

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٠٨١ لسنة ٢٠٢٥

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٨٨ لسنة ١٩٨٨ بإنشاء الهيئة العامة للأبنية التعليمية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٠٤ لسنة ٢٠٢٤ بتفويض رئيس مجلس الوزراء فى بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ باعتبار مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة ، المعدل بالقرار رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ ؛

وبناءً على ما عرضه وزير التربية والتعليم والتعليم الفنى ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع نزع ملكية قطعة الأرض التى كانت تشغلها مدرسة الشعب الابتدائية المشتركة ، بالرقم التعريفى (١٨٠٨٠٥٣) ، الكائنة بحوض الرمال نمرة (١) قسم ثان، ناحية إدكو بمحافظة البحيرة، وذلك بمساحة مقدارها (٠٨٨, ١٢٧٨ م^٢) بعد التنظيم .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على قطعة الأرض المشار إليها فى المادة السابقة ،
والمبين وموقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالذاكرة الإيضاحية
والخريطة المساحية والرسم التخطيطى والكشوف المرفقة .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٩ ذى الحجة سنة ١٤٤٦ هـ

(الموافق ١٥ يونية سنة ٢٠٢٥ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

وزارة التربية والتعليم والتعليم الفنى

مذكرة إيضاحية

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

الموضوع :

بشأن نزع ملكية الأرض التى تشغلها مدرسة الشعب الابتدائية المشتركة، بالرقم التعريفى (١٨٠٨٠٥٣)، بمحافظة البحيرة.

العرض :

١ - طلبت مديرية التربية والتعليم بمحافظة البحيرة اتخاذ إجراءات صفة النفع العام على الأرض التى تشغلها مدرسة الشعب الابتدائية المشتركة، بالرقم التعريفى (١٨٠٨٠٥٣)، بمحافظة البحيرة، لصالح العملية التعليمية؛ إذ إنها بحاجة شديدة إليها؛ نظرا لوجود كثافة طلابية مرتفعة، ولا يوجد بديل لها، ولا يمكن الاستغناء عنها.

٢ - أرض المدرسة مؤجرة، أرض فضاء، ومساحتها قبل التنظيم (٣٠, ١٣٨٧م^٢)، وبعد التنظيم (٠, ٨٨, ١٢٧٨م^٢)، والكائنة بحوض الرمال - نمرة (١) - قسم ثان بناحية إدكو - محافظة البحيرة .

٣ - وافق المجلس التنفيذى لمحافظة البحيرة، بالمجمع الثقافى بدمنهور - بجلسته رقم (١٦) المنعقدة بتاريخ ٢/٥/٢٠١٨ - بتقرير صفة النفع العام لمدرستين إحداهما المدرسة سالفه البيان.

٤ - أفادت مديرية التربية والتعليم بالبحيرة - بتاريخ ١٠/٣/٢٠٢٥ بالاحتياج للمدرسة المذكورة .

٥ - صدر قرار الإزالة رقم (١٢٥) ، بتاريخ ١٥/٨/٢٠٢٤ ، لمبنى المدرسة، والمحلات، وتم الهدم عن طريق المالك، حتى سطح الأرض.

٦ - تم إيداع التعويض المبدئي، بمديرية المساحة بمحافظة البحيرة، بمبلغ قدره (فقط مليون جنيه لا غير، بموجب أمر الدفع الإلكتروني رقم (٢٠١٤٠٦٠١٢٥٠٦٥٧١٢٥ GP) الصادر بتاريخ ٢٠٢٥/٣/٢٠

٧ - تبلغ مساحة الأرض التى تشغلها المدرسة المذكورة، (٨٨٠, ١٢٧٨ م^٢)،
بعد التنظيم، وحدودها - بعد التنظيم - كالتالى :

الحد الشمالى الشرقى : شارع بطول (٤٩,٢١ م) + (٤,٧٦ م).

الحد الشمالى الغربى: شارع بطول (٣٠,٨٤ م).

الحد الجنوبى الشرقى: شارع بطول (٢١,٩١ م) + (١,٥ م).

الحد الجنوبى الغربى: شارع بطول (٤٥,٧٤ م).

والأرض المذكورة مملوكة للملاك الظاهرين، طبقاً للكشف المرفق.

الرأى :

وحيث إن قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ والمعدل بالقرار

رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ ، والذي نص فى مادته الأولى على أنه :

« تعد مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة

فى تطبيق أحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة

العامة» ونظرا للحاجة الماسة إلى الأرض التى تشغلها المدرسة سألقة البيان إذ إنها

تقع فى نطاق جغرافى ذى كثافة سكانية مرتفعة ، لذا فقد ترون سيادتكم التكرم بالنظر

فى الموافقة على استصدار القرار المرفق للأسباب المبينة عليه .

والأمر معروض على سيادتكم لاتخاذ ما ترونه مناسباً .

وزير التربية والتعليم والتعليم الفنى

محمد أحمد عبد اللطيف

كشفا
باسماء والاتك انطاهرين لا زرس مدرسة انفسه الايكاديه المتفرقة بالرقم القوي (١٨٠٨٠٥٢) - محافظة البجيرة
والطاهرينه ملكيه وتقرير النفقة العامة جديا

٢٠٨١

اسماء والاتك انطاهرين	رقم وموقع العقار	المساحة		عدد الانوار	الحد الشمالي الشرقي : شارع بطول ٢١م + ٩م + ٧٦م الحد الشمالي الغربي : شارع بطول ٨٤م الحد الجنوبي الشرقي : شارع بطول ٩١م + ٢١م + ١٠٥م الحد الجنوبي الغربي : شارع بطول ٧٤م + ٤٥م
		أرض	مباني		
مرفق طيه كشف مقعد ومقنم بخاتم حي بشعار الجمهوريه من اداره انكو التعايديه باسماء المالك يعند (٦٤) اولهم سعديه محمد مصطفى زبون واخرهم سماح السيد صبه الجليل	مدرسة الاشعبي الابتدائي المتفرقة والكافيه بعوض الرسال نصرة ١ قسم ثاني بناهيه انكو محافظة البحيرة .	٢١ ١٢٧٨,٠٨٨ م بعد التنظيم .	تم قدم مبنى المدرسه والمحلات خي سطح الفخ من طريق المالك بناء على قرار الترتي رقم ١٢٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٨/١٥ .		



(
م / العالي يسري رياض
مدير عام الملكية العقارية

(
م / عزرة العمراني
مدير الادارة نزع الملكية

(
م / الطي ساسي
مهندس نزع الملكية

١- موقف مصلحة الآثار أو أى جهة معنية: لا يوجد

مساحة الأرض

٢- الملكية الخاصة: ٢٠٨١

م	أسماء الملاك	العنفوان
١	سيرة محمد مصطفى زكي	
٢	محمد صلاح محمد عبد	
٣	أحمد صلاح محمد عبد	
٤	إيهاب صلاح محمد عبد	
٥	زكي محمد عبد	
٦	رضا محمد الرشيدى	
٧	سامر محمد الرشيدى	
٨	محمد محمد الرشيدى	
٩	وليد محمد الرشيدى	
١٠	إيهاب محمد الرشيدى	
١١	حنان محمد الرشيدى	
١٢	سليمان محمد الرشيدى	
١٣	محمد عبد العزيز عبد	
١٤	أحمد عبد العزيز عبد	
١٥	كمال عبد العزيز عبد	
١٦	حنين محمد فؤاد	
١٧	نادية محمد فؤاد	
١٨	سليمان محمد فؤاد	
١٩	ملكته أحمد دسوقي	

١- موقف مصلحة الضرائب أو أي جهة أخرى:

٢٠٨١

٢- الملكية الخاصة:

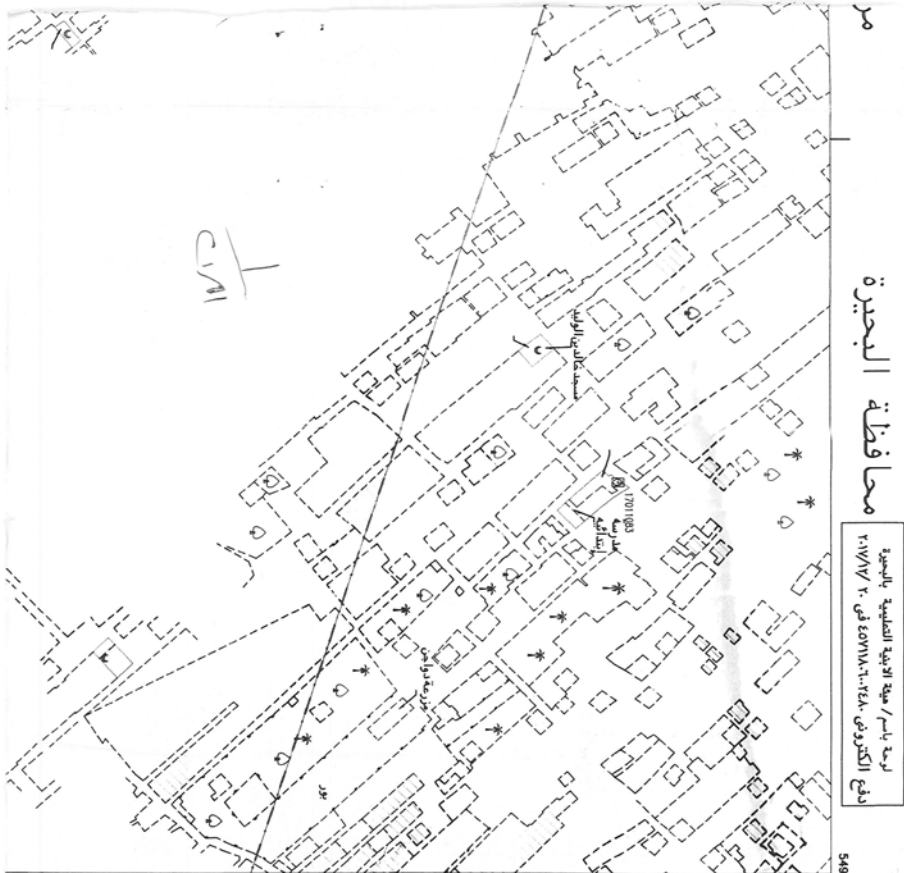
م	أسماء الملاك	الخصائص
٢٠	محمد صلاح عبد ربه	
٢١	أحمد صلاح عبد ربه	
٢٢	داليا صلاح عبد ربه	
٢٣	محمد عبد الغني محمد حافظ توفيق	
٢٤	محمد عبد الغني محمد حافظ توفيق	
٢٥	محمد عبد الغني محمد حافظ توفيق	
٢٦	مروة عبد الغني محمد حافظ توفيق	
٢٧	آلاء عبد الغني محمد حافظ توفيق	
٢٨	أحمد عبد الغني محمد حافظ توفيق	
٢٩	محمد هلال	
٣٠	صبرية شحاتة هلال	
٣١	صبرية شحاتة هلال	
٣٢	صلاح شحاتة هلال	
٣٣	محمد شحاتة زعرب	
٣٤	نادية شحاتة زعرب	
٣٥	هنا شحاتة زعرب	
٣٦	محمد شحاتة زعرب	
٣٧	نماة شحاتة زعرب	
٣٨	أحمد شحاتة زعرب	

١- موقف مصلحة الآثار أو أي جهة مختصة:

٢- الملكية الخاصة:

٢٠٨١

م	أسماء الملاك	الرقم
٢٩	نعم شعيب زعرب	
٤٠	ناهدا حسن عيسى	
٤١	ولاد محمد زعرب	
٤٢	وائل محمد زعرب	
٤٣	محمد محمد زعرب	
٤٤	ماول عيسى زعرب	
٤٥	نكلا صبيح زعرب	
٤٦	محمد عبد العزيز هلال	
٤٧	محمد عبد العزيز هلال	
٤٨	ابراهيم عبد العزيز هلال	
٤٩	نمادة عيسى زعرب	
٥٠	رامية شعيب زعرب	
٥١	صيدة عبد العزيز هلال	
٥٢	احمد عبد العزيز هلال	
٥٣	نعم عبد العزيز هلال	
٥٤	فايزة شعيب ككلوان	
٥٥	محمد هلال بيري هلال	
٥٦	ساج هلال بيري هلال	
٥٧	بيري هلال بيري هلال	



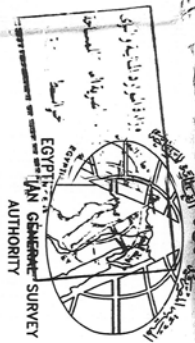
محافظة الجيزة

لوحه باسم / مينة الادمية التأسيسية بالجيزة
 دلتج الكروى فى ١٢٨٠-١٢٨١ م و ١٩٧٧/٢٠

546000
 956000

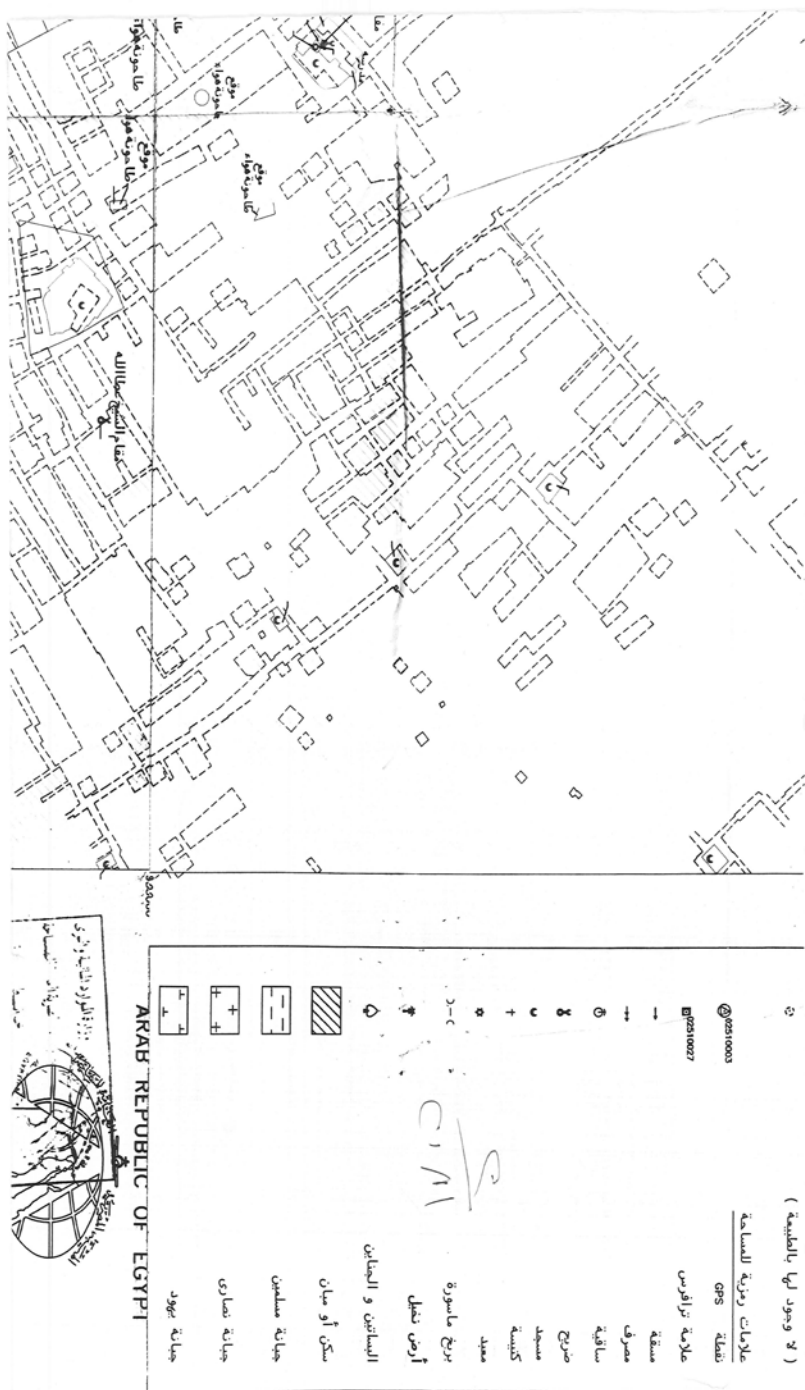
جمهورية مصر العربية

ARAB REPUBLIC OF EGYPT



إملاحات مساحة

حد فاصل للفتح	
معالم طوبوغرافية	
حدود الأحياء	
حدود القرى	
حدود المراكز	
حدود المحافظات	
حدود عوائد الأقاليم	
حدود المدن	
حد ملكية سور بناء	
سور بناء	
سكة حديد الحكومة المصرية	
سكة حديد الحكومة الوطنية	
علامة مشروعات	
(وحدت بالقيمة و أخذت فى الاعتبار)	





صريح
 مسجد
 كنيسة
 معبد
 برقع ماسورة
 أرض نخل
 البساتين و الحدائق
 سكن أو بستان
 جبانة مسلمين
 جبانة نصارى
 جبانة يهود

وزارة الموارد المائية والري
الهيئة المصرية العامة للمساحة

تاریخ الصلح ۲۰۸۸/۰۱/۰۳
خريطة رقم : ۹۰۴۰۴۷۰

