

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٤٤٠١ لسنة ٢٠٢٥

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة

ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٠٤ لسنة ٢٠٢٤ بتفويض رئيس مجلس الوزراء

فى بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه نائب رئيس مجلس الوزراء للتنمية الصناعية ووزير وزارتى

الصناعة والنقل ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء كوبرى القصاصين العلوى أعلى

خط سكة حديد الزقازيق / الإسماعيلية فى نطاق محافظتى الشرقية والإسماعيلية .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار

إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين

بالمذكرة الإيضاحية والخريطتين المساحيتين والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٥ جمادى الآخرة سنة ١٤٤٧ هـ

(الموافق ٢٦ نوفمبر سنة ٢٠٢٥ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

وزارة النقل

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس مجلس الوزراء

بشأن إضفاء صفة النفع العام على مشروع إنشاء كوبرى القصاصين العلوى
فى إطار خطة وزارة النقل لإنشاء أعمال صناعية أعلى المزلقانات الأكثر خطورة
على خطوط السكك الحديدية لفصل حركة القطارات عن حركة المرور على الطرق ومن
ضمنها مشروع إنشاء كوبرى القصاصين العلوى أعلى خط سكة حديد الزقازيق /
الإسماعيلية .

تبين خلال التنفيذ على الطبيعة وجود بعض الأراضى المتعارضة مع تنفيذ
المشروع بنطاق محافظتى الإسماعيلية والشرقية مما يستلزم ضرورة نزع ملكيتها
لصالح المشروع .

ورد تقرير استشارى الهيئة المصرية العامة للمساحة متضمناً قيمة التعويض
المبدئى المقرر لنزع الملكية المطلوبة للمشروع والمقدر بنحو ٧٦ مليون جنيه .
(مرفق رقم ١) .

تم التنسيق مع المختصين بجهاز مستقبل مصر وهيئة عمليات القوات المسلحة
والجيش الثانى الميدانى بخصوص قطعة الأرض المملوكة للقوات المسلحة والمتعارضة
مع موقع إنشاء الكوبرى المطلوب تقرير صفة النفع العام لصالحه ، وتم استلام قطعة
الأرض بتاريخ ٢٠٢٥ / ٨ / ٥ .

مرفق لسيادتكم ما يلى :

كشف معتمد من مديرية المساحة بالإسماعيلية وممهور بخاتم شعار الجمهورية لأسماء
الملاك الظاهرين للمساحات المطلوب نزع ملكيتها لصالح المشروع - (مرفق رقم ٢) .
عدد (٢) خريطة مساحية بالتخطيط الإجمالى للمشروع - (مرفق رقم ٣)

وفى ضوء ما تقدم، نتشرف بأن نرفق طيه مشروع قرار رئيس مجلس الوزراء بشأن الموافقة على إضفاء صفة النفع العام على مشروع إنشاء كوبرى القصاصين العلوى أعلى خط سكة حديد الزقازيق / الإسماعيلية والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع بنطاق محافظتى الشرقية والإسماعيلية وذلك على النحو الموضح بهالیه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

نائب رئيس مجلس الوزراء للتنمية الصناعية

وزير الصناعة والنقل

فريق/ كامل عبد الهادى الوزير

محافظة الشرقية

746500
173000

جمهورية مصر العربية

ARAB REPUBLIC OF EGYPT

EGYPTIAN GENERAL SURVEY
AUTHORITY

إصلاحات مساحية

حد فاصل للتمتع	— — — — —
معالم طوبوغرافية	— — — — —
حدود الأحياء	— — — — —
حدود القرى	— — — — —
حدود المراكز	— — — — —
حدود المحافظات	— — — — —
حدود عوائل الأهل	— — — — —
حدود المدن	— — — — —
حد ملكية سور بناء	— — — — —
سور بناء	— — — — —
سلك حديد الحكومة البرية	— — — — —
سلك حديد الحكومة البرية	— — — — —
علامات منشورات	— — — — —
(وجدت بالظيمة و أُنشئت في الإقليم)	
(لا وجود لها بالظيمة)	

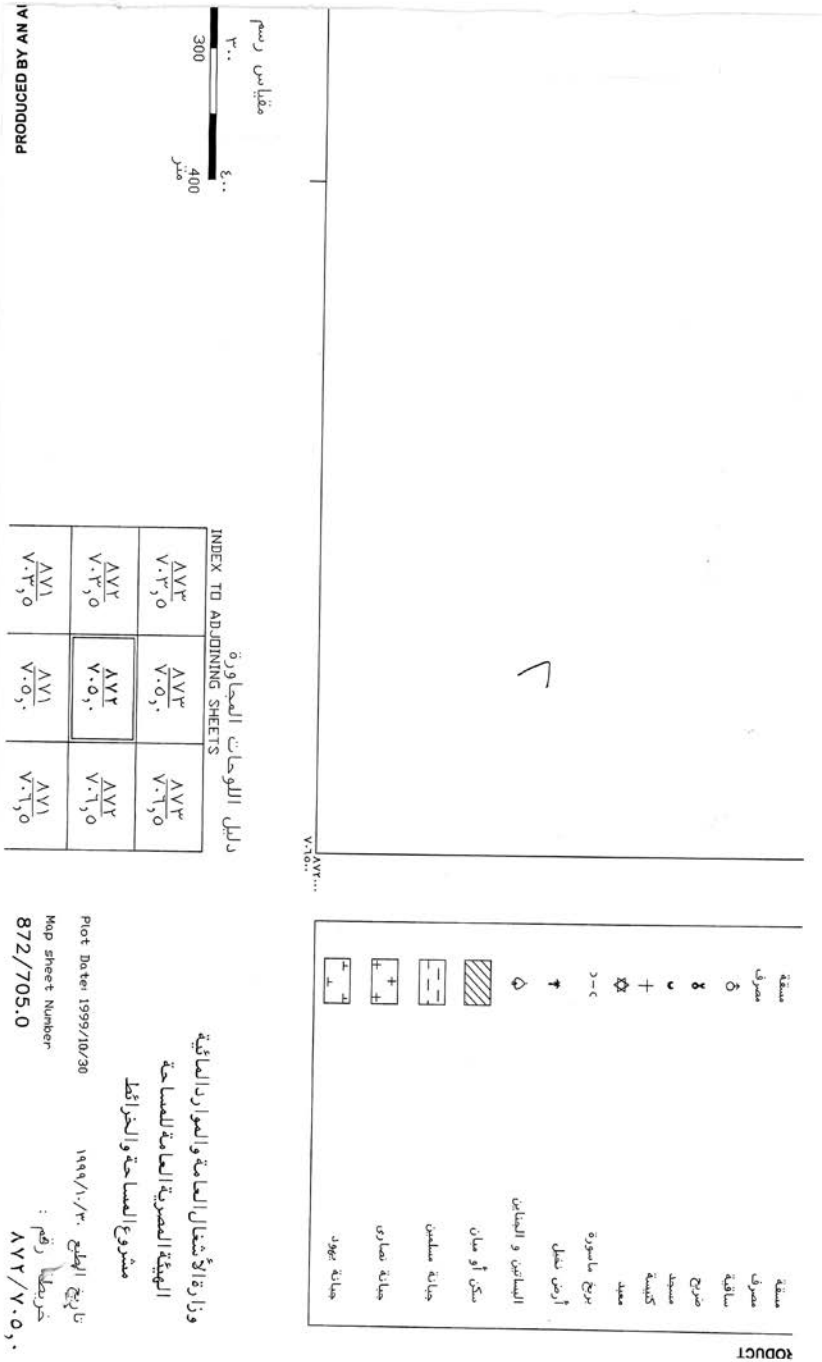
1235

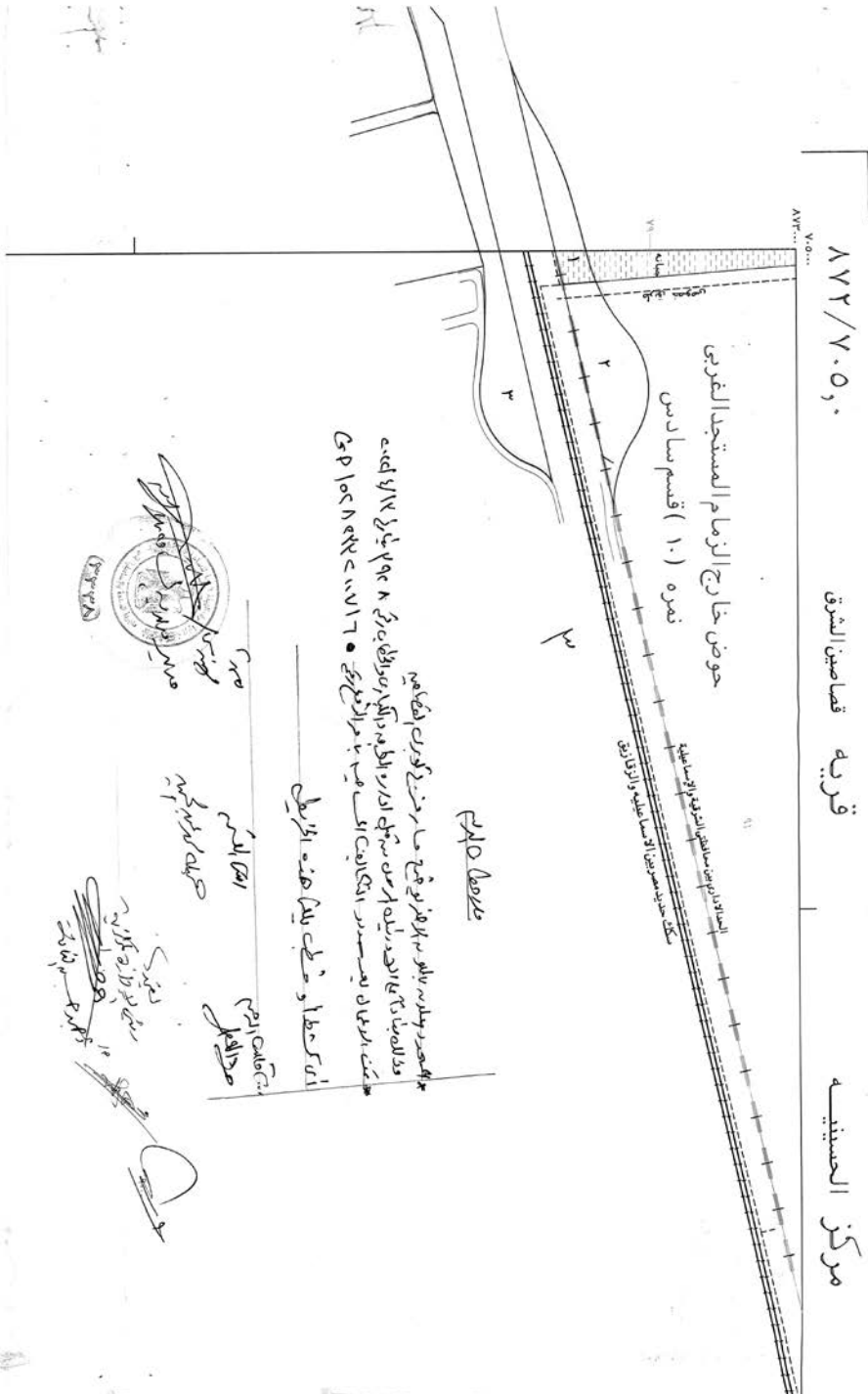
2434

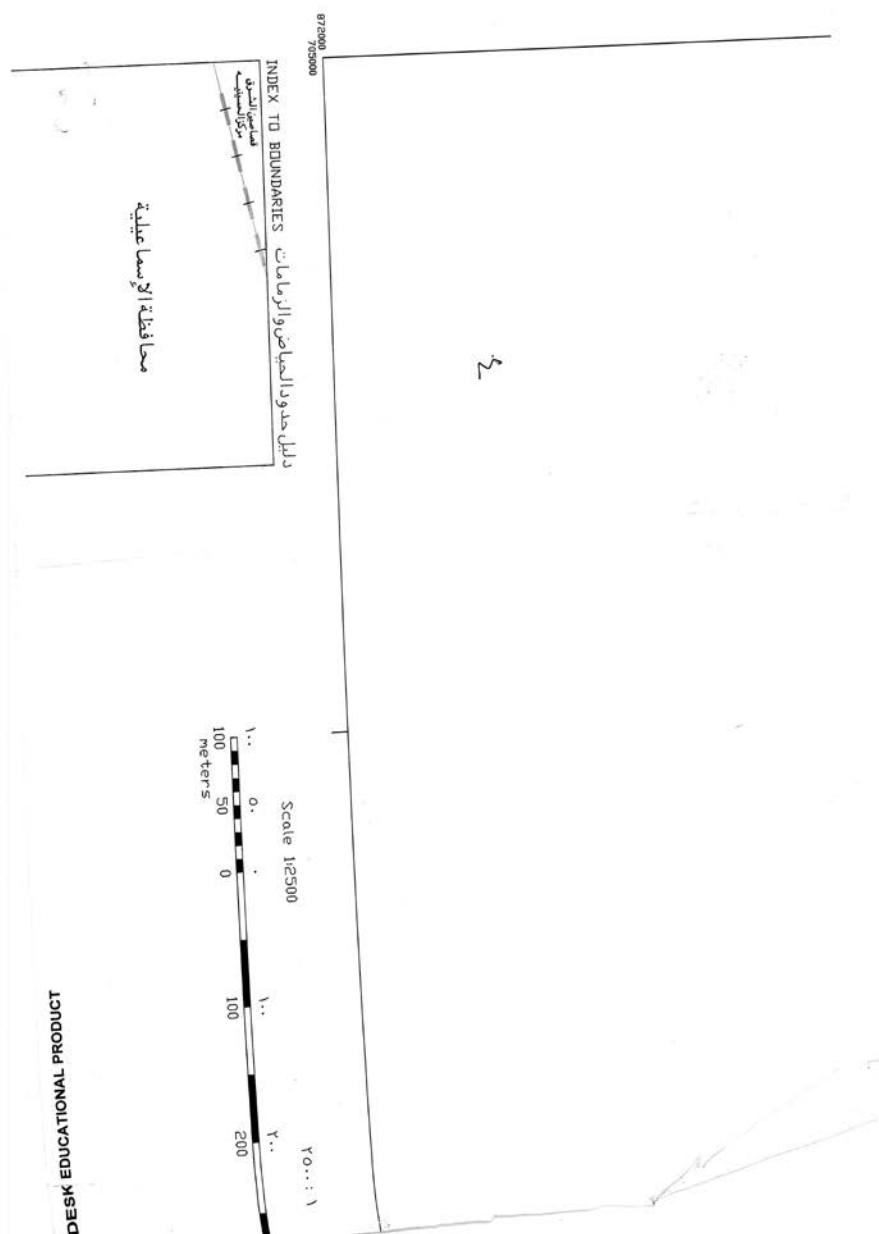
علامات روية للمساحة

نقطة GPS

علامة ترافرس







PRODUCED BY

٤٠٠
400
متردليل اللوحات المحاورة
INDEX TO ADJOINING SHEETS

AVY٣ V٠٣٠	AVY٣ V٠٣٠	AVY٣ V٠٥٠
AVY٣ V٠٣٠	AVY٣ V٠٣٠	AVY٣ V٠٥٠
AVY٣ V٠٣٠	AVY٣ V٠٣٠	AVY٣ V٠٥٠

AVY٣٠٠٠
V٠٥٠٠٠

1235	علامات روية للمساحة
2434	GPS
مستطبة	علامة ترافرس
مصرف	مستطبة
م	مصرف
+	ساقية
+	ضريح
+	مسجد
+	كنيسة
+	معدن
+	بريق عاصورة
+	أرض تفل
+	الساكنين و البساتين
+	سكن أو مبان
+	جنازة مسلمين
+	جنازة نصارى
+	جنازة يهود

وزارة الأشغال العامة والاعمار والمعمارية
الهيئة المصرية العامة للمساحة
مشروع المساحة والخرائط

Plot Date: 1999/10/30
Map Sheet Number
872/703.5

تاريخ الطبع: ١٩٩٩/١٠/٣٠
خريطة رقم:
٨٧٢/٧٠٣

