قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٨٤٤ لسنة ٢٠٢١

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

قـــرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع توسعة محطة معالجة الصرف الصحى بناحية شباس عمير - مركز قلين - محافظة كفر الشيخ ، والواقعة بحوض أم بغداد نمرة (٢٣) ، بمسطح (٨ف، ١٤ط، ١٤س) .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٧ رمضان سنة ١٤٤٢ هـ

(الموافق ١٩ أبريل سنة ٢٠٢١ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٨٤٤ لسنة ٢٠٢١

اتشرف بعرض الآتى :

أتشرف بأنه ورد كتاب محافظة كفر الشيخ رقم ٤٤٣ المؤرخ ٢٠٢١/٢/٢٣ بشأن طلب الوحدة المحلية لمركز ومدينة قلين نزع ملكية مساحة (٨ف، ١٤ط، ١٤س) الواقعة بحوض أم بغداد زمام جمعية شباس عمير مركز قلين لتوسعة محطة معالجة الصرف الصحى واعتباره من مشروعات المنفعة العامة .

وحيث الثابت موافقة المجلس التنفيذى بالمحافظة بجلسته رقم (١) المنعقدة بتاريخ ٢٠٢١/١/٢٦ على إقامة المشروع .

تم موافقة وزارة الزراعة واستصلاح الأراضى على إقامة المشروع بكتابها رقم ٧٨٧ المؤرخ ٢٠٢٠/٧/٢٦ طبقًا للحدود الموضحة بمعاينة الإدارة الزراعية بقلين والمؤرخ ٢٠٢٠/٥/٦ واعتباره من المشروعات ذات النفع العام المستثناه من الحصر الوارد بقانون الزراعة رقم ٥٣ لسنة ١٩٦٦ والمعدل بالقانون رقم ١١٦ لسنة ١٩٨٣

حيث الثابت من كتاب مديرية المساحة بكفر الشيخ المؤرخ ٢٠٢٠/١١/٢٤ أن رصيد المشروع المودع بخزينة مديرية المساحة مبلغ (١٣٠٢٤٠٠٠) ثلاثة عشر مليون وأربعة وعشرون ألف جنيهًا فقط لا غير ، وذلك لحين تحديد السعر النهائى وفقًا للمادة رقم ٦ من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وتعديلاته بالقانون رقم ١٨٧ لسنة ٢٠٢٠

حيث الثابت من كتاب مديرية المساحة بكفر الشيخ والبيان المساحى المؤرخ ٢٠٢٠/١١/١٥ والرسم التخطيطى والخرائط المساحية وكشف الملاك الظاهرين أن توسعة محطة الصرف الصحى بشباس عمير مركز قلين يقع بأرض عدد (١٥) خمسة عشر من الأهالى (ملاك ظاهرين) .

ولما كان مشروع توسعة محطة معالجة الصرف الصحى بشباس عمير - مركز قلين على مساحة (٨ف، ١٤ط، ١٤س) بمحافظة كفر الشيخ يحقق نفعًا عامًا لأهالى المحافظة الأمر الذى يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة والاستيلاء على الأراضى اللازمة له بطريق التنفيذ المباشر .

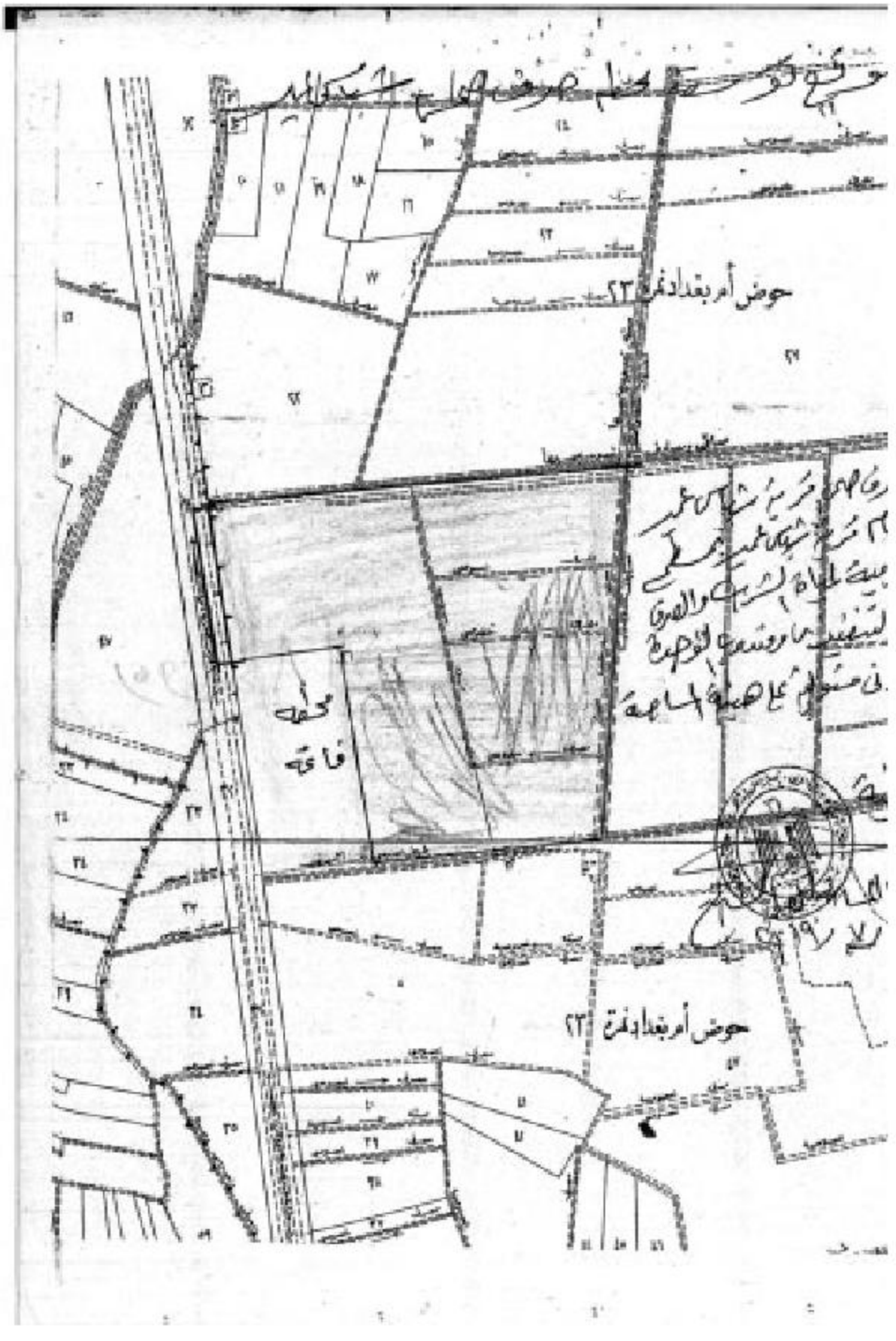
لذلك .. وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية .

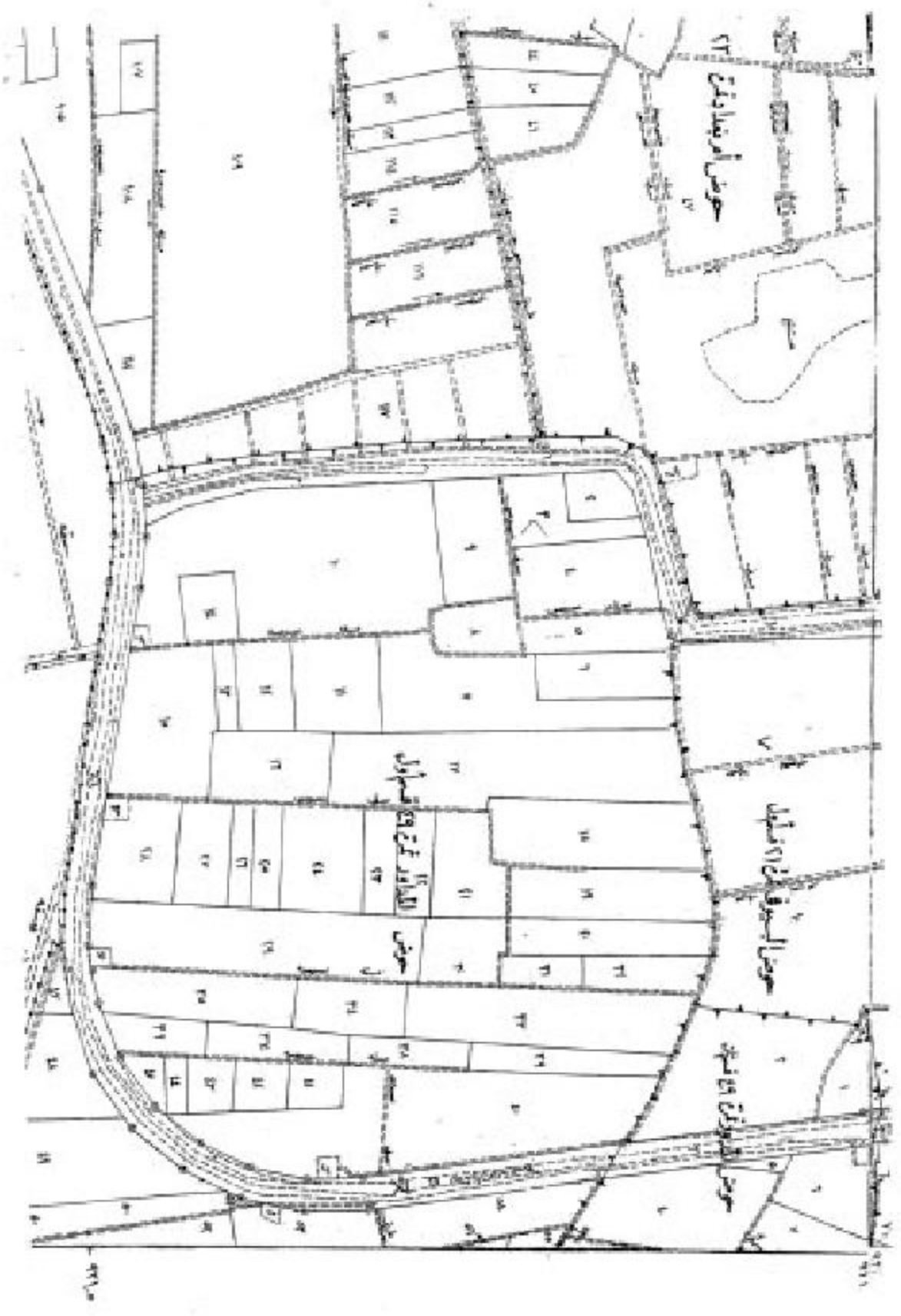
فقد أعد مشروع القرار المرافق .

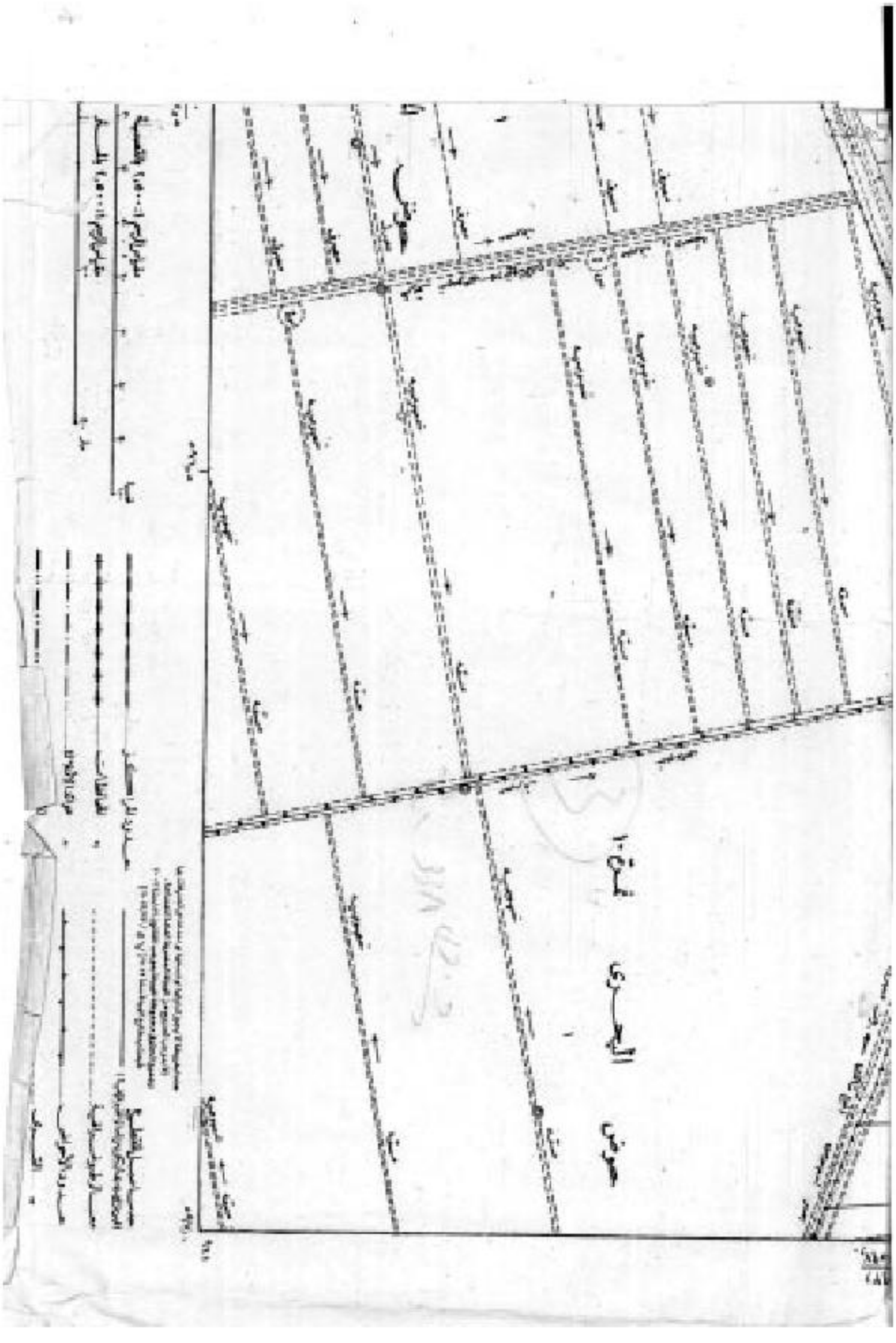
برجاء - فى حالة الموافقة - التوجيه بإصداره .

وزير التنمية المحلية

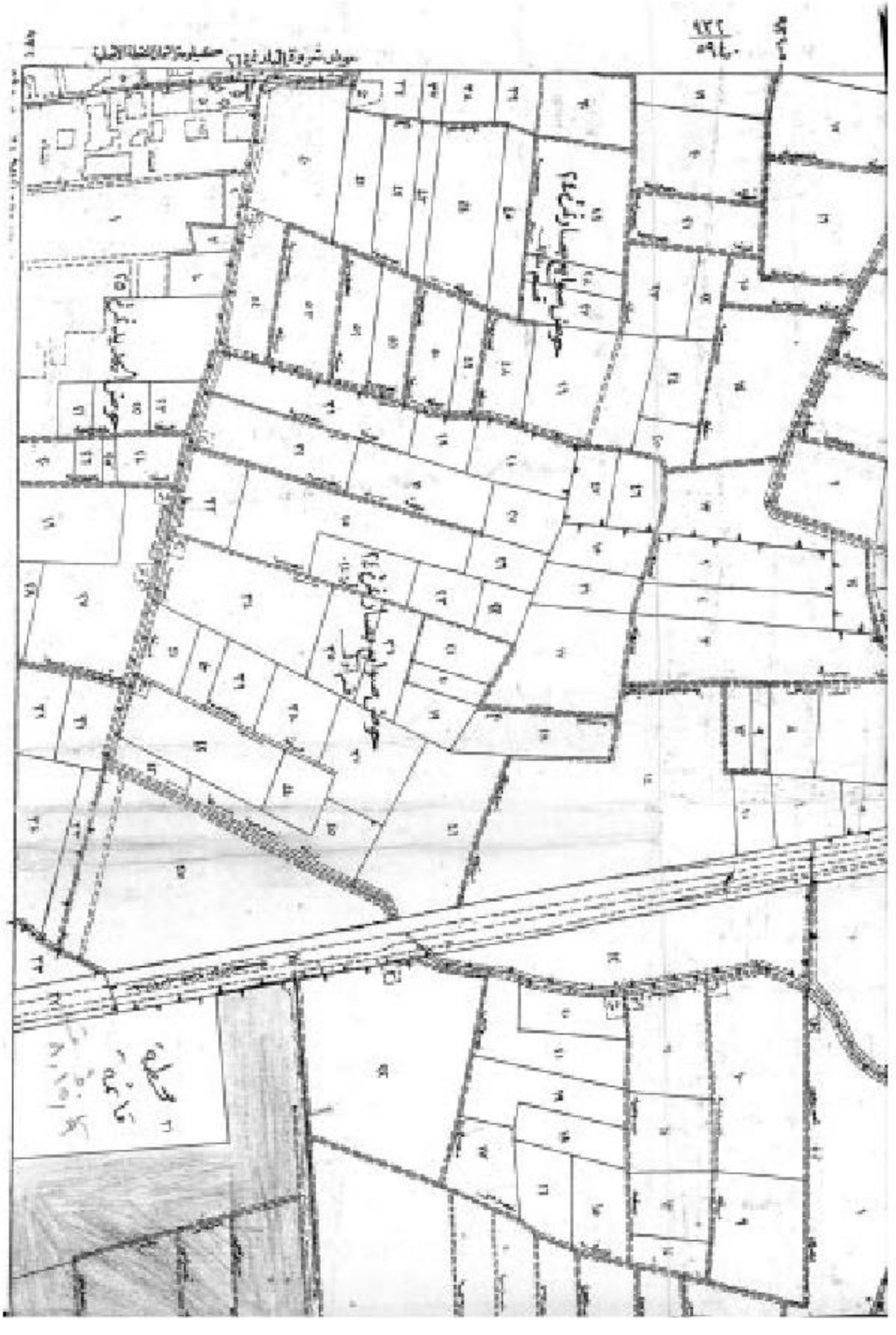
لواء/ محمود شعراوى

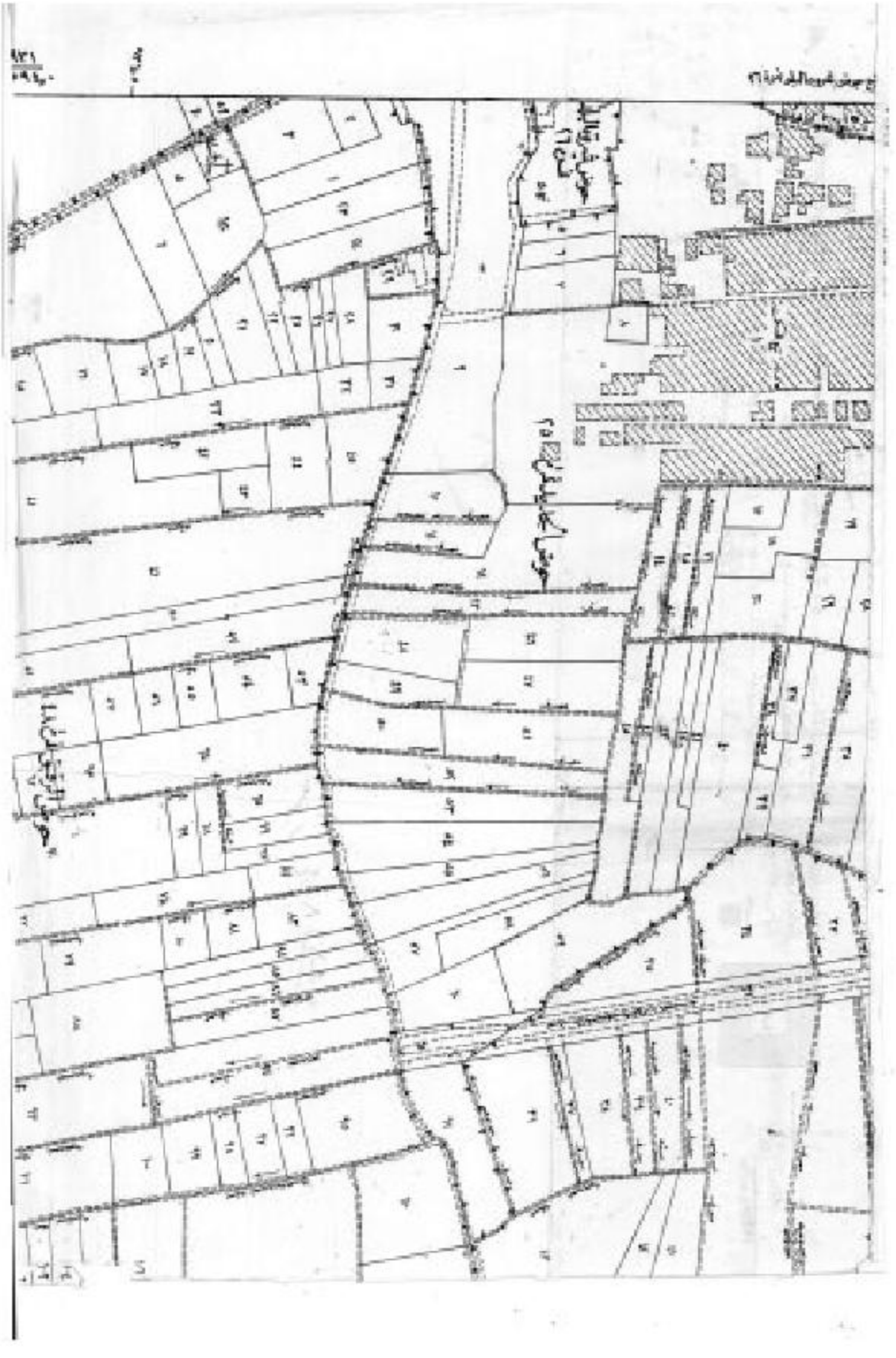

حوض أم بغداد نمرة ٢٣
محطة
قاتة
حوض أم بغداد نمرة ٢٣

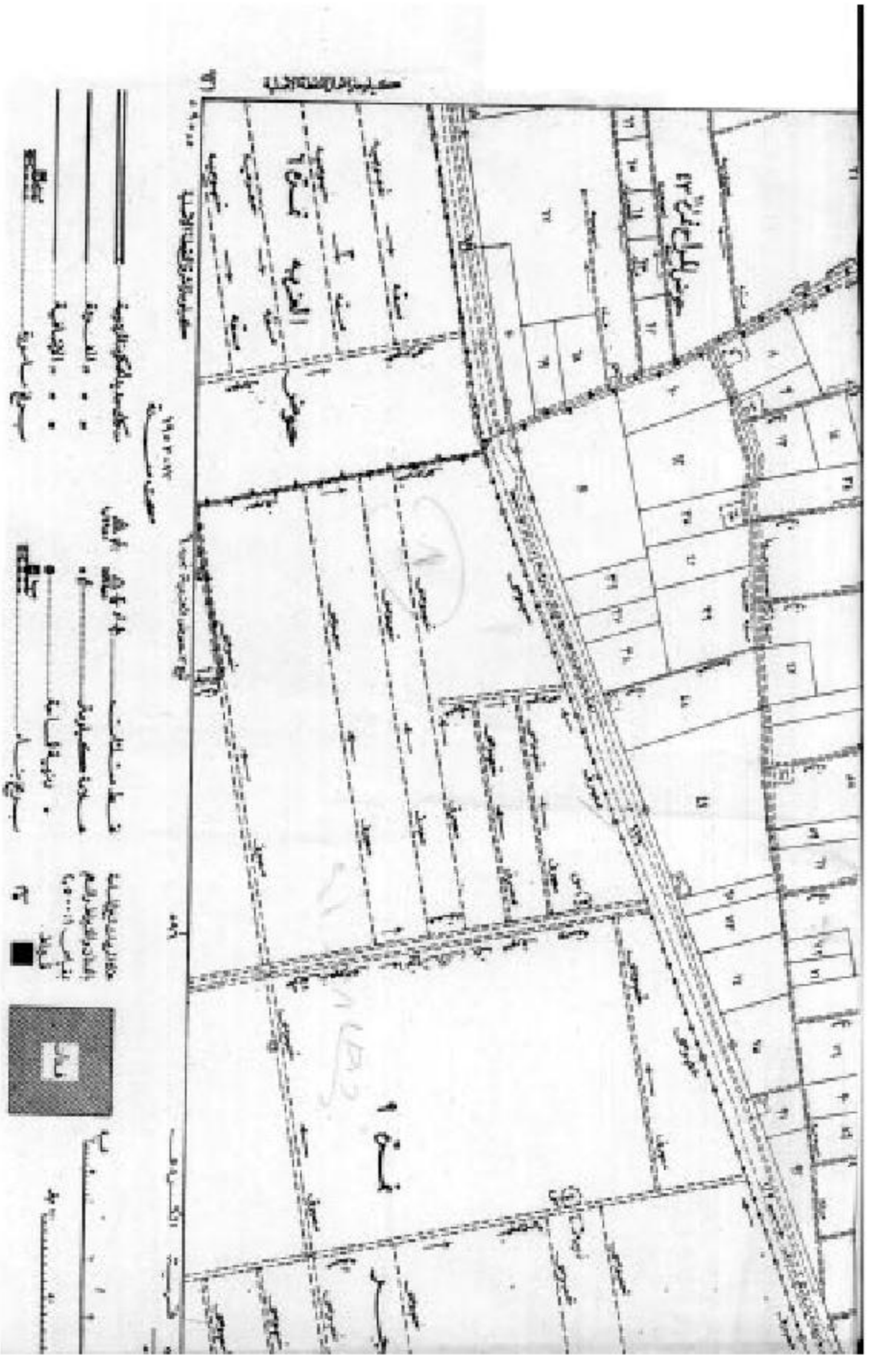




محافظة كفر الشيخ
مركز قلين
حوض الساحل نمرة ١٨







مديرية الصحة بكفر الشيخ
مكتب المراجعة

٢٠٢١/١٤٤٩

كشف بأسماء الملاك الظاهرين المبتدا خلبهم لمرحلة المعالجة لصرف صحى بقرية شباس عمير / مركز مطوبس

م	الاسم	الحوض	القطعة	المساحة س	ك	ط
١	السعيد على السيد أبو بكر	١	٣٠	٥	٢٠	-
٢	ورثة / السعيد على السيد أبو بكر	٢		١٩	٩	-
٣	مصطفى السيد أبو بكر			٣	٤	-
٤	أحمد فتوح محمد على أبو بكر			٤	١٠	-
٥	حميدة فضل أبو شيشع أبو بكر			٥	٢	-
٦	السعيد يونس كامل على أبو بكر			١٥	٨	-
٧	عزيزة محمد على أبو بكر			٢٢	٩	-
٨	كريمة محمد على أبو بكر			-	٦	-
٩	أحمد محمد على أبو بكر			١٠	٨	-
١٠	ورثة / السعيد على السيد أبو بكر		٣١	١	١٨	-
	مصطفى على السيد أبو بكر			-	-	-
١١	على محمد على أبو بكر			٨	١٩	-
-	السيد محمد على أبو بكر			-	-	-
١٢	فتوح محمد على أبو بكر			١٠	١٥	-
١٣	نفيسة السيد أبو بكر			-	٥	-
١٤	ورثة / سمير محمد على أبو بكر			٢٢	١	١
١٥	ورثة / محمد عطية أبو زهرة			-	١٨	١
				١٤	١٤	٨

تم ذلك بناء على كتاب الوحدة المحلية رقم بدون بتاريخ ٢٠٢١/٤/٢٠ وتم الإرشاد من مندوب الوحدة المحلية بشباس عمير ومندوب الحي التنفيذي ومندوب الجمعية الزراعية والأهالي وهذا ذمتي مسئولية على مديرية الصحة من تقديم [illegible] مناجيت بحث المتقدم أو صفوف الغد

المحضر

رئيس المراجعة
٢٠٢١/٥/١٥

م. المطابقة
٢٠٢١/٥/١٥