ لسنة ٢٠٢٣ بإعتبار مشروع ازدواج المسافة المتبقية من طريق قناطر بولين - كوم حمادة شرق الرياح البحيرى فى نطاق محافظة البحيرة من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع وذلك على النحو الموضح بهاليه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

وزير النقل

فريق مهندس / كامل عبد الهادى الوزير

شروع رقم (٢)



الهيئة المصرية العامة للمساحة
مديرية المساحة بالبحيرة
مكتب المشروع

١٠٢٨

أراضي مشروع / كشف بأسماء الملاك الظاهرين لمشروع ٤٩٩ طرق ناصية - شاور

ملاحظات	المسطح			القطعة	الحوض	الاسم
	ف	ط	س			
شاور				ضبتا	٩	عبد السلام الأحول
شاور				ضبتا	٩	زكريا صالح
شاور				ضبتا	٩	محمد بن عبد العظيم صالح
ري شاور				٤٨ ص	٩	عبد الله إبراهيم عوض
ري شاور				٤٨ ص	٩	محمد إبراهيم عبد الله
ري شاور				٤٨ ص	٩	عبد السلام عبد الجليل عفت
شاور				٩٩ ص	٩	عصام عبد العزيز الخليل
شاور				٩٩ ص	٩	أمير وسعيد إبراهيم عيسى
شاور				٩٩ ص	٩	محمد عبد الكريم
شاور				٩٩ ص	٩	محمد عبد القادر عمر
شاور				٩٩ ص	٩	عبد السلام خليفة عبد السلام
شاور				٩٩ ص	٩	حسن سالم عمر
شاور				٩٩ ص	٩	شادي عبد الستار سالم
شاور				٩٩ ص	٩	محمود إبراهيم عبد الله
شاور				٩٩ ص	١٥	مصطفى إبراهيم عبد الله
شاور				٩٩٤٩٧ ص	٩	محمود إبراهيم عبد الله
شاور				٩٩ ص	٩	فهد إبراهيم عبد الله
شاور				٩٩٤٩٧ ص	٩	محمد يوسف عبد الله
شاور				٩٨٢ ص	٩	وردة السيد سالم عمر
شاور				عرة ٣		

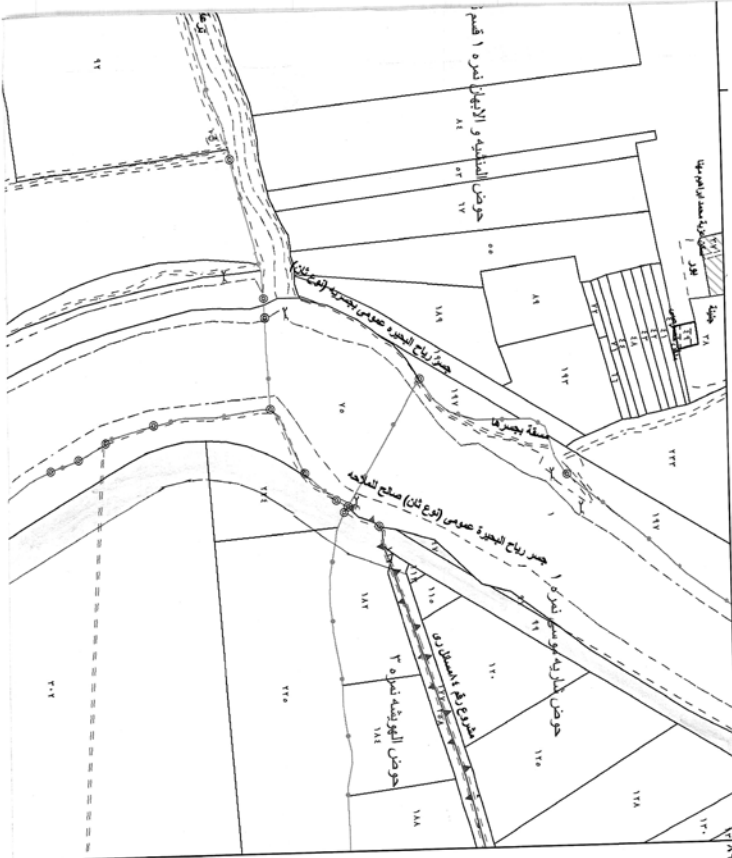
بموجب
يعتمد المهندس/ مهنى كرم لطفي
مديرية المساحة بالبحيرة

رئيس مكتب المشروع
محمود
٩٨٥

١٩

مركز: كوم حمادة

محافظة: البحيرة



جريدة مصر الرسمية - ٢٠٢٦

وزارة الموارد المائية والري
الهيئة المصرية العامة للمساحة



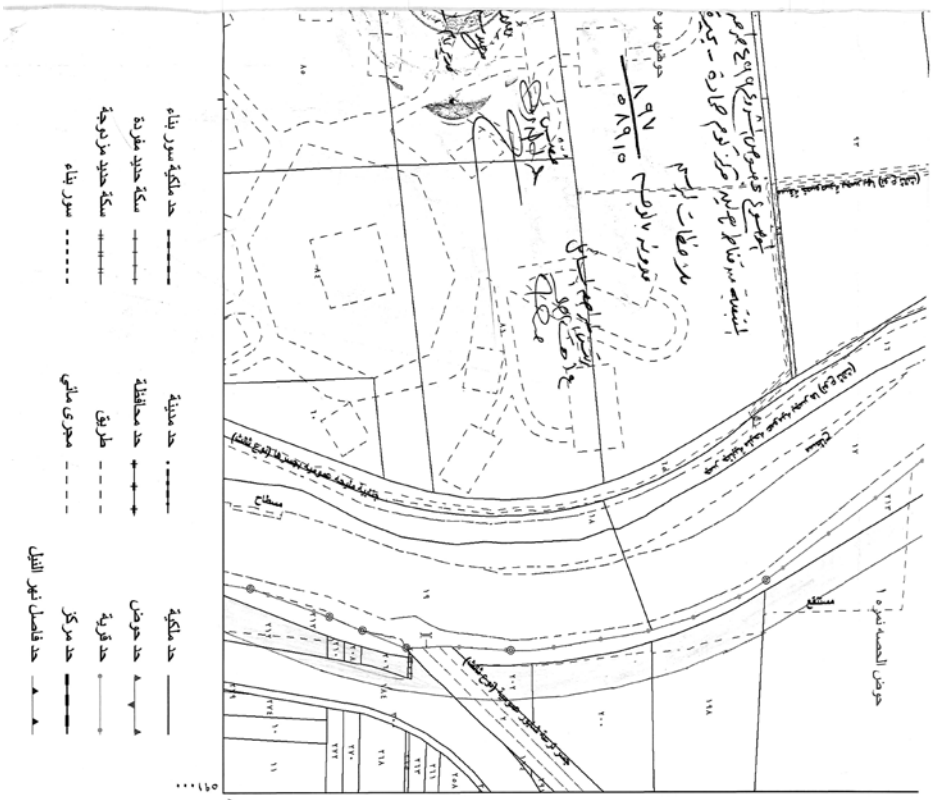
EGYPTIAN SURVEY AUTHORITY

خريطة رقم: ٥٨٩ / ٥٩٨

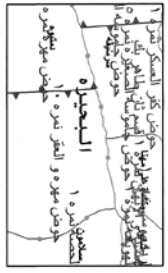
تاريخ الطبع: ٢٠٢٥/١٢/٣١

ملائق الوحدات المسجورة
INDEX TO ADJOINING SHEETS

رقم



٨٩٢	٨٩٤	٨٩٤
٨٨٨	٨٩٤,٥	٨٩١
٨٨٨	٨٩٨	٨٩٨
٨٨٨	٨٩٤,٥	٨٩١
٨٨٧	٨٩٧	٨٩٧
٨٨٨	٨٩٤,٥	٨٩١



نيل حوض الفيض والريادة
 INDEX TO BOUNDARIES
 هذه الخريطة تظهر كل ما ذكره في الجدول أعلاه من
 الحدود والبيانات الخاصة بالبيجاره والحدود
 والبيانات الخاصة بالبيجاره والحدود
 والبيانات الخاصة بالبيجاره والحدود
 (جميع الحقوق محفوظة للهيئة المصرية العامة للتسجيل)
 (البيانات التي على هي ما يتعلق لم يدر عليها التسجيل النهائي)

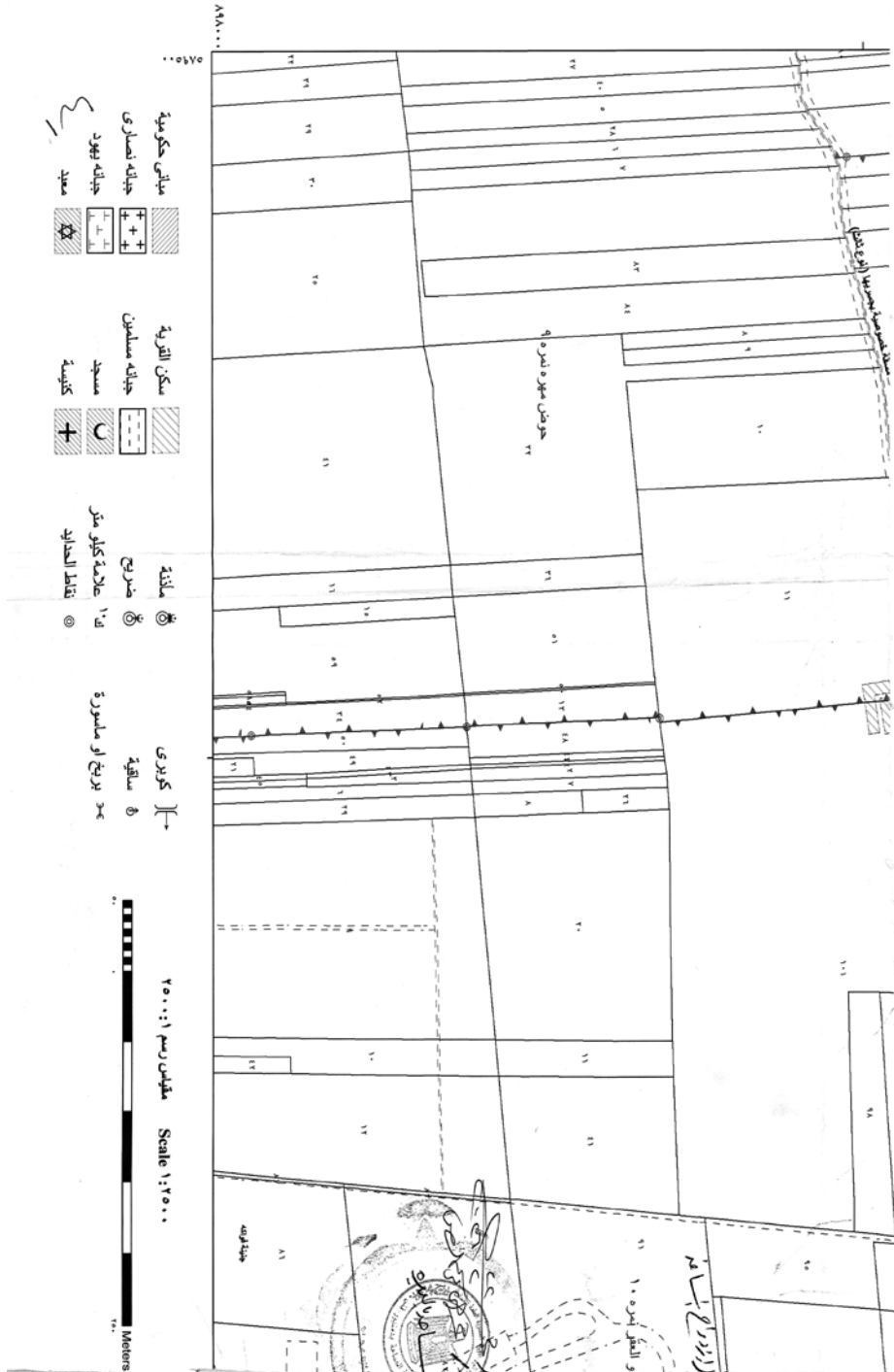
الرئيسية (الهيئة العامة للتسجيل)
 ٥٥٩٧٥

٤

دعوتوه - منشأة على مهنا - ابراهيم مهنا - شاور - سرسيقه - سلامون, ٥٨٩ / ٨٩٨



٢



مركز: كوم حمادة - ايتا

محافظة: البحيرة



إدارة المساحة بوزارة الموارد المائية والري



EGYPTIAN SURVEY AUTHORITY

خريطة رقم: ٨٩٩ / ٥٨٩,٥
تاريخ الطبع: ٢٠٢٥/١٢/٢٩

دليل التلويح الجوردة
INDEX TO ADJOINING SHEETS

٩٠٠	٩٠٠	٩٠٠
٥٨٨	٥٨٩,٥	٥٩١
٨٩٩	٨٩٩	٨٩٩
٥٨٨	٥٨٩,٥	٥٩١

مصدق
الرئيسة العامة للمساحة والري
[Signature]

