

## قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٠٢٨ لسنة ٢٠٢٦

### رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٠٤ لسنة ٢٠٢٤ بتفويض رئيس مجلس الوزراء فى بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٥٩٢ لسنة ٢٠٢٣ باعتبار مشروع ازدواج المسافة المتبقية من طريق قناطر بولين - كوم حمادة - شرق الرياح البحيرى فى نطاق محافظة البحيرة من أعمال المنفعة العامة ؛  
وبناءً على ما عرضه وزير النقل ؛

### قرر:

#### ( المادة الأولى )

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع ازدواج المسافة المتبقية من طريق قناطر بولين - كوم حمادة - شرق الرياح البحيرى فى نطاق محافظة البحيرة .

#### ( المادة الثانية )

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر لصالح الهيئة العامة للطرق والكبارى على الأراضى والعقارات اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والخرائط المساحية والكشوف المرفقة .

#### ( المادة الثالثة )

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٩ شوال سنة ١٤٤٧ هـ

( الموافق ٧ أبريل سنة ٢٠٢٦ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال ممدوح

## وزارة النقل

### مذكرة إيضاحية

#### لقرار رئيس مجلس الوزراء

بشأن تجديد قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٥٩٢ لسنة ٢٠٢٣

فى إطار خطة وزارة النقل للحد من الحوادث على شبكة الطرق السريعة والرئيسية وتحقيق السيولة المرورية بازدواج أو توسيع الأجزاء ذات الكثافة المرورية المرتفعة ومن ضمنها مشروع ازدواج المسافة المتبقية من طريق قناطر بولين - كوم حمادة شرق الرياح البحيرى فى نطاق محافظة البحيرة .

بتاريخ ٢٠٢٣/٢/١٢ ، صدر قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٥٩٢ لسنة ٢٠٢٣ باعتبار مشروع ازدواج المسافة المتبقية من طريق قناطر بولين - كوم حمادة شرق الرياح البحيرى فى نطاق محافظة البحيرة من أعمال المنفعة العامة ، وتم نشره بالجريدة الرسمية بتاريخ ٢٠٢٣/٣/١٦

طلبت الهيئة المصرية العامة للمساحة تجديد القرار المشار إليه بعالیه حتى يتسنى لمديرية المساحة المختصة استكمال إجراءات المشروع (الحصر والعرض والنشر والتعاقد مع أصحاب الشأن والمراجعة وإيداع النماذج بالشهر العقارى ...) طبقاً للقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وتعديلاته .

تنص المادة (١٢) من القانون رقم ١٨٧ لسنة ٢٠٢٠ الصادر بتعديل بعض احكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة على أنه «إذا لم تودع النماذج او القرار الوزارى طبقاً للإجراءات المنصوص عليها فى هذا القانون خلال ثلاث سنوات من تاريخ نشر قرار المنفعة العامة فى الجريدة الرسمية ، عُد القرار كأن لم يكن بالنسبة للعقارات التى لم تودع النماذج او القرار الخاص بها» .

ورد تقرير استشارى الهيئة المصرية العامة للمساحة متضمناً قيمة التعويض المبدئى المقرر لنزع الملكية المطلوبة للمشروع والمقدر بنحو (٧, ١١) مليون جنيه - (مرفق رقم ١) .

#### مرفق طيه :

عدد (٣) كشوف معتمدة من مديرية المساحة بالبحيرة وممهورة بخاتم شعار الجمهورية لأسماء الملاك الظاهرين للأراضى والعقارات المطلوب نزع ملكيتها لصالح المشروع - (مرفق رقم ٢) .

عدد (٤) خريطة مساحية بالتخطيط الإجمالى للمشروع - (مرفق رقم ٣) .  
وفى ضوء ما تقدم ، نتشرف بأن نرفق طيه مشروع قرار لتجديد قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٥٩٢ لسنة ٢٠٢٣ بإعتبار مشروع ازدواج المسافة المتبقية من طريق قناطر بولين - كوم حمادة شرق الرياح البحيرى فى نطاق محافظة البحيرة من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع وذلك على النحو الموضح بهالیه .

### **وتفضلوا بقبول فائق الاحترام**

وزير النقل

**فريق مهندس / كامل عبد الهادى الوزير**

شروع رقم (٢٠)

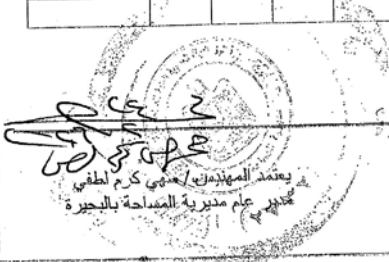


الهيئة العامة للسياحة  
والتراث  
مكتب المشروعات

١٠٢٨

الأمم / كشف باسم الملك الظاهر لمشروع ٤٩٩ طرق ناصية - شاور

| الاسم                          | الحوض | القطعة | المسطح |   |   | ملاحظات |
|--------------------------------|-------|--------|--------|---|---|---------|
|                                |       |        | س      | ط | ف |         |
| ١ عبد السلام الأحول            | ٩     | ض ١٠   |        |   |   | شاور    |
| ٢ زكريا صالح                   | ٩     | ض ١٠   |        |   |   | شاور    |
| ٣ محمد بن عبد العظيم صالح      | ٩     | ض ١٠   |        |   |   | شاور    |
| ٤ عبد الله إبراهيم عوض         | ٩     | ض ١٠   |        |   |   | شاور    |
| ٥ عبد الله إبراهيم عبد الله    | ٩     | ض ١٠   |        |   |   | شاور    |
| ٦ عبد السلام عبد الجليل        | ٩     | ض ١٠   |        |   |   | شاور    |
| ٧ عصام عبد العزيز الخليل       | ٩     | ض ١٠   |        |   |   | شاور    |
| ٨ أمير وسعيد إبراهيم عيسى      | ٩     | ض ١٠   |        |   |   | شاور    |
| ٩ محمد عبد الكريم              | ٩     | ض ١٠   |        |   |   | شاور    |
| ١٠ محمد عبد القادر عمر         | ٩     | ض ١٠   |        |   |   | شاور    |
| ١١ عبد السلام خليفة عبد السلام | ٩     | ض ١٠   |        |   |   | شاور    |
| ١٢ محمد سالم عمر               | ٩     | ض ١٠   |        |   |   | شاور    |
| ١٣ شادي عبد الستار سالم        | ٩     | ض ١٠   |        |   |   | شاور    |
| ١٤ موصوف إبراهيم عبد الله      | ٩     | ض ١٠   |        |   |   | شاور    |
| ١٥ عبد الله إبراهيم عبد الله   | ٩     | ض ١٠   |        |   |   | شاور    |
| ١٦ موصوف إبراهيم عبد الله      | ٩     | ض ١٠   |        |   |   | شاور    |
| ١٧ فهد إبراهيم عبد الله        | ٩     | ض ١٠   |        |   |   | شاور    |
| ١٨ محمد بن سالم عمر            | ٩     | ض ١٠   |        |   |   | شاور    |
| ١٩ ورثه السيد سالم عمر         | ٩     | ض ١٠   |        |   |   | شاور    |
|                                | ٣     | م ١٨٢  |        |   |   |         |



رئيس مكتب المشروعات

مستشار

مستشار



الهيئة المصرية العامة للمساحة  
مديرية المساحة بالبحيرة  
مكتب المساحة

٢٠٢٨

الموضوع / كشف باسماء الملاك القاهرين لمشروع ٤٩٩ طرعه ١٢٠٠٠ م ١٢٠٠٠ م ١٢٠٠٠ م

| الاسم                           | الحوض | القطعة | المسطح |   |   | ملاحظات |
|---------------------------------|-------|--------|--------|---|---|---------|
|                                 |       |        | س      | ط | ف |         |
| ١- جليل محمد عبد الله عوض       | ٨     | ٥٠٣ م  |        |   |   |         |
| ٢- هاشم محمد عبد الله عوض       | ٨     | ٥٠٣ م  |        |   |   |         |
| ٣- محمد عبد العزيز عوض          | ٨     | ٥٠٣ م  |        |   |   |         |
| ٤- محمد خير ابراهيم             | ٨     | ٥٠٣ م  |        |   |   |         |
| ٥- عادل عبد الوهاب ابو الغزيم   | ٨     | ٥٠٩ م  |        |   |   |         |
| ٦- محمد عبد الله محمد عبد الله  | ٨     | ٥١١ م  |        |   |   |         |
| ٧- محمد عبد الرحمن عبد الرحمن   | ٨     | ٥١١ م  |        |   |   |         |
| ٨- محمد عبد الرحمن عبد الرحمن   | ٨     | ٥١١ م  |        |   |   |         |
| ٩- محمد عبد العزيز عوض          | ٨     | ٦٤٥ م  |        |   |   |         |
| ١٠- محمد عبد الله محمد عبد الله | ٨     | ٥٩١ م  |        |   |   |         |
| ١١- رمضان محمد عبد الله عوض     | ٨     | ٥٣١ م  |        |   |   |         |
| ١٢- محمد عبد الله محمد عبد الله | ٨     | ٥٣١ م  |        |   |   |         |
| ١٣- محمد عبد الله محمد عبد الله | ٨     | ٥٣١ م  |        |   |   |         |
| ١٤- محمد عبد الله محمد عبد الله | ٨     | ٥٣١ م  |        |   |   |         |
| ١٥- محمد عبد الله محمد عبد الله | ٨     | ٥٣١ م  |        |   |   |         |
| ١٦- محمد عبد الله محمد عبد الله | ٨     | ٥٣١ م  |        |   |   |         |
| ١٧- محمد عبد الله محمد عبد الله | ٨     | ٥٣١ م  |        |   |   |         |
| ١٨- محمد عبد الله محمد عبد الله | ٨     | ٥٣١ م  |        |   |   |         |
| ١٩- محمد عبد الله محمد عبد الله | ٨     | ٥٣١ م  |        |   |   |         |
| ٢٠- محمد عبد الله محمد عبد الله | ٨     | ٥٣١ م  |        |   |   |         |
| ٢١- محمد عبد الله محمد عبد الله | ٨     | ٥٣١ م  |        |   |   |         |
| ٢٢- محمد عبد الله محمد عبد الله | ٨     | ٥٣١ م  |        |   |   |         |
| ٢٣- محمد عبد الله محمد عبد الله | ٨     | ٥٣١ م  |        |   |   |         |
| ٢٤- محمد عبد الله محمد عبد الله | ٨     | ٥٣١ م  |        |   |   |         |
| ٢٥- محمد عبد الله محمد عبد الله | ٨     | ٥٣١ م  |        |   |   |         |
| ٢٦- محمد عبد الله محمد عبد الله | ٨     | ٥٣١ م  |        |   |   |         |
| ٢٧- محمد عبد الله محمد عبد الله | ٨     | ٥٣١ م  |        |   |   |         |
| ٢٨- محمد عبد الله محمد عبد الله | ٨     | ٥٣١ م  |        |   |   |         |
| ٢٩- محمد عبد الله محمد عبد الله | ٨     | ٥٣١ م  |        |   |   |         |
| ٣٠- محمد عبد الله محمد عبد الله | ٨     | ٥٣١ م  |        |   |   |         |



رئيس مكتب المساحة  
م. م. م.  
٢٠٢٨

الجمهورية المصرية العامة للمساحة  
مديرية المساحة بالجيزة  
مكتب المشروع

١٠٢٨

الموضوع / كشف بأسماء الملاك الظاهرين لمشروع ٢٩٩ طرعة ناصح محمد - مركز كوم حمادة

| الاسم | الحوض    | القطعة | المسطح |   |   | ملاحظات |
|-------|----------|--------|--------|---|---|---------|
|       |          |        | س      | ط | ف |         |
| ١     | سليم     | ٢٢٢    |        |   |   |         |
| ٢     | عبد الله | ٢٢٢    |        |   |   |         |
| ٣     | عبد الله | ٢٢٢    |        |   |   |         |
| ٤     | عبد الله | ٢٢٢    |        |   |   |         |
| ٥     | عبد الله | ٢٢٢    |        |   |   |         |
| ٦     | عبد الله | ٢٢٢    |        |   |   |         |
| ٧     | عبد الله | ٢٢٢    |        |   |   |         |
| ٨     | عبد الله | ٢٢٢    |        |   |   |         |
| ٩     | عبد الله | ٢٢٢    |        |   |   |         |
| ١٠    | عبد الله | ٢٢٢    |        |   |   |         |
| ١١    | عبد الله | ٢٢٢    |        |   |   |         |
| ١٢    | عبد الله | ٢٢٢    |        |   |   |         |
| ١٣    | عبد الله | ٢٢٢    |        |   |   |         |
| ١٤    | عبد الله | ٢٢٢    |        |   |   |         |
| ١٥    | عبد الله | ٢٢٢    |        |   |   |         |
| ١٦    | عبد الله | ٢٢٢    |        |   |   |         |
| ١٧    | عبد الله | ٢٢٢    |        |   |   |         |
| ١٨    | عبد الله | ٢٢٢    |        |   |   |         |
| ١٩    | عبد الله | ٢٢٢    |        |   |   |         |
| ٢٠    | عبد الله | ٢٢٢    |        |   |   |         |
| ٢١    | عبد الله | ٢٢٢    |        |   |   |         |
| ٢٢    | عبد الله | ٢٢٢    |        |   |   |         |
| ٢٣    | عبد الله | ٢٢٢    |        |   |   |         |
| ٢٤    | عبد الله | ٢٢٢    |        |   |   |         |
| ٢٥    | عبد الله | ٢٢٢    |        |   |   |         |
| ٢٦    | عبد الله | ٢٢٢    |        |   |   |         |
| ٢٧    | عبد الله | ٢٢٢    |        |   |   |         |
| ٢٨    | عبد الله | ٢٢٢    |        |   |   |         |

٢٨ - رضا محمد صبيح

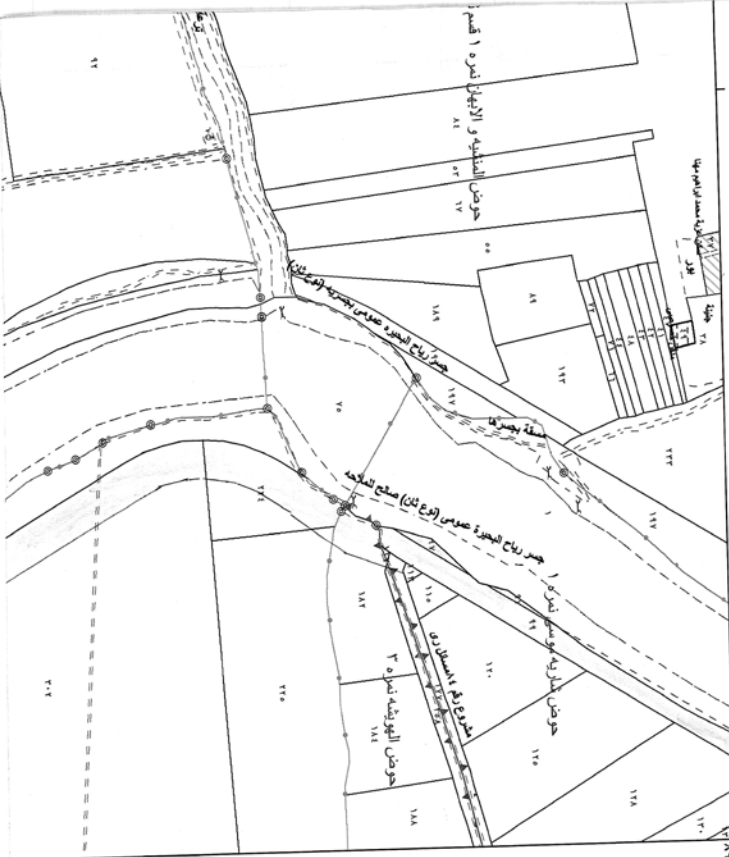
رئيس مكتب المشروع

م. محمد



مركز: كوم حمادة

محافظة: البحيرة



بموجب قرار رئيس الجمهورية رقم ١٠٠٠ لسنة ٢٠٢٢

وزارة الموارد المائية والري  
الهيئة المصرية العامة للمساحة



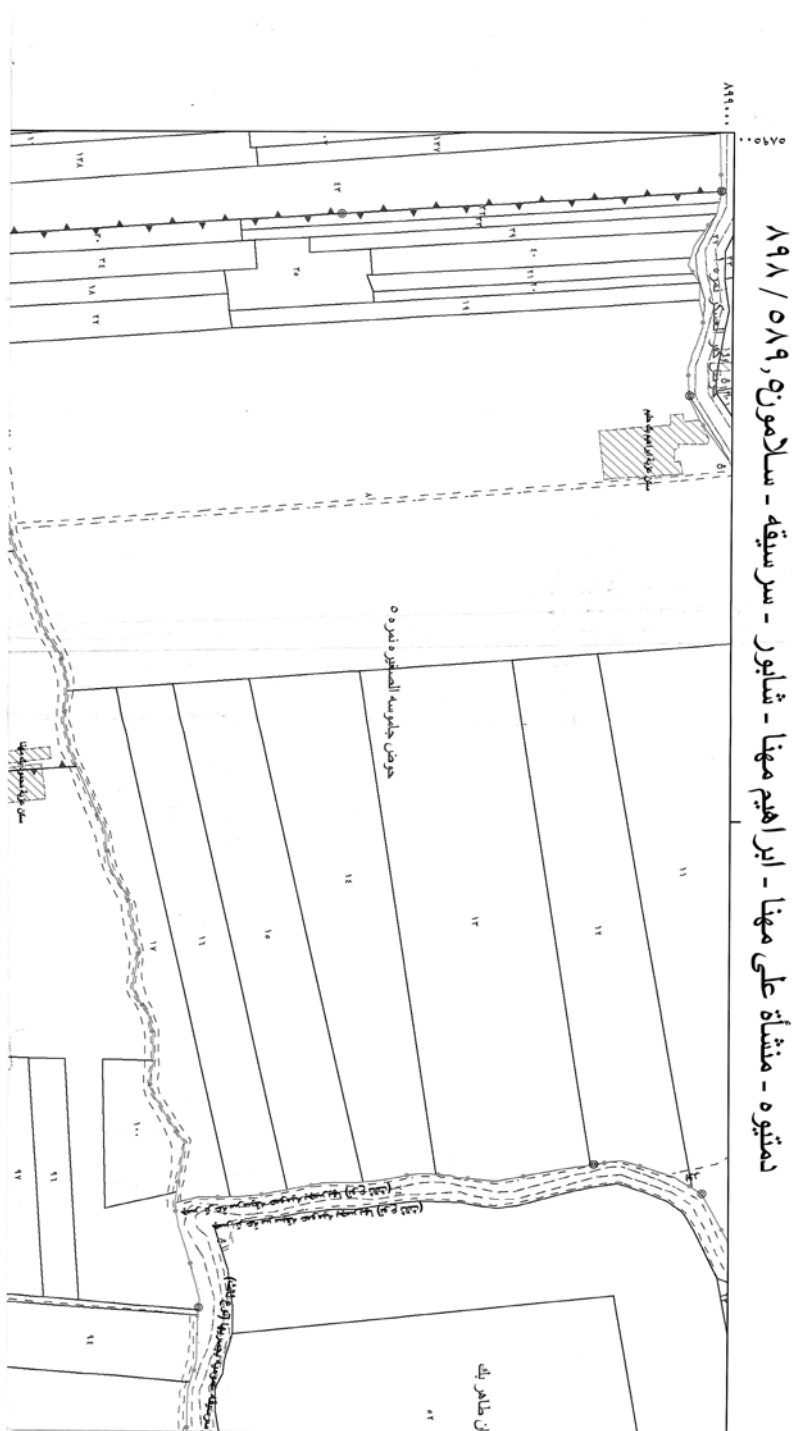
EGYPTIAN SURVEY AUTHORITY

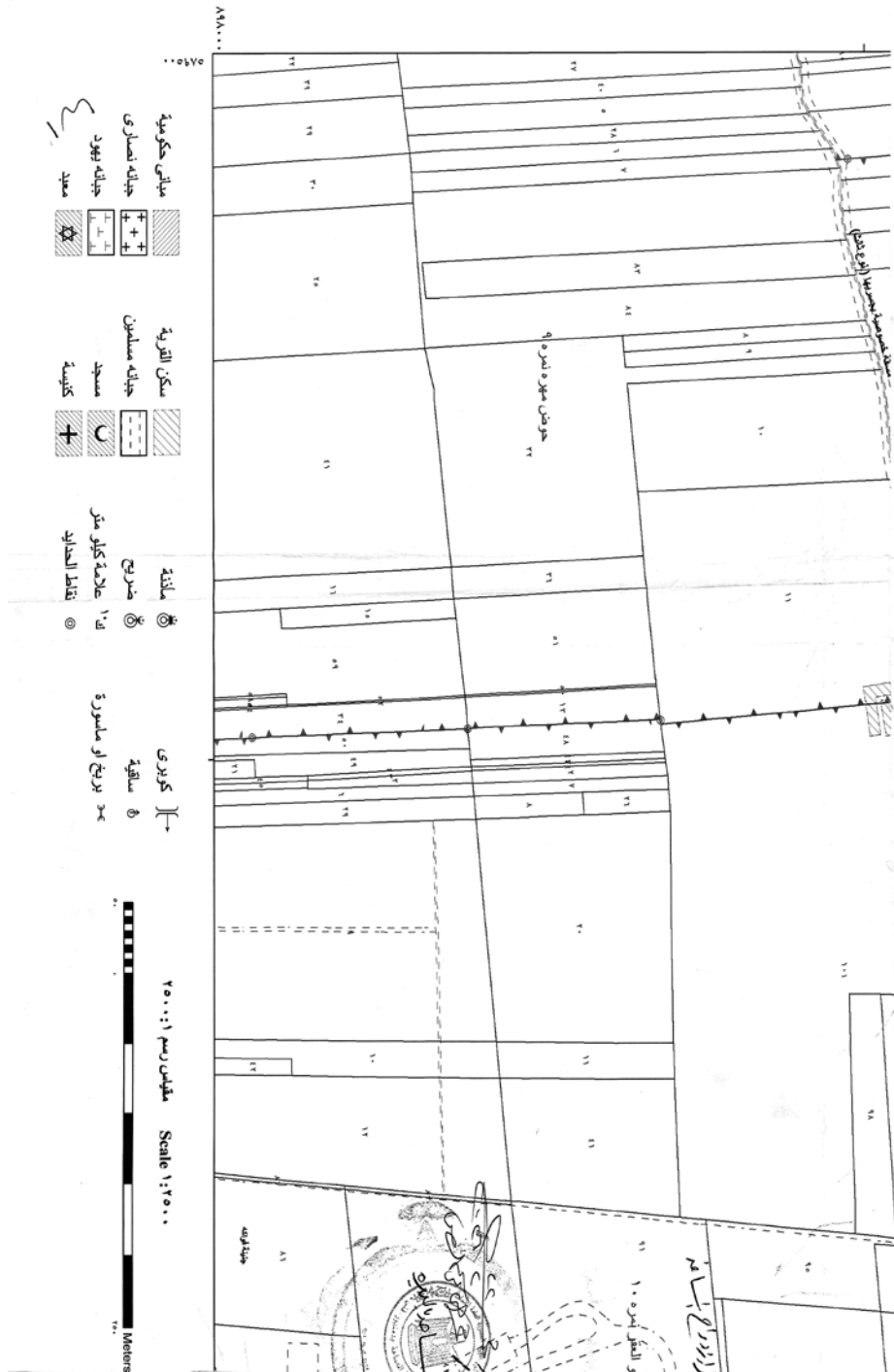
خريطة رقم: ٥٨٩ / ٨٩٨

تاريخ الطبع: ٢٠٢٥/١٢/٣١

دليل القوائم المسورة  
INDEX TO ADJOINING SHEETS







مركز: كوم حمادة

محافظة: البحيرة



بموجب مرسوم رقم ٢٠٢٦/٢٠٠٠  
الصادر من الرئيس

وزارة الموارد المائية والري  
الهيئة المصرية العامة للمساحة



EGYPTIAN SURVEY AUTHORITY

خريطة رقم: ٥٨٩ / ٨٩٧

تاريخ الطبع: ٢٠٢٥/١٢/٣٠

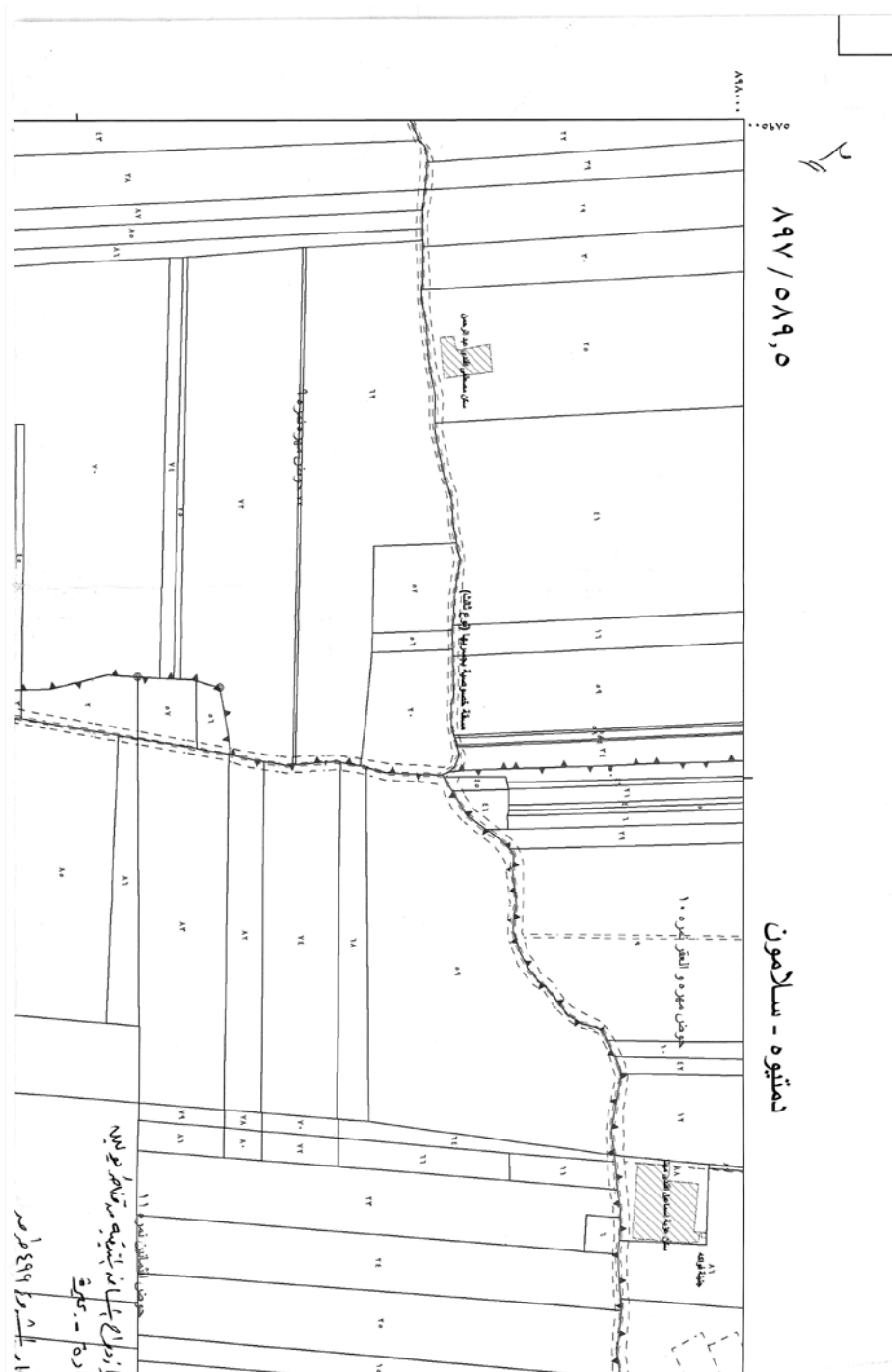
ملاحظات:

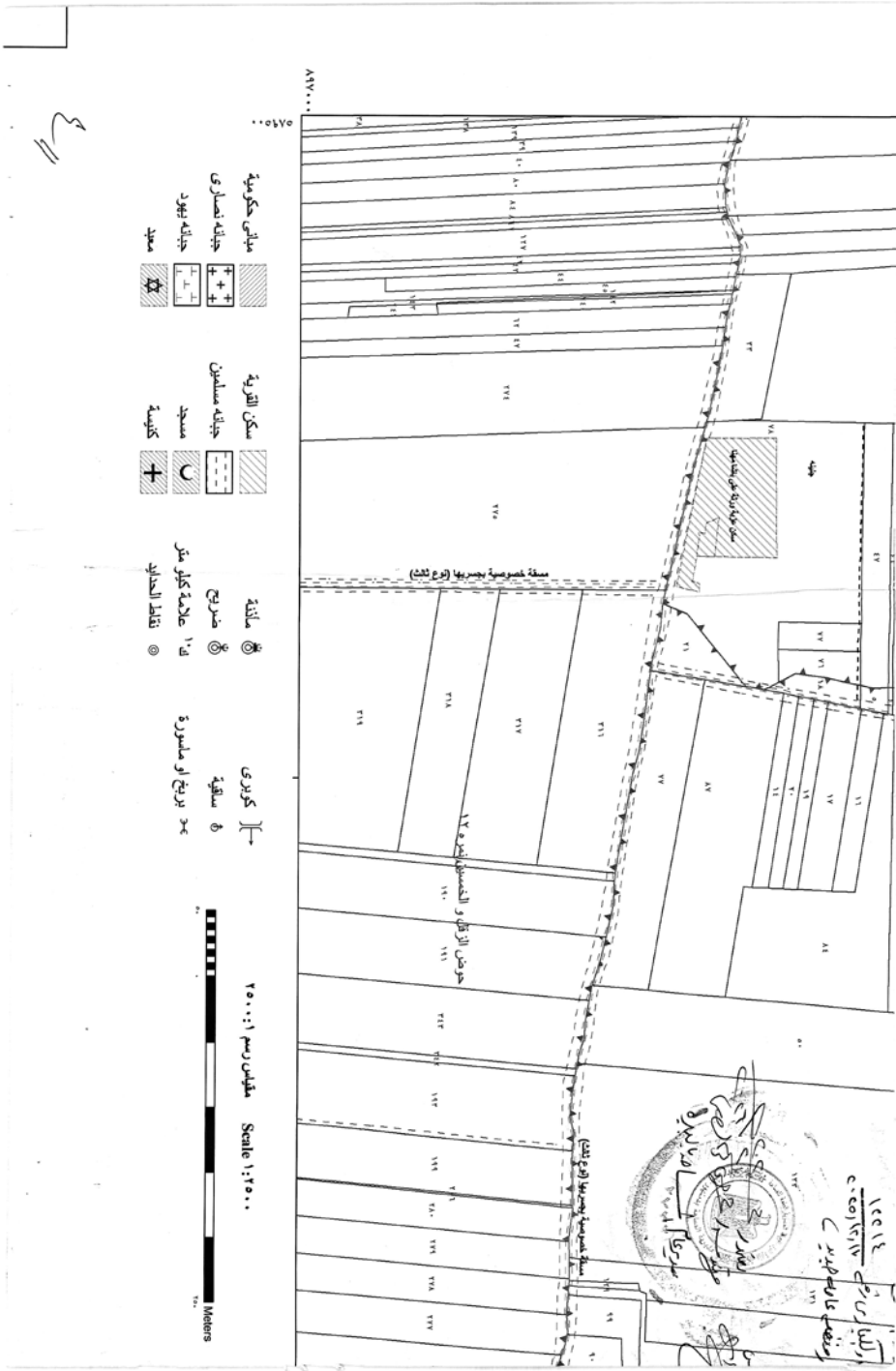
INDEX TO ADJOINING SHEETS

|     |     |     |
|-----|-----|-----|
| ٨٨٨ | ٨٨٨ | ٨٨٨ |
| ٥٨٨ | ٥٨٨ | ٥٨٨ |
| ٨٨٧ | ٨٨٧ | ٨٨٧ |
| ٥٨٧ | ٥٨٧ | ٥٨٧ |



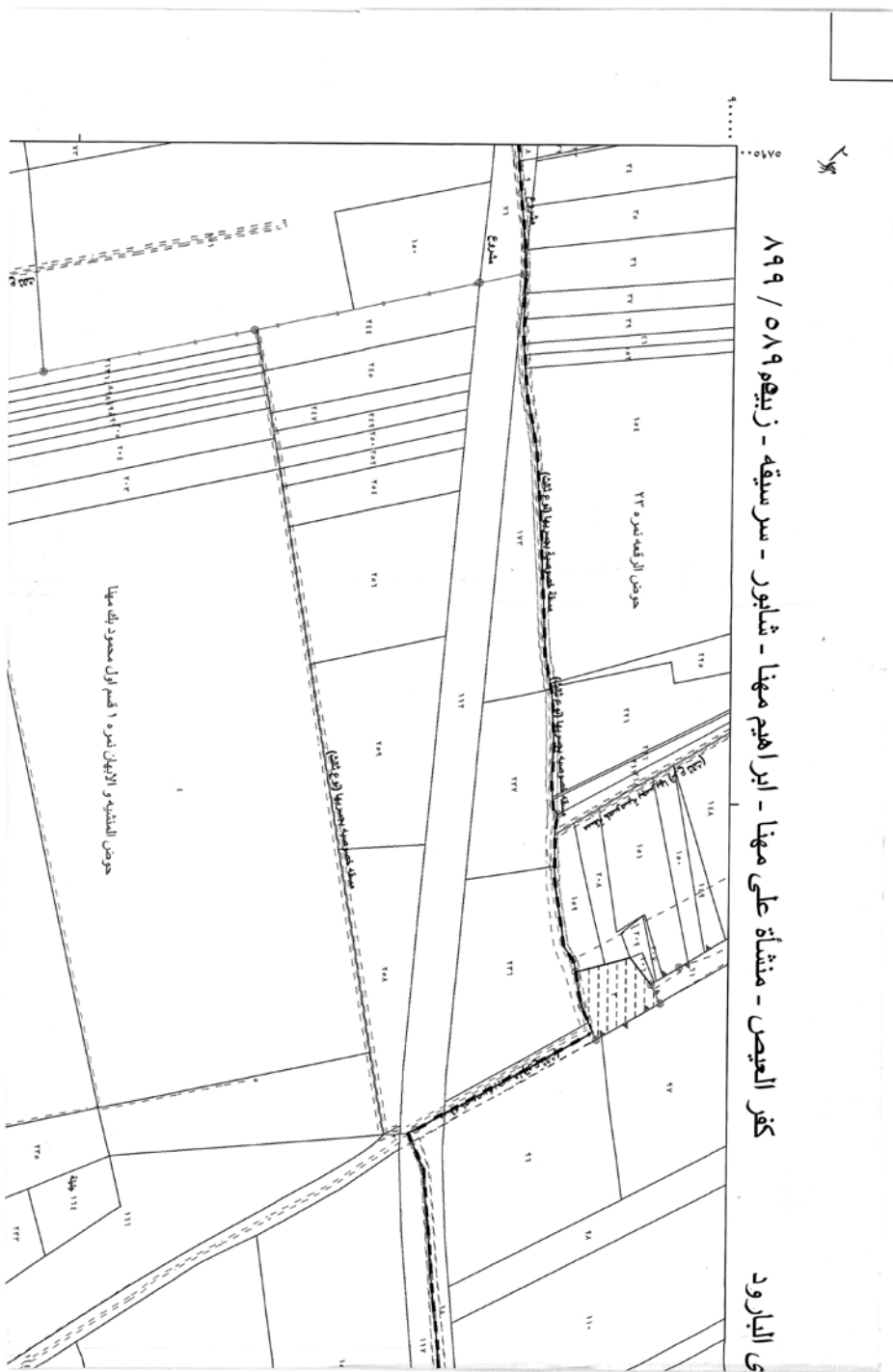


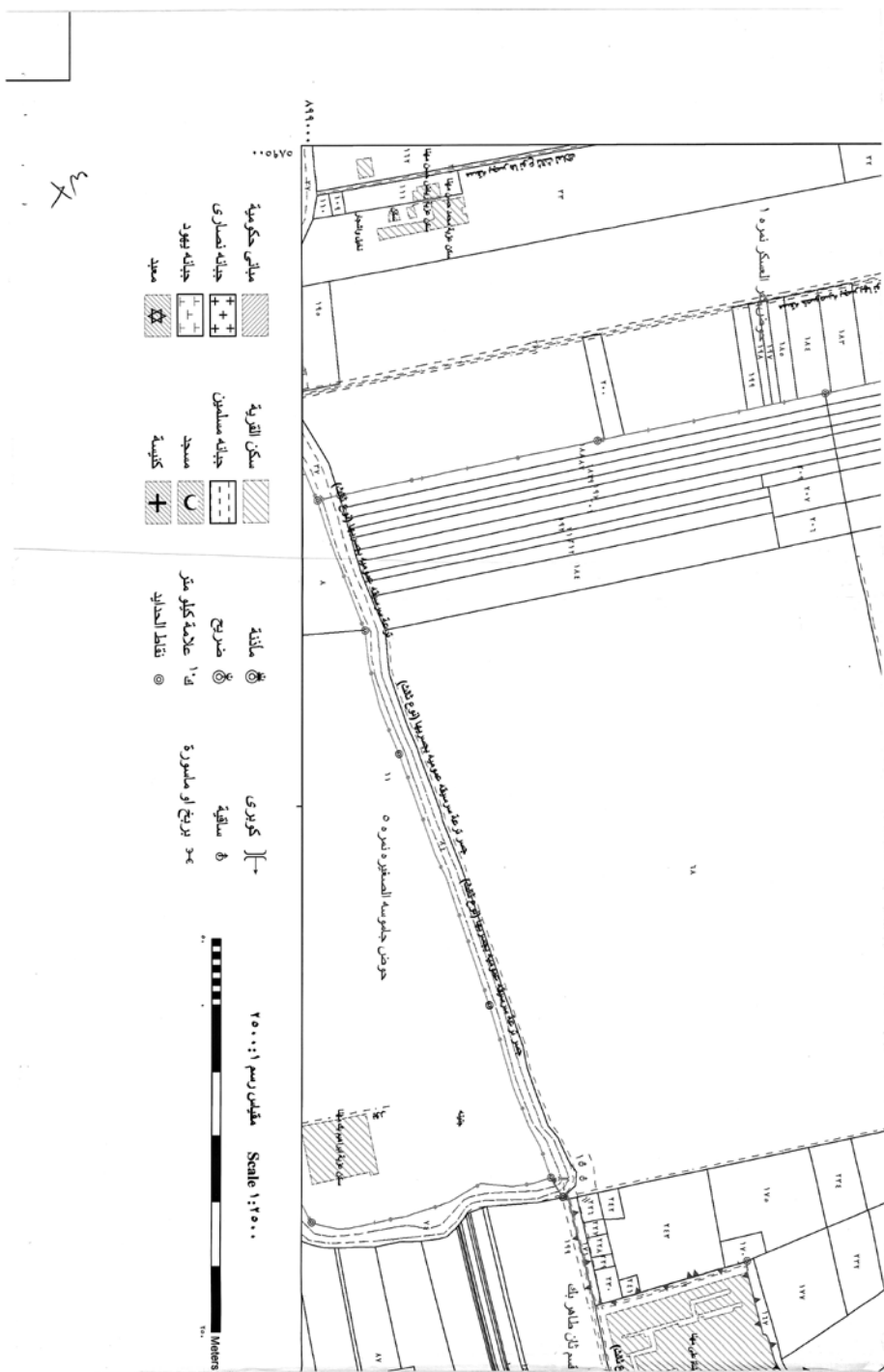












مرکز: کوم حمادة - ايتا

محافظه: البحيره

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

وزارة الموارد المائية والري  
الهيئة المصرية العامة للمساحة

الهيئة المصرية العامة للمساحة



EGYPTIAN SURVEY AUTHORITY

خريطة رقم:  
٨٩٩ / ٥٩١

تاریخ الطبع: ۲۰۲۵/۱۲/۲۹

دليل اللوحات المجاورة

INDEX TO ADJOINING SHEETS

|                                                    |                                    |                                              |
|----------------------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------|
| $\frac{q_{11}}{\partial \lambda_1, \partial}$      | $\frac{q_{11}}{\partial q_1}$      | $\frac{q_{11}}{\partial q_1, \partial}$      |
| $\frac{\lambda q_1}{\partial \lambda_1, \partial}$ | $\frac{\lambda q_1}{\partial q_1}$ | $\frac{\lambda q_1}{\partial q_1, \partial}$ |

الهيئة العامة للغذاء والدواء  
الهيئة العامة للغذاء والدواء





