

قرار رئيس مجلس الوزراء**رقم ١٣٠٩ لسنة ٢٠٢٢****رئيس مجلس الوزراء**

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

قرر :**(المادة الأولى)**

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة مركز الأسرة والطفولة لناحية طليا -
مركز أشمون بمسطح " (٧) قراريط و (٤) أسهم" ، والواقع بالقطعة رقم (١٠٣/أ) بحوض
السطح الفوقانى رقم (٢٢) بناحية البرانية - مركز أشمون - محافظة المنوفية .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة
السابقة ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها واسم مالكيها الظاهر بالمذكرة الإيضاحية
والخريطة المساحية والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٥ رمضان سنة ١٤٤٣ هـ

(الموافق ٦ أبريل سنة ٢٠٢٢ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مدبولي

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٣٠٩ لسنة ٢٠٢٢

أتشرف بعرض الآتى :

ورد كتاب محافظة المنوفية رقم (٢٢٥) المؤرخ ٢٠٢٢/١/١٠ مرفقاً به مذكرة إيضاحية تتضمن طلب المحافظة تقرير صفة النفع العام لقطعة الأرض بمساحة (٧ط - ٤س) الكائنة خارج الحيز العمرانى تقع بالقطعة رقم (١٠٣/أ) حوض السطح الفوقانى رقم ٢٢ بناحية البرانية - مركز أشمون - محافظة المنوفية - وذلك طبقاً لكشف أسماء الملاك الظاهرين والاستيلاء عليها بطريق التنفيذ المباشر لإقامة مركز الأسرة والطفولة لناحية طليا عليها ضمن مبادرة حياة كريمة .

حيث الثابت من مذكرة محافظة المنوفية أن الإدارة العامة للتشمين بالهيئة المصرية العامة للمساحة قامت بتقدير قيمة تعويضات نزع الملكية للأراضى اللازمة لإقامة هذا المشروع بمبلغ ٧,٤٥٠,٠٠٠ جنيه (فقط سبعة ملايين وأربعمائة وخمسون ألف جنيه لا غير) . حيث الثابت أن السيد وزير الزراعة واستصلاح الأراضى قد وافق بكتاباه رقم (٣٣) المؤرخ ٢٠٢٢/١/٩ على إقامة هذا المشروع .

حيث أرفق بالأوراق كشف بأسماء الملاك الظاهرين لقطعة الأرض المطلوب إضفاء صفة النفع العام عليها ، والاستيلاء عليها بطريق التنفيذ المباشر .

حيث أرفق بالأوراق مخطط إجمالى بالمشروع المطلوب إقامته . ولما كان إقامة مشروع مركز الأسرة والطفولة لناحية طليا - مركز أشمون بمحافظة المنوفية ضمن مبادرة حياة كريمة يعد من أعمال المنفعة العامة - الأمر الذى يتطلب تقرير صفة النفع العام له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه .

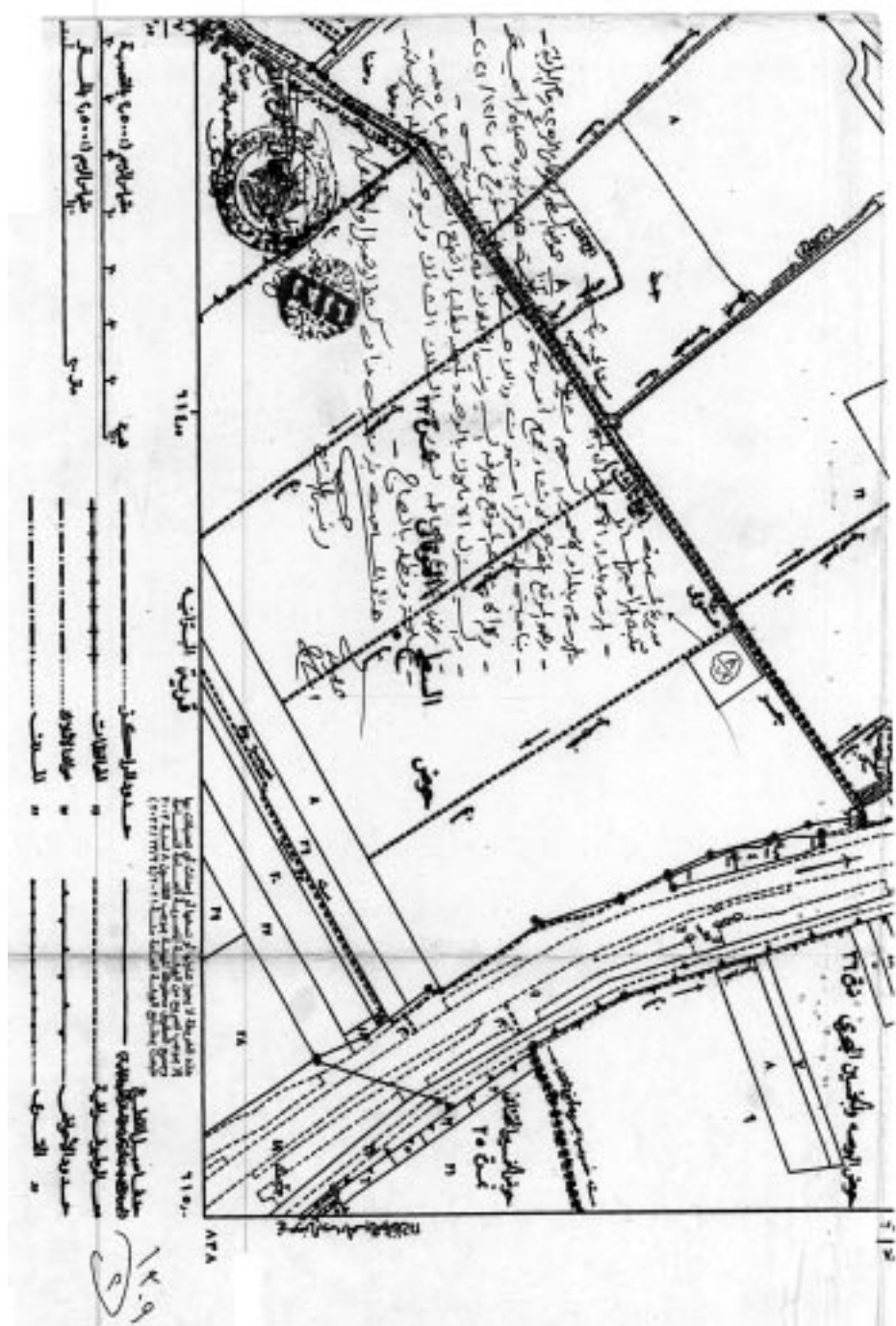
لذلك وإعمالاً لأحكام القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بشأن نظام الإدارة المحلية والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وتعديلاته بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية .

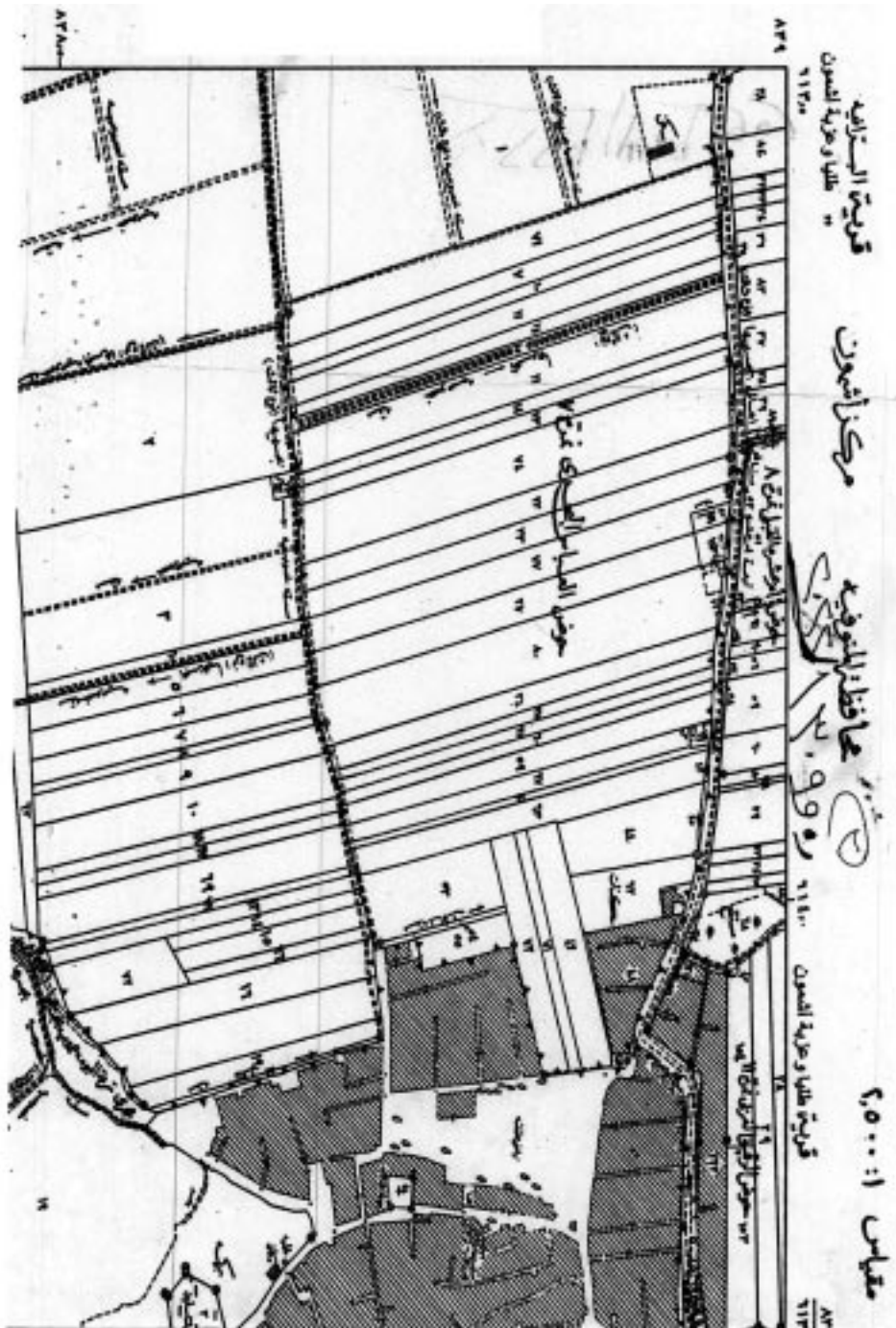
فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التوجيه بإصداره .

وزير التنمية المحلية

لواء/ محمود شعراوى







بدو في المساحة الموضحة -
 مكتب المراجعة والمائنة
 ٢٠٢٢/١٣/١٥
 * الموضوع / بخصوص إخراج المساحات طبقاً لمقتضى
 الشرائع مجمع ذمومته وطهارة مناجاة طهارة
 مركز التفتيش - بحوض المساحات الموقوفة
 تم في تمام البدانة منكم استمارة
 كشف الملائك الظاهرين للوقع

٢	المعلقة	المساحة	الحالة
١	A	١٠٢	ملا - ١٠٢
٢			



مستقبل
 مستقبل
 مستقبل



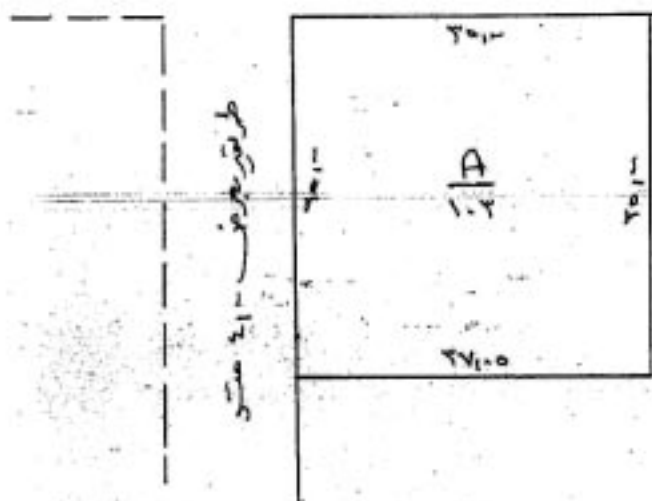
٢-٤
 ١٢٠٩

كتاب المراجعة والطلب

2022/13/9

كروك الموقع (لعماد للرفع الماس) لموقع جفترو إقامة مركز خدمات -
 شاحنة طلمبا - زماما البواننة مركزا لثمنون - تجوز المسطح الضوفاق ٢٢ -
 تيج سادرة السعد لثمن الجمهورية مشروعة (صناعة كرمية)

طریقہ جریف - ۶۱ - ۶۱



* الصف $\frac{A}{1.4}$ حماية عند فساد محال لموسر الملك الشاب به مظلة بالخرسانة.

المادة ومظلة سر الصا.ع

٢٠



١٠٠٠

for

12/12/08

$$\begin{array}{r} 2-2 \\ 14.9 \end{array}$$