

وزارة الموارد المائية والرى

قرار رقم ١٤٩ لسنة ٢٠٢٦

الصادر بتاريخ ٢٦/٣/٢٠٢٦

بشأن مقابل الانتفاع بالمخالفة باستغلال الأملاك العامة

ذات الصلة بالموارد المائية والرى على منافع نهر النيل

وزير الموارد المائية والرى

بعد الاطلاع على القانون المدنى الصادر بالقانون رقم ١٣١ لسنة ١٩٤٨ ؛

وعلى القانون رقم ٣٠٨ لسنة ١٩٥٥ فى شأن الحجز الإدارى ؛

وعلى القانون رقم ١٣٠ لسنة ١٩٥٧ فى شأن المراسى وتنظيم الرسو

فى المياه الداخلية ؛

وعلى القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون الإدارة المحلية ؛

وعلى قانون حماية نهر النيل والمجارى المائية من التلوث الصادر بالقانون

رقم ٤٨ لسنة ١٩٨٢ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قانون تنظيم التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون ١٨٢

لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قانون تنظيم استخدام وسائل الدفع غير النقدى الصادر بالقانون رقم ١٨

لسنة ٢٠١٩ ؛

وعلى قانون الموارد المائية والرى الصادر بالقانون رقم ١٤٧ لسنة ٢٠٢١

ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قانون إعادة تنظيم الهيئة العامة للنقل النهري الصادر بالقانون رقم ١٦٧

لسنة ٢٠٢٢ ؛

وعلى قانون المالية العامة الموحد الصادر بالقانون رقم ٦ لسنة ٢٠٢٢ ؛
وعلى القرار الوزارى رقم ١٩٢ لسنة ٢٠٢٣ بشأن مقابل الانتفاع بالمخالفة على
مجرى نهر النيل والمجارى المائية؛
وعلى القرار الوزارى رقم ٣٨٣ لسنة ٢٠٢٣ ؛
وعلى القرار رقم ١٦ لسنة ٢٠٢٤ الصادر عن السيد الدكتور/ الوكيل
الدائم للوزارة ؛
وعلى كتاب السيد المهندس رئيس مصلحة الري رقم ٨٦٦٢
بتاريخ ٢٤/١٢/٢٠٢٤ ؛
و على كتاب رئاسة الجمهورية رقم ٨٣٠٧ المؤرخ ٢٨/٦/٢٠٢٥ ؛
وعلى كتاب السيد المهندس/ رئيس مصلحة الري رقم ٤٤٥٢
بتاريخ ٢٨/٧/٢٠٢٥ ؛
وعلى ما عرض علينا ؛
وعلى موافقتنا ؛

قرار :

المادة الأولى - فى تطبيق أحكام هذا القرار، يقصد بالكلمات والعبارات الآتية

المعاني المبينة قرين كل منها :

أجهزة الوزارة : قطاعات الوزارة وهيئاتها ومصالحها كل فى نطاق اختصاصه .
منافع نهر النيل : مجرى نهر النيل وجسوره (أرض ومياه) بما فى ذلك
الأراضى والمنشآت الواقعة بين تلك الجسور، وأراضى طرح النهر الواقعة داخل
وخارج حدى حرم النهر ، ما لم تكن مملوكة ملكية خاصة للدولة أو لغيرها .
الحيز العمرانى : المساحة التى يحددها المخطط الاستراتيجى العام المعتمد للمدينة
أو القرية لأغراض التنمية العمرانية طبقاً لإحداثيات ومعالم أرضية واضحة ، ويعتد
بهذا الحيز بالنسبة للمدن والقرى وغيرها من وحدات الإدارة المحلية .

المادة الثانية:

تحدد حدود المدن وعواصم المحافظات النيلية المنصوص عليها في هذا القرار وفقاً للحدود المبينة في الجدول التالي:

أولاً: المدن:		
المدينة	تبدأ من	تنتهى عند
أسوان	محور الخزان ك ٠,٧٧٠	كوبرى أسوان الملجم ك ١٩,٠٠٠
الأقصر	كوبرى الأقصر ك ٢١٤,٤٠٠	محور الأقصر الجديد ك ٢٢٨,١٥٠
أسيوط	كوبرى أسيوط العلوى ك ٥٤٠,٠٠٠	قناطر أسيوط الجديدة ك ٥٤٥,٠٠٠
المنصورة وطلخا	كوبرى الجامعة ك ١٣٧,٥٠٠	حدود نهاية المشى الجديد عند ك ١٤٣,٠٠
ثانياً: عواصم المحافظات النيلية:		
المدينة	تبدأ من	تنتهى عند
قنا	قبلي كوبرى قنا بمسافة ١,٢٥٠ كم عند مأخذ محطة مياه الشرب ك ٢٨٤,٧٥٠	الخط الموازي لمصب مخر سيل قنا عند ك ٢٨٧,٥٠٠
سوهاج	كوبرى سوهاج الجديد ك ٤٤٣,٠٠	بحرى كوبرى سوهاج القديم بمسافة ١,٥ كم المرسى النهري لجزيرة قرمان عند ك ٤٤٧,٠٠
المنيا	قبلي كوبرى المنيا بمسافة ١ كم عند ك ٦٨٤,٠٠	الخط الموازي لبحرى كوبرى المنيا بمسافة ٣,٥ كم حدود قرية دماريس عند ك ٦٨٨,٥٠٠
بنى سويف	قبلي كوبرى بنى سويف بمسافة ٥٠٠ م عند ك ٨٠٨,٥٠٠	بحرى كوبرى بنى سويف بمسافة ٢,٥ كم حدود قرية نزلة أبو سليم عند ك ٨١١,٥٠٠
بنها	الخط الموازي لقبلي كوبرى السكة الحديد بمسافة ١,٥ كم عند ك ٤٥,٠٠	كوبرى طريق القاهرة - الاسكندرية الزراعي ك ٥٠,٥٠٠
دمياط	قبلي كوبرى هويس دمياط بمسافة ١ كم عند ك ٢٢٦,٠٠	الخط الموازي لبحرى كوبرى دمياط مسافة ٢ كم عند ك ٢٣٢,٥٠٠

- الترقيم لمجرى نهر النيل هو ترقيم خزان أسوان.
- الترقيم لفرع دمياط ترقيم قناطر الدلتا.

المادة الثالثة:

يتم تحصيل مقابل الإنتفاع بالمخالفة عن شغل الأملاك العامة ذات الصلة بنهر النيل على النحو التالي:

أولاً: شغل المنافع بغرض عمل مواقف أو أماكن انتظار للسيارات (دون عمل منشآت ثابتة):

أ- أنشطة سياحية:

١	المسافة من كوبرى تحيا مصر حتى الحدود الشمالية لمدينة القناطر الخيرية	١٥٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٢	مدن (أسوان - الأقصر - أسيوط - المنصورة - طلخا)	١٠٥٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٣	عواصم باقي المحافظات النيلية	٧٥٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٤	داخل الحيز العمراني	٤٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٥	خارج الحيز العمراني	٢٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً

ب- أنشطة غير سياحية:

١	المسافة من كوبري تحيا مصر إلى كوبري دائري الوراق	١٠٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٢	مدن (أسوان - الأقصر - أسيوط - المنصورة - طلخا)	٧٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٣	عواصم باقي المحافظات النيلية - مدينة القناطر الخيرية	٥٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٤	المسافة من كوبري دائري الوراق حتى الحدود الجنوبية لمدينة القناطر الخيرية	٤٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٥	داخل الحيز العمراني	٣٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٦	خارج الحيز العمراني	١٦٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً

ج- مواقف عمومية حكومية:

٧٥ جنيه للمتر المسطح سنوياً

ثانياً: شغل المنافع بغرض تشوين مهمات أو مواد:

أ- الأغراض غير المرتبطة بالنشاط الزراعي:

١	داخل الحيز العمراني	٢٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٢	خارج الحيز العمراني	٤٨ جنيه للمتر المسطح سنوياً

ب- الأغراض المرتبطة بالنشاط الزراعي الخاص: (تشمل جميع التشوينات التي ترتبط بخدمة النشاط الزراعي لصاحب النشاط فقط وبالكميات التي تلائم هذا النشاط)

داخل وخارج الحيز العمراني	١٨ جنيه للمتر المسطح سنوياً
---------------------------	-----------------------------

ثالثاً: شغل المنافع للأغراض الإدارية أو الصناعية الخاصة:

١	المسافة من كوبري تحيا مصر إلى كوبري دائري الوراق	٣٥٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٢	مدن (أسوان - الأقصر - أسيوط - المنصورة - طلخا)	٣٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٣	عواصم باقي المحافظات النيلية - مدينة القناطر الخيرية	٢٤٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٤	المسافة من كوبري دائري الوراق حتى الحدود الجنوبية لمدينة القناطر الخيرية	٢٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٥	داخل الحيز العمراني	١٤٤ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٦	خارج الحيز العمراني	٩٦ جنيه للمتر المسطح سنوياً

رابعاً: مقرات إدارية حكومية:

١	المسافة من كوبري تحيا مصر إلى كوبري دائري الوراق	٢٢٥ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٢	مدن (أسوان - الأقصر - أسيوط - المنصورة - طلخا)	١٥٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٣	عواصم باقي المحافظات النيلية - مدينة القناطر الخيرية	١١٥ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٤	المسافة من كوبري دائري الوراق حتى الحدود الجنوبية لمدينة القناطر الخيرية	١١٥ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٥	داخل / خارج الحيز العمراني	١١٥ جنيه للمتر المسطح سنوياً

خامساً: شغل المنافع للأغراض التجارية:

١	المسافة من كوبري تحيا مصر إلى كوبري دائري الوراق	٣٠٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٢	مدن (أسوان - الأقصر - أسيوط - المنصورة - طلخا)	١٥٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٣	عواصم باقي المحافظات النيلية - مدينة القناطر الخيرية	٨٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً



٤	المسافة من كوبري دائري الوراق حتى الحدود الجنوبية لمدينة القناطر الخيرية	٤٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٥	داخل الحيز العمراني	١٥٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٦	خارج الحيز العمراني	٢٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً

سادساً: شغل المنافع في أنشطة مطاعم سياحية/غير سياحية: (جنيه/المتر المسطح سنوياً)

م	نوع المطعم	المسافة من كوبري تحيا مصر إلى نهاية الحدود الشمالية لمدينة القناطر	(أسوان - الأقصر - أسيوط - المنصورة - طلخا)	داخل / خارج الحيز العمراني
١	مطعم سياحي ووجبات سريعة ٣ نجوم	١٥٠٠	١٠٥٠	٧٥٠
٢	مطعم سياحي (تقليدي/ كلاسيكي) ٣ نجوم	١٥٠٠	١٠٥٠	٧٥٠
٣	مطعم سياحي (تقليدي/ كلاسيكي) ٤ نجوم	٣٠٠٠	٢١٠٠	١٥٠٠
٤	مطعم سياحي (تقليدي/ كلاسيكي) ٥ نجوم	٤٠٠٠	٢٨٠٠	٢٠٠٠
٥	مطعم سياحي وأنشطة ترفيهية ٤ نجوم	٤٠٠٠	٢٨٠٠	٢٠٠٠
٦	مطعم سياحي وأنشطة ترفيهية ٥ نجوم	١٢٠٠٠	٤٢٠٠	٣٠٠٠
٧	مطعم غير مصنف سياحياً داخل الحيز العمراني	٩٠٠	٩٠٠	١٢٠٠
٨	مطعم غير مصنف سياحياً خارج الحيز العمراني	٧٢٠	٧٢٠	٤٨٠

• في حالة وجود نشاط مرسى بجانب نشاط المطعم تزيد قيمة مقابل الانتفاع بنسبة ٦٠٪ عن القيمة المحددة للنشاط.

سابعاً: استغلال الأرض قاعة مناسبات واحتفالات:

١	المسافة من كوبري تحيا مصر إلى كوبري دائري الوراق	١٥٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٢	مدن (أسوان - الأقصر - أسيوط - المنصورة - طلخا)	١١٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٣	عواصم باقي المحافظات النيلية - مدينة القناطر الخيرية	٩٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٤	المسافة من كوبري دائري الوراق حتى الحدود الجنوبية لمدينة القناطر الخيرية	٨٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٥	داخل الحيز العمراني	٧٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٦	خارج الحيز العمراني	١٢٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً

ثامناً: شغل المنافع للأغراض الترفيهية (كازينوهات - ملاهي - كافيتيريات - ...):

١	المسافة من كوبري تحيا مصر إلى كوبري دائري الوراق	١٢٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٢	مدن (أسوان - الأقصر - أسيوط - المنصورة - طلخا)	١٠٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٣	عواصم باقي المحافظات النيلية - مدينة القناطر الخيرية	٨٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٤	المسافة من كوبري دائري الوراق حتى الحدود الجنوبية لمدينة القناطر الخيرية	٦٤٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٥	داخل الحيز العمراني	٦٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٦	خارج الحيز العمراني	٥٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً

تاسعاً: شغل المنافع لأغراض جلسات التصوير (فوتو سيشن)

١٠٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً



عاشراً: شغل المنافع لإقامة نوادي اجتماعية (بدون إقامة منشآت ثابتة):

أ- نادي اجتماعي رياضي (نقابات/وزارات/محافظات/جمعيات أهلية/هيئات وجهات حكومية)

١	المسافة من كوبري تحيا مصر إلى كوبري دائري الوراق	١٥٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٢	مدن (أسوان - الأقصر - أسيوط - المنصورة - طلخا)	٧٥ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٣	عواصم باقي المحافظات النيلية - مدينة القناطر الخيرية	٧٥ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٤	المسافة من كوبري دائري الوراق حتى الحدود الجنوبية لمدينة القناطر الخيرية	٧٥ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٥	داخل الحيز العمراني	٦٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٦	خارج الحيز العمراني	٤٥ جنيه للمتر المسطح سنوياً

ب- نادي اجتماعي رياضي تابع لشركات خاصة/ أفراد: (الفئة تشمل كافة الأنشطة داخل حيز النادي)

١	المسافة من كوبري تحيا مصر حتى الحدود الشمالية لمدينة القناطر الخيرية	٢٠٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٢	مدن (أسوان - الأقصر - أسيوط - المنصورة - طلخا)	١٤٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٣	عواصم باقي المحافظات النيلية	١٠٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٤	داخل الحيز العمراني	٤٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٥	خارج الحيز العمراني	٣٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً

ج- نادي اجتماعي رياضي لليخت:

١	المسافة من كوبري تحيا مصر إلى كوبري دائري الوراق	٢٤٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٢	مدن (أسوان - الأقصر - أسيوط - المنصورة - طلخا)	١٦٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٣	عواصم باقي المحافظات النيلية - مدينة القناطر الخيرية	١٢٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٤	داخل / خارج الحيز العمراني	١٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً

• في حالة وجود نشاط مرسى بجانب نشاط النادي تزيد قيمة مقابل الانتفاع بنسبة ٨٠% عن القيمة المحددة للنشاط.

حادي عشر: شغل المنافع لغرض إقامة وحدات أو أبراج بث أو تقوية لشبكات التليفون المحمول:

١	المسافة من كوبري تحيا مصر حتى الحدود الشمالية لمدينة القناطر الخيرية	٨٠٠٠٠٠ جنيه للمحطة سنوياً
٢	مدن (أسوان - الأقصر - أسيوط - المنصورة - طلخا)	٤٠٠٠٠٠ جنيه للمحطة سنوياً
٣	عواصم باقي المحافظات النيلية	٣٠٠٠٠٠ جنيه للمحطة سنوياً
٤	أعلى أبراج التليمترى	٢٦٠٠٠٠ جنيه للمحطة سنوياً
٥	أعلى المباني الإدارية	٢٤٠٠٠٠ جنيه للمحطة سنوياً
٦	داخل الحيز العمراني	١٦٠٠٠٠ جنيه للمحطة سنوياً
٧	خارج الحيز العمراني	١٤٠٠٠٠ جنيه للمحطة سنوياً

• في الحالات المتداخلة جزئياً مع منافع نهر النيل يتم المحاسبة بقيمة ٤٥٠٠ ج/م/ من المساحة المتداخلة سنوياً.

• يتم محاسبة المحطات أعلى المباني الإدارية وأبراج التليمترى طبقاً للفئة المحددة فريين كل منهم أو الفئة المحددة للمنطقة الموجود بها أيهما أعلى.

١٢٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً

ثاني عشر: شغل المنافع لغرض وضع أكتاك محولات أو أبراج كهربية خاصة:

ثالث عشر: شغل المنافع لأغراض كباين التليفون الأرضية وغرف الغاز الطبيعي:

١	داخل الحيز العمراني	٢٠٠٠ جنيه للوحدة سنوياً
٢	خارج الحيز العمراني	١٠٠٠ جنيه للوحدة سنوياً



رابع عشر: شغل المنافع لغرض الدعاية والإعلان:

١	المسافة من كوبري تحيا مصر حتى الحدود الشمالية لمدينة القناطر الخيرية	١٢٠٠٠ جنيه/ م ٢ من اللوحة سنوياً
٢	مدن (أسوان - الأقصر - أسيوط - المنصورة - طلخا)	٩٠٠٠ جنيه/ م ٢ من اللوحة سنوياً
٣	داخل / خارج الحيز العمراني	٦٠٠٠ جنيه/ م ٢ من اللوحة سنوياً

خامس عشر: شغل المنافع للأغراض والأنشطة الزراعية:

أ- شغل المنافع بغرض الزراعة أو التشجير أو التجميل:

داخل وخارج الحيز العمراني	١٢ جنيه للمتر المسطح سنوياً
---------------------------	-----------------------------

ب- زراعة الصوب والحدائق المثمرة والنخيل:

داخل وخارج الحيز العمراني	١٨ جنيه للمتر المسطح سنوياً
---------------------------	-----------------------------

ج- إقامة مناحل عسل:

داخل وخارج الحيز العمراني	٢٤ جنيه للمتر المسطح سنوياً
---------------------------	-----------------------------

١٥ جنيه للمتر المسطح سنوياً

سادس عشر: شغل المنافع لأغراض الحدائق العامة:

- يتم المحاسبة على كل نشاط داخل الحديقة طبقاً للفة الخاصة به والواردة بهذا القرار.

سابع عشر: شغل المنافع لأغراض المشاتل (بدون إقامة منشآت ثابتة):

١	المسافة من كوبري تحيا مصر إلى كوبري دائري الوراق	٤٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٢	مدن (أسوان - الأقصر - أسيوط - المنصورة - طلخا)	٣٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٣	عواصم باقي المحافظات النيلية - مدينة القناطر الخيرية	٢٦٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٤	المسافة من كوبري دائري الوراق حتى الحدود الجنوبية لمدينة القناطر الخيرية	٢٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٥	داخل / خارج الحيز العمراني	١٢٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٦	مشاتل حكومية	٣٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً

ثامن عشر: شغل المنافع لأغراض الملاعب:

١	داخل الحيز العمراني	١٢٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٢	خارج الحيز العمراني	٦٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً

تاسع عشر: شغل المنافع لأغراض (محطات/ أكشاك/ محولات/ لوحات/ أبراج الكهرباء، محطات مياه الشرب والصرف الصحي،

دور العبادة، وغيرهم من أغراض النفع العام):

داخل / خارج الحيز العمراني	١,٥ جنيه للمتر المسطح سنوياً
----------------------------	------------------------------

عشرين: شغل المنافع بوضع مواسير (ري - صرف) للخط الواحد (تحصل مرة واحدة عند إصدار المخالفة وعند تجديده):

١	لأقطار من واحد متر فأكثر	١٨ جنيه للمتر الطولي سنوياً
٢	لأقطار أقل من متر واحد	١٢ جنيه للمتر الطولي سنوياً

حادي وعشرين: شغل المنافع بوضع مواسير لأغراض مياه الشرب والصرف الصحي:

١	لأقطار من واحد متر فأكثر	١,٥ جنيه للمتر الطولي سنوياً
٢	لأقطار أقل من متر واحد	٠,٩ جنيه للمتر الطولي سنوياً



ثانياً وعشرين: شغل المنافع لأغراض خطوط (الكهرباء - الغاز الطبيعي - التليفونات - أنابيب البترول ...):

١	خطوط الكهرباء الهوائية (الطولية - العرضية)	١,٥ جنيه للمتر الطولي سنوياً
٢	الخطوط الأرضية (الطولية - العرضية)	٩ جنيه للمتر الطولي سنوياً

ثالثاً وعشرين: شغل المنافع لأغراض خطوط ديكوميل:

داخل وخارج الحيز العمراني	٥٢٥ جنيه/كم طول للخط الواحد سنوياً
---------------------------	------------------------------------

رابعاً وعشرين: شغل المنافع لأغراض البناء السكني السابق ترخيصها (عن مساحة الأرض المقام عليها المبنى):

١	مدن (أسوان - الأقصر - أسيوط - المنصورة - طلخا)	١٢٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٢	عواصم باقي المحافظات النيلية	٩٦ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٣	داخل الحيز العمراني للمدن	٧٢ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٤	داخل الحيز العمراني للقرى	٤٨ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٥	خارج الحيز العمراني	٣٦ جنيه للمتر المسطح سنوياً

يقصد بالمبنى السكني: المبنى الذي يقتصر على الاستعمال السكني ويتكون من طابق أو أكثر ويمكن أن يضم اشغالات تجارية أو إدارياً بالدور الأرضي والأول.

خامساً وعشرين: شغل المنافع باستغلال الأرض بدون ترخيص لغرض إقامة مراسي على منافع نهر النيل وفرعيه (عن مساحة المرسى):

أ- مرسى عائمة (سياحية/ خاصة):

١	المسافة من كوبري تحيا مصر حتى الحدود الشمالية لمدينة القناطر الخيرية	٦٠٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٢	مدن (أسوان - الأقصر - أسيوط - المنصورة - طلخا)	٤٠٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٣	عواصم باقي المحافظات النيلية	٣٠٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٤	داخل/ خارج الحيز العمراني	١٥٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً

ب- مرسى مراكب (نزهة/ شرعية):

١	المسافة من كوبري تحيا مصر إلى كوبري دائري الوراق	١٥٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٢	مدن (أسوان - الأقصر - أسيوط - المنصورة - طلخا)	١٢٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٣	عواصم باقي المحافظات النيلية - مدينة القناطر الخيرية	١٠٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٤	المسافة من كوبري دائري الوراق حتى الحدود الجنوبية لمدينة القناطر الخيرية	٨٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٥	داخل/ خارج الحيز العمراني	٧٢٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً

ج- مرسى عائمة نقل خاصة (أفراد/ شركات):

١	المسافة من كوبري تحيا مصر إلى كوبري دائري الوراق	١٢٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٢	مدن (أسوان - الأقصر - أسيوط - المنصورة - طلخا)	١٠٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٣	عواصم باقي المحافظات النيلية - مدينة القناطر الخيرية	٨٤٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٤	المسافة من كوبري دائري الوراق حتى الحدود الجنوبية لمدينة القناطر الخيرية	٦٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٥	داخل/ خارج الحيز العمراني	٥٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً

د- مرسى معديات (معديات أفراد/ سيارات):

١	المسافة من كوبري تحيا مصر إلى كوبري دائري الوراق	٦٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٢	مدن (أسوان - الأقصر - أسيوط - المنصورة - طلخا)	٤٢٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٣	عواصم باقي المحافظات النيلية - مدينة القناطر الخيرية	٣٦٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً



٤	المسافة من كوبري دائري الوراق حتى الحدود الجنوبية لمدينة القناطر الخيرية	٣٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٥	داخل/ خارج الحيز العمراني	٢٤٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً

هـ- مرسى لورش خاصة لإنشاء وصيانة عائمات (أفراد / شركات):

١	المسافة من كوبري تحيا مصر إلى كوبري دائري الوراق	٩٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٢	مدن (أسوان - الأقصر - أسيوط - المنصورة - طلخا)	٦٣٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٣	عواصم باقي المحافظات النيلية - مدينة القناطر الخيرية	٤٥٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٤	المسافة من كوبري دائري الوراق حتى الحدود الجنوبية لمدينة القناطر الخيرية	٣٥٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٥	داخل الحيز العمراني	٢٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٦	خارج الحيز العمراني	١٥٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً

و- مراسى نهريه لجهات حكومية

١	المسافة من كوبري تحيا مصر إلى كوبري دائري الوراق	٢٢٥ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٢	مدن (أسوان - الأقصر - أسيوط - المنصورة - طلخا)	١٥٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٣	عواصم باقي المحافظات النيلية - مدينة القناطر الخيرية	١١٥ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٤	المسافة من كوبري دائري الوراق حتى الحدود الجنوبية لمدينة القناطر الخيرية	٦٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٥	داخل / خارج الحيز العمراني	٣٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً

ز- مراسى حكومية لخدمة نقل ركاب الأوتوبيس النهري:

١	المسافة من كوبري تحيا مصر إلى كوبري دائري الوراق	٧٥ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٢	مدن (أسوان - الأقصر - أسيوط - المنصورة - طلخا)	٥٥ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٣	عواصم باقي المحافظات النيلية - مدينة القناطر الخيرية	٤٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٤	المسافة من كوبري دائري الوراق حتى الحدود الجنوبية لمدينة القناطر الخيرية	٣٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٥	داخل الحيز العمراني	٢٥ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٦	خارج الحيز العمراني	١٥ جنيه للمتر المسطح سنوياً

٤٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً

ح- مراسى تجارية:

سادساً وعشرين: مقابل الانتفاع باستغلال مياه نهر النيل بدون ترخيص لرسو العائمات (السياحية/ الخاصة):

م	الدور	المسافة من كوبري تحيا مصر حتى الحدود الشمالية لمدينة القناطر الخيرية	مدن (أسيوط - المنصورة - طلخا)	عواصم باقي المحافظات النيلية	الأقصر وأسوان	الذهبيات	داخل الحيز العمراني	خارج الحيز العمراني
		(جنيه للمتر المسطح سنوياً)						
١	الدور الأول من العائمة	٤٣٢	٣٦٠	٣٠٠	٦٠٠٠ جنيه لكل متر طولي من المرسى سنوياً	١٤٠٠ جنيه للعائمة يومياً	١٨٠ جنيه للمتر المسطح من كل دور سنوياً	١٤٠ جنيه للمتر المسطح من كل دور سنوياً
٢	الدور الثاني من العائمة	٣٦٠	٣٠٠	٢٤٠				
٣	الدور الثالث من العائمة	٣٠٠	٢٤٠	١٨٠				
٤	الدور بعد الثالث من العائمة والسطح والبدروم	١٦٨	١٤٠	١٠٠				

- تحدد مساحة أو طول الوحدات من واقع أبعاد العائمة الواردة بالخاصة الملاحية أو شهادة الإنشاء.
- لا يتم احتساب مقابل انتفاع عن البدروم إلا إذا تم استخدامه في نشاط تجاري أو صناعي.

سابعاً وعشرين: مقابل الانتفاع باستغلال مياه نهر النيل بدون ترخيص لرسو المراكب (الشراعية / الترفيهية) جنيه للمتر المسطح من مساحة المركب سنوياً:

١	المسافة من كوبري تحيا مصر حتى الحدود الشمالية لمدينة القناطر الخيرية	٢٨٨ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٢	مدن (أسوان - الأقصر - أسيوط - المنصورة - طُلُخَا)	٢٤٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٣	عواصم باقي المحافظات النيلية	٢٤٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٤	داخل / خارج الحيز العمراني	١٨٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً

ثامناً وعشرين: مقابل الانتفاع باستغلال مياه نهر النيل بدون ترخيص لرسو المراكب التجارية للمتر الطولي للمرسى سنوياً:

٣٧٥٠ جنيه للمتر الطولي سنوياً

تاسعاً وعشرين: مقابل الانتفاع باستغلال مياه نهر النيل بدون ترخيص لرسو المعدات للمتر المسطح من مساحة المعدة سنوياً:

١	خاصة	٢٥ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٢	حكومية	١٥ جنيه للمتر المسطح سنوياً

ثلاثين: مقابل الانتفاع باستغلال مياه نهر النيل بدون ترخيص لرسو اليخوت / اللنشات الخاصة جنيه للمتر المسطح من مساحة اليخت أو اللنش سنوياً:

٣٦٠ جنيه/ متر مسطح سنوياً

حادي وثلاثين: مقابل الانتفاع لحالات الرسو المؤقت بمياه مجرى نهر النيل (العائمات السياحية/ اليخوت/ اللنشات الخاصة):

١	داخل نطاق محافظتي (القاهرة - الجيزة)	٢٥٠٠ جنيه للعائمة الواحدة يومياً
٢	داخل نطاق محافظتي (الأقصر - أسوان)	١٦٠٠ جنيه للعائمة الواحدة يومياً
٣	داخل الحيز العمراني لباقي محافظات الجمهورية	١٤٠٠ جنيه للعائمة الواحدة يومياً
٤	خارج الحيز العمراني لباقي محافظات الجمهورية	٨٠٠ جنيه للعائمة الواحدة يومياً

ثانيًا وثلاثين: مقابل الانتفاع عن شغل المنافع بفرض رسو البراطيم - المشايات - السقالات

١	المحملة باشغالات	٨٦٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٢	غير المحملة باشغالات	٤٨٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً

ثالثًا وثلاثين: مقابل الانتفاع عن إقامة مزارع سمكية أو أقفاص سمكية على منافع ومجرى نهر النيل:

١	شغل مياه نهر النيل بعمل أقفاص سمكية	٢٠٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً
٢	استغلال الأرض لإقامة مزارع سمكية	٢٠ جنيه للمتر المسطح سنوياً

رابعًا وثلاثين: شغل المنافع عن أعمال المخالفات الآتية لحين الإزالة:

١. الانتفاع بالرمد في مجرى نهر النيل لحين الإزالة وإعادة الشيء إلى أصله على حساب المخالف: ٥٠ جنيه/م^٣ تحصل مرة واحدة.

ويتم تحصيل مقابل الانتفاع بمسطح الرمد طبقاً لنوع الاستغلال المنصوص عليه بالمادة الثانية من هذا القرار.

٢. الانتفاع بآثرية جسر نهر النيل بالقطع والمشال بالمخالفة لحين إعادة الشيء إلى أصله على حساب المخالف طبقاً لما كان مع الدمك: ١٠٠ جنيه/م^٣ تحصل مرة واحدة.



المادة الرابعة - تطبق الفئات المنصوص عليها في المادة السابقة حتى نهاية

عام ٢٠٢٦ ، على أن يتم احتساب زيادة سنوية تراكمية بنسبة قدرها (١٥٪) لكل سنة تالية على أن تستثنى الأنشطة ذات الطبيعة الخدمية من هذه الزيادة السنوية .

المادة الخامسة - إذا اشتملت المخالفة الواحدة على أكثر من نشاط يتم احتساب

مقابل الانتفاع عن كل نشاط على حدة وفقاً للفئة المقررة له .

المادة السادسة - فئات مقابل الانتفاع المحددة بهذا القرار تمثل الحد الأدنى

لفئات مقابل الانتفاع، ولأجهزة الوزارة، في الحالات التي تستوجب ذلك، تقدير القيم السوقية لمقابل الانتفاع من خلال لجان التقييم المختصة أو الهيئة المصرية العامة للمساحة وفقاً لأهمية الموقع ومساحته ونوع النشاط وهو ما يسري أيضاً بالنسبة لأيئة أنشطة أخرى غير منصوص عليها بأحكام هذا القرار على أن يتم عرض هذه القيم على اللجنة المختصة لإقراره، وتقوم اللجنة بإخطار الجهة المعنية بما تنتهي إليه من قرارات لإعمال شئونها .

يتم حساب قيمة مقابل الانتفاع عن كل سنة من سنوات مدة المخالفة حسب القرارات الوزارية السارية خلال هذه السنة، على أن تحتسب القيمة عن الجزء من السنة بالنسبة والتناسب .

يحتسب كسر الوحدات المخالفة (متر مربع - متر مسطح - متر طولي -

فدان ...) وحدة كاملة ويطبق ذلك على كافة الوحدات الواردة بالقرار .

المادة السابعة - على جميع الجهات المختصة تنفيذ هذا القرار كل فيما يخصه،

وتلغي المادة الثانية من القرار الوزاري رقم ١٩٢ لسنة ٢٠٢٣.

ينشر هذا القرار في الوقائع المصرية، ويعمل به اعتباراً من تاريخ صدوره .

وزير الموارد المائية والرى

أ.د/ هانى سويلم