

وزارة النقل

قرار رقم ٢٧٢ لسنة ٢٠٢٤

الصادر فى ٢٠٢٤/٥/٢

وزير النقل

بعد الاطلاع على قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٦٦٧ لسنة ٢٠٢١ باعتبار مشروع إنشاء كوبري كفر الدوار العلوي على طريق القاهرة/ الإسكندرية الزراعي، في نطاق محافظة البحيرة من أعمال المنفعة العامة ؛

وبناءً على ما عرضه رئيس مجلس إدارة الهيئة العامة للطرق والكباري ؛

قرر :

(المادة الأولى)

تنزع ملكية الأراضي والعقارات المبينة تفصيلاً بالكشوف المرفقة الواردة من مديرية المساحة بالبحيرة نواحي (الملقة - قومية لوقين) بمركز كفر الدوار في نطاق محافظة البحيرة ، والتي تعذر توقيع أصحابها أو ذوي الشأن على النماذج الخاصة بنقل ملكيتها للمنفعة العامة تنفيذاً لقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٦٦٧ لسنة ٢٠٢١ ، باعتبار مشروع إنشاء كوبري كفر الدوار العلوي على طريق القاهرة/ الإسكندرية الزراعي ، في نطاق محافظة البحيرة من أعمال المنفعة العامة .

(المادة الثانية)

على الجهات المعنية نشر هذا القرار فى الوقائع المصرية ، وإيداعه فى مكتب الشهر العقارى المختص .

(المادة الثالثة)

يعمل بهذا القرار من تاريخ صدوره ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه كل فيما يخصه .

وزير النقل

فريق/ كامل عبد الهادي الوزير

١٤ الوقائع المصرية - العدد ١١٣ في ٢٢ مايو سنة ٢٠٢٤

الهيئة المصرية العامة للمساحة
مديرية المساحة - بسمندور

كشيف رقم

عن المقارنات والمنشآت اللازمة لمشروع إنشاء

الصادر بشأنه القرار رقم ٢٦٧ لسنة ٢٠٢١ المنشور بال

شياخة قسم

قرية الملقه مركز كثر الدوار

وتم تقديم مبلغ ١٥٠٠٠ للحدان الواحد عن المنة للزراعية الواحد

مدة العرض من ٢ / ٣ / ٢٠٢٤ إلى ١ / ٤ / ٢٠٢٤

وتنتهى فترة المعارض في ١٩ / ٤ / ٢٠٢٤

رقم	اسم صاحب الشأن	صفته	اسم صاحب التكلفة ورقم المصلحة	محل الإقامة	رقم القطعة	المساحات	بالقتر المربع	اسم الوحدة
م	م	م	م	م	م	م	م	م
١	محسن ابراهيم ابوالعاطي خليل		عثمان عثمان شرشره ٣٠٢		من ٩٨٨ ٧٩٦	١	١	
٢	احمد يوسف احمد ناصر		متولي محمود عرفه ٣٠٥		من ٩٩٠ ٧٩٦	٢٣	٠	
٣	يسري بسموني محمد ابوزيد		ورثه بسموني ابوزيد محمد ٢٩٤		من ٩٩١ ٧٩٦	١	٠	
٤	رزق محمد ابوالعنين غنيم		ورثه محمد ابوالعنين غنيم ٢٩٥		من ٩٩٢ ٧٩٦	٨	١	
٥	سعيد كامل احمد عباسيه		عبدالحمد ابراهيم خنوره ٢٩٢		من ٩٩٣ ٧٩٦	٢٣	٠	
٦	محمود خميس عبدالله عبدالرحمن القصاص اسكره عبدالله عبدالرحمن القصاص (مناصفه)		عبدالله عبدالرحمن القصاص ٢٩٦		من ٩٩٤ ٧٩٦	١	٠	
٧	عبد قطب عبدالعزيز القط		عبد عبدالعزيز قطب القط ٤٤٣		من ٩٩٩ ٧٩٦	١	١	
٨	صابر حماده احمد عباسيه		ورثه السيد عبده عرفه ٣٢٣		من ٩٩٥ ٧٩٦	٢	١	
٩	سامي سعد حسن عديريه		ورثه محمد عبد ربه عيسى ٣١٥		من ٩٩٦ ٧٩٦	٣	١	
١٠	عبدالعزيز صقر حسن السيد		حسن السيد ابراهيم ٣٠٠		من ٩٩٧ ٧٩٦	٢٣	٠	
١١	منقعه عامه				من ١٠٠١ ٥٩	١٢	٠	
١٢	عطييه عبدالفتاح علي عرفه		ورثه محمود عبدالفتاح عرفه ٢٦٤		من ١٠٠٣ ٤٧	١١	٠	
١٣	عادل علي محمد ابراهيم محمد محمود محمد ابراهيم (مناصفه)		عبدالرحمن عبده تعليب ٣٤١		من ١٠٠٥ ٤٧	١٢	٠	
			عبدالرحمن عبده تعليب ٣٤١		من ١٠٠٦ ٤٧	١٢	٠	
١٤	محمد عثمان محمود ابراهيم خضر		محمد جمعه عرفه ٣١٨		من ١٠١٠ ٤٧	٢	١	
			ورثه عبده احمد عرفه ٣١٧		من ١٠١٢ ٤٧	٣	١	
١٥	جبرين عثمان محمود ابراهيم خضر		محمد جمعه عرفه ٣١٨		من ١٠٠٨ ٤٧	٣	١	
١٦	عبدالوهاب سالم علي عرفه		ورثه سالم علي عرفه ٣١٩		من ١٠١٤ ٤٧	١	٠	
١٧	محمد ابراهيم علي عرفه		ورثه ابراهيم علي عرفه ٣٢٠		من ١٠١٦ ٤٧	٣	١	
١٨	خميس زكريا محمد الخلفي		ورثه اسماعيل غازي عرفه ٣٢١		من ١٠١٨ ٤٧	١٠	٠	
١٩	منقعه عامه				من ١٠٢٠ ٤٧	١٩	٠	

مخاضى نمره ١ قسم اول الملقه وخط الكوم

مستش
اباسر جلال احمد أبو عيشه

رئيس مكتب نزح الملكية
أ/ السيد حسن محمد حسن

مراجع ثاني
محمد والي الماضي

مراجع اول
محمد بسعيد خلف

الوقائع المصرية - العدد ١١٣ فى ٢٢ مايو سنة ٢٠٢٤ ١٥

(١) عن الأطنان _____ رقم _____ ٤٨٥ طرقي
كوبرى معمل الزجاج _____ ١٨ الصناديق بتاريخ ٢٠٢١/٥/٢٦ من السيد _____ رئيس مجلس الوزراء
جريدة الرسمية عدد _____ تاريخ التشغيل ٢٠٢٣/٤/١١
محافظ _____
محافظة _____
البحيرة _____

ن	النتيجة	المنطق بالمتر	شئ القيراط	المبلغ	%٢٠	الإجمالي	اسم المالك بالصحف العقارية	وصف المنشآت والمقوسات والزراعات	ملاحظات
				٦٢٥٠٠	١٢٥٠٠	٧٥٠٠٠	عثمان عثمان شرشره بحق ٨٨ ، ط٥		
				٥٧٥٠٠	١١٥٠٠	٦٩٠٠٠	متولي محمود عرفه بحق ٩٩ ، ط٥		
				٦٢٥٠٠	١٢٥٠٠	٧٥٠٠٠	مسعود بسيوني محمد بحق ٣٣ ، ط١ / باتحه بسيوني محمد بحق ١٢ ، ط١ / معاد بسيوني محمد بحق ٥٥ ، ط٢ / فردوس بسيوني محمد بحق ٢٢ ، ط١		
				٨٠٠٠٠	١٦٠٠٠	٩٦٠٠٠	باتحه محمد ابوالعينين بحق ٤٤ ، ط١ / السيد محمد ابوالعينين بحق ٤٤ ، ط١		
				٥٧٥٠٠	١١٥٠٠	٦٩٠٠٠	عبد الحميد ابراهيم خنوره بحق ١٨ ، ط٣		
				٦٢٥٠٠	١٢٥٠٠	٧٥٠٠٠	عبدالله عبدالرحمن القصاص بحق ١٦ ط٥ ،		
				٦٢٥٠٠	١٢٥٠٠	٧٥٠٠٠	الهيئة العامة للإصلاح الزراعي بحق ١٥٥ ، ط١٨ ، ط٢		
				٦٥٠٠٠	١٣٠٠٠	٧٨٠٠٠	السيد عبده عرفه بحق ٤٤ ، ط١		
				٦٧٥٠٠	١٣٥٠٠	٨١٠٠٠	محمد عبدربه عيسى بحق ٩٩ ، ط١		
				٥٧٥٠٠	١١٥٠٠	٦٩٠٠٠	حسن السيد ابراهيم بحق ٦٦ ، ط٥		
				٠	٠	٠	الهيئة العامة للإصلاح الزراعي		
				٨٧٥٠٠	١٧٥٠٠	١٠٥٠٠٠	الهيئة العامة للإصلاح الزراعي بحق ١٧٧ ، ط١٥ ، ط١		
				٣٠٠٠٠	٦٠٠٠	٣٦٠٠٠	الهيئة العامة للإصلاح الزراعي بحق ١٧٧ ، ط١٥ ، ط١		
				٣٠٠٠٠	٦٠٠٠	٣٦٠٠٠	الهيئة العامة للإصلاح الزراعي بحق ١٧٧ ، ط١٥ ، ط١		
				٦٥٠٠٠	١٣٠٠٠	٧٨٠٠٠	الهيئة العامة للإصلاح الزراعي بحق ١٥٥ ، ط١٨ ، ط٢		
				٦٧٥٠٠	١٣٥٠٠	٨١٠٠٠	عبده أحمد عرفه بحق ٥٥ ، ط١		
				٦٧٥٠٠	١٣٥٠٠	٨١٠٠٠	الهيئة العامة للإصلاح الزراعي بحق ١٥٥ ، ط١٨ ، ط٢		
				٦٢٥٠٠	١٢٥٠٠	٧٥٠٠٠	سليم علي عرفه بحق ١٨٨ ، ط١١		
				٦٧٥٠٠	١٣٥٠٠	٨١٠٠٠	جمعه ابراهيم علي بحق ٢٢٣ ، ط٣ / قنحي ابراهيم علي بحق ٢٢٣ ، ط٣ / خضر ابراهيم علي بحق ١٠٥ ، ط٢ / محمد ابراهيم علي بحق ١٠٥ ، ط٢ / خيره ابراهيم علي بحق ٢٢٣ ، ط٢		
				٢٥٠٠٠	٥٠٠٠	٣٠٠٠٠	اسماعيل غزالي عرفه بحق ١١٠ ، ط١		
				٠	٠	٠			

مدير إدارة التفتريات ونزع الملكية
م / إيمان علي حنوب
مهندس / هشام مختار جمال
مدير عام مديرية المساحة والبحيرة
م / أحمد / ٢٠٢٤ / ٤ / ٢٥

الهئية المصرية العامة للمساحة
مديرية المساحة بدمياط
وتم تقديم مبلغ ١٥٠٠٠ للحدان الواحد عن السنة الزراعية الواحد
مدة العرض من ٢ / ٣ / ٢٠٢٤ إلى ١ / ٤ / ٢٠٢٤
وتنتهى فترة المعارض فى ١٩ / ٤ / ٢٠٢٤

كشف رقم ()
عن العقارات والمنشآت اللازمة لمشروع إنشاء كو
الصادر بشأنه القرار رقم ٦٦٧ لسنة ٢٠٢١ المنشور بالجريدة
شياخة قسم
قرية قومية لوقين مركز

رقم	اسم صاحب الشأن	صفته	اسم صاحب التكاليف ورقم المكلفه	محل الإقامة	رقم القطعة	المساحات	بالمتري المربع	اسم الحوض
م	ف	ط	م	م	م	م	م	م
١	مسجد		هيئة الاوقاف		١١٠٩ من ٧	١١	٠	
٢	بدر متولى محمود عرفه		محمد محمد شجحه ٢٥٤		١١٠ من ٧	٨	٠	
٣	مصطفى فتحي اسماعيل محمد الحضري		محمد محمد شجحه ٢٥٤		١١١ من ٧	٨	٠	
٤	عادل كمال محمود محمد		محمد محمد شجحه ٢٥٤		١١٢ من ٧	٧	٠	
٥	محمد ابو البزيد كمال محمود محمد		محمد محمد شجحه ٢٥٤		١١٣ من ٧	٨	٠	
٦	جمال رشاد محمد احمد زيدان		محمد محمد شجحه ٢٥٤		١١٤ من ٧	٧	٠	
٧	المستشار فوزي احمد محمد الخولي		فوزي احمد محمد الخولي ٣٨٣		١١٦ من ٧	٣	٠	
٨	احمد السيد محمد احمد		فوزي احمد محمد الخولي ٣٨٣		١١٧ من ٧	٢٢	٠	
٩	عبدالقى عبدالمقصود		فوزي احمد محمد الخولي ٣٨٣		١١٩ من ٦٩	٥	٠	
١٠	احمد السيد محمد احمد		احمد السيد محمد احمد ٣٨٧		١٢١ من ٦٨	١٨	٠	
١١	احمد السيد محمد احمد		احمد السيد محمد احمد ٣٨٧		١٢٣ من ٥	١٤	٠	

مستشار
اليسر جلال احمد ابو عريشه

رئيس مكتب نزع الملكية
المرشد حسن محمد حسن

مراجع ثانى
محمد والى الماوى

مراجع اول
محمد سعيد خليل

الوقائع المصرية – العدد ١١٣ فى ٢٢ مايو سنة ٢٠٢٤ ١٧

٢ (عن الأفيان) رقم ٤٨٥ طرق
 يري مهمل الزجاج ١٨ الصادر بتاريخ ٢٠٢١/٥/٢٦ من السيد رئيس مجلس الوزراء
 محافضة تاريخ التشغيل ٢٠٢٣/٤/١١
 محافضة الجحيرة
 كثر الدوار

الناحية	المسطح بالمتر	ثمن القيراط	المبلغ	%٢٠	الإجمالي	اسم المالك بالمصنف العقاري	وصف المنشآت والمغروسات والزراعات	ملاحظات
قريه ميناية لوفين	٢٠٠٠٠ جنيه للقيراط الواحد		٢٧٥٠٠	٥٥٠٠	٣٣٠٠٠	هيئة الاوقاف		
			٢٠٠٠٠	٤٠٠٠	٢٤٠٠٠	نبويه عبدالفتاح السيد المعطوي بحق ١٤ س ، ١٠ ط / ورثه محمد هاشم بحق ١٧ س ، ١٤ ط ، ١٠		
			٢٠٠٠٠	٤٠٠٠	٢٤٠٠٠	نبويه عبدالفتاح السيد المعطوي بحق ١٤ س ، ١٠ ط / ورثه محمد هاشم بحق ١٧ س ، ١٤ ط ، ١٠		
			١٧٥٠٠	٣٥٠٠	٢١٠٠٠	نبويه عبدالفتاح السيد المعطوي بحق ١٤ س ، ١٠ ط / ورثه محمد هاشم بحق ١٧ س ، ١٤ ط ، ١٠		
			٢٠٠٠٠	٤٠٠٠	٢٤٠٠٠	نبويه عبدالفتاح السيد المعطوي بحق ١٤ س ، ١٠ ط / ورثه محمد هاشم بحق ١٧ س ، ١٤ ط ، ١٠		
			١٧٥٠٠	٣٥٠٠	٢١٠٠٠	نبويه عبدالفتاح السيد المعطوي بحق ١٤ س ، ١٠ ط / ورثه محمد هاشم بحق ١٧ س ، ١٤ ط ، ١٠		
			١٩٧٥٠٠	٣٩٥٠٠	٢٣٧٠٠٠	فوزي أحمد محمد الخولي بحق ١٥ س ، ٣ ط ، ٢		
			٢٩٥٠٠٠	٥٦٠٠٠	٣٥١٠٠٠	فوزي أحمد محمد الخولي بحق ١٥ س ، ٣ ط ، ٢		
			٣١٢٥٠٠	٦٢٥٠٠	٣٧٥٠٠٠	فوزي أحمد محمد الخولي		
			١٦٥٠٠٠	٣٣٠٠٠	١٩٨٠٠٠	أحمد السيد محمد أحمد		
			١٥٥٠٠٠	٣١٠٠٠	١٨٦٠٠٠	أحمد السيد محمد أحمد		



مدير ادارة التغيرات ونزع الملكية
 م / ايمان على حمدي
 ٢٠٢٤/٢/٢٥

٢٠٢٤/٢/٢٥