

## قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٨٤٠ لسنة ٢٠٢٦

### رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٠٤ لسنة ٢٠٢٤ بتفويض رئيس مجلس الوزراء فى بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٧٩ لسنة ٢٠٢٤ باعتبار مشروع محطة معالجة الصرف الصحى الجلاء - العامرية - محافظة الإسكندرية من أعمال المنفعة العامة ؛ وبناءً على ما عرضته وزيرة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية ؛

### قرر:

#### ( المادة الأولى )

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع محطة معالجة الصرف الصحى لخدمة قرية الجلاء بناحية المهدية - مركز أبو المطامير - محافظة البحيرة ، و الواقع بحوض زاوية سيدى عبد القادر وأبو خديجة نمرة (١) قسم ثامن عشر الرمال ، بمسطح (٣) أفدنة و(٨) قاريط و(١٠) أسهم تقريباً ، وذلك لصالح الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى .

#### ( المادة الثانية )

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها واسم مالكيها الظاهر بالمذكرة الإيضاحية والخريطة المساحية والكشف المرفقين .

#### ( المادة الثالثة )

يلغى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٧٩ لسنة ٢٠٢٤ المشار إليه .

#### ( المادة الرابعة )

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٢ رمضان سنة ١٤٤٧ هـ

( الموافق ١٢ مارس سنة ٢٠٢٦ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

## وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

### مذكرة إيضاحية

#### لمشروع قرار رئيس مجلس الوزراء

بتقرير صفة النفع العام للأراضى اللازمة لإقامة محطة معالجة الصرف الصحى لخدمة قرية الجلاء بناحية المهدية - مركز أبو المطامير - محافظة البحيرة والاستيلاء بطريقة التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع

أتشرف بعرض الآتى :

بتاريخ ٢٢/١/٢٠٢٤ صدر قرار سيادتك رقم (١٧٩) والمنشور بالجريدة الرسمية بالعدد (٩) بتاريخ ٢٩/٢/٢٠٢٤ بشأن تقرير صفة النفع العام لمشروع محطة معالجة الصرف الصحى لقرية الجلاء - محافظة الإسكندرية طبقاً لكشف أسماء الملاك الظاهرين والخرائط المساحية المعدة من قبل مديرية المساحة بالإسكندرية وإدراجه تحت رقم مشروع (٩٦٣) صرف صحى وتم إيداع أمر الدفع رقم (١١٠.١٠٦٠٢٤٩٢٤) بمبلغ (٥٠) ألف جنيه (فقط خمسون ألف جنيه لاغير) تحت حساب التعويضات المبدئية للمشروع .

بتاريخ ١٦/١٢/٢٠٢٤ ورد كتاب السيدة المهندسة مدير عام مديرية المساحة بالبحيرة رقم (٢٤٧٩) بطلب استصدار استدراك لقرار المنفعة العامة رقم ١٧٩ لسنة ٢٠٢٤ حيث تبين لمديرية المساحة بالإسكندرية أن أرض المحطة تقع بكاملها داخل نطاق محافظة البحيرة.

بتاريخ ٢١/٩/٢٠٢٥ ورد كتاب السيدة المهندسة مدير عام مديرية المساحة بالبحيرة رقم (٦٦٤٦) مرفقاً به كشف بأسماء الملاك الظاهرين والخرائط المساحية المعتمدة من مديرية المساحة بالبحيرة محدد عليها موقع المحطة بحوض زاوية سيدى

عبد القادر وأبو خديجة نمرة (١) قسم ثامن عشر الرمال بمسطح (٣ ف ، ٨ ط ،  
١٠ س) تقريباً بناحية المهدية مركز أبو المطامير - محافظة البحيرة .  
ولذلك وإعمالاً لما تقدم وتطبيقاً لأحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع  
ملكية العقارات للمنفعة العامة فقد تم إعداد مشروع القرار المرفق.  
فالأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار منفعة  
عامة لمشروع محطة معالجة الصرف الصحى لخدمة قرية الجلاء بناحية المهدية -  
مركز أبو المطامير - محافظة البحيرة لصالح الجهاز التنفيذى لمياه الشرب  
والصرف الصحى .

### والأمر مفضوض

وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

مهندسة/ راندة المنشاوى



وزارة الموارد المائية والري  
الهيئة المصرية العامة للمساحة  
مصلحة المساحة بغرب الدلتا  
مديرية المساحة بالبحيرة  
مكتب المراجعة والمسائل

كشف بلسماء الملاك الظاهريين وبيان الحدود الارض المسطوية عمل رفع مساحي لها لانشاء محطة معالجة صرف صحي بتابعة الهيئة مركز ابوالمظلمير

| ملاحظات | الحدود                                                                                                            | اسم واطبع اليد                | المسطح |   |    | رقم<br>التقنية | اسم<br>الحوض                                                        | رقم<br>الورقة | المحافظة | المركز      | التابعة |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------|---|----|----------------|---------------------------------------------------------------------|---------------|----------|-------------|---------|
|         |                                                                                                                   |                               | ف      | ط | م  |                |                                                                     |               |          |             |         |
|         | البحري : جسر بطول 153 متر<br>الشرقي : جسر بطول 92 متر<br>الشمالي : جدار بطول 153 متر<br>الغربي : جدار بطول 92 متر | احمد عبد الحميد<br>عبد الحميد | 3      | 8 | 10 | ضمن<br>311     | زاوية منبى عبدالقادر<br>وابو خليجة لمرّة 1 قسم<br>ثانين غير الاعمال | 507/906       | البحيرة  | ابوالمظلمير | البحيرة |



مفتش المكتب  
حمدي البرقي

رئيس مكتب المراجعة  
عرفة احمد عرفه

٢٠٢٦

AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



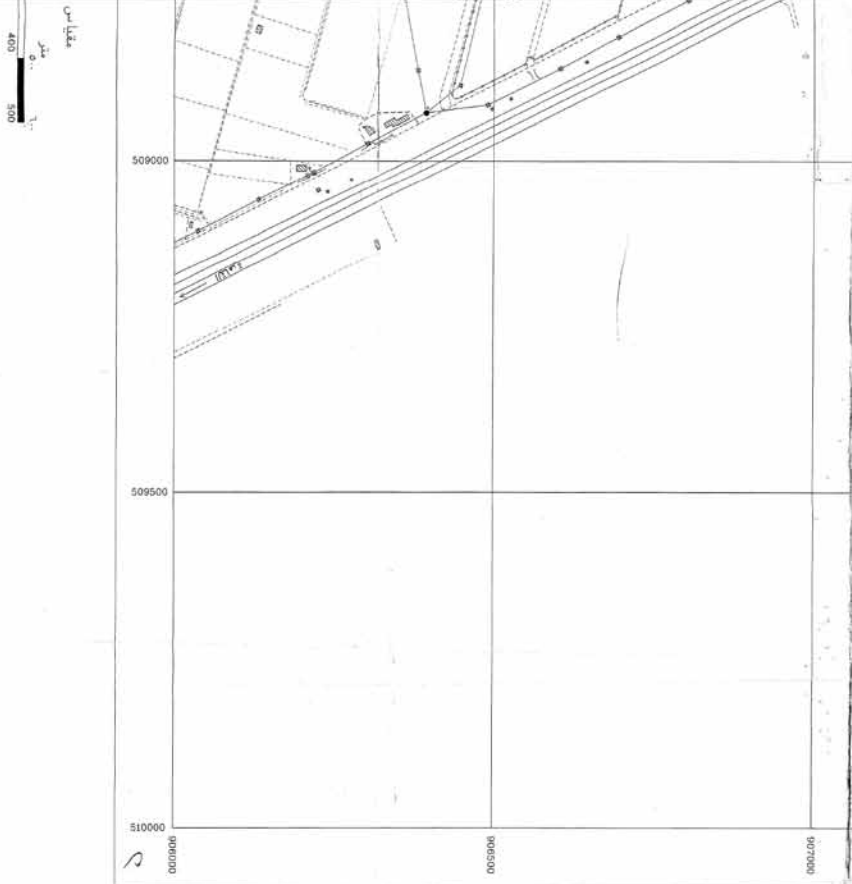
جمهورية مصر العربية  
ARAB REPUBLIC OF EGYPT



الهيئة المصرية العامة للمساحة  
الأمانة العامة للخزائن الطبوغرافية

| LEGEND                 | LEGEND                |
|------------------------|-----------------------|
| MAJOR PAVED ROAD       | طريق معبّد رئيسي      |
| CRACKING ROAD          | طريق معبّد شقّ        |
| TRAIL                  | طريق ترابي            |
| RAILWAY DOUBLE TRACK   | سكك حديدية مزدوجة     |
| RAILWAY SINGLE TRACK   | سكك حديدية مفردة      |
| BRIDGE                 | جسر                   |
| TUNNEL                 | أنفاق                 |
| CANALS                 | قنوات                 |
| DRAINS                 | مصارف                 |
| PIERS                  | أرصفة                 |
| PORT                   | ميناء                 |
| WATER TANK - WELL      | خزان مياه - بئر       |
| LAKE - MARSH           | بحيرة - مستنقعات      |
| SANDWATER - MARSH      | مستنقعات مملحة        |
| TREES - PALM           | أشجار - نخيل          |
| CULTIVATED AREA - BUSH | مناطق زراعية - شجيرات |
| SAND DUNES             | تلال رملية            |
| CONTOUR                | خطوط ارتفاع           |
| Other                  | أخرى                  |

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATION

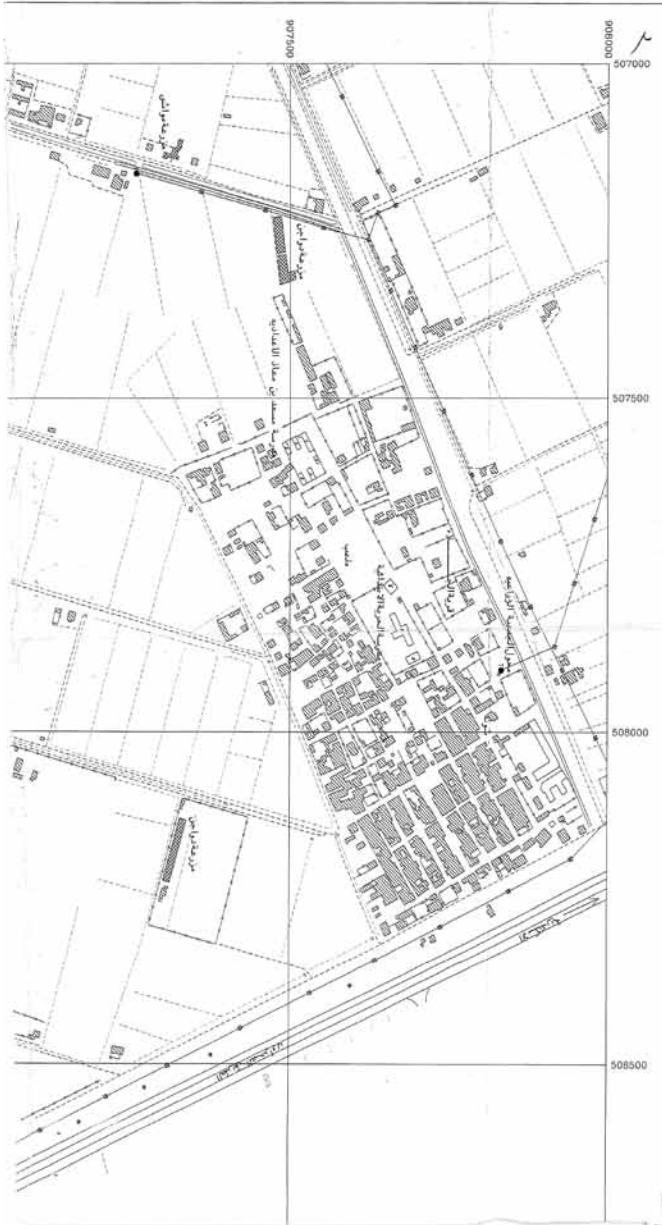


- 52222
- GOVERNMENT BUILDINGS
  - FACTORY
  - WALL
  - FENCE
  - MOSQUE - CHURCH
  - CENTER (MOSQUE - CHRISTIAN)
  - ELECTRIC POWER LINES
  - ELECTRIC LINES
  - BRIDGE
  - PIPE LINES
  - ELECTRIC POLE
  - TELEGRAM POLE
  - WELL POINT
  - SPOT HEIGHT
  - HOSPITAL - SCHOOL
  - POLE STATION
  - PARCEL BOUNDARIES
  - GOVERNMENT BOUNDARIES
  - MARKAZ BOUNDARIES
  - VILLAGE BOUNDARIES

جدول إحداثيات للموقع المعبر عن واقع  
التصوير الجوي للحيين العمراني  
بمعرفة القاضين بالرفع والرصد

| X          | Y          | رقم |
|------------|------------|-----|
| ٥٠٧٧٤٨,١٣٨ | ٩٠٦٧٣٥,٩٢٨ | ١   |
| ٥٠٧٨٥٥,٥١٤ | ٩٠٦٦٩٤,٨٧٨ | ٢   |
| ٥٠٧٨٧١,٥١٩ | ٩٠٦٦٠٦,١١٢ | ٣   |
| ٥٠٧٧٢٤,١٤٣ | ٩٠٦٦٤٧,١١٢ | ٤   |

SK EDUCATIONAL PRODUCT



قرية الجلاء

( المنطقة العامرية )

PRODUCED BY A

