

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٤٨٥٢ لسنة ٢٠٢٥

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٠٤ لسنة ٢٠٢٤ بتفويض رئيس مجلس الوزراء فى بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٤٠٧٧ لسنة ٢٠٢٤ باعتبار مشروع إنشاء الخط الأول للقطار الكهربائى السريع (السخنة - العاصمة الإدارية - العلمين - مطروح) فى المسافة من برج العرب حتى مطروح بطول (٢٩٦) كم فى نطاق محافظتى الإسكندرية ومطروح من أعمال المنفعة العامة ؛

وبناءً على ما عرضه نائب رئيس مجلس الوزراء للتنمية الصناعية ووزير وزارتى الصناعة والنقل ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يُضاف إلى أعمال المنفعة العامة الصادر بشأنها قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٤٠٧٧ لسنة ٢٠٢٤ المشار إليه ، بعض مسطحات الأراضى والعقارات اللازمة لتنفيذ مشروع إنشاء الخط الأول للقطار الكهربائى السريع (السخنة - العاصمة الإدارية - العلمين - مطروح) فى المسافة من برج العرب حتى مطروح بطول (٢٩٦) كم فى نطاق

محافظة الإسكندرية ومطروح ، وذلك على النحو الموضح بالمذكرة الإيضاحية والخرائط المساحية والكشوف وكروت الوصف المرفقة .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر لصالح الهيئة القومية للأنفاق على مسطحات الأراضى والعقارات الإضافية المشار إليها فى المادة السابقة ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والخرائط المساحية والكشوف وكروت الوصف المرفقة .

(المادة الثالثة)

يُنهى تخصيص الأراضى والعقارات المملوكة لجهات حكومية ، والموضح بيانها وملاكها الظاهرين بالخرائط المساحية والكشوف وكروت الوصف المرفقة ، ويعدل تخصيصها لصالح الهيئة القومية للأنفاق .

(المادة الرابعة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٣ رجب سنة ١٤٤٧ هـ

(الموافق ٢٣ ديسمبر سنة ٢٠٢٥ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

وزارة النقل

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس مجلس الوزراء

بشأن تعديل قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٤٠٧٧ لسنة ٢٠٢٤

بتاريخ ٢٥/١١/٢٠٢٤ ، صدر قرار السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء رقم ٤٠٧٧ لسنة ٢٠٢٤ باعتبار مشروع إنشاء الخط الأول للقطار الكهربائى السريع (السخنة - الإسكندرية - العلمين - مطروح) فى المسافة من برج العرب حتى مطروح بطول ٢٩٦ كم بنطاق محافظتى الإسكندرية ومطروح بمساره ومرافقه وجميع منشآته من أعمال المنفعة العامة ، وتم نشره بالجريدة الرسمية بعددها رقم ٤٩ مكرر (د) الصادر بتاريخ ١٢/١٢/٢٠٢٤

وقد تطلب إضافة بعض مسطحات الأرضى اللازمة لتنفيذ الآتى :

- ١ - إضافة طرق الاقتراب للمحطات بعد الانتهاء من التصميم.
- ٢ - إضافة الجزء الخاص بوصلة الربط مع حوش التبادل والتخزين بمنطقة العامرية .
- ٣ - إضافة حوش صيانة القطارات فى منطقة رأس الحكمة .
- ٤ - تعديل بعض مواقع محطات الكهرباء الخاصة بتغذية القطار السريع وذلك نتيجة للتعديل فى التصميمات ومصادر التغذية الكهربائية .

وذلك مما يتطلب تعديل قرار السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء رقم ٤٠٧٧

لسنة ٢٠٢٤ لإضافة هذه المسطحات إلى أعمال المنفعة العامة للمشروع .

ونظراً للطبيعة الخاصة للمشروع والتى تقتضى تعدد مواقع العمل فإنه يتعذر حصر جميع ملاك الأرضى والعقارات المتداخلة مع المشروع ومساحة ما يملكه كل منهم وما قد يتطلبه المشروع من أجزاء إضافية إلا بعد صدور القرار بتقرير صفة النفع العام وبدء أعمال اللجان المختصة فى الحصر .

وجدير بالذكر أنه سيتم تدبير مبلغ ٥٠٠ مليون جنيه وفقاً للتأثيرات العامة لموازنة الهيئة القومية للإنفاق للعام المالى ٢٠٢٥ / ٢٠٢٦ اللازمة للتعويضات التقديرية المبدئية للملاك الظاهرين ، وسوف يتم إيداعها خزانة الجهة المنفذة لهذا القرار طبقاً لما تحدده اللجنة المختصة المشكلة بالمادة (٦) من القانون ١٠ لسنة ١٩٩٠ وتعديلاته . ولأهمية إنهاء إجراءات التنفيذ وإخلاء الأراضى على ذات المسطحات المطلوبة واعتبارها مخصصة للمنفعة العامة بصفه عاجلة إعتباراً من تاريخ نشر القرار فى الجريدة الرسمية ، يتطلب الأمر تضمين قرار المنفعة العامة نص الاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على هذه الأراضى وما عليها .

وفى ضوء ذلك ، نتشرف بأن نرفق طيه مشروع قرار لتعديل قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٤٠٧٧ لسنة ٢٠٢٤ بإضافة بعض مسطحات الأراضى اللازمة لتنفيذ الخط الأول للقطار الكهربائى السريع فى المسافة من برج العرب حتى مطروح بطول ٢٩٦ كم بنطاق محافظتى الإسكندرية ومطروح والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر عليها إن كانت أملاك خاصة وإنهاء تخصيص الأراضى والمباني المقامة عليها المملوكة لجهات حكومية، وتعديل تخصيصها لصالح الهيئة القومية للإنفاق بدون مقابل طبقاً للرسومات الموضحة، والخرائط المرفقة وذلك على النحو الموضح بهاليه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

نائب رئيس مجلس الوزراء للتنمية الصناعية

وزير الصناعة والنقل

فريق مهندس / كامل عبد الهادى الوزير

١

كشف بيان الملاك الظاهريين للأراضي المطلوب نزع ملكيتها
لمشروع القطار الكهربي السريع (العين السخنة - العين السخنة - مطروح)
في المسافة من برج العرب حتى مطروح بطول ٢٩٦ كم

٤٨٥٢٠

الغرض من نزع الملكية	وصف العقارات		العنوان	اسم المالك الظاهر
	نوع المنشأ	المقاسات		
إنشاء وصلة الربط مع حوش تخزين العامرية	مزرعة سماك ومزرعة دواجن	المساحة ≈ ٩١,٥ م ^٢	بجوار حوش التبادل وتخزين العامرية	ملكية خاصة
إنشاء طريق الاقتراب الخاص بمحطة برج العرب	أرض زراعية	المساحة ≈ ٢٧٥٥٧ م ^٢	بجوار محطة برج العرب	ملكية خاصة
إنشاء طريق الاقتراب الخاص بمحطة الحمام	أرض زراعية	المساحة ≈ ١١٦٩٨٩ م ^٢	بجوار محطة الحمام	ملكية خاصة
إنشاء طريق الاقتراب الخاص بمحطة سيدي عبد الرحمن	أرض فضاء + مباني	المساحة ≈ ٣٥٣٥٦,٦٨ م ^٢	بجوار محطة سيدي عبد الرحمن	ملكية خاصة
إنشاء طريق الاقتراب الخاص بمحطة الضبعة	أرض فضاء	المساحة ≈ ٢٤٤٥٢,٦٣ م ^٢	بجوار محطة الضبعة	ملكية خاصة
إنشاء طريق الاقتراب الخاص بمحطة سوان	أرض فضاء	المساحة ≈ ٤٩٠٦٢,٥ م ^٢	بجوار محطة سوان	ملكية خاصة
إنشاء طريق الاقتراب الخاص بمحطة الماطة	أرض فضاء	المساحة ≈ ٤٤٦٢٨,٥ م ^٢	بجوار محطة الماطة	ملكية خاصة
إنشاء طريق الاقتراب الخاص بمحطة مرسى مطروح	أرض فضاء	المساحة ≈ ٩٢٢٦٤,٨٦ م ^٢	بجوار محطة مرسى مطروح	ملكية خاصة

٥



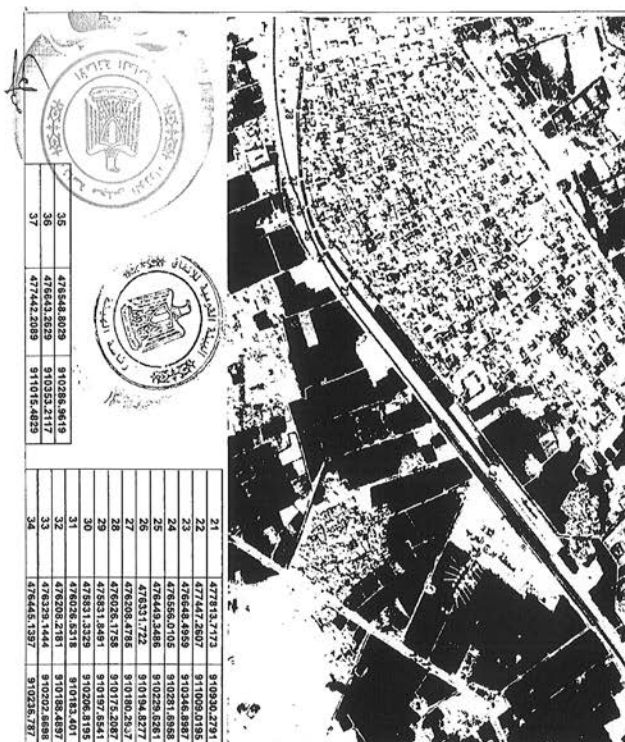
كارت وصف نزع الملكية

3000

1

[illegible][illegible]

كارت وصف تـرـع ملكية			
كارت وصف تـرـع ملكية الضمان : بـجـزـاء مـحـلة بـرج الـجـرب الملك الظاهر للأرض : ملكية خـاسـية نوع المنشأ : أرض زراعية المساحة الكـلـيـة : ٢٠٧٢٠٠ م^٢			
الارض من الامتداد والمشروع	المساحة	الاستخدام الحثي	رقم التـرـع المـسـتـمـدة بـجـزـاء مـحـلة بـرج الـجـرب
إحداثيات طريق الأقارب بـرج الـجـرب	٢٠٧٢٠٠ م ^٢	أرض زراعية	٢٠٧٢٠٠ م ^٢
الاحداثيات			
نقط		E	N
1		477632.9262	910986.6988
2		477641.181	910939.577
3		477638.487	910938.487
4		477642.7248	910938.487
5		477644.7603	910918.2245
6		477646.1009	910916.7285
7		477699.4071	910878.4576
8		477606.6311	910871.4059
9		477617.1191	910833.9141
10		477606.7732	910815.2164
11		477607.4839	910795.2887
12		477607.4839	910815.2164
13		477604.2147	910843.7214
14		477604.2147	910843.7214
15		477604.2147	910843.7214
16		477604.2147	910843.7214
17		477604.2147	910843.7214
18		477604.2147	910843.7214
19		477604.2147	910843.7214
20		477604.2147	910843.7214



35	477644.8029	910986.9619
36	477643.2629	910939.577
37	477642.2089	910916.7285



47	4585671.923	9034.3.0235	34	468468.973	904524.194	21	488824.888	904545.982
48	4586474.7804	903337.1819	35	468464.525	904503.7285	22	4888477.006	904558.974
49	458661.3939	903338.0774	36	468520.1322	904465.7285	23	4888477.006	904558.974
50	4586801.7402	903338.0683	37	468521.1322	904465.7285	24	4888477.006	904558.974
51	458701.1719	903337.1919	38	468521.1322	904465.7285	25	4888477.006	904558.974
52	458701.1719	903337.1919	39	468521.1322	904465.7285	26	4888477.006	904558.974
53	4587001.3013	903337.1919	40	468521.1322	904465.7285	27	4888477.006	904558.974
54	458724.868	903300.2429	41	468428.9882	904270.934	28	4888477.006	904558.974
55	458734.4306	903135.5757	42	468428.9882	904270.934	29	4888477.006	904558.974
56	458734.4306	903135.5757	43	468428.9882	904270.934	30	4888477.006	904558.974
57	458728.01782	903131.1462	44	468488.3307	903935.1672	31	4888477.006	904558.974
58	4587301.3939	903015.3253	45	468488.3307	903935.1672	32	4888477.006	904558.974
59	458701.3905	902988.7467	46	468488.3307	903935.1672	33	4888477.006	904558.974
60	458701.3905	902988.7467	47	468488.3307	903935.1672	34	4888477.006	904558.974
61	458701.3905	902988.7467	48	468488.3307	903935.1672	35	4888477.006	904558.974
62	458701.3905	902988.7467	49	468488.3307	903935.1672	36	4888477.006	904558.974
63	458701.3905	902988.7467	50	468488.3307	903935.1672	37	4888477.006	904558.974
64	458701.3905	902988.7467	51	468488.3307	903935.1672	38	4888477.006	904558.974
65	458701.3905	902988.7467	52	468488.3307	903935.1672	39	4888477.006	904558.974
66	458701.3905	902988.7467	53	468488.3307	903935.1672	40	4888477.006	904558.974
67	458701.3905	902988.7467	54	468488.3307	903935.1672	41	4888477.006	904558.974
68	458701.3905	902988.7467	55	468488.3307	903935.1672	42	4888477.006	904558.974
69	458701.3905	902988.7467	56	468488.3307	903935.1672	43	4888477.006	904558.974
70	458701.3905	902988.7467	57	468488.3307	903935.1672	44	4888477.006	904558.974
71	458701.3905	902988.7467	58	468488.3307	903935.1672	45	4888477.006	904558.974
72	458701.3905	902988.7467	59	468488.3307	903935.1672	46	4888477.006	904558.974
73	458701.3905	902988.7467	60	468488.3307	903935.1672	47	4888477.006	904558.974
74	458701.3905	902988.7467	61	468488.3307	903935.1672	48	4888477.006	904558.974
75	458701.3905	902988.7467	62	468488.3307	903935.1672	49	4888477.006	904558.974
76	458701.3905	902988.7467	63	468488.3307	903935.1672	50	4888477.006	904558.974
77	458701.3905	902988.7467	64	468488.3307	903935.1672	51	4888477.006	904558.974
78	458701.3905	902988.7467	65	468488.3307	903935.1672	52	4888477.006	904558.974
79	458701.3905	902988.7467	66	468488.3307	903935.1672	53	4888477.006	904558.974
80	458701.3905	902988.7467	67	468488.3307	903935.1672	54	4888477.006	904558.974
81	458701.3905	902988.7467	68	468488.3307	903935.1672	55	4888477.006	904558.974
82	458701.3905	902988.7467	69	468488.3307	903935.1672	56	4888477.006	904558.974
83	458701.3905	902988.7467	70	468488.3307	903935.1672	57	4888477.006	904558.974
84	458701.3905	902988.7467	71	468488.3307	903935.1672	58	4888477.006	904558.974
85	458701.3905	902988.7467	72	468488.3307	903935.1672	59	4888477.006	904558.974
86	458701.3905	902988.7467	73	468488.3307	903935.1672	60	4888477.006	904558.974
87	458701.3905	902988.7467	74	468488.3307	903935.1672	61	4888477.006	904558.974
88	458701.3905	902988.7467	75	468488.3307	903935.1672	62	4888477.006	904558.974
89	458701.3905	902988.7467	76	468488.3307	903935.1672	63	4888477.006	904558.974
90	458701.3905	902988.7467	77	468488.3307	903935.1672	64	4888477.006	904558.974
91	458701.3905	902988.7467	78	468488.3307	903935.1672	65	4888477.006	904558.974
92	458701.3905	902988.7467	79	468488.3307	903935.1672	66	4888477.006	904558.974
93	458701.3905	902988.7467	80	468488.3307	903935.1672	67	4888477.006	904558.974
94	458701.3905	902988.7467	81	468488.3307	903935.1672	68	4888477.006	904558.974
95	458701.3905	902988.7467	82	468488.3307	903935.1672	69	4888477.006	904558.974
96	458701.3905	902988.7467	83	468488.3307	903935.1672	70	4888477.006	904558.974
97	458701.3905	902988.7467	84	468488.3307	903935.1672	71	4888477.006	904558.974
98	458701.3905	902988.7467	85	468488.3307	903935.1672	72	4888477.006	904558.974
99	458701.3905	902988.7467	86	468488.3307	903935.1672	73	4888477.006	904558.974
100	458701.3905	902988.7467	87	468488.3307	903935.1672	74	4888477.006	904558.974

		كارت وسف ذراع ملصقة الطائران : جدران من سفلة الحدم اللوحة الطائر اللؤلؤ : التكرار حاسمة	
نوع التغطية : أرض زراعية المساحة التغطية : ٢٠١١٩٦٩٩		نوع التغطية : أرض زراعية المساحة التغطية : ٢٠١١٩٦٩٩	
الفرض من المنطقة لم يتطابق مع	المنطقة ٢٠١١٩٦٩٩	الاستخدام الفعلي أرض زراعية	الاستخدام المسجلة شرب مياه سطحية
البند طرق الاقتراس الفرض المسجلة الحدم	٢٠١١٩٦٩٩	٢٠١١٩٦٩٩	٢٠١١٩٦٩٩
الخصائص		الخصائص	
E	N	E	N
1 449738.2235	302588.6791	1 449738.2235	302588.6791
2 449738.2235	302588.6791	2 449738.2235	302588.6791
3 449738.2235	302588.6791	3 449738.2235	302588.6791
4 449738.2235	302588.6791	4 449738.2235	302588.6791
5 449738.2235	302588.6791	5 449738.2235	302588.6791
6 449738.2235	302588.6791	6 449738.2235	302588.6791
7 449738.2235	302588.6791	7 449738.2235	302588.6791
8 449738.2235	302588.6791	8 449738.2235	302588.6791
9 449738.2235	302588.6791	9 449738.2235	302588.6791
10 449738.2235	302588.6791	10 449738.2235	302588.6791
11 449738.2235	302588.6791	11 449738.2235	302588.6791
12 449738.2235	302588.6791	12 449738.2235	302588.6791
13 449738.2235	302588.6791	13 449738.2235	302588.6791
14 449738.2235	302588.6791	14 449738.2235	302588.6791
15 449738.2235	302588.6791	15 449738.2235	302588.6791
16 449738.2235	302588.6791	16 449738.2235	302588.6791
17 449738.2235	302588.6791	17 449738.2235	302588.6791
18 449738.2235	302588.6791	18 449738.2235	302588.6791
19 449738.2235	302588.6791	19 449738.2235	302588.6791
20 449738.2235	302588.6791	20 449738.2235	302588.6791

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
الجزيرة

١٥



42	390713,5555	922063,4845
43	390710,4469	922055,0883
44	390682,3569	921941,5165
45	390680,6921	921929,6939
46	390659,3019	921731,4561
47	390647,8848	921596,9284
48	390607,2849	921148,1617
49	390606,6873	921138,7751
50	390608,8743	921128,7381
51	390613,3263	921121,2403
52	390658,3181	921080,8657
53	390660,5427	921074,5319
54	390658,9365	921066,1891
55	390645,2023	920997,0923

12	390637,6317	921304,1861
13	390647,8167	921405,7817
14	390668,4101	921611,2112
15	390677,7161	921725,4031
16	390686,8289	921739,5787
17	390700,8227	921935,4721
18	390729,7819	922052,4435
19	390734,2855	922060,6411
20	390789,8159	922161,7057
21	390891,2291	922245,3843
22	390899,0499	922272,5403
23	390901,3567	922288,9801
24	390903,7807	922473,5109
25	390903,9491	922484,4897
26	390905,4022	922496,9163
27	390920,5881	922615,8621
28	390937,5403	922687,7591
29	390949,8919	922739,4183
30	390953,8485	922749,0283
31	390933,9479	922754,4389
32	390931,2438	922743,1294
33	390902,0399	922620,4679
34	390886,1723	922497,4203
35	390885,1787	922488,5409
36	390884,6735	922470,1501
37	390882,4807	922275,3847
38	390881,5077	922267,2807
39	390877,6321	922258,6355
40	390781,2569	92159,2177
41	390716,7117	922068,7223

AMM 012-1-1017
MINISTRE DE L'INTERIEUR

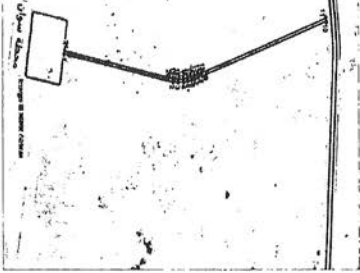
١١

٧

كارت وصف نزع ملكية



الهيئة العامة للتخطيط العمراني
Ministry of Land, Urban Planning and Construction



مخطط تقسيم

رقم المخطط	المساحة	الغرض من الاستعمال	الغرض من الاستعمال	الغرض من الاستعمال	الغرض من الاستعمال
١٢	333108,2949	930603,2471	٢,٤٩٠,١٢٠,٥	٢,٤٩٠,١٢٠,٥	٢,٤٩٠,١٢٠,٥
١٣	333108,4922	930589,2508	٢,٤٩٠,١٢٠,٥	٢,٤٩٠,١٢٠,٥	٢,٤٩٠,١٢٠,٥
١٤	333111,3427	930573,2834	٢,٤٩٠,١٢٠,٥	٢,٤٩٠,١٢٠,٥	٢,٤٩٠,١٢٠,٥
١٥	333115,6111	930642,3874	٢,٤٩٠,١٢٠,٥	٢,٤٩٠,١٢٠,٥	٢,٤٩٠,١٢٠,٥
١٦	333118,0219	930608,4081	٢,٤٩٠,١٢٠,٥	٢,٤٩٠,١٢٠,٥	٢,٤٩٠,١٢٠,٥
١٧	333118,142	930478,7738	٢,٤٩٠,١٢٠,٥	٢,٤٩٠,١٢٠,٥	٢,٤٩٠,١٢٠,٥
١٨	333116,546	930480,0465	٢,٤٩٠,١٢٠,٥	٢,٤٩٠,١٢٠,٥	٢,٤٩٠,١٢٠,٥
١٩	333112,4016	930415,7044	٢,٤٩٠,١٢٠,٥	٢,٤٩٠,١٢٠,٥	٢,٤٩٠,١٢٠,٥
٢٠	333108,6833	930394,8051	٢,٤٩٠,١٢٠,٥	٢,٤٩٠,١٢٠,٥	٢,٤٩٠,١٢٠,٥
٢١	332907,1395	930398,2035	٢,٤٩٠,١٢٠,٥	٢,٤٩٠,١٢٠,٥	٢,٤٩٠,١٢٠,٥



الهيئة العامة للتخطيط العمراني
Ministry of Land, Urban Planning and Construction

كارت وصف نزع الملكية

الغرض: ايجار لمصلحة ميران

المالك: المخطط للارض: ملكيات خاصة

نوع النماء: ارض نماء

المساحة التقديرية: ٢,٤٩٠,١٢٠,٥

نوع النماء	المساحة	الغرض من الاستعمال	الغرض من الاستعمال	الغرض من الاستعمال	الغرض من الاستعمال
١	332924,2969	929394,7491	٢,٤٩٠,١٢٠,٥	٢,٤٩٠,١٢٠,٥	٢,٤٩٠,١٢٠,٥
٢	333126,9539	930389,4083	٢,٤٩٠,١٢٠,٥	٢,٤٩٠,١٢٠,٥	٢,٤٩٠,١٢٠,٥
٣	333133,1699	930426,7874	٢,٤٩٠,١٢٠,٥	٢,٤٩٠,١٢٠,٥	٢,٤٩٠,١٢٠,٥
٤	333136,9719	930464,7066	٢,٤٩٠,١٢٠,٥	٢,٤٩٠,١٢٠,٥	٢,٤٩٠,١٢٠,٥
٥	333137,2696	930485,2095	٢,٤٩٠,١٢٠,٥	٢,٤٩٠,١٢٠,٥	٢,٤٩٠,١٢٠,٥
٦	333136,8149	930511,6599	٢,٤٩٠,١٢٠,٥	٢,٤٩٠,١٢٠,٥	٢,٤٩٠,١٢٠,٥
٧	333134,2982	930546,9381	٢,٤٩٠,١٢٠,٥	٢,٤٩٠,١٢٠,٥	٢,٤٩٠,١٢٠,٥
٨	333129,9288	930578,9153	٢,٤٩٠,١٢٠,٥	٢,٤٩٠,١٢٠,٥	٢,٤٩٠,١٢٠,٥
٩	333124,9905	930602,9874	٢,٤٩٠,١٢٠,٥	٢,٤٩٠,١٢٠,٥	٢,٤٩٠,١٢٠,٥
١٠	332776,8366	931912,1692	٢,٤٩٠,١٢٠,٥	٢,٤٩٠,١٢٠,٥	٢,٤٩٠,١٢٠,٥
١١	332757,7091	931910,1612	٢,٤٩٠,١٢٠,٥	٢,٤٩٠,١٢٠,٥	٢,٤٩٠,١٢٠,٥

الهيئة العامة للغابات
الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

MAJ 30.06.04 0007
IMPRIMERIE D'ALGER

كارت وصف نزع ملكية

الهيئة العامة للغابات الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية		كارت وصف نزع الملكية البيان : إجراء محطة السابلة الملك الظاهر للأرض : ملكيات خاتمة نوع النشأة : أرض قضاء المساحة الترابية : ٢٤٤١٧٨.٥	
الرقم المبرق المساحة المطروحة نزع ملكيتها	الاستخدام الحالي	المساحة	الارض من الاملاك دام بالمشروع
رقم المساحة المطروحة نزع ملكيتها	أرض قضاء	٢٤٤١٧٨.٥	إلغاء طرق الاقارب الخاص بمساحة المساحة
الاحداثيات			
نقط	E	N	
1	285408.3325	946392.2153	
2	285459.0051	946386.5271	
3	285365.2545	946324.2907	
4	285349.5057	946815.8481	
5	285345.4089	946167.2733	
6	285343.5593	945712.2898	
7	285340.7241	946680.7168	
8	285313.8329	946573.6455	
9	285245.0651	945591.9409	
10	285272.3515	945689.0159	
11	285292.3813	945700.3901	
12	285298.7355	946016.5483	
13	285310.2647	945901.1885	
14	285315.9517	946334.2873	



كشف بيان الملاك الظاهرين للأراضي المطلوب إعادة تخصيصها
لمشروع القطار الكهربائي السريع (العين السخنة - المطروح)
في المسافة من برج العرب حتى مطروح بطول ٢٩٦ كم

الغرض من نزوح الملكية	وصف العقارات		العنوان	اسم المالك الظاهر
	نوع المنشأ	المقاييس		
إنشاء طريق الالتقاء بخاص بمحطة العامرية	أرض قضاء	المساحة ≈ ٢م ٣٢٤٦,٨	بجوار محطة العامرية	ملك الدولة
إنشاء حرم مسهل القطار السريع	ملاحظات	المساحة ≈ ٢م ٣٤٧٨,٨	الإسكندرية - بحيرة مريوط	ملك دولة
إنشاء حوش الصيانة برأس الحكمة	أرض قضاء	المساحة ≈ ٢م ٣٤٧٩,٧	بجوار محطة رأس الحكمة بمطروح	ملك الدولة
إنشاء ورشة القطار السريع بمطروح	أرض قضاء	المساحة ≈ ٢م ٢٥٦٢٨٨,٣	مرسى مطروح - بجوار محطة مرسى مطروح	ملك الدولة
إنشاء مباني الكهرباء الخاصة بتقنية القطار (PP-22)	أرض قضاء	المساحة ≈ ٢م ١٢٤٨	مدينة مرسى مطروح	ملك الدولة

دولة





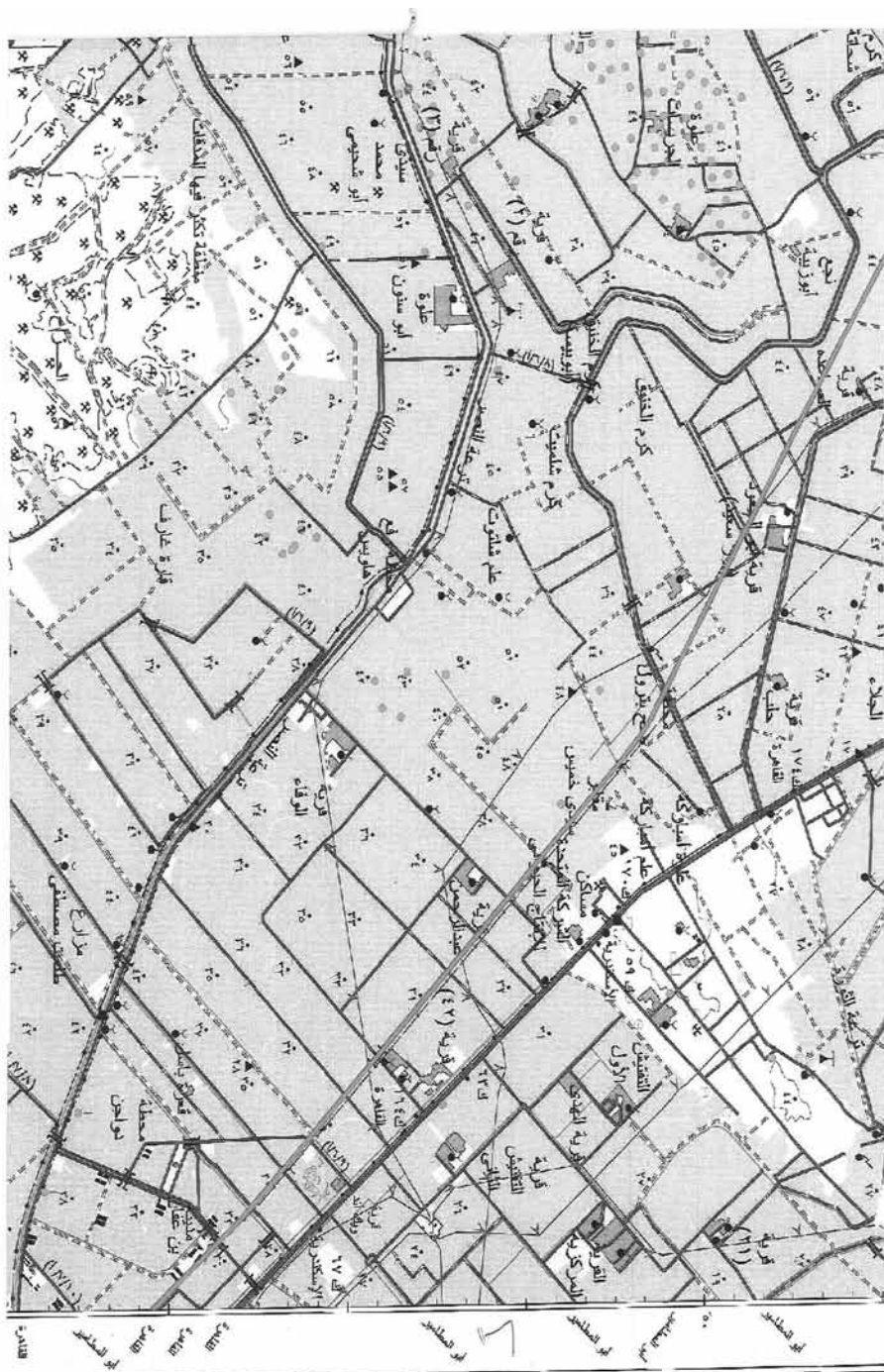
47	604266.194	923858.0932	34	605318.7659	925649.1673	21	604761.7659	927626.9476	10	604674.2037	927788.2119	9	927885.2119
48	605026.8194	923852.9918	35	605330.3065	926479.9235	22	604760.70732	927630.7107	10	604760.70732	927851.5804	9	927891.1821
49	605221.3533	923845.9857	36	605327.8104	926483.0281	23	604760.4476	927635.1619	11	604665.2491	927745.5987	10	927745.5987
50	605227.2711	923848.9859	37	605283.9307	926706.9284	24	605283.9307	927861.5319	12	604761.7659	927799.5897	11	927799.5897
51	605844.7979	923854.1153	38	605824.4355	926716.9284	25	605824.4355	927861.5319	13	604761.7659	927745.5987	12	927745.5987
52	605844.7979	923854.1153	39	605824.4355	926716.9284	26	605824.4355	927861.5319	14	604761.7659	927745.5987	13	927745.5987
53	605844.7979	923854.1159	40	605824.4382	926716.9284	27	604760.70732	927627.4452	15	604760.70732	927788.2119	14	927788.2119
54	605844.7979	923854.1219	41	605844.6511	926872.2053	28	604761.1188	927743.9983	16	604761.1188	927788.2119	15	927788.2119
55	605844.7979	923854.1219	42	605844.6511	926872.2053	29	604761.1188	927743.9983	17	604761.1188	927788.2119	16	927788.2119
56	605844.7979	923854.1219	43	605844.6511	926872.2053	30	604761.1188	927743.9983	18	604761.1188	927788.2119	17	927788.2119
57	605844.7979	923854.1219	44	605844.6511	926872.2053	31	604761.1188	927743.9983	19	604761.1188	927788.2119	18	927788.2119
58	605844.7979	923854.1219	45	605844.6511	926872.2053	32	604761.1188	927743.9983	20	604761.1188	927788.2119	19	927788.2119
59	605844.7979	923854.1219	46	605844.6511	926872.2053	33	604761.1188	927743.9983	21	604761.1188	927788.2119	20	927788.2119
60	605844.7979	923854.1219	47	605844.6511	926872.2053	34	604761.1188	927743.9983	22	604761.1188	927788.2119	21	927788.2119
61	605844.7979	923854.1219	48	605844.6511	926872.2053	35	604761.1188	927743.9983	23	604761.1188	927788.2119	22	927788.2119
62	605844.7979	923854.1219	49	605844.6511	926872.2053	36	604761.1188	927743.9983	24	604761.1188	927788.2119	23	927788.2119
63	605844.7979	923854.1219	50	605844.6511	926872.2053	37	604761.1188	927743.9983	25	604761.1188	927788.2119	24	927788.2119
64	605844.7979	923854.1219	51	605844.6511	926872.2053	38	604761.1188	927743.9983	26	604761.1188	927788.2119	25	927788.2119
65	605844.7979	923854.1219	52	605844.6511	926872.2053	39	604761.1188	927743.9983	27	604761.1188	927788.2119	26	927788.2119
66	605844.7979	923854.1219	53	605844.6511	926872.2053	40	604761.1188	927743.9983	28	604761.1188	927788.2119	27	927788.2119
67	605844.7979	923854.1219	54	605844.6511	926872.2053	41	604761.1188	927743.9983	29	604761.1188	927788.2119	28	927788.2119
68	605844.7979	923854.1219	55	605844.6511	926872.2053	42	604761.1188	927743.9983	30	604761.1188	927788.2119	29	927788.2119
69	605844.7979	923854.1219	56	605844.6511	926872.2053	43	604761.1188	927743.9983	31	604761.1188	927788.2119	30	927788.2119
70	605844.7979	923854.1219	57	605844.6511	926872.2053	44	604761.1188	927743.9983	32	604761.1188	927788.2119	31	927788.2119
71	605844.7979	923854.1219	58	605844.6511	926872.2053	45	604761.1188	927743.9983	33	604761.1188	927788.2119	32	927788.2119
72	605844.7979	923854.1219	59	605844.6511	926872.2053	46	604761.1188	927743.9983	34	604761.1188	927788.2119	33	927788.2119
73	605844.7979	923854.1219	60	605844.6511	926872.2053	47	604761.1188	927743.9983	35	604761.1188	927788.2119	34	927788.2119
74	605844.7979	923854.1219	61	605844.6511	926872.2053	48	604761.1188	927743.9983	36	604761.1188	927788.2119	35	927788.2119
75	605844.7979	923854.1219	62	605844.6511	926872.2053	49	604761.1188	927743.9983	37	604761.1188	927788.2119	36	927788.2119
76	605844.7979	923854.1219	63	605844.6511	926872.2053	50	604761.1188	927743.9983	38	604761.1188	927788.2119	37	927788.2119
77	605844.7979	923854.1219	64	605844.6511	926872.2053	51	604761.1188	927743.9983	39	604761.1188	927788.2119	38	927788.2119
78	605844.7979	923854.1219	65	605844.6511	926872.2053	52	604761.1188	927743.9983	40	604761.1188	927788.2119	39	927788.2119
79	605844.7979	923854.1219	66	605844.6511	926872.2053	53	604761.1188	927743.9983	41	604761.1188	927788.2119	40	927788.2119
80	605844.7979	923854.1219	67	605844.6511	926872.2053	54	604761.1188	927743.9983	42	604761.1188	927788.2119	41	927788.2119
81	605844.7979	923854.1219	68	605844.6511	926872.2053	55	604761.1188	927743.9983	43	604761.1188	927788.2119	42	927788.2119
82	605844.7979	923854.1219	69	605844.6511	926872.2053	56	604761.1188	927743.9983	44	604761.1188	927788.2119	43	927788.2119
83	605844.7979	923854.1219	70	605844.6511	926872.2053	57	604761.1188	927743.9983	45	604761.1188	927788.2119	44	927788.2119
84	605844.7979	923854.1219	71	605844.6511	926872.2053	58	604761.1188	927743.9983	46	604761.1188	927788.2119	45	927788.2119
85	605844.7979	923854.1219	72	605844.6511	926872.2053	59	604761.1188	927743.9983	47	604761.1188	927788.2119	46	927788.2119
86	605844.7979	923854.1219	73	605844.6511	926872.2053	60	604761.1188	927743.9983	48	604761.1188	927788.2119	47	927788.2119
87	605844.7979	923854.1219	74	605844.6511	926872.2053	61	604761.1188	927743.9983	49	604761.1188	927788.2119	48	927788.2119
88	605844.7979	923854.1219	75	605844.6511	926872.2053	62	604761.1188	927743.9983	50	604761.1188	927788.2119	49	927788.2119
89	605844.7979	923854.1219	76	605844.6511	926872.2053	63	604761.1188	927743.9983	51	604761.1188	927788.2119	50	927788.2119
90	605844.7979	923854.1219	77	605844.6511	926872.2053	64	604761.1188	927743.9983	52	604761.1188	927788.2119	51	927788.2119
91	605844.7979	923854.1219	78	605844.6511	926872.2053	65	604761.1188	927743.9983	53	604761.1188	927788.2119	52	927788.2119
92	605844.7979	923854.1219	79	605844.6511	926872.2053	66	604761.1188	927743.9983	54	604761.1188	927788.2119	53	927788.2119
93	605844.7979	923854.1219	80	605844.6511	926872.2053	67	604761.1188	927743.9983	55	604761.1188	927788.2119	54	927788.2119
94	605844.7979	923854.1219	81	605844.6511	926872.2053	68	604761.1188	927743.9983	56	604761.1188	927788.2119	55	927788.2119
95	605844.7979	923854.1219	82	605844.6511	926872.2053	69	604761.1188	927743.9983	57	604761.1188	927788.2119	56	927788.2119
96	605844.7979	923854.1219	83	605844.6511	926872.2053	70	604761.1188	927743.9983	58	604761.1188	927788.2119	57	927788.2119
97	605844.7979	923854.1219	84	605844.6511	926872.2053	71	604761.1188	927743.9983	59	604761.1188	927788.2119	58	927788.2119
98	605844.7979	923854.1219	85	605844.6511	926872.2053	72	604761.1188	927743.9983	60	604761.1188	927788.2119	59	927788.2119
99	605844.7979	923854.1219	86	605844.6511	926872.2053	73	604761.1188	927743.9983	61	604761.1188	927788.2119	60	927788.2119
100	605844.7979	923854.1219	87	605844.6511	926872.2053	74	604761.1188	927743.9983	62	604761.1188	927788.2119	61	927788.2119
101	605844.7979	923854.1219	88	605844.6511	926872.2053	75	604761.1188	927743.9983	63	604761.1188	927788.2119	62	927788.2119
102	605844.7979	923854.1219	89	605844.6511	926872.2053	76	604761.1188	927743.9983	64	604761.1188	927788.2119	63	927788.2119
103	605844.7979	923854.1219	90	605844.6511	926872.2053	77	604761.1188	927743.9983	65	604761.1188	927788.2119	64	927788.2119
104	605844.7979	923854.1219	91	605844.6511	926872.2053	78	604761.1188	927743.9983	66	604761.1188	927788.2119	65	927788.2119
105	605844.7979	923854.1219	92	605844.6511	926872.2053	79	604761.1188	927743.9983	67	604761.1188	927788.2119	66	927788.2119
106	605844.7979	923854.1219	93	605844.6511	926872.2053	80	604761.1188	927743.9983	68	604761.1188	927788.2119	67	927788.2119
107	605844.7979	923854.1219	94	605844.6511	926872.2053	81	604761.1188	927743.9983	69	604761.1188	927788.2119	68	927788.2119
108	605844.7979	923854.1219	95	605844.6511	926872.2053	82	604761.1188	927743.9983	70	604761.1188	927788.2119	69	927788.2119
109	605844.7979	923854.1219	96	605844.6511	926872.2053	83	604761.1188	927743.9983	71	604761.1188	927788.2119	70	927788.2119
110	605844.7979	923854.1219	97	605844.6511	926872.2053	84	604761.1188	927743.9983	72	604761.1188	927788.2119	71	927788.2119
111	605844.7979	923854.1219	98	605844.6511	926872.2053	85	604761.1188	927743.9983	73	604761.1188	927788.2119	72	927788.2119
112	605844.7979	923854.1219	99	605844.6511	926872.2053	86	604761.1188	927743.9983	74	604761.1188	927788.2119	73	927788.2119
113	605844.7979	923854.1219	100	605844.6511	926872.2053	87	604761.1188	927743.9983	75	604761.1188	927788.2119	74	927788.2119
114	605844.7979	923854.1219	101	605844.6511	926872.2053	88	604761.1188						

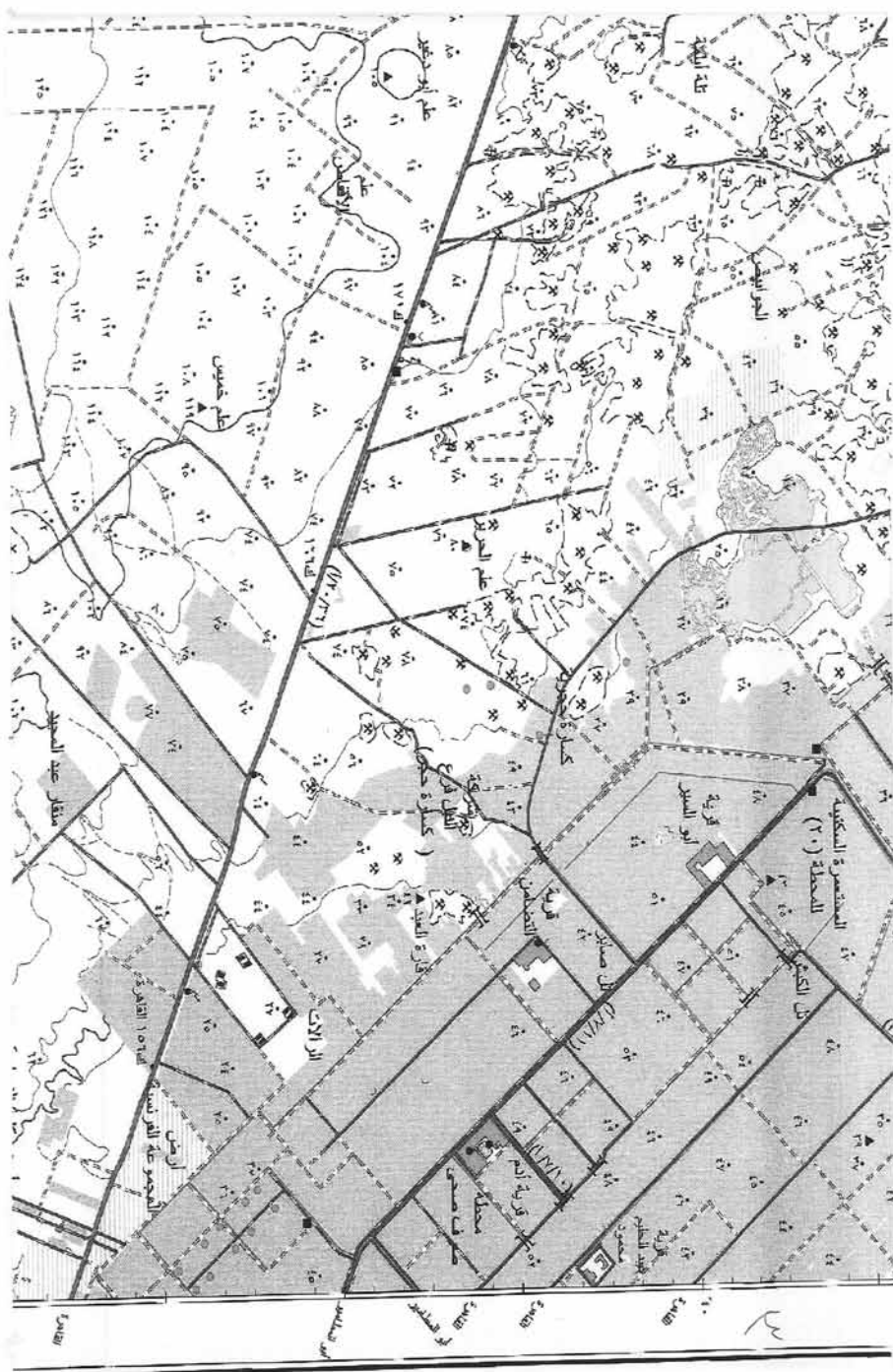
			
كارت وصف : إصابة بكتفيس العضو : أحد رء سفلة الشارية الطابق الظاهر للأرض : إمكان تروية نوع البناء : أرض فضاء المساحة الترابية : ٢, ٣٣٢,٨			
رقم الطريق المسجلة المطابق لإحدى المطابق	الإستخدام الحظي	أرض فضاء	٢, ٣٣٢,٨
الطريق من الإستخدام يستخدم	المسجلة	٢, ٣٣٢,٨	إتجاه طريق الأتربة القاسم مسجلة الشارية

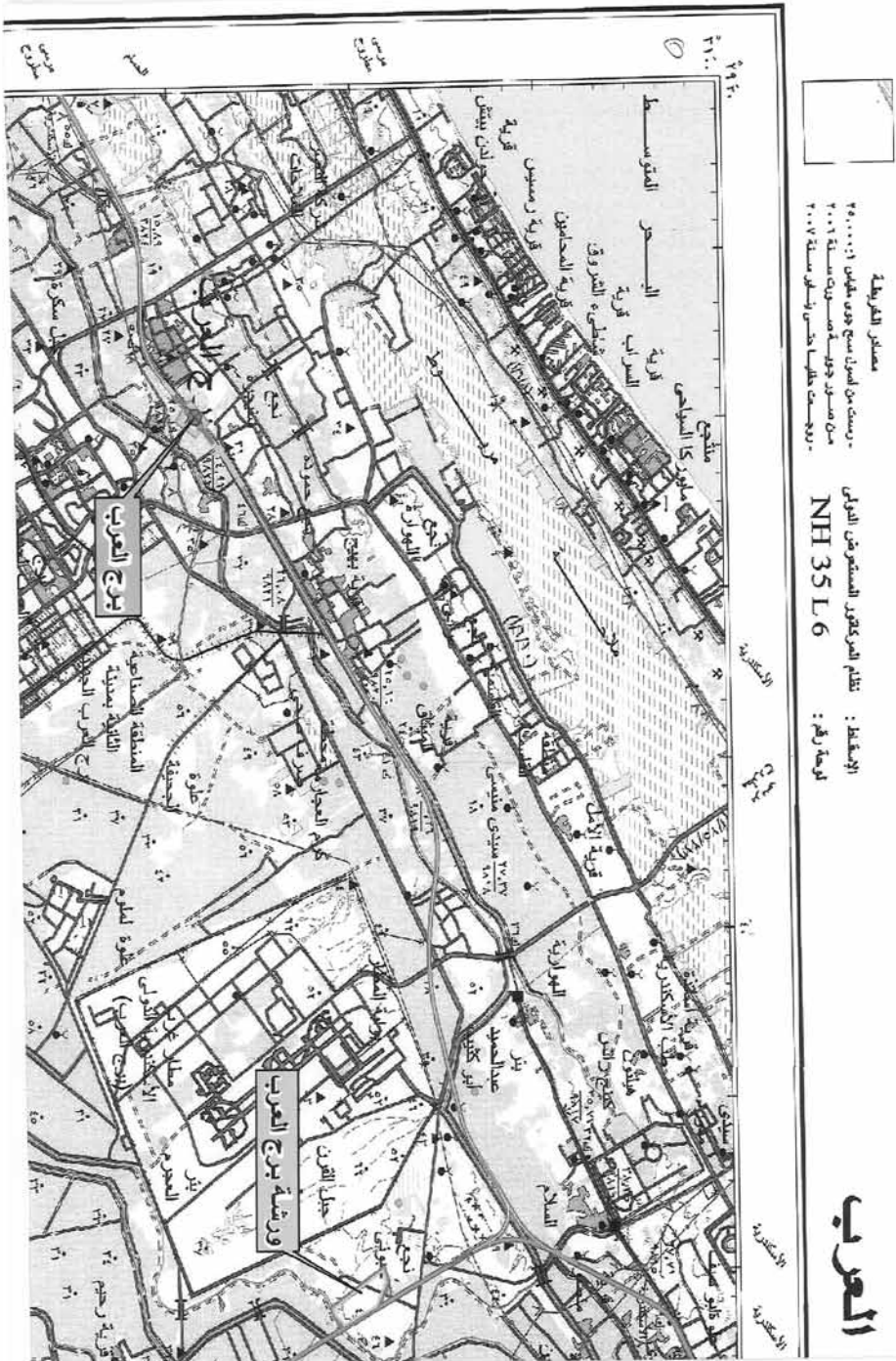
كلريت وصف إعادة تخصيص
العقوبات : يجوز ان صحفة المامرة
المالك الظاهر للأرض : أملاك دولة
نوع المنشأ : أرض قضاء
لمساحة القصرية : ٢٠٣٢٢٤٦,٨

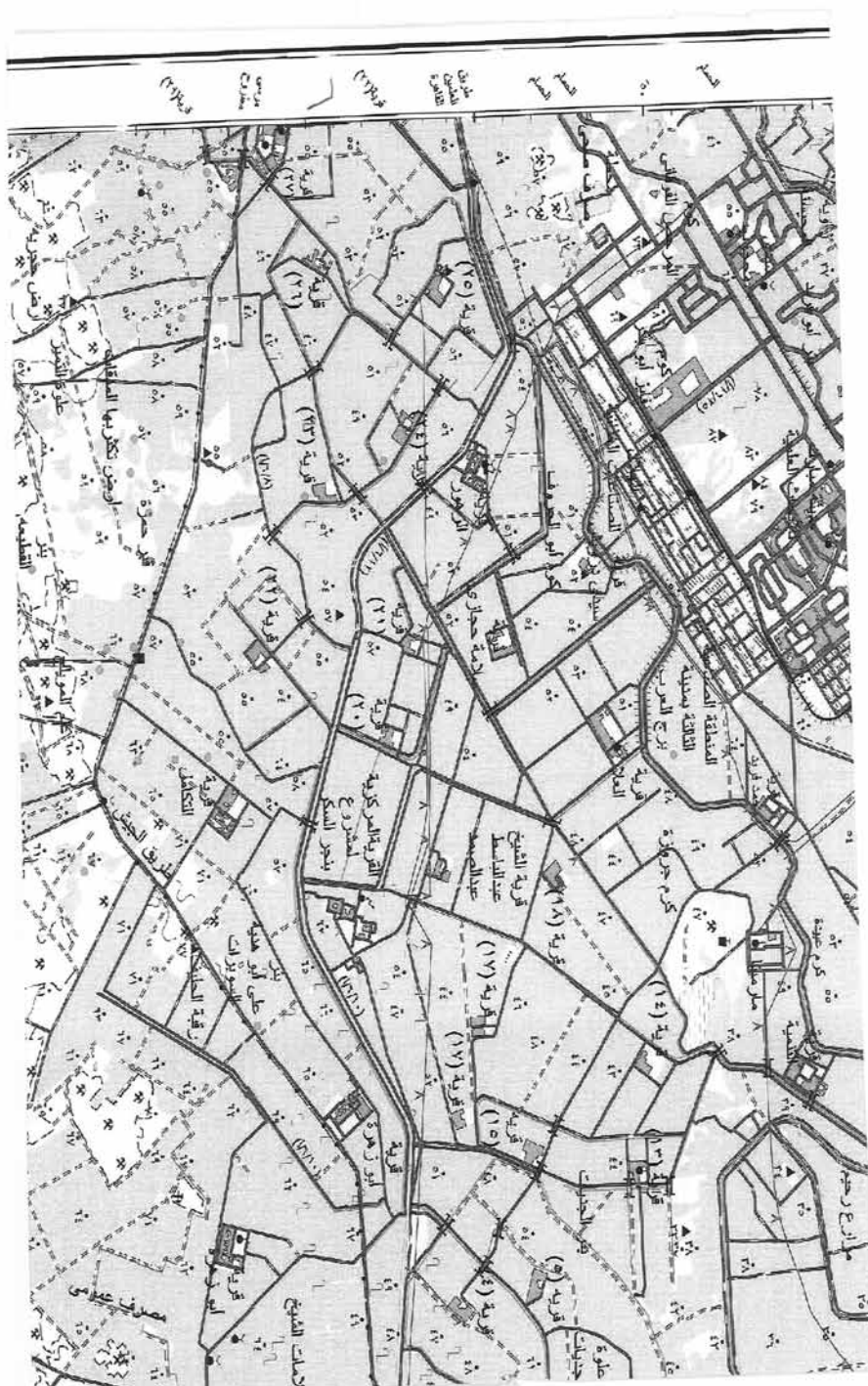
12

19.







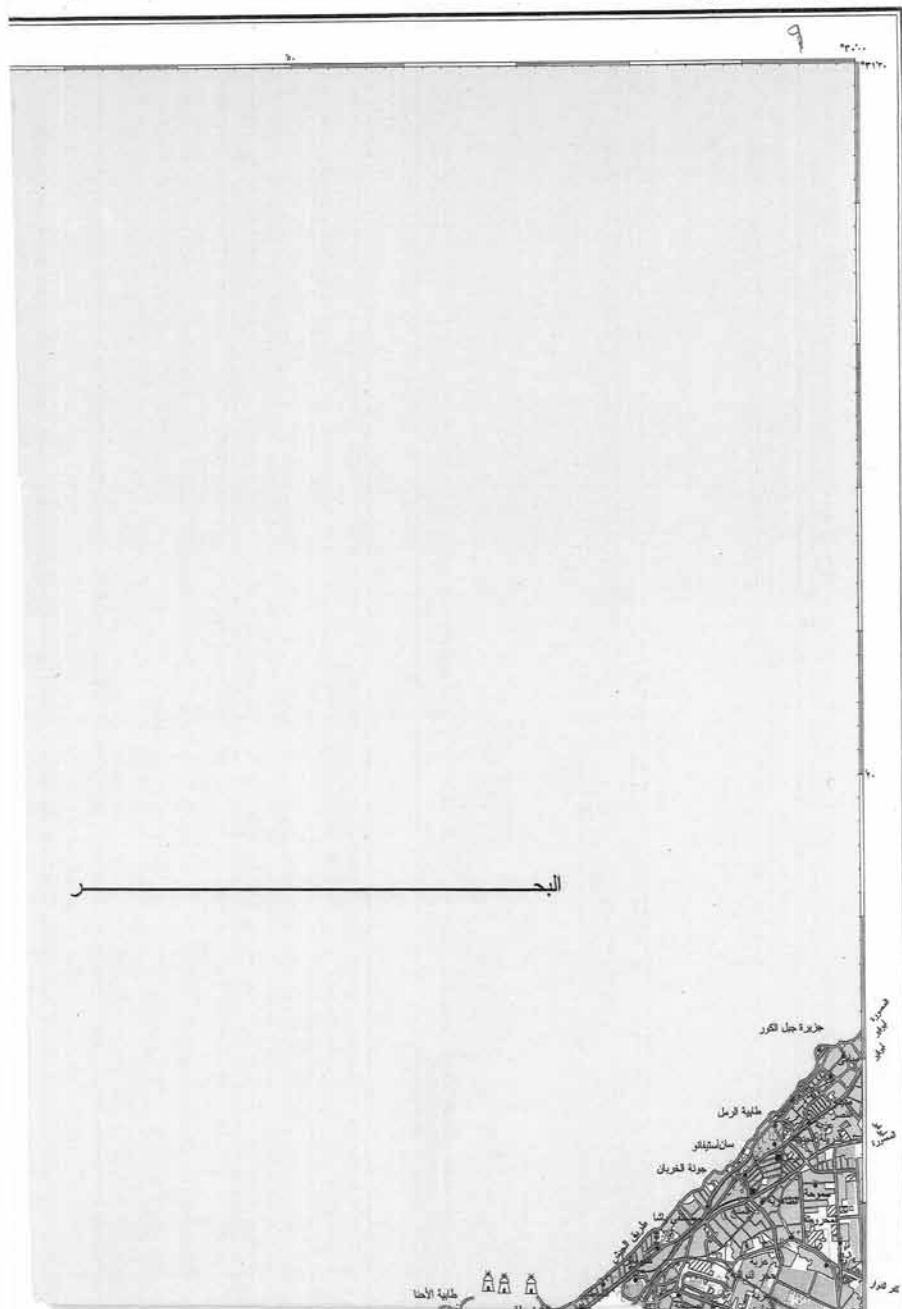


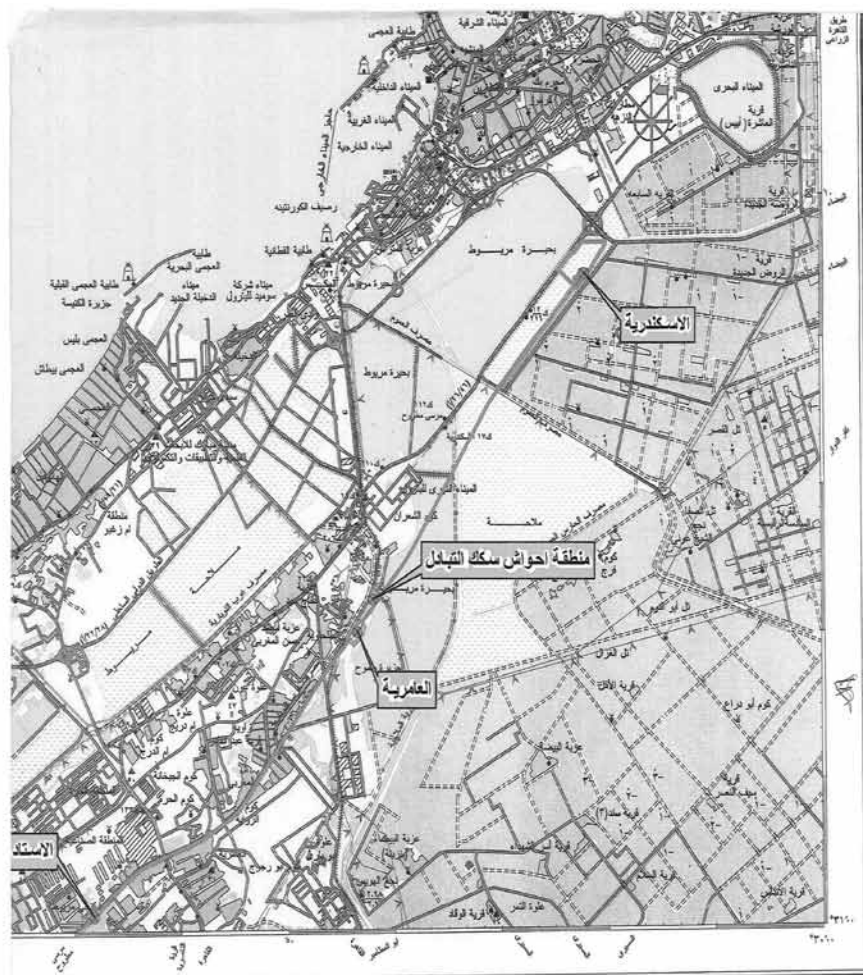
[illegible]

ملحوظة : اضيفت الاعضاء في مناطق الميزان ايضا وجدت

الأسكندرية

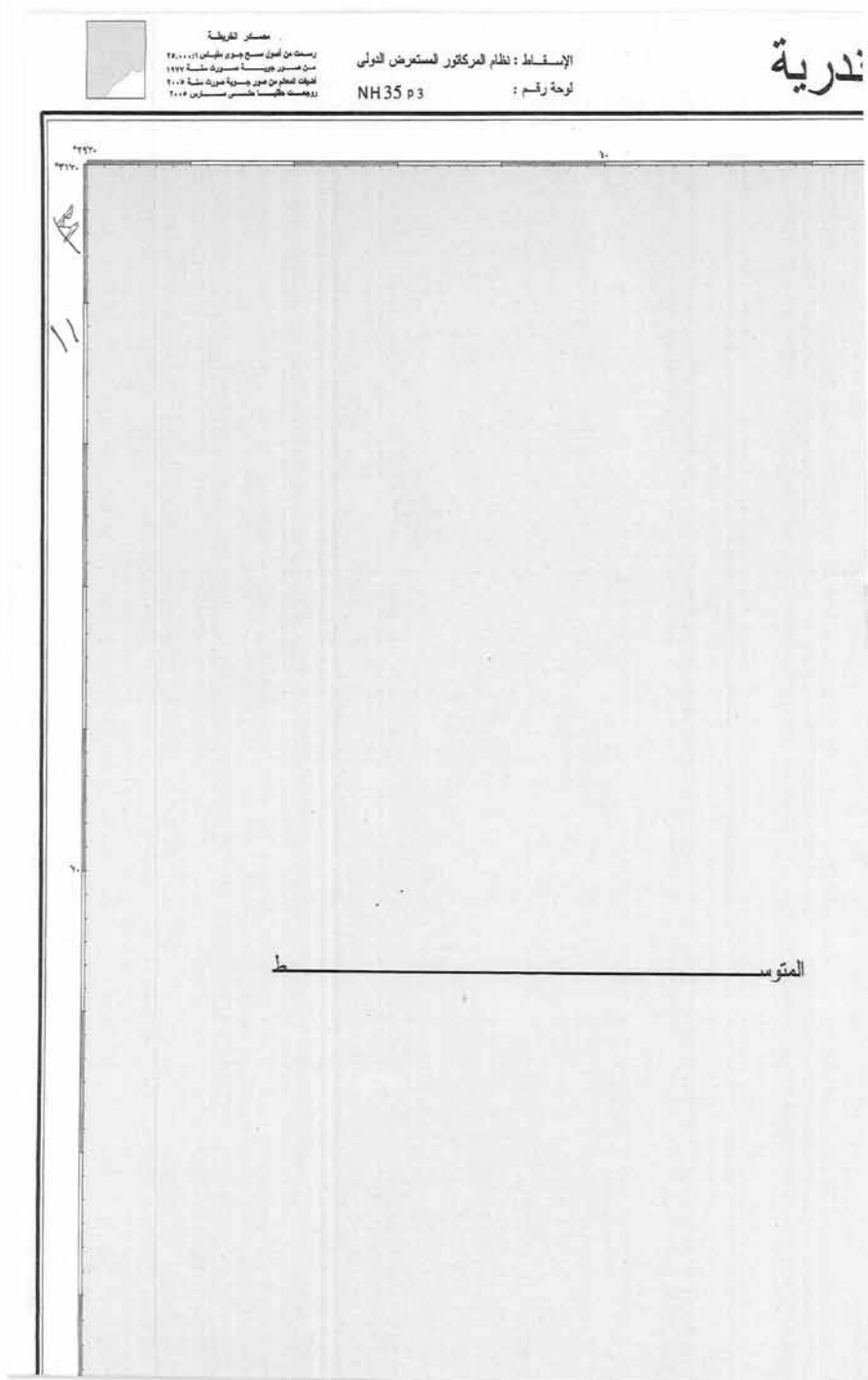
جمهورية مصر العربية

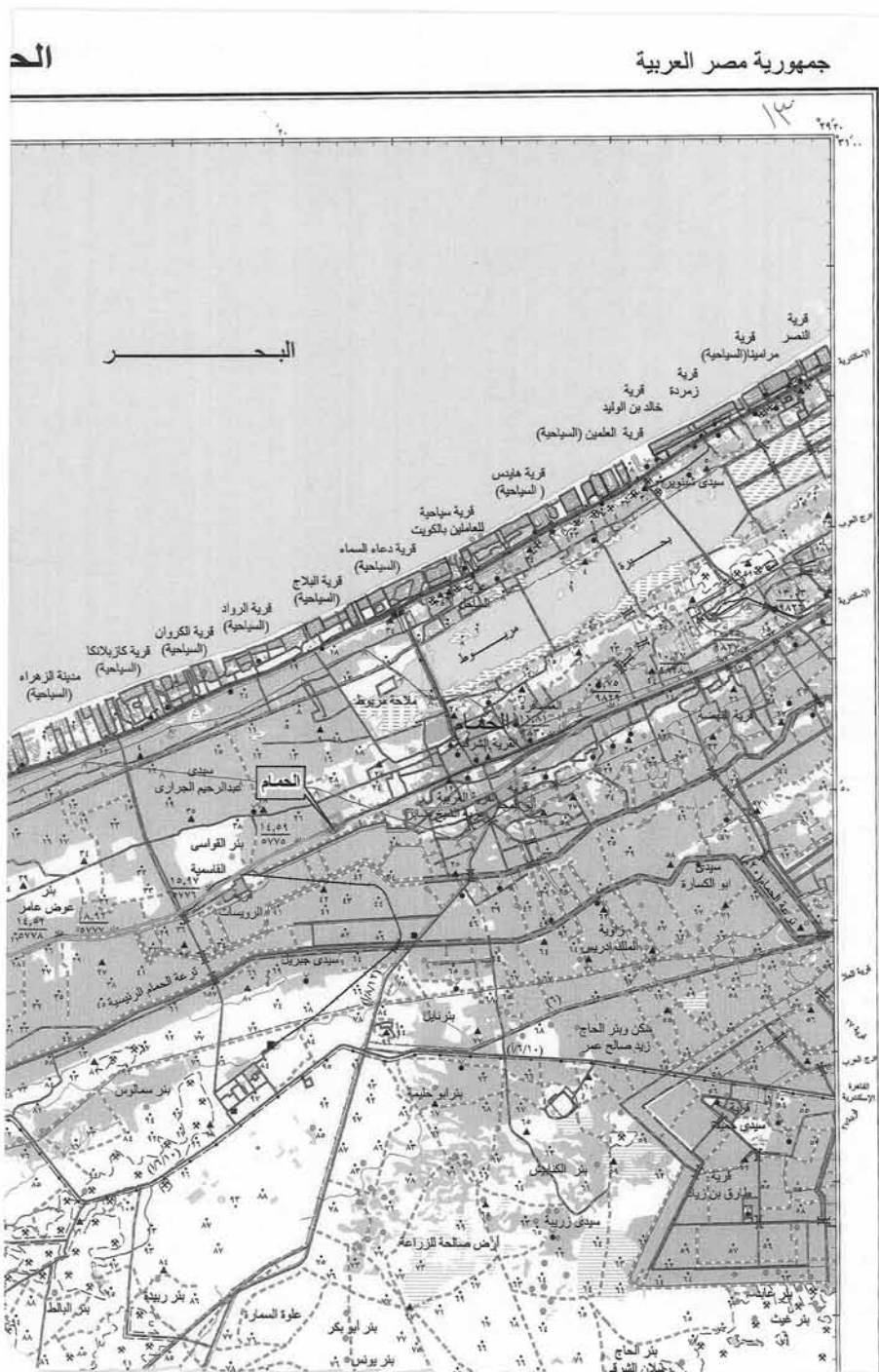




رست و طبعت بدارا السلطنة العسكرية سنة ٢٠٠٩ (١١١ / ٢٠٠٩)

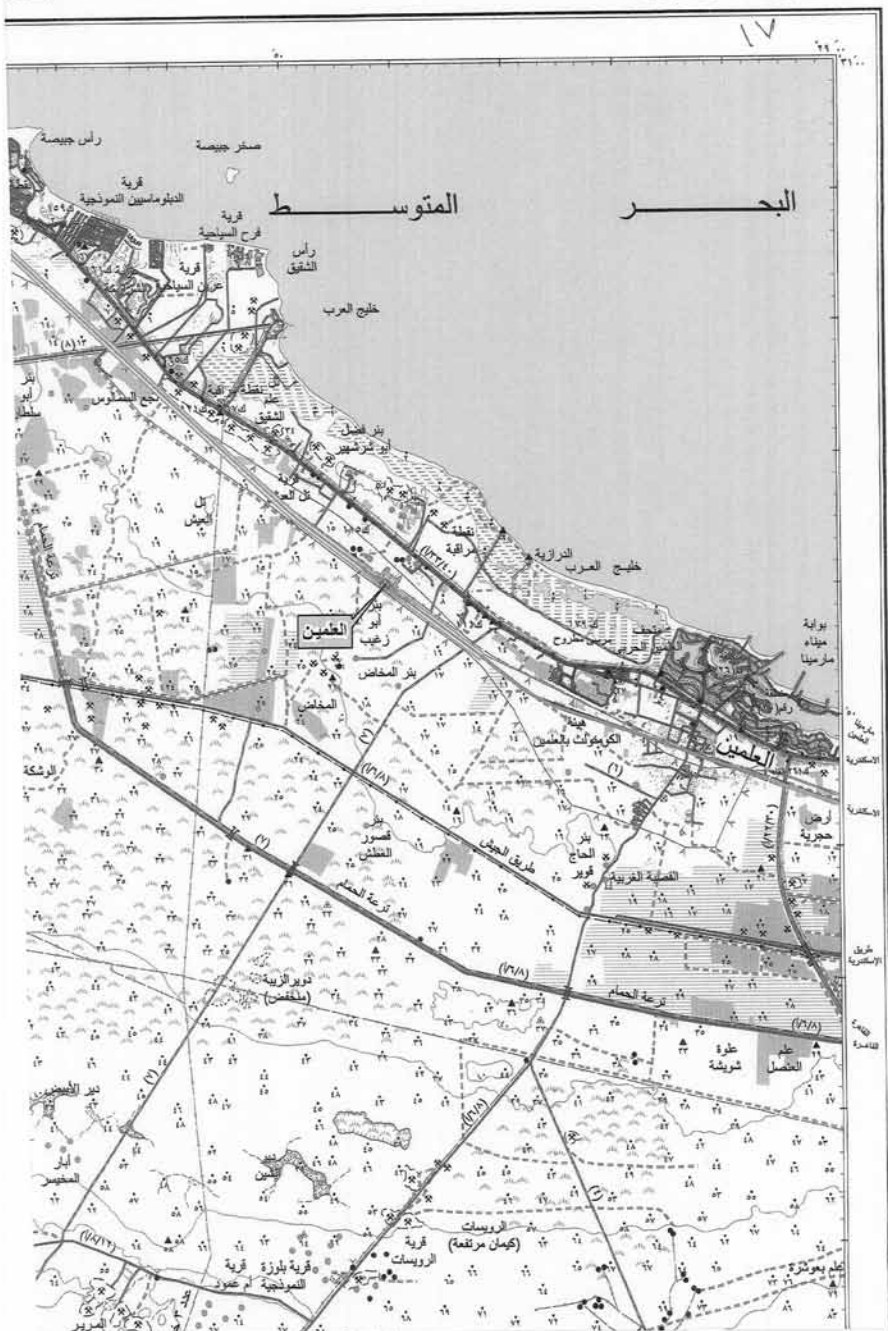
[illegible]

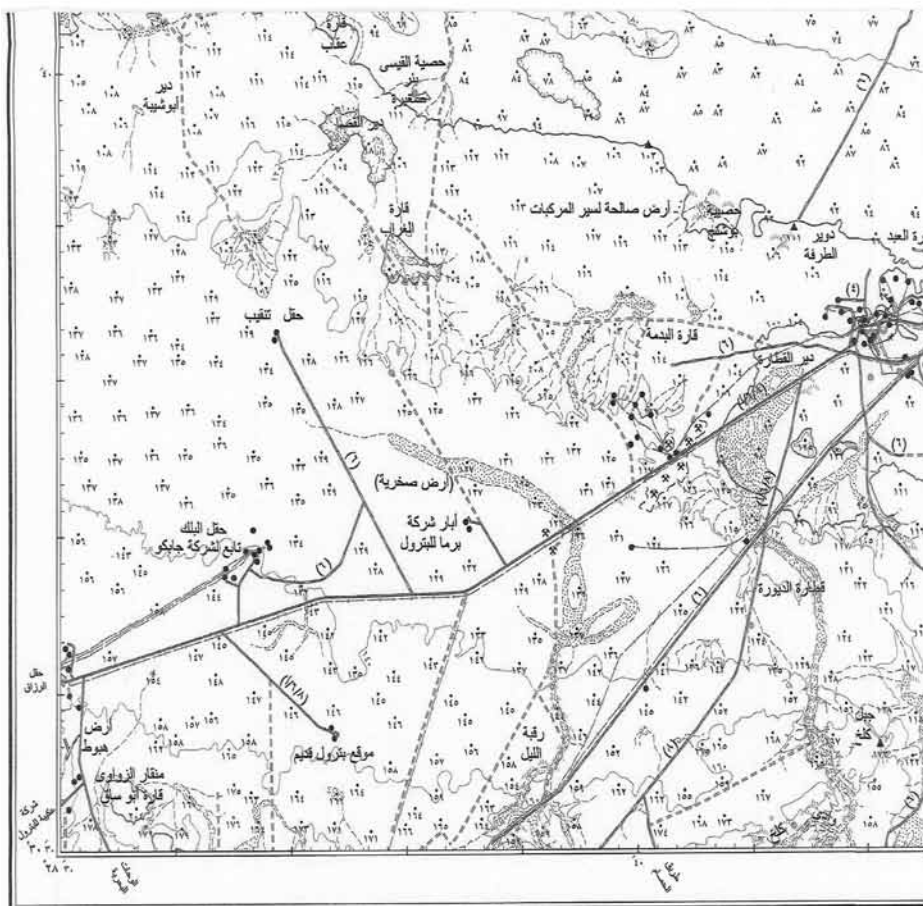




العلم

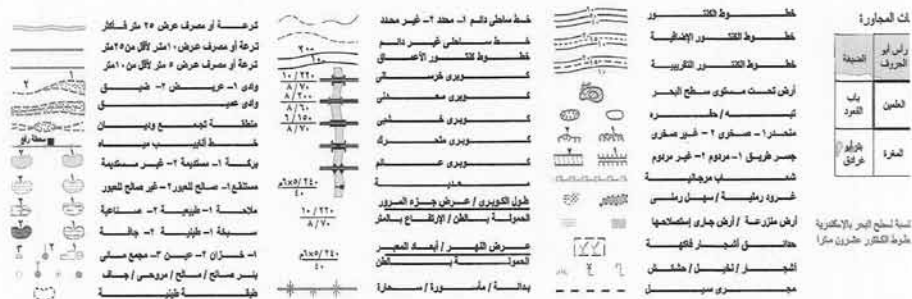
جمهورية مصر العربية





١٠٠,٠٠٠:١م

۸ ۶ ۴ ۲ ۱ ۱۰ کیلومتر



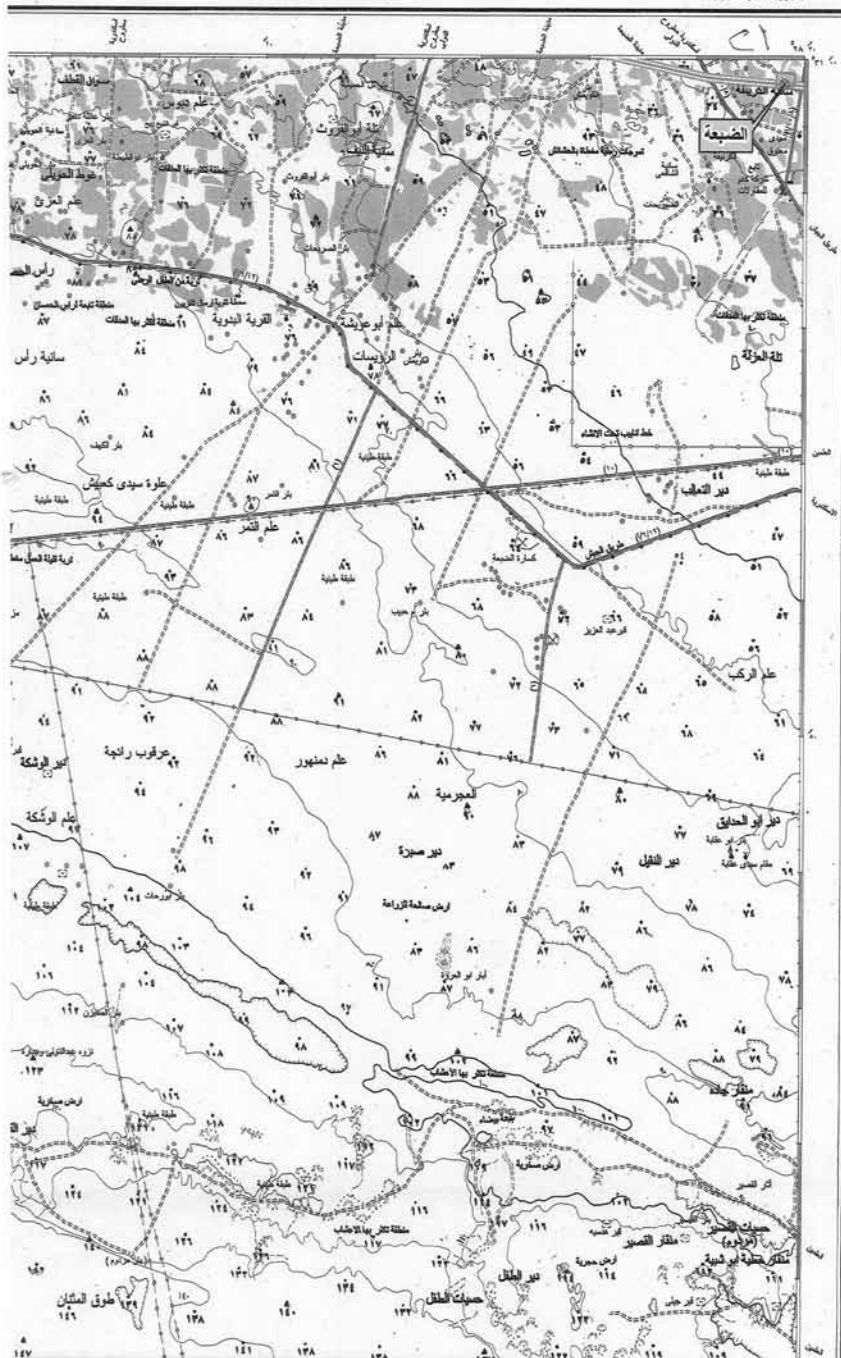
ملحوظه : اضيفت الاعشاب في مناطق المياه اينما وجدت

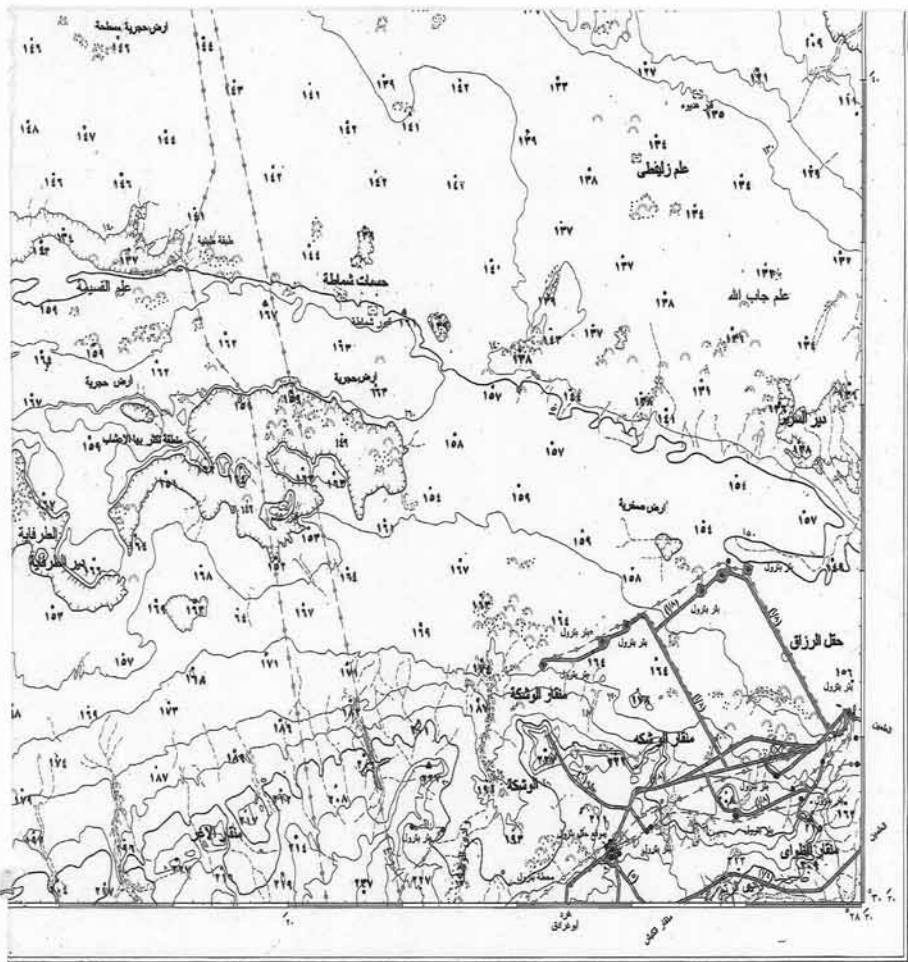
دامل



باب

جمهورية مصر العربية





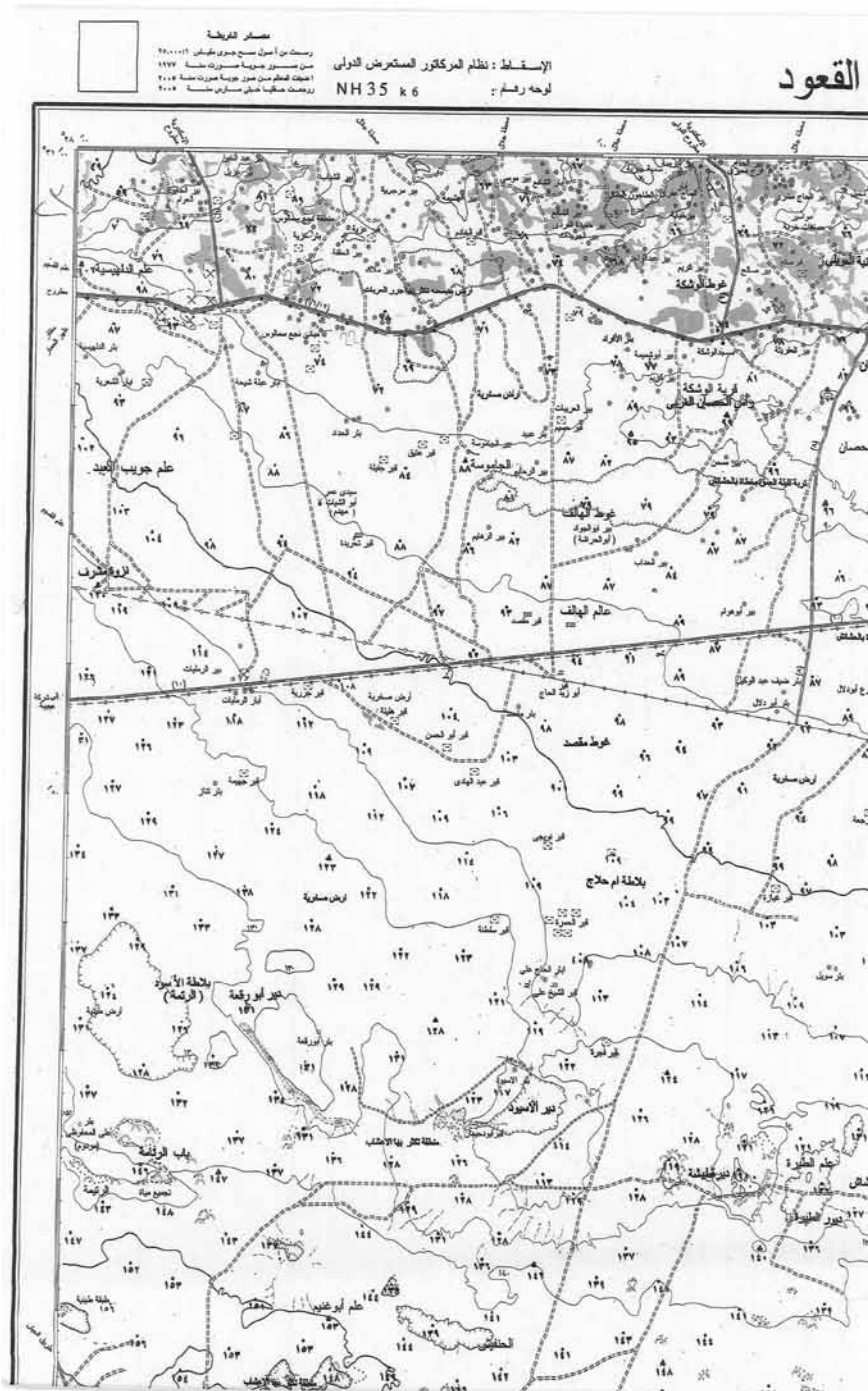
مقياس الكرت

١:١٠٠٠٠٠

طريق أوتوستراد بجزيرة لبي الوسط	حدود دولية ١ - منطقة ٢ - غير منقطعة	نقطة جيونيسية - نقطة مائتات
طريق مرصوف (لنقط أو خرقة)	حدود دولية منقطعة	علامات تسمية (روبر)
طريق مهيكل أو منكبوك	مناطق ١ - مكيكة ٢ - حكومية	نقطة ارتفاع (بالشتر)
منق مصلح للمركبات	مناطق أخرى بالحدود للمنطقة	نقطة مرافقة صلبة
نرب غور مصلح للمركبات	مستطع - مناطق مصلح	مناطق حرجية
العرض لثقي / عرض الرصف / لنقط	مستطع - مكيكة - مكيكة	عراصة منقطة - عراصة غير منقطة - قارة
العرض لثقي / عرض الرصف / خرقة	مقابر / مسلين / مسلين / يسود	منطقة أرصد / منطقة لادة / ساري
مكيك حرجية ذات تفتاح عادي	سور مكيك / سور مكيك	مناطق مكيكة - مستطع - غير مستطع
مكيك حرجية كهرتية ذات تفتاح عادي	خطوط لثقي الكهرتية (طسي أراج)	١ - أرض مهيكل - مهيكلات
مكيك حرجية خشبية أو جرداء	خطوط لثقي الكهرتية (طسي أعدد)	كسار / كسار
مطبة - رصيف - مهيكل	خطوط لثقي الكهرتية	مستطع - مستطع - مطبة لثقي
خطوط الكهرتية	خطوط الكهرتية	برج مكيكة - مكيكة - مكيكة

ملحوظة : خطوط الكهرتية والقياس الكهرتية والقياس الكهرتية

المنطقة ظهرت بالنقطة الاصطلاح بطب مكيكة



رأس

جمهورية مصر العربية

55

البحر

رأس الحكمة
(رأس الكنايس)

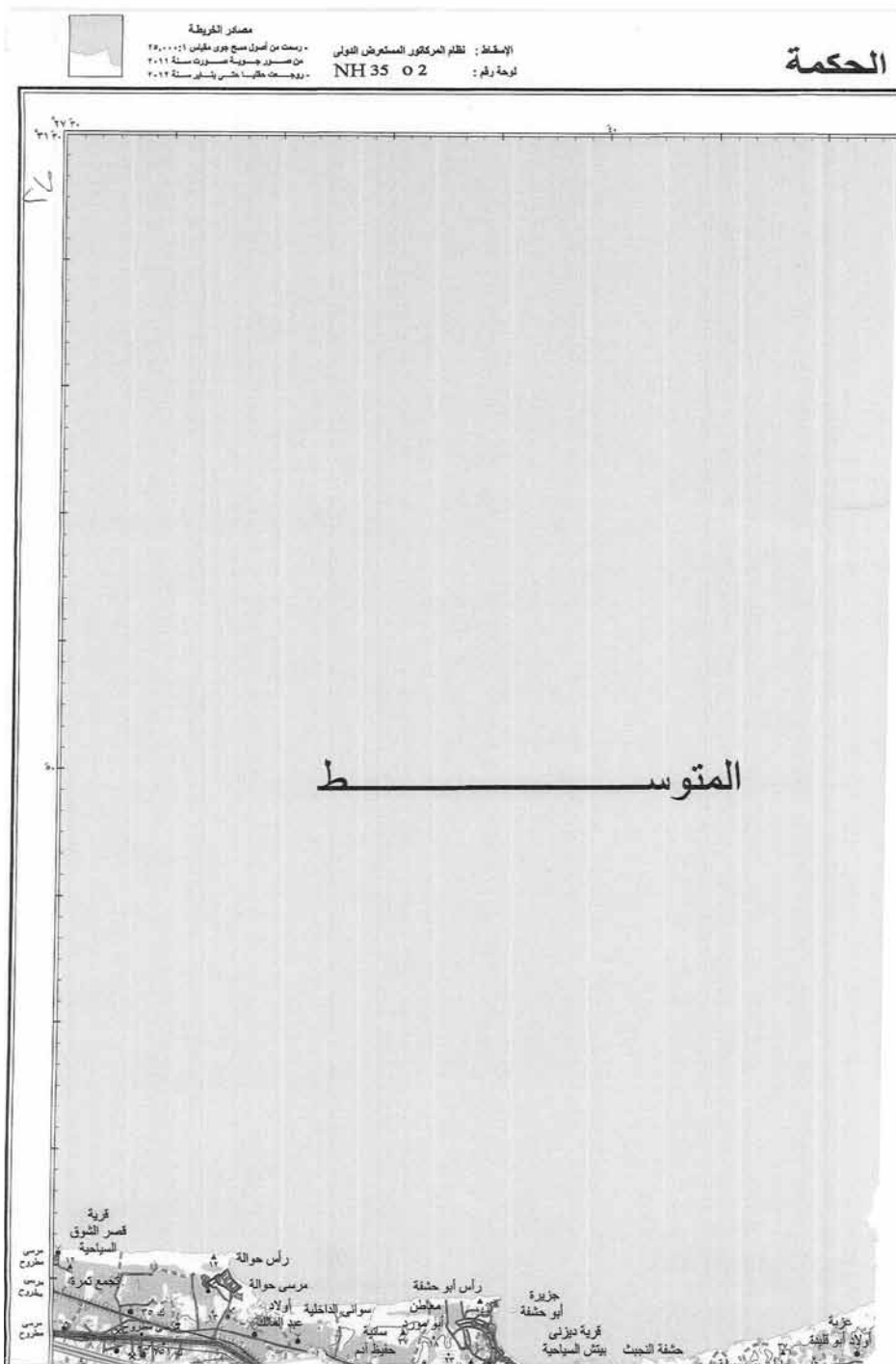
حلم الأميرات
استراحة الملك

استراحة مركز
خفر السواحل
مهبط هل

مهيض هل

سالية حمدي



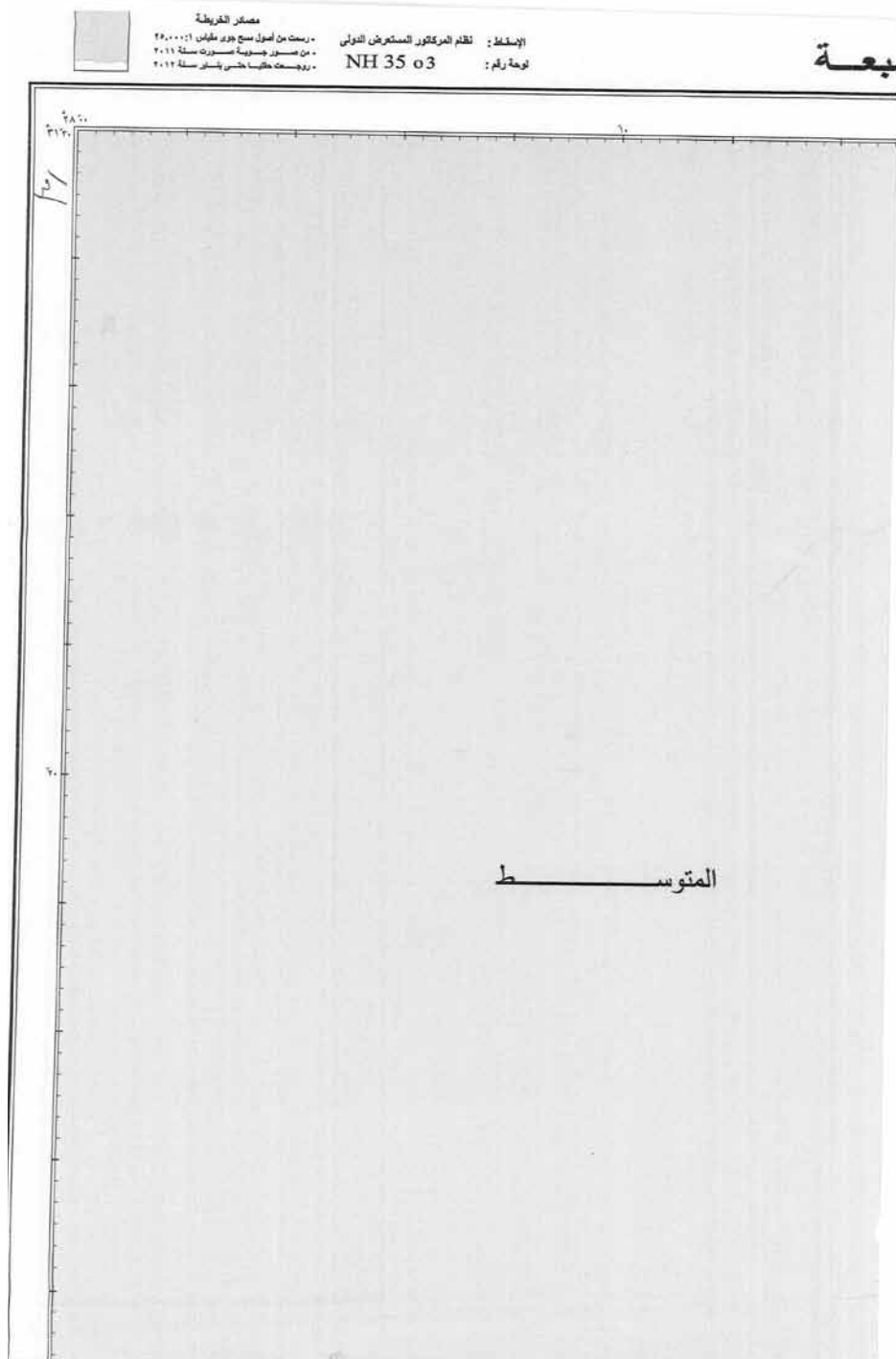


جمهورية مصر العربية

الض

٢٩

البحر



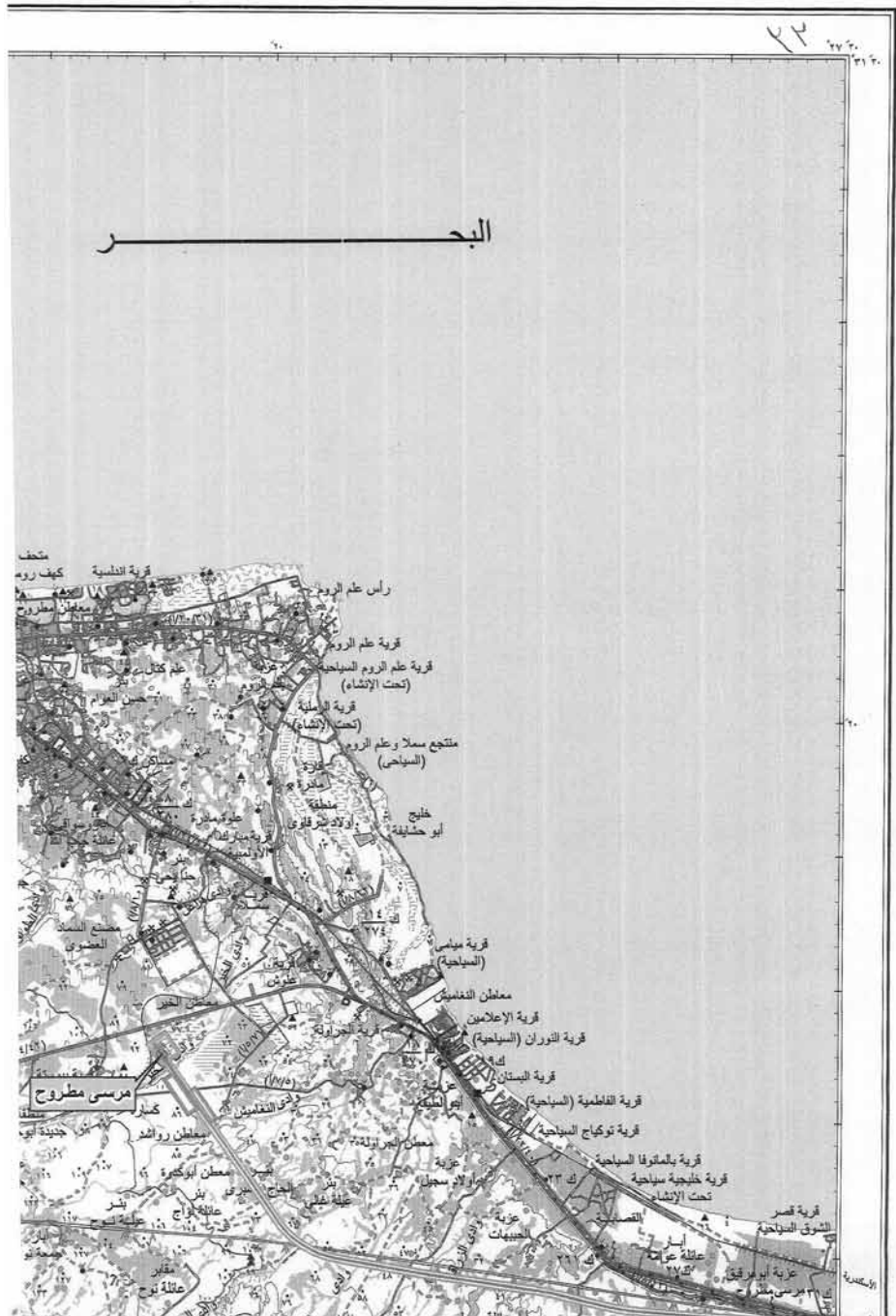


سم ۱۰۰,۰۰۰: ۱
۵ ۶ ۷ ۸ ۹ ۱۰ کیلومتر

Figure 1 illustrates various leveling methods. It includes diagrams for single-point and two-point leveling, showing the use of leveling staffs and levels. The diagrams are labeled with Arabic text and numbers, indicating the specific methods and points being measured.

مرسی

جمهورية مصر العربية





ملحوظة : خطوط التليفون والنايب البترول والغزل والمياه
المدفونة ظهرت بنفس الاستطلاح بخط مجزأ



منقوله : اضيفت الاعشاب لم، منخلتي، المياه ابتعا وجدت