

## قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٣٤٢ لسنة ٢٠٢٣

### رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛ وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية ؛

### قرر :

#### ( المادة الأولى )

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع محطة رفع الصرف الصحى (A.B) ناحية كيرير - قسم العامرية - محافظة الإسكندرية ، والتي تقع خارج الأحواض بمسطح (٦٢٥م<sup>٢</sup>) تقريباً ، وذلك لصالح الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى .

#### ( المادة الثانية )

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها وحدودها واسم مالكيها الظاهر بالمذكرة الإيضاحية والخريطة المساحية والكشف المرفقين .

#### ( المادة الثالثة )

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٤ ذى القعدة سنة ١٤٤٤ هـ

( الموافق ١٣ يونية سنة ٢٠٢٣ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال ممدوح

## وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

### مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

بخصوص استصدار قرار منفعة عامة لمشروع محطة رفع الصرف الصحى

(A.B) بناحية كيرير - قسم العامرية - محافظة الإسكندرية

أود التفضل بالإحاطة بأنه صدر قرار المنفعة العامة رقم ٢٥٤٥ لسنة ٢٠١٩ باعتبار مشروع محطة رفع الصرف الصحى (A.B) بناحية كيرير - قسم العامرية - محافظة الإسكندرية من أعمال المنفعة العامة لصالح الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى وتم نشره بالجريدة الرسمية بالعدد (٤٦) بتاريخ ١٤/١١/٢٠١٩ وإدراجه تحت رقم (٨٨٥) صرف صحى .

ورد كتاب السيد المهندس مدير عام مديرية المساحة بالإسكندرية رقم (٥٠٦) بتاريخ ٢٠٢٣/٣/١٤ يفيد بأنه لم يتم إيداع النماذج الخاصة بنقل الملكية بالشهر العقارى وذلك لوجود نزاعات على الملكية لم تحسم بعد و لم يتم إيداع القرار الوزارى رقم ٧٨٨ لسنة ٢٠٢١ بالشهر العقارى نظراً لانتهاء المدة القانونية لسريان قرار المنفعة العامة سالف الذكر (سنتين من تاريخ نشر قرار المنفعة العامة بالجريدة الرسمية طبقاً لنص المادة (١٢) من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠) الأمر الذى يتطلب إصدار قرار منفعة عامة جديد للمشروع عاليه والواقع خارج الأحواض بمسطح وقدره ٦٢٥م<sup>٢</sup> وقد تم الحصول على المستندات والموافقات الآتية :

- ١ - موافقة السيد أ.د وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .
- ٢ - كشف بأسماء الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالإسكندرية .
- ٣ - موافقة المجلس التنفيذى لمحافظة الإسكندرية .

٤ - تم إيداع مبلغ ٥٠٠٠٠ جنيهه ( فقط خمسون ألف جنيهه لاغير ) بأمر  
الدفع رقم ( ٢٤٩١٧٠٦٠١٣٠٠٠ ) بتاريخ ٢٦/٢/٢٠١٧ بحساب مديرية المساحة  
بالإسكندرية قيمة التعويض المبدئي .

فالأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار منفعة عامة  
للمشروع عاليه لصالح الجهاز التنفيذي لمياه الشرب والصرف الصحى .

**والأمر مفوض**

وزير الإسكان

والمرافق والمجتمعات العمرانية

أ.د.م/ عاصم الجزار

٢٠٢٣/٢٧

مديرية م. بالاسكندرية

مكتب الدراسات

كشف بكمال الملاحة على خريطة عمل تخطيطية  
والتي هي كمنطقة لتغير مخطط منطقة (A-B)

| الرقم | اسم واضع المخطط  | الاسم                                                   | الملاحظات            |
|-------|------------------|---------------------------------------------------------|----------------------|
| ١     | المصالح الهندسية | ٦٥٠ متر مربع<br>نقطة سفلية<br>محيطية<br>مزاياها لا تترك | بما هو مرسوم<br>مفاد |

لدينا  
نفسنا  
١٢/١٤/٢٢  
١٩/١٤/٢٢  
١٩/١٤/٢٢

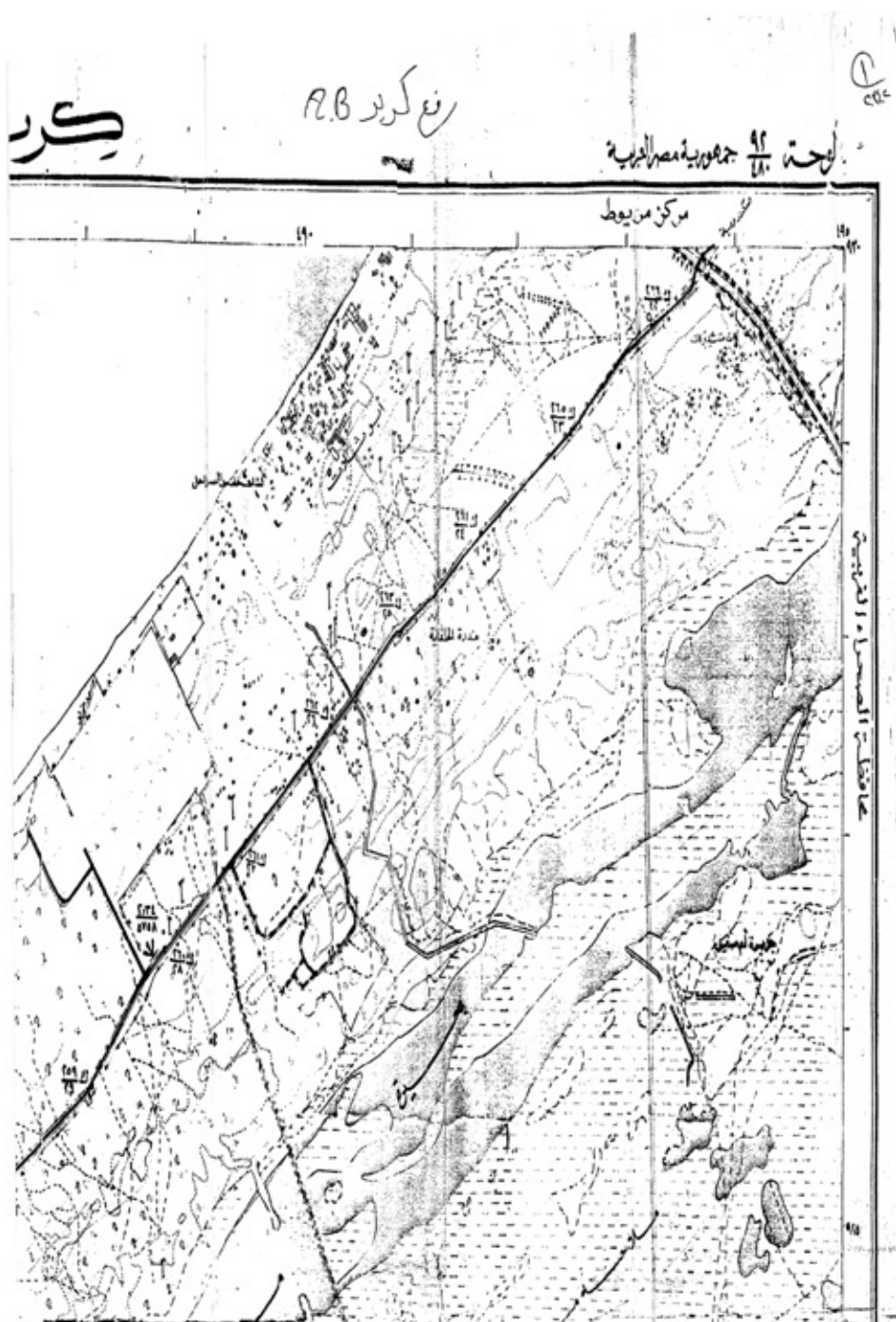
م. بالاسكندرية  
م. بالاسكندرية  
١٩/١٤/٢٢

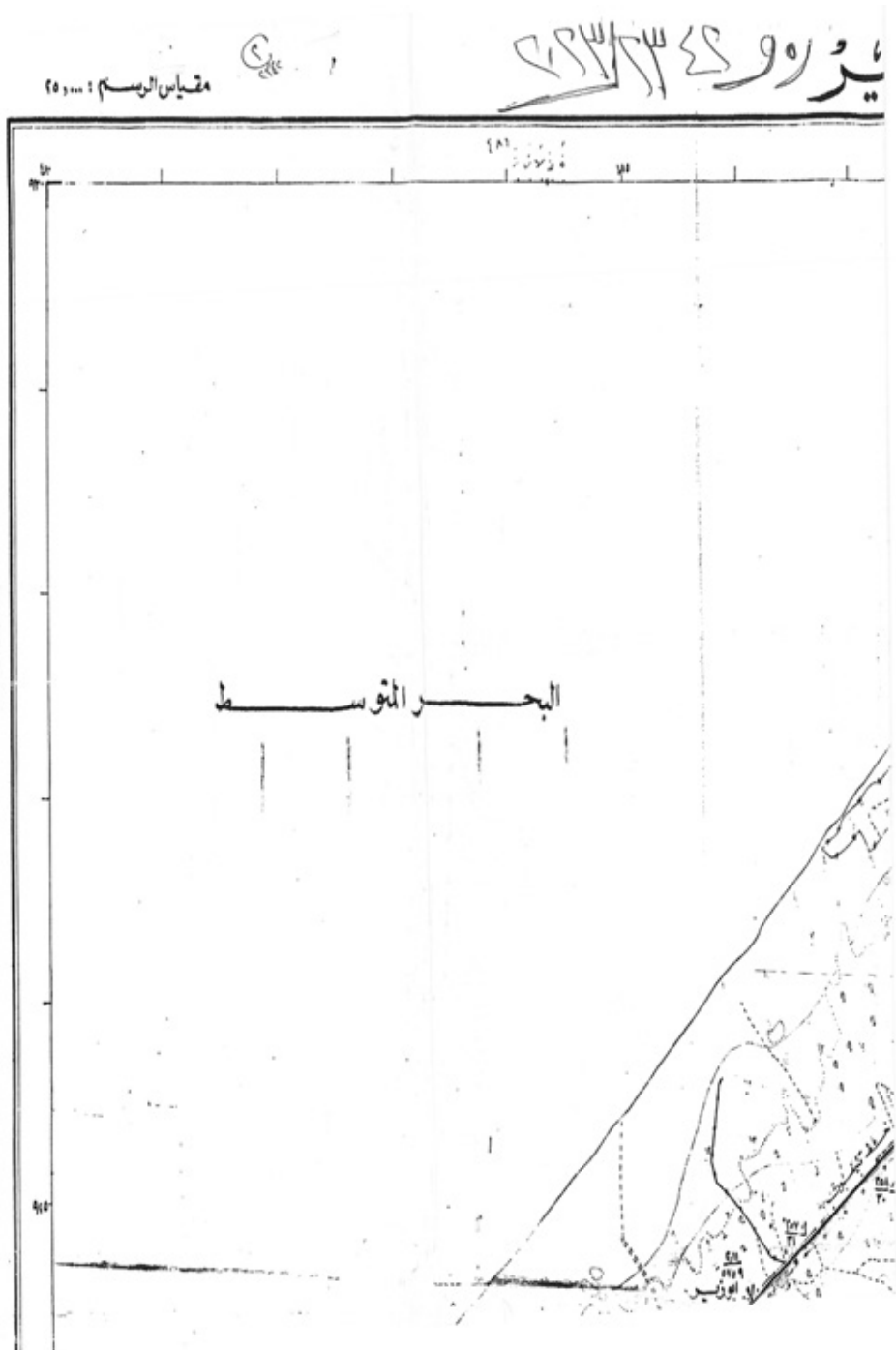
صورة طبق الاصل

١٩/١٤/٢٢



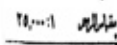
١٩/١٤/٢٢







بسمت وليعت الحجة القوية العامة المسألة (19/10/13)



|                  |
|------------------|
| $\frac{97}{196}$ |
| $\frac{97}{196}$ |
| $\frac{97}{196}$ |

## REFERENCE

[illegible]

فمللت

|                             |                       |
|-----------------------------|-----------------------|
| Arabic                      | عربي                  |
| From New York               | من نيويورك            |
| Peeping Tom                 | مخبر غيب              |
| Transposition Post          | مكتب التباديل         |
| Good Girls                  | بنات صالحات           |
| Get Angles                  | خذ الزوايا            |
| Intuition                   | الحدس                 |
| Reveries                    | خلفاء                 |
| Secret Transposition Tables | مكاتب التباديل السرية |
| After Table News            | أخبار بعد الجدول      |

رسبت وطاعت بالهيئة المصورة العامة للباحثين  
من أصول روجعت بالطبعة ١٩٨١ (١٤١ / ١٤٢)

