

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٠٣٠ لسنة ٢٠٢٦

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

ولأحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة

ولأحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٠٤ لسنة ٢٠٢٤ بتفويض رئيس مجلس الوزراء

فى بعض الاختصاصات ؛

وبناء على ما عرضه وزير النقل ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع ازدواج خط سكة حديد بشتيل/الاتحاد

فى نطاق محافظتى الجيزة والمنوفية .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر لصالح الهيئة القومية لسكك حديد مصر ، على

الأراضى والعقارات اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة والمبين

موقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والخرائط

المساحية والكشوف المرفقة .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٩ شوال سنة ١٤٤٧ هـ

(الموافق ٧ أبريل سنة ٢٠٢٦ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

وزارة النقل

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس مجلس الوزراء

بشأن إضفاء صفة النفع العام

على مشروع ازدواج خط سكة حديد بشتيل - الاتحاد

فى إطار توجيهات السيد رئيس الجمهورية بجعل مصر مركزاً إقليمياً للنقل واللوجستيات وتجارة الترانزيت ، قامت وزارة النقل بتنفيذ مجموعة أهداف إستراتيجية فى عدة مجاور كان محورها الأول خلق ممرات لوجيستية تنمية متكاملة تربط مناطق الإنتاج (الصناعى / الزراعى / التعدينى / الخدمى) بالموانئ البحرية بوسائل نقل سريعة وآمنة مروراً بالموانئ الجافة والمناطق اللوجيستية ومن أهم هذه الممرات ممر القاهرة / الإسكندرية اللوجيستى متضمناً خط سكة حديد بشتيل / الاتحاد .

تم تكليف الهيئة العامة للطرق والكبارى بتنفيذ أعمال الجسر الترابى والأعمال الصناعية لمشروع ازدواج خط سكة حديد بشتيل / الاتحاد .

وقد تبين وجود بعض التعارضات مع تنفيذ أعمال الازدواج بنطاق محافظتى الجيزة والمنوفية ، وذلك مما يستلزم ضرورة نزع ملكيتها حتى يتسنى استكمال تنفيذ المشروع .

ورد تقرير استشارى الهيئة المصرية العامة للمساحة المتضمن قيمة التعويض المبدئى المقرر لنزع الملكية المطلوبة لتنفيذ المشروع والمقدر بنحو ١٨ مليون جنيه - (مرفق رقم ١) .

مرفق طيه ما يلى :

١ - عدد ٦ كشوف معتمدة من مديريتى المساحة بالجيزة والمنوفية وممهورين بخاتم شعار الجمهورية تتضمن حصراً لأسماء الملاك الظاهرين للمساحات المطلوب نزع ملكيتها لصالح المشروع - (مرفق رقم ٢) .

٢ - عدد ٦ خرائط مساحية معتمدة بالتخطيط الإجمالى للمشروع -
(مرفق رقم (٣)).

وفى ضوء ما تقدم ، نتشرف بأن نرفق طيه مشروع قرار رئيس مجلس الوزراء بشأن الموافقة على إضفاء صفة النفع العام على مشروع ازدواج خط سكة حديد بشتيل / الاتحاد والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه بنطاق محافظتى الجيزة والمنوفية لصالح الهيئة القومية لسكك حديد مصر وذلك على النحو الموضح بعاليه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

وزير النقل

فريق مهندس / كامل عبد الهادى الوزير

الهيئة المصرية العامة للمساحة

مديرية المساحة بالقاهرة

مكتب الشؤن العامة

١ فواتح

١٠٢٠

كشف حصر أسماء الملاك القاهريين للشرق ازواج في سكرتير الامانة شين

الرقم	الناحية	الدخول	رقم القطعة	السطح	المالك	المستاجر
١	القاهرة	١٠٢٠	١٠٢٠	١٠٢٠	شركة على محمد	
٢	القاهرة	١٠٢٠	١٠٢٠	١٠٢٠	شركة على محمد	
٣	القاهرة	١٠٢٠	١٠٢٠	١٠٢٠	شركة على محمد	
٤	القاهرة	١٠٢٠	١٠٢٠	١٠٢٠	شركة على محمد	
٥	القاهرة	١٠٢٠	١٠٢٠	١٠٢٠	شركة على محمد	
٦	القاهرة	١٠٢٠	١٠٢٠	١٠٢٠	شركة على محمد	
٧	القاهرة	١٠٢٠	١٠٢٠	١٠٢٠	شركة على محمد	
٨	القاهرة	١٠٢٠	١٠٢٠	١٠٢٠	شركة على محمد	
٩	القاهرة	١٠٢٠	١٠٢٠	١٠٢٠	شركة على محمد	
١٠	القاهرة	١٠٢٠	١٠٢٠	١٠٢٠	شركة على محمد	
١١	القاهرة	١٠٢٠	١٠٢٠	١٠٢٠	شركة على محمد	
١٢	القاهرة	١٠٢٠	١٠٢٠	١٠٢٠	شركة على محمد	
١٣	القاهرة	١٠٢٠	١٠٢٠	١٠٢٠	شركة على محمد	
١٤	القاهرة	١٠٢٠	١٠٢٠	١٠٢٠	شركة على محمد	
١٥	القاهرة	١٠٢٠	١٠٢٠	١٠٢٠	شركة على محمد	
١٦	القاهرة	١٠٢٠	١٠٢٠	١٠٢٠	شركة على محمد	
١٧	القاهرة	١٠٢٠	١٠٢٠	١٠٢٠	شركة على محمد	
١٨	القاهرة	١٠٢٠	١٠٢٠	١٠٢٠	شركة على محمد	
١٩	القاهرة	١٠٢٠	١٠٢٠	١٠٢٠	شركة على محمد	
٢٠	القاهرة	١٠٢٠	١٠٢٠	١٠٢٠	شركة على محمد	



وقد تم بالاحصاء

وقد تم بالاحصاء

م. محمد

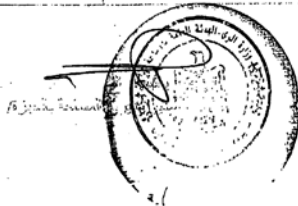
م. محمد

الهيئة المصرية العامة للمحاسبة
مديرية المحاسبة بالجيزة
مكتب المراجعة

١٠٢٠

كشف حصر أسماء الملاك الثمانية للسرور اذ و ايج ط مكم به لاجاد - شيد

المرجع	الناحية	الحوض	رقم القطعة	المساحة	المالك	المستأجر
١٧	الغناطيم	حوض الكبر	٢٨٥	١٠٠	محمد عبد الله	
١٨	الكبر	الكبر	٢٨٥	١٠٠	محمد عبد الله	
١٩	زق	زق	٢٨٥	١٠٠	محمد عبد الله	
٢٠	٢١	٢١	٢٨٥	١٠٠	محمد عبد الله	
١	الغناطيم	حوض الكبر	٢٨٥	١٠٠	محمد عبد الله	
٢	٢١	٢١	٢٨٥	١٠٠	محمد عبد الله	
٣	٢١	٢١	٢٨٥	١٠٠	محمد عبد الله	
٤	٢١	٢١	٢٨٥	١٠٠	محمد عبد الله	
٥	٢١	٢١	٢٨٥	١٠٠	محمد عبد الله	



رئيس المراجعة
م. م. م. م.

١١

مديرية المساحة بالمنوفية
مكتب المشروعات

١٠٣١ / كشف الملاك الظاهريين

بناحية الطرانة مركز السادات محافظة المنوفية				مشروع ازدواج خط سكة حديد بشنيل	
الحوض	ضمن القطعة	المسطح			اسم المالك الظاهر
		س	ط	ف	
7	244	1			صلاح محمد خميس غريب عماره
	244	6			صلاح محمد خميس غريب عماره
	244	2			عبد الحميد محمد خميس غريب عمارة
	243	4			عبد الحميد محمد خميس غريب عماره
	243	6			ايمن يونس عبد العظيم سحلول
	243	4			ابراهيم ابو الحديد السعودي
	243	6			يونس عبد العظيم سحلول
	243	9			صلاح يونس عبد العظيم سحلول

١١

٤

١٠٣٠

مشروع ازدواج خط سكة حديد بشتيل		بناحية الاخماس مركز السادات محافظة المنوفية	
484	6	احمد عبد المقصود محمود البويجي	
484	4	عبد الحميد مجد خميس غريب عماره	
484	6	احمد محمود خميس	
485	5	احمد محمود خميس	
485	10	فتحي ابراهيم مجد غريب	
485	5	مجد ابراهيم مجد غريب عماره	
486	1	مجد ابراهيم مجد غريب عماره	
486	5	احمد محمود خميس عماره	
487	8	احمد محمود خميس عماره	
488	2	احمد محمود خميس عماره	
488	2	عيسى عبد المقصود عيسى البويجي	
488	اقل من سهم	سعيد مجد خميس عماره	
489	5	سعيد مجد خميس عماره	
489	6	مجد موسى عبد العليم	
490	5	مجد موسى عبد العليم	
490	12	عيسى عبد المقصود عيسى البويجي	
490	8	سعيد مجد احمد صالح	
642	3	سعيد مجد احمد صالح	
642	8	محمود مجد محمود عبد الحميد	
642	3	علي محمود مجد	
642	4	صابر محمود مجد	
639	11	مجد محمود خميس غريب عماره	
639	1	خميس محمود خميس غريب عماره	
675	6	خميس محمود خميس غريب عماره	
676	4	خميس محمود خميس غريب عماره	
676	2	سعيد احمد خميس	
677	4	مبارك مجد مبارك	
677	9	مجد السيد مجد غريب	
644	1	مجد السيد مجد غريب	
644	6	عبد الحميد مجد خميس غريب عماره	
641	7	عبد الحميد مجد خميس غريب عماره	
683	1	عبد الحميد مجد خميس غريب عماره	
683	6	ممدوح علي عبد الرحمن بكر	
683	3	صلاح علي عبد الرحمن بكر	
683	2	رضا حسين عبد الرحمن بكر	
684	6	رضا حسين عبد الرحمن بكر	
797	16	ابراهيم حسن عبد الرحمن بكر	
798	6	شعبان قطب ناصر عبد العزيز	
686	14	رمضان عبده يونس شحلون	
687	6	عبد المهيدي عوض ابراهيم قعيم	
697	3	مجد عبد الحميد عوض ابراهيم قعيم	

المقاطع نمرة 1 قسم ثاني الروضة

المقاطع نمرة 1 قسم ثاني الروضة

المقاطع نمرة 1 قسم

مهندس مدير المصلحة والبلدية

رئيس المجمع

رئيس المجمع

رئيس المجمع

رئيس المجمع

مشروع ازدواج خط سكة حديد بشتيل		بناحية الاخماس مركز السادات محافظة المنوفية	
٦٨٧	٤	محمد حسنين بكر	٦٨٧
٦٨٧	٣	عزت علي عبد الوهاب	٦٨٧
٦٥٤	١٤	احمد علي عبد الوهاب	٦٥٤
٦٥٤	٦	هاني عبد العزيز عبد الحميد نجم	٦٥٤
٦٥٤	٥	سمير عبد العزيز عبد الحميد نجم	٦٥٤
٦٥٤	٤	رضا وعادل وصالح وخيري علي عبد الوهاب	٦٥٤
٦٥٤	٣	رزق بكر ابو بكر	٦٥٤
٦٩٣	٢	رزق بكر ابو بكر	٦٩٣
٦٩٣	٥	بكر و ابراهيم صبيح بكر	٦٩٣
٦٩٣	١٢	خميس محمود خميس	٦٩٣
٦٩٢	٧	جمعه ابراهيم محمد غريب	٦٩٢
٦٩١	٩	جمعه ابراهيم محمد غريب	٦٩١
٦٩١	١٠	خميس محمود خميس	٦٩١
٤٩٢	٥	خميس محمود خميس	٤٩٢
٤٩٢	١٤	عيسى عبد المقصود عيسى البويجي	٤٩٢
٤٩٢	١٠	مبروكه ومحفوظه وسعدية عبد المقصود البويجي	٤٩٢
٤٩٢	٨	جمعه واحمد و محمد السيد حسنين البويجي	٤٩٢
٤٩٢	١٢	خميس عبد العزيز عبد ربه	٤٩٢
٤٩٢	٣	فايز علي عبد الرحمن و محمد فايز علي عبد الرحمن	٤٩٢
٧٨١	١٩	يحيى علي عبد الغفار و عبد الغفار علي بكر	٧٨١
٧٨١	٣	عبد العزيز علي بكر	٧٨١
٧٨١	٢	احمد علي بكر	٧٨١
٧٨٠	١٥	عبد العزيز محمود هلال	٧٨٠
٧٦٧	١٧	شعبان الشحات عطيه	٧٦٧
٧٦٧	٩	محمد السيد درويش	٧٦٧
٧٩٣	٤	محمد السيد درويش	٧٩٣
٧٩٣	٨	الشحات محمود هلال	٧٩٣
٧٩٢	١٣	طارق السيد هلال	٧٩٢
٧٩٣	٤	طارق السيد هلال	٧٩٣
٧٩٤	١٠	عادل خليل عبد الهادي خليل واخيه احمد	٧٩٤
٧٦٦	١٨	عادل خليل عبد الهادي خليل واخيه احمد	٧٦٦
٧٦٥	١٠	محمد السيد عبد الهادي السعوي واخوانه	٧٦٥
٧٦٤	١٠	ناصر ابو الحديد عبد الهادي خليل السعوي	٧٦٤
٧٦٤	١٣	ابو الحديد عبد الهادي السعوي واخوانه	٧٦٤
٧٦٣	٠	ماهر مشحوت احمد احمد هتاهت	٧٦٣
٧٣٣	٧	ماهر مشحوت احمد احمد هتاهت	٧٣٣
٧٣٣	٨	يحيى احمد احمد هتاهت	٧٣٣
٧٣٢	٥	عبد العزيز محمود منصور هلال	٧٣٢
٧٣٢	٠	مصطفى محمود منصور هلال	٧٣٢
٧٣١	٦	محمد السيد حسين	٧٣١
٧٣٠	٩	علي مشحوت حسن	٧٣٠
٧٣٠	٦	فاطمه مشحوت حسن	٧٣٠
٧٣٠	٦	مبروكه مشحوت حسين	٧٣٠
٧٢٩	١٣	جمعه عبد الحميد فرج	٧٢٩
٧٢٩	٤	السنوسي علي السنوسي واخوانه	٧٢٩
٧٢٨	٠	السنوسي علي السنوسي واخوانه	٧٢٨

بمعرفة
مهندس مدبر الجداول

رئيس القسم

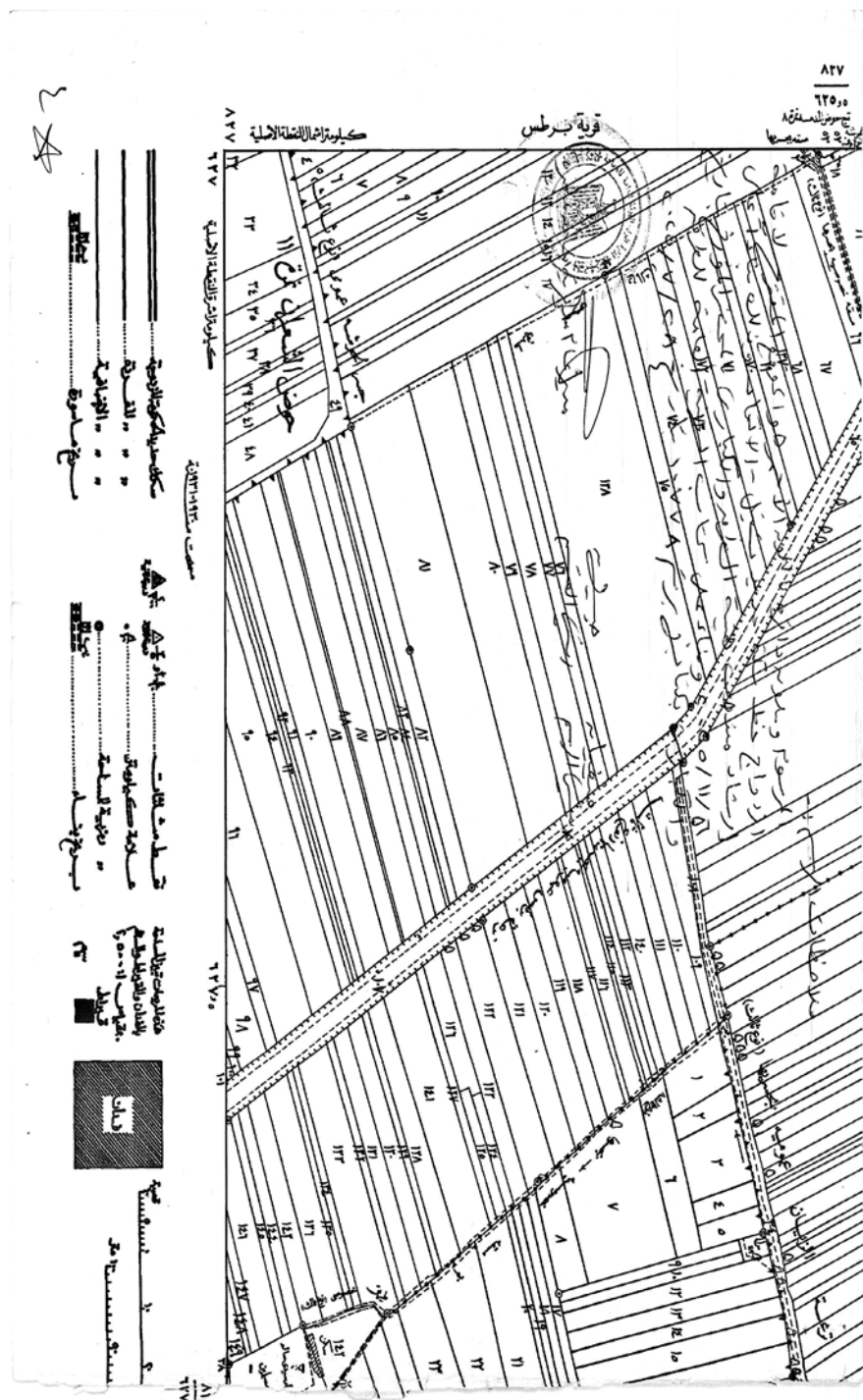
رئيس المكتب

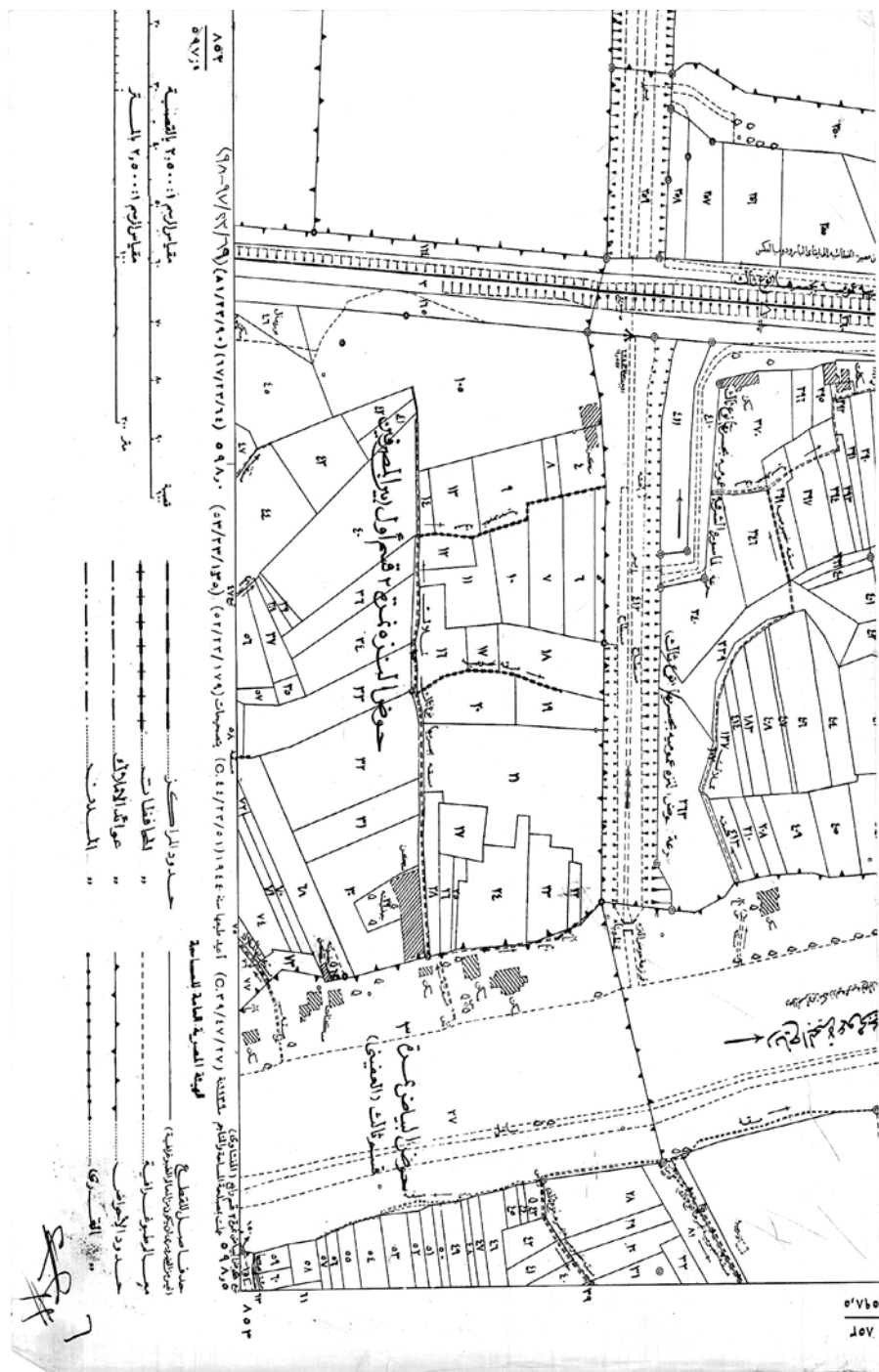
موقع

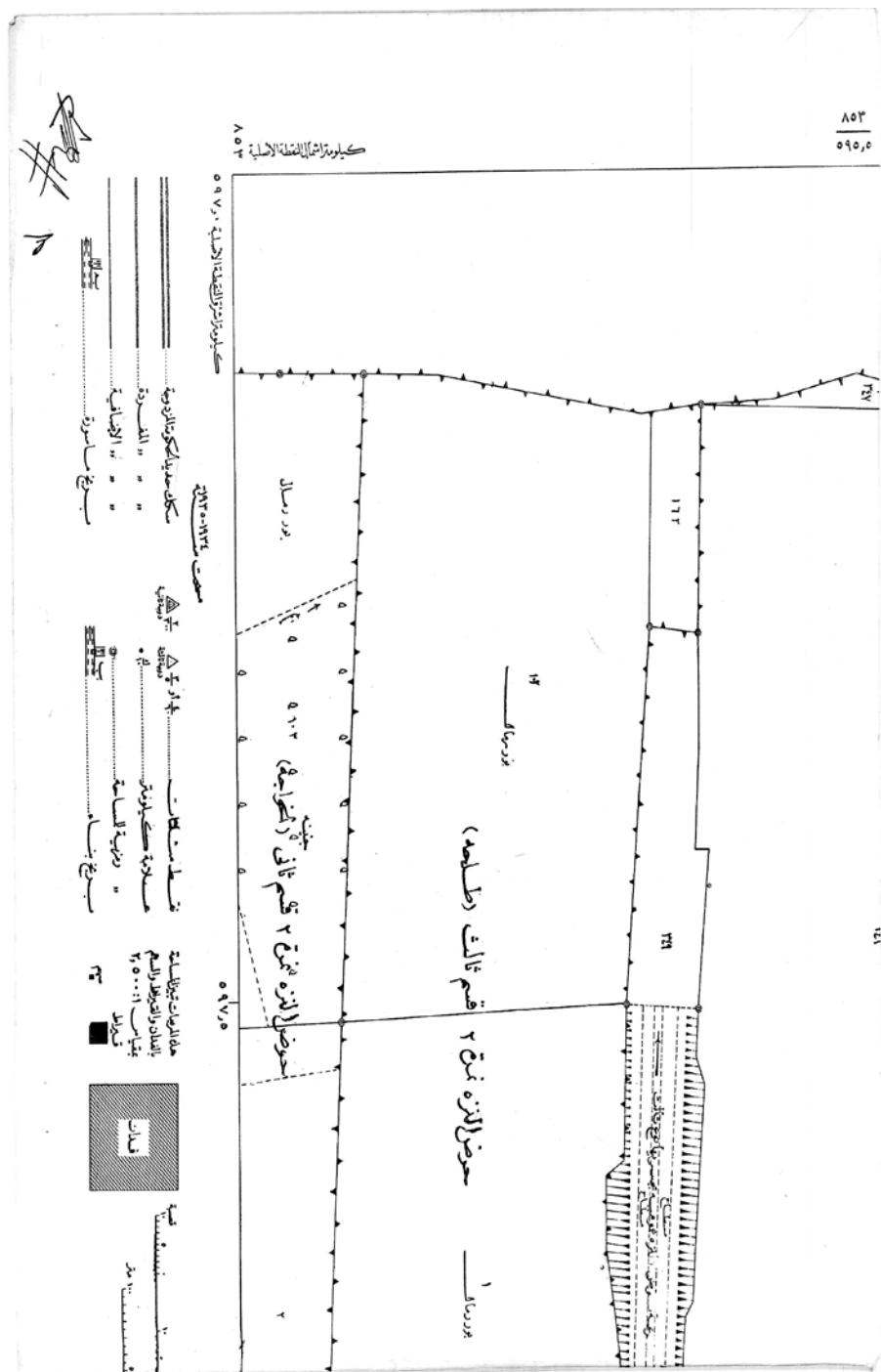
بمعرفة

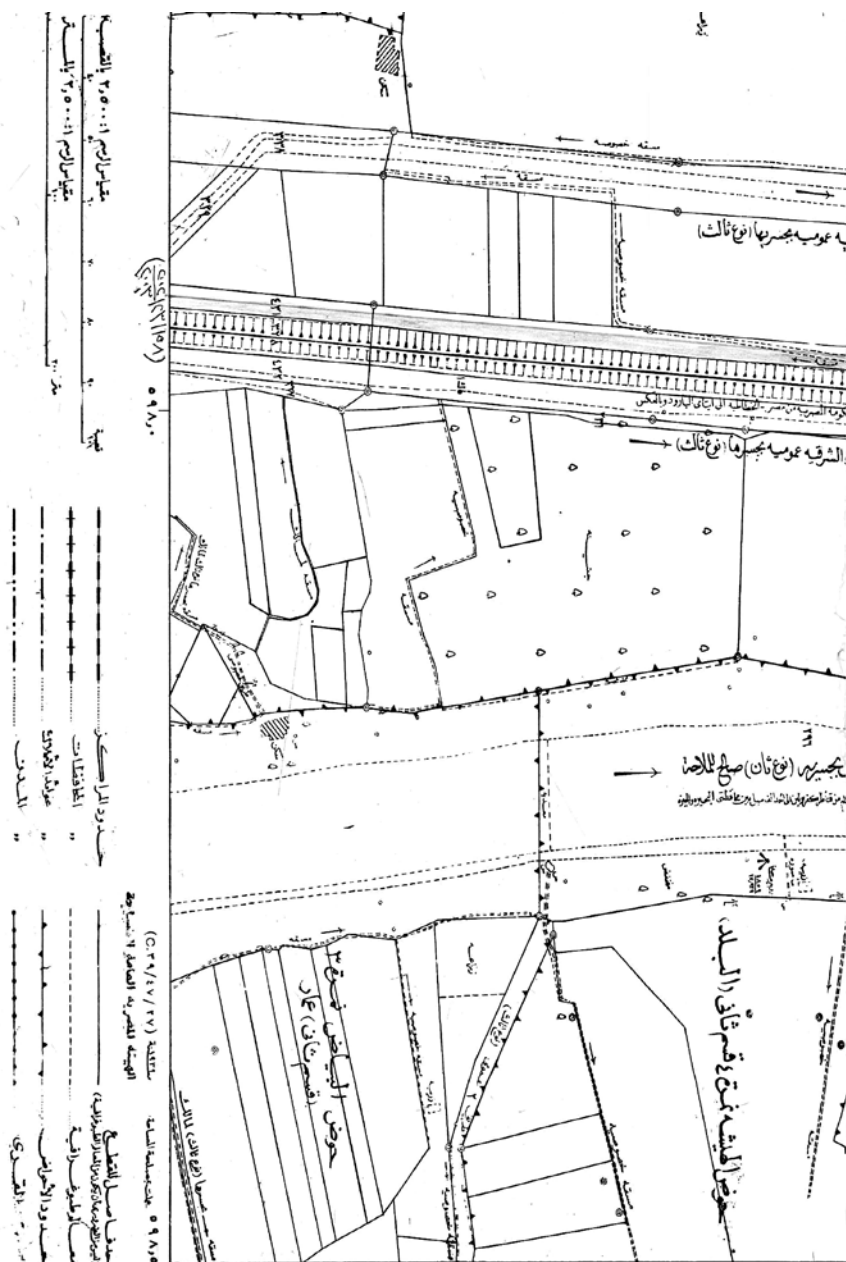
١١٣٠٠٠
٦

مشروع ازدواج خط سكة حديد بشتيل		بنائية لإخماس مركز السادات بحافظة المنوفية	
قسم 1 ثل الرولة	728	6	مجد عبد المنعم على السنوسى
	728	7	على عبد المنعم على السنوسى
	728	6	طارق السيد درويش
	727	12	طارق السيد درويش
	727	12	فكرى السيد درويش
	726	14	احمد خليل عبد الهادى الفورى
	726	16	عادل خليل عبد الهادى خليل
	725	4	عادل خليل عبد الهادى خليل
	725	12	حمدي حسن على رضوان
	725	10	مجد على حسن رضوان
المقاطع نمرة 1 قسم ثل الرولة	725	12	على حسن رضوان
	724	15	رضا عبد العزيز مجد صالح خضر
	723	15	رضا عبد العزيز مجد صالح خضر
	722	14	ابراهيم على يوسف
	721	14	عزى حسان على يوسف
	720	14	احمد زكريا يوسف
	719	14	حسن محمود يوسف
	718	20	مجد صلاح عبد الله ابراهيم الصباغ
	718	10	مجد صلاح عبد الله ابراهيم الصباغ
	717	17	فهى عماد فهى عبد المعبود
	716	3	مبروكه مجد الصباغ
	716	5	رضا صلاح الصباغ
	714	22	ايمان مجد احمد
	714	12	مجد سعيد الصباغ
	715	6	مجد سعيد الصباغ
	769	3	مجد على حسن رضوان
	770	3	مجد على حسن رضوان
	496	9	مجد على حسن رضوان
المقاطع نمرة 1 قسم ثل الرولة	496	12	عبد الباسط على حسن رضوان
	497	22	عبد الباسط على حسن رضوان
	498	19	مجد على حسن رضوان
	498	4	سعيد حسن على رضوان
	499	2	سعيد حسن على رضوان
	499	5	عبد الله حسن على رضوان
	502	6	عبد الله حسن على رضوان
	502	11	مجد على حسن رضوان
	502	12	زكريا فهى عقبه
	502	1	ياسر فهى عبد المعبود عقبه
	502	17	ياسر فهى عبد المعبود عقبه
	502	21	سعيد عبد العظيم عبد المعبود عقبه
	502	2	سعيد عبد العظيم عبد المعبود عقبه
	502	2	سعيد عبد العظيم عبد المعبود عقبه









507

