

قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٠٧٧ لسنة ٢٠٢٥

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٨٨ لسنة ١٩٨٨ بإنشاء الهيئة العامة للأبنية التعليمية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٠٤ لسنة ٢٠٢٤ بتفويض رئيس مجلس الوزراء فى بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ باعتبار مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة ، المعدل بالقرار رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ ؛

وبناءً على ما عرضه وزير التربية والتعليم والتعليم الفنى ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع نزع ملكية العقار الذى تشغله مدرسة يوسف رخا الابتدائية المشتركة ، بالرقم التعريفى (١١٠٤٤٥٠) الكائن بالملك (٧) شارع الجمهورية - مدينة الزرقا - محافظة دمياط بمساحة مقدارها (٢, ١٩٢٣م) بعد الارتداد .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على كامل أرض ومباني العقار المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعه ومساحته وحدوده وأسماء ملاكه الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والخريطة المساحية والرسم التخطيطى والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٩ ذى الحجة سنة ١٤٤٦ هـ

(الموافق ١٥ يونية سنة ٢٠٢٥ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

٦ - الموقف القانوني :

أقامت وزارة التربية والتعليم والتعليم الفنى الدعوى رقم ١١٧ لسنة ٢٠٢٠ طالبه- فى ختامها - إجراء الترميمات المشار إليها بقرار لجنة المنشآت الآيلة للسقوط بالوحدة المحلية لمركز ومدينة الزرقا ، وأثناء سير الدعوى قام الملاك بالإعلان بالطلب العارض مطالبين - فى ختامه - بإنهاء عقد الإيجار المؤرخ فى ٢١/١/١٩٦١ ، وتسليم المبنى موضوع الدعوى، خاليًا من الأشخاص، والشواغل.

بجلسة ٢٠٢٢/٥/٣٠ قضت المحكمة بالآتي :

أولاً - فى الدعوى الأصلية :

بالإذن للمدعين بصفتهم بإجراء الترميمات المشار إليها بقرار لجنة المنشآت الآيلة للسقوط بالوحدة المحلية لمركز ومدينة الزرقا رقم ١٢ لسنة ٢٠٢٠ لمدرسة الزرقا الابتدائية المشتركة (يوسف رخا الثانوية)، واتخاذ الإجراءات الإدارية اللازمة لتنفيذ تلك الأعمال، مع إلزام المدعى عليهم من الأول حتى السادس والثلاثين بالمصاريف.

ثانيًا - فى الدعوى الفرعية :

بعدم قبولها ، وألزم المدعين فرعيا بالمصاريف.

٧ - تبلغ مساحة العقار الذى تشغله المدرسة المذكورة (٢, ١٩٢٣ م) بعد

الارتداد، وحدوده بعد الارتداد كالتالي :

الحد البحرى : شارع مصطفى كامل، بطول (٢٩, ٨) م.

الحد القبلى : شارع الجمهورية، بطول (٢٨, ٣٦) م .

الحد الشرقى : شارع على بن أبى طالب، بطول (١١, ٦٦) م.

الحد الغربى: شارع على مبارك، بطول (١٩, ٦٦) م.

والعقار المذكور مملوك للملاك الظاهرين، طبقاً للكشف المرفق.

الرأى :

وحيث إن قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ والمعدل بالقرار

رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ ، والذي نص فى مادته الأولى على أنه :

« تعد مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة فى تطبيق أحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة » ونظرا للحاجة الماسة إلى العقار الذى تشغله المدرسة المذكورة إذ إنه يقع فى نطاق جغرافى ذى كثافة سكانية مرتفعة ؛

لذا فقد ترون سيادتكم التكرم بالنظر والتفضل بالموافقة على استصدار القرار المرفق للأسباب المبينة عليه .

والأمر معروض على سيادتكم لاتخاذ ما ترونه مناسباً .

وزير التربية والتعليم والتعليم الفنى

محمد أحمد عبد اللطيف

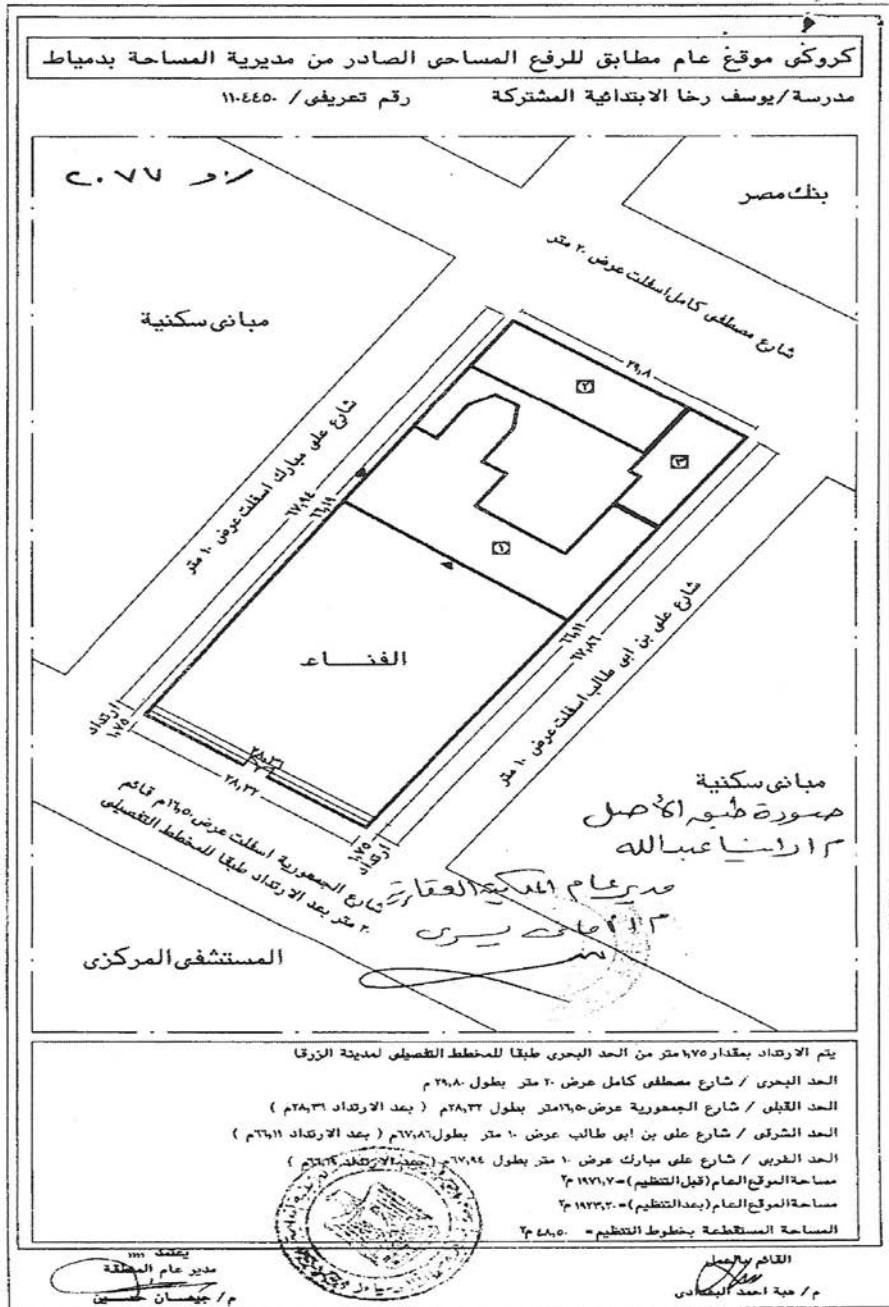
كشيف
باسماء المدارس الظاهريين للعلم التي يتنقله مدرسة يوسف رضا الابتدائية المتوسطة العريوطي (١١٠٤٤٥٠) بمحافظة مدينت
والمتطلبين بزوح المتكلمة و تلاميذ صفة النفع العلم عنه

٢٠١٧

الاسم بعد الارتداد	عدد الأوتار	المساحة		رقم العقار	اسماء المدارس الظاهريين
		صفاي	ارض		
<ul style="list-style-type: none"> - الحد الجنوبي : شارع مصطفى كامل بطول ٢٩,٨ م - الحد الشمالي : شارع الجمهوريه بطول ٢٨,٣٢ م - الحد الشرقي : شارع علي بن ابي طالب بطول ١١,١ م - الحد الغربي : شارع علي مبارك بطول ١١,١ م 	ارض + دور ارض + دور ارض فقط	مطلق رقم (١) مطلق رقم (٢) مطلق رقم (٣)	٣١٩٢٢٠٢ بعد الارتداد	مدرسة يوسف رضا الابتدائية المشتركة و الكائنة بالمكتب ٧ شارع الجمهورية - مدينة الزرقا - محافظة مدينت	<ul style="list-style-type: none"> ١- زينة محمود سيد ٢- زينة السوقي ٣- زينة السويدي ٤- زينة السويدي ٥- زينة السويدي
	جميع المباني بحالة التقفية جيدة				



مدينت
٢٠١٧



٥
 ٢٠٧٧

مدينة الزرق

(محافظة دمياط)

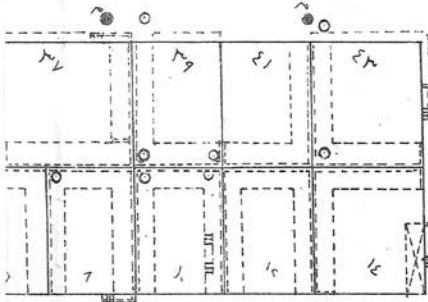
منطقة

١٧٥

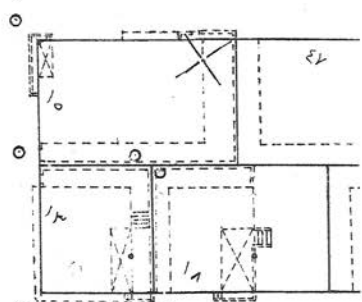
١٩٤٤

وزارة الموارد المائية والري
 هيئة المصروفات العامة للمحافظة
 رقم المخطط: ١٧٥

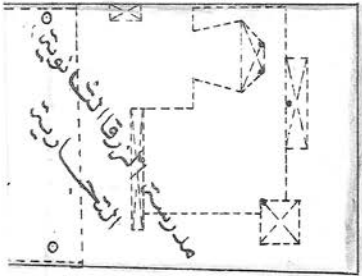
شارع احمد



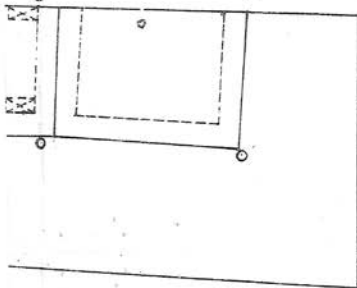
على مبارك



شارع

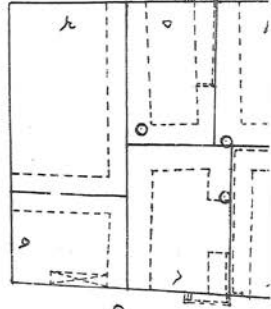


على بن أبي



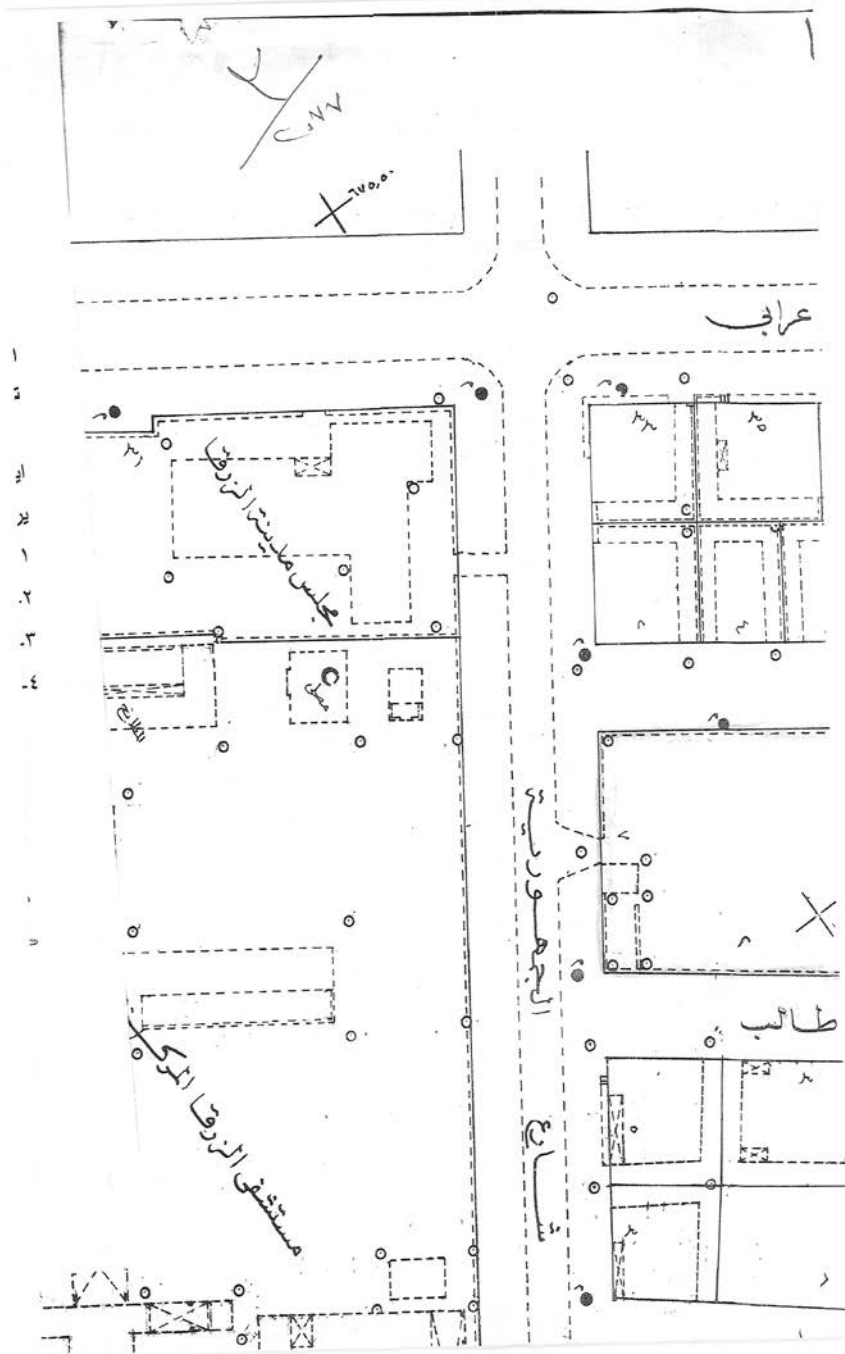
كامل

مصطفى

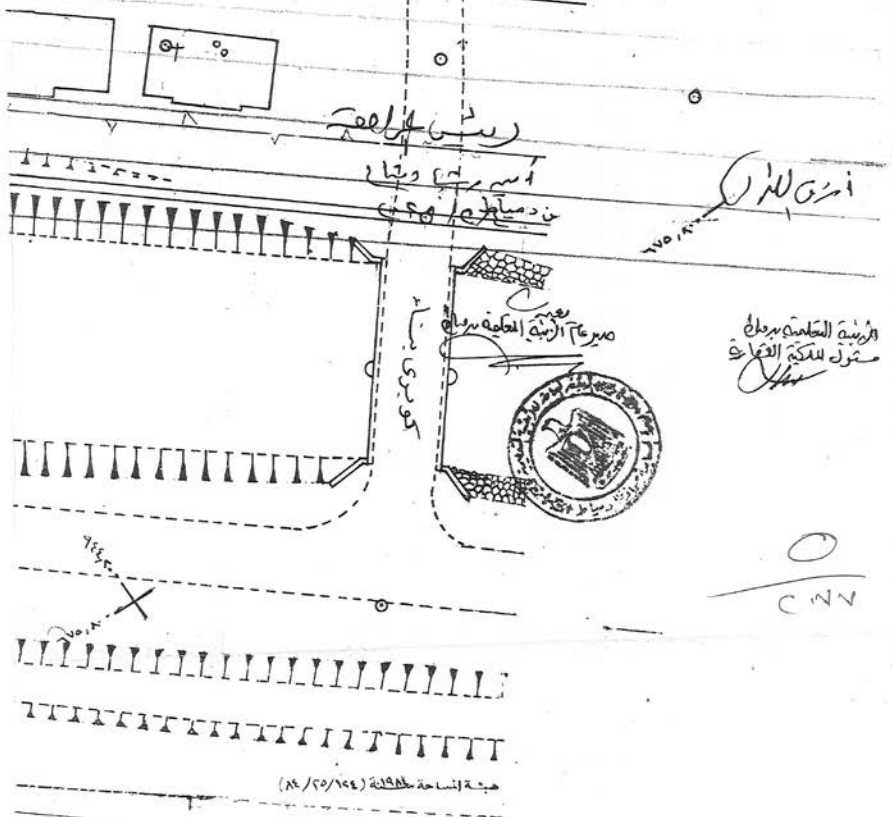


شارع

مدينة الزرقا الشاذلية
 ١٧٥
 ١٩٤٤



عبارة من امانة عمان العامة
 رقم ١١٧٧/١١٤٩
 ١١/٥
 وبعد استكمال الاعمال بنظرة الدفاع الاكبر رقم ٣٦٩
 يلحق اللوائح والقوانين الخاصة بالادارة
 لا سيما التي تخص الاعمال
 اي الخط او تعديل او اضافة الى خطة
 المظهر مع اعداد خطة جديدة



- نقطة ترافيرت
- ◎ علامة تحديد
- ▲ مصباح
- نقطة مثلثات
- ◎ مصباح
- ▲ مصباح معاق

