

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٥٦٠ لسنة ٢٠٢٤

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٠٤ لسنة ٢٠٢٤ بتفويض رئيس مجلس الوزراء فى بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٩٦٤ لسنة ٢٠٢١ باعتبار مشروع تطوير وتوسعة الطريق الدائرى حول مدينة المنصورة وإنشاء مطع ومنزل لكوبرى الجامعة على النيل فى نطاق محافظة الدقهلية من أعمال المنفعة العامة ؛

وبناءً على ما عرضه نائب رئيس مجلس الوزراء للتنمية الصناعية ووزير وزارتى الصناعة والنقل ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع تطوير وتوسعة الطريق الدائرى حول مدينة المنصورة وإنشاء مطع ومنزل لكوبرى الجامعة على النيل بمدينة المنصورة ، وذلك بالنسبة للمناطق التى لم يتم العرض والنشر بها ، بنطاق محافظة الدقهلية .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى والعقارات اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والخريطتين المساحيتين والكشفيين المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٦ صفر سنة ١٤٤٦ هـ

(الموافق ١١ أغسطس سنة ٢٠٢٤ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

وزارة النقل

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٥٦٠ لسنة ٢٠٢٤

بتاريخ ٢٠٢١/٩/٢ صدر قرار السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء رقم ٩٦٤ لسنة ٢٠٢١ بإقرار صفة النفع العام لمشروع تطوير وتوسعة الطريق الدائرى حول مدينة المنصورة وإنشاء مطلع ومنزل لكوبرى الجامعة على النيل بمدينة المنصورة بنطاق محافظة الدقهلية وتم نشره بالجريدة الرسمية فى ٢٠٢١/٦/١٠

نصت المادة (١٢) من القانون رقم ١٨٧ لسنة ٢٠٢٠ بتعديل بعض أحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة علي أنه «إذا لم تودع النماذج أو القرار الوزاري طبقاً للإجراءات المنصوص عليها فى هذا القانون خلال ثلاث سنوات من تاريخ نشر قرار المنفعة العامة فى الجريدة الرسمية ، عد القرار كأن لم يكن بالنسبة للعقارات التى لم تودع النماذج أو القرار الخاص بها» .

وفي ضوء سقوط قرار النفع العام المشار إليه بعاليه فى ٢٠٢٤/٦/١٠ مما يستلزم معه استصدار قرار منفعة عامة جديد للمناطق التى لم يتم العرض والنشر بها ، حى يتسنى لمديرية المساحة المختصة استكمال إجراءات نزع الملكية للمشروع (الحصر والعرض والنشر والتعاقد مع أصحاب الشأن والمراجعة وإيداع النماذج بالشهر العقارى) .

ورد تقرير استشارى الهيئة المصرية العامة للمساحة متضمناً قيمة التعويض

المبدئى المقرر لنزع الملكية المطلوبة والمقدر بنحو ٦٨,٨٨٩٥٩٢ مليون جنيه .

مرفق ما يلى :

عدد (٢) كشف معتمد من مديرية المساحة بالدقهلية وممهور بخاتم شعار الجمهورية يتضمن أسماء الملاك الظاهرين للمساحات المطلوب نزع ملكيتها لصالح المشروع - (مرفق رقم ١) .

عدد (٢) خريطة مساحية بالتخطيط الإجمالى للمشروع - (مرفق رقم ٢) .
وفي ضوء ما تقدم ، نتشرف بأن نرفق طيه مشروع قرار رئيس مجلس الوزراء لتجديد قرار إضفاء صفة النفع العام على مشروع تطوير وتوسعة الطريق الدائرى حول مدينة المنصورة وإنشاء مطع ومنزل لكوبرى الجامعة على النيل بمدينة المنصورة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع وذلك للمناطق التى لم يتم العرض والنشر بها بنطاق محافظة الدقهلية ، وذلك على النحو الموضح بعاليه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

وزير الصناعة والنقل

نائب رئيس مجلس الوزراء للتنمية الصناعية

فريق / كامل عبد الهادى الوزير

①

ر.م. ٤٦٧

كشف حصر أسماء الملاك الظاهرين

اسم المشروع ورقمه / ٤٦٧ طرق تطوير وتوسيع الطريق الدائري حول مدينة المنصوره

اسم القرية /ميت خميس مركز / المنصوره الدقهليه

ملاحظات	اسم المالك	رقم القطعه	اسم الحوض ورقمه
		رمزيه	
	حسن عبد السلام السيد	١	حوض الجزر نمره ٧
	كمال الدين محمود حمزه	٢	
	السيد عبد الجواد الزقرد	٣	
	عبد البديع احمد خليل	٤	
	عليه محمد خليل	٥	
	فوزيه السعيد الصباغ	٧	
	عطييه السعيد الصباغ	٨	
	حسن احمد احمد	٩	
	محمد احمد احمد	١٠	
	احمد احمد احمد	١١	
	سعاد احمد احمد	١٢	
	نجاه احمد احمد	١٣	
	صباح احمد احمد	١٤	
	عزيزه احمد خليل	١٥	

مدير عام الصحاح والدقهليه

رئيس القسم

المشروعات

٢٠٢٤ ٢٠٢٤

كشف حصر أسماء الملاك الظاهرين

اسم المشروع ورقمه / ٤٦٧ طرق تطوير وتوسيع الطريق الدائري حول مدينة المنصوره

اسم القرية / ميث خميس مركز / المنصوره الدقهليه

اسم الحوض ورقمه	رقم القطعه	اسم المالك	ملاحظات
	رمزيه		
حوض ابن زيد نمره ٩	١	السيد عبد المطلب محمد	
	٢	فاطمه سعد يوسف	
	٣	نعيمه سعد الشاعر	
	٤	منه عز الرجال	
	٥	سعد السعيد حجازي	
	٦	عبد الجواد عطا محمد	
	٧	محمد عبد القادر الزقرد	
	٨	محمد الحسيني طوسن	
	٩	السيد عبد القادر محمد	
	١٠	سلام المرغلي علي	
	١١	عبد الله المرغلي علي	
	١٢	محمد المرغلي علي	
	١٣	مصطفى عبد الحلیم الشاعر	
	١٤	احمد احمد عثمان	
	١٥	عبد الفتاح محمد محمد	
	١٦	بدويه المغازي الشاعر	
	١٧	زينب نصر محمد	
	١٨	مجد الدين المتولي الشاعر	
	١٩	عبد البصير الحسانين	
	٢٠	السعيد عبد الحلیم عثمان	

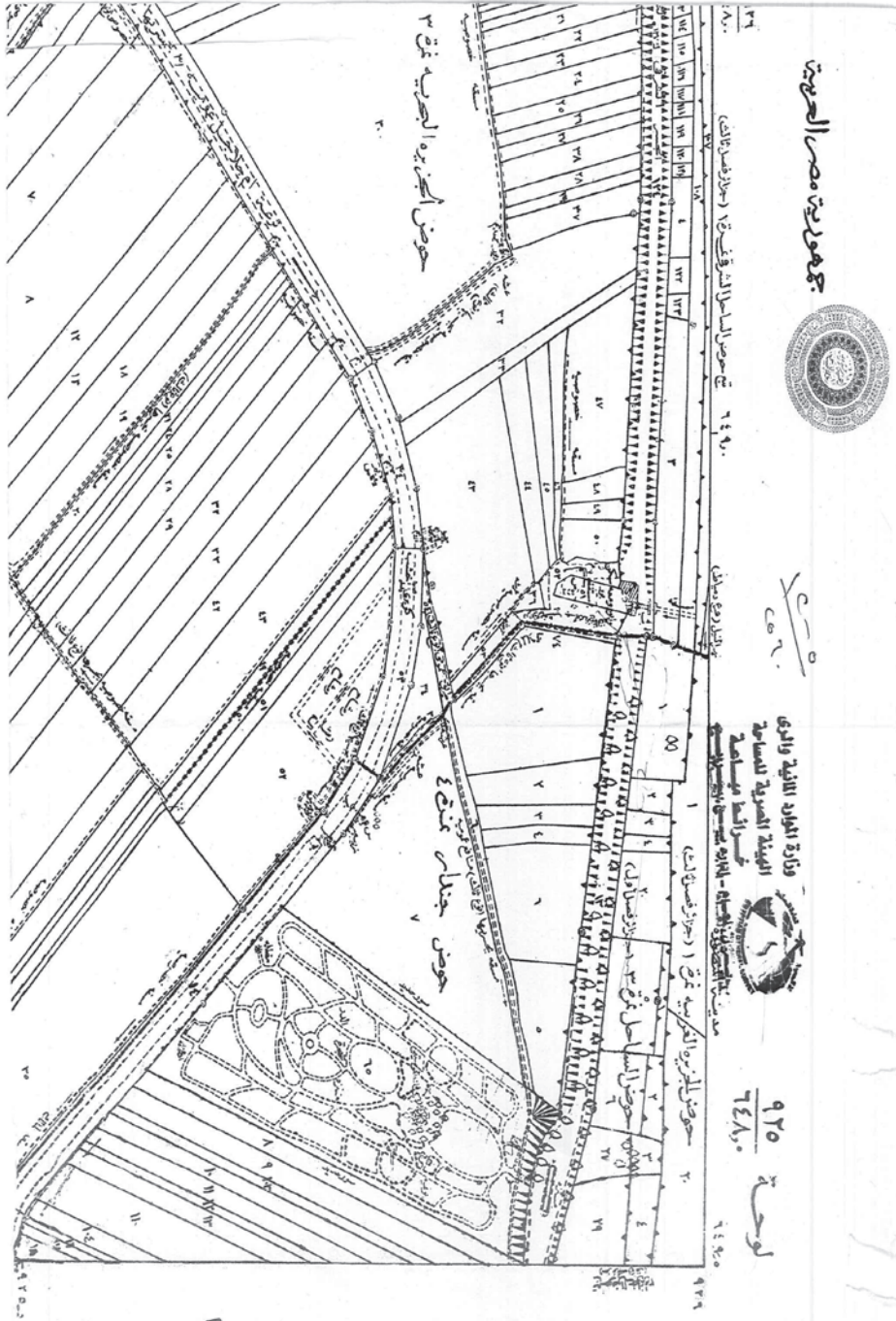


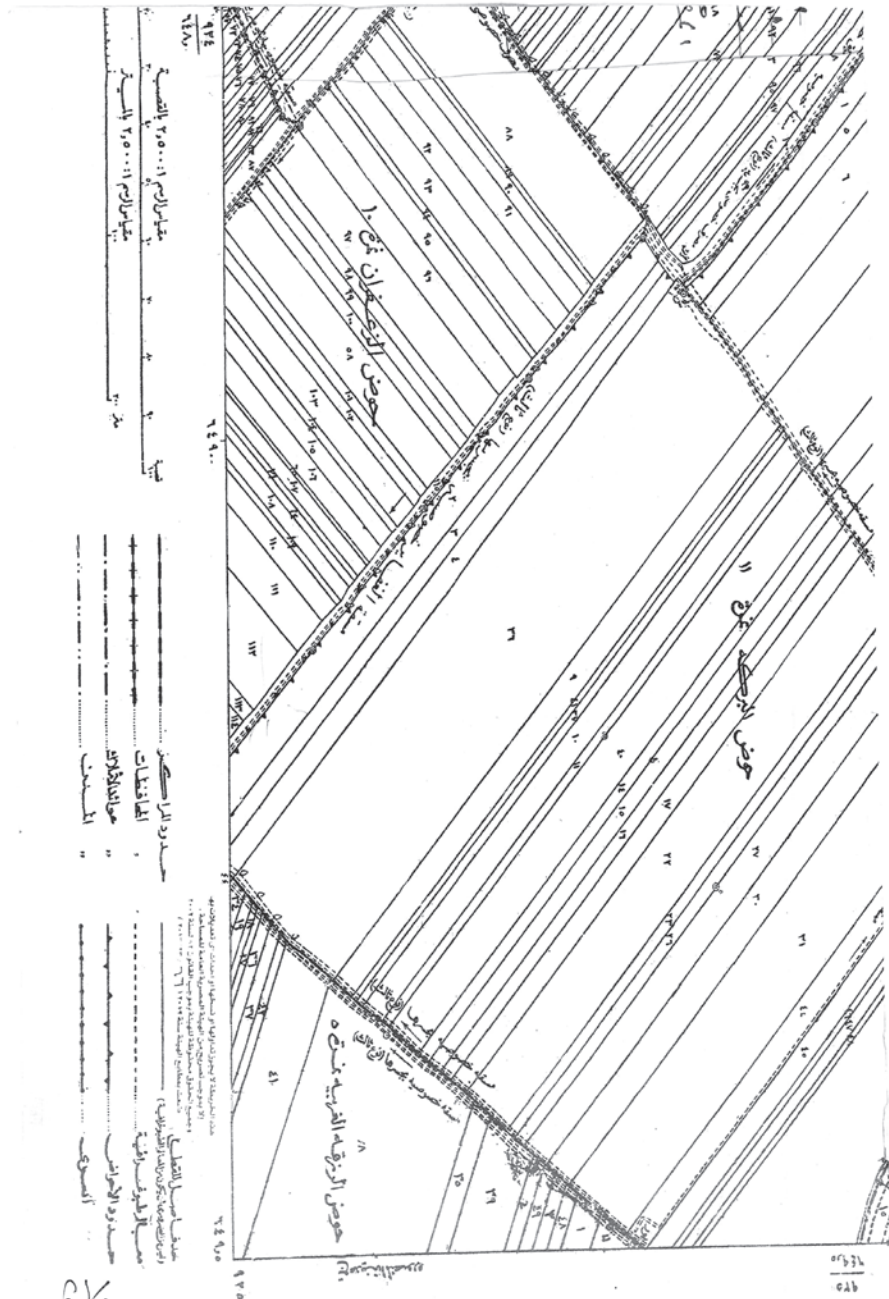
رئيس القسم



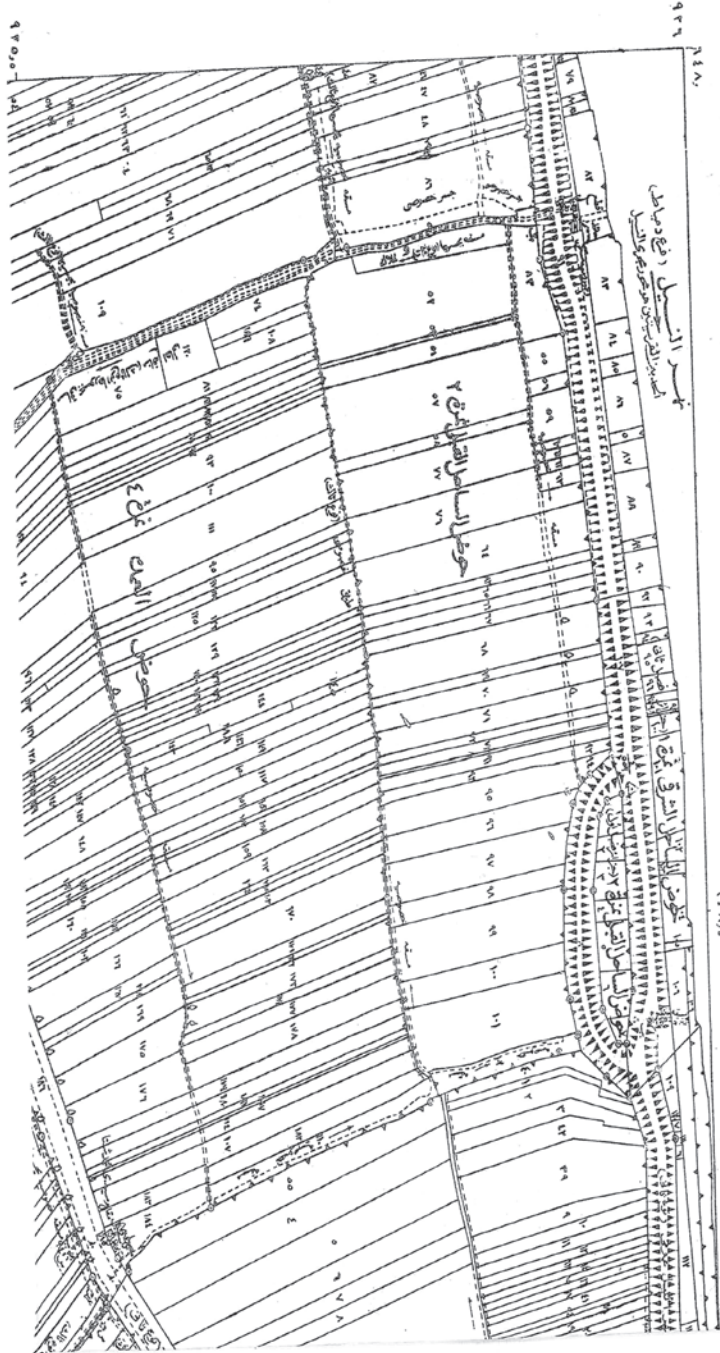
المشروعات

١٣-٤
٢٠٢٤





١٥٦٧
٥٥٦٠



مصلحة المهندسين
مكتب مهندسين وفنيين

مكة المكرمة

محافظ الأحمدية

١٠٠
١٠٠

مقياس ١:٥٠٠

