

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٣٤٣ لسنة ٢٠٢٣

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

ولأحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة

ولأحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٦٢٥ لسنة ٢٠١٩ باعتبار مشروع إنشاء

الطريق الدائرى الإقليمى بنطاق محافظتى المنوفية والجيزة ودوائر الدخول والخروج

لكوبرى تقاطع طريق شبين الكوم - الباجور - القناطر الخيرية بمحافظة المنوفية،

وكوبرى تقاطع طريق القاهرة/ الإسكندرية الصحراوى بمحافظة الجيزة من أعمال

المنفعة العامة ؛

وبناءً على ما عرضه وزير النقل ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء الطريق الدائرى الإقليمى فى نطاق

محافظة الجيزة .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار

إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين

بالمذكرة الإيضاحية والخرائط المساحية والكشوف المرفقة .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٤ ذى القعدة سنة ١٤٤٤ هـ

(الموافق ١٣ يونية سنة ٢٠٢٣ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

وزارة النقل

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس مجلس الوزراء

بشأن إضفاء صفة النفع العام على مشروع

إنشاء الطريق الدائرى الإقليمى بنطاق محافظة الجيزة

فى إطار قيام الهيئة العامة للطرق والكبارى بتنفيذ مشروع إنشاء الطريق الدائرى الإقليمى ، فقد سبق إصدار قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٦٢٥ لسنة ٢٠١٩ باعتبار مشروع إنشاء الطريق الدائرى الإقليمى فى نطاق محافظتى المنوفية والجيزة من أعمال المنفعة العامة .

ونظراً لضرورة تجديد القرار المشار إليه بعاليه فى نطاق محافظة الجيزة نظراً لمرور أكثر من عامين على صدوره حتى تتمكن مديرية المساحة من استكمال صرف باقى التعويضات للملاك التى تم نزع ملكية أراضيهم لصالح تنفيذ المشروع بالإضافة إلى إضافة بعض المساحات الجديدة لقرار المنفعة العامة فى ضوء متطلبات التنفيذ على الطبيعة وزيادة مسطحات نزع الملكية بنطاق محافظة الجيزة .

ورد تقرير استشارى الهيئة المصرية العامة للمساحة متضمناً قيمة التعويض المبدئى المقرر لنزع الملكية المطلوبة للمشروع والمقدر بنحو ١٧ مليون جنيه - (مرفق رقم ١) .

مرفق طيه ما يلى :

عدد (٥) كشوف معتمدة من مديرية المساحة بالجيزة بأسماء الملاك الظاهرين للأراضى والعقارات المطلوب نزع ملكيتها لصالح المشروع - (مرفق رقم ٢) .
عدد (٥) خريطة مساحية معتمدة وموقع عليها مسار المشروع فى نطاق محافظة الجيزة بعد رفع حالة التشغيل الفعلى على الطبيعة - (مرفق رقم ٣) .

وفى ضوء ما تقدم ، نتشرف بأن نرفق طيه مشروع تجديد قرار رئيس مجلس الوزراء بشأن الموافقة على إضفاء صفة النفع العام على مشروع إنشاء الطريق الدائرى الإقليمى بنطاق محافظة الجيزة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع وذلك على النحو الموضح به .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

وزير النقل

فريق / كامل عبد الهادى الوزير

٢٠٢٣/٢٣/٢٠٢٣

الهيئة المحورية العامة للمحاجات
مديرية المحاجات بالجزيرة
مكتب المحجوريات

كشف حصر أسماء المالكين الدائريين (٤٠٨ م) (٤٠٨ م)

الرقم القطعة	الدووس	المالك	المستأجر
٤٨٦ ٤٨٦	-	أحمد علي وأخوته	١
١٨٧ ٤٨٥	-	أحمد علي وأخوته	٢
٦٥ ٤٤٥	-	أحمد علي وأخوته	٣
١٠٤ ٤٤٥	-	أحمد علي وأخوته	٤
٦٨ ٤٤٣	-	أحمد علي وأخوته	٥
٣٩ ٤٤٣	-	أحمد علي وأخوته	٦
١٠٤ ٤٤٣	-	أحمد علي وأخوته	٧
١٠٤ ٤٤٣	-	أحمد علي وأخوته	٨
١٠٤ ٤٤٣	-	أحمد علي وأخوته	٩
١٠٤ ٤٤٣	-	أحمد علي وأخوته	١٠
١٠٤ ٤٤٣	-	أحمد علي وأخوته	١١
١٠٤ ٤٤٣	-	أحمد علي وأخوته	١٢
١٠٤ ٤٤٣	-	أحمد علي وأخوته	١٣
١٠٤ ٤٤٣	-	أحمد علي وأخوته	١٤
١٠٤ ٤٤٣	-	أحمد علي وأخوته	١٥
١٠٤ ٤٤٣	-	أحمد علي وأخوته	١٦



محرر
رئيس المحجوريات

الهيئة المصرية العامة للمساحة

مديرية المساحة بالجيزة

مكتب المساحة

كشف حصص أسماء الملاك الظاهريين توسعة الطريق الدائري الإقليمي (٨٤ كم)

مساحة	الناحية	الحدوض	رقم القطعة	المسطح	المالك	المستأجر
١٧		١	٣٤٤	٨٤	عبد الله يوسف فزاع	
١٨	ج	١	٣٤٤	٨٤	عبد الله أحمد علي	
١٩		١	٣٤٤	٨٤	فخري محمد فزاع	
٢٠		١	٤٤٦	٥٦	عبد الله أحمد الجبالي	
٢١		١	٣٤٤	٨٤	عبد الله الدين	
٢٢		١	٣٤٤	٨٤	عبد الله يوسف الجبالي	
٢٣		١	٣٤٣	٨٣	عبد الله أحمد	
٢٤		١	٣٤٣	٨٣	عبد الله يوسف أحمد الجبالي	
٢٥		١	٣٤٤	٨٤	عبد الله أحمد الجبالي	
٢٦		١	٣٤١	٨٣	عبد الله السيد فزاع الجبالي	
٢٧		١	٣٥٦	٨٩	عبد الله محمد أحمد الجبالي	
٢٨		١	٣٥٥	٨٥	عبد الله محمد فزاع الجبالي	
٢٩		١	٣٥٥	٨٥	عبد الله محمد الجبالي	
٣٠		١	٣٥٥	٨٥	عبد الله محمد الجبالي	
٣١		١	٣٤٣	٨٣	عبد الله السيد فزاع	
٣٢		١	٣٤٣	٨٣	عبد الله أحمد الجبالي	



عبد الله محمد
مديرية المساحة

الهيئة المصرية العامة للمساحة

مديرية المساحة بالجيزة

مكتب المساحة

كشف حصر أسماء الملاك الظاهريين توسعة الحرم الدائري الإقليمي (٤٠٨ طر) (٣٥)

الرقم	الناحية	الحوض	رقم القطعة	المساحة	المالك	المستاجر
٢٢			١ ٥٣٢٢٣٦٢٨٧	-	عبد الحميد عبد الحميد عبد الجواد	
٢٤			١٦٦٢٩٥٤٤١	-	عبد الله أحمد الجبالي	
٢٥			١٤٥٤٠١	-	عبد السلام علي محمد	
٢٦			٥٠٥	-	أحمد عبد الخالق محمد	
٢٧			١٥٧٤٠٨	-	أحمد محمد عبد الرحمن	
٢٨			٨ ٤١٤	-	محمد جمال محمد فرج	
٢٩			٦٨ ٤١٤	-	محمد عبد القادر	
٣٠			٩٦١ ٤١٤	-	عبد الرزاق محمد فرج الجبالي	
٣١			٩٣ ٤١٤	-	إبراهيم محمد فرج الجبالي	
٣٢			١٨ ٤٤٤	-	صلاح عبد الظاهر	



عبد الله

رئيس قسم المساحة

عبد الله

القائم بالحصر

الهيئة المصرية العامة للمساحة

مديرية المساحة بالجيزة

مكتب المسحوعات

كشف حصر أسماء الملاك الظاهريين. توسعة الطرسم الدائري الإقليمى (٤.٨ كم^٢)

الرقم القطعة	الاسم المالك	المساحة م ^٢	الدخول	الناحية	الترتيب
١٣٧٤٠٠٠٠ -	أحمد محمد حوارة	١٣٧٤٠٠٠٠			١
١٠٦٧٤٠٠٠٠ -	طارق محمد محمد	١٠٦٧٤٠٠٠٠			٢
٥٠٠٠٠٠ -	أحمد محمد حوارة	٥٠٠٠٠٠			٣
١١٨٦٠٠٠٠ -	روحية إبراهيم سليمان	١١٨٦٠٠٠٠			٤
١٣٧٤٠٠٠٠ -	روحية إبراهيم سليمان	١٣٧٤٠٠٠٠			٥
١٠٦٧٤٠٠٠٠ -	روحية إبراهيم سليمان	١٠٦٧٤٠٠٠٠			٦
١٠٦٧٤٠٠٠٠ -	روحية إبراهيم سليمان	١٠٦٧٤٠٠٠٠			٧
٧٩٤٠٠٠٠ -	ناصر محمد محمد إبراهيم بكات	٧٩٤٠٠٠٠			٨



عبد الله
رئيس قسم المسح

التوقيع بالحبر

مصر مقياس

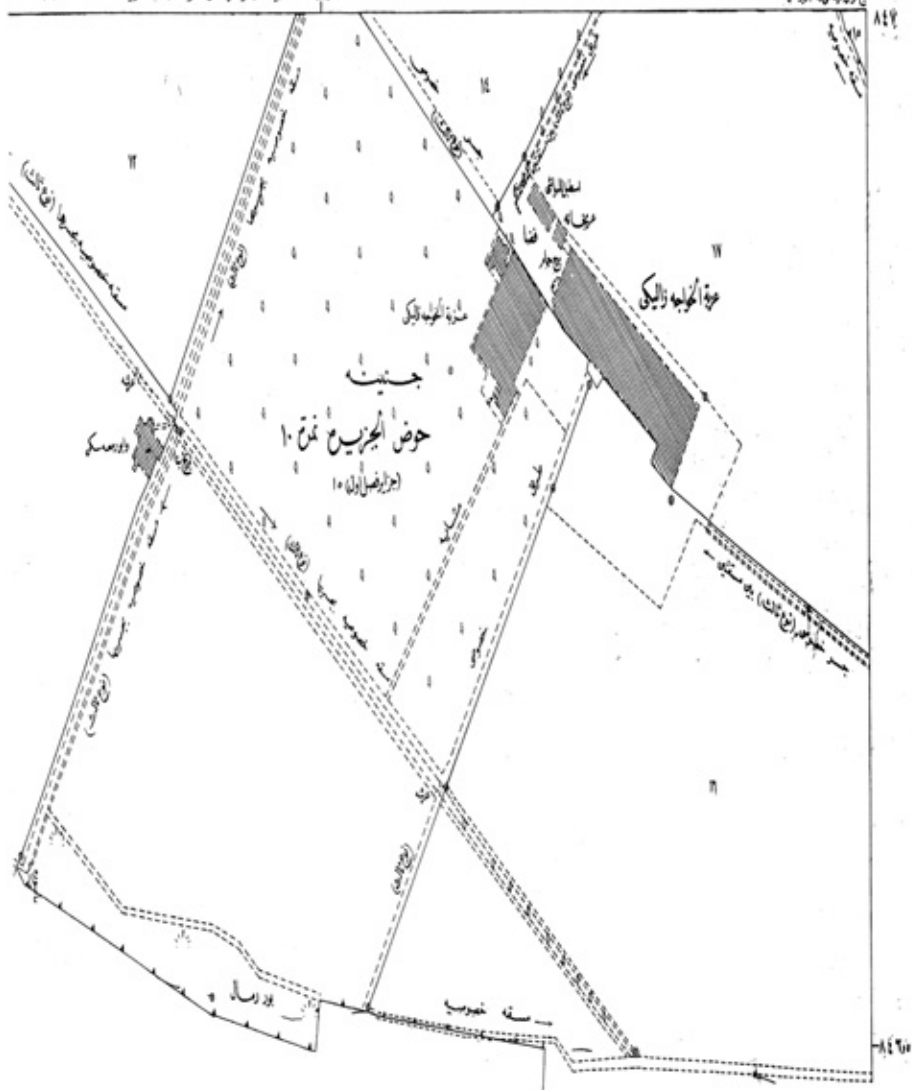


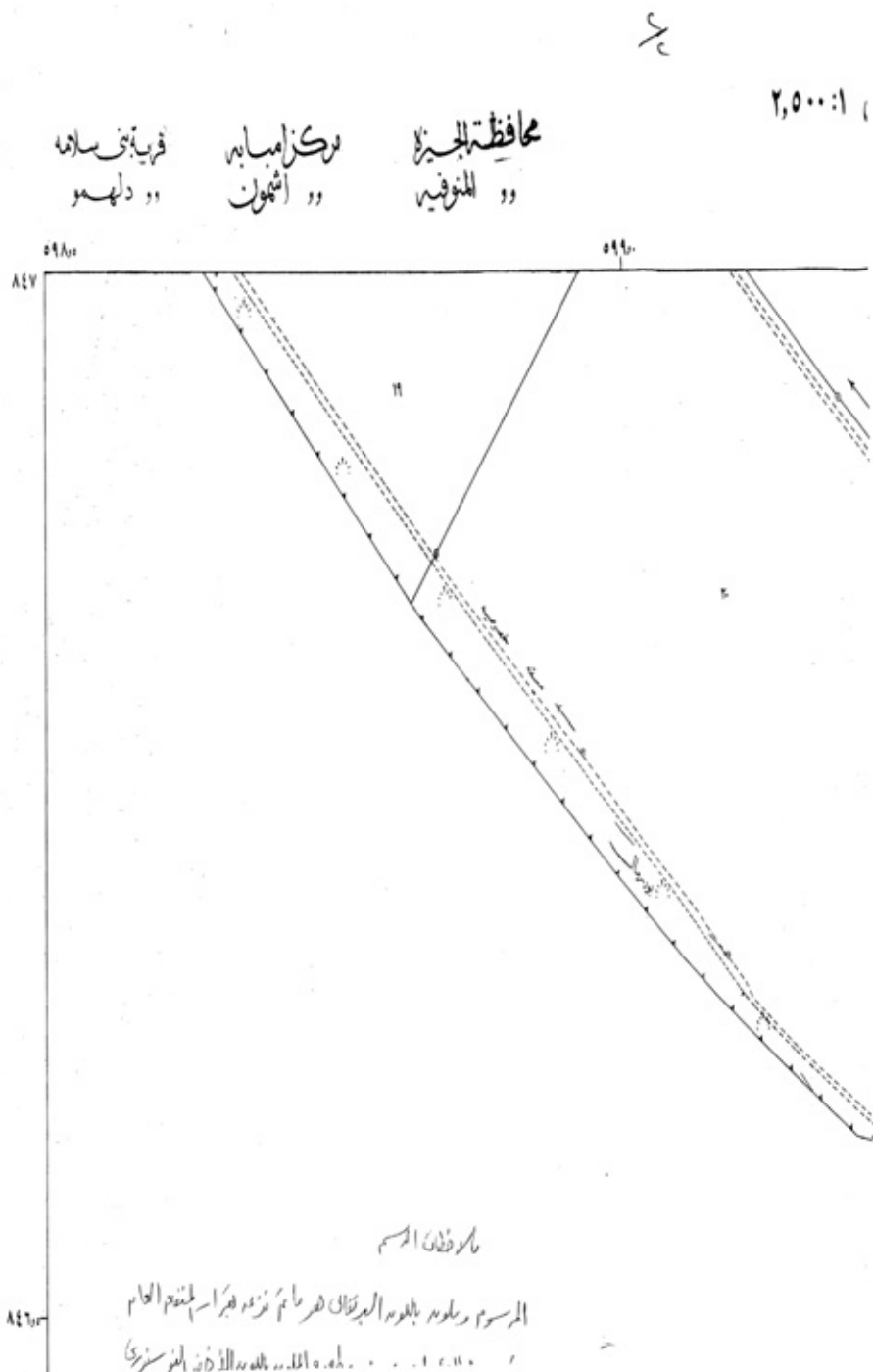
لوحة ٨٤٦
٥٩٨٠٥

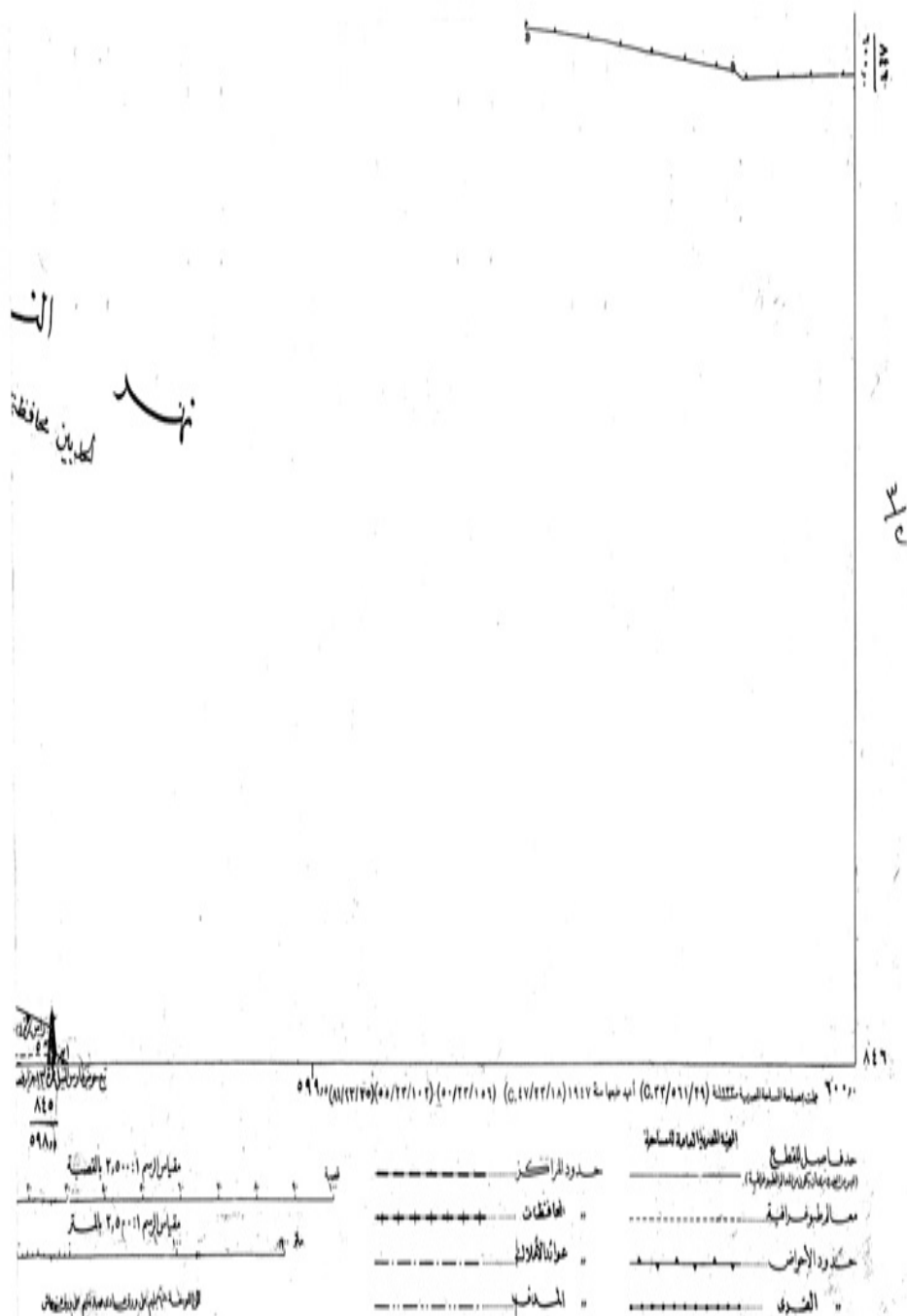
٨٤٧
٥٩٨٠٥

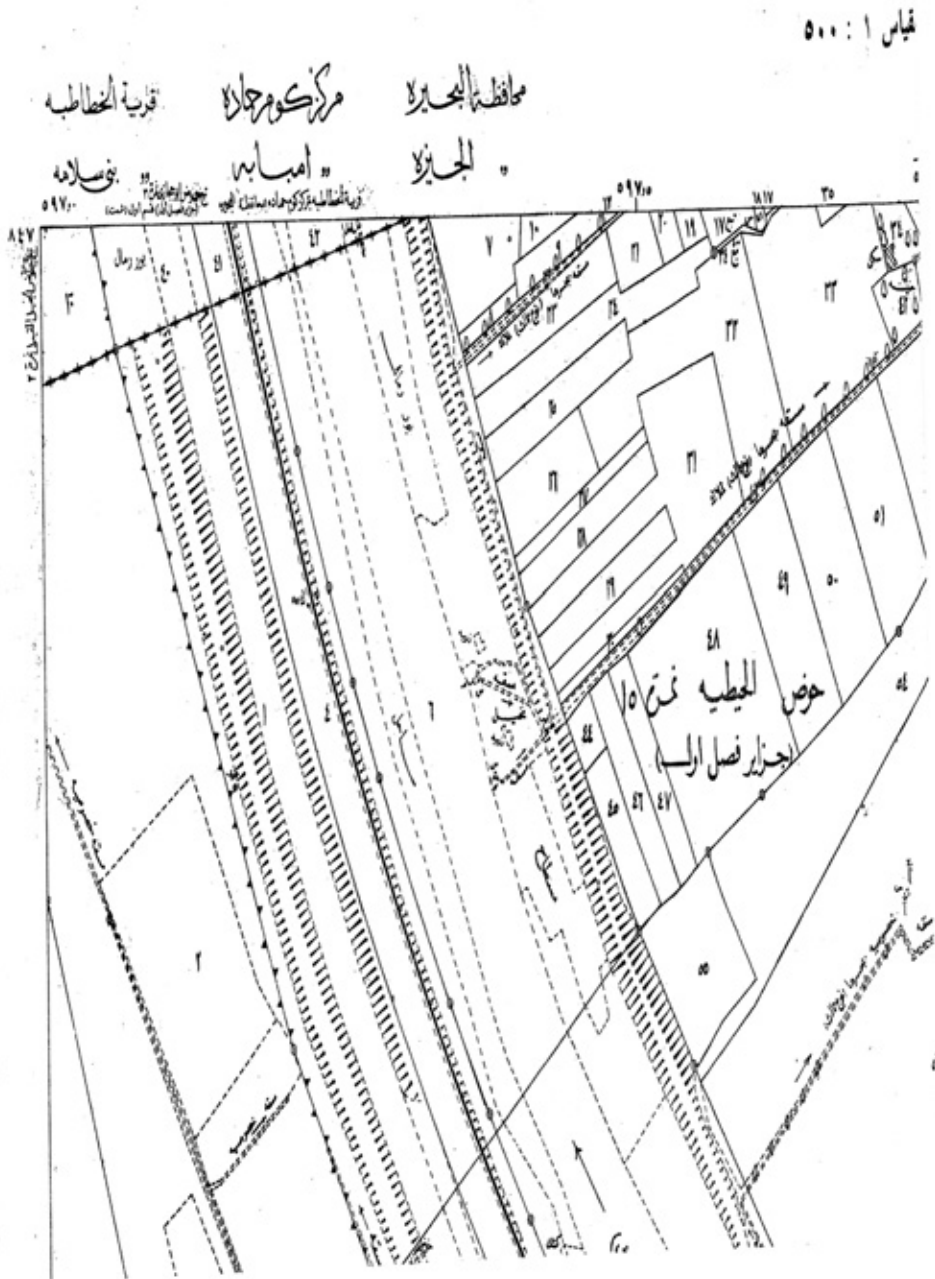
قوة داهية مركز التوزيع لثوب

٩٠٠٠٠
٥٩٨٠٥





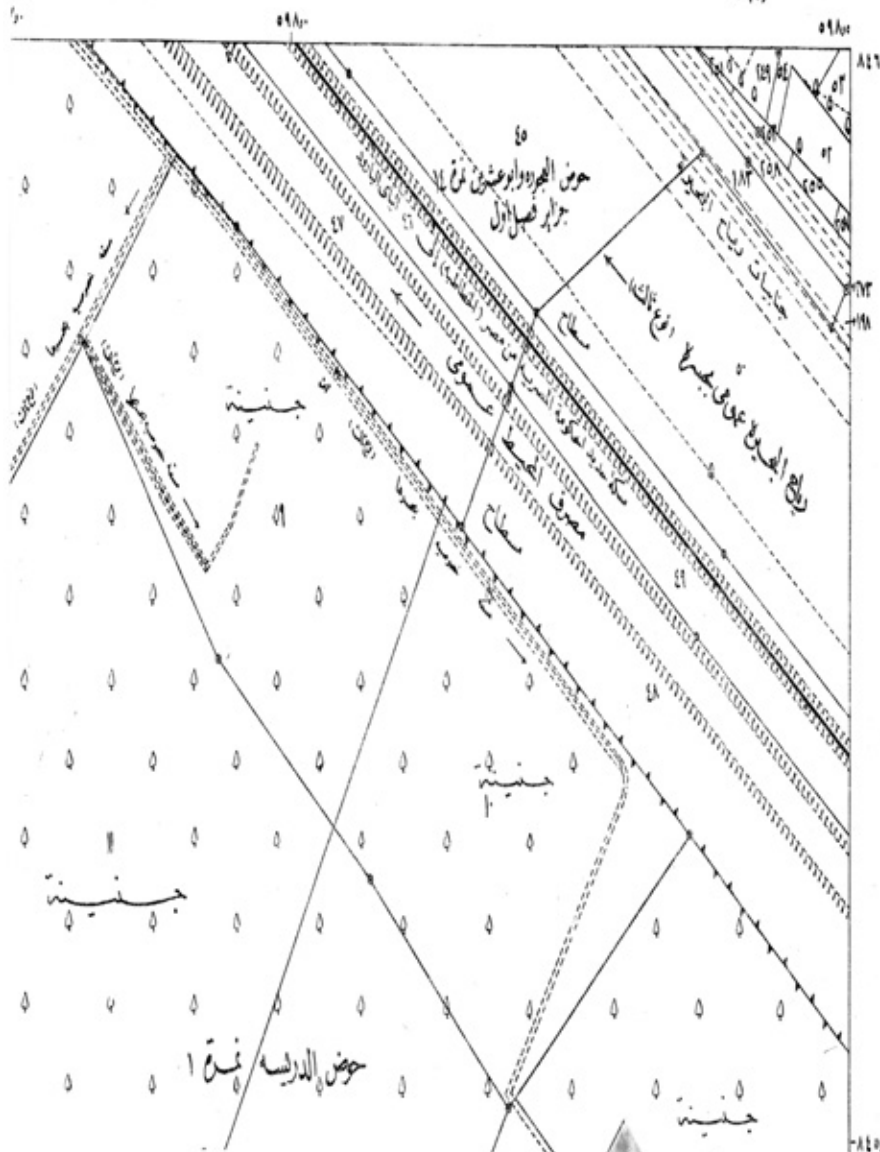


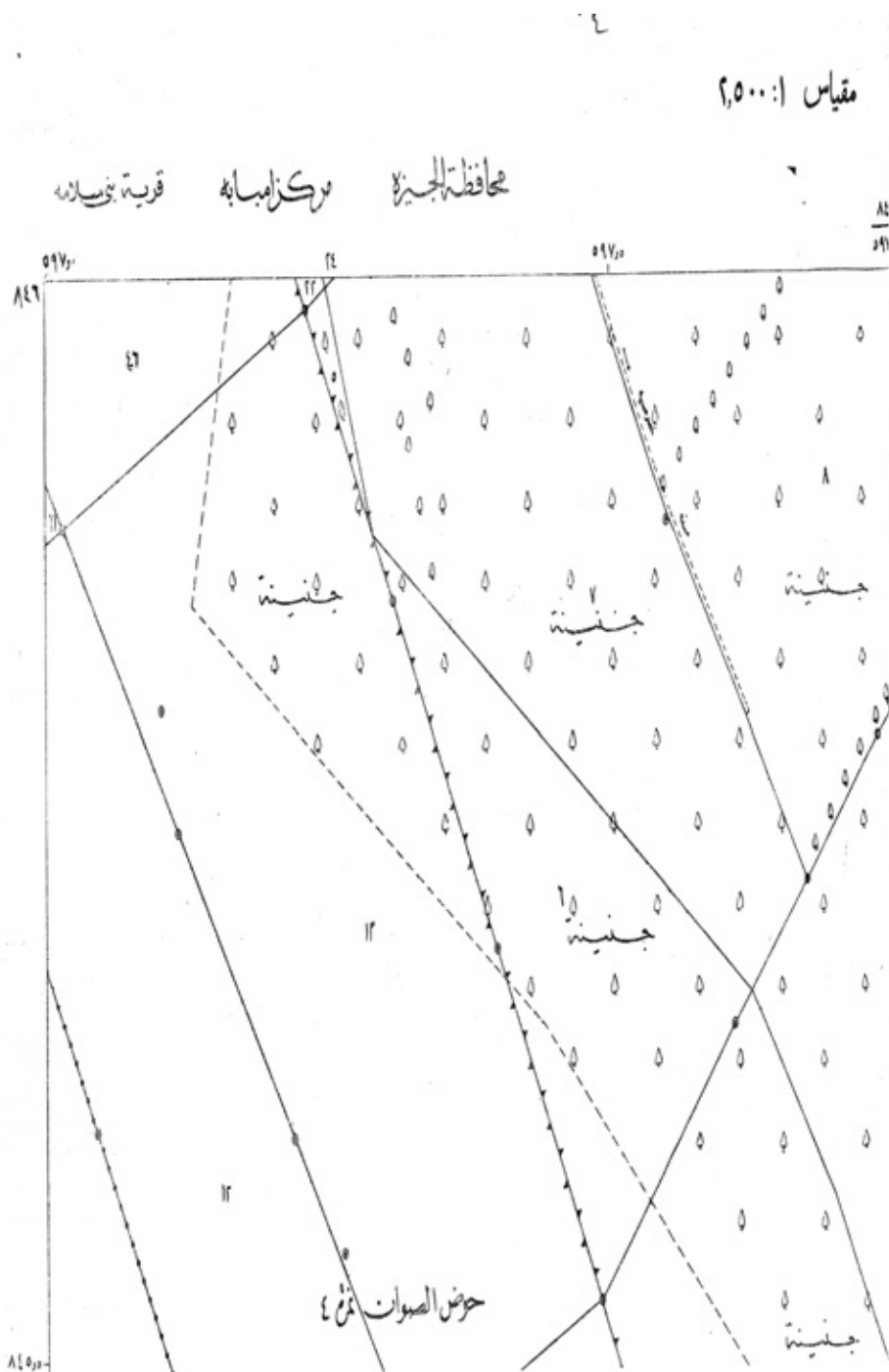


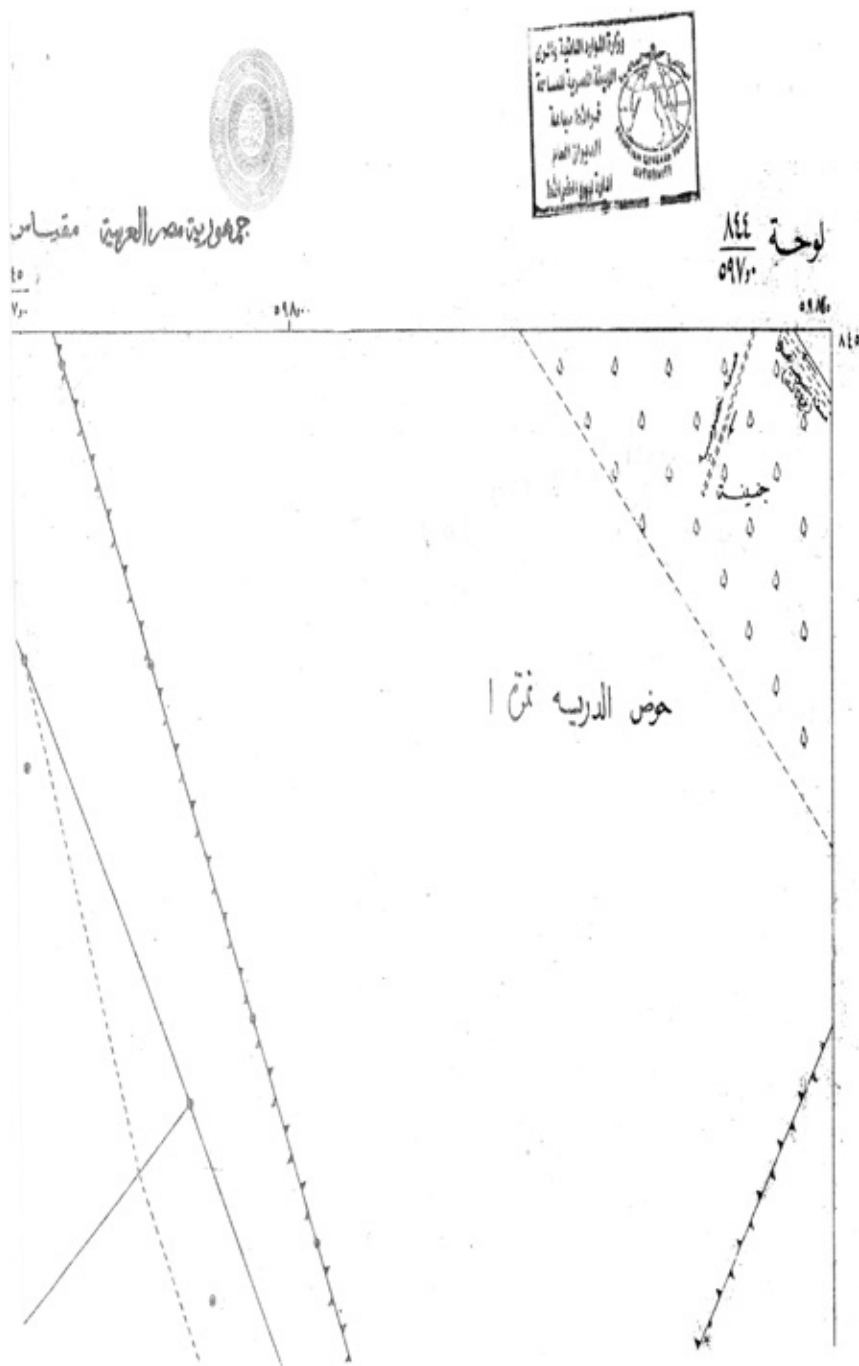
جمهورية مصر العربية



لوحة ٨٤٥
٥٩٧٠







2.

محافظة الحيرة مركز البادية قرية السلامه

5,000:1

A
—
04

میرزا فتح علی

المرسوم وعلوه باللون الأخضر اتم ترميمه ليبراً المخطط العام رقم ١٥٨
المسوخ ٤١٨ ترميمه باللون الأخضر الفسيفسائي المرفوع حالة الترخيص
بالطبعة وحضر أسماء الدلائل الظاهرية بإقامة المرسوم في
العمارة وأبو عيسى هذا جابر فضل أول شيخ بناسم

JE/9

5/11/2005

۱۰۰

11/11/11
مديرية التربية والتعليم
بجدة

(١٠)

الهيئة المصرية العامة للمساحة

مديرية المساحة والجيزة

مكتبة المشروع

كشف حصر أسماء الملاك الفأهرين توسعة الطريق السائري لإقليم

الرقم	الناحية	الحوض	رقم القطعة	المساحة	المالك	المستاجر
١	٣٠	البحر	١٥٩٤٣٣٢٣	٢٣	نباح غلام	
٢	١	البحر	١٥٩٤٣٣٢٣	١	نباح غلام	
٣	١	البحر	١٣١	٢١	آرم + عمت + محمد شرف	
٤	١	البحر	١٣١	٤	آرم + عمت + محمد شرف	



١٢٤١
٢٠٢٣

عالم

عبد الله
القائم بالمسحور

طبعت بالهيئة العامة لشئون المطابع الأميرية

رئيس مجلس الإدارة

محاسب / أشرف إمام عبد السلام

رقم الإيداع بدار الكتب ٦٥ لسنة ٢٠٢٣

٢٠٢٣/٢٥٠٠٥ - ٢٠٢٣/٧/٦ - ٢٠٢٣/٧/٦ - ٢٠٢٣/٧/٦