

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٥٧٣ لسنة ٢٠٢٦

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٠٤ لسنة ٢٠٢٤ بتفويض رئيس مجلس الوزراء فى بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٥٦١ لسنة ٢٠٢٣ باعتبار مشروع إنشاء كوبرى كينج عثمان (كوم إشو) على طريق القاهرة/الإسكندرية الزراعى فى نطاق محافظة البحيرة من أعمال المنفعة العامة ؛

وبناءً على ما عرضه وزير النقل ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء كوبرى كينج عثمان (كوم إشو) على طريق القاهرة/الإسكندرية الزراعى فى نطاق محافظة البحيرة .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والخريطتين المساحيتين والكشوف المرفقة .

(المادة الثالثة)

يلغى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٥٦١ لسنة ٢٠٢٣ المشار إليه .

(المادة الرابعة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٩ شعبان سنة ١٤٤٧ هـ

(الموافق ١٧ فبراير سنة ٢٠٢٦ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

وزارة النقل

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس مجلس الوزراء

بشأن تجديد قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٥٦١ لسنة ٢٠٢٣

سبق إصدار قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٥٦١ لسنة ٢٠٢٣ بإعتبار مشروع إنشاء كوبرى كينج عثمان (كوم إشو) على طريق القاهرة / الإسكندرية الزراعى بنطاق محافظة البحيرة من أعمال المنفعة العامة ، وتم النشر فى الجريدة الرسمية بعددها الصادر فى ١٨ أبريل سنة ٢٠٢٣

ورد كتاب مديرية المساحة المختصة لطلب تجديد القرار المشار إليه بعاليه نظراً لقرب إنتهائه حتى تتمكن من استكمال إجراءات صرف التعويضات للمستحقين الذين تم نزع ملكية أراضيهم لصالح تنفيذ المشروع .

تنص المادة (١٢) من القانون رقم ١٨٧ لسنة ٢٠٢٠ الصادر بتعديل بعض احكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة على أنه « اذا لم تودع النماذج أو القرار الوزارى طبقاً للإجراءات المنصوص عليها فى هذا القانون خلال ثلاث سنوات من تاريخ نشر قرار المنفعة العامة فى الجريدة الرسمية ، عد القرار كأن لم يكن بالنسبة للعقارات التى لم تودع النماذج أو القرار الخاص بها » . قامت الهيئة العامة للطرق والكبارى بسداد كامل قيمة تعويضات نزع الملكية للأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع بنطاق محافظة البحيرة بنحو (١ , ٥) مليون جنيه .

مرفق طيه ما يلى :

١ - عدد (٤) كشف معتمد من مديرية المساحة بالبحيرة يتضمن أسماء الملاك الظاهرين للأراضى المطلوب نزع ملكيتها لصالح المشروع موهورة بخاتم شعار الجمهورية (مرفق رقم ١) .

٢- عدد (٢) خريطة مساحية بالتخطيط الإجمالى للمشروع (مرفق رقم ٢).
وفى ضوء ما تقدم، نتشرف بأن نرفق مشروع قرار بإعتبار مشروع إنشاء كوبرى
كينج عثمان (كوم إشو) على طريق القاهرة / الإسكندرية الزراعى بنطاق محافظة
البحيرة من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى
اللازمة لتنفيذ المشروع وذلك على النحو الموضح بهاليه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

نائب رئيس مجلس الوزراء للتنمية الصناعية

وزير الصناعة والنقل

فريق مهندس / كامل عبد الهادى الوزير

مرفق (١)

الموضوع : كشف الملاك الظاهريين بكم اشو (مقترح) بكنز الدوار

مديرية المساحة بالبحيرة

لاستصدار قرار نزاع الملكية

مكتب المراجعة والمساند

٥٧٣

م	الاسم	القرية	الحوض	المسطح			القطعة	الملاحظات
				س	ط	ق		
١	جمعية الاصلاح الزراعي	كينج عثمان	حوض الدشوري نمرة ١ قسم سادس خط النار	١١	-	-	٢٣٠ من ١٧٦ أصلية	
٢	أحمد السرايري			١٢	-	-		
٣	علي محمد الحداد			١٠	-	-		
٤	محمد محمود الحداد			١٥	-	-		
٥	حسن قطب الجمل			١١	-	-		
٦	محمد قطب الجمل			٩	-	-		
٧	شعيان نصار جلال الجنكوري			٥	-	-		
٨	الصافي سيد أحمد نصار			١٢	-	-	٢٣٢ من أصلية ١٧١	
٩	عصام ابراهيم الجمل			١٢	-	-		
١٠	عصام ابراهيم الجمل			١٢	-	-		
١١	رجب محمد سالم			٩	-	-		
١٢	صبيح عبد الكريم سالم			١٥	١	-		
١٣	مشاية			٥	-	-	٢٦٢ من ١٦٦ أصلية	
١٤	سمير مصطفى القولي			١٧	-	-	٢٦١ من ١٦٦ أصلية	
١٥	ابراهيم مصطفى القولي			١٦	-	-		
١٦	مصطفى علي القولي			٦	١	-		
١٧	مشاية			١٢	-	-	٢٣٦ من ١٧٨ أصلية	
	الاجمالي			٢١	٩	-		

مفتش

رئيس المكتب

حمدي البرقي

عرفه احمد عرفه

٢
٥٧٢

مديرية المساحة بالبحيرة
مكتب المراجعة والمسائل
الموضوع : كشف الملاك الظاهرين بكم اشو (مقترح) كفر الدور
لاستصدار قرار نزع الملكية

٥٧٢

م	الاسم	القرية	الحوض	المسطح	القطعة	الملاحظات
				س	ط	ف
	ما قبله			21	9	-
١٨	مصطفى محمود سعد التفراوي			5	1	-
١٩	محمد سعيد مرزوق			2	1	-
٢٠	أمين سعيد مرزوق			3	1	-
٢١	هاني سمير طه			12	-	-
٢٢	كمال سعد التفراوي			22	-	-
٢٣	مشاية			2	-	-
٢٤	علي مصطفى الفولي			5	2	-
٢٥	مشاية			4	-	-
٢٦	رمضان السنترسي			17	1	-
٢٧	مشاية			4	-	-
٢٨	أحمد علي بهنساوي			19	-	-
٢٩	متصور عبد المحسن عبد الرحمن ابراهيم الفقي			4	1	-
٣٠	زيدان موسى ابراهيم	منشية	حوض	3	4	-
٣١	سعادة محمد أبو زيد	الاوفاق	المحار	14	1	-
٣٢	علي محمد عبد الحي		والفرق	18	1	-
			نمرة ٢			
			قسم ثامن			
			حبس			
			الاربعين			
	الاجمالي			11	4	1

رئيس المكتب
عرفه احمد عرفه
مفتش
حمدي البرقي
يعتمد
مهندس / مهنى كرم اطفى
مكتن عام المباحه بالبحيرة

٥٧٢

مديرية المساحة بالبحيرة

مكتب المراجعة والمسائل

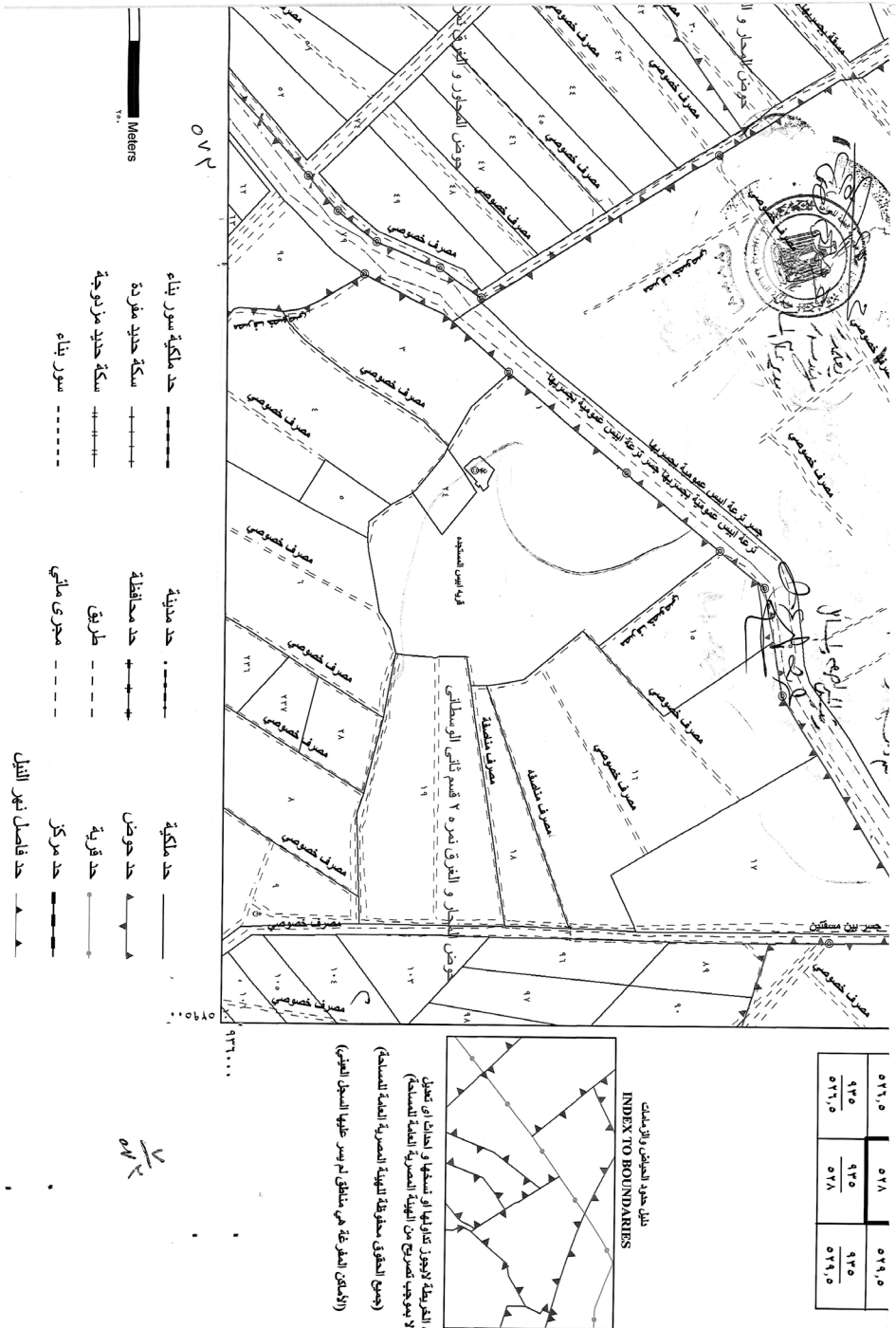
كشف أسماء الملاك الظاهرين لكوبرى كوم اشو بناحية كينج عثمان - كفر الدوار

م	الاسم	الحوض	القطعة	المسطح		المركز
				س	ط	
١	محمد جمعة السيد عمر	قسم الشودي نمرة ١ خط الغاز	١٧٥	٣	-	ناحية كينج عثمان - كفر الدوار
٢	عبد الواحد علي موسى الطويل		١٩٧	١٣	-	
٣	طريق منافع عامة		١٠١	٢	-	
٤	شركة الكهرباء		١٦٨	٢٢	-	
٥	احمد علي بهنساوي		١٩٩	١٠	٢	
٦	محمد صلاح الدين عبد الحميد	الفرق والمارو قسم ثامن حبس الاربعين	١٥٢	٤	٦	
٧	هاشم محمد ابراهيم ابو زيد		٢٩	٦	-	
٨	رشاد انور عبد الحليم الشافعي		٢٨	١	-	
٩	عطية سليمان الحفناوي		٢٨	٣	-	
١٠	السيد مصطفى الصباح		٢٧	٤	-	
١١	محمد علي ماهر		٢٧	٤	-	
١٢	احمد عبده شلبي		٢٦	٦	-	
١٣	عبد الله جمال الاديم مغازي عبد الله		٢٦	٦	-	
١٤	محمد مندور		٢٥	٦	-	
١٥	عنتر موسى ابراهيم		٢٥	٨	-	
١٦	شادية عبد الرحمن محمد ابو غنيم		٢٤	٨	-	
١٧	شادية عبد الرحمن محمد ابو غنيم	المارد نمرة ٢ والفرق	٢٨	٨	-	
١٨	سعد عبد الحميد يونس		٢١	٨	-	
١٩	سعد عبد الحميد يونس		٢٠	٤	-	
٢٠	سعيد عبد الحليم السيد		٢٠	٣	-	
٢١	وليد ابو مسلم		١٩	٢	-	
٢٢	منصور عبد المحسن عبد الرحمن	قسم الشودي نمرة ١ خط الغاز	٢٥٥	٢٣	١	
٢٣	ابراهيم الفقي		١٦١			
	كمال السيد العريان		١٧٤	١٤	-	
	عبد الواحد السيد العريان					

رئيس المكتب

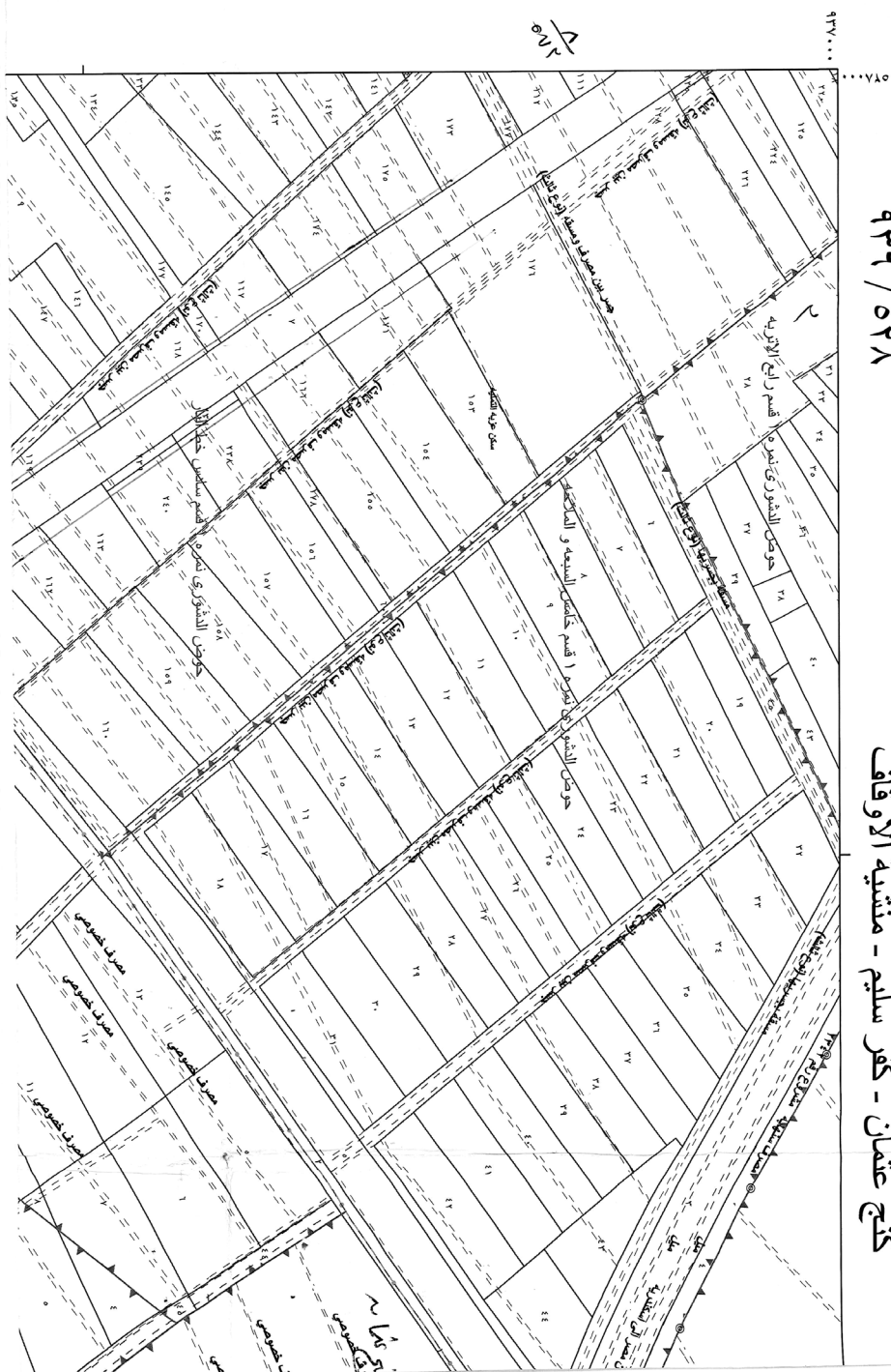
عرفه احمد

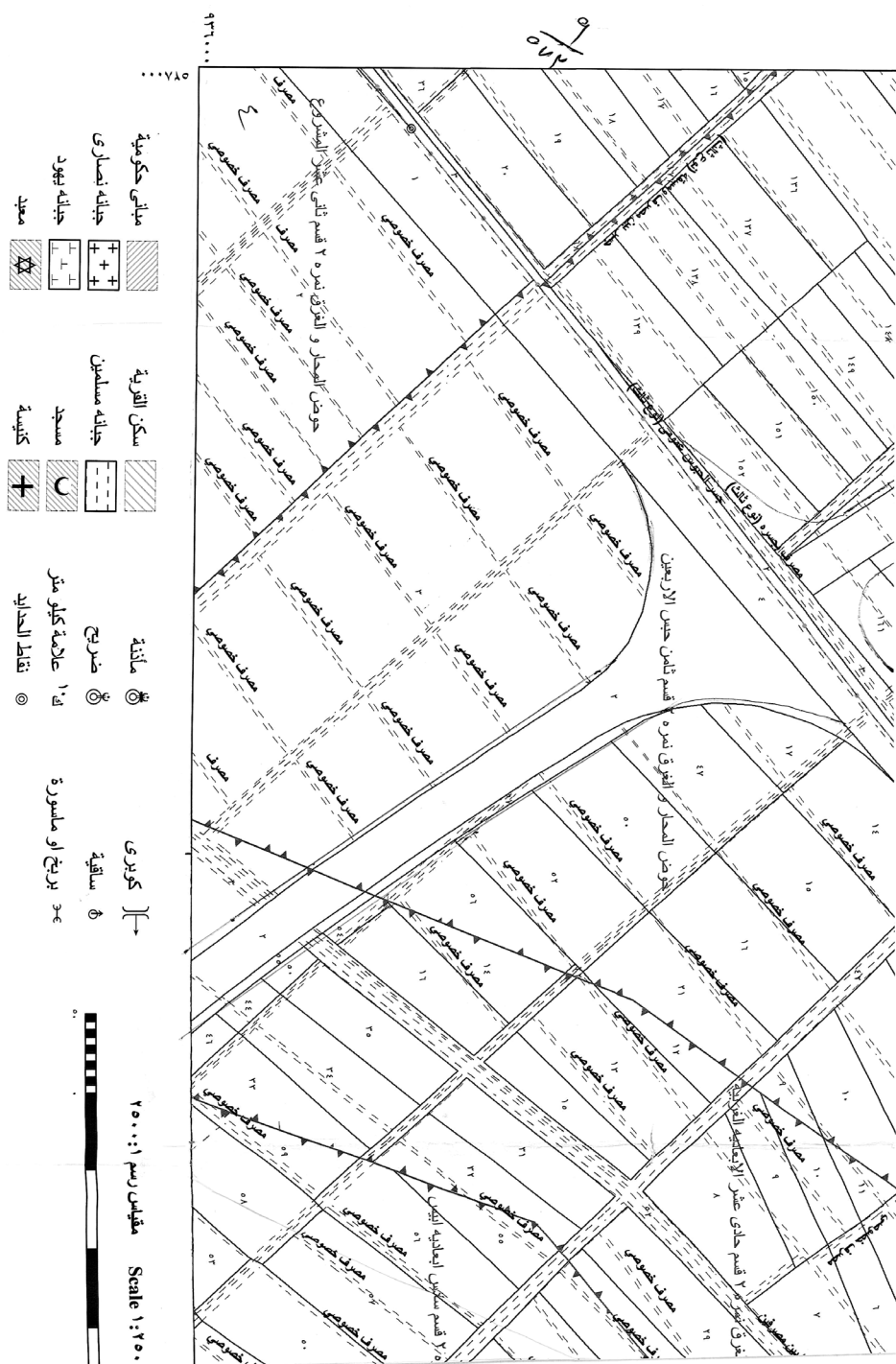


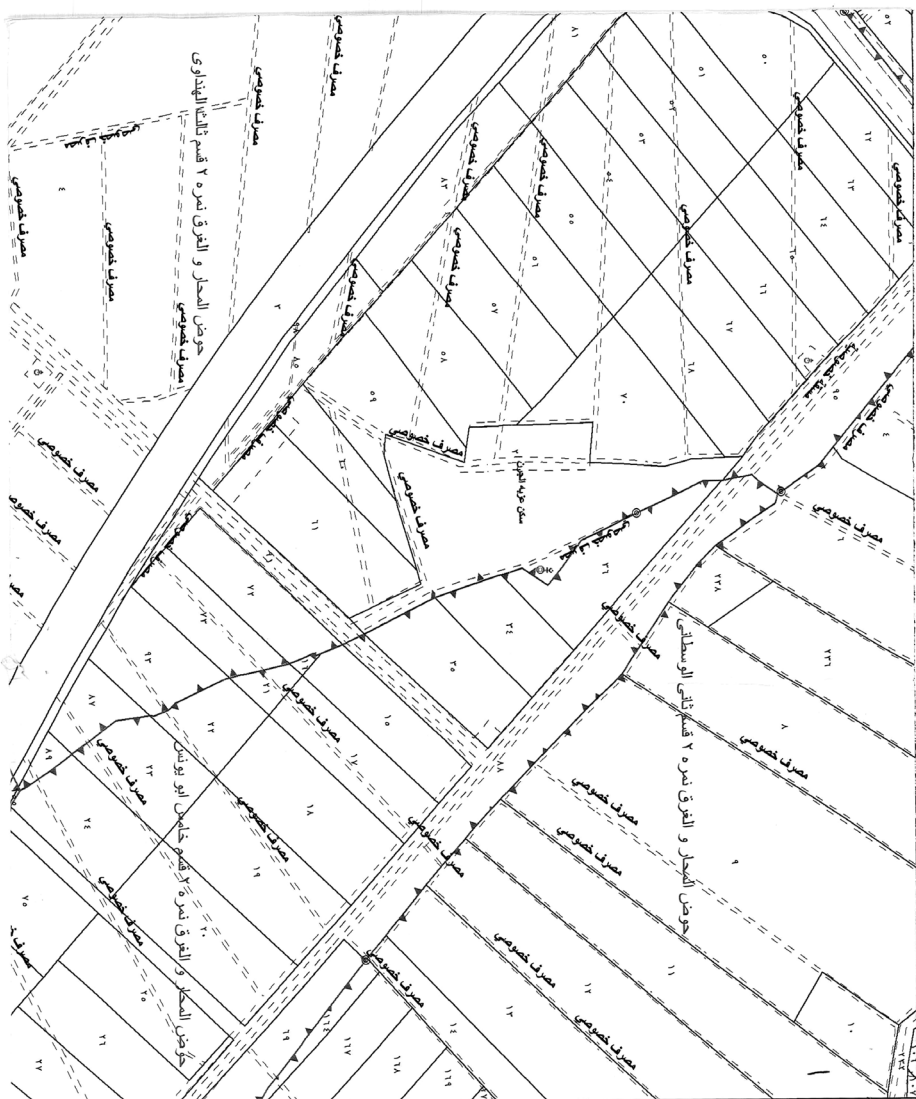


937 / 028

كنج عثمان - كفر سليم - منشية الاوقاف







٩٣٠٠٠٠



EGYPTIAN SURVEY AUTHORITY

خريطة رقم: ٩٣٥ / ٥٢٨

تاريخ الطبع: ٢٠٢٣ / ١٠ / ٢٠٧٥

١/٥
١/٥

دليل اللوحات المجاورة

INDEX TO ADJOINING SHEETS

٩٣٦	٩٣٦	٩٣٦
٥٢١,٥	٥٢٨	٥٢٩,٥
٩٣٥	٩٣٥	٩٣٥
٥٢١,٥	٥٢٨	٥٢٩,٥
٩٣٤	٩٣٤	٩٣٤
٥٢١,٥	٥٢٨	٥٢٩,٥





