

## قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٩٧٦ لسنة ٢٠٢٦

### رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٠٤ لسنة ٢٠٢٤ بتفويض رئيس مجلس الوزراء فى بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٤١٤٥ لسنة ٢٠٢٢ باعتبار مشروع محطة رفع الصرف الصحى المشاركة بناحية المنصورية - محافظة الجيزة من أعمال المنفعة العامة ؛

وبناءً على ما عرضته وزيرة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية ؛

### قرر:

#### ( المادة الأولى )

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع محطة رفع الصرف الصحى عزبة المشاركة بناحية المنصورية - محافظة الجيزة ، الواقع بحوض الهيشة الغربى نمرة ( ٣١ ) ، بمسطح مقداره قيراط واحد و ٦,٧٥ سهم تقريباً ، وذلك لصالح الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى .

#### ( المادة الثانية )

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والخريطة المساحية والكشف المرفقين .

#### ( المادة الثالثة )

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢ المحرم سنة ١٤٤٨ هـ

( الموافق ١٧ يونية سنة ٢٠٢٦ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

## وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

### مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار رئيس مجلس الوزراء

بتقرير صفة النفع العام للأرض اللازمة لإقامة محطة رفع الصرف الصحي  
بعزبة المشاركة بناحية المنصورية محافظة الجيزة والاستيلاء بطريق التنفيذ  
المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع

أتشرف بعرض الآتي :

صدر قرار المنفعة العامة رقم ٤١٤٥ لسنة ٢٠٢٢ باعتبار مشروع محطة رفع  
الصرف الصحي بعزبة المشاركة بناحية المنصورية - محافظة الجيزة وتم إيداع الشيك  
رقم ٢٥٣٧٠٥٤ بمبلغ ١٣٦٠٠٠ جنيه (فقط مائه وستة وثلاثون ألف جنيه لا غير)  
قيمة التعويضات المبدئية .

تنص المادة (١٢) من القانون رقم ١٨٧ لسنة ٢٠٢٠ الصادر بتعديل أحكام  
القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة على أن :

إذا لم تودع النماذج أو القرار الوزارى طبقاً للإجراءات المنصوص عليها فى  
المادة (١١) من هذا القانون خلال ثلاث سنوات من تاريخ نشر قرار المنفعة العامة  
فى الجريدة الرسمية عدا القرار كأن لم يكن بالنسبة للعقارات التى لم تودع النماذج أو  
القرار الخاص بها .

بتاريخ ٢٠٢٥/١٢/١ ورد كتاب السيد المهندس مدير مديرية المساحة بالجيزة  
رقم (١٨٥٧) بطلب استصدار قرار منفعة عامة جديد للمشروع عاليه والواقع بحوض  
الهيشة الغربى نمرة (٣١) بناحية المنصورية بمسطح قيراط واحد و ٦,٧٥ سهم تقريباً  
والمحددة على الخريطة المساحية رقم (٦١٨/٨٢٥) حيث إن القرار سقط بمرور  
المدة القانونية.

ولذلك وإعمالاً لما تقدم وتطبيقاً لأحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة فقد تم إعداد مشروع القرار المرفق.

فالأمر معروض على سيادتكم ، للتفضل بالموافقة على استصدار قرار منفعة عامة جديد لمشروع محطة رفع الصرف الصحى عزبة المشاركة بناحية المنصورية - محافظة الجيزة لصالح الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى.

**والأمر مفوض**

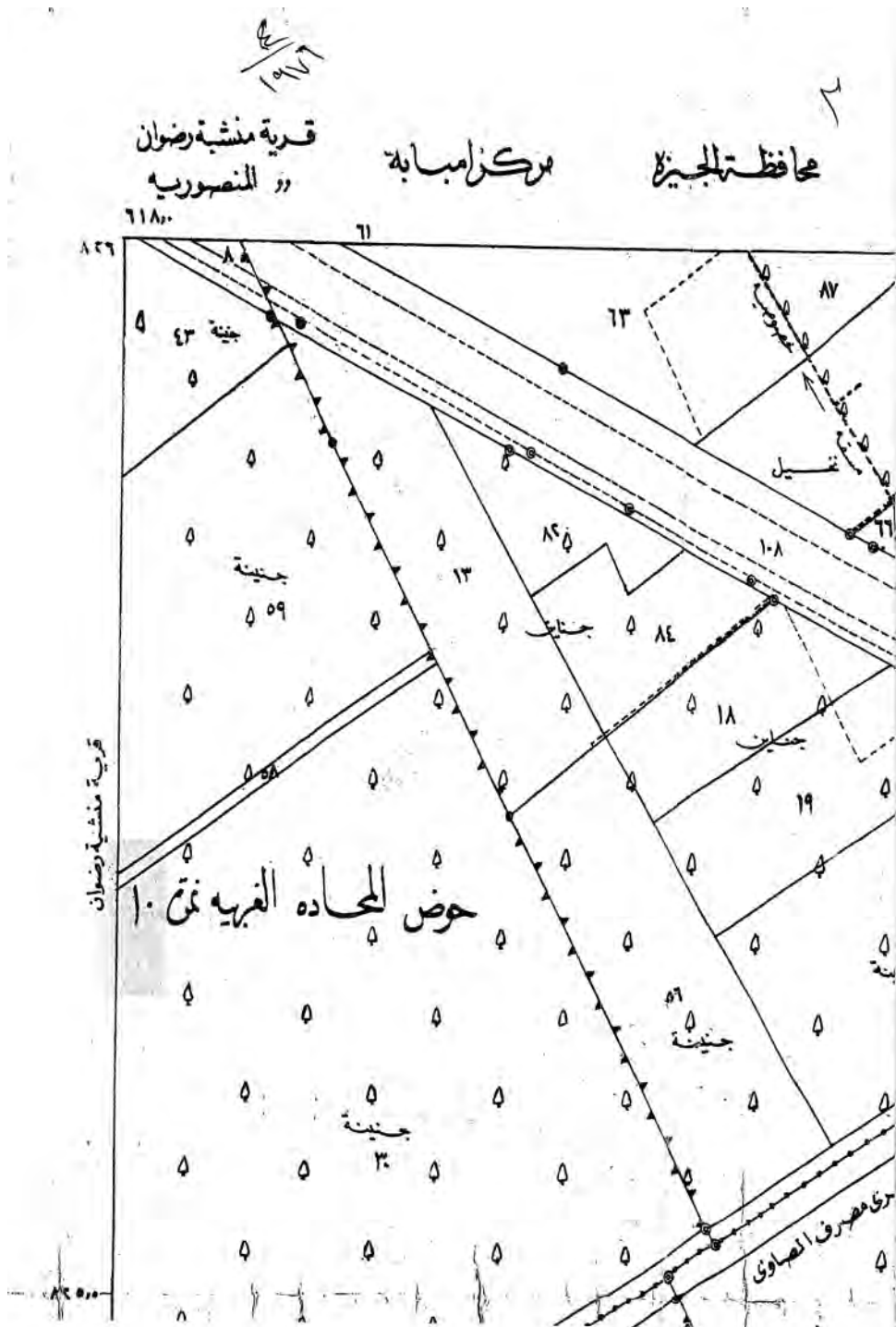
وزيرة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

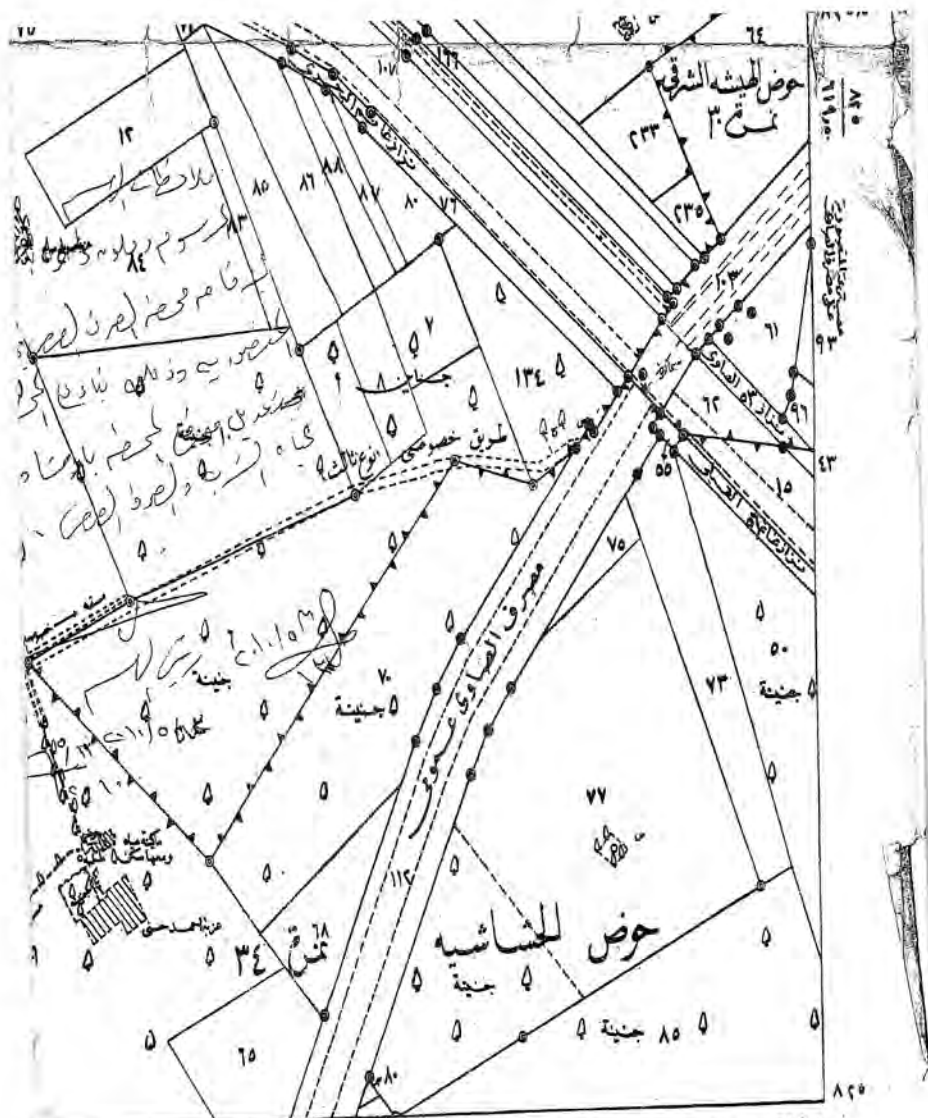
**مهندسة/ راندة المنشاوى**











٦١٩٨٥ طبع بمصلحة المساحة المصرية (١١١/٢٢٩/٥٠٢) طبعت تصحيحات تطابق الطبيعة في ١٠ يونيو ١٩٦٤ (١٤/١٥/٦٨) الهيئة المصرية العامة للمساحة

|                     |                     |
|---------------------|---------------------|
| حدود المراكز        | حدود المراكز        |
| المحافظات           | محافظات             |
| عوائد الأملاك       | عوائد الأملاك       |
| المدن               | المدن               |
| حدود الأراضى        | حدود الأراضى        |
| القطر               | القطر               |
| حدود الممتلكات      | حدود الممتلكات      |
| الحدود العامة للصحة | الحدود العامة للصحة |



