

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٨٠ لسنة ٢٠٢١

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور :

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزح ملكية العقارات للمنفعة العامة
وللائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

قرر :

(المادة الاولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع تطوير وتوسيع شارع المرج الغربى بنطاق
محافظة القاهرة ، والذي يبدأ من محطة المرج الجديدة مروراً بمحطة المرج وينتهى بالقرب من
محطة عزبة النخل ، بمسافة كلية (٢٦٠٠) م طولى بمسطح إجمالى (٥٠٠٠) م .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى والعقارات اللازمة لتنفيذ المشروع
المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة
والرسم التخطيطى الإجمالى والكشوف المرفقة .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢ رجب سنة ١٤٤٢ هـ

(الموافق ١٤ فبراير سنة ٢٠٢١ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مدينى

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٨٠ لسنة ٢٠٢١

باعتبار مشروع تطوير وتوسيع شارع المرج الغربى من أعمال المنفعة العامة

والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

تشرف بعرض الآتى :

طلبت محافظة القاهرة تقرير صفة النفع العام لمشروع تطوير وتوسيع شارع المرج الغربى والذى يبدأ من محطة المرج الجديدة مروراً بمحطة المرج وينتهى بالقرب من محطة عزبة النخل ، بمسافة كلية ٢٢٦٠٠ م طولى بمسطح إجمالى ٢٥٠٠٠ م ، وذلك للعقارات المتداخلة فى المشروع ، والاستيلاء بطريق التنفيذ على العقارات اللازمة لتنفيذه .

تم تدبير اعتماد مبلغ (١٠ ملايين جنيه) كتعويض مبدئى قابل للعجز أو الزيادة وتم إدراج ٣ ملايين جنيه من البند الخاص بتوزيع مشروعات نزع الملكية ، كما تم تدبير مبلغ ١٢ مليون جنيه نقلاً من مشروع نزع ملكية الطرق المؤدية للمتحف الحضارى بعين الصيرة إلى مشروع نزع ملكية توسعة شارع المرج ، طبقاً لحكم المادة (٢) من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ المعدل بالقانون رقم ١٨٧ لسنة ٢٠٢٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة .

ولما كان مشروع إقامة تطوير وتوسيع شارع المرج الغربى ، يحقق نفعاً عاماً لأهالى محافظة القاهرة الأمر الذى يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على العقارات اللازمة لتنفيذه .

لذلك .. وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية وقرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التوجيه بإصداره .

وزير التنمية المحلية

لواء / محمود شعراوى



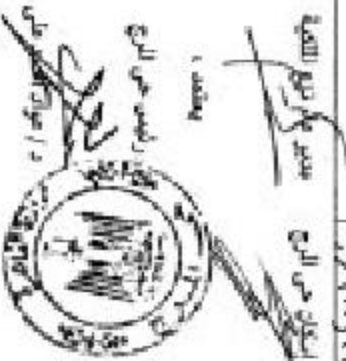
٢٨٠ (٤٠)

د. ج. ع.

مصلحة التفتيش
في الحج
إدارة التفتيش الحدودي

بيان بأسماء الملاك الظاهريين بقطاع الحج التفتيشي

ملاحظات	الصفحة	الرقم التفتيشي	وصف الملاك	الاسم	م
	١	١	مبنى ١٠ أعمدة إسمنتية	د. ١ عمود إسمنتية	١
	٢	٢	مبنى ٢ أرضي بارتفاع ١٠ أعمدة (أرضي)	أرضي	٢
	٣	٣	مبنى ٣ أرضي بارتفاع ١٠ أعمدة	أرضي	٣
	٤	٤	مبنى ٤ أرضي بارتفاع ١٠ أعمدة	أرضي	٤
	٥	٥	مبنى ٥ أرضي بارتفاع ١٠ أعمدة	أرضي	٥
	٦	٦	مبنى ٦ أرضي بارتفاع ١٠ أعمدة	أرضي	٦
	٧	٧	مبنى ٧ أرضي بارتفاع ١٠ أعمدة	أرضي	٧
	٨	٨	مبنى ٨ أرضي بارتفاع ١٠ أعمدة	أرضي	٨
	٩	٩	مبنى ٩ أرضي بارتفاع ١٠ أعمدة	أرضي	٩
	١٠	١٠	مبنى ١٠ أرضي بارتفاع ١٠ أعمدة	أرضي	١٠



مصلحة التفتيش
في الحج
إدارة التفتيش الحدودي



٨٠٠ (٨٠٠)

٨٠٠

محافظة القصيم
حي الرياض
شركة القصيم للخدمات

بيان بأسماء اللازمين بملامح الجرح العرسي

الاسم	وصف الملامح	الرقم بالهوية	اللقب	ملاحظات
١٠ احمد بن محمد	أرض + ٧٠ ثوب	١٠	١٠ احمد بن محمد	
١١ طارق بن محمد	أرض + ثوب	١١	١١ احمد بن محمد	
١٢ طارق بن محمد	أرض + ثوب (مطبوقة ١٠ ملاحظات)	١٢	١٢ احمد بن محمد	
١٣ احمد بن محمد	أرض + ثوب	١٣	١٣ احمد بن محمد	
١٤ احمد بن محمد	أرض + ثوب	١٤	١٤ احمد بن محمد	
١٥ احمد بن محمد	أرض + ثوب	١٥	١٥ احمد بن محمد	
١٦ احمد بن محمد	أرض + ثوب	١٦	١٦ احمد بن محمد	
١٧ احمد بن محمد	أرض + ثوب	١٧	١٧ احمد بن محمد	
١٨ احمد بن محمد	أرض + ثوب	١٨	١٨ احمد بن محمد	
١٩ احمد بن محمد	أرض + ثوب	١٩	١٩ احمد بن محمد	

مدير إيمان حي الجرح
مدير إيمان حي الجرح

مدير الأمانة
مدير الأمانة

مدير شؤون المواطنين بوزارة الداخلية
مدير شؤون المواطنين بوزارة الداخلية

مدير شؤون الشرطة
مدير شؤون الشرطة

مدير شؤون الأمن
مدير شؤون الأمن





مجلس باسماء الدول المأهولة بملحق الترخيص

(١٤٤١) ح.ن.

مجلس

مجلس
مجلس
مجلس

الاسم	وصف العمل	رقم الترخيص	البيانات	ملاحظات
١٠٠	أرض ١٠٠٠٠ م ^٢ + ١٠٠٠ م ^٢ + ١٠٠ م ^٢	٨٦	بدرية ربيع - حرم حرم الترخيص	
١٠١	أرض ١٠٠٠ م ^٢ + ١٠٠ م ^٢ + ١٠٠ م ^٢	٨٧	بدرية ربيع - حرم حرم الترخيص	
١٠٢	أرض ١٠٠٠ م ^٢ + ١٠٠ م ^٢ + ١٠٠ م ^٢	١٠٠	بدرية ربيع - حرم حرم الترخيص	
١٠٣	أرض ١٠٠٠ م ^٢ + ١٠٠ م ^٢ + ١٠٠ م ^٢	١٠١	بدرية ربيع - حرم حرم الترخيص	
١٠٤	أرض ١٠٠٠ م ^٢ + ١٠٠ م ^٢ + ١٠٠ م ^٢	١٠٢	بدرية ربيع - حرم حرم الترخيص	
١٠٥	أرض ١٠٠٠ م ^٢ + ١٠٠ م ^٢ + ١٠٠ م ^٢	١٠٣	بدرية ربيع - حرم حرم الترخيص	
١٠٦	أرض ١٠٠٠ م ^٢ + ١٠٠ م ^٢ + ١٠٠ م ^٢	١٠٤	بدرية ربيع - حرم حرم الترخيص	
١٠٧	أرض ١٠٠٠ م ^٢ + ١٠٠ م ^٢ + ١٠٠ م ^٢	١٠٥	بدرية ربيع - حرم حرم الترخيص	
١٠٨	أرض ١٠٠٠ م ^٢ + ١٠٠ م ^٢ + ١٠٠ م ^٢	١٠٦	بدرية ربيع - حرم حرم الترخيص	
١٠٩	أرض ١٠٠٠ م ^٢ + ١٠٠ م ^٢ + ١٠٠ م ^٢	١٠٧	بدرية ربيع - حرم حرم الترخيص	
١١٠	أرض ١٠٠٠ م ^٢ + ١٠٠ م ^٢ + ١٠٠ م ^٢	١٠٨	بدرية ربيع - حرم حرم الترخيص	
١١١	أرض ١٠٠٠ م ^٢ + ١٠٠ م ^٢ + ١٠٠ م ^٢	١٠٩	بدرية ربيع - حرم حرم الترخيص	
١١٢	أرض ١٠٠٠ م ^٢ + ١٠٠ م ^٢ + ١٠٠ م ^٢	١١٠	بدرية ربيع - حرم حرم الترخيص	
١١٣	أرض ١٠٠٠ م ^٢ + ١٠٠ م ^٢ + ١٠٠ م ^٢	١١١	بدرية ربيع - حرم حرم الترخيص	
١١٤	أرض ١٠٠٠ م ^٢ + ١٠٠ م ^٢ + ١٠٠ م ^٢	١١٢	بدرية ربيع - حرم حرم الترخيص	
١١٥	أرض ١٠٠٠ م ^٢ + ١٠٠ م ^٢ + ١٠٠ م ^٢	١١٣	بدرية ربيع - حرم حرم الترخيص	
١١٦	أرض ١٠٠٠ م ^٢ + ١٠٠ م ^٢ + ١٠٠ م ^٢	١١٤	بدرية ربيع - حرم حرم الترخيص	
١١٧	أرض ١٠٠٠ م ^٢ + ١٠٠ م ^٢ + ١٠٠ م ^٢	١١٥	بدرية ربيع - حرم حرم الترخيص	
١١٨	أرض ١٠٠٠ م ^٢ + ١٠٠ م ^٢ + ١٠٠ م ^٢	١١٦	بدرية ربيع - حرم حرم الترخيص	
١١٩	أرض ١٠٠٠ م ^٢ + ١٠٠ م ^٢ + ١٠٠ م ^٢	١١٧	بدرية ربيع - حرم حرم الترخيص	
١٢٠	أرض ١٠٠٠ م ^٢ + ١٠٠ م ^٢ + ١٠٠ م ^٢	١١٨	بدرية ربيع - حرم حرم الترخيص	



مجلس باسماء الدول المأهولة بملحق الترخيص

مجلس

مجلس

مجلس

مجلس

مجلس



٢٠٢١

٢٨٠

٢٨٠

محافظة الأحساء
في الرياض
تاريخ التفتيش: ٢٨/٣/٢٠٢١

محلات بالجهة الشرقية بالطريق ضمن قوايع التنظيم

ملاحظات	العمارة	الرقم بالكرسي	وصف المبنى	الاسم
مبنى	مبنى		مبنى	٥١
مبنى	مبنى		مبنى	٥٢
مبنى	مبنى		مبنى	٥٣
مبنى	مبنى		مبنى	٥٤
مبنى	مبنى		مبنى	٥٥
مبنى	مبنى		مبنى	٥٦
مبنى	مبنى		مبنى	٥٧

مدير إيمان في الرياض
مدير عام لادع التفتيش
مفتش

مفتش

مفتش

مفتش

مفتش

مفتش



٢٠٢١

٢٠٢١

محافظة القاهرة
حي الشيخ
إدارة التخطيط العمراني

محلات بالحيّة الشرقيّة بالطريق ضمن ضواحي التنظيم

م	الاسم	وصف العقار	الرقم بالتقويدي	المساحة	ملاحظات
٥١	سعد محمد سويلم	في حي الشيخ			مشاريعهم
٥٢	كمال محمد عوف	في حي الشيخ			دور ١٨ من ٢٠
٥٣	محمّد الجمان	في حي الشيخ			المرحلة ١ من ٢
٥٤	حسين توفيق زكي	في حي الشيخ			المرحلة ٢ من ٢
٥٥	ماهر توفيق	في حي الشيخ			المرحلة ٣ من ٢
٥٦	حسن توفيق زكي	في حي الشيخ			المرحلة ٤ من ٢
٥٧	محمّد توفيق	في حي الشيخ			المرحلة ٥ من ٢
٥٨	محمّد توفيق	في حي الشيخ			المرحلة ٦ من ٢

مدير عام تخطيط

مدير عام تخطيط

مدير عام تخطيط

مدير عام تخطيط

مدير عام تخطيط

مدير عام تخطيط



مدير عام تخطيط
مدير عام تخطيط



Lee

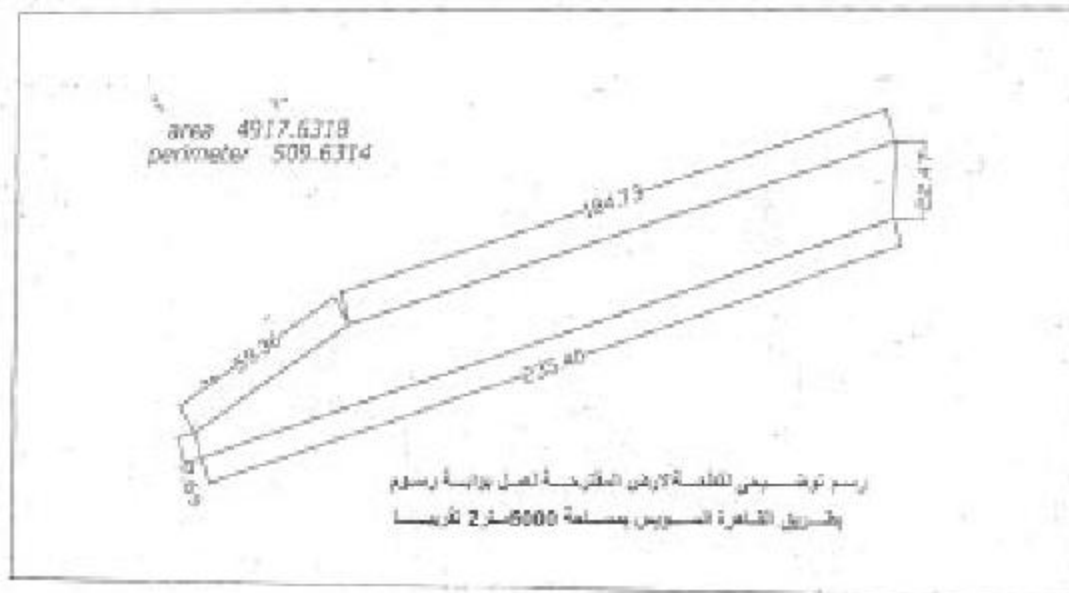
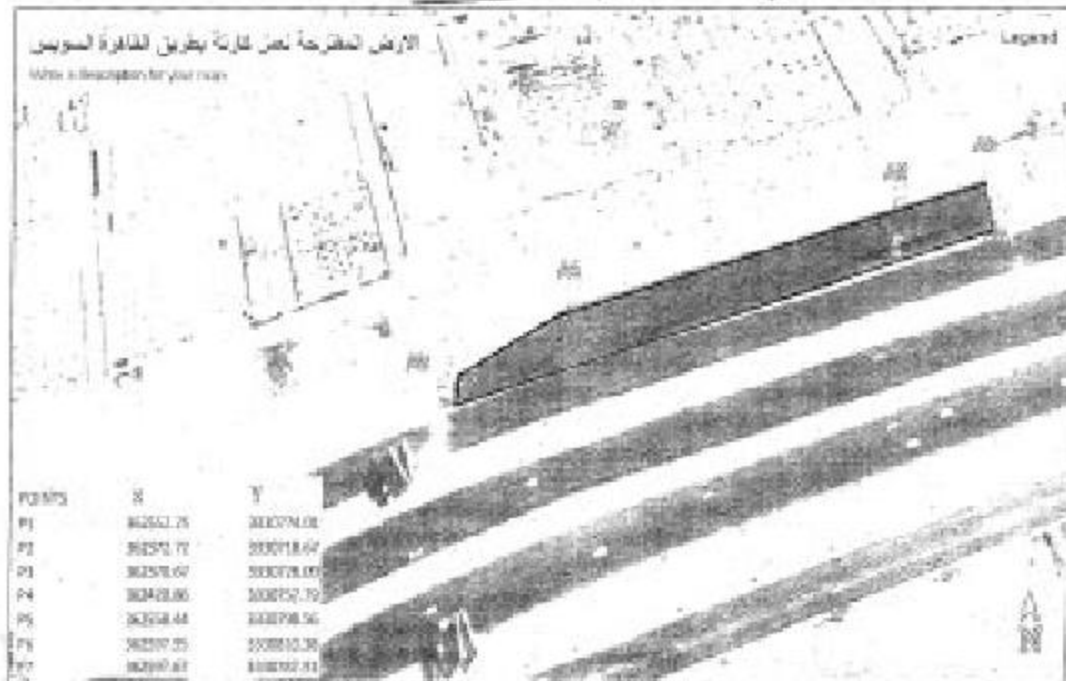
مدير عام اتصالات الكويت
 مدير إسكان حي البحر
 ١٢/ ١٢/ ١٢
 مدير الأمدك
 مدير قانون القانونية فرع الكويت
 ١٢/ ١٢/ ١٢
 مدير شؤونات فرع الكويت
 ١٢/ ١٢/ ١٢
 مهندس القوي
 ١٢/ ١٢/ ١٢
 مهندس الأمدك
 ١٢/ ١٢/ ١٢

مكتبة
الشيخ محمد بن عبد الله بن أحمد بن علي



کتابخانه ملی جمهوری اسلامی ایران

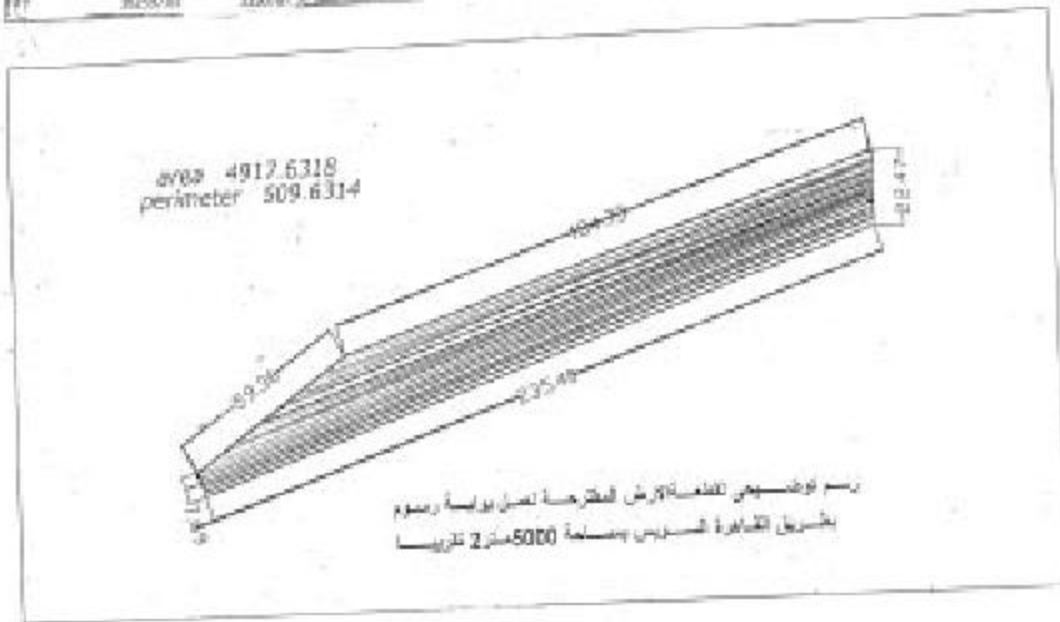
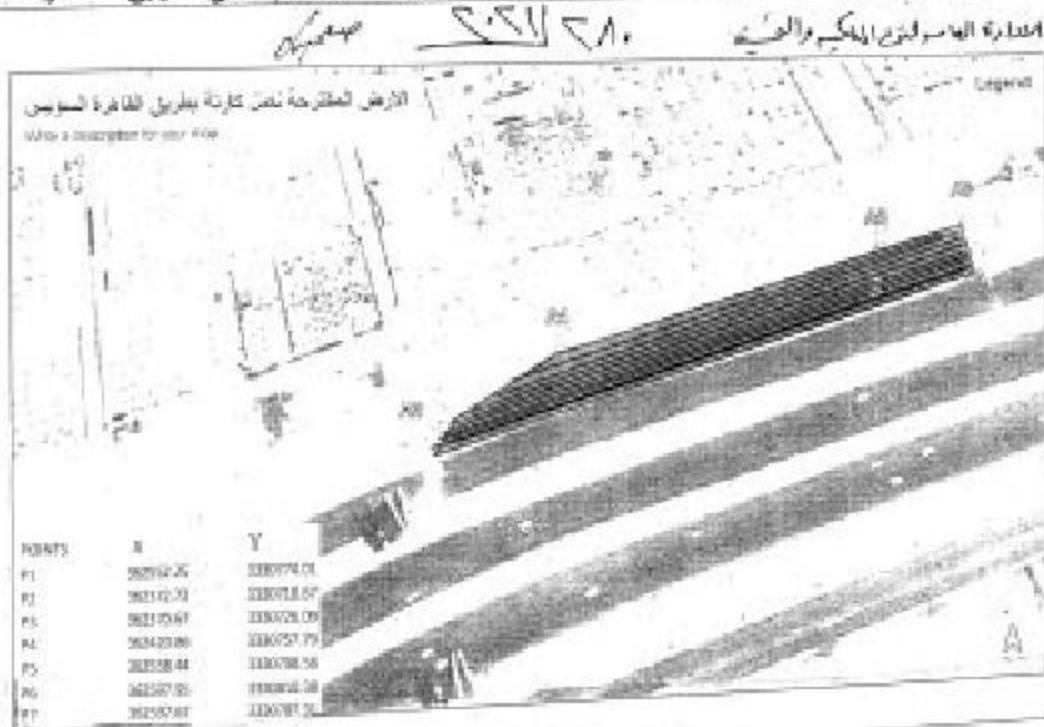
قطعة الأرض المراد انشاء صفة النفع العام لإقامة بوابة رسوم على طريق القاهرة السويس



وكيل النيابة

طيفه لا يشترط
٢٠٢١

قطعة الأرض المراد اصفاء صفة النفع العام لإقامة بوابة رسوم على طريق القاهرة السويس



١٨-١٢
ع.ر.



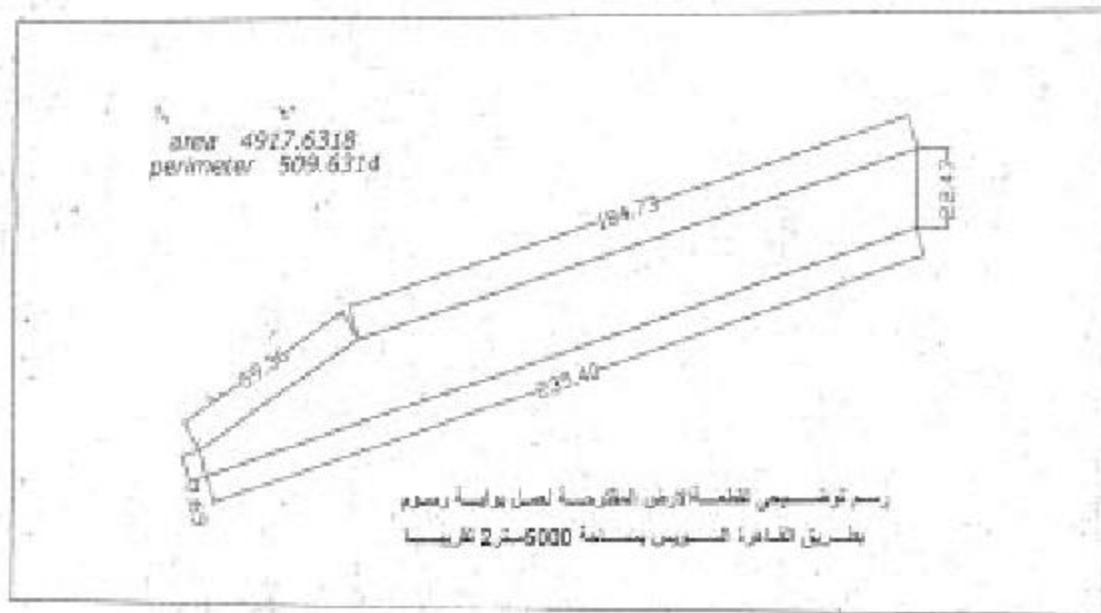
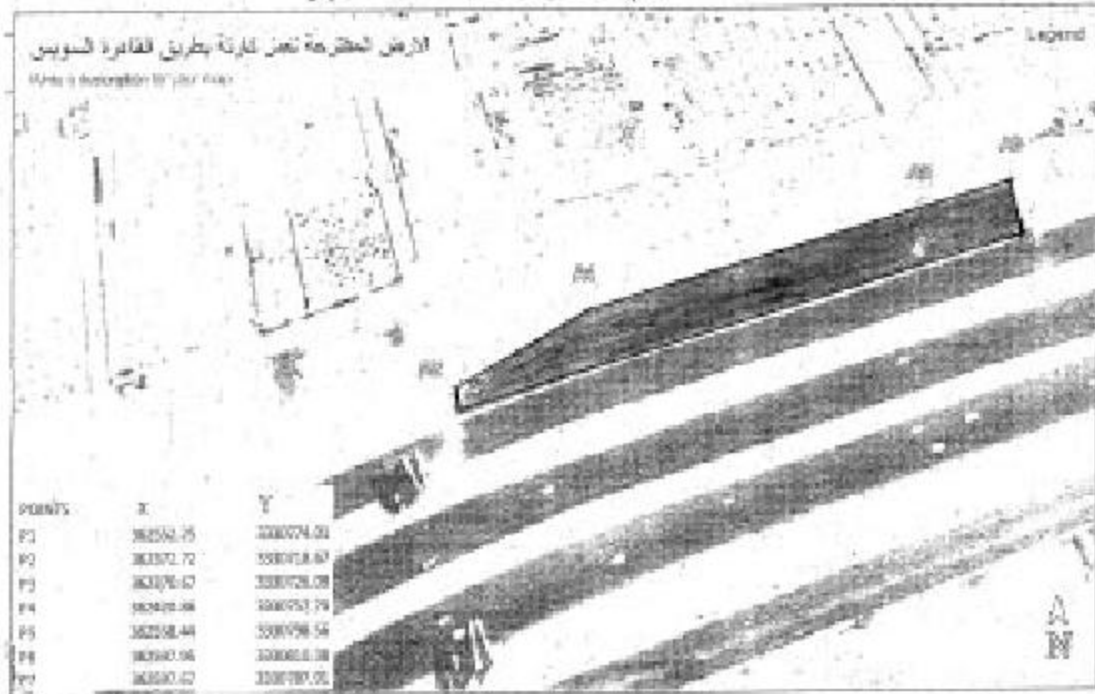
م.ت.ت.م.د. وزارة التخطيط والتنمية الاقتصادية

م.ت.ت.م.د. وزارة التخطيط والتنمية الاقتصادية

م.ت.ت.م.د. وزارة التخطيط والتنمية الاقتصادية

م.ت.ت.م.د. وزارة التخطيط والتنمية الاقتصادية

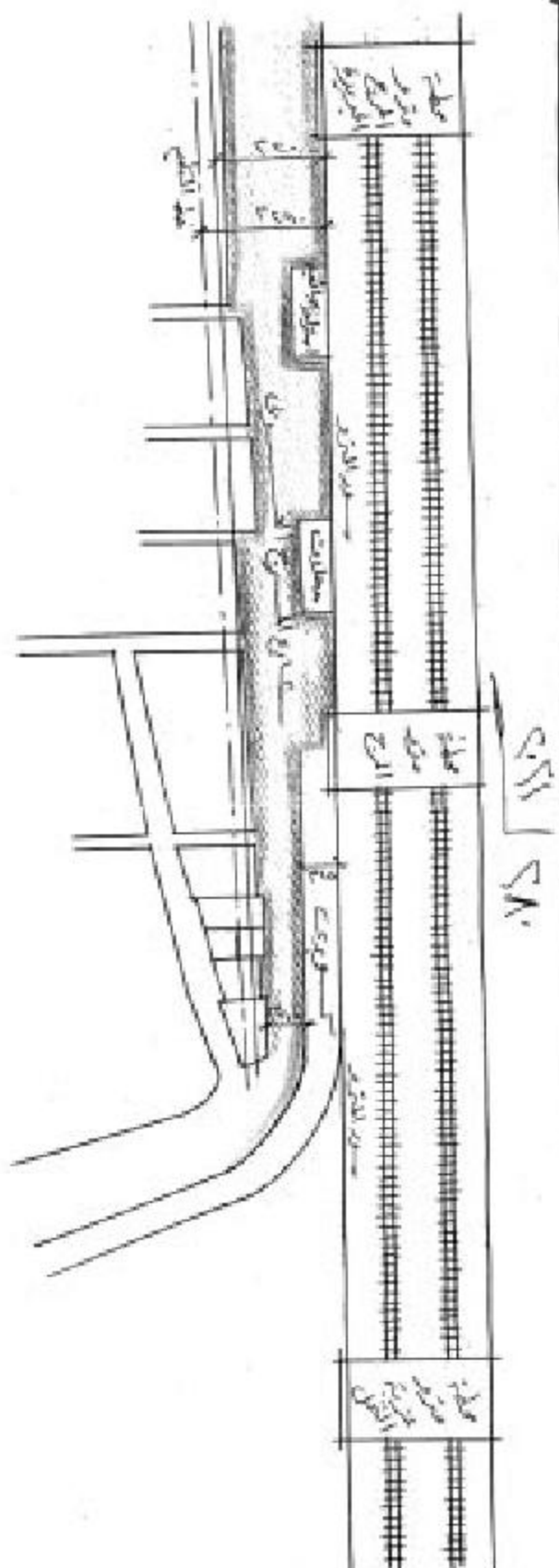
نقطة الأرض المراد اضغاد صفة التفع العام لاقامة بوابة رسوم على طريق القاهرة السويس



١٨-٩

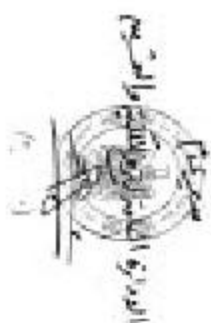
وزير البترول
٢٠٢١

رئيس المصلحة
٢٠٢١



- خط الترام يمتد من محطة الترام
- من المحطة يمتد إلى محطة الترام

(يتم تخصيص المسار للقطار)



مدير الإدارة

مدير إدارة

مدير إدارة

