

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٠٢٦ لسنة ٢٠٢٦

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٠٤ لسنة ٢٠٢٤ بتفويض رئيس مجلس الوزراء فى بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الزراعة واستصلاح الأراضى ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع استكمال إنشاء شبكة المصارف الرئيسية لمشروع استصلاح (١٦) ألف فدان بمنطقة قوتة الجديدة بمحافظة الفيوم .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى والمبانى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والخريطة المساحية والكشوف المرفقة .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٩ شوال سنة ١٤٤٧ هـ

(الموافق ٧ أبريل سنة ٢٠٢٦ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

وزارة الزراعة واستصلاح الأراضى

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس مجلس الوزراء للعرض على السيد الأستاذ الدكتور/ مصطفى مدبولى

رئيس مجلس الوزراء

بشأن إضفاء صفة النفع العام على مشروع إنشاء شبكة المصارف الرئيسية

لمشروع استصلاح (١٦) ألف فدان بمنطقة قوتة الجديدة - محافظة الفيوم

أتشرف بإحاطة سيادتكم بما يلى :

فى إطار خطة عمل وزارة الزراعة واستصلاح الأراضى لإنهاء كافة المشروعات والأعمال المنوطة بها تنفيذاً للقرارات الصادرة بذات الشأن وعلى ضوء متابعة الأعمال الخاصة بإنهاء شبكة الصرف الزراعى بمنطقة قوتة - محافظة الفيوم ووجود بعض الأراضى التى تعوق استكمال تنفيذ المرحلة الأولى من المشروع ، وذلك فى الجزء الواصل بين مصرف (٢) أيمن مصرف قوتة ومصرف (١) أيسر مصرف قوتة (وهو جزء من مصرف قوتة الرئيسى بطول ٥٠٠ م تقريباً ضمن مسار طوله ٩٠٠ م) بمحافظة الفيوم مما يستلزم نزع ملكيتها لصالح المشروع .

ورد تقرير استشارى الهيئة المصرية العامة للمساحة متضمناً القيمة التقديرية لتعويضات نزع ملكية تلك الأراضى والمبانى والمقدرة بحوالى ٥ , ٤ مليون جنيه لمساحة (٧ ف ، ١ ط تقريباً) على أن تتحمل الهيئة العامة لمشروعات التعمير والتنمية الزراعية تلك التعويضات ، مرفق رقم (١)

مرفق لسيادتكم طيه :

كشف معتمد من مديرية المساحة بالفيوم وممهور بخاتم شعار الجمهورية بأسماء الملاك الظاهرين للأراضى المطلوب نزع ملكيتها لصالح المشروع - مرفق رقم (٢) .
خريطة مساحية معتمدة بالتخطيط الإجمالى للمشروع - مرفق رقم (٣) .

وفى ضوء ما تقدم ... نتشرف بأن نرفق طيه مشروع قرار رئيس مجلس الوزراء لإضفاء صفة النفع العام على مشروع انشاء شبكة المصارف الرئيسية لمشروع استصلاح (١٦) ألف فدان بمنطقة قوتة الجديدة محافظة الفيوم والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع وذلك على النحو الموضح بهاليه.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير

وزير الزراعة واستصلاح الأراضى

علاء فاروق

مكتب المشروعات .

1.57

كشف باسماء الملاك الظاهريين ومسطحاتهم المتداخلة بموقع المنطق يعرفه الكندي .

[illegible]

فنى المشروعات

بَعْدَ

المهندس / مدير مديرية المساحة بالفيوم

مديرية المساحة بالقفوم
مكتب المشروعات

بناحية ١٠٢٦ مركز محافظة الفيوم
كشف باسماء الملاك الظاهرين ومسطحاتهم وزراعاتهم المتداخلة بموقع
شبكة الملاحة الرئيسية
لدستلج ١٦ الى ان يردان بنو ته البديريه

رئيس المشروعات

مدير مديرية المساحة بالقيوم

C. C. O. / 18/17

بسم الله الرحمن الرحيم

مديرية المساحة بالفيوم

مكتب المشروعات ١٠٢٦

كشف حصر تعويضات الأشجار والنخيل المتداخلة بموقع شبكة المصارف الرئيسى
بناحية مركز محافظة الفيوم

م	رقم الترخيص	اسم المالك	اسم المستاجر	عدد الأشجار	رقم	الطول بالمتر	العرض بالمتر	مثمر أو غير	ملاحظات
١		محمد محمد مبرور		١٨٥	زيتون	٢٢		مثمر	
				١٠٠	زيتون	٢١		مثمر	
				٢٥	نخلة			مثمر	
٢		مناع محمد مبرور		٥	نخلة			مثمر	
				٢	حواء			مثمر	

رئيس المشروعات

فنى المشروعات

يعتمد
مهندس /
مدير مديرية المساحة بالفيوم
٢٠١٠

بسم الله الرحمن الرحيم
 كنف باسمه الملك الظاهرين المتداخلة املاكهم بالمشروع رقم ()
 شبكة المعارف الرئيسية لاستصلاح بناحية مركز محافظة الفيوم
 ١٦ ألف فدان بقرنة اليد

م	الاسم	العنوان	م	الاسم	العنوان
١	فراج على صولاك كنداوى	٢١			
٢	محمد صدى صيوبا	٢٢			
٣	صباح صدى صيوبا	٢٣			
٤		٢٤			
٥		٢٥			
٦		٢٦			
٧		٢٧			
٨		٢٨			
٩		٢٩			
١٠		٣٠			
١١		٣١			
١٢		٣٢			
١٣		٣٣			
١٤		٣٤			
١٥		٣٥			
١٦		٣٦			
١٧		٣٧			
١٨		٣٨			
١٩		٣٩			
٢٠		٤٠			

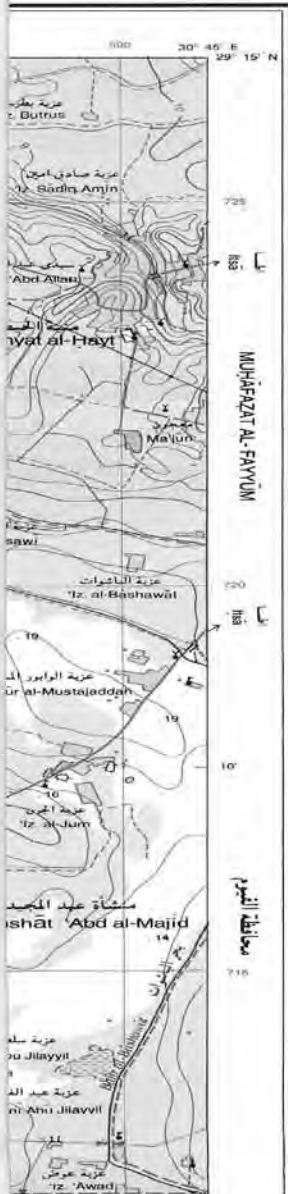
نقر نحن رجال الحكومة المحليين بان الاسماء المذكورة بعاليها هي اسماء
 الملك الظاهرين المتداخلة املاكهم بالمشروع رقم ()
 بناحية مركز محافظة الفيوم
 وهذا اقرار منا بذلك

مهندس المساحة

(٨)

رجال الحكومة المحليين

JH36-E2a لوحة رقم



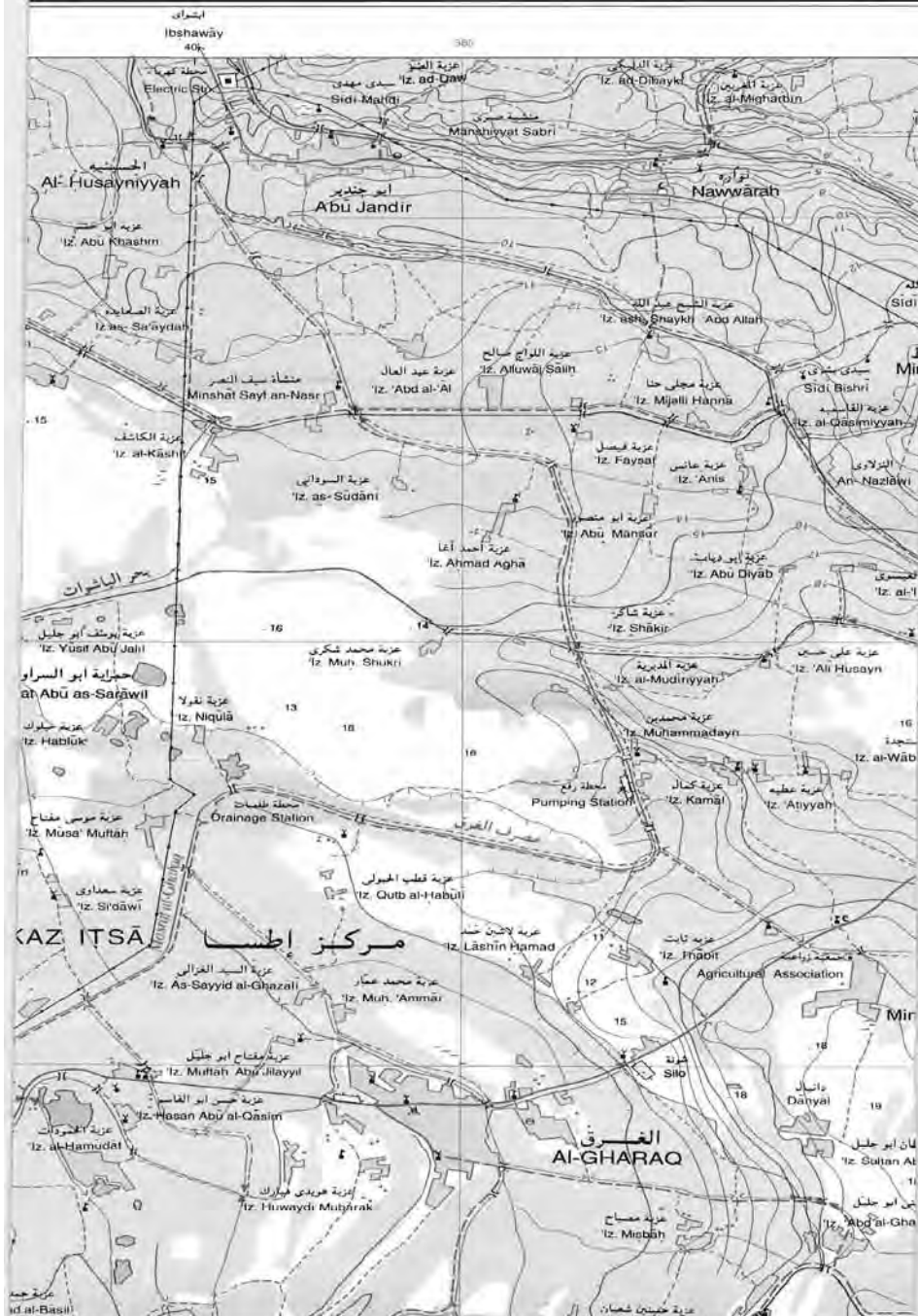
جمهورية مصر العربية
ARAB REPUBLIC OF EGYPT



LEGEND

مستطيلات الخريطة

Dual carriage road	طريق ذو اتجاهين
Main paved road	طريق رئيسي مرصوف
Secondary paved road	طريق ثانوي مرصوف
Unpaved road	طريق ممهّد أو مكوّنك
Track	مدق
Road under construction	طريق تحت الانشاء
Tunnel	نفق
Bridge (70 ton)	جسر ٧٠ طن
Bridge (< 70 ton) (wood)	جسر خشب
Culvert	برج
Kilometer marker	علامة الكيلومتر
single track	مقرن
Railway double track	خط سكة حديد مزدوج
slop	موقف
station	محطة
Built up area	منطقة سكنية
Buildings	ميان ومنشآت
Government Buildings	ميان حكومية
Ruins/historical site	منطقة تاريخية راسطل
Wall	سور ميانى
Wire fence	سور سلك
Shrine/ Mosque	جامع، مقام
Church	كنيسة
Moslem cemetery	مقابر مسلمين
Christian cemetery	مقابر مسيحيين
Jewish cemetery	مقابر يهود
Hospital	مستشفى
Police station	مركز شرطة
Fire station	مركز المطفئ
Post and telegraph office	مكتب بريد وتلغراف
School	مدرسة
Historical monument	اثر تاريخى
Mining site	منطقة تعدين
Quarry	مخجر
Oil well	بئر نفط
Oil Tank	خزان نفط
Water tank, Water tower	برج مياه، خزان مياه
Electric power line	خطوط قوى كهربائية
Radio transmission antenna	هوائى لاسلكى
Oil or gas pipeline	خط انابيب نفط او غاز
Water pipeline	خط انابيب مياه
Aqueduct or flume	بدالة
Siphon	سحارة
Weir	حاجز مياه
Index contour	الكتور الدليل
Base contour	خط كتور
Supplementary contour	خط كتور اضافى
Depression	منخفض
Area below sea level	منطقة تحت مستوى سطح البحر

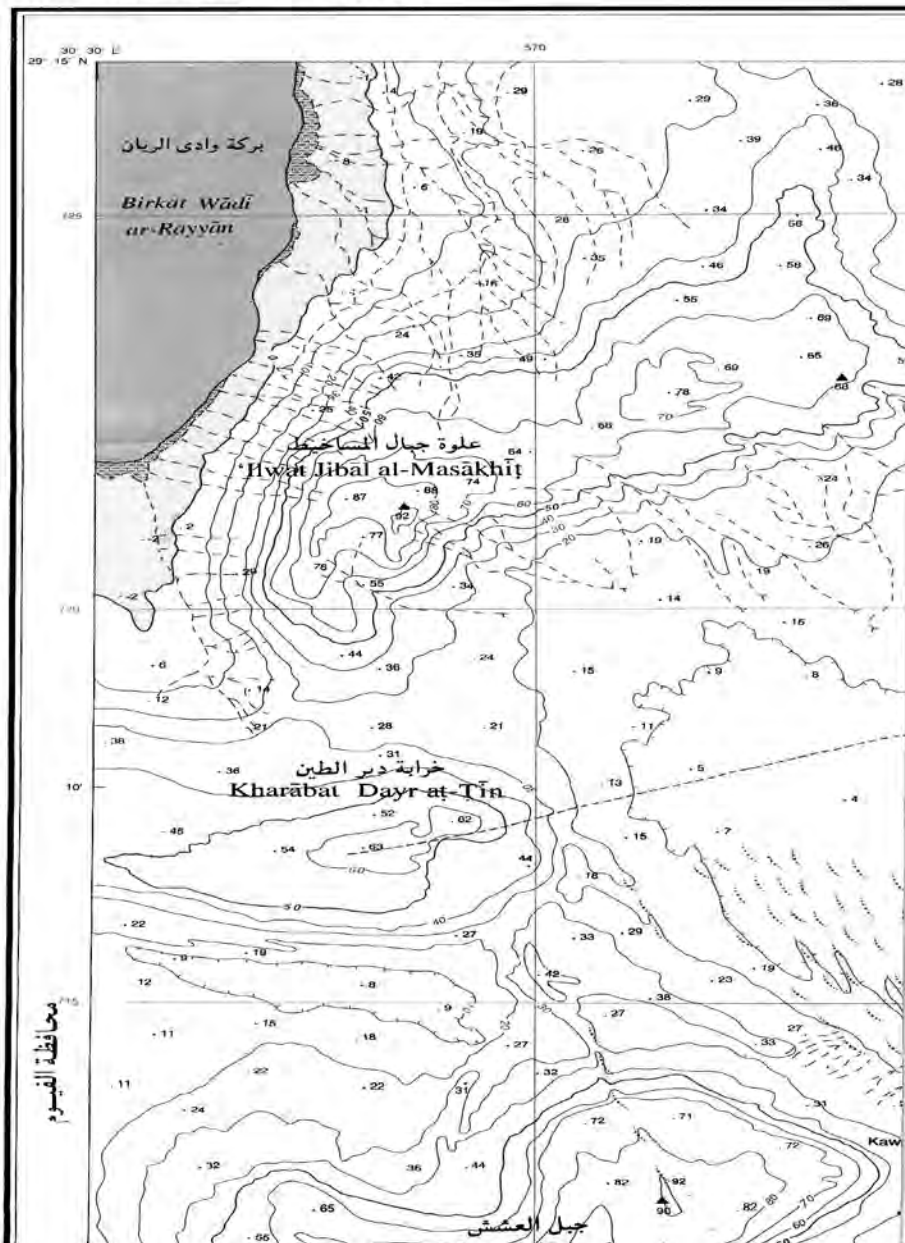


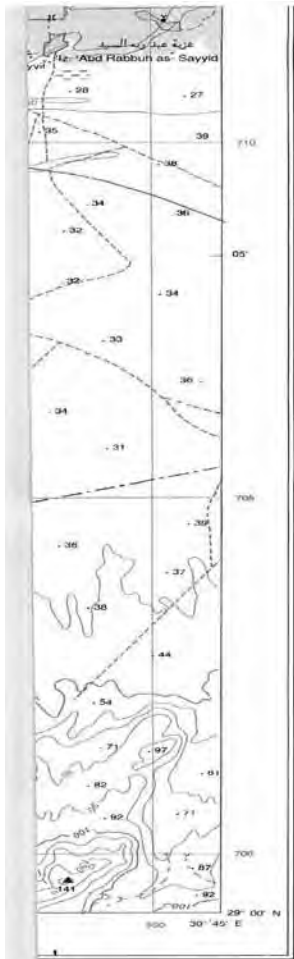
[illegible]

سلسلة	SERIES	1:50,000
نصف	SHEET	NH30-23
نسخة	EDITION	1:50,000

مجموعة الخرائط المصرية ١:٥٠.٠٠٠

EGYPTIAN SERIES 1:50,000





نظام تر
IG DIAGRAM

O	P
K	L
36	
G	H
C	D

30° E 36° 00' E

مقود الطبع معقودة للهيئة المصرية العامة للمساحة

Escarpment	منحدر	منحدر
Cutting	قطع	قطع
Embankment	ردم أو تكسية	ردم أو تكسية
Sand	رمل	رمل
Sand dunes	غردو وعلية	غردو وعلية
Cultivated area	منطقة زراعية	منطقة زراعية
Land under reclamation	أرض تحت الاستصلاح	أرض تحت الاستصلاح
Palm trees	تشجير	تشجير
Orchards and trees	ساتين وأشجار	ساتين وأشجار
Bush	أعشاب	أعشاب
Grass	عشائش	عشائش
Rocks	صخور	صخور
Coral reef	شعاب مرجانية	شعاب مرجانية
Lighthouse	فئار	فئار
Dock or pier	رصيف ميناء أو حاجز أمواج	رصيف ميناء أو حاجز أمواج
Buoy	عوامق	عوامق
Dolphine	علامات لتحديد مسار السفن	علامات لتحديد مسار السفن
Car ferry	معدية سيارات	معدية سيارات
Perennial lake	بحيرة	بحيرة
Intermittent lake or pond	بحيرة أو بركة موسمية	بحيرة أو بركة موسمية
Sabkha	سبخة	سبخة
Land subject to inundation	أرض معرضة للغرق	أرض معرضة للغرق
Marsh	مستنقع	مستنقع
Salt flat	أرض مالحة	أرض مالحة
River or stream	نهر أو مجرى مائي	نهر أو مجرى مائي
Wide wadi	وادي عريض	وادي عريض
Narrow wadi	وادي ضيق	وادي ضيق
Dissipating stream	نهاية مجرى مائي	نهاية مجرى مائي
Canals	أكثر من ٢٥ م	أكثر من ٢٥ م
	من ١٠ إلى ٢٥ م	من ١٠ إلى ٢٥ م
	من ٥ إلى ١٠ م	من ٥ إلى ١٠ م
	أكثر من ٢٥ م	أكثر من ٢٥ م
Drains	من ١٠ إلى ٢٥ م	من ١٠ إلى ٢٥ م
	من ٥ إلى ١٠ م	من ٥ إلى ١٠ م
Well, dry well	بئر جاف	بئر جاف
Spring	عين ماء	عين ماء
Dam	سد	سد
Barrage	خزان	خزان
Horizontal control point	نقطة ثابتة افقية	نقطة ثابتة افقية
Bench mark	نقطة تنوية (مؤقتة)	نقطة تنوية (مؤقتة)
International boundary	حدود دولية	حدود دولية
Governorate boundary	حدود محافظة	حدود محافظة
Markaz boundary	حدود مركز	حدود مركز

GLOSSARY

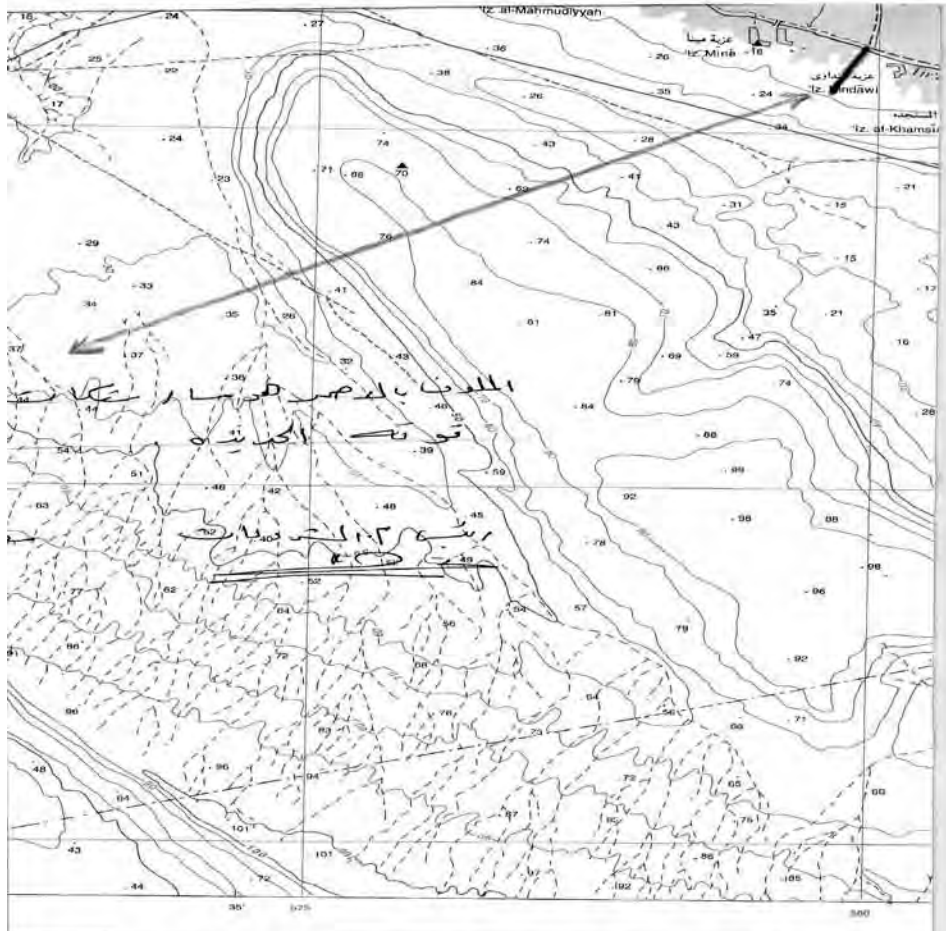
Ayn	Spring	Khewr	Water-course
Bir	Well	Malshah	Salt lake
Birkah	Pond	Markaz	District
Buheyrah	Lake	Masrah	Drain
Dahr	Monastery	Mudafah	Province
Hajiyah	Depression	Naj	Village
Izbah (Iz)	Mountain	Nazah	Village
Jabal	Mountain	Qarah	Hill, Mound
Jazirah (Jaz)	Island	Rak	Cape
Kafir, Quryah	Village	Tall	Hill
Kawr	Mound	Tarif	Road, Track
Khaik	Bay	Turah	Canal
Khasm	Peak	Wadi	Dry Water-course

الهيئة العامة للمساحة - الجريدة الرسمية - العدد ٢١ فى ٢١ مايو سنة ١٩٧٣ - الجريدة الرسمية

Users should refer to UN Resolution 19/3 Transliteration System Standards for the proper pronunciation of names and labels.

SERIES	1:50,000	مستل
SHEET	NH36-E28	لوحة
EDITION	1 E.G.S.A.	طبعة





SCALE 1 : 50,000
مeters 1000 500 0 1 2 3 4

خريطة (مأخوذة من الصور الجوية ١٩٩٠-١٩٩٩)، على غير الأرض الزراعية (مأخوذة من خرائط ١:٥٠,٠٠٠ سنة ١٩٥٣-١٩٥٤).
Contour interval 10 meters in desert areas (photogrammetrically derived from aerial photos 1950-1951) and 1 meter in agricultural areas (from 1:25,000 map series 1933-1953).

GRID

Black ticks show the geographical grid and red lines show the red sea kilometer grid.
Origin 30° N - 810,000 31° E - 615,000

PROJECTION AND BASIC DATA

Transverse Mercator Projection
Ellipsoid, Helmer 1906

Horizontal Datum:
National Geodesic Net Vanc 1874

Vertical Datum:
Mean Sea Level Alexandria, 1906

Map Compiled from aerial photography taken 1990-91

First verification and completion 1992-93

الشبكة

ترسب الشريط السود - الشبكة الجغرافية كما توسع الخطوط الحمراء - الشبكة الكيلومترية وتقع نقطة الأصل على بعد ٩٠ كيلومترا جنوبا ٩١٠ كيلومترا غربا من تقاطع خط عرض ٣١° شمالا مع خط طول ٣٠° شرقا .

المسقط المستخدم والبيانات الأساسية

مسقط ماركوسون المستعرض منقسم علمت ١٩٠٦

نقطة الزمر ١٨٧٤ هي نقطة الأساس للشبكة الجيوديسية في مصر

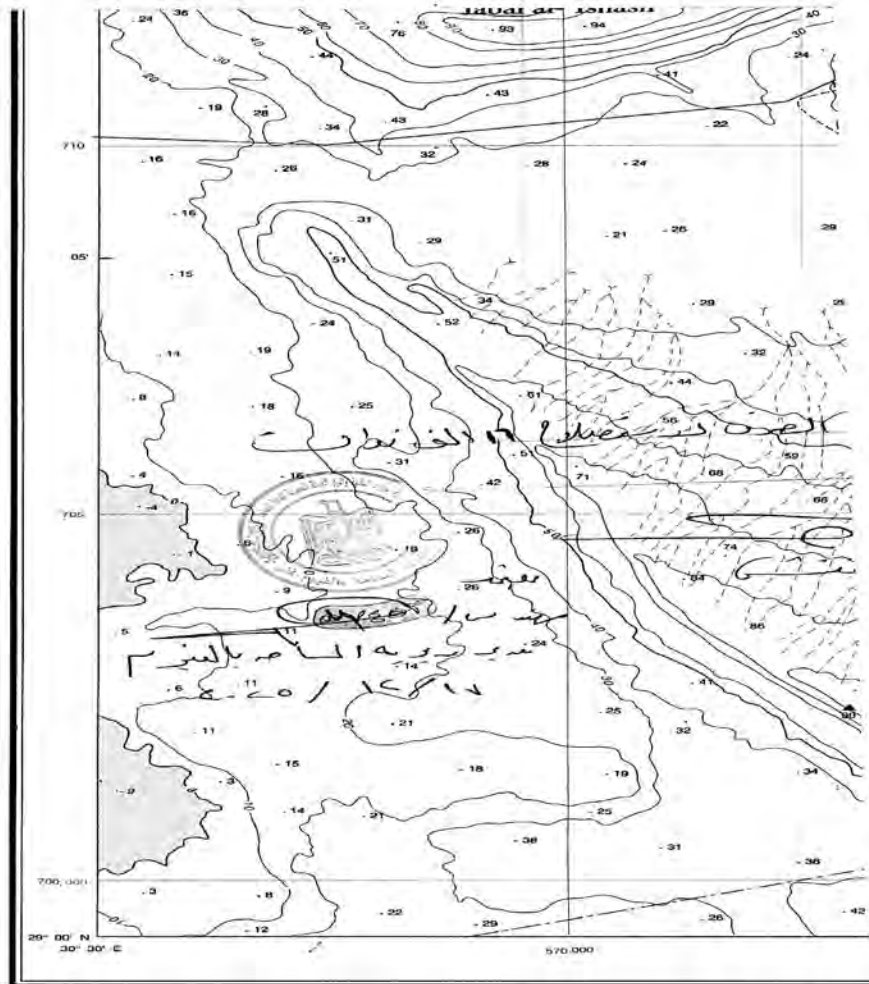
مستوى المقارنة للمناسيب - متوسط منسوب سطح البحر (الاستكس) ١٩٠٦

التصوير الجوي مأخوذة من صور جوية اخذت عام ١٩٩٠ - ١٩٩١

تمت المراجعة الختلفة عام ١٩٩٢ - ١٩٩٣

١٩٩٥ : طبعت بمعرفة الهيئة المصرية العامة
ورئاسة الشؤون الدولية للبحر
رقم ١٣٢ - ١٩٩٣ : إشراف شركة جيوتكس
تقوم الري للاستغلال العامة والموارد المائية

First Edition 1995. Map produced
Management Systems Project - Survey
Component in cooperation with the Egyptian
Authority, EGSA, Technical assistance p.
Corporation under United States Agency
Development project number 262-0152



دليل اللوحات المجاورة

INDEX OF ADJOINING SHEETS

قارون Qārūn NH36-E1d	إشواي Ishaway NH36-E2c	الفيوم Al-Fayyum NH36-E2d
وادي الريان Wādī ar-Riyyān NH36-E1b	الغرق Al- Gharāq NH36-E2a	إحسانيا المدينة Ihnāsiyā al-Madīnah NH36-E2b
وادي السقال Wādī as-Saqāl NH36-A4d	جبل القلمون Jabal al-Qalamūn NH36-A5c	الفيشن Al-Faysh NH36-A6d

جمهورية مصر العربية
RAB REPUBLIC OF EGYPT

الانحراف المغناطيسى

MAGNETIC DECLINATION



الانحراف المغناطيسى لعام ١٩٩٤
عند وسط الخريطة ٥٠ شرقاً
Declination angle for epoch 1992
is 1° 07' East
التغير السنوى يبلغ ٠.٢ شرقاً
Annual variation is 2.0' East