

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٩٢٣ لسنة ٢٠٢٤

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٢٢٣ لسنة ٢٠٢١ بشأن اعتبار مشروع تطوير طريق القاهرة/الإسماعيلية الزراعى فى المسافة من تقاطعه مع الطريق الدائرى حول القاهرة الكبرى حتى طريق الإسماعيلية/ الزقازيق بطول (٦٢) كيلو متراً ، فى نطاق محافظتى القليوبية والشرقية من أعمال المنفعة العامة ؛
وبناءً على ما عرضه وزير النقل ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع تطوير طريق القاهرة /الإسماعيلية الزراعى فى المسافة من تقاطعه مع الطريق الدائرى حول القاهرة الكبرى حتى طريق الإسماعيلية/ الزقازيق فى نطاق محافظتى القليوبية والشرقية .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والخرائط المساحية والكشوف المرفقة .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٥ ذى الحجة سنة ١٤٤٥ هـ

(الموافق ١١ يونية سنة ٢٠٢٤ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولي

وزارة النقل

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس مجلس الوزراء

بشأن إضفاء صفة النفع العام

على مشروع تطوير طريق القاهرة/الإسماعيلية الزراعى

فى المسافة من تقاطعه مع الطريق الدائرى حول القاهرة الكبرى

حتى طريق الإسماعيلية/الزقازيق فى نطاق محافظتى القليوبية والشرقية

فى إطار خطة وزارة النقل للحد من الحوادث على شبكة الطرق السريعة والرئيسية، وتحقيق السيولة المرورية من خلال تنفيذ مشروعات تطوير عدد من الطرق ذات الكثافة المرورية العالية ، ومن أهمها طريق القاهرة/الإسماعيلية الزراعى .

صدر قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٣٢٣ لسنة ٢٠٢١ باعتبار مشروع تطوير طريق القاهرة/ الإسماعيلية الزراعى فى المسافة من تقاطعه مع الطريق الدائرى حول القاهرة الكبرى حتى طريق الإسماعيلية/الزقازيق فى نطاق محافظتى القليوبية والشرقية من أعمال المنفعة العامة ، وتم النشر فى الجريدة الرسمية بتاريخ ٢٠٢١/٨/٣

ورد إلى الهيئة العامة للطرق والكبارى كتابا مديريتى مساحة القليوبية والشرقية بشأن طلب تجديد القرار رقم ١٢٢٣ لسنة ٢٠٢١ المشار إليه نظراً لقرب موعد سقوطه فى ٢٠٢٤/٦/٢ وعدم كفاية الفترة المتبقية من سريانه لضيق الوقت الأمر الذى يتطلب تجديد قرار المنفعة العامة للمشروع طبقاً للقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وتعديلاته وحتى يمكن استكمال إجراءات العرض والنشر .

ورد تقرير استشارى الهيئة المصرية العامة للمساحة متضمناً قيمة التعويض المبدئى المقرر لنزع الملكية المطلوبة للأراضى والمباني المتعارضة مع المشروع بنحو (٢٨٦,٧٩) مليون جنيه - مرفق رقم (١) .

مرفق طيه ما يلى :

عدد (١٦) كشفًا معتمدًا من مديريتى مساحة القليوبية والشرقية وممهور بخاتم الجمهورية لأسماء الملاك الظاهرين للمساحات المطلوب نزع ملكيتها لصالح المشروع مرفق رقم (٢) .

عدد (٢١) خريطة مساحية بالتخطيط الإجمالى للمشروع - مرفق رقم (٣) .
وفى ضوء ما تقدم ، نتشرف أن نرفق طيه مشروع قرار رئيس مجلس الوزراء باعتبار مشروع تطوير طريق القاهرة/الإسماعيلية الزراعى فى المسافة من تقاطعه مع الطريق الدائرى حول القاهرة الكبرى حتى طريق الإسماعيلية/الزقازيق فى نطاق محافظتى القليوبية والشرقية من أعمال المنفعة العامة ، وفقًا لأحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة وتعديلاته

وزير النقل

فريق / كامل عبد الهادى الوزير

مديرية المساحة بالشرقية
مكتب المشروعات

٩

كشف بأسماء الملاك الظاهر بين المتداخلة أراضيهم بالمشروع رقم ٤٥٤ طرق (تطوير طريق القاهرة - الإسماعيلية الزراعي)

ملاحظات	رقم القطعة	المسطح			اسم المالك الظاهر	رقم	اسم الحوض ورقمه	القرية	المركز
		قيراط	سهم	قدان					
	ضمن ٩٠٧	٠	٦	٠	١	ورثة/ ليلي مصطفى الشبكي	حوض الجل نمره ١ قسم أول (الحلقوي)	العلية	بلديس
	ضمن ٢٢١	٠	١٠	١	٢	مجندي عبد الوهاب النقي			
	ضمن ٤١٧	٠	٢٠	١	٣	ورثة/ سمير عبد الحلق عبد الحلق			
	ضمن ٤١٢, ٤١٥, ٣٣٠	٠	٢١	١	٤	محمد إبراهيم حقي القاضي			
	ضمن ٣٣٠	٠	٢	١	٥	ورثة/ محمد عبد الحلق حقي			



يوقد مهندس /
مدير عام مديرية المساحة بالشرقية
٢٢/٥/٢٤

مشارف القسم
٢٤/٥/٢٤
٢٢/٥/٢٤

رئيس مكتب المشروعات
٢٢/٥/٢٤

بمرفقي
٢٠/٥/٢٤

مديرية المساحة بالشرقية مكتب المشروعات				كثف بأسماء الملاك الظاهريين المتداخلة أو اضمحلت بالمشروع رقم ٤٥٤ طرق (تطوير طريق القاهرة - الإسماعيلية الزراعي)			
المركز	القرية	اسم الحوض ورقمه	م	اسم المالك الظاهر	المساح	رقم القطعة	ملاحظات
			١	حسن المنوفي	١٤	ضمن ١١١	
			٢	حامد جردة	٢٢	ضمن ٤٧، ١١١	
			٣	رسمي موسى شاهين	١	ضمن ٤٧	
			٤	حمدي فهمي عبد العظيم	١٥	ضمن ١٠٠	
			٥	خطيب محمود حامد	٥	ضمن ١٠٠	
			٦	أحمد محمد متولي	١٥	ضمن ١٠١	
			٧	أحمد محمود سليمان	١٥	ضمن ١٠١	
			٨	محمود محمود سليمان	١٥	ضمن ١٠١	
			٩	محمد العراقي "وشهرته الباسوسي"	١٥	ضمن ١٠٠	
			١٠	عليه السيد السيد	١٠	ضمن ٢٢٨، ٢٢٩	
			١١	صابر سليم	١٦	ضمن ١٣٢	
			١٢	عبد الظاهر علي عبد القادر	١٨	ضمن ١٦٤	
			١٣	خالد عبد العزيز يسوي	١٩	ضمن ١٦٤	
			١٤	إبراهيم عبد الحميد إبراهيم	١٣	ضمن ١٥٩	
			١٥	محمد عبد السلام أبو عجله	٢٢	ضمن ١٧٤، ٨٨	

مدير عام مديرية المساحة بالشرقية

مهندس محمد

مهندس محمد

مهندس محمد

مهندس محمد

مهندس محمد

مهندس محمد

مهندس محمد

مهندس محمد

مديرية المساحة بالشرقية مكتب المشروعات			
كشف باسماء الملاك الظاهر بين المداخلات أو اضمينهم بالمشروع رقم ٤٥٤ طرق (تطوير طريق القاهرة - الإسماعيلية الازراعي)			
المرکز	القرية	اسم الحوض ورقمه	م
ملاحظات	رقم القطعة	اسم الملاك الظاهر	مساحة
	ضمن ٨٨	شعبان سليمان صالح	١٦
	ضمن ٨٨	عالم السيد عبد السيد	١٧
	ضمن ١٦٧	ز غزل السيد عثر	١٨
	ضمن ١٦٧	محمد عطيه عوض + حمادة شينوب	١٩
	ضمن ٢٢٧	علاء السيد سليمان	٢٠
	ضمن ٥٢٧	صابر مسلمي مبروك	٢١
	ضمن ١١٤	حماد فرحان عامر محمد حماد	٢٢
	ضمن ١٢٦	حامد جودة	٢٣
	ضمن ٢٣٢	رسمي أحمد موسى	٢٤
	ضمن ١٨٤	حسن سليمان محمد سليم	٢٥
	ضمن ١٨٦	"سودون"	٢٦
	ضمن ٢٢١	حماد فرحان عامر + ابراهيم فخر	٢٧
	ضمن ١٨٤		

مدير عام مديرية المساحة بالشرقية
٢٠٢٤/٠٥/٢٨

يتمتع مهندساً

مشتري القسم
٢٠٢٤/٠٥/٢٨

رئيس مكتب المشروعات

٢٠٢٤/٠٥/٢٨

٢٠٢٤/٠٥/٢٨

٥٨/٣١

مديرية المساحة بالشرقية
مكتب المشروعات

(٥)

كشف بأسماء الملاك الظاهريين المتداخلين أراضيهم بأشروع رقم ٤٥٤ طرق (تطوير طريق القاهرة - الإسماعيلية الزراعي)

ملاحظات	رقم القطعة	المساحة		اسم المالك الظاهر	م	اسم الحوض ورقمه	القرية	المركز
		سهم	غير رابط					
	ضمن ١٠٣٦	٤	١	عبدالعزیز محمود	١			
	ضمن ١٠٣٦	٢١		عبدالعزیز بنسوتي	٢			
	ضمن ٢	١٢	١٥	بنون	٣			
	ضمن ٣٧٥ و ٣٧٠	١٣		عبدالمعطي احمد عرني	٤			
	ضمن ٣٧	٢	١	خليل علي خليل	٥			
	ضمن ٣٦٩ و ٣٦٨	٣	٢	اشرف حسن عبدالعزیز	٦	حوض الغفر ٧	الزوامل	بلبيس
	ضمن ١٧٥٤	٢١		امام امام محمد خليل	٧	قسم اول		
	ضمن ١٧٥٣	١٩		محمد محمد محمد لوه	٨			
	ضمن ٣٤٤	١		عبدالعزیز عبد الرحمن	٩			
				عبدالمجيد	١٠			

مدير عام مديرية المساحة بالشرقية
١٥/٧

يوسف محمد
مدير عام مديرية المساحة بالشرقية
١٥/٧

رشيد مكتب المشروعات
١٥/٧

بمقر قريه
١٥/٧

١٣/٥/٢٠٢٤

(١٣)

مديرية المساحة بالشرقية
مكتب المشروعات

كشف بأسماء الملاك الظاهرين المتداخلة أراضيهم بالمشروع رقم ٤٥٤ طرق (تطوير طريق القاهرة - الإسماعيلية الزراعي)

ملاحظات	رقم القطعة	المسطح		اسم المالك الظاهر	م	اسم الحوض ورقمه	القرية	المركز
		أقنان	سهم					
	ضمن ٢٢٨	٠	٥	وائل جوده عفيفي	١			
	ضمن ٢٢٨	٠	٥	عاطف السيد السيد احمد	٢			
	ضمن ٢٢٨	٠	٢	سمير فتحى شريقه	٣			
	ضمن ١٩٢	٠	١٥	ياسر جوده بهيج	٤			
	ضمن ١٩٢	٠	٢٠	مقام ولي	٥			
	ضمن ٦٤	٠	٤	ياسر حبيب	٦			
	ضمن ٤	٠	٩	هاني ابو سيف	٧			
	ضمن ٧	٠	١٤	خيري حسن عبيد	٨			
		٠		حسن البري	٩			

قسم ثلاث

المينور

مشتول

يؤكد مهندس

مدير عام مديرية المساحة بالشرقية

مصرف القسم

رئيس مكتب المشروعات

مراقب

٢٠٢٤/٥/١٧

٢٠٢٤/٥/١٧

مديرية المساحة بالشرقية		مكتب المشروعات		كثف بأسماء الملاك الظاهرين المتداخلة أو اصبحتهم بالمشروع رقم ٤٥٤ طرق (تطوير طريق القاهرة - الإسكندرية الزراعي)		رقم القطعة		ملاحظات	
المرکز	القرية	الحوض ورقمه	اسم المالك الظاهر	المسطح		رقم القطعة	ملاحظات		
				سهم	أقراط فدان				
بلبيس	الجعفرية	حوض الجبل الأصلي نمرة ١٧٥	مسجد تابع أوقف الشرقية	٣	٠	ضمن ١٤٧٥			
			أسعد محمد عباس راجح	١١	٠	ضمن ١٤٧٥			
			عبد الجليل حمدة	٥	٠	ضمن ١٤٧٥			
			محمد سلطان عبد الحفيظ	٦	٠	ضمن ١٤٧٥			
			راجح	٤	٠	ضمن ١٠٦٠			
			مصباح إبراهيم محمد	٤	٠	ضمن ١٠٦٠			
			مؤمن محمد أبو عويس	٢	٠	ضمن ٤٤			
			محمد أبو غريب	٣	٠	ضمن ٤٥			
			راقت أبو صابر	٣	٠	ضمن ٤٥			
			الاشحات ابو ابراهيم محمد السيد	٢	٠	ضمن ٤٥			
			عبد قاضي حسن	٢	٠	ضمن ٤٥			
			أحمد عبد الحفيظ	٢	٠	ضمن ٤٥			
			عزة رمضان باشا	١	٠	ضمن ١٠٦٠			
			قاضي حسن	٢	٠	ضمن ١٠٦٠			

مدير عام مديرية المساحة بالشرقية

يتمتع مهني

مدير عام مديرية المساحة بالشرقية

مدير عام مديرية المساحة بالشرقية

مدير عام مديرية المساحة بالشرقية

مدير عام مديرية المساحة بالشرقية

مدير عام مديرية المساحة بالشرقية

مدير عام مديرية المساحة بالشرقية

مدير عام مديرية المساحة بالشرقية

مدير عام مديرية المساحة بالشرقية

مدير عام مديرية المساحة بالشرقية

مدير عام مديرية المساحة بالشرقية

١٦٧

مديرية المساحة بالشرقية
مكتب المشروعات

كشف باسماء الملاك الظاهرين المتداخلة اراضيهم بالمشروع رقم ٤٥٤ طرق (تطوير طريق القاهرة - الاسماعيلية للزراعي)

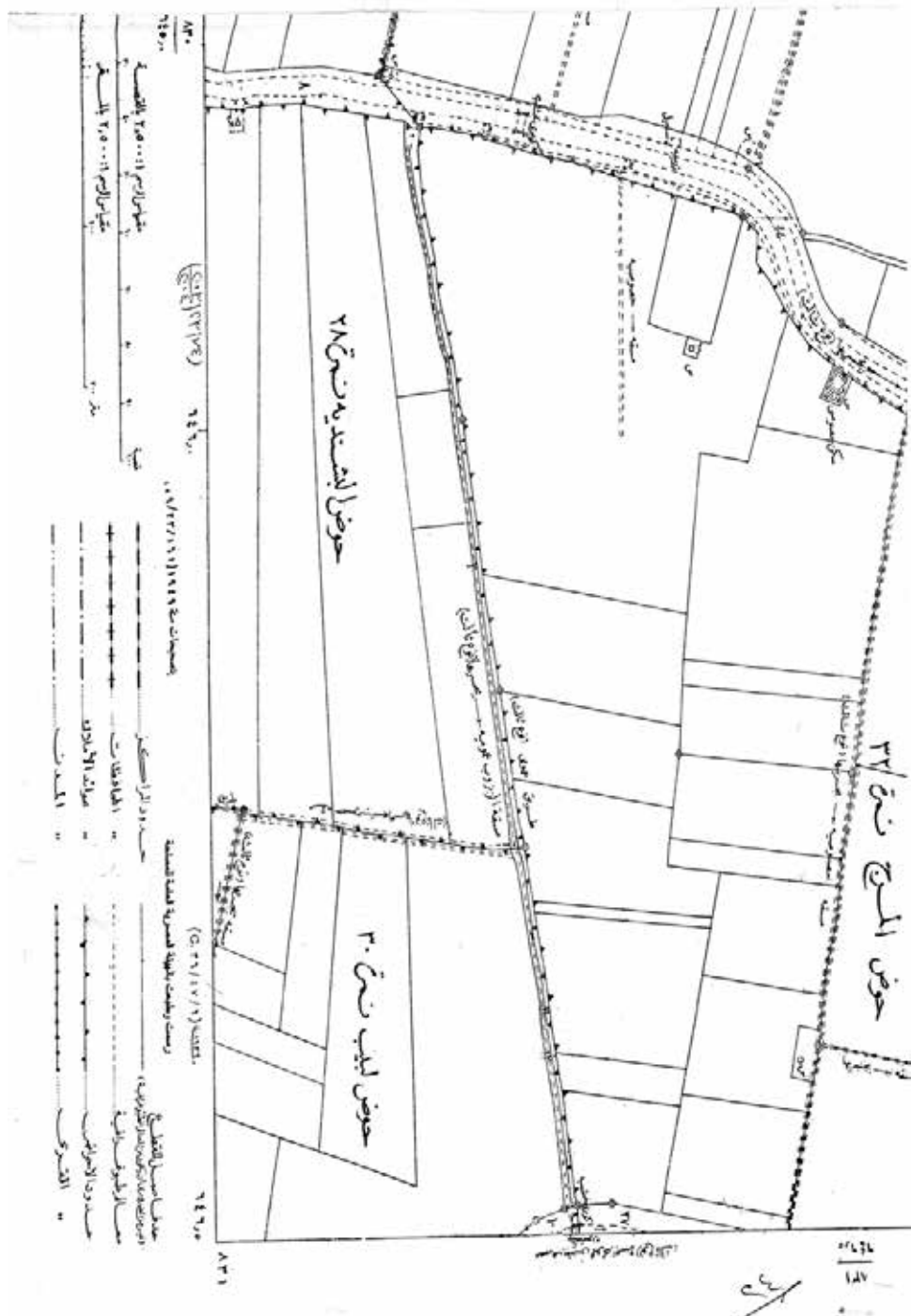
ملاحظات	رقم القطعة	المساحة		اسم المالك الظاهر	رقم الحوض ورقمه	القرية	المركز
		متر	متر				
	ضمن ٨٢٥	٠	١٠	عبد الله الشحات	١ حوض السعدية		
	ضمن ٢٨٦	٠	٦	احمد عطية عبد الحميد اسماعيل محمد فضالي مصطفى عبده مصطفى	٢ حوض السعدية ٣ حوض السعدية ٤ حوض السعدية		
	ضمن ١١٣	٠	٨	الزراعي السمكية "تبع المحافظة"	٥ حوض السعدية		
	ضمن ١٦	٠	٤	"تغير"	٦ حوض السعدية		

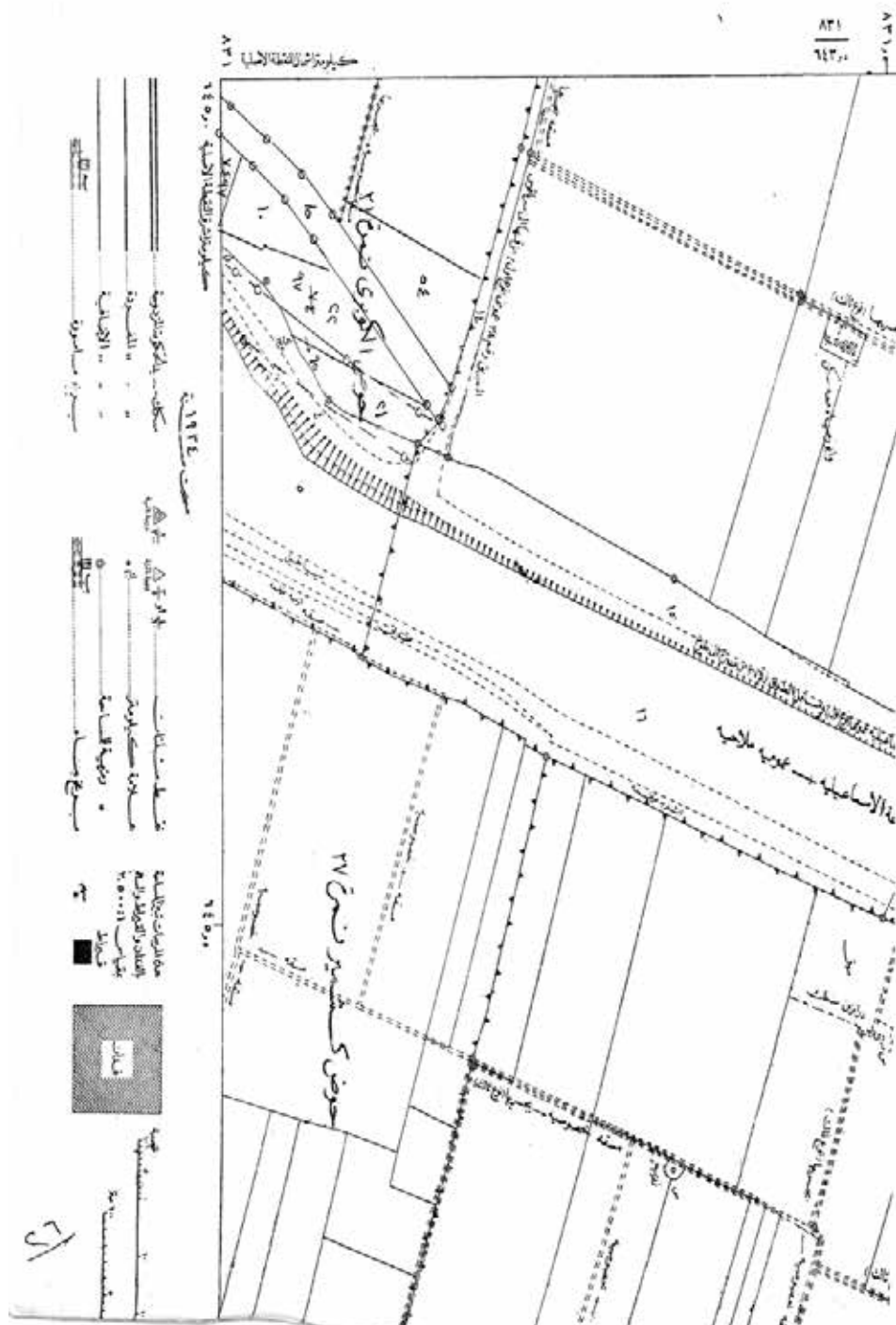
يؤكد مهندساً
مدير مديرية المساحة بالشرقية
٢٠٢٤/٥/٢٤

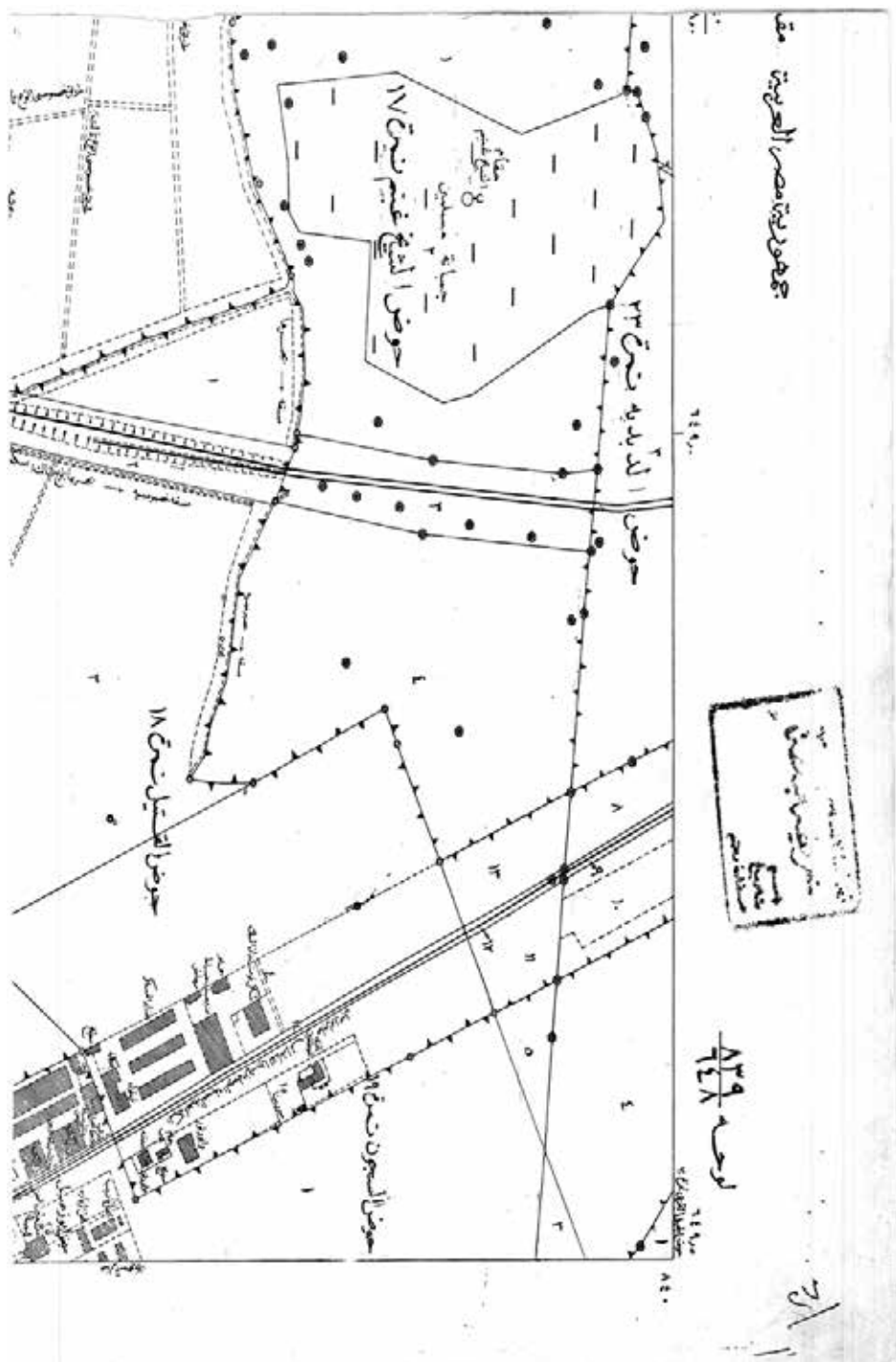
مصرف القسم
٢٠٢٤/٥/٢٤

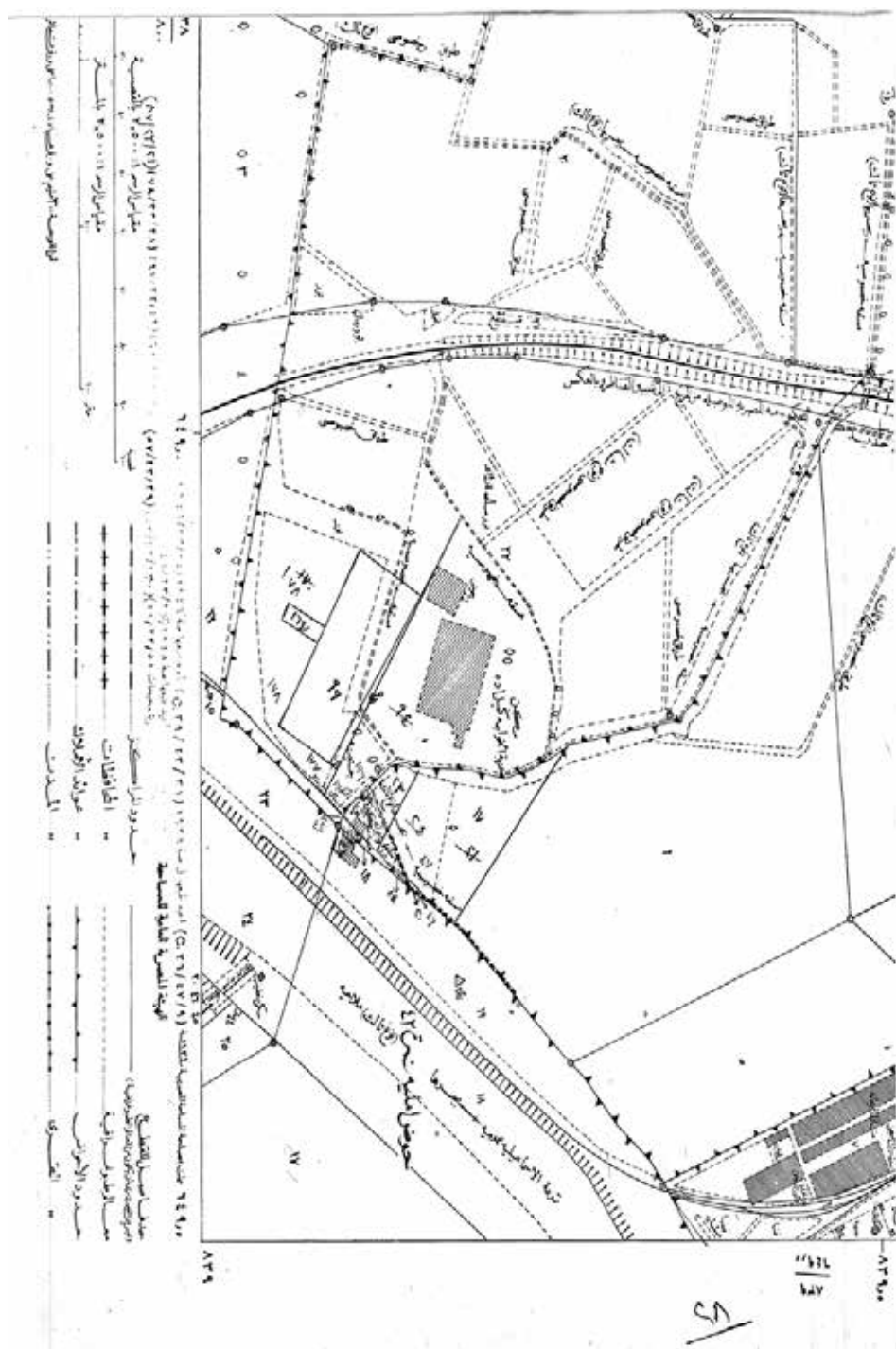
رئيس مكتب المشروعات
٢٠٢٤/٥/٢٤

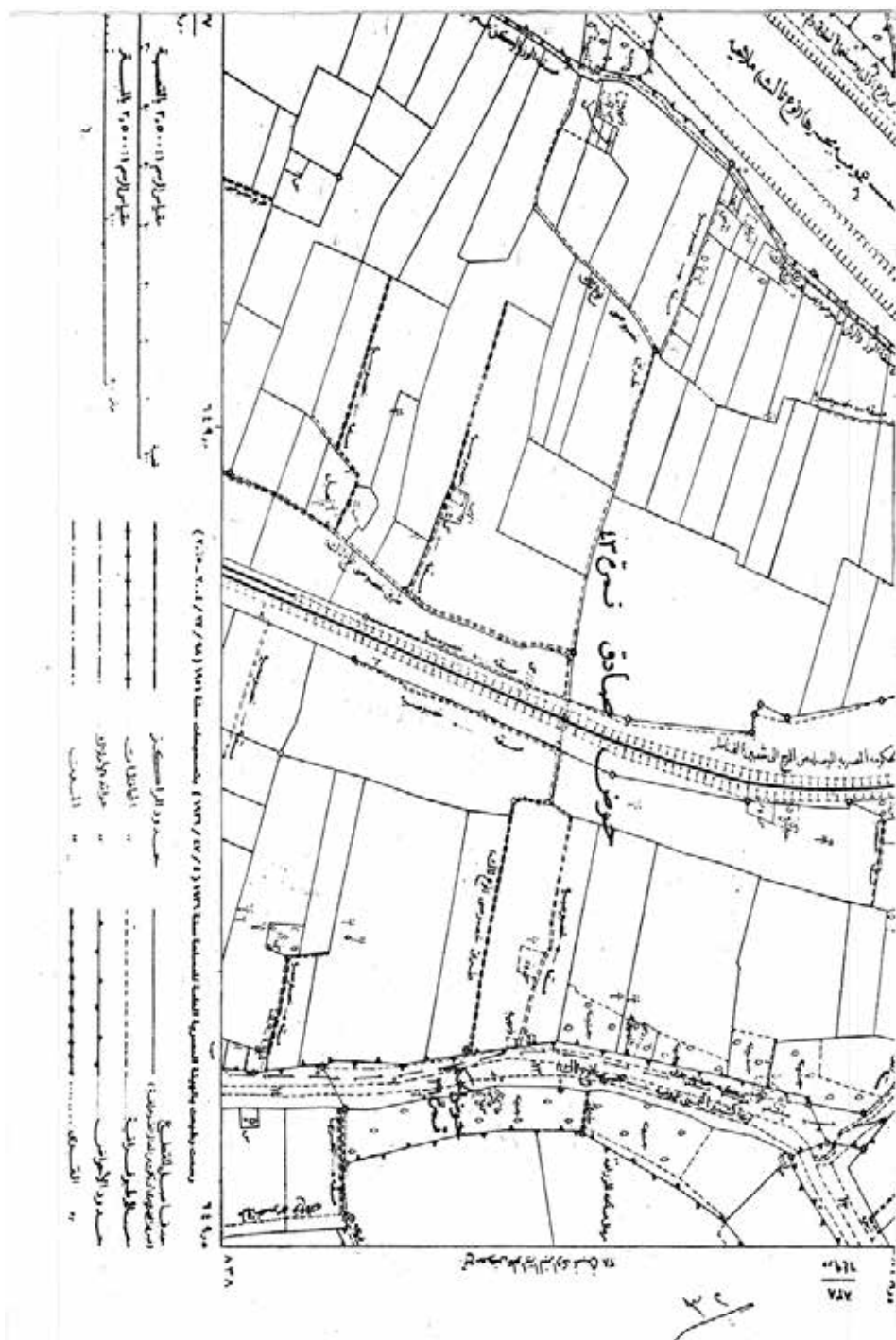
مدير فني
٢٠٢٤/٥/٢٤

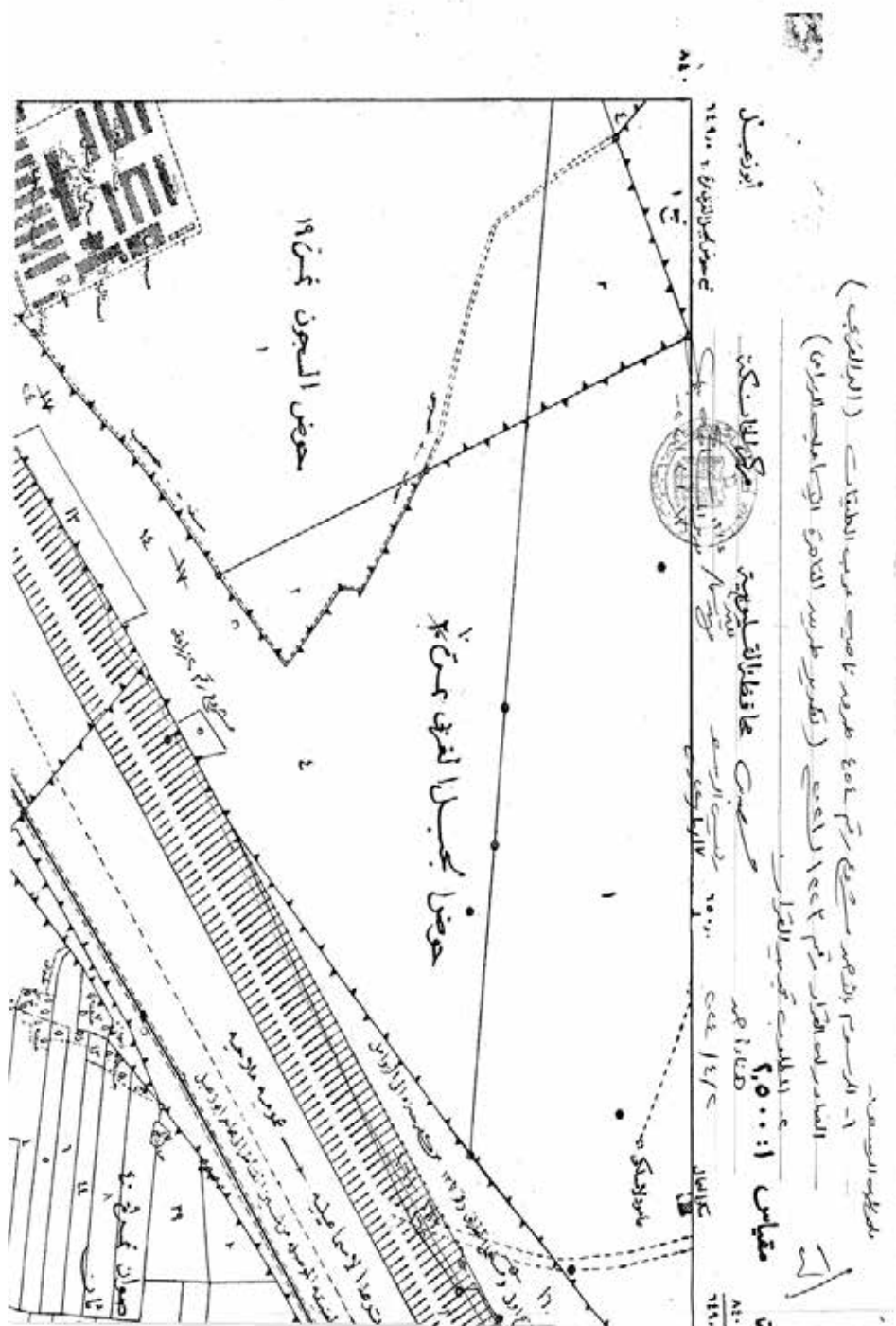


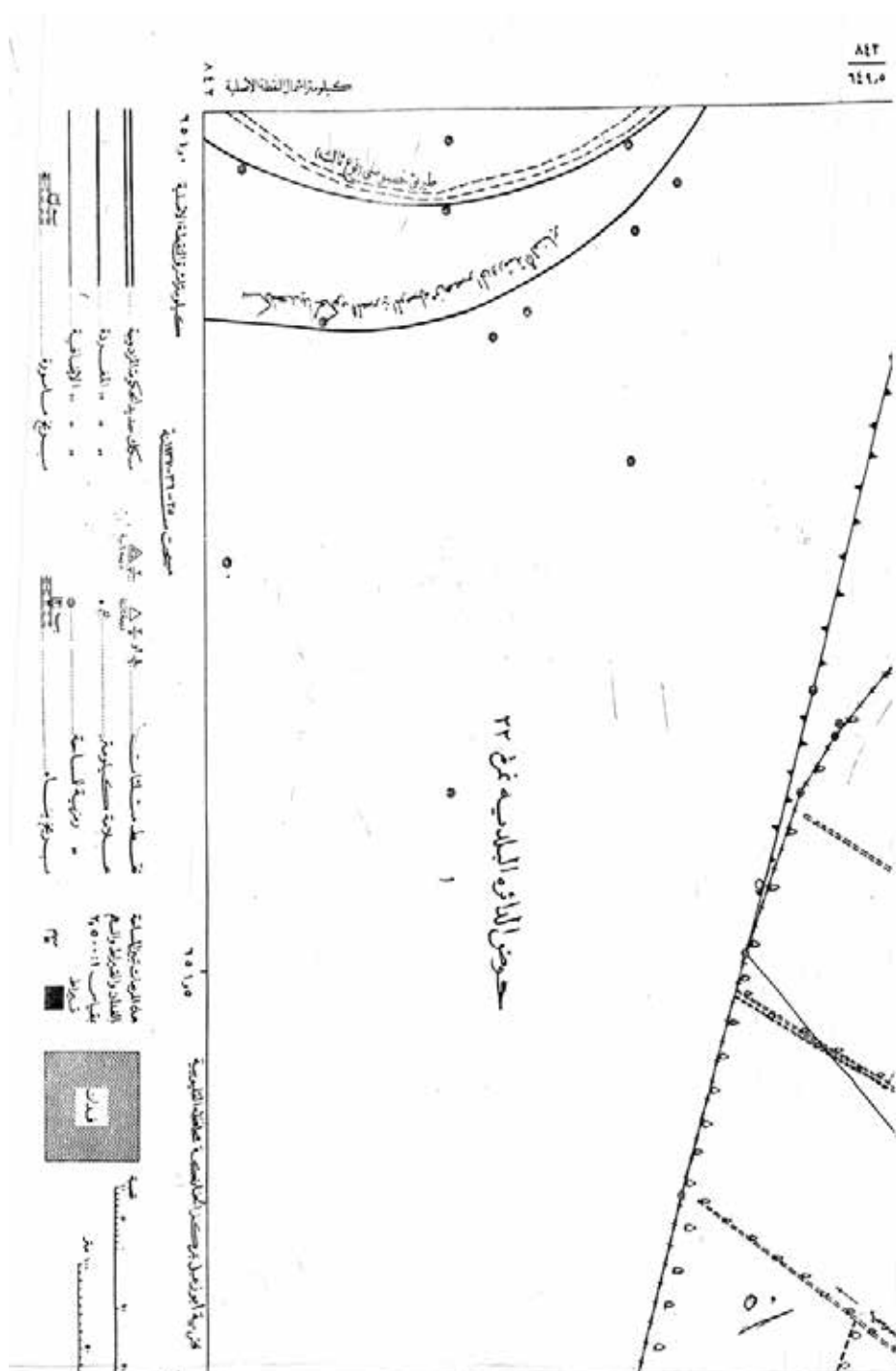


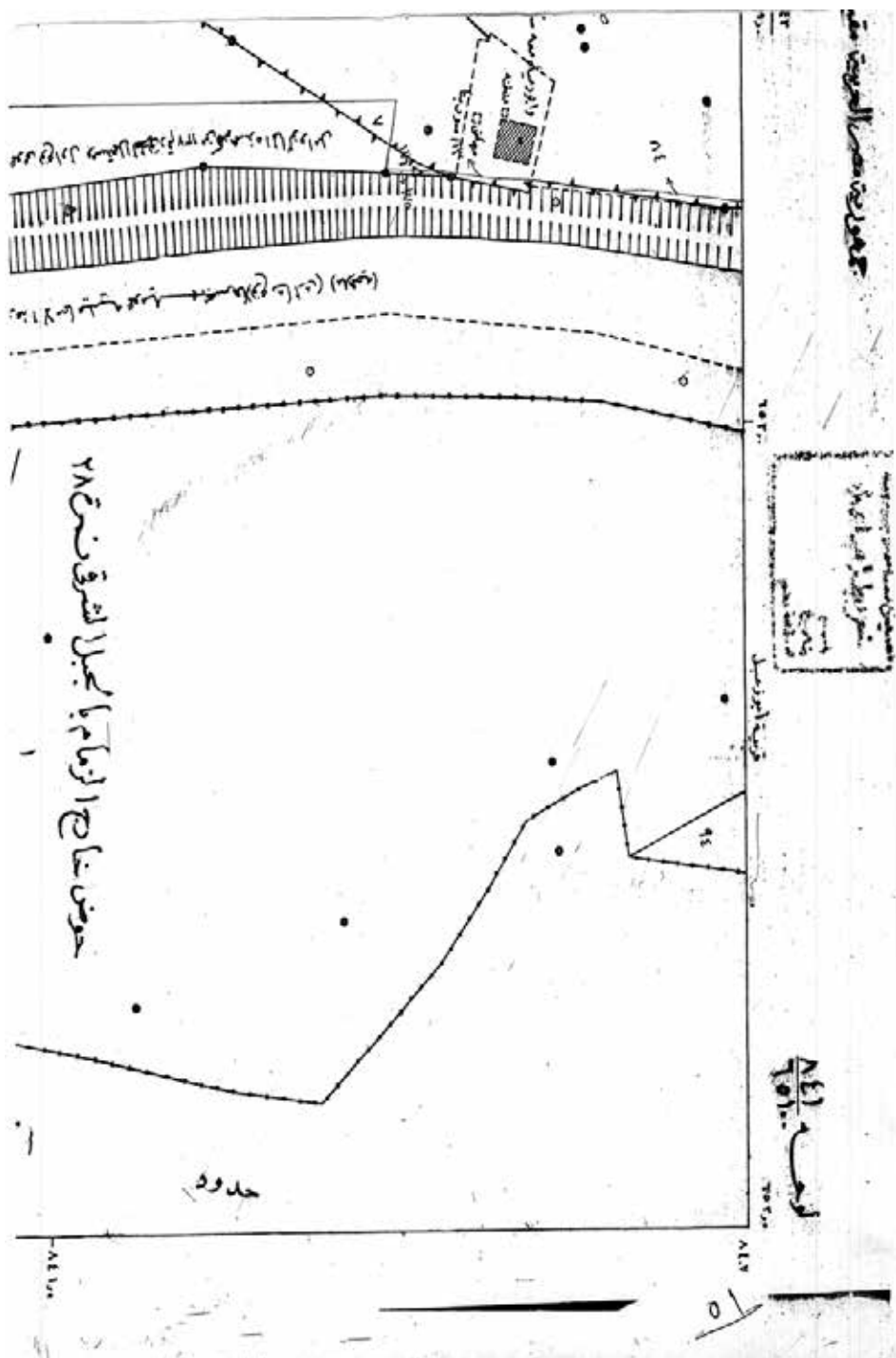


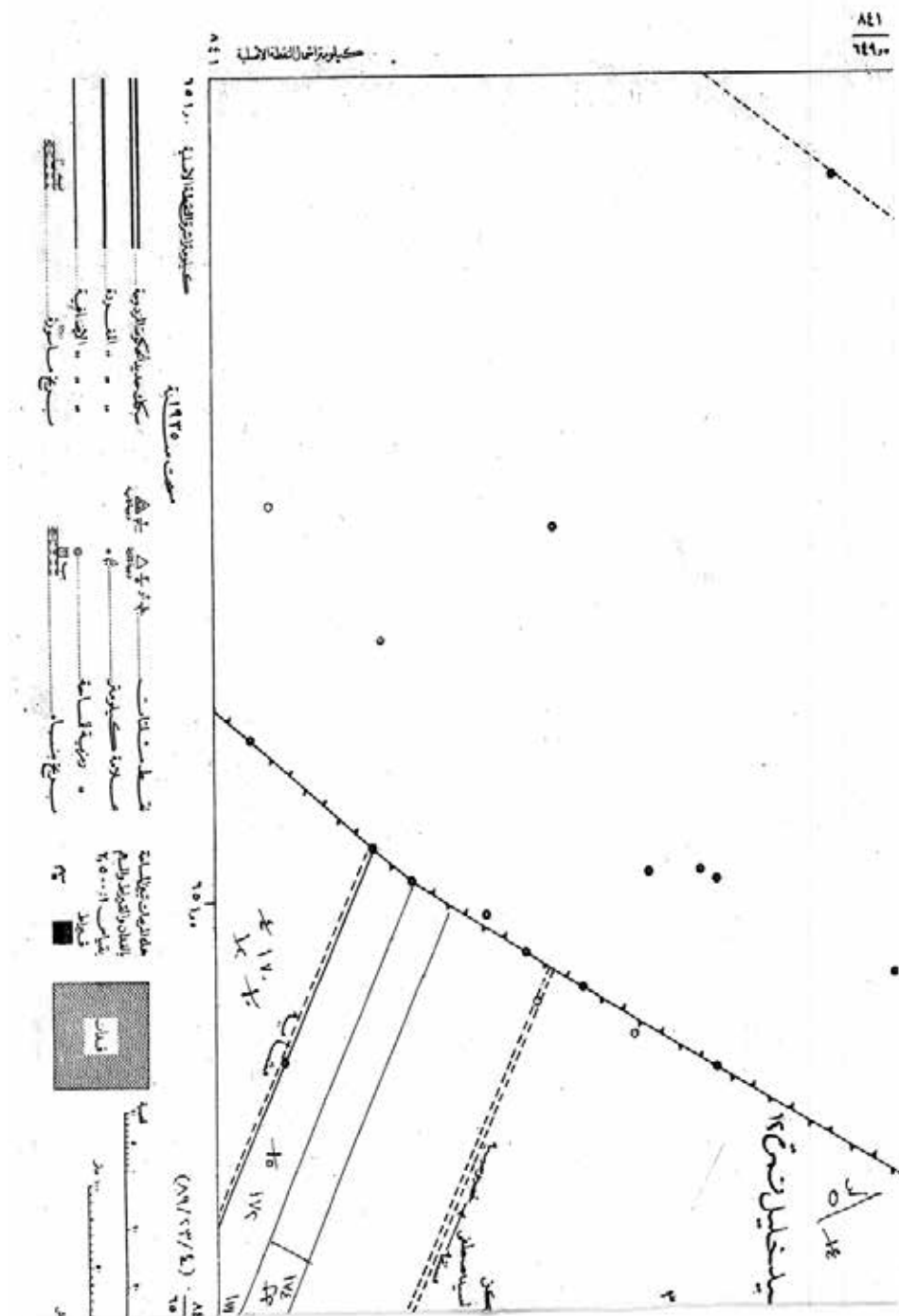


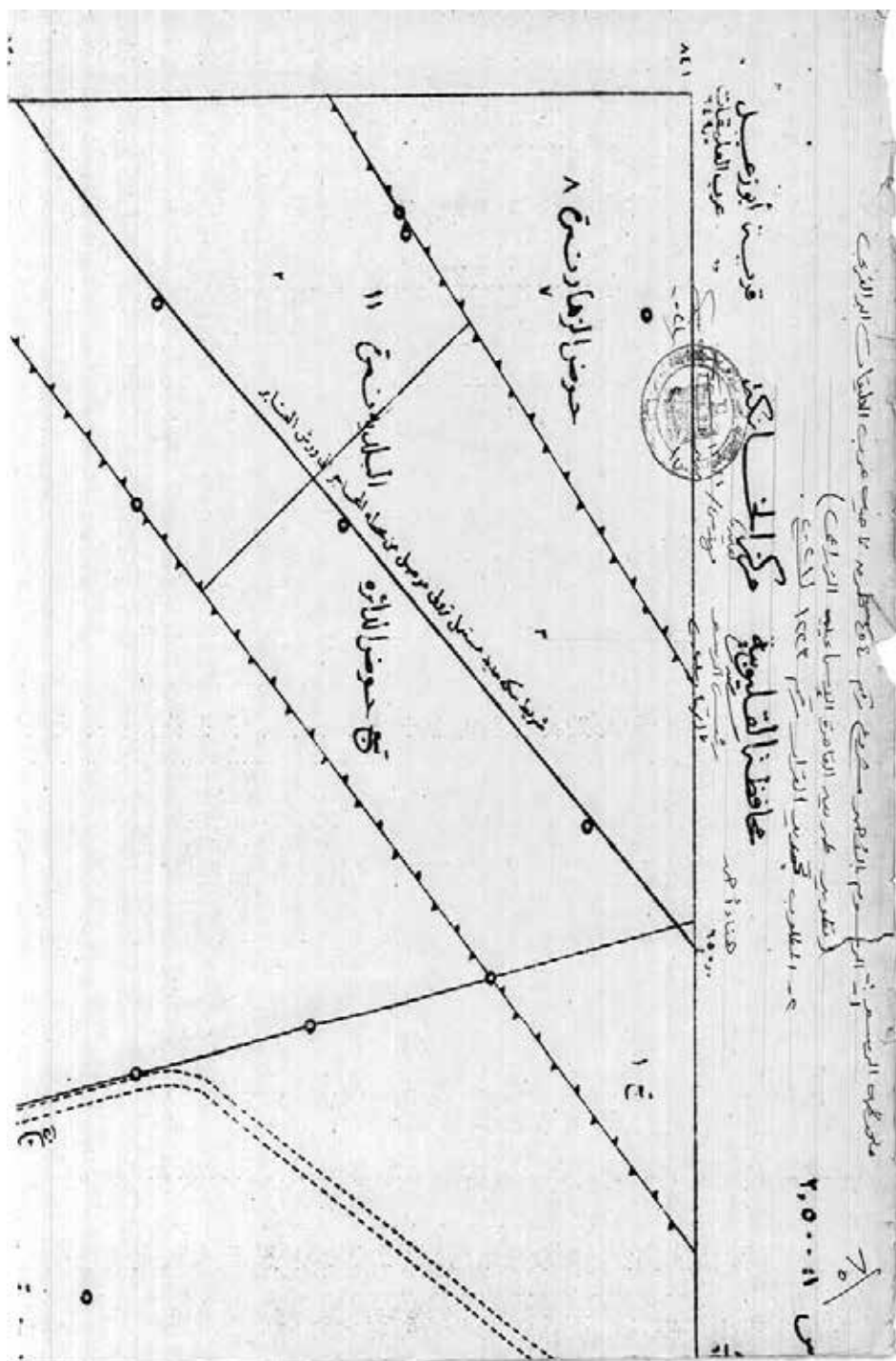


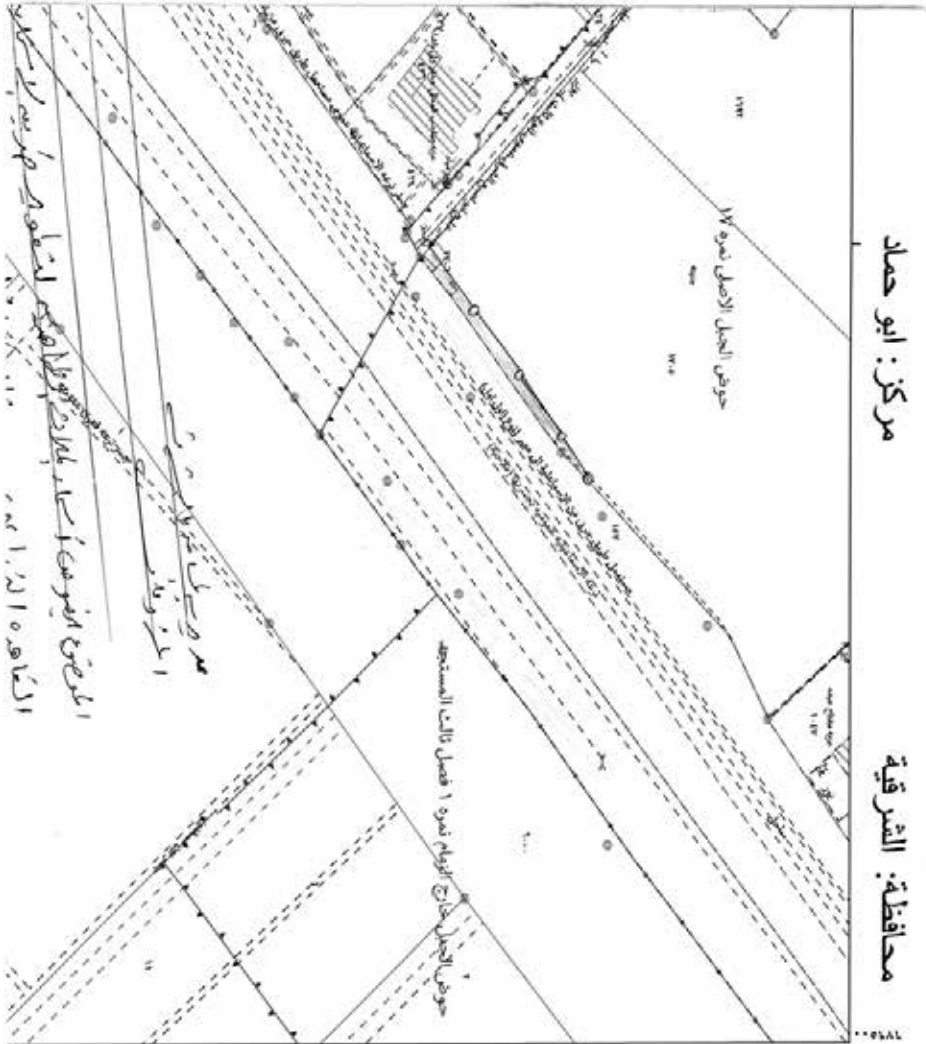












جمهورية مصر العربية
ARAB REPUBLIC OF EGYPT

وزارة الموارد المائية والري
الهيئة المصرية العامة للمساحة
المشروع القومي لميكنة السجل العقاري

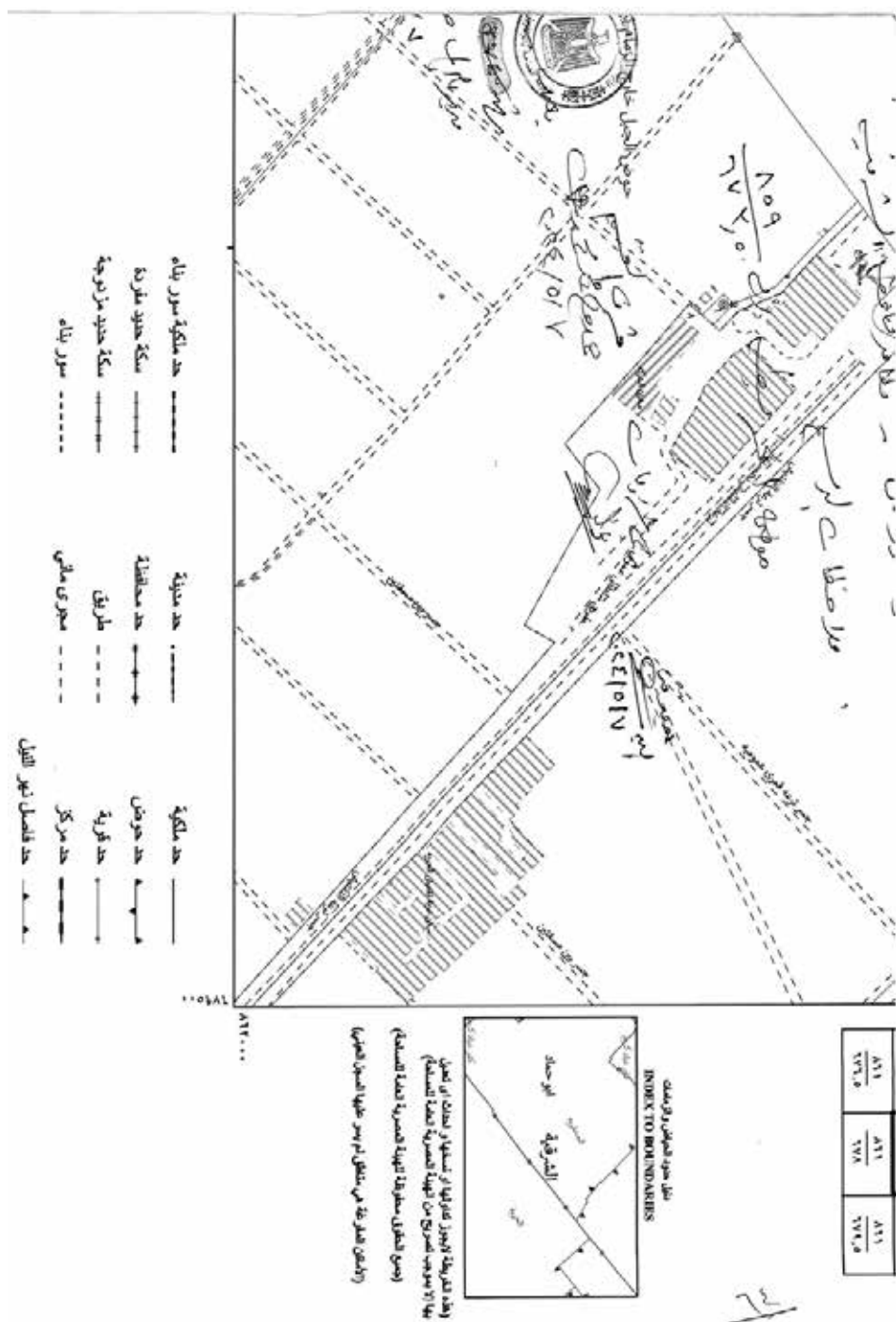


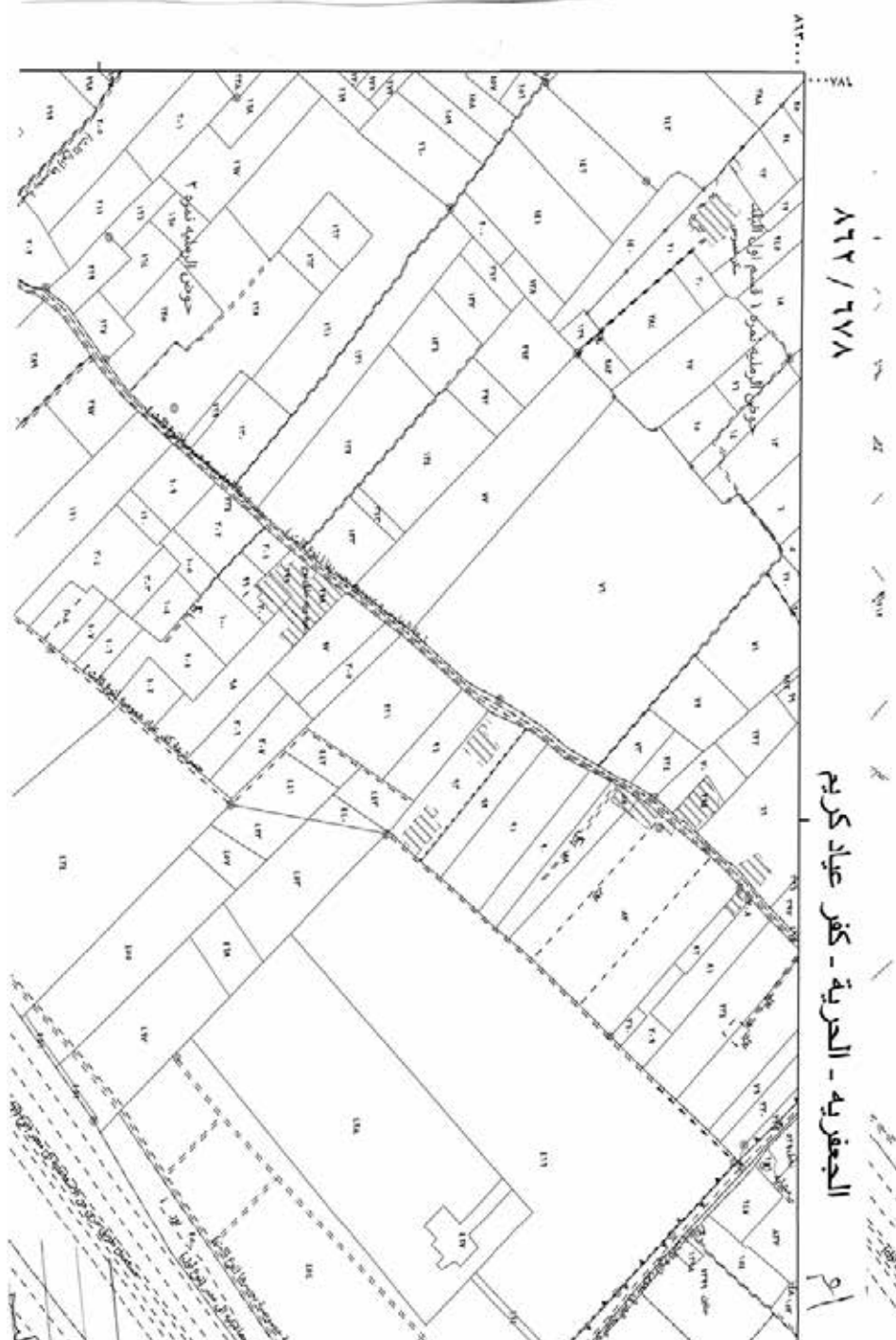
EGYPTIAN GENERAL SURVEY
AUTHORITY

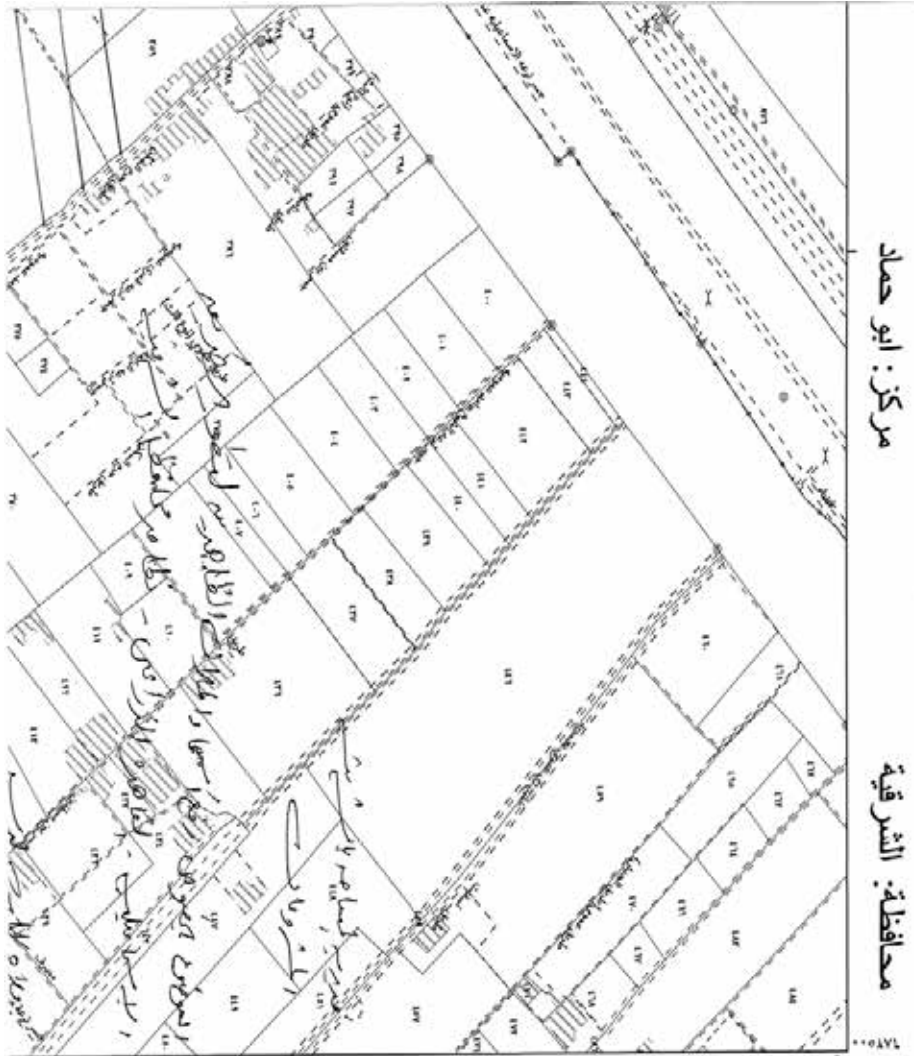
خريطة رقم: ٨٦٢ / ٦٧٨

دليل التجهيزات مسجورة
INDEX TO ADJOINING SHEETS

٨٦٢	٨٦٢	٨٦٢
٦٧٨	٦٧٨	٦٧٨
٨٦٢	٨٦٢	٨٦٢
٦٧٨	٦٧٨	٦٧٨







جمهورية مصر العربية
ARAB REPUBLIC OF EGYPT

وزارة الموارد المائية والري
الهيئة المصرية العامة للمساحة
المشروع القومي لمسح المساحات المملوكة
المساحة المملوكة



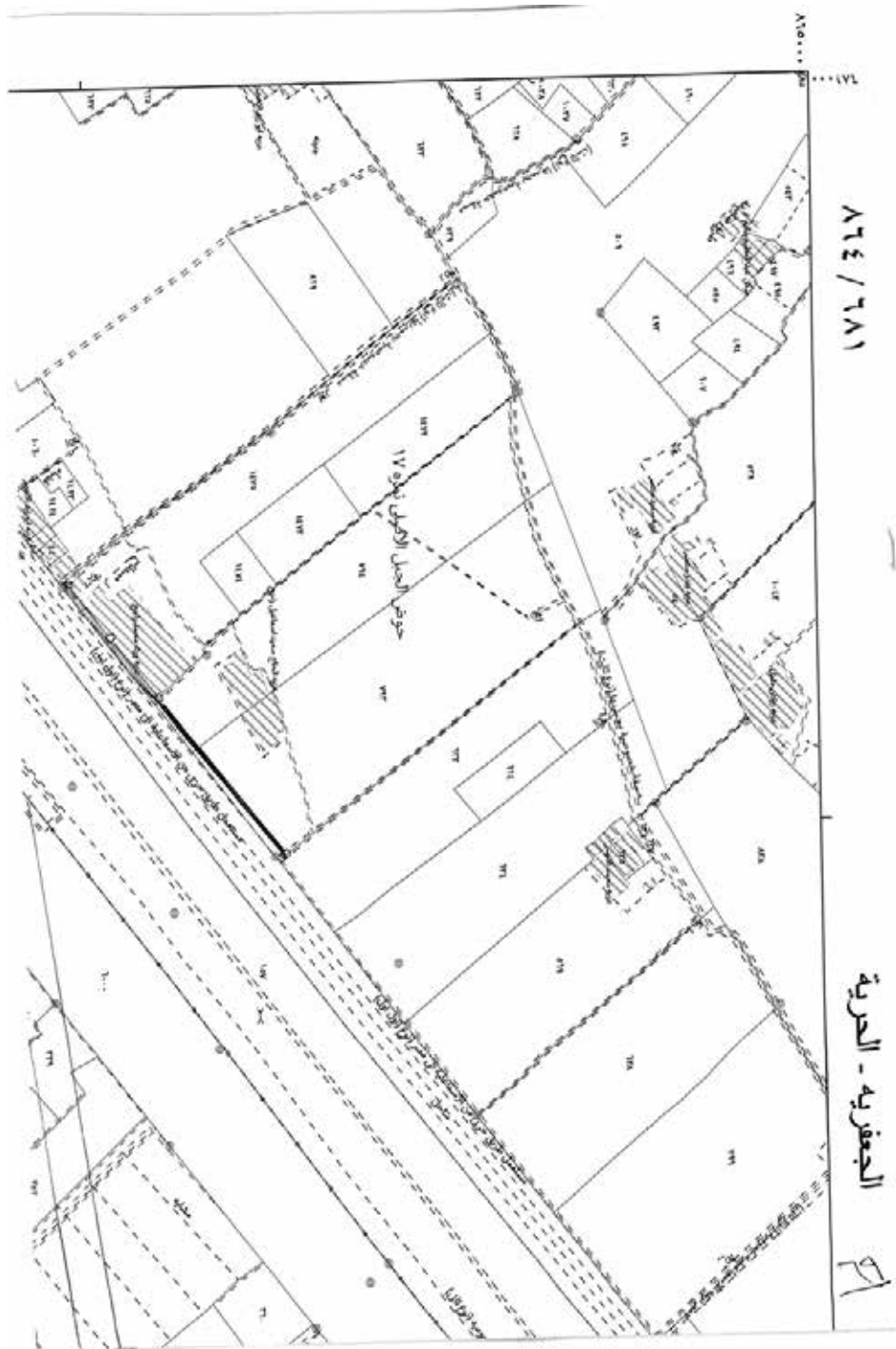
EGYPTIAN GENERAL SURVEY
AUTHORITY

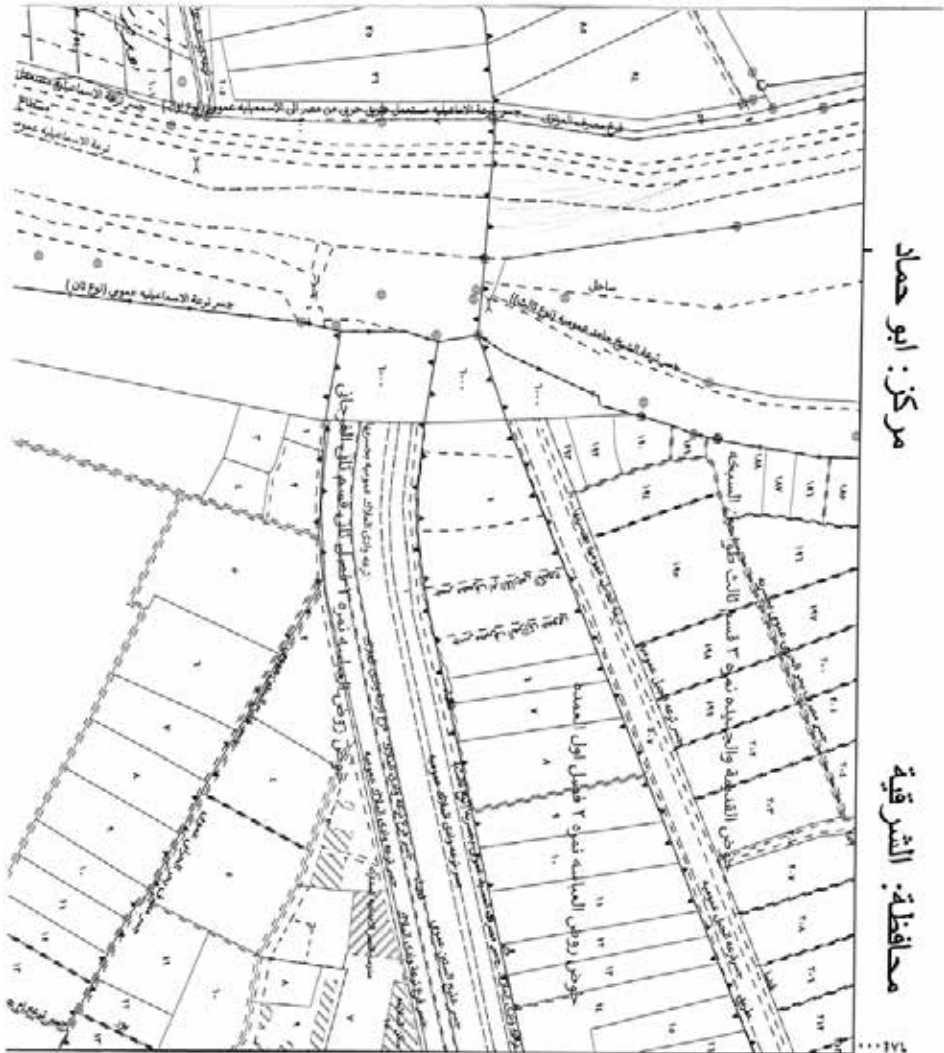
خريطة رقم: ٨٦٤ / ٦٨١

نظام المقياس المصور

INDEX TO ADJOINING SHEETS

الرقم	المساحة	الرقم	المساحة
٨٦٥	٨٦٥	٨٦٥	٨٦٥
٨٦٥	٨٦٥	٨٦٥	٨٦٥
٨٦٥	٨٦٥	٨٦٥	٨٦٥





جمهورية مصر العربية

ARAB REPUBLIC OF EGYPT

وزارة الموارد المائية والري

الهيئة المصرية العامة للمساحة

المشروع القومي لميكنة السجل العقاري

المحافظة: الشرقية

مركز: ابو حماد



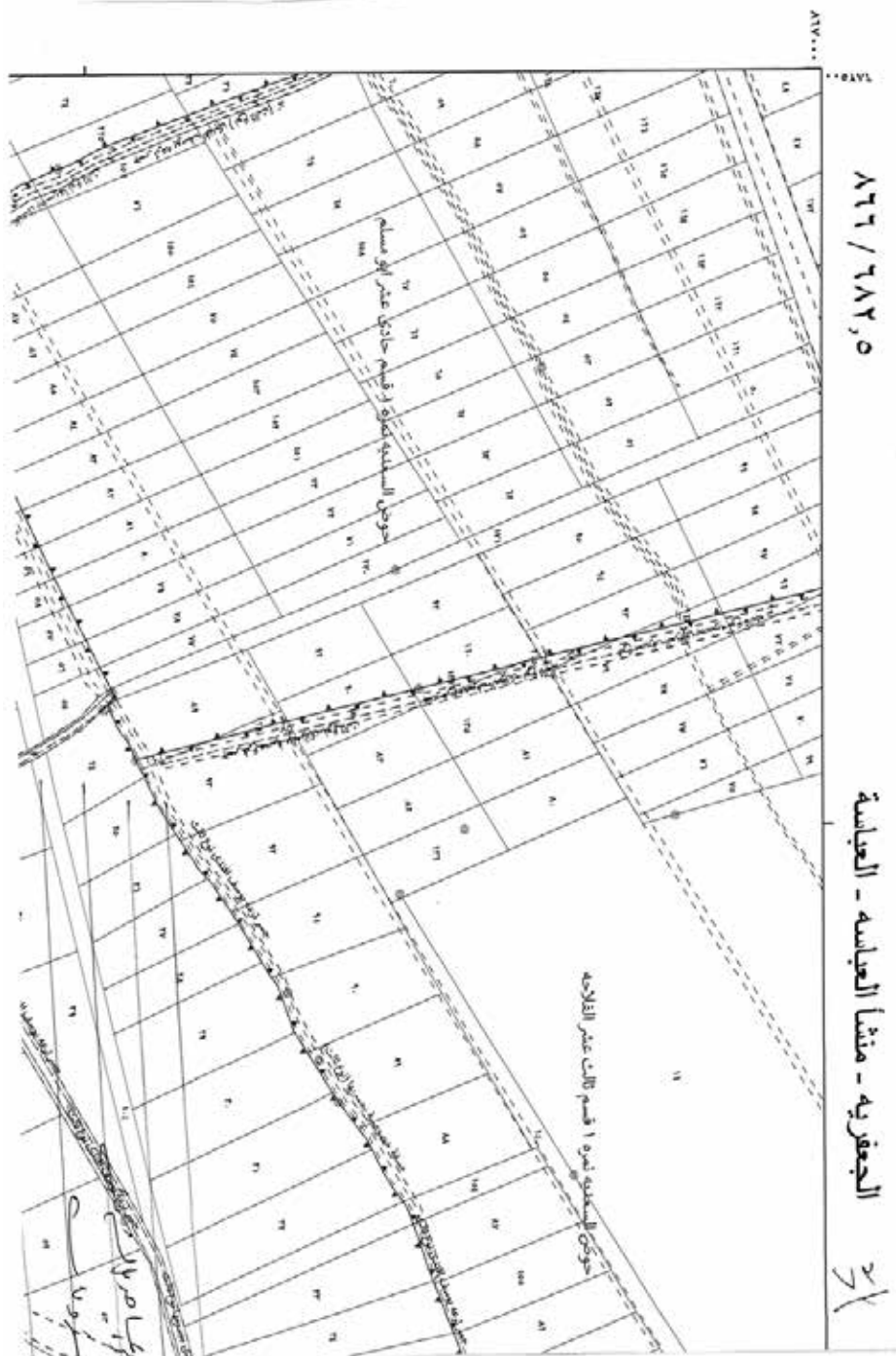
EGYPTIAN GENERAL SURVEY
AUTHORITY

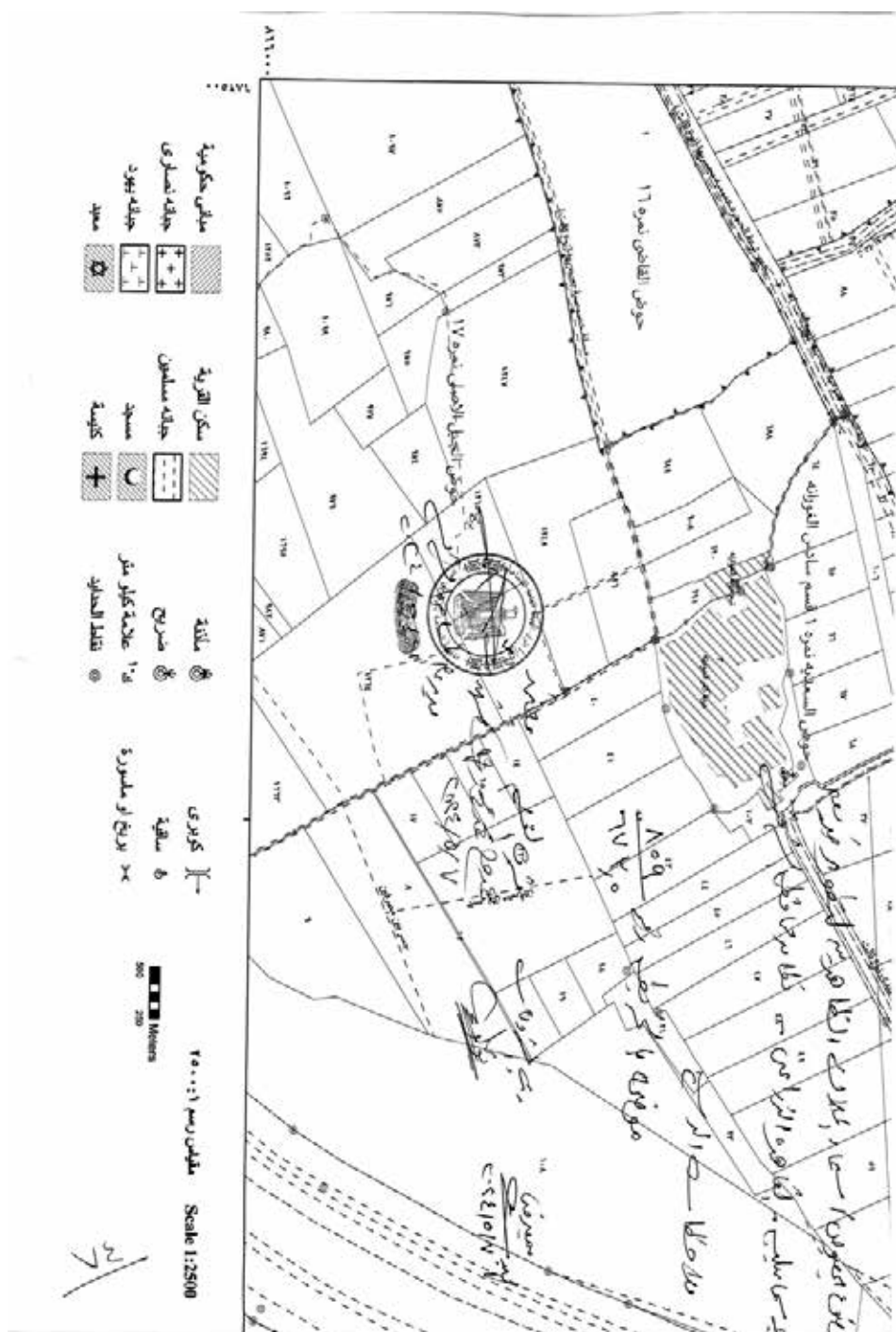
خريطة رقم: ٦٨٧ / ٦٨٦

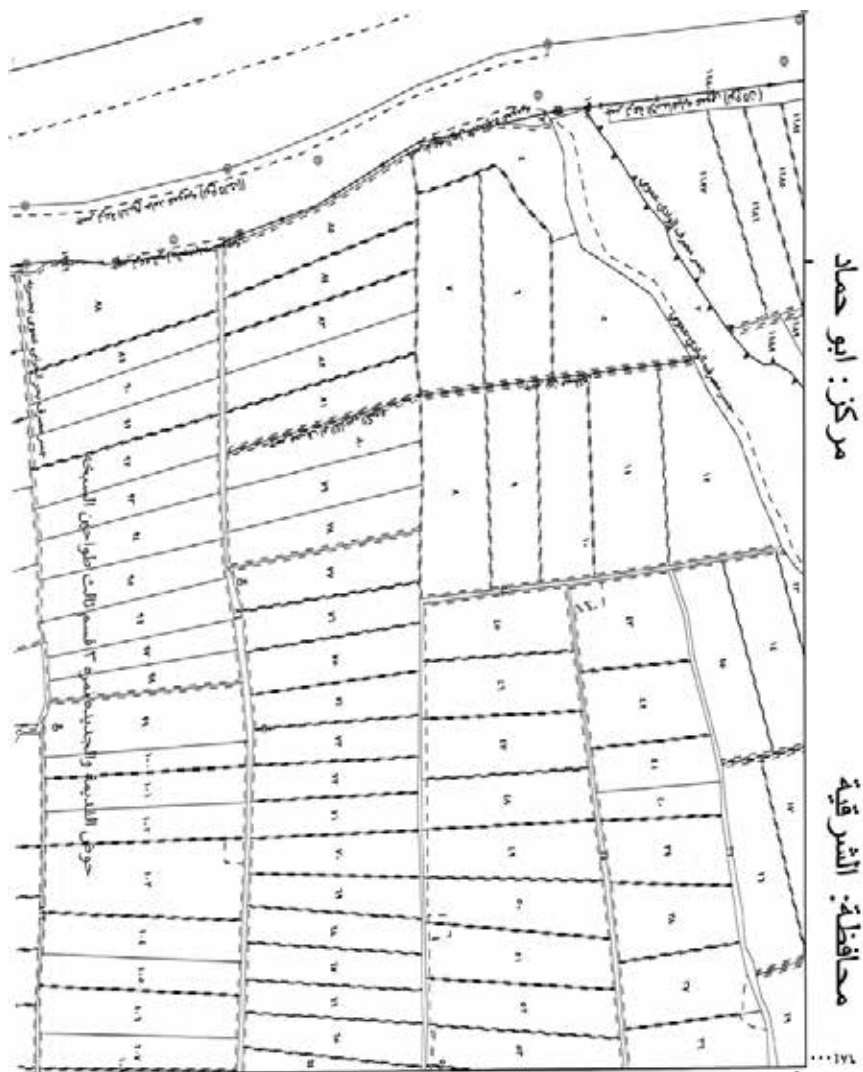
نيل القويك هجرية

INDEX TO ADJOINING SHEETS

٨٧٧	٨٧٧	٨٧٧
٨٨١	٨٨١	٨٨١
٨٨٥	٨٨٥	٨٨٥







جمهورية مصر العربية

ARAB REPUBLIC OF EGYPT

وزارة الموارد المائية والري

الهيئة المصرية العامة للمساحة

المشروع القومي لميكنة السجل العقاري

الهيئة العامة للمساحة

الهيئة العامة للمساحة

الهيئة العامة للمساحة

الهيئة العامة للمساحة

الهيئة العامة للمساحة

الهيئة العامة للمساحة

الهيئة العامة للمساحة

الهيئة العامة للمساحة

الهيئة العامة للمساحة

الهيئة العامة للمساحة

الهيئة العامة للمساحة

الهيئة العامة للمساحة

الهيئة العامة للمساحة

الهيئة العامة للمساحة

الهيئة العامة للمساحة

الهيئة العامة للمساحة

الهيئة العامة للمساحة

الهيئة العامة للمساحة

الهيئة العامة للمساحة

الهيئة العامة للمساحة

الهيئة العامة للمساحة

الهيئة العامة للمساحة

الهيئة العامة للمساحة

الهيئة العامة للمساحة

الهيئة العامة للمساحة

٨٦٧	٨٦٨	٨٦٩
٨٧٠	٨٧١	٨٧٢
٨٧٣	٨٧٤	٨٧٥

INDEX TO ADJOINING SHEETS

خريطة رقم: ٨٦٧ / ٨٦٨

EGYPTIAN GENERAL SURVEY
AUTHORITY





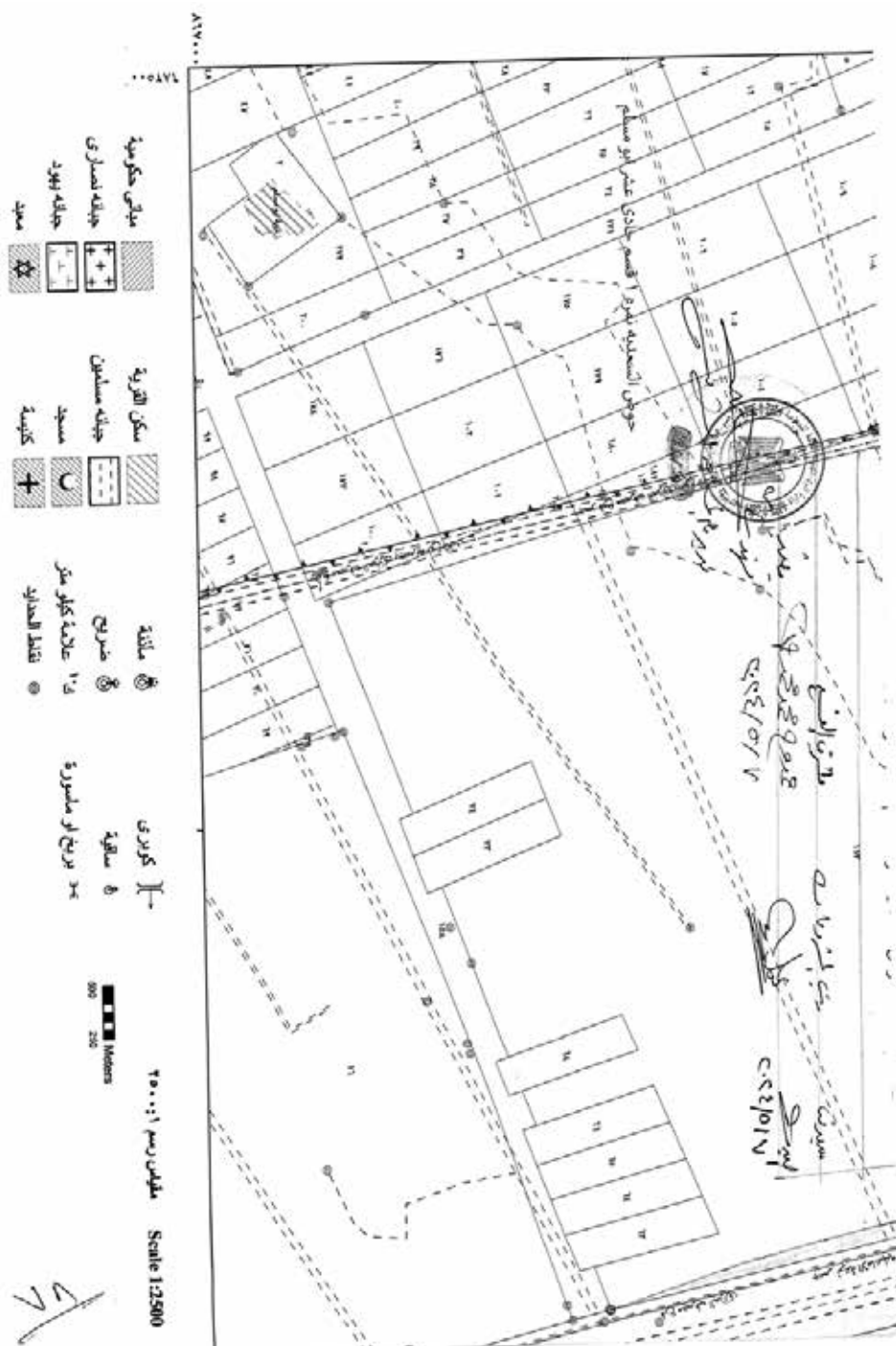
١٨١	١٨٢	١٨٣
١٨١	١٨٢	١٨٣
١٨١	١٨٢	١٨٣

على هذه الخريطة والمعلومات
PAPER TO BOUNDARIES



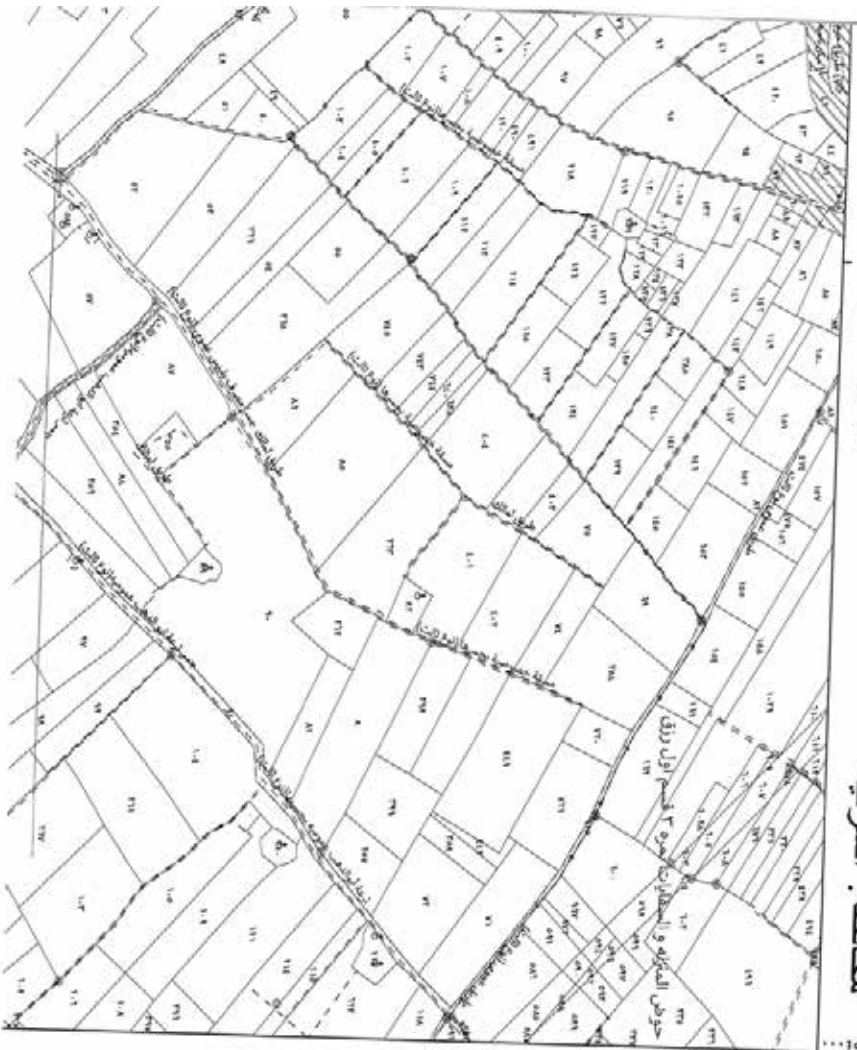
هذه الخريطة تظهر الحدود المملكية والحدود البلدية
والحدود البلدية المملكية والحدود البلدية المملكية
والحدود البلدية المملكية والحدود البلدية المملكية
والحدود البلدية المملكية والحدود البلدية المملكية

١٨١



مركز: مشغول السوق - بلبس

محافظة: الشرقية



جہاں کہیں میری آواز ہو

ARAB REPUBLIC OF EGYPT

وزارة الموارد المائية والري

الهيئة المصرية العامة للمساحة

المشروع القومي لميكنة السجل المدني



EGYPTIAN GENERAL SURVEY
AUTHORITY

خريطة رقم: ٧٥٢,٥ / ٨٤٦

والله اعلم بالصواب

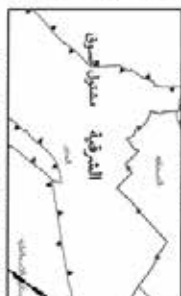
INDEX TO ADJOINING SHEETS

$\frac{AIV}{\%I}$	$\frac{AIV}{\%I,0}$	$\frac{AIV}{\%I}$
$\frac{AIV}{\%I}$	$\frac{AIV}{\%I}$	$\frac{AIV}{\%I}$

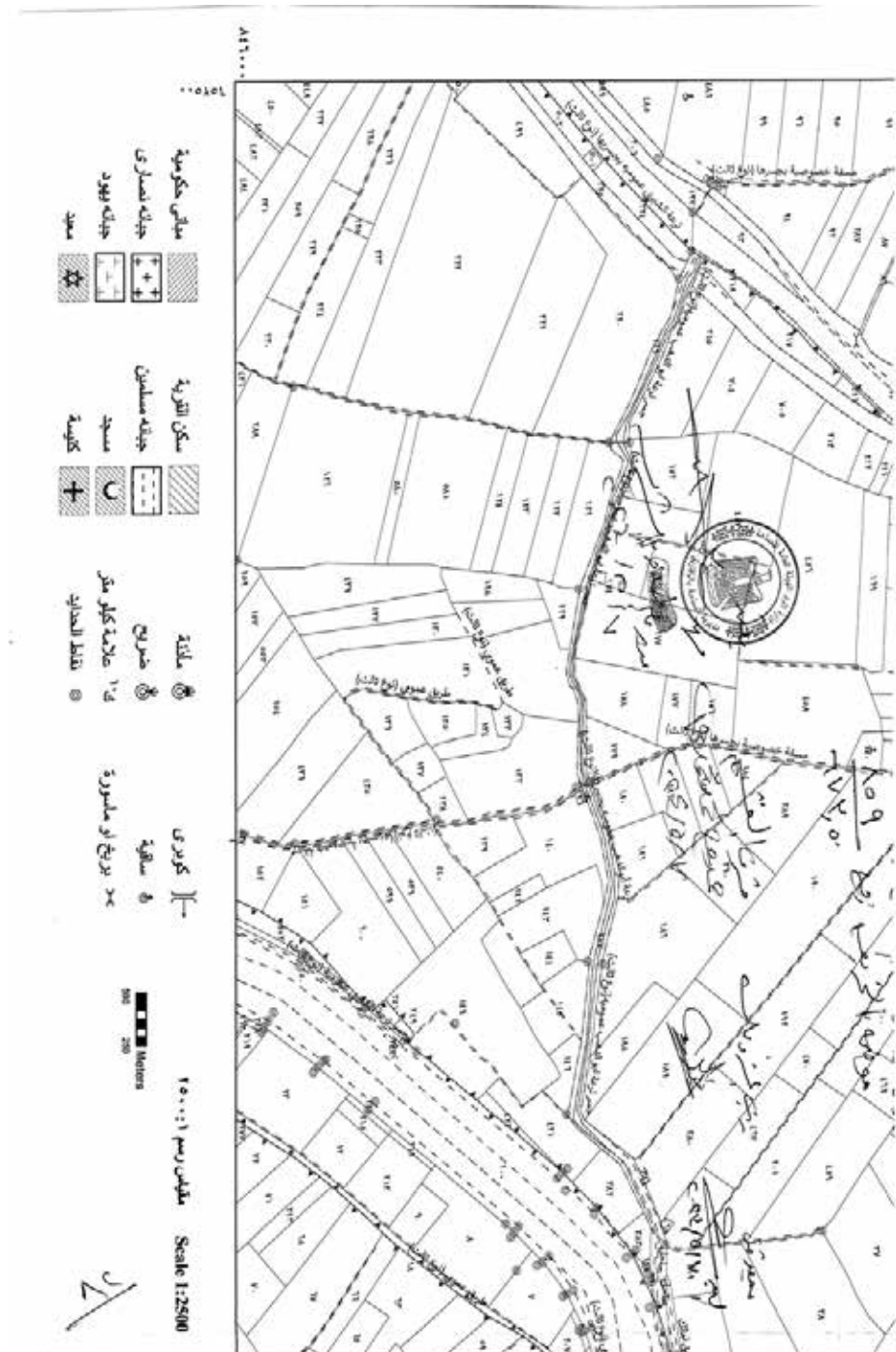


101	101.0	101
$\frac{A10}{101}$	$\frac{A10}{101.0}$	$\frac{A10}{101}$

Index to Bibliographies



(هذه الفترة 1997-2004 تشاركها إسرائيل وفرنسا
والولايات المتحدة وبريطانيا واليابان والصين
(مع الحلفاء) مع دولة الكويت العميرة (مع المستعمرات)
(الآن نحن نشارك في كل شيء مع دولتنا العميرة)



مرکز: مشتل السوق - بلبيس

محافظة: الشرقية

مجلسه اول

ARAB REPUBLIC OF EGYPT

وزارة الموارد المائية والري

الهيئة المصرية العامة للمساحه

المشروع القومي لميكنة السجل المدني

ॐ नमो भगवते वासुदेवाय



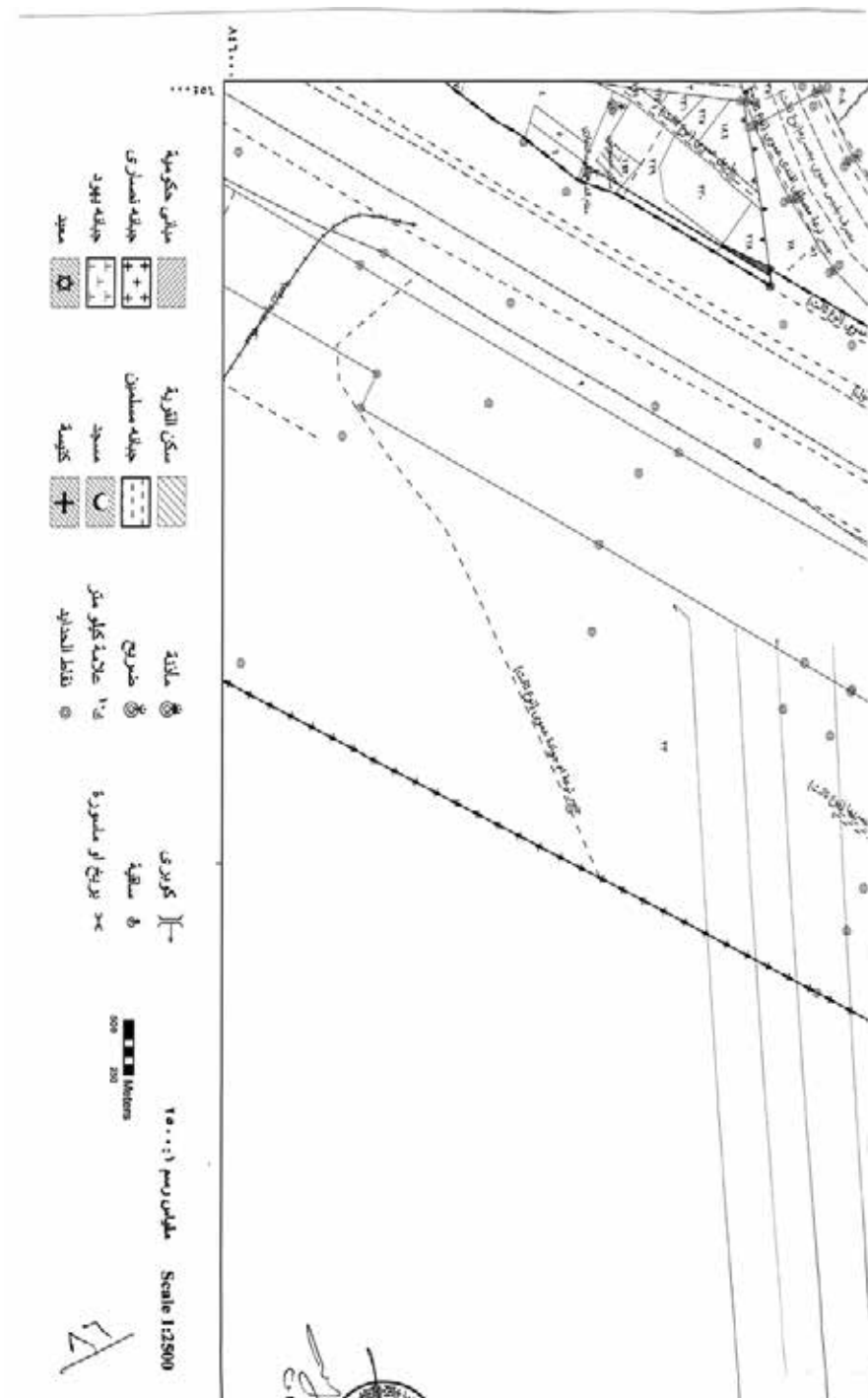
EGYPTIAN GENERAL SURVEY
AUTHORITY

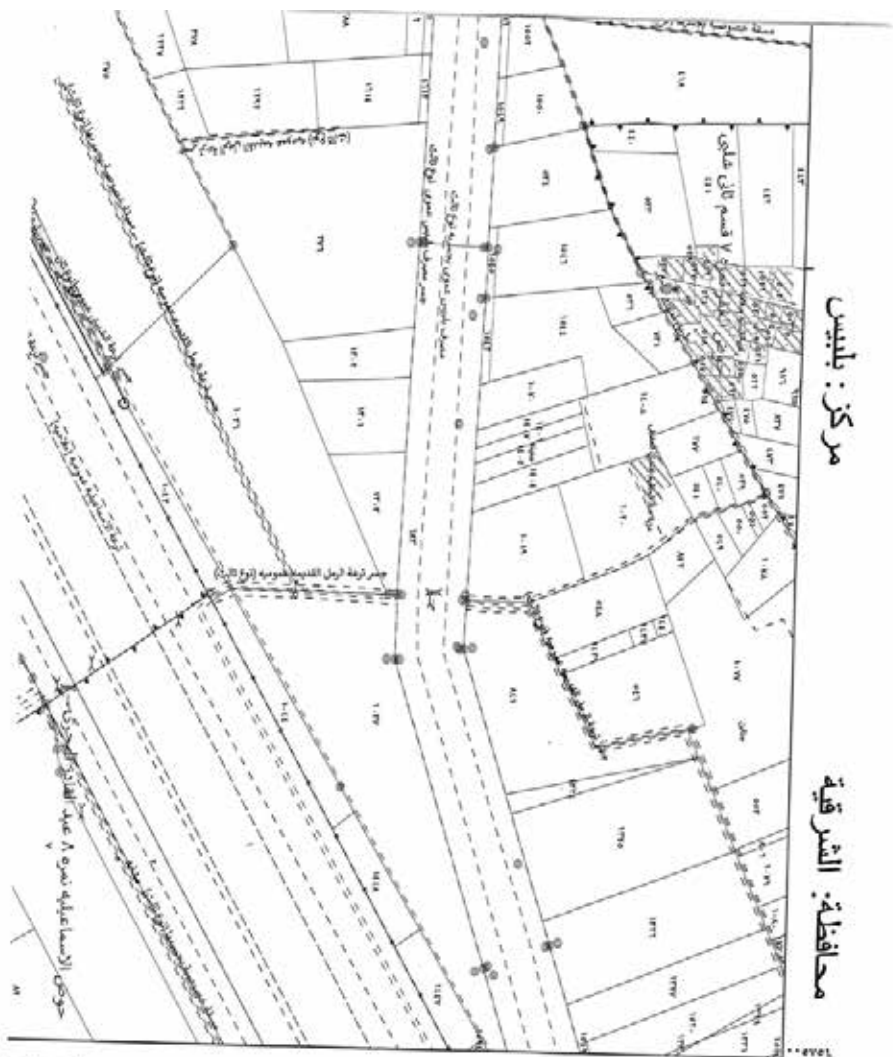
خريطة رقم:
A117/704

بإذنك التوجهات السجائر

INDEX TO ADJOINING SHEETS

$\frac{AIV}{100.0}$	$\frac{AIV}{100}$	$\frac{AIV}{100.0}$
$\frac{AIV}{100}$	$\frac{AIV}{100}$	$\frac{AIV}{100}$





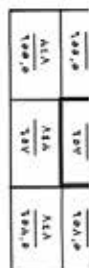
EGYPTIAN GENERAL SURVEY
AUTHORITY

أ٤٩ / ٦٥٧
خريطة رقم:

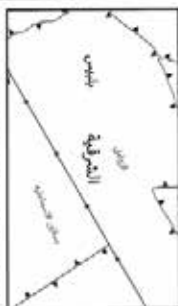
ملى الترحيل قسمة

INDEX TO ADJOINING SHEETS

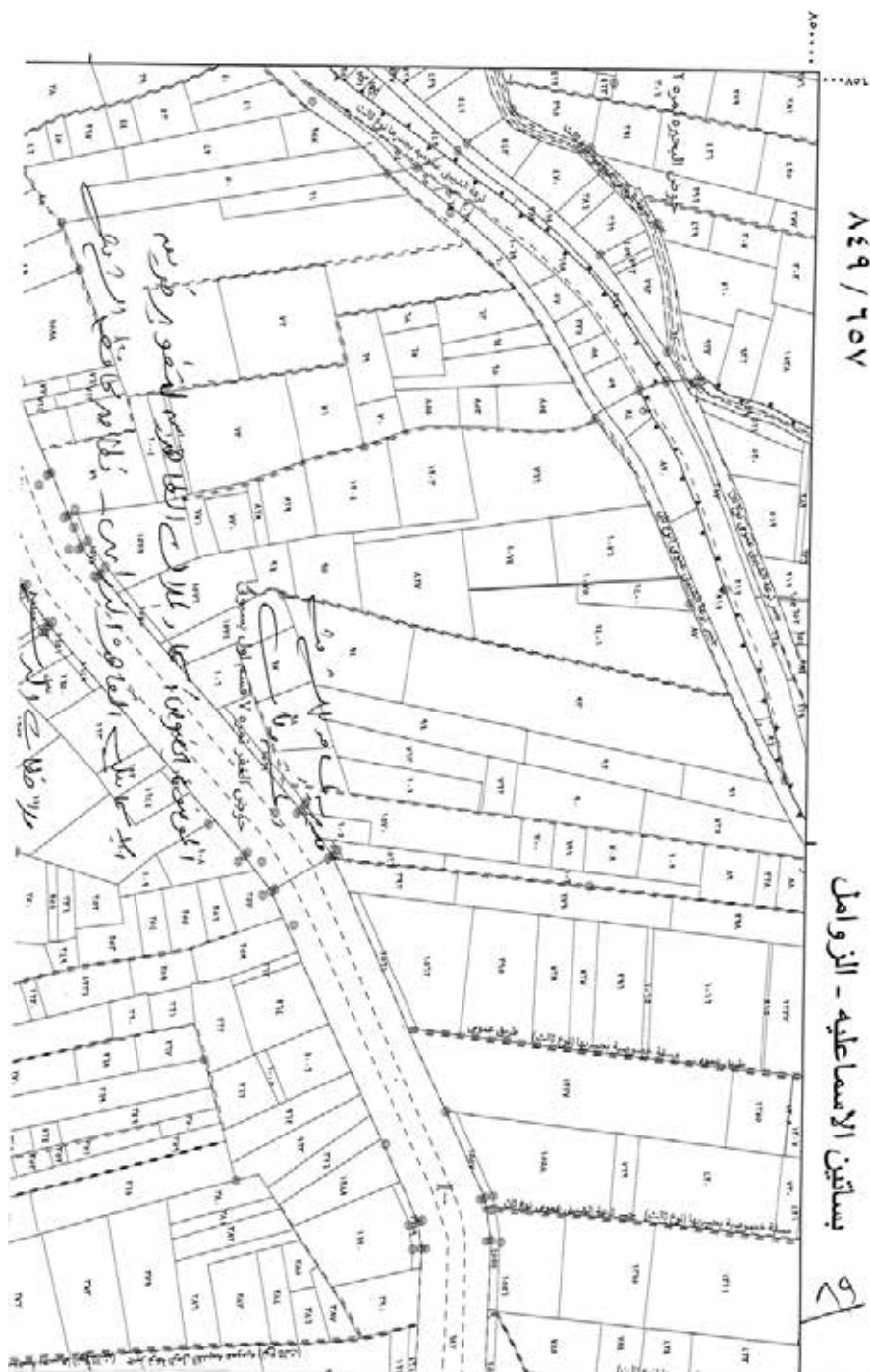
أ٤٩	أ٥٠	أ٥١
٦٥٧	٦٥٨	٦٥٩
أ٤٩	أ٥٠	أ٥١



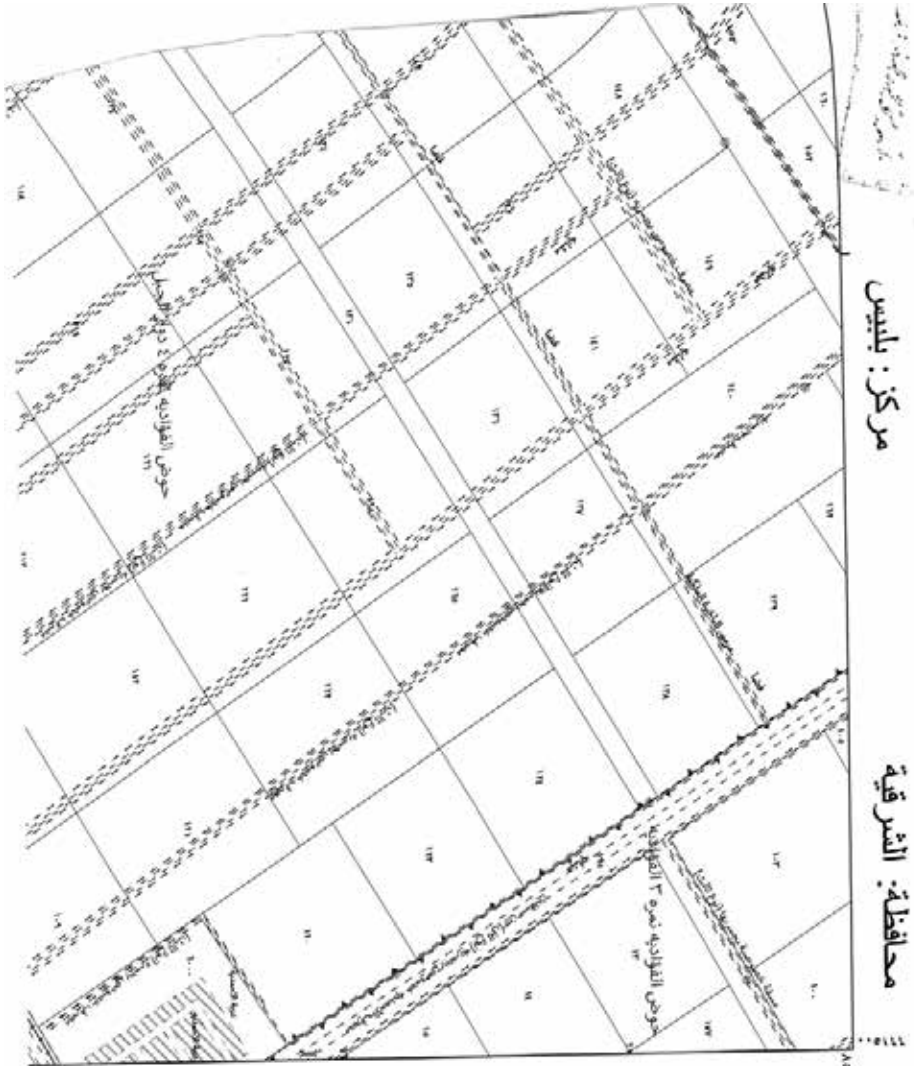
22



وقد تم ترقية كبريتات الكالسيوم إلى صنفها من أبحاث أن صنفها
444 (أو ما يسمى صنفها من الكبريتات الصخرية الصلبة الصخرية)







مركز: بلبيس

محافظة: الشرقية

مركز: بلبيس	محافظة: الشرقية	مركز: بلبيس	محافظة: الشرقية
١٧١	١٧٢	١٧٣	١٧٤
١٧٥	١٧٦	١٧٧	١٧٨
١٧٩	١٨٠	١٨١	١٨٢
١٨٣	١٨٤	١٨٥	١٨٦
١٨٧	١٨٨	١٨٩	١٩٠
١٩١	١٩٢	١٩٣	١٩٤
١٩٥	١٩٦	١٩٧	١٩٨
١٩٩	٢٠٠	٢٠١	٢٠٢

خريطة رقم: ٨٥٠ / ٦٦٠

EGYPTIAN GENERAL SURVEY
AUTHORITY



جمهورية مصر العربية
ARAB REPUBLIC OF EGYPT
وزارة الموارد المائية والري
الهيئة المصرية العامة للمساحة
المشروع القوي لمسح السجل المعيني

