

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٤٩ لسنة ٢٠٢٣

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة

ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٣٠٣٠ لسنة ٢٠٢١ باعتبار مشروع إقامة

عدد (٤) محطات معالجة الصرف الصحى بناحية مركزى دمنهور وكفر الدوار بمحافظة

البحيرة من أعمال المنفعة العامة ؛

وبناءً على ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يُستبدل النص الآتى بنص البند (٣) من المادة الأولى من قرار رئيس مجلس

الوزراء رقم ٣٠٣٠ لسنة ٢٠٢١ المشار إليه :

«٣- محطة سنهور - مركز دمنهور - الواقعة بحوض القطعة نمرة (٨) قسم أول

بمسطح (٢) فدان و(١٢) قيراطاً » .

(المادة الثانية)

يُستبدل كشف الملاك الظاهرين والرسم التخطيطى الإجمالى والإحداثيات المرفقة

بهذا القرار؛ بكشف الملاك الظاهرين والرسم التخطيطى الإجمالى والإحداثيات الخاصة

بمحطة سنهور - مركز دمنهور ، والمرفقة بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٣٠٣٠

لسنة ٢٠٢١ المشار إليه .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٣ جمادى الآخرة سنة ١٤٤٤ هـ

(الموافق ١٦ يناير سنة ٢٠٢٣ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لتعديل قرار السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء

رقم ٣٠٣٠ لسنة ٢٠٢١

أتشرف بعرض الآتى :

إيماءً إلى قرار السيد رئيس مجلس الوزراء رقم ٣٠٣٠ لسنة ٢٠٢١ الصادر

بتاريخ ٢٠٢١/١١/٧ باعتبار مشروع توسعة إقامة عدد (٤) محطات معالجة

الصرف الصحى بناحية مركزى دمنهور وكفر الدوار بمحافظة البحيرة ، وبيانها كالاتى :

١- محطة زاوية غزال - مركز دمنهور - الواقعة بحوض صالح نمرة (١) قسم ثان

شعبان ، بمسطح (٩ ف، ١٢ ط، ٩س) .

٢- محطة شرنوب - مركز دمنهور - الواقعة بحوض النشوة القبلية والرمالك نمرة

(٣)، بمسطح (٦ ف، ١٨ ط، ١٨س) .

٣- محطة سنهور - مركز دمنهور - الواقعة بحوض القطعة نمرة (٨)

قسم أول بمسطح (فدانان، ١١ ط) .

ورد كتاب محافظة البحيرة رقم ٤٣٦ مرفقاً به مذكرة إيضاحية تتضمن طلب

المحافظة استدراك قرار رئيس مجلس الوزراء الصادر باعتبار مشروع إقامة محطة

سنهور - مركز دمنهور، الواقعة بحوض القطعة نمرة (٨) قسم أول، بمسطح (فدانان،

١١ ط) من أعمال المنفعة العامة لتصبح المساحة (فدانان، ١٢ ط) .

حيث ورد بمذكرة المحافظة أنه بمراجعة قرار السيد رئيس مجلس الوزراء المشار

إليه بعد صدوره بالجريدة الرسمية تبين وجود خطأ فى البيانات الخاصة بمحطة معالجة

محطة سنهور فى مساحة القطعة وكروكى الموقع والملاك الظاهرين .

حيث الثابت من مذكرة محافظة البحيرة أنه تم تقدير القيمة المبدئية لنزع ملكية الأرض اللازمة لتوسعة محطة سنهاور - مركز دمنهور لمعالجة مياه الصرف الصحى (مليون ومائة وواحد ألف جنيه) طبقاً للقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وتعديلاته بالقانون رقم ١٨٧ لسنة ٢٠٢٠

حيث الثابت أنه أرفق بالأوراق كشف يتضمن أسماء الملاك الظاهرين لتنفيذ المشروع المشار إليه .

حيث الثابت أنه أرفق بالأوراق مخطط إجمالى للمشروع المطلوب إقامته وكشف بالإحداثيات بعد تعديل المساحة .

لذلك وإعمالاً لأحكام القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بشأن نظام الإدارة المحلية والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وتعديلاته بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية .

فقد أعد مشروع القرار المرفق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التوجيه بإصداره .

وزير التنمية المحلية

لواء/ هشام عبد الغنى آمنة

مديرية المساحة بالبحيرة

مكتب التحديث والمراجعة

٢٠٢٣/٢٣/٢٣

الموضوع: كشف الملاك الظاهرين بمحطة صرف سنهور - مركز دمنهور - البحيرة

م	الاسم	القرية	الحوض	القطعة	المسطح			ملاحظات
					س	ط	ف	
١	١- شوقي ابراهيم عثمان ٢- تحية عبد الله الخماري ٣- محمود عمر الخراشي	سنهور	حوض القطعة نمرة ٨ قسم اول	٣٦	٩	٠	١	
٢	السعيد حامد عامر			٥	٢٣	١	-	
٣	جميل احمد يوسف			٦	١١	١	-	
٤	رضا عثمان الطواب			١١	٦	-	-	
٥	طريق عمومي			٢٩	١٩	١	-	
٦	اصلاح زراعي			٣٦	٤	٦	١	
	الاجمالي				-	١٢	٢	

يتمتع
مهندس/ عبد الحكيم مصطفى رسلان
مدير عام المساحة بالبحيرة

مشرف المشروعات و البروتوكولات

مهندس / احمد خالد اللبoudy



رئيس المكتب
٢٠٢٣/٢٣/٢٣

SK EDUCATIONAL PRODUCT

ملاحظات الرسم

المرشوم المعشر من الداخل باللون الاحمر هو عبارة عن محطة صرف بناحية
 ستعور وتقع بالقطعة رقم ٣٦ و ٥ و ٦ و ١١ و ٢٩
 بحوض القطعة ثمره ٨ قسم اول بمسطح
 س - ط ف
 - ١٢ ٢

تمت الاعمال بناء على كتاب الاداره العامه للتخطيط والمتابعة بمحافظة البحيرة

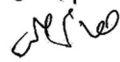
وارد المديرية برقم ٦٩٩٦ بتاريخ ٢٦ - ٨ - ٢٠٢١

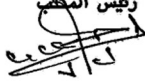
تمت الاعمال بارشاد مندوبى الوحدة المحلية للقرية

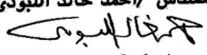
وقعت الاعمال دون بحث ملكيه ودون ادنى مسئوليه على المساحة حاليا ومستقبلا

تمت الاعمال بناء على تكليف السيد المهندس نائب رئيس مجلس الادارة لشئون المساحة بالمناطق

بسرعة نمو الاعمال الخاصة بحياة كريمة مع عمل مطالبة بقيمة التكاليف

القائم بالعمل


رئيس المكتب


مشرف المشروعات و البروتوكولات
 مهندس / احمد خالد الليوى

 ٢٠٢١/٧/٢٢

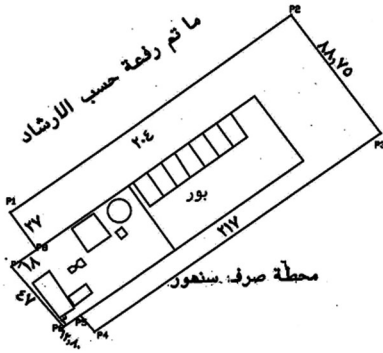

 مدير عام
 مهندس /

PRODUCED BY AN AUTODESK

٢٠٢٣ لسنة ٢٠٢٣

مسألة رقم ١٣٣ لسنة ٢٠٢١
بخصوص رفع موقع مقترح لمحطة معالجة

محطة صرف سنجور



POINT	N	E
P 1	31.064693	30.537445
P 2	31.065799	31.0657998
P 3	31.065125	30.539772
P 4	31.064054	30.53796
P 5	31.064142	30.537879
P 6	31.064080	30.537775
P 7	31.064401	30.537454
P 8	31.064496	30.537609

POINT	X	Y
P 1	570692.430	928107.017
P 2	570860.7925	928224.565
P 3	570914.636	928153.995
P 4	570741.847	928036.028
P 5	570733.536	928045.768
P 6	570723.571	928038.960
P 7	570693.091	928074.681
P 8	570707.992	928085.088



K EDUCATIONAL PRODUCT