

وزارة النقل

قرار رقم ٦٩١ لسنة ٢٠٢٥

صادر بتاريخ ٢٥/١٠/٢٠٢٥

نائب رئيس مجلس الوزراء للتنمية الصناعية وزير الصناعة والنقل

بعد الاطلاع على الدستور ؛

على قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٥٩١ لسنة ٢٠٢٣ باعتبار مشروع ازدواج
طريق كفر الشيخ/ دسوق فى نطاق محافظة كفر الشيخ من أعمال المنفعة العامة ؛
وبناءً على ما عرضه رئيس مجلس إدارة الهيئة العامة للطرق والكبارى ؛

قرر :

(المادة الأولى)

تنزع ملكية الأراضى والعقارات المبنية تفصيلاً بالكشوف المرافقة لهذا القرار ،
الواردة من مديرية المساحة بكفر الشيخ لنواحى (الحمراء – محلة القصب – صندلا)
فى نطاق مركز ومحافظة كفر الشيخ ، والتي تعذر توقيع أصحابها أو ذوى الشأن
على النماذج الخاصة بنقل ملكيتها للمنفعة العامة تنفيذاً لقرار رئيس مجلس الوزراء
رقم ٥٩١ لسنة ٢٠٢٣ باعتبار مشروع ازدواج طريق كفر الشيخ/ دسوق فى نطاق
محافظة كفر الشيخ من أعمال المنفعة العامة .

(المادة الثانية)

على الجهات المعنية نشر هذا القرار فى الوقائع المصرية ، وإيداعه فى مكتب
الشهر العقارى المختص .

(المادة الثالثة)

يعمل بهذا القرار من تاريخ صدوره ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه كل فيما يخصه .

نائب رئيس مجلس الوزراء للتنمية الصناعية

وزير الصناعة والنقل

فريق مهندس/ كامل عبد الهادى الوزير

الوقائع المصرية – العدد ٢٦٦ (تابع) فى ٢٦ نوفمبر سنة ٢٠٢٥ ٣

كشف باسماء اصحاب الشأن المتنازل اطيافهم بالمشروع رقم 373 طرق – استكمال المرحلة الثانية والتي تظر التوقيع منهم على استمارات البيع - بناحية الحمراء مركز و محافظة كفر الشيخ

م	إسم صاحب الشأن	المبلغ	رقم القطعة		مسجلة	المساحات			إسم الحوض	التابعة	اسم المالك بالصفحة العقارية
			كاستر	مستجدة		س	ط	ف			
11	عاطف حسن علي عبدالخلاق	832600	102 /104 102 /104	121 122	ض	12	3 1	0 0	البوية نمرة 7 البوية نمرة 7	الحمراء	الهيئة العامة للإصلاح الزراعي الهيئة العامة للإصلاح الزراعي
14	فريزة عبدالغفار احمد ابوزيد	814200	102 /103	118		18	12	0	البوية نمرة 7	الحمراء	الهيئة العامة للإصلاح الزراعي
24	علي بسطويس محمد علي جابر	1173000	35 33 55 59	111 113 89 80		4 20 0 6	14 1 1 21	0 0 0 0	البوية نمرة 7 البوية نمرة 7 البوية نمرة 7 البوية نمرة 7	الحمراء	الهيئة العامة للإصلاح الزراعي الهيئة العامة للإصلاح الزراعي الهيئة العامة للإصلاح الزراعي الهيئة العامة للإصلاح الزراعي
25	ابراهيم صلاح علي الباز	880900	56 60 61 64	84 78 70 67	ض	8 9 17 13	3 4 3 4	0 0 0 0	البوية نمرة 7 البوية نمرة 7 البوية نمرة 7 البوية نمرة 7	الحمراء	الهيئة العامة للإصلاح الزراعي الهيئة العامة للإصلاح الزراعي الهيئة العامة للإصلاح الزراعي الهيئة العامة للإصلاح الزراعي
26	السيد محمد صالح الابحر	29900	ض64	67	ض	13	0	0	البوية نمرة 7	الحمراء	الهيئة العامة للإصلاح الزراعي
27	وردة / عبدالعاطي علي الشوريحي	119600	ض64	67	ض	4	2	0	البوية نمرة 7	الحمراء	الهيئة العامة للإصلاح الزراعي
28	محمد حسين مصطفى الشوريحي	349600	ض64	67	ض	8	6	0	البوية نمرة 7	الحمراء	الهيئة العامة للإصلاح الزراعي
29	محمد مصطفى الشوريحي عبدالرحمن وسري مصطفى الشوريحي (بحق النصف)	165600	63	72		0	3	0	البوية نمرة 7	الحمراء	الهيئة العامة للإصلاح الزراعي
30	محمد ابراهيم محمد حسين الشوريحي	115000	62	74		2	2	0	البوية نمرة 7	الحمراء	الهيئة العامة للإصلاح الزراعي
3	وهبة محمود جابر	151800	ض58	76	ض	18	2	0	البوية نمرة 7	الحمراء	الهيئة العامة للإصلاح الزراعي



رئيس لجنة البيع

٤ الوقائع المصرية – العدد ٢٦٦ (تابع) فى ٢٦ نوفمبر سنة ٢٠٢٥

١ كشف باسماء اصحاب الشأن المكاخيل اطبيقهم بالمشروع رقم 373 طرق – استكمال المرحلة الثانية والتي تحظر التوقيع منهم على استمارات البيع - بتأحية الحمراء مركز و محافظة كفر الشيخ

م	اسم صاحب الشأن	المبلغ	رقم القطعة		المستحقان			اسم الحوض	التأحية	اسم الملك بالصف العقارية
			مسجلة	كسستر	س	ط	ف			
60	عبدالعاطي على محمد حسين	581900	59	ض	126	13	10	0	النوسة نمرة 8	الحمراء
61	احمد رجب محمد جمال الدين	101200	58		131	20	1	0	النوسة نمرة 8	الحمراء
62	ابراهيم حسن على حسن	16100	57		129	7	0	0	النوسة نمرة 8	الحمراء
68	م عوض بدر عبدالحميد بكر	18400	16		136	8	0	0	حكر السبعين نمرة 12	الحمراء
70	الحسيني محمد على خميس	216200	93	ض	101	22	3	0	حكر السبعين نمرة 12	الحمراء
74	جميل احمد محمد حسين	420900	83		110	15	7	0	حكر السبعين نمرة 12	الحمراء
75	محمد عطية ابراهيم البيلي	529000	17		130	14	9	0	حكر السبعين نمرة 12	الحمراء
77	هيئة الاوقاف المصرية دينا يوسف عثمان الشرنوبى	3332700	7 6		12 15	21 12	16 19	1 0	حوض الجنية نمرة 17 حوض الجنية نمرة 17	الحمراء
								2	12	9



أ / زكريا الفحي مرسى
رئيس مكتب لزج الملكية

بمعرفى..... روجه..... روجه.....

الوقائع المصرية – العدد ٢٦٦ (تابع) في ٢٦ نوفمبر سنة ٢٠٢٥ ٥

يُكشف باسماء اصحاب الشأن المتداخل اطيافهم بالمشروع رقم 373 طرق – استكمال المرحلة الثانية والتي تعذر التوقيع منهم علي استمارات البيع - بناحية محلة القصب مركز و محافظة كفر الشيخ

م	إسم صاحب الشأن	المبلغ	رقم القطعة		المسطحات			اسم الحوض	الناحية	اسم المالك بالصحب العقارية
			كدمتر	مستجدة	س	ط	ف			
1	و/ عبدالعاطي راشد	9200	139	201	4	0	0	ظهر الجمل نمرة 34	محلة القصب	الشيخ / راشد ابراهيم مصطفى الجندي
2	و/ عبدالواحد احمد ضبيش	322000	ض 109 ض 109	231 233	23 21 20	3 1 5	0 0 0	ظهر الجمل نمرة 34	محلة القصب	احمد عتي حسانين ضبيش
4	مسعود علي بسيوني خليفة	2553	ض 73	ض 116	1.11	0	0	السجاية نمرة 33	محلة القصب	بسيوني محمد علي خليفة
5	محمد هاني مصطفى مصطفى العيسوي	236900	58 59	96 98	4 3 7	3 1 4	0 0 0	السجاية نمرة 33	محلة القصب	محمد هاني مصطفى مصطفى العيسوي
6	و/ كامل محمد ابوالنجا دحدوح	345000	68 67 16	110 108 150	5 7 18 6	0 0 5 6	0 0 0 0	السجاية نمرة 33 السجاية نمرة 33 المقبة نمرة 18	محلة القصب	بسيوني محمد علي خليفة بسيوني محمد علي خليفة عيسى اسماعيل طلحة حمادة
7	و/ عبداللطيف ابراهيم سالم بكير	531300	ض 23 ض 67	ض 24 ض 135	11 4 15	9 0 9	0 0 0	الرزقة نمرة 17 المقبة نمرة 18	محلة القصب	عبداللطيف ابراهيم سالم ندا بكير سالم ابو النجا دحدوح
8	و/ الحسيني علي الجوهري	13800	70	128	6	0	0	المقبة نمرة 18	محلة القصب	و/ يوسف الجوهري والارشاد خليل ولده
9	و/ السعيد مصطفى بسيوني دحدوح	4600	82	97	2	0	0	المقبة نمرة 18	محلة القصب	بسيوني دحدوح
15	ورثة / كمال محمد محمد ابو عيشة	4600	ض 21	ض 54	2	0	0	الجرن نمرة 9	محلة القصب	عبدالحميد محمد الشناوي
16	عمرو احمد محفوظ الخولي	27968	ض 104	ض 102	12.16	0	0	عصفورة نمرة 32	محلة القصب	محمد مصطفى العيسوي



رئيس اللجنة

٦ الوقائع المصرية – العدد ٢٦٦ (تابع) في ٢٦ نوفمبر سنة ٢٠٢٥

كُشف باسماء أصحاب الشأن المتداول اطيابهم بالمشروع رقم 373 طرق – استكمال المرحلة الثانية والتي تُعَدّ التوقيع منهم على استمارات البيع - بناحية صندلا مركز و محافظة كفر الشيخ

م	إسم صاحب الشأن	المبلغ	رقم القطعة		المسطحات			اسم الحوض	الناحية	اسم المالك بالصحف العقارية
			كدستر	مستجدة	سن	ط	ف			
1	و/ حسين عبدالرحمن ابو بكر	478400	ضمن 4	ضمن 4	16	8	0	القرى 24	صندلا	الهيئة العامة للإصلاح الزراعي
7	زينب عبدالوهاب عبدالعزيز علي عامر	158700	ضمن 4	ضمن 4	21	2	0	القرى 24	صندلا	الهيئة العامة للإصلاح الزراعي
10	جمعة محمد عبدالنبي المقتي	20700	ضمن 4	ضمن 4	9	0	0	القرى 24	صندلا	الهيئة العامة للإصلاح الزراعي
11	و / علي علي محمد احمد	92000	ضمن 4	ضمن 4	16	1	0	القرى 24	صندلا	الهيئة العامة للإصلاح الزراعي
14	محمد حسين محمد عمر	292100	ضمن 7	ضمن 15	7	5	0	القرى 23	صندلا	الهيئة العامة للإصلاح الزراعي
16	احمد عبدالفتاح عبدالعزيز حميده	287500	ضمن 7	ضمن 15	5	5	0	القرى 22	صندلا	الهيئة العامة للإصلاح الزراعي
17	و/ علي عبدالمجيد عوض عبده	609500	1	172	1	11	0	القرى 23	صندلا	الهيئة العامة للإصلاح الزراعي



د. م. محمد عبدالمجيد عوض عبده

الوقائع المصرية – العدد ٢٦٦ (تابع) فى ٢٦ نوفمبر سنة ٢٠٢٥ ٧

كشوف باسماء اصحاب الشأن المتداخل اقليمهم بقدمشروع رقم 373 طرق – استكمال المرحلة الثانية والتي تعذر التوقيع منهم على استمارات البيع - بملحقة الحمراء مركز و محافظة كفر الشيخ

م	اسم صاحب الشأن	المبلغ	رقم القعدة	كسستر	مستعدة	المساحات			اسم الحوض	الناحية	اسم المالك بالصفحة العقارية
						ف	ط	س			
32	سعيدة محمود محمد	209300	58	ضـ	76	0	3	19	البرية نمرة 7	الحمراء	الهيئة العامة للإصلاح الزراعى
33	محمد محمود الصائلى نجدى راخت محمود الصائلى نجدى مجدى محمود الصائلى نجدى (بحق الثلث)	377200	57 53	ضـ	82 86	0 0 0	5 1 6	20 0 20	البرية نمرة 7 البرية نمرة 7	الحمراء	الهيئة العامة للإصلاح الزراعى الهيئة العامة للإصلاح الزراعى
34	ابراهيم السيد ابراهيم صالح	1161500	53 64	ضـ	86 106	0 0 0	16 4 21	21 4 1	البرية نمرة 7 الغوسة نمرة 8	الحمراء	الهيئة العامة للإصلاح الزراعى الهيئة العامة للإصلاح الزراعى
35	محمد ابراهيم محمد عبدة	158700	73		74	0	2	21	الغوسة نمرة 8	الحمراء	الهيئة العامة للإصلاح الزراعى
36	سعدة ابراهيم محمد عبدة	411700	72		76	0	7	11	الغوسة نمرة 8	الحمراء	الهيئة العامة للإصلاح الزراعى
37	ابراهيم عبدالستار احمد مصطفى	384100	71		78	0	6	23	الغوسة نمرة 8	الحمراء	الهيئة العامة للإصلاح الزراعى
38	سعد عبدالستار احمد مصطفى	434700	70		80	0	7	21	البرية نمرة 7	الحمراء	الهيئة العامة للإصلاح الزراعى
40	ورقة / مرشدى عمر هندواى عمر	64400	32		86	0	1	4	الغوسة نمرة 8	الحمراء	الهيئة العامة للإصلاح الزراعى
41	حمدين احمد بسيونى عبدالله	1012000	37		90	0	18	8	الغوسة نمرة 8	الحمراء	الهيئة العامة للإصلاح الزراعى

م.م. محمد عبد الحليم
م.م. محمد عبد الحليم
م.م. محمد عبد الحليم

م.م. محمد عبد الحليم
م.م. محمد عبد الحليم

٨ الوقائع المصرية – العدد ٢٦٦ (تابع) فى ٢٦ نوفمبر سنة ٢٠٢٥

كشف باسماء اصحاب الشأن المتنازل اقليتهم بالمشروع رقم 373 طرق – استكمال المرحلة الثانية والتي تعذر التوقيع منهم على استمارات البيع - بناحية الحمراء مركز و محافظة كفر الشيخ

م	اسم صاحب الشأن	المبلغ	رقم القطعة		المساحات			اسم الحوض	الناحية	اسم المالك بالصحف العقارية
			كسستر	ممتدة	م	ط	ف			
42	احمد محمد بسيونى عبدالله	266800	38	96	20	4	0	النوسة نمرة 8	الحمراء	الهيئة العامة للإصلاح الزراعى
43	بسيونى محمد بسيونى محمد عبدالله	473800	40	98	14	8	0	النوسة نمرة 8	الحمراء	الهيئة العامة للإصلاح الزراعى
44	ورثة / عبدالله محمد بسيونى محمد عبدالله	202400	41	100	16	3	0	النوسة نمرة 8	الحمراء	الهيئة العامة للإصلاح الزراعى
45	ورثة / خالد سعد حسين حسنين	538200	43	102	18	9	0	النوسة نمرة 8	الحمراء	الهيئة العامة للإصلاح الزراعى
46	ورثة / بدر حسين حسنين	696900	44 48	108 116	21 18	5 6	0 0	النوسة نمرة 8 النوسة نمرة 8	الحمراء	الهيئة العامة للإصلاح الزراعى الهيئة العامة للإصلاح الزراعى
47	محسنه شرف احمد شرف	464600	47	110	10	8	0	النوسة نمرة 8	الحمراء	الهيئة العامة للإصلاح الزراعى
48	ورثة / ضحى حسين محمود حماد	216200	49-ض	118-ض	22	3	0	النوسة نمرة 8	الحمراء	الهيئة العامة للإصلاح الزراعى
49	حسنيين سعد حسين	55200	49-ض	118-ض	0	1	0	النوسة نمرة 8	الحمراء	الهيئة العامة للإصلاح الزراعى

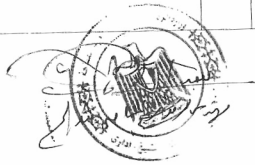
ميد ١٠١
مدير التحرير
٢٠٢٥

مدير التحرير
٢٠٢٥

الوقائع المصرية – العدد ٢٦٦ (تابع) فى ٢٦ نوفمبر سنة ٢٠٢٥ ٩

كلف باسماء اصحاب الشأن المتداخل اطيافهم بالمشروع رقم 373 طرق – استكمال المرحلة الثانية والتي تعذر التوقيع منهم على استمارات البيع - بناحية الحمراء مركز و محافظة كفر الشيخ

م	اسم صاحب الشأن	المبلغ	رقم الكتبة		مستوجة	المستندات			اسم الحوض	الناحية	اسم الملك بالمصنف الطقارية
			كاسر	مستوجة		س	ط	ق			
50	ورثة / احمد اسماعيل محمد عبد العزيز	588800	62	114	16	10	0	8	النوسة نمرة 8	الحمراء	الهيئة العامة للإصلاح الزراعى
51	نخاعة ابوشعشع مصباح مصطفى	167900	63	112	1	3	0	8	النوسة نمرة 8	الحمراء	الهيئة العامة للإصلاح الزراعى
52	ثريا احمد محمد مصطفى	328900	65	104	23	5	0	8	النوسة نمرة 8	الحمراء	الهيئة العامة للإصلاح الزراعى
53	رشاد بسيونى السيد عبدالله	368000	66	94	16	6	0	8	النوسة نمرة 8	الحمراء	الهيئة العامة للإصلاح الزراعى
54	ورثة / محمد احمد محمد فضل	170200	67	92	2	3	0	8	النوسة نمرة 8	الحمراء	الهيئة العامة للإصلاح الزراعى
55	صبيح السيد مكتوب عبدالله	512900	68	88	7	9	0	8	النوسة نمرة 8	الحمراء	الهيئة العامة للإصلاح الزراعى
56	ابراهيم على محمد الشورى	230000	60	ض-123	4	4	0	8	النوسة نمرة 8	الحمراء	الهيئة العامة للإصلاح الزراعى
57	الشورى على محمد حسين	266800	60	ض-123	20	4	0	8	النوسة نمرة 8	الحمراء	الهيئة العامة للإصلاح الزراعى
58	محمد عبدالعاطى محمد حسين الشورى	489900	59	ض-126	21	8	0	8	النوسة نمرة 8	الحمراء	الهيئة العامة للإصلاح الزراعى
59	عوض عبدالعاطى محمد حسين الشورى	614100	59	ض-126	3	11	0	8	النوسة نمرة 8	الحمراء	الهيئة العامة للإصلاح الزراعى



رئيس لجنة البيع