

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٣٠٧٨ لسنة ٢٠٢٤

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة

ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٠٤ لسنة ٢٠٢٤ بتفويض رئيس مجلس الوزراء

فى بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضته وزيرة التنمية المحلية ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع نزع ملكية قطعة الأرض الزراعية

البالغ مساحتها (٤) قراريط و(٧) أسهم ، الواقعة ضمن القطعة رقم (٧٩) من

(١١) أصلية بحوض بندق الشرقية نمرة (٣١) قسم ثان ، زمام شبرا بابل - مركز

المحلة الكبرى - محافظة الغربية ، واللازمة لإقامة محطة رفع صرف صحى رئيسية

بشبرا بابل، وذلك لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على قطعة الأرض المشار إليها فى المادة السابقة، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والرسوم التخطيطية والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٠ ربيع الأول سنة ١٤٤٦ هـ

(الموافق ٢٣ سبتمبر سنة ٢٠٢٤ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء

رقم ٣٠٧٨ لسنة ٢٠٢٤

أتشرف بعرض الآتى :

ورد كتاب محافظة الغربية رقم (١٦/١٢٦٨) المؤرخ ٢٠٢٤/٦/١٤ مرفقاً به مذكرة إيضاحية تتضمن طلب المحافظة « اعتبار مشروع نزع ملكية قطعة أرض زراعية بمساحة (٤) قراريط و٧ أسهم) تقع ضمن القطعة رقم (٧٩) من (١١) أصلية بحوض بندق الشرقية نمرة (٣١) قسم ثان زمام شبرا بابل - مركز المحلة الكبرى وذلك لإقامة محطة رفع صرف صحى بشبرا بابل الرئيسية عليها لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى بمحافظة الغربية . من أعمال المنفعة العامة والمملوكة للمواطن/ عبد الحميد الششتاوى محمد البصراوى والاستيلاء عليها بطريق التنفيذ المباشر» .

حيث تضمنت مذكرة محافظة الغربية أنه صدر قرار السيد المحافظ رقم ١١٧ لسنة ٢٠٢٢ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢ بالاستيلاء المؤقت لمدة ثلاث سنوات أو لحين استصدار قرار بنزع الملكية للمنفعة العامة على قطعة أرض زراعية بمساحة (٤) قراريط و٧ أسهم) تقع ضمن القطعة رقم (٧٩) من (١١) أصلية بحوض بندق الشرقية نمرة (٣١) قسم ثان زمام شبرا بابل - مركز المحلة الكبرى وذلك لإقامة محطة رفع صرف صحى بشبرا بابل الرئيسية عليها لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى بمحافظة الغربية .

كما تضمنت مذكرة المحافظة أنه قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى بالغربية بوضع مبلغ (٣٨ , ٦٧٤ , ٤٤٩) جنيه تحت حساب نزع الملكية بمديرية المساحة بالغربية وذلك إعمالاً لأحكام المادة السادسة من القانون رقم ١٠

لسنة ١٩٩٠ وتعديلاته بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة وذلك فور صدور قرار المنفعة العامة .

حيث الثابت أنه مرفق بالأوراق كشف يتضمن اسم المالك الظاهر لقطعة الأرض المطلوب إضفاء صفة النفع العام عليها ، والاستيلاء عليها بطريق التنفيذ المباشر .
حيث الثابت أنه مرفق بالأوراق مخطط إجمالى بالمشروع المطلوب إقامته .
ولما كان تنفيذ مشروع محطة رفع صرف صحى بشبرا بابل بمحافظة الغربية يعد من أعمال المنفعة العامة الأمر الذى يتطلب تقرير صفة المنفعة العامة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه .

لذلك وإعمالاً لأحكام القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بشأن نظام الإدارة المحلية والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وتعديلاته بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية .

فقد أعد مشروع القرار المرفق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التوجيه بإصداره .

صدر فى ٢٣/٨/٢٠٢٤

وزير التنمية المحلية

أ.د/ منال عوض

