

محافظه دمياط

قرار إدارى رقم ٣١٣ لسنة ٢٠٢٢

بالاستيلاء المباشر على (١) قطعة أرض مساحتها ٢م٤٧٢
بقرية كفر المنازل - كفر سعد لإقامة مجمع خدمات حكومية عليها
(٢) قطعة أرض مساحتها ٢م١٢٩٤,٤٤ بناحية العباسية -
كفر سعد ضمن المبادرة الرئاسية حياة كريمة

محافظ دمياط

بعد الاطلاع على القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بشأن الإدارة المحلية
ولائحته التنفيذية وتعديلاته ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
ولائحته التنفيذية ؛

وعلى مذكرة الرأى القانونى رقم ٢٦٨ لسنة ٢٠٢٢ والذى انتهى إلى "لا مانع من
الاستيلاء المباشر على مساحة (١) قطعة أرض بمساحة ٢م٤٧٢ ملك الجمعية
الزراعية بكفر المنازل لإقامة مجمع خدمات حكومية وعلى (٢) قطعة أرض بمساحة
٢م١٢٩٤,٤٤ المملوكة لكل من/ ياسر محمود محمود القنواى وأحمد محمود محمود
القنواى بناحية العباسية - مركز كفر سعد لإقامة وحدة طب أسرة عليها لحين إنهاء
إجراءات نزع الملكية بعد موافقة معالى وزير الزراعة واستصلاح الأراضى والجهات
المعنية وذلك طبقاً لأحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ ولائحته التنفيذية والقرارات
المعمول بها فى هذا الشأن " ؛
وعلى ما عرض علينا ؛

قرر :

مادة أولى - يستولى مؤقتاً لمدة ثلاث سنوات أو لحين استصدار قرار بتقرير
صفة النفع العام أيهما أقرب على قطعة أرض بمساحة ٢م٤٧٢ ملك الجمعية الزراعية
بكفر المنازل - مركز كفر سعد تحت العجز والزيادة والكائنة بقرية كفر المنازل -
كفر سعد طبقاً للأبعاد والمساحة الإجمالية بالكروكى والإحداثيات المعدة من الجهة

المنفذة للمشروع لإقامة مجمع خدمات حكومية عليها ضمن المبادرة الرئاسية حياة كريمة ... والموضحة الحدود والمعالم كالتالى :

الحد البحرى : شارع رئيسى بطول ٣٠ متراً ثم عقارات أهالى .

الحد الشرقى : شارع ٤ أمتار بطول ٢٠ متراً ثم عقارات أهالى .

الحد الغربى : باقى ملك الجمعية + ملك الوحدة بطول ٢٠ متراً بخط منكسر .

الحد القبلى : ممر ثم ملك أهالى بطول ٣٠ متراً بخط منكسر .

مادة ثانية - يستولى مؤقتاً لمدة ثلاث سنوات أو لحين استصدار قرار بتقرير صفة النفع العام أيهما أقرب على قطعة أرض بمساحة ١٢٩٤,٤٤ م^٢ المملوكة لكل من/ ياسر محمود محمود القنواى وأحمد محمود محمود القنواى بناحية العباسية - مركز كفر سعد تحت العجز والزيادة والكائنة بناحية العباسية - مركز كفر سعد طبقاً للأبعاد والمساحة الإجمالية بالكروكى والإحداثيات المعدة من الجهة المنفذة للمشروع لإقامة وحدة طب أسرة للقرية عليها ضمن المبادرة الرئاسية حياة كريمة ... والموضحة الحدود والمعالم كالتالى :

الحد البحرى : باقى الملك بطول ٣٧ متراً .

الحد الشرقى : شارع ٤ أمتار ثم مسجد القرية بطول ٣٥ متراً .

الحد الغربى : فضاء بطول ٣٥ متراً .

الحد القبلى : طريق أسفلت بطول ٣٧ متراً .

مادة ثالثة - تكلف الوحدة المحلية لمركز ومدينة كفر سعد بإخطار اللجنة المختصة بمديرية المساحة المشكلة طبقاً للمادة (٦) من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة وتعديلاته للانتهاء من تقدير التعويضات المستحقة لذوى الشأن مقابل عدم انتفاعهم بكامل قطعة الأرض المشار إليها .

مادة رابعة - ينشر هذا القرار فى الوقائع المصرية، وعلى جميع الجهات

المختصة تنفيذه فى اليوم التالى من تاريخ نشره .

صدر فى ٢٠٢٢/٣/٣١

محافظ دمياط

أ.د/ منال عوض