

وزارة النقل

قرار رقم ١٣١ لسنة ٢٠٢٦

صادر فى ٢٠٢٦/٢/١٣

وزير النقل

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٧٧٣ لسنة ٢٠٢٣ باعتبار مشروع إنشاء
الخط الثانى للقطار الكهربائى السريع (٦ أكتوبر - أسوان - أبو سمبل) فى المسافة
من الأقصر حتى أبو سمبل بطول (٤٧٠) كم فى نطاق محافظات (الأقصر - أسوان -
الوادى الجديد) بمساره ، ومرافقه ، وجميع منشآته ، وأى منشآت أخرى يحتاجها
المشروع من أعمال المنفعة العامة ، المعدل بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٧٦٠
لسنة ٢٠٢٤ بإضافة بعض مسطحات الأراضى والعقارات اللازمة لتنفيذ ورش الصيانة
للقطارات وتعديل بعض مواقع المحطات وتعديل المسار بمشروع إنشاء الخط الثانى
للقطار الكهربائى السريع (٦ أكتوبر - أسوان - أبو سمبل) إلى أعمال المنفعة العامة ؛
وبناءً على ما عرضه رئيس مجلس إدارة الهيئة القومية للأنفاق ؛

قرر:

(المادة الأولى)

تُنزع ملكية الأراضى والعقارات المبينة تفصيلاً بالكشوف المرافقة لهذا
القرار الواردة من مديرية المساحة بأسوان الصادر بشأنها قرار رئيس مجلس الوزراء
رقم ١٧٧٣ لسنة ٢٠٢٣ باعتبار مشروع إنشاء الخط الثانى للقطار الكهربائى السريع

٦ أكتوبر - أسوان - أبو سمبل) فى المسافة من الأقصر حتى أبو سمبل بطول (٤٧٠) كم فى نطاق محافظات (الأقصر - أسوان - الوادى الجديد) بمساره ، ومرافقه ، وجميع منشآته ، وأى منشآت أخرى يحتاجها المشروع من أعمال المنفعة العامة ، المعدل بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٧٦٠ لسنة ٢٠٢٤ بإضافة بعض مسطحات الأراضى والعقارات اللازمة لتنفيذ ورش الصيانة للقطارات وتعديل بعض مواقع المحطات وتعديل المسار بمشروع إنشاء الخط الثانى للقطار الكهربائى السريع (٦ أكتوبر - أسوان - أبو سمبل) إلى أعمال المنفعة العامة .

(المادة الثانية)

على الجهات المعنية نشر هذا القرار فى الوقائع المصرية ، وإيداعه فى مكتب الشهر العقارى المختص .

(المادة الثالثة)

يعمل بهذا القرار من تاريخ صدوره ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه كل فيما يخصه .

وزير النقل

فريق مهندس / كامل عبد الهادى الوزير

الهيئة المصرية العامة للمساحة
مديرية المساحة بأسوان

عن العقارات والمنشآت اللازمة لمشروع :
القطر الكهربائي السريع

كشف عرض اطلال

كشف رقم ١
رقم : ٤٥٨ طرقي

استمارة ٥٥١ "مساحة"

مدة العرض من ٢٠٢٦/١/٥ م إلى ٢٠٢٦/٢/٤ م الصادر بشأنه القرار رقم: ١٧٧٣ - والمعدل بالقرار ٧٦٠ المنشور بالوقائع المصرية عدد: ١٨ مكرر (ب) - ١٠ مكرر الصادر بتاريخ : ٢٠٢٣/٥/١٠ - ٢٠٢٤/٣/١١ من السيد: رئيس مجلس الوزراء
وتنتهي فترة المعارضات في ٢٠٢٦/٢/١٩ م
شريحة : السبائية
رقية : السبائية
قسم : السبائية
مركز : مركز
محافظه : اسوان
تاريخ التشغيل : ٢٠٢٣/٥/١٠
محافظه : اسوان

مسئول	اسم صاحب الشأن	صفته	اسم صاحب التكاليف	رقم المكاليف	محل الإقامة	س	ط	ف	متر مربع	رقم الملك أو رقم القطعة كدستر	رقم الملك الحوض أو رقم مستجده	اسم الشارع أو الحوض ورقمه	ثمن المتر مربع	ثمن الفدان	جملة الثمن	نسبة ٢٠ % من التعويض	جملة التعويض	ملاحظات
١	ارض فضاء املاك دولة	وضع يد	املاك دولة		مركز انفو قرية السبائية	١٦	٦	٥٤	٠	خارج الزمام	٨٨٧	خارج الزمام	٠	٠	٠	٠	٠	
٢	ارض فضاء املاك دولة	وضع يد	املاك دولة		مركز انفو قرية السبائية	٧,٨	٢٠	٢٤	٠	خارج الزمام	٨٨٨	خارج الزمام	٠	٠	٠	٠	٠	
٣	مدق ترابي	وضع يد	املاك دولة		مركز انفو قرية السبائية	١٧	٥	٠	٠	خارج الزمام	٨٨٩	خارج الزمام	٠	٠	٠	٠	٠	
٤	ارض فضاء املاك دولة	وضع يد	املاك دولة		مركز انفو قرية السبائية	١٩	١	٢٨٠	٠	خارج الزمام	٨٩٠	خارج الزمام	٠	٠	٠	٠	٠	
٥	ورثة / سمير السيد محمد عبد الرحمن وسعدية يونس بدرى ادم و محمد ابو الوفا عبد الجليل	وضع يد	املاك دولة		مركز انفو قرية السبائية	٧,٨	١٤	٠	٠	خارج الزمام	٨٩١	خارج الزمام	٠	٦.٠٠٠	٣٥٨١٢,٥	٧١٦٢,٥	٤٢٩٧٥	
٦	ياسين ابو الوفا عبد الجليل	وضع يد	املاك دولة		مركز انفو قرية السبائية	١٤	٥	٠	٠	خارج الزمام	٨٩٢	خارج الزمام	٠	٠	٠	٠	٠	

الجملة:	٣٦٠	٦	٩,٣	الجملة:	٣٥٨١٢,٥	+	٤٢٩٧٥	=	٧١٦٢,٥
---------	-----	---	-----	---------	---------	---	-------	---	--------

مدير إدارة المساحة /
٢٠٢٦ يناير

بمعرفة / أ. حبيب
دوجع / حجب
دوجع / حجب
صفحة ١ من ١٥

الوقائع المصرية - العدد ٤٧ (تابع) في ٢٦ فبراير سنة ٢٠٢٦ ٢١

استمارة ٥٥١ مساحة "

كثافة رقم ٣

كثافة عرض الطول

من الطرقات والامتدادات الأخرى لمشروع :

الهيئة المصرية العامة للمساحة

كثافة رقم ٤٥٨

كثافة عرض العرض

عن المخطط الجغرافي السريع

مديرية المساحة بأسوان

رقم : ٢٠٢٤/٢١١٠ - ٢٠٢٤/٢١٠ من السيد: رئيس مجلس الوزراء

تاريخ التظلم : ٢٠٢٣/٢/١٠

اسوان

اسوان

قسم :

اسوان

شعبة :

اسوان

و تتكهن قرة المصادقات في ٢٠٢٣/٢/١٩ م

اسوان

اسوان

مركز :

اسوان

قرية :

اسوان

ملاحظات	وصف الممتلكات المملوكة والاراضى الزراعية	جهة التعويض	نسبة ٢٠ % من التعويض	جهة الدين	دين الدين	أثر المهر مربع	المساحة الموضحة و راحة المهر	رقم الملكة رقم التظلم	رقم الملكة رقم التظلم	متر مربع	ف	ق	م	س	اسم المصلحة	رقم الملكة	اسم صاحب التظلم	صفحة	اسم صاحب التظلم	مسلسل
		٢٥٥٠٠	٤٢٥	٢١٢٥	٦٠٠٠٠٠	٠	خارج الزايم حدود الجبل الغربي	٩٨٥	خارج الزايم	٠	٠	٢٠	٢٠	٢٠	ابو سبيل السليحي		املاك بوية	و ضح بد	برج الصلاوات	١٣
		٢٦٦٣,٥	٤٤٣,٧٥	٢٢١٨,٧٥	٦٠٠٠٠٠	٠	خارج الزايم حدود الجبل الغربي	٩٨٦	خارج الزايم	٠	٠	٢١	٢١	٢١	ابو سبيل السليحي		املاك بوية	و ضح بد	برج وراطين	١٤
		٠	٠	٠	٠	٠	خارج الزايم حدود الجبل الغربي	٩٨٧	خارج الزايم	٠	٠	١٨	١٦	١٦	ابو سبيل السليحي		املاك بوية	و ضح بد	طريق اسلاط	١٥
		٠	٠	٠	٠	٠	خارج الزايم حدود الجبل الغربي	٩٨٨	خارج الزايم	٠	٠	١٣	١٩	١٩	ابو سبيل السليحي		املاك بوية	و ضح بد	لقضاء املاك بوية	١٦
		٣١٢٥,٠٠٤	٥٢٠,٨٢٤	٢٦٠٤,١٧	٦٠٠٠٠٠	٠	خارج الزايم حدود الجبل الغربي	٩٨٩	خارج الزايم	٠	٠	١	١	١	ابو سبيل السليحي		املاك بوية	و ضح بد	برج الصلاوات وراطين	١٧
		٠	٠	٠	٠	٠	خارج الزايم حدود الجبل الغربي	٩٩٠	خارج الزايم	٠	٠	١١	١٧	١٧	ابو سبيل السليحي		املاك بوية	و ضح بد	مصلحة بيوتكوم	١٨



مدير الأوقاف المساحة / ٢٠٢٦

٨٣٣٧,٥٠٤ + ٢٨٩,٥٨٤ = ٢٩٤٧,٩٢

النسبة : ٤١٢٢ ١١ ٠٠٠٠

رودح / ١١ - ١٥٥٣ - ١٥٥٣

بمقره / ١٥٥٣ - ١٥٥٣

الوقائع المصرية - العدد ٤٧ (تابع) في ٢٦ فبراير سنة ٢٠٢٦ ٢٧

السطحة ٥٥١ "ساحة"

كثف رقم ٩

٤٥٨ كوكب

رقم:

الناظر التهرباني السريع

من الطرقات والمنشآت الأخرى لمشروع:

الهيئة المصرية العامة للمساحة

مدة العرض من ٢٠٢٦/١/٥ م إلى ٢٠٢٦/٢/٤ م الصغر بقطعة الأرض رقم: ١٧٧٣ - واصلت بالقرن ٧٦ - المشهور بملحة المصرية عدد: ١٨ - مركز (ب) ١٠٠ مكر الصغر بتاريخ: ٢٠٢٢/٢/١٠ - ٢٠٢٢/٢/١٠ من اليوم: رئيس مجلس الوزراء

٢٠٢٢/٥/١٠

تاريخ التقييم: اسوان

اسوان

محافظة: اسوان

قسم:

اسوان

مركز:

اسوان

محافظة:

اسوان

رقم:

اسوان

مركز:

اسوان

محافظة:

اسوان

ملاحظات	رقم القطع والبيوت والأرضيات	جهة التصرف	نسبة ٢٠ % من التصرف	جهة القطن	لحم القطن	لحم الكرم مربع	اسم المزرع أو الحوض أو رقم حفره الجبل القريسي	رقم الملك القطعة مستخدمة	رقم الملك أو القطعة المستعملة	متر	ف	ط	من	اسم الإقضية	رقم المنطقة	اسم صاحب التقييم	صفحة	اسم صاحب القطن	مسجل
							خارج الزايم حفره الجبل القريسي	١٠٢٦	خارج الزايم	١٩	٣	١٦	ابو سبلان	المحافظة		املاك دولة	وتمسح به	أرض تسمية كوزرة الري	٤٩
							خارج الزايم حفره الجبل القريسي	١٠٢٣	خارج الزايم	٤	٢٣	٧٩	ابو سبلان	المحافظة		املاك دولة	وتمسح به	أرض تسمية كوزرة الري	٥٠
							خارج الزايم حفره الجبل القريسي	١٠٢٣	خارج الزايم	١	٥	١٨	ابو سبلان	المحافظة		املاك دولة	وتمسح به	أرض قضاء	٥١
							خارج الزايم حفره الجبل القريسي	١٠٢٤	خارج الزايم	٧	١٥	١٥	ابو سبلان	المحافظة		املاك دولة	وتمسح به	طريق املاك	٥٢
							خارج الزايم حفره الجبل القريسي	١٠٢٥	خارج الزايم	٥	١٣	٦	ابو سبلان	المحافظة		املاك دولة	وتمسح به	منطقة تسمية الثورات المساحة	٥٣
							خارج الزايم حفره الجبل القريسي	١٠٢٦	خارج الزايم	١٠	٥	٥	ابو سبلان	المحافظة		املاك دولة	وتمسح به	طريق كرايبي	٥٤



مدير إدارة المساحة

٢٠٢٦

١٠٢٦٧.٥٠٤ + ١٨٧٧.٠٨٤ = ١٢١٤٤.٥٨٨

٨٧٤٠ ٤ ٤٠٣

رديح / سيد

رديح / سيد

بمبنى / أدهم

مساحة ٩٠٤ م^٢

الوقائع المصرية - العدد ٤٧ (تابع) في ٢٦ فبراير سنة ٢٠٢٦ ٣١

المجلد ٥٥١٠ مساحة ٢٠

كثافة رقم ١٣

٤٥٨ طرل

رقم:

القطر التوسيعي السريع

من الطرقات و الشبكات اللترية لمشروع:

الهيئة المصرية العامة للمساحة

مدة الوضوح من ٢٠١٦/١٥ م إلى ٢٠١٦/٢٤ م الصغر ويملكه الطارل رقم ١٧٧٣ - والسجل بالتر. ٧٦٠ المنشور بوقائع المصرية عدد: ١٨ - مكرر (٣) - ١٠ مكرر الصغر بتاريخ: ٢٠٢٣/٥/١٠ - ٢٠٢٣/٣/١٠ من السجل: رئيس مجلس الوزراء

٢٠٢٣/٥/١٠

كثافة التخطيط: اسوان

محافظة: اسوان

رقم: اسوان

قسم: موكرا

أبو سويل

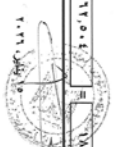
قرية: قريه

٢٠١٦/١٩ م

وتتبنى فكرة الموضعت في

ملاحظات	وصف وملك التوسيعات وقرارات	جهة التوسيع	نسبة ٢٠ % من التوسيع	جهة التمن	تس اللتان	تس الممر مربع	اسم الشارع أو رقمه	رقم التملك أو القطعة مسجده	رقم المملك أو القطعة مسجده	متر	ف	ط	من	اسم الأوقية	رقم المصلحة	اسم صاحب التملك	صفت	اسم صاحب الملاك	مسجل
							كراج الزعيم حدة الجبل الغربي	١٠٤٥	كراج الزعيم	٠	٩	٧	١٧	أبو سويل السليحي		املاك نورية	وضوح بد	ارض قطعه املاك نورية	٧٣
							كراج الزعيم حدة الجبل الغربي	١٠٤٦	كراج الزعيم	٠	١٠	٢٤	أبو سويل السليحي		املاك نورية	وضوح بد	طريق كراي	٧٤	
							كراج الزعيم حدة الجبل الغربي	١٠٤٧	كراج الزعيم	٠	٥٦٥	١٣	٢٣	أبو سويل السليحي		املاك نورية	وضوح بد	ارض قطعه املاك نورية	٧٥
							كراج الزعيم حدة الجبل الغربي	١٠٤٨	كراج الزعيم	٠	٢	٦	٢	أبو سويل السليحي		املاك نورية	وضوح بد	طريق كراي	٧٦
							كراج الزعيم حدة الجبل الغربي	١٠٤٩	كراج الزعيم	٠	١٢	٩	١٩	أبو سويل السليحي		املاك نورية	وضوح بد	ارض قطعه املاك نورية	٧٧
							كراج الزعيم حدة الجبل الغربي	١٠٥٠	كراج الزعيم	٠	٣	٨	٨	أبو سويل السليحي		املاك نورية	وضوح بد	طريق اسفلت	٧٨

١٠٩١٢٠٥٠٤٠٤ + ١٨٢٧٠٨٤ = ٩١٣٥٤٢ **المجموع:** ١٠٨١٩ ٤ ١١ **المجموع:** ٢٥١ / ٢٥١



مدير إدارة المساحة / م. طارق كراي / ٢٠٢٦

رقم: ١٠٩١٢٠٥٠٤٠٤ / ١٨٢٧٠٨٤ / ٩١٣٥٤٢ / ١٠٨١٩ ٤ ١١ / ٢٥١ / ٢٥١

مساحة ١٣ من ١١

