

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٥٦١ لسنة ٢٠٢٤

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

ولأحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة

ولأحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٠٤ لسنة ٢٠٢٤ بتفويض رئيس مجلس الوزراء

في بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضته وزيرة التنمية المحلية ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة تنفيذ مشروع إنشاء طريق يربط بين كوبرى أبو زعل الجديد على مصرف البلبيسى وشارع الجمهورية بمدينة الخانكة ، والواقع بأحواض البرانشية نمرة (٨) والحلف نمرة (٩) ، وأبو دنيا نمرة (١١) بمركز الخانكة بمحافظة القليوبية .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والخريطتين المساحيتين والكشوف المرفقة .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٦ صفر سنة ١٤٤٦ هـ

(الموافق ١١ أغسطس سنة ٢٠٢٤ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٥٦١ لسنة ٢٠٢٤

أتشرف بعرض الآتى :

ورد كتابا محافظة القليوبية رقم (٥٧٨) المؤرخ ٢٠٢٤/٦/٩ ورقم (٧٨٧) المؤرخ ٢٠٢٣/٨/٧ مرفقًا بهما مذكرة إيضاحية تتضمن طلب المحافظة اعتبار مشروع تنفيذ إنشاء طريق يربط بين كوبرى أبو زعبل الجديد على مصرف البلبيسى وشارع الجمهورية بمدينة الخانكة بحوض البرانشية (٨) وحوض الحلف (٩) وحوض أبو دنيا (١١) بناحية كفر عبيان مركز الخانكة محافظة القليوبية من أعمال المنفعة العامة والمملوكة للمواطنين الوارد أسماؤهم بكشف الملاك الظاهرين والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع .

حيث الثابت من مذكرة محافظة القليوبية أنه تم تقدير قيمة التعويض المبدئى الاسترشادى للأرض «بمبلغ ٥٩٠ , ٩٧٠ , ٣ جنيهاً (ثلاثة ملايين وتسعمائة وسبعون ألفاً وخمسمائة وتسعون جنيهاً) بعد استنزال مبلغ ١٠٠٨٣٣١ جنيهاً (مليون وثمانية آلاف وثلاثمائة وواحد وثلاثون جنيهاً) قيمة مساحة الأرض المملوكة للسيد النائب صلاح محمد فتح الله السعودى وقدرها عشرة قراريط وسهمان اثنان والمتبرع بها لصالح المحافظة والوارد اسمه بالكشف تحت رقم (٢٥) بكتاب مديرية المساحة» لحين تقدير قيمة التعويض النهائى وذلك إعمالاً لأحكام المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وتعديلاته بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة وذلك فور صدور قرار المنفعة العامة .

حيث الثابت أنه أرفق بالأوراق كشف يتضمن أسماء الملاك الظاهرين لقطعة الأرض المطلوب إضفاء صفة النفع العام عليها ، والاستيلاء عليها بطريق التنفيذ المباشر .

حيث الثابت أنه أرفق بالأوراق مخطط إجمالي للمشروع المطلوب إقامته .
ولما كان تنفيذ مشروع إنشاء طريق يربط بين كوبرى أبو زعبل الجديد على مصرف البلبيسى وشارع الجمهورية بمدينة الخانكة بمحافظة القليوبية يعد من أعمال المنفعة العامة - الأمر الذى يتطلب تقرير صفة المنفعة العامة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه .

لذلك وإعمالاً لأحكام القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بشأن نظام الإدارة المحلية والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وتعديلاته بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية .

فقد أعد مشروع القرار المرفق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التوجيه بإصداره .

وزير التنمية المحلية

أ.د/ منال عوض

نہ صیغہ / کہتے ہیں ۔ ... میں کہیں / ان کا کہنا

— 19 —

[illegible]

10/11/19

22/5/2020
2020
2020

انجمن استعدادهای درخشان

التأخر في العمل

$$\frac{18-4}{2071}$$

خارطه / ایوبیہ



۱۰۰/۱۰۰







