

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٨٣٩ لسنة ٢٠٢٦

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٠٤ لسنة ٢٠٢٤ بتفويض رئيس مجلس الوزراء فى بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع تنفيذ توسعات محطة معالجة الصرف الصحى بناحية سباط - مركز زفتى - محافظة الغربية ، وذلك لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والخريطة المساحية والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٢ رمضان سنة ١٤٤٧ هـ

(الموافق ١٢ مارس سنة ٢٠٢٦ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

مذكرة للعرض

على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

بخصوص استصدار قرار المنفعة العامة للأرض اللازمة

لتنفيذ توسعات محطة معالجة الصرف الصحى بناحية سنباط - مركز زفتى

محافظة الغربية

أتشرف بعرض الآتى :

تتولى الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى تنفيذ مشروع توسعات محطة معالجة الصرف الصحى بقرية سنباط - مركز زفتى - محافظة الغربية وقد تم استصدار قرار الاستيلاء المؤقت رقم ٤٥١ لسنة ٢٠٢٤ بتاريخ ٣/٤/٢٠٢٤ من السيد أ.د. محافظ الغربية للأرض اللازمة لتوسعات محطة المعالجة .

طبقاً للمادة الأولى من قرار السيد المحافظ والذي ينص على أن يستولى مؤقتاً لمدة ثلاث سنوات أو لحين استصدار قرار بتقرير صفة النفع العام على قطعة الأرض اللازمة لإقامة توسعات محطة معالجة الصرف الصحى بقرية سنباط - مركز زفتى - محافظة الغربية وبياناتها كالاتى :

إجمالى المساحة للمحطة هى (٥ ف ، ١ ط ، ١٠ س) تقع بحوض الخرس نمرة (٢٣) ناحية سنباط - مركز زفتى - محافظة الغربية والمبينة على خريطة مساحية بمقياس رسم ١/٢٥٠٠ بمعرفة مديرية المساحة بالغربية وكشف الملاك الظاهرين .

قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى بالسير فى إجراءات نزع الملكية وتم الحصول على كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالغربية وتبين وجود حظيرة مواشى واقعة داخل موقع التوسعات بمسطح (٩ ط ، ٧ س) الصادر لها قرار إزالة رقم (١٢٨٥) بتاريخ ٧/١٠/٢٠١٣ من الوحدة المحلية بسنباط - محافظة الغربية طبقاً لكشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالغربية .

تم إيداع مبلغ (١) مليون جنيه (فقط واحد مليون جنيه لغير) تحت ذمة التعويضات
فى مديرية المساحة بالغربية بأمر دفع إلكترونى رقم (١٤٩٨٠. ١٨٤٥٢٤٣٢٠ GP)
بتاريخ ٢٠٢٤/٢/٢٠

لذا فالأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار منفعة
عامة للأرض اللازمة لتنفيذ توسعات محطة معالجة الصرف الصحى بناحية سنباط
- مركز زفتى - محافظة الغربية وذلك طبقاً للخريطة المساحية وكشف الملاك
الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالغربية لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب
والصرف الصحى .

والأمر مفوض

وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

مهندس / شريف الشربيني

الموضوع بخصوص / توسعت محطة معالجة صرف صحي سيناط - مركز زفتى
للهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي بالقاهرة
بدد الحبة

إيماءاً إلى كتاب سيانكند رقم ٢٨٥ في ٢٠٢٢/٢/٢ بخصوص ربيع الملاك الظاهرين لموقع توسعت محطة معالجة صرف صحي مناباط - مركز زفتى
نتشرف بأن نرفق كُتُب بالملك الظاهرين بناحية مناباط - مركز زفتى - محافظة الغربية وذلك على النحو
الموضح فيما يلي :

رقم الوثيقة	المصطلح	المدة التقدير	الوصف	رقم الوثيقة
١٩٠، ١٩١ من أصلية	٢٣	١٤	- محمد عبد العظيم منصور	خطير / أولي ٧، ١٠ ط ١٢، ٢٠ ط كساء ٢٢ ط ٢٠ ط تونس مزروعة لوز
ضمن ١٩٢ من أصلية	٢٠	٤	- مجدي السجاني خاتير	
ضمن ١٩٢، ١٩٥ من أصلية	٤	٩	- عاتلي بنير سرخان	
٢٧ من ٢٧	٤	٣	- عبد الحميد بندران البيه	
١١٠ من ٢٧	٢٠	٧	- ورقة / غوري ابراهيم سرخان	
٢١٦ من ٢٨	١	٣	- ورقة / مبدع صالح المالح	
٢١٦ من ٢٨	٢٠	٤	- لتوف عبد المالح	
٢١٥ من ٢٨	٦	٥	- صلاح وصبحي سند عبد القفار	
٢١٧ من ٥٩	١	٦	- أبو العطا	
٢١٨ من ٥٩	١	٦	- عبد العزيز سند عبد القفار	
٢١٩، ٢٢٠، ٢٢١ من ٦٧	١٢	٣	- سحبة السيد البيه ورقة / جابر و عبد الهادي عبد الفتاح الجبان	
٤٧، ٦٧	٦	٦	- احمد مصطفى المريان	
٤٧ من ٤٧	١	٤	- ورقة / احمد لطفي المريان	
٢١، ٢٠، ٤٧	٢٠	٧	- ابراهيم لطفي المريان	
١٨٩ من ٤٢	١٢	٧	- نور الشقاي فرود	
١٨٩ من ٤٢، ١٨٩ من ٤٢	١٢	٤	- ورقة / محمد و عبد المتيم احمد	
١٨٨ من ٤٢	٥	٧	- عبد الله الصو	
٣٢ من ٣٢	٨	٣	- اسماويل علي قيمان	
٣٢ من ٣٢	٨	٣	- مصطفى احمد ككك	
٣٢ من ٣٢	٩	٣	- وقف الكنيسة	
٣٢ من ٣٢	٥	٤	- وقف الكنيسة	
٣٢ من ٣٢	٥	٧	- سمير محمد الهادي	
٣٢ من ٣٢	٣	٥	- السيد صلاح ككك	
٣٢ من ٣٢	٨	١	- محمد جابر البيه	
٣٢ من ٣٢	٤	-	- عبد العزيز بندران البيه	
١٠	١	٥		

وتم ذلك حسب محضر الإرشاد المؤرخ في ٢٠٢٢/٢٢ - فلذا الكشاف بصلة مبنية والصحة بالعمود التكملي بعد صدور قرار
المنع العامة بكون ممنوعة التسليحة عما يستجد أو مستحدث من أصناف وأقسام السلاح والقتالين بأمر السلط وقدم
٢٠٢٢٩٩٠٠٣٨٩٨٩٧٣

صورۃٴ علیؑ

الحمد لله رب العالمين
والصلاة والسلام على
سيدنا محمد وآله الطيبين الطاهرين

وكيل الخصم

و طبع اصل
المجلد ۱
د امیر

بمعرفتي
م. س. ر. ل. م.

 Ar^9

الممسوحة ضوئياً بـ CamScanner







