

## قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٨٠٣ لسنة ٢٠٢٥

### رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة

ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٠٤ لسنة ٢٠٢٤ بتفويض رئيس مجلس الوزراء

فى بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه نائب رئيس مجلس الوزراء للتنمية الصناعية ووزير وزارتى

الصناعة والنقل ؛

### قرر:

#### ( المادة الأولى )

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء المرحلة الثانية من الخط الرابع

لمترو الأنفاق التى تمتد من محطة الفسطاط حتى موقع ورشة العمرة الجسيمة شمال

تقاطع الطريق الدائرى مع طريق القاهرة/ السويس بمحافظة القاهرة ، بمساره ، ومرافقه،

وجميع منشآته من محطات للركاب بما تحتويه من منشآت لخدمة الجماهير، ومحطات

القوى الكهربائية والضغط العالى ، وأى منشآت أخرى يحتاجها المشروع .

### ( المادة الثانية )

يستولى بطريق التنفيذ المباشر لصالح الهيئة القومية للأنفاق ، على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة والمبين موقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والخرائط المساحية والكشف وكارتى الوصف المرفقين .

### ( المادة الثالثة )

ينهى تخصيص الأراضى والعقارات المملوكة لجهات حكومية ، الموضح بيانها ، ومساحتها ، وملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والخرائط المساحية والكشف وكروت الوصف المرفقة ، ويعدل تخصيصها لصالح الهيئة القومية للأنفاق .

### ( المادة الرابعة )

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٤ صفر سنة ١٤٤٧ هـ

( الموافق ١٨ أغسطس سنة ٢٠٢٥ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

**دكتور/ مصطفى كمال مدبولى**

## وزارة النقل

### مذكرة إيضاحية

#### لقرار رئيس مجلس الوزراء

بشأن إضفاء صفة النفع العام على مشروع إنشاء المرحلة الثانية

#### من الخط الرابع لمترو الأنفاق

قامت الهيئة القومية للأنفاق بإعداد الدراسات المطلوبة لتنفيذ مشروع المرحلة الثانية من الخط الرابع لمترو الأنفاق فى المسافة من محطة الفسطاط حتى موقع ورشة العمرة الجسيمة للخط الرابع شمال تقاطع الطريق الدائرى مع طريق السويس بالتنسيق مع الفريق الاستشارى المعين من وكالة التعاون الدولى اليابانية (الجايكا) .

يبلغ طول المرحلة الثانية من الخط الرابع لمترو الأنفاق ٣١,٧ كم بعدد (٢١) محطة (٦ علوية + ١٥ نفقية) وتمتد من محطة الفسطاط فى مسار نفقى مروراً بطريق صلاح سالم حتى السيدة عائشة ليتبادل الخدمة مع الخط السادس للمترو ثم يمتد بطريق النصر ومدينة نصر ليتبادل الخدمة مع مونوريل شرق النيل بمحطة هشام بركات ثم يمتد بشارع أنور المفتى بمدينة نصر ثم شارع الميثاق حتى أكاديمية الشرطة ثم يمتد بمحور السادات بعد أكاديمية الشرطة فى مسار علوى حتى التجمع الأول بالقاهرة الجديدة ثم يتجه شمالاً بمحور محمد نجيب لينتهى بموقع ورشة العمرة الجسيمة للخط الرابع شمال تقاطع الطريق الدائرى مع طريق القاهرة/السويس نهاية المرحلة الثانية لتتبادل الخدمة مع المرحلة الرابعة للخط الرابع للمترو .

مرفق طيه ما يلى :

- ١ - عدد (٣) خرائط مساحية معتمدة بالتخطيط الإجمالى للمشروع .
- ٢ - كشف الملاك الظاهرين وكروت الوصف للأرض المطلوب نزع ملكيتها / إعادة تخصيصها لصالح المشروع .

سيتم تدبير مبلغ (٥٠) مليون جنيه وفقاً للتأشيرات العامة لموازنة الهيئة القومية للأنفاق للعام المالى ٢٠٢٥/٢٠٢٦ لسداد قيمة التعويضات التقديرية المبدئية للملاك الظاهرين وسوف يتم إيداعها بخزانة الجهة المنفذة لهذا القرار خلال شهر من تاريخ صدوره طبقاً لما تحدده اللجنة المختصة .

ونظراً للطبيعة الخاصة لمشروعات إنشاء خطوط المترو والتي تقتضى تعدد مواقع العمل فإنه يتعذر حصر جميع ملاك الأراضى والعقارات المتداخلة مع المشروع ومساحة ما يملكه كل منهم وما قد يتطلبه المشروع من أجزاء إضافية إلا بعد صدور القرار بتقرير صفة النفع العام وبدء أعمال اللجان المختصة فى الحصر .  
ولأهمية إنهاء إجراءات التنفيذ وإخلاء المسطحات المطلوبة واعتبارها مخصصة للمنفعة العامة بصفة عاجلة اعتباراً من تاريخ نشر القرار فى الجريدة الرسمية يتطلب الأمر تضمين مشروع تقرير المنفعة العامة نص الاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على هذه الأراضى وما عليها .

فى ضوء ما تقدم ، نتشرف بأن نرفق طيه مشروع قرار رئيس مجلس الوزراء لإضفاء صفة النفع العام على مشروع إنشاء المرحلة الثانية من الخط الرابع لمترو الأنفاق الذى يمتد من محطة الفسطاط حتى موقع ورشة العمرة الجسيمة شمال تقاطع الطريق الدائرى مع طريق القاهرة/ السويس بنطاق محافظة القاهرة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة للتنفيذ وكذلك إنهاء تخصيص الأراضى والمباني المملوكة لجهات حكومية وتعديل تخصيصها لصالح الهيئة القومية للأنفاق بدون مقابل وذلك على النحو الموضح به .

**وتفضلوا بقبول فائق الاحترام**

نائب رئيس مجلس الوزراء للتنمية الصناعية

وزير الصناعة والنقل

**فريق مهندس / كامل عبد الهادى الوزير**

كشف بيان الملاك الظاهرين للأراضي المطلوب نزع ملكيتها  
لتنفيذ مشروع المرحلة الثانية من الخط الرابع  
لمترو أنفاق القاهرة الكبرى

٢٠٨٠

| م | اسم المالك الظاهر للأرض | العنوان                                 | المساحة المطلوبة (م <sup>٢</sup> ) | نوع المنشأ | الغرض من نزع الملكية                                                     |
|---|-------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------|
| 1 | مجمع مصر العلي          | شارع عبد المتجلى<br>بجوار مركز الممولين | ٢م ٣٧٥٥                            | أرض قضاء   | إنشاء محطة تمييزو آبي لمشروع المرحلة الثانية<br>من مترو الخط الرابع      |
| 2 | شركة المقاولون العرب    | طريق النصر بجوار<br>مسجد الرحمن         | ٢م ٨٧٣٠                            | أرض قضاء   | إنشاء محطة المقاولون العرب لمشروع المرحلة<br>الثانية من مترو الخط الرابع |



مكرر



٤٨٠٣

## كارت وصف نزع ملكية

كارت رقم ١

كارت وصف نزع ملكية

العنوان : شارع عبد المنعم بجوار مركز السويدي  
 الملك الظاهر للأرض : مجتمع مسر الظهي  
 نوع الممتلكات : أرض قضاء  
 المساحة الكلية : ٢,٣٧٥٥ م<sup>٢</sup>

| رقم المربع / المساحة المطلوب نزع ملكيتها | الاستخدام الحالي | المساحة (م <sup>٢</sup> ) | الغرض من استخدامها بالمشروع                                        |
|------------------------------------------|------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| ٢,٣٧٥٥ م <sup>٢</sup>                    | أرض قضاء         | ٢,٣٧٥٥ م <sup>٢</sup>     | إنشاء محطة خبثوز آلي لمشروع المرحلة الثانية من القطر الرابع للحدود |

## الاحداثيات

| نقاط | E               | N              |
|------|-----------------|----------------|
| 1    | 31° 22' 32.044" | 30° 3' 12.718" |
| 2    | 31° 22' 30.679" | 30° 3' 13.401" |
| 3    | 31° 22' 30.542" | 30° 3' 13.317" |
| 4    | 31° 22' 30.409" | 30° 3' 13.185" |
| 5    | 31° 22' 28.860" | 30° 3' 11.439" |
| 6    | 31° 22' 30.522" | 30° 3' 10.522" |

محرر



٥٠٧٥  
 ٥-٧٥٥



٢٨٠٢

## كارت وصف نزع ملكية

كارت رقم ٢

كارت وصف نزع ملكية

الضمان : طريق النصر بجوار مسجد الرحمن  
الملكه القاير للارض : شركة التكوين العرب  
نوع المبنى : ارض قضاء  
المساحة الكبريه : ٢٨٧٣٠ م

| رقم المربع / المساحة<br>المطابق نزع ملكية | المساحة (م <sup>2</sup> ) | الارض من استقديها<br>بالمشروع                                          |
|-------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| ٢٨٧٣٠ م                                   | ارض قضاء                  | إشياء محطة التكوين العرب لمشروع المرحلة الثانية من الخط الرابع للمetro |

| نقاط | الأحداثيات      |                |
|------|-----------------|----------------|
|      | E               | N              |
| 1    | 31° 17' 42.086" | 30° 3' 20.521" |
| 2    | 31° 17' 34.469" | 30° 3' 18.943" |
| 3    | 31° 17' 34.830" | 30° 3' 17.627" |
| 4    | 31° 17' 42.446" | 30° 3' 19.206" |

م

٨٠٧٥  
٧٨

كشف بيان الملاك الظاهريين للأراضي المطلوب إعادة تخصيصها  
لتنفيذ مشروع المرحلة الثانية من الخط الرابع  
لمترو أنفاق القاهرة الكبرى

| م | اسم الملاك الظاهر للأرض                         | العنوان                                          | المساحة المطلوبة (م <sup>2</sup> ) | نوع المنفعة                                                  | الغرض من إعادة التخصيص                                                    |
|---|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| 1 | محافظة القاهرة                                  | شارع التفكير الشعبي<br>بحوار مركز الصوئين        | ٢م ٨٢٤٥                            | أرض قضاء                                                     | إنشاء محطة شيزو آبي لمشروع المرحلة الثانية من مترو الخط الرابع            |
| 2 | مصلحة الضرائب المصرية<br>(وزارة المالية)        | شارع التفكير الشعبي<br>بحوار مركز الصوئين        | ٢م ٤٩٥                             | أرض قضاء                                                     | إنشاء محطة شيزو آبي لمشروع المرحلة الثانية من مترو الخط الرابع            |
| 3 | محافظة القاهرة<br>والهيئة القومية لسكك حديد مصر | طريق النصر بحوار<br>مدرسة خالك بن الوليد         | ٢م ١٤٨٦٠                           | أرض قضاء                                                     | إنشاء محطة الشيخ زايد آل نهيان لمشروع المرحلة الثانية من مترو الخط الرابع |
| 4 | محافظة القاهرة                                  | تقاطع طريق النصر<br>مع شارع عبد المجيد<br>البلان | ٢م ٦٢٩٧                            | أرض قضاء بها منشأ<br>معني (منطقة) إنقطاع<br>إطفاء منشأة ناصر | إنشاء محطة منشية ناصر لمشروع المرحلة الثانية من مترو الخط الرابع          |
| 5 | محافظة القاهرة                                  | بحوار مسجد نور الدين<br>وكبري السيدة عائشة       | ٢م ٦٦٣٠                            | أرض قضاء                                                     | إنشاء محطة السيدة عائشة لمشروع المرحلة الثانية من مترو الخط الرابع        |



كشف بيان الملاك الظاهرين للأراضي المطلوب إعادة تخصيصها  
لتنفيذ مشروع المرحلة الثانية من الخط الرابع  
لمترو أنفاق القاهرة الكبرى

| م | اسم المالك الظاهر للأرض | العنوان     | المساحة المطلوبة (م <sup>2</sup> ) | نوع المنشأ | الغرض من إعادة التخصيص                           |
|---|-------------------------|-------------|------------------------------------|------------|--------------------------------------------------|
| 6 | أرض دولة طرق            | طريق السويس | ٢م ١٤٤٦٠                           | أرض قضاء   | تنفيذ مسار المرحلة الثانية من الخط الرابع للمترو |
| 7 | أرض دولة طرق            | طريق السويس | ٢م ١٢٩٧٨                           | أرض قضاء   | تنفيذ مسار المرحلة الثانية من الخط الرابع للمترو |
| 8 | أرض دولة طرق            | طريق السويس | ٢م ٦٥٥٩                            | أرض قضاء   | تنفيذ مسار المرحلة الثانية من الخط الرابع للمترو |

الخامسة

مكرر

كشف بيان الملاك القاهرين للأراضي المطلوب إعادة تخصيصها  
لتنفيذ مشروع المرحلة الثانية من الخط الرابع  
لمترو أنفاق القاهرة الكبرى

| م  | اسم المالك الظاهر للأرض | العنوان                                    | المساحة المطلوبة (م <sup>٢</sup> ) | نوع المنشأ | الغرض من إعادة التخصيص                                      |
|----|-------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------|
| 9  | محافظة القاهرة          | صلاح مسلم أمام مدرسة عين الصيرة الابتدائية | ٢م ٤٦٧                             | أرض فضاء   | تنفيذ سلم محطة القساطل لمترو المرحلة الثانية من الخط الرابع |
| 10 | محافظة القاهرة          | صلاح مسلم أمام إدارة مرور عين الصيرة       | ٢م ٢٦٠                             | أرض فضاء   | تنفيذ سلم محطة القساطل لمترو المرحلة الثانية من الخط الرابع |
| 11 | محافظة القاهرة          | صلاح مسلم أمام حديقة الزهور الجديدة        | ٢م ٢٦٠                             | حديقة      | تنفيذ سلم محطة القساطل لمترو المرحلة الثانية من الخط الرابع |



١٢  
٢٣  
٢٠٢٥

## كارت وصف إعادة تخصيص

كارت رقم ١

كارت وصف إعادة تخصيص

الطريق : شارع النكور الشبي بجوار مركز العمران  
 المنطقة : منطقة النكور  
 نوع المصلحة : أرض قضاء  
 المساحة التقديرية : ٢٨٧٤٥ م<sup>٢</sup>

| رقم المربع / المساحة المطلوب إعادة تخصيصها | الاستخدام الحالي | المساحة (م <sup>٢</sup> ) | الغرض من استغلالها                                                       |
|--------------------------------------------|------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| ٢٨٧٤٥ م <sup>٢</sup>                       | أرض قضاء         | ٢٨٧٤٥ م <sup>٢</sup>      | إشياء محطة لبيروت أبي<br>لشروع المرحلة الثانية<br>من الخط الرابع للشوارع |

| نقاط | الإحداثيات      |                |
|------|-----------------|----------------|
|      | E               | N              |
| 1    | 31° 22' 30.774" | 30° 3' 10.885" |
| 2    | 31° 22' 35.011" | 30° 3' 9.253"  |
| 3    | 31° 22' 34.355" | 30° 3' 7.352"  |
| 4    | 31° 22' 29.584" | 30° 3' 9.023"  |



م

٢٠٧٥  
٢٨٠٢٠

## كارت وصف إعادة تخصيص

كارت رقم ٢

كارت وصف إعادة تخصيص

الطريق : شارع الدكتور الشويح بحوزة مركز السويح  
المنطقة : القاهرة - أرض : مساحة الأرض المصروفة (إدارة التعليم)  
نوع التملك : أرض خاصة  
المساحة الكلية : ٢٠٤٩٥ م<sup>٢</sup>

| رقم الترخيص / المساحة المطروحة لإعادة تخصيصها | المساحة الحالية | المساحة (م <sup>٢</sup> ) | الغرض من استخدام المطروح                                             |
|-----------------------------------------------|-----------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| ٢٠٤٩٥ م <sup>٢</sup>                          | أرض خاصة        | ٢٠٤٩٥ م <sup>٢</sup>      | إنشاء محطة تحويل مياه المطروح المرحلة الثانية من الخط الرابع للشوارع |

| نقطة | الإحداثيات      |                |
|------|-----------------|----------------|
|      | E               | N              |
| 1    | 31° 22' 31.082" | 30° 3' 11.330" |
| 2    | 31° 22' 32.900" | 30° 3' 10.066" |
| 3    | 31° 22' 30.774" | 30° 3' 10.885" |



ش

٢٠٧٥  
١١/١٠/٢٥

## كارت وصف إعادة تخصيص

كارت رقم ٣

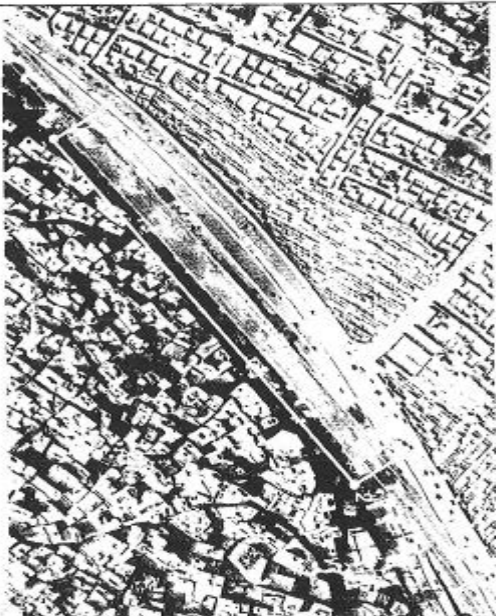
كارت وصف إعادة تخصيص

الحيوان : طريق النصر بدار مدرسة خلد بن الوليد  
الملك : القاهرة للأرض : محافظة القاهرة والبلدية القومية لممتلكات جديد مصر

نوع المقتضا : أرض قضاء  
المساحة التقريرية : ٢٠ ١٤٨٦٠ م

| رقم الترخيص / المساحة المقابلة إعادة تخصيصها | الاستخدام الحالي | المساحة (م <sup>2</sup> ) | الغرض من استخدامها بالمشروع                                                       |
|----------------------------------------------|------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| ٢٠ ١٤٨٦٠                                     | أرض قضاء         | ٢٠ ١٤٨٦٠                  | إنشاء محطة التوزيع لدار بن خلد بن<br>المشروع لخدمة القرية من الخط<br>الرابع للمدر |

| نقاط | الإحداثيات      |                |
|------|-----------------|----------------|
|      | E               | N              |
| 1    | 31° 17' 0.730"  | 30° 2' 54.086" |
| 2    | 31° 17' 1.631"  | 30° 2' 52.985" |
| 3    | 31° 16' 50.789" | 30° 2' 46.264" |
| 4    | 31° 16' 49.886" | 30° 2' 47.366" |



٨٠٧٥  
٥١٨٧٨

## كارت وصف إعادة تخصيص

كارت رقم ٤

كارت وصف إعادة تخصيص

الطريق : تقاطع طريق الممر مع شارع عبد المجيد اللبان  
المالك الظاهر للأرض : محافظة القاهرة  
نوع التملك : أرض قضاء بيا منشا محلي (مطلة) لتقلد إطفاء منشية زلمير  
المساحة التقريبية : ١٢٩٧ م<sup>٢</sup>

| رقم البرق / المساحة المطروحة / إعادة تخصيصها | الاستخدام الحالي                                      | المساحة (م <sup>2</sup> ) | الغرض من استخدامها بالخرق                                          |
|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| ١٢٩٧ م <sup>٢</sup>                          | أرض قضاء بيا منشا محلي (مطلة) لتقلد إطفاء منشية زلمير | ١٢٩٧ م <sup>٢</sup>       | البناء محطة تقنية زلمير لظهور المرحلة الثانية من الخط الرابع للطور |

| نقاط | الإحداثيات      |                |
|------|-----------------|----------------|
|      | E               | N              |
| 1    | 31° 16' 9.404"  | 30° 2' 11.390" |
| 2    | 31° 16' 8.970"  | 30° 2' 10.969" |
| 3    | 31° 16' 9.031"  | 30° 2' 10.921" |
| 4    | 31° 16' 5.103"  | 30° 2' 7.111"  |
| 5    | 31° 16' 5.042"  | 30° 2' 7.159"  |
| 6    | 31° 16' 4.392"  | 30° 2' 6.530"  |
| 7    | 31° 16' 5.311"  | 30° 2' 5.813"  |
| 8    | 31° 16' 10.322" | 30° 2' 10.673" |



١٠٨٥  
١٨٧٨

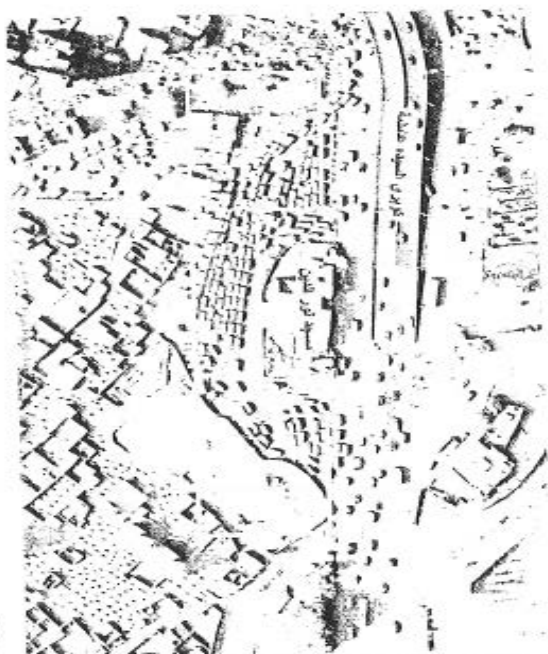
# كارت وصف إعادة تخصيص

ت.ر.م.ه

يت وصف إعادة تخصيص

قوانين : السيدات عائشة - بوزار مسجد نور الدين بطريق صلاح سالم  
ملك الظاهر للأرض : محاللة الأثرية  
ع الميثاق : أرض قضاء  
محاللة التكريمية : ٢٠١٣ م

| <p>نقطة : البنية الحالية - بئر أو مسجد نور الدين بقرطاج صلاح سالم</p> <p>ع. القادر للزخرف : الحالية الثانية</p> <p>ع. المتنا : أرض قضاء</p> <p>محطة التكرية : ٦١٣٠ م</p> |                           |                  |                                      |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------|--------------------------------------|------------|
| الغرض من استخدامها<br>بالمشروع                                                                                                                                           | المساحة (م <sup>2</sup> ) | الاستخدام الحالي | المساحة / المربع<br>م لإعادة تخصيصها | نقطة       |
| إنشاء محطة السكك الحديدية<br>المشروع يتوزع القطر الرابع                                                                                                                  | ٦١٣٠ م                    | أرض قضاء         | ٦١٣٠ م                               | الأحداثيات |
|                                                                                                                                                                          |                           |                  |                                      | E          |
|                                                                                                                                                                          |                           |                  |                                      | N          |
| 1                                                                                                                                                                        | 31° 15' 26.536"           |                  | 30° 1' 27.163"                       |            |
| 2                                                                                                                                                                        | 31° 15' 28.666"           |                  | 30° 1' 27.445"                       |            |
| 3                                                                                                                                                                        | 31° 15' 28.757"           |                  | 30° 1' 26.734"                       |            |
| 4                                                                                                                                                                        | 31° 15' 31.964"           |                  | 30° 1' 27.151"                       |            |
| 5                                                                                                                                                                        | 31° 15' 31.841"           |                  | 30° 1' 27.864"                       |            |
| 6                                                                                                                                                                        | 31° 15' 33.036"           |                  | 30° 1' 28.101"                       |            |
| 7                                                                                                                                                                        | 31° 15' 33.884"           |                  | 30° 1' 26.675"                       |            |
| 8                                                                                                                                                                        | 31° 15' 26.765"           |                  | 30° 1' 25.736"                       |            |



١٧

## كارت وصف إعادة تخصيص

C.N.٢

كارت رقم ٢

كارت وصف إعادة تخصيص

المقران : طريق السويح  
 للمالك الظاهر للأرض : أرض دولة طرقة  
 نوع التملك : أرض قضاء  
 المساحة التكريرية : ٢ ١٤٤٦ ٠

| الغرض من استئجارها<br>بالمشروع                          | المساحة (ج٢) | الاستخدام الحالي | أرض قضاء | رقب التوزيع / المساحة<br>المطوابع إعادة تخصيصها |
|---------------------------------------------------------|--------------|------------------|----------|-------------------------------------------------|
| تقليد منزل المرحلة<br>التالية من الخط الرابع<br>للمشروع | ٢ ١٤٤٦ ٠     |                  |          | ٢ ١٤٤٦ ٠                                        |

| نقاط | الإحداثيات      |                |
|------|-----------------|----------------|
|      | E               | N              |
| 1    | 31° 27' 10.566" | 30° 5' 5.659"  |
| 2    | 31° 27' 13.516" | 30° 5' 7.407"  |
| 3    | 31° 27' 12.527" | 30° 5' 8.647"  |
| 4    | 31° 27' 11.650" | 30° 5' 9.614"  |
| 5    | 31° 27' 10.832" | 30° 5' 10.369" |
| 6    | 31° 27' 9.505"  | 30° 5' 10.920" |
| 7    | 31° 27' 8.166"  | 30° 5' 10.935" |
| 8    | 31° 27' 6.958"  | 30° 5' 10.528" |



## كرت وصف إعادة تخصيص

٢٠٠٣

كرت رقم ٧

كرت وصف إعادة تخصيص

ههوات : طريق السويح  
ههوات : الطريق : أرض دولة طريق  
نوع الممتلكات : أرض قضاء  
المساحة التكريرية : ١٢٩٧٨ م<sup>٢</sup>

| لغرض من استعادتها<br>بمقتضى دمج                     | المساحة (م <sup>٢</sup> ) | الاستخدام الحالي | أرض القضاء | رقم المبيع / المساحة<br>المستلزم إعادة تخصيصها |
|-----------------------------------------------------|---------------------------|------------------|------------|------------------------------------------------|
| تتبع مسير طريق<br>المتفرقة من الخط الرابع<br>المعبر | ١٢٩٧٨ م <sup>٢</sup>      |                  |            | ١٢٩٧٨ م <sup>٢</sup>                           |

| نقطة | الأحداثيات      |                |
|------|-----------------|----------------|
|      | E               | N              |
| 1    | 31° 27' 16.373" | 30° 5' 3.374"  |
| 2    | 31° 27' 18.088" | 30° 5' 0.446"  |
| 3    | 31° 27' 18.311" | 30° 4' 59.687" |
| 4    | 31° 27' 18.267" | 30° 4' 58.953" |
| 5    | 31° 27' 18.046" | 30° 4' 58.277" |
| 6    | 31° 27' 17.612" | 30° 4' 57.605" |
| 7    | 31° 27' 16.017" | 30° 4' 58.650" |
| 8    | 31° 27' 15.060" | 30° 4' 59.447" |
| 9    | 31° 27' 14.108" | 30° 5' 0.411"  |
| 10   | 31° 27' 13.137" | 30° 5' 1.604"  |



١٠٧٥  
١٠٧٥

# كارت وصف إعادة تخصيص

٢٠٢٣



كارت رقم ٨

كارت وصف إعادة تخصيص

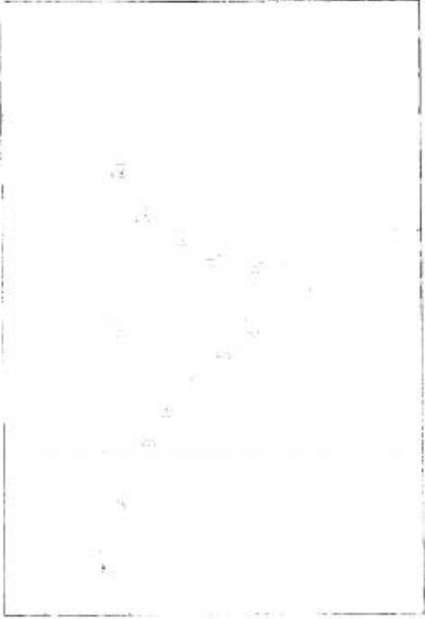
الطريق : طريق السويح

الملك : الملك فهد بن عبد العزيز آل سعود

نوع المبنى : أرض فضاء

المساحة الكلية : ١٠٥٠٩ م<sup>٢</sup>

| الرقم من استخدامها بالمشروع                      | المساحة (م <sup>2</sup> ) | الاستخدام الحالي | رقم المساحة / المساحة المطلوب إعادة تخصيصها |
|--------------------------------------------------|---------------------------|------------------|---------------------------------------------|
| تغطية مساح المرحلة الثانية من الخط الرابع للتردد | ١٠٥٠٩ م <sup>٢</sup>      | أرض فضاء         | ١٠٥٠٩ م <sup>٢</sup>                        |



| نقطة | E               | N              |
|------|-----------------|----------------|
| 13   | 31° 27' 16.488" | 30° 4' 55.830" |
| 14   | 31° 27' 16.430" | 30° 4' 55.967" |
| 15   | 31° 27' 17.351" | 30° 4' 56.442" |
| 16   | 31° 27' 18.182" | 30° 4' 57.100" |
| 17   | 31° 27' 18.682" | 30° 4' 57.938" |
| 18   | 31° 27' 18.970" | 30° 4' 58.711" |
| 19   | 31° 27' 19.012" | 30° 4' 59.534" |

١٠٧٥

# كارت وصف إعادة تخصيص

كارت رقم ٩

كارت وصف إعادة تخصيص

القانون : صلاح سالم أمام مدرسة عين السميرة الابتدائية  
الملكه القاهره للأرض : محافظة القاهرة  
نوع التملك : أرض فضاء  
المساحة التكميلية : ٢٨ ٤١٧ م<sup>٢</sup>

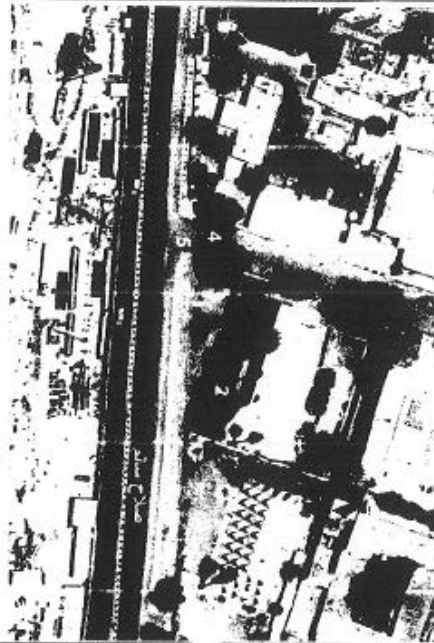
رقم المربع / المساحة المطالب إعادة تخصيصها

الارض من استغلالها بالمشروع المساحة (م<sup>٢</sup>) الإحتلال الحالي الأرض خضراء

إلغاء سلم محطة مرقو المساحات (الخط الرابع) ٢٨ ٤١٧ م<sup>٢</sup> ٢٨ ٤١٧ م<sup>٢</sup>

| نقاط | الإحداثيات      |                |
|------|-----------------|----------------|
|      | E               | N              |
| 1    | 31° 14' 46.806" | 30° 0' 53.954" |
| 2    | 31° 14' 46.641" | 30° 0' 54.148" |
| 3    | 31° 14' 45.181" | 30° 0' 54.629" |
| 4    | 31° 14' 45.080" | 30° 0' 54.323" |
| 5    | 31° 14' 45.052" | 30° 0' 54.114" |

متر



٧١-٧٥  
٧١-٧٥

# كارت وصف إعادة تخصيص ٢٨٠٢

كارت رقم ٢٨٠٢

كارت وصف إعادة تخصيص

الموقع : ملاح سلم أمام إدارة مرور عين السيرة

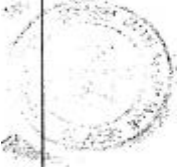
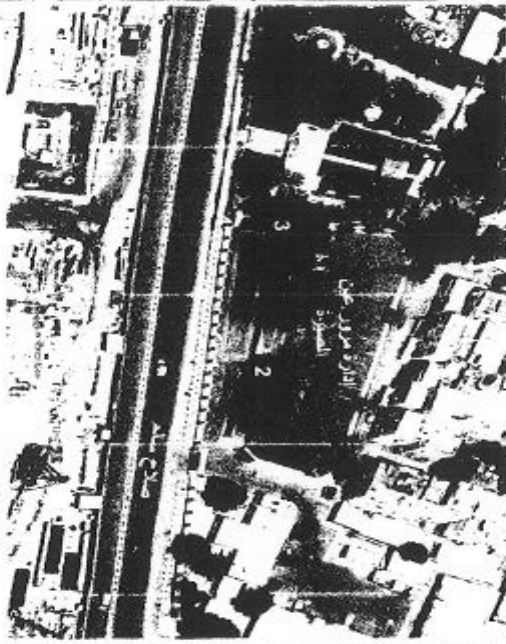
الملك : لقاير للأرض : محافظة القاهرة

نوع التملك : أرض قنصلية

المساحة القارية : ٢٦٠ م<sup>٢</sup>

| رقم المربع / المساحة المطلوب إعادة تخصيصها | المستخدم الحالي | المساحة (م <sup>٢</sup> ) | الغرض من استخدامها بالمشروع                |
|--------------------------------------------|-----------------|---------------------------|--------------------------------------------|
| ٢٦٠ م <sup>٢</sup>                         | أرض قنصلية      | ٢٦٠ م <sup>٢</sup>        | إنشاء سلم محطة مترو القنصلية (الخط الرابع) |

| نقطة | الإحداثيات      |                |
|------|-----------------|----------------|
|      | E               | N              |
| 1    | 31° 14' 41.419" | 30° 0' 54.511" |
| 2    | 31° 14' 41.447" | 30° 0' 54.720" |
| 3    | 31° 14' 39.967" | 30° 0' 54.873" |
| 4    | 31° 14' 39.940" | 30° 0' 54.862" |



# كارت وصف إعادة تخصيص

٢٠٢٣

لا، ت، رقم ١١

كارت وصف إعادة تخصيص

الضمان : صلاح سالم أحمد حنيقة الزهور الجديدة

الضمان : الضمان للزوار : محافظة القاهرة

نوع الضمان : أرض فضاء

المساحة الكلية : ٢٠ ٢١٠

| رقم المربع / المساحة المملوكة إعادة تخصيصها | الاستخدام الحالي | المساحة (م <sup>2</sup> ) | الفرق من استخدامها بالمشروع                   |
|---------------------------------------------|------------------|---------------------------|-----------------------------------------------|
| ٢٠ ٢١٠                                      | حديقة            | ٢٠ ٢١٠                    | إقامة سلم حنيقة موزر المستطيل (المقطع الرابع) |

| الاحداثيات      |                | تقدير           |                |
|-----------------|----------------|-----------------|----------------|
| E               | N              | 1               | 2              |
| 31° 14' 38.143" | 30° 0' 55.059" | 31° 14' 38.143" | 30° 0' 55.059" |
| 31° 14' 39.624" | 30° 0' 54.906" | 31° 14' 39.624" | 30° 0' 54.906" |
| 31° 14' 39.596" | 30° 0' 54.697" | 31° 14' 39.596" | 30° 0' 54.697" |
| 31° 14' 38.116" | 30° 0' 54.848" | 31° 14' 38.116" | 30° 0' 54.848" |



٢٠٢٣  
٢٠٢٣





## مصادر الخريطة

- رسمت من أصول مسح جوي مقياس ١:٢٥,٠٠٠  
- من مسح جوية مسورت سنة ٢٠٠٦  
- روجست طابعا حتى يناير سنة ٢٠٠٨

الإسقاط : نظام المركاتور المستعرض الدولي

لوحة رقم : NH 3613 b 1

٢٥  
٢٣  
٢٠٢٥  
قاهرة















مصادر الخريطة  
 - رسمت من أصول مسح جوي بتاريخ ٢٥/١١/٢٠٠١  
 - من صور جوية صورية سنة ٢٠٠٦  
 - روجعت طبقا حتى يناير سنة ٢٠٠٨

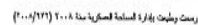
الاسقاط : نظام المثلثات المتعرض الدولي  
 لوحة رقم : NH 36 I3 b 2

الجديدة



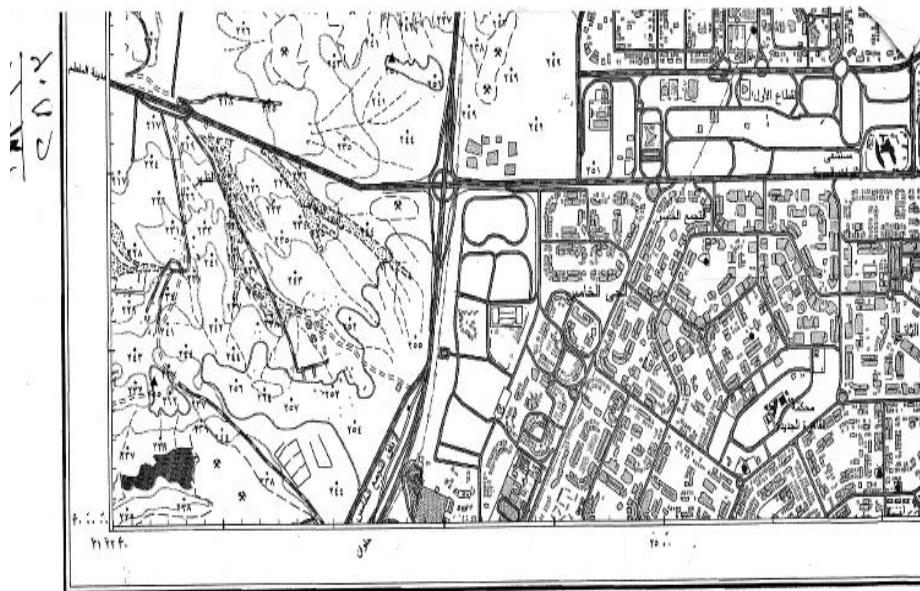






ملحوظه : خطوط التليقون والبيب البترول والفلاز والعماء  
المتلوته ظهرت بنفس الاصطلاح بخط مجزا

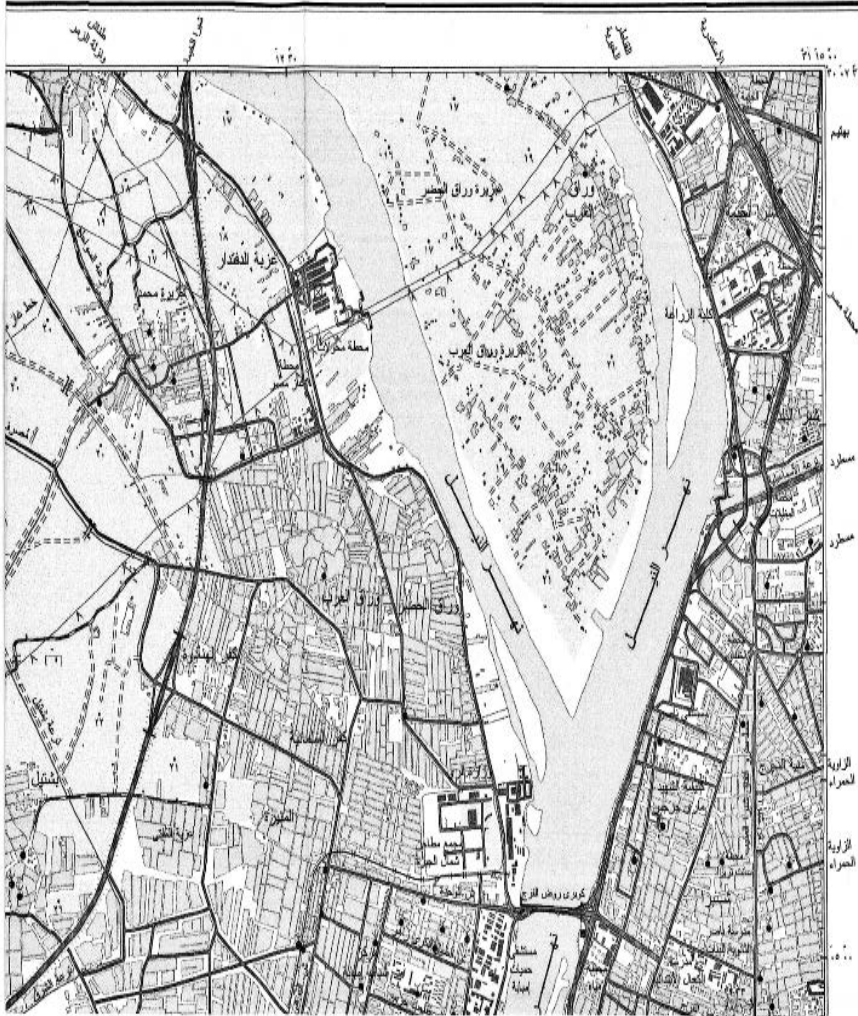


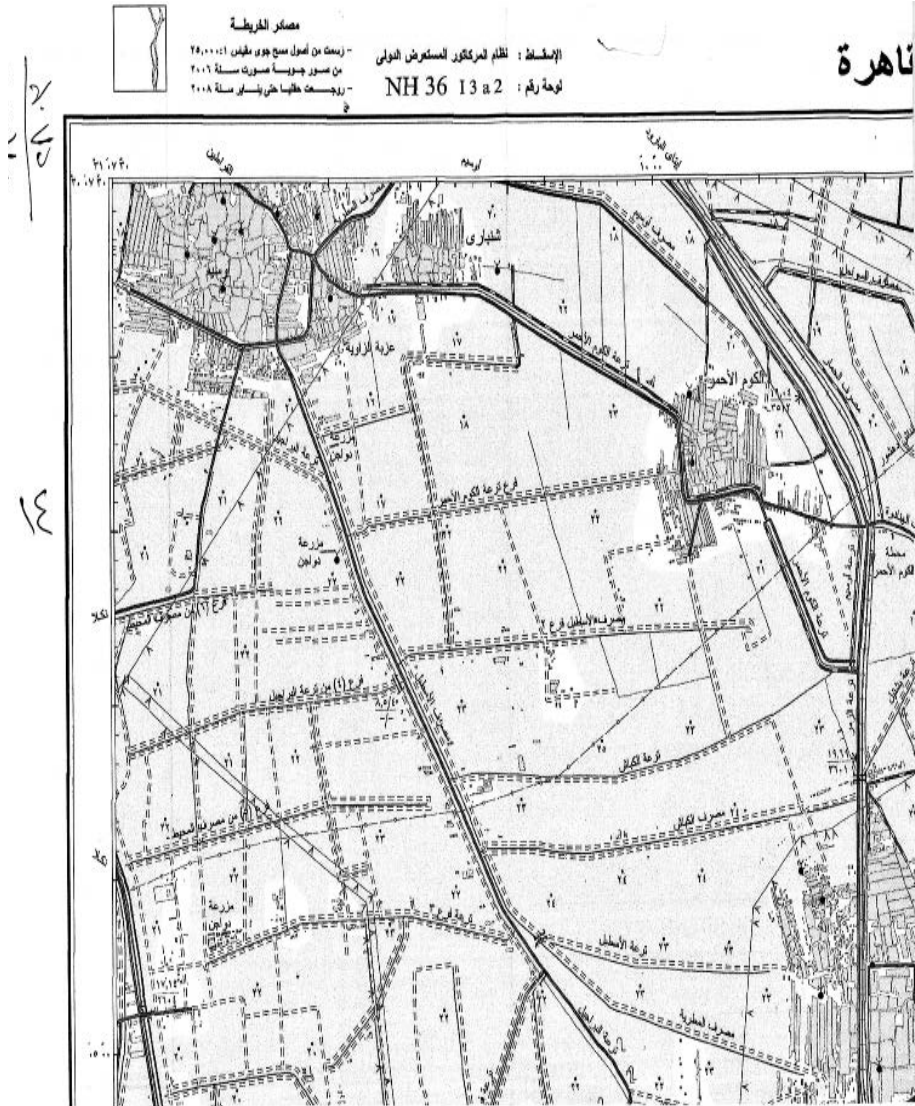


أُعيدت طباعتها بعد انتهائها بإدارة الصحافة العسكرية سنة ١٩٠١ (١٣٠١/١) (٢٠١٨/٢٠٢) أُعيدت طباعتها بإدارة الصحافة العسكرية سنة ١٩١٨ (١٣١٨/٢٠٢)

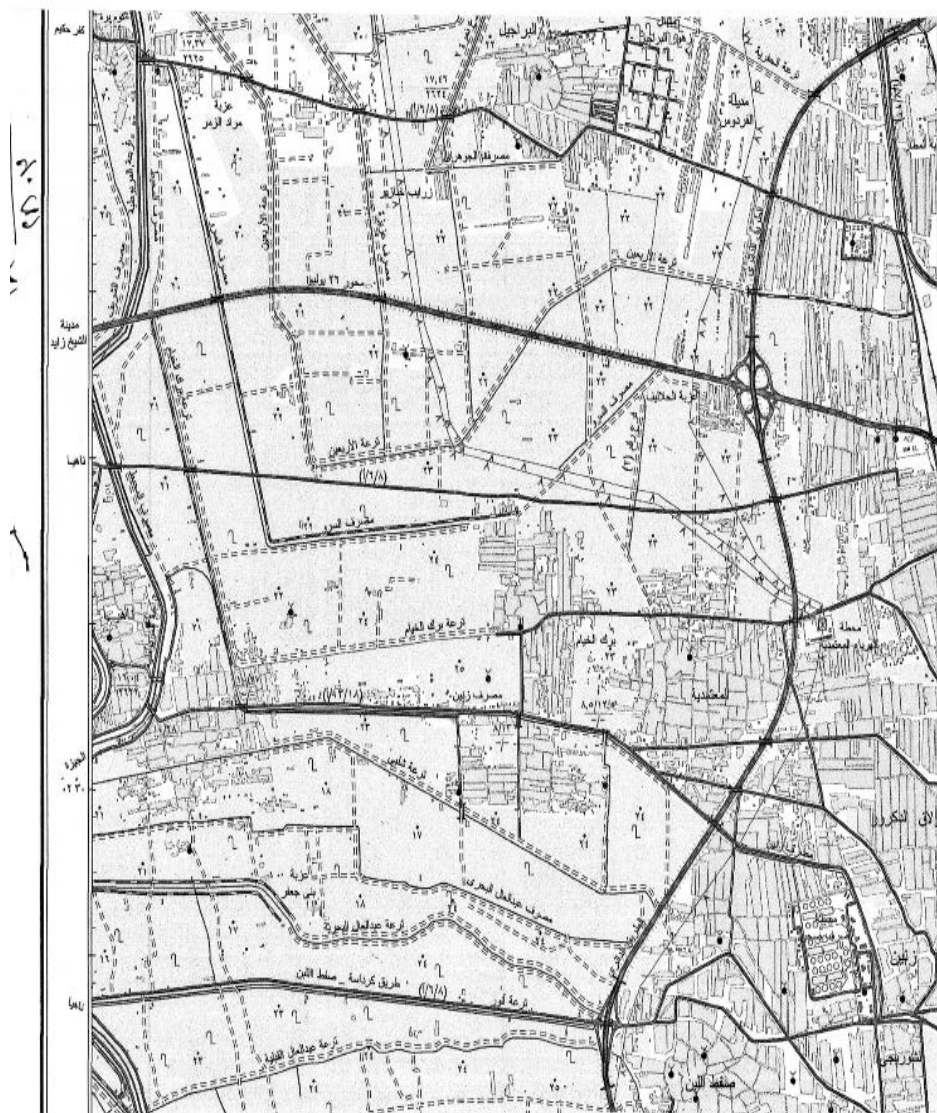
غرب الد

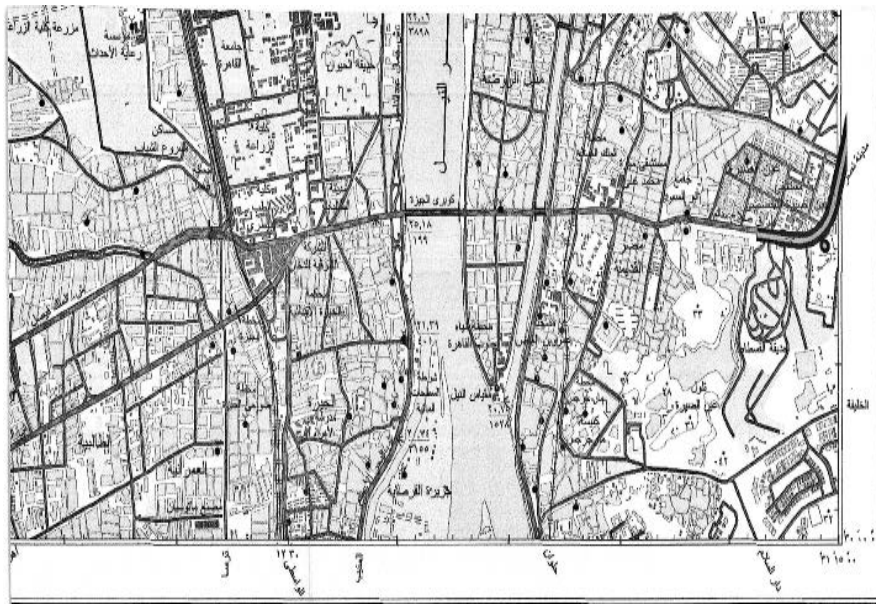
جمهورية مصر العربية









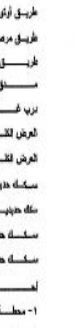
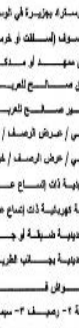
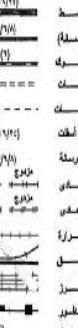
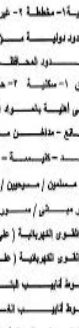
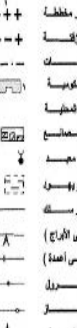
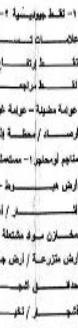
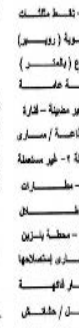


رسمت وطلعت دائرة المساحة العسكرية مدة ٢٠٠٨ (١٩/٨/٢٠٢٥)

مقياس الرسم ١:١

١٠٠٠ متر ٥٠٠ متر

للوحات المجاورة:

الارتفاعات مقراء واقعية لتسليح البحر  
القاعس لراسى خطوط القنطرة حملحوظة: خطوط التلويح والقيود المأذون والقيود  
الدخولية تظهر بملس الاصطلاح بقط مبر

