

قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٣٦٨٨ لسنة ٢٠٢٣

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٤٦٠ لسنة ٢٠١٠ باعتبار مشروع إقامة محطة رفع مياه الصرف الصحى الفرعية لقرية سندنهور - مركز بلبيس - محافظة الشرقية من أعمال المنفعة العامة ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة رفع مياه الصرف الصحى الفرعية لقرية سندنهور ، مركز بلبيس ، محافظة الشرقية ، والواقع بحوض القصالى نمرة (٤) ضمن القطعة (٩٩١) من (٩٠٦) من (٨٩٧) أصلية ، بمسطح (٣) قرارىط و(٤) أسهم ، وذلك لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالملذكرة الإيضاحية والخريطة المساحية والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٢ ربيع الأول سنة ١٤٤٥ هـ

(الموافق ٢٧ سبتمبر سنة ٢٠٢٣ م)

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مدبولى

وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

مذكرة للعرض على السيد د.م رئيس مجلس الوزراء

بخصوص استصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لإقامة محطة

رفع مياه الصرف الصحى الفرعية

بناحية سندنهو مركز بلبيس - محافظة الشرقية

أود التفضل بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى تتولى تنفيذ مشروع الصرف الصحى المتكامل لقرية سندنهو - مركز بلبيس - محافظة الشرقية ، الأمر الذى يتطلب نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة رفع مياه الصرف الصحى وبيانها كالاتى :

إجمالى مسطح (٣ قيراط ، ٤ سهم) الواقعة بحوض القصالى نمرة (٤) ضمن القطعة (٩٩١) من (٩٠٦) من (٨٩٧) أصلية بناحية سندنهو والسابق صدور قرار المنفعة العامة رقم ٤٦٠ لسنة ٢٠١٠ والمبينة بالخريطة المساحية رقم ($\frac{٨٦٢}{٦٦١,٥}$) بمقياس رسم ١/٢٥٠٠ .

وحيث إن هذه الأرض هى الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة رفع الصرف الصحى الفرعية لقرية سندنهو - مركز بلبيس - محافظة الشرقية ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ المحطة وللحفاظ على الصحة العامة والبيئة والاستفادة من المشروع حيث تم تنفيذ جزء كبير من شبكة الانحدار .

قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى بالسير فى إجراءات قرار المنفعة العامة وتم استصدار رقم مشروع من الهيئة المصرية العامة للمساحة برقم (٦٦٥ صرف صحى) طبقاً للمستندات الموجودة بالقرار والمرفقة حيث تم إيداع مبلغ وقدره ٩٤٩٩٩,٩٩ جنيه (فقط أربعة وتسعون ألفاً وتسعمائة وتسعة وتسعون جنيهاً وتسعة وتسعون قرشاً لا غير) . تحت ذمة التعويضات المقررة لموقع محطة رفع مياه الصرف لقرى مركز بلبيس طبقاً لما ورد من مديرية المساحة بالشرقية .

وقد تم الحصول على المستندات والموافقات الآتية :

- ١- موافقة المجلس الشعبي المحلي لمحافظة الشرقية .
 - ٢- كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالشرقية .
 - ٣- موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضي .
- والأمر مرفوع لسيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ محطة رفع الصرف الصحي الفرعية لقريّة سندنهور - مركز بلبّيس - محافظة الشرقية الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين بالخرائط المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .
- والأمر مفوض ،،،

وزير الإسكان

والمرافق والمجتمعات العمرانية

أ.د.م/ عاصم الجزار

[illegible]







