قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٦٦٧ لسنة ٢٠٢١

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير النقل ؛

قـــرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء كوبرى كفر الدوار العلوى على طريق القاهرة / الإسكندرية الزراعى ، فى نطاق محافظة البحيرة .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى والكشفين المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٣ شعبان سنة ١٤٤٢ هـ

(الموافق ٥ أبريل سنة ٢٠٢١ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

وزارة النقـل

مذكـرة إيضـاحيـة

لقرار رئيس مجلس الوزراء

بشأن إضفاء صفة النفع العام على مشروع إنشاء كوبرى كفر الدوار العلوى على طريق القاهرة / الإسكندرية الزراعى بمحافظة البحيرة

فى إطار خطة وزارة النقل لتطوير وتوسعة طريق القاهرة / الإسكندرية الزراعى وإنشاء عدد ١٠ كبارى علوية على طول مساره لحل الاختناقات المرورية عليه ومن ضمنها مشروع إنشاء كوبرى كفر الدوار العلوى بمحافظة البحيرة .

ورد كتاب السيد وزير الزراعة واستصلاح الأراضى رقم ٥٦٦ بتاريخ ٢٠٢٠/٦/٢ بالموافقة على نزع ملكية الأراضى اللازمة لتنفيذ أعمال المشروع المشار إليه بعاليه (مرفق رقم ١) .

ورد محضر اجتماع المجلس التنفيذى لمحافظة البحيرة رقم ١ لسنة ٢٠٢٠ المنعقد بتاريخ ٢٠٢٠/٢/٢٧ برئاسة السيد محافظ البحيرة متضمنًا الموافقة على نزع ملكية الأراضى اللازمة للمشروع طبقًا للتخطيط المعتمد من الهيئة العامة للطرق والكبارى (مرفق رقم ٢) .

ورد تقرير استشارى هيئة المساحة المتضمن قيمة التعويض المبدئى المقرر لنزع الملكية المطلوبة للمشروع والمقدر بنحو ٣.٨٠٣ مليون جنيه (مرفق رقم ٣) .

مرفق لسيادتكم ما يلى :

عدد (٢) كشف معتمد من مديرية المساحة بالبحيرة ومجهورة بخاتم شعار الجمهورية لأسماء الملاك الظاهرين للمساحات المطلوب نزع ملكيتها لصالح المشروع (مرفق رقم ٤) .

خريطة مساحية بالتخطيط الإجمالى للمشروع (مرفق رقم ٥) .

وفى ضوء ما تقدم ، نتشرف بأن نرفق طيه مشروع قرار رئيس مجلس الوزراء بشأن الموافقة على إضفاء صفة النفع العام على مشروع إنشاء كوبرى كفر الدوار العلوى على طريق القاهرة / الإسكندرية الزراعى بمحافظة البحيرة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع وذلك على النحو الموضح بعاليه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

وزير النقل

فريق/ كامل عبد الهادى الوزير

ر و ٦٦٧/٢٠٢١

مديرية المساحة بدمنهور
مكتب المراجعة

كشف بأسماء واضعي اليد الظاهرين المتداخلين بكوبري كفر الدوار عند محل الجراج على الطريق الزراعي بناحية السلقة-مركز كفر الدوار (موقع إختيار)

م	الاسم	القطعة ح	الحوض	المساحة س	ط	ف	ملاحظات
١	لم يستدل	٧٩٩	مقاطعة نمرة ٩ قسم أولاد السلقة و خيط الكوم	٥	١	-	
٢	لم يستدل	٤٦		-	١	-	
٣	لم يستدل	٤٦		٢	١	-	
٤	رزق أبو العين	٤٦		٢	١	-	
٥	سعيد عيه	٤٦		٢٣	-	-	
٦	خميس عبد الله القط	٤٦		١٢	٢	-	
٧	عيد قطب القط	٧٩٥		-	١	-	
٨	صابر حماده عيه	٤٦		١	١	-	
٩	جابر سعد عبد ربه	٤٦		٤	١	-	
١٠	عبد العزيز معوض السيد	٤٦		٢٣	-	-	
١١	إبراهيم سعيد عبد الفتاح	٧٦٩&٧٧٠		١٤	١	-	
١٢	محمد قطب	٧٧٠		١٠	-	-	
١٣	عادل على محمود إبراهيم	٧٧٠&٧٧١		١٥	-	-	
١٤	محمد عصام عطيو	٧٧١&٧٧٢&٧٧٣		٥	٣	-	
١٥	عبد الوهاب سالم على عرفة	٧٧٤		١٠	١	-	
١٦	محمد إبراهيم عرفة	٧٧٥		٣	١	-	
١٧	خميس زكريا خلف	٧٧٩		١٠	-	-	
١٨	متابع	-		١٢	١	-	
	الإجمالي			٧	٢٢	-	

رئيس مكتب المراجعة
٢٠٢١/٤/١٨

مهندس
مدير

٢٧٣٢

يعتمد
رئيس الإدارة المركزية للمساحة في دلتا قطاع الإدارة
٢٠٢١/٤/٢٣
إعتماد عبد الرحيم

بدو ٦٦٧ / ٢٠٢١

مديرية المساحة بدمنهور
مكتب المراجعة

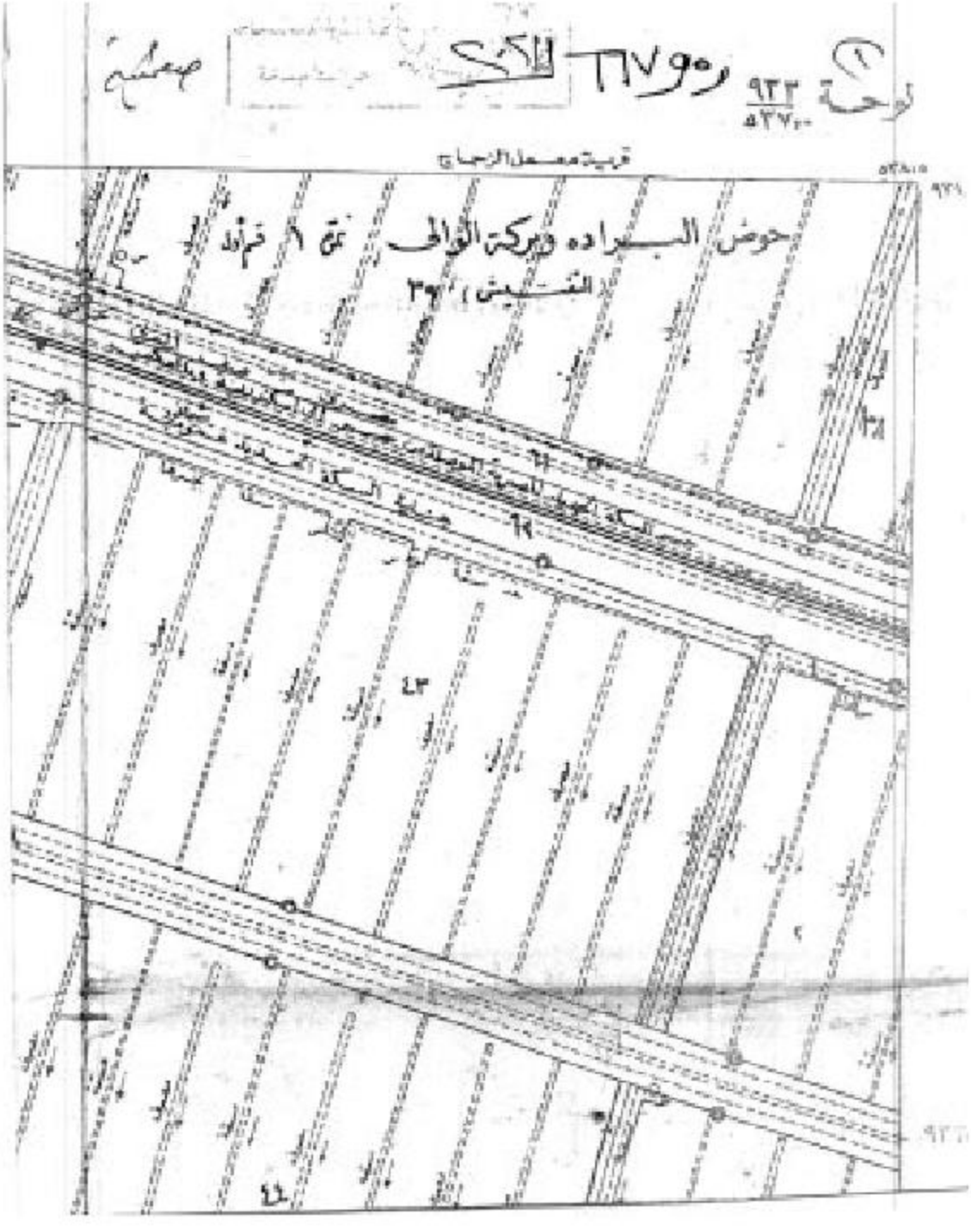
كشف بأسماء واضعي اليد الظاهرين المتداخلين بكورى كفر الدوار ضد معمل الغاز على الطريق الزراعى بناحية كوصابة أوقف-مركز كفر الدوار(موقع إختبار)

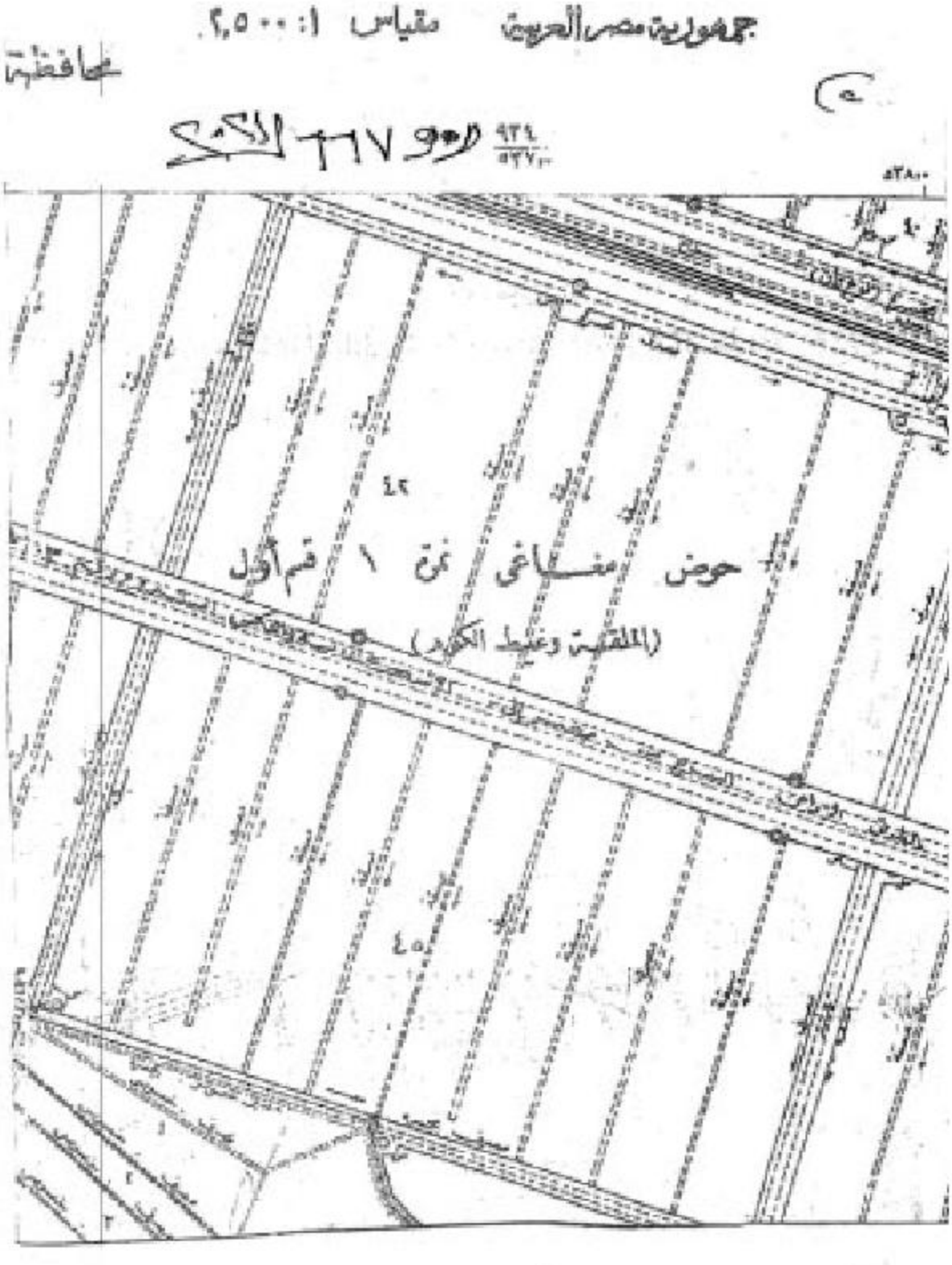
م	الإسم	القطعة	الحوض	المسطح			ملاحظات
		ق		ك	ط	ف	
١	محمد	٧	عنتر و بركة الحوض نمرة ١	١١	-	-	
٢	بدر مولى محمد	٧		١٦	-	-	
٣	مصطفى فتحى إسماعيل	٧		٧	-	-	
٤	عادل كمال الخضرى	٧		٨	-	-	
٥	محمد أبو الزيد كمال	٧		٧	-	-	
٦	جمالات أحمد راشد	٧٠		٧	٣	-	
٧	فوزى أحمد الخولى	٧٠		٢٢	٤	-	
٨	فوزى أحمد الخولى	٦٩		٥	٥	-	
٩	أحمد السيد	٦٨		٨	٢	-	
١٠	مدافع	-		١٠	-	-	
١١	عبد الغنى عبد المقصود	٥		١٤	٢	-	
	الإجمالى						

رئيس مكتب المراجعة
٢٠٢١/٤/١٢

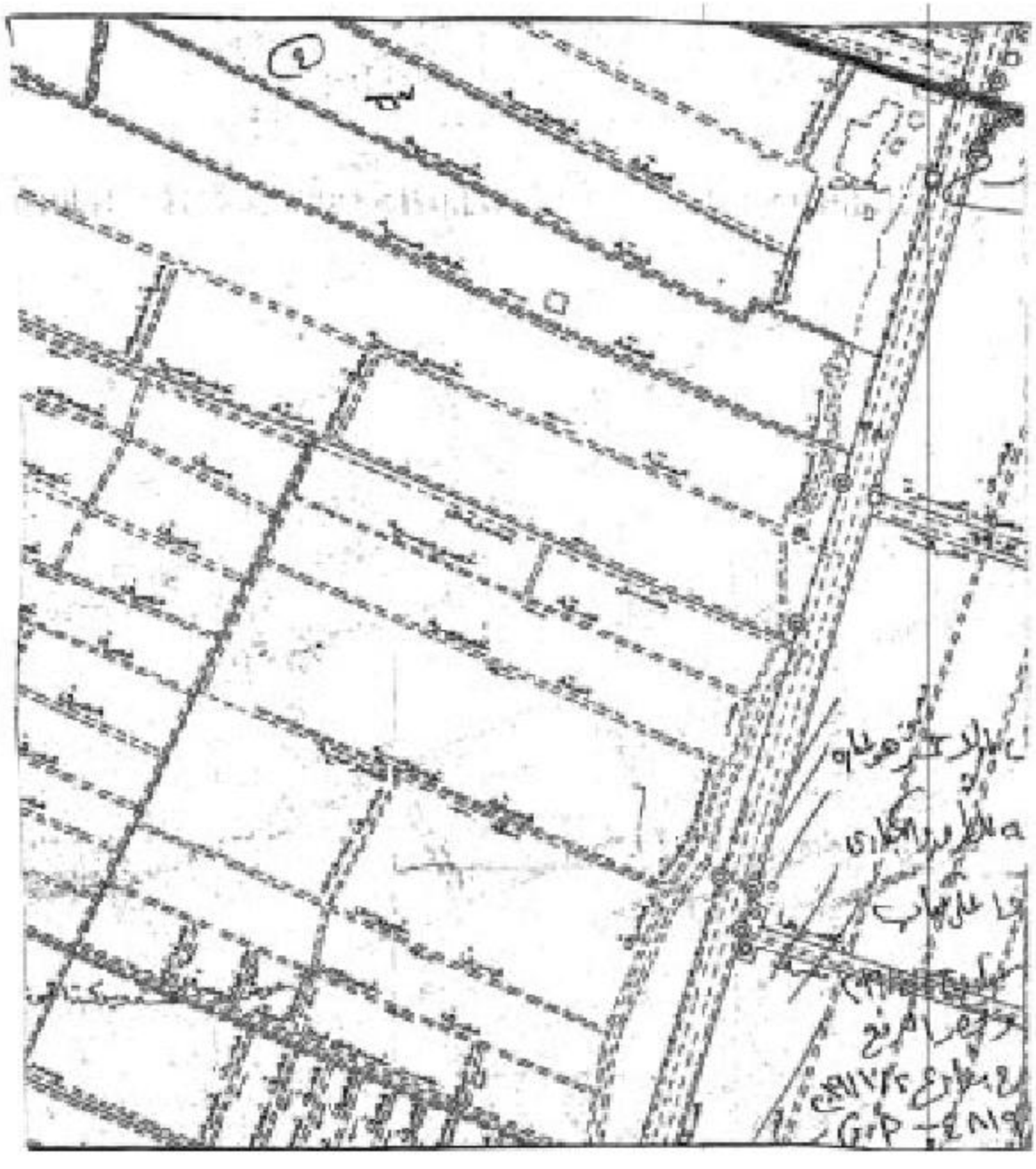
مدير المساحة بالمحافظة
٢٠٢٠/٣/٢

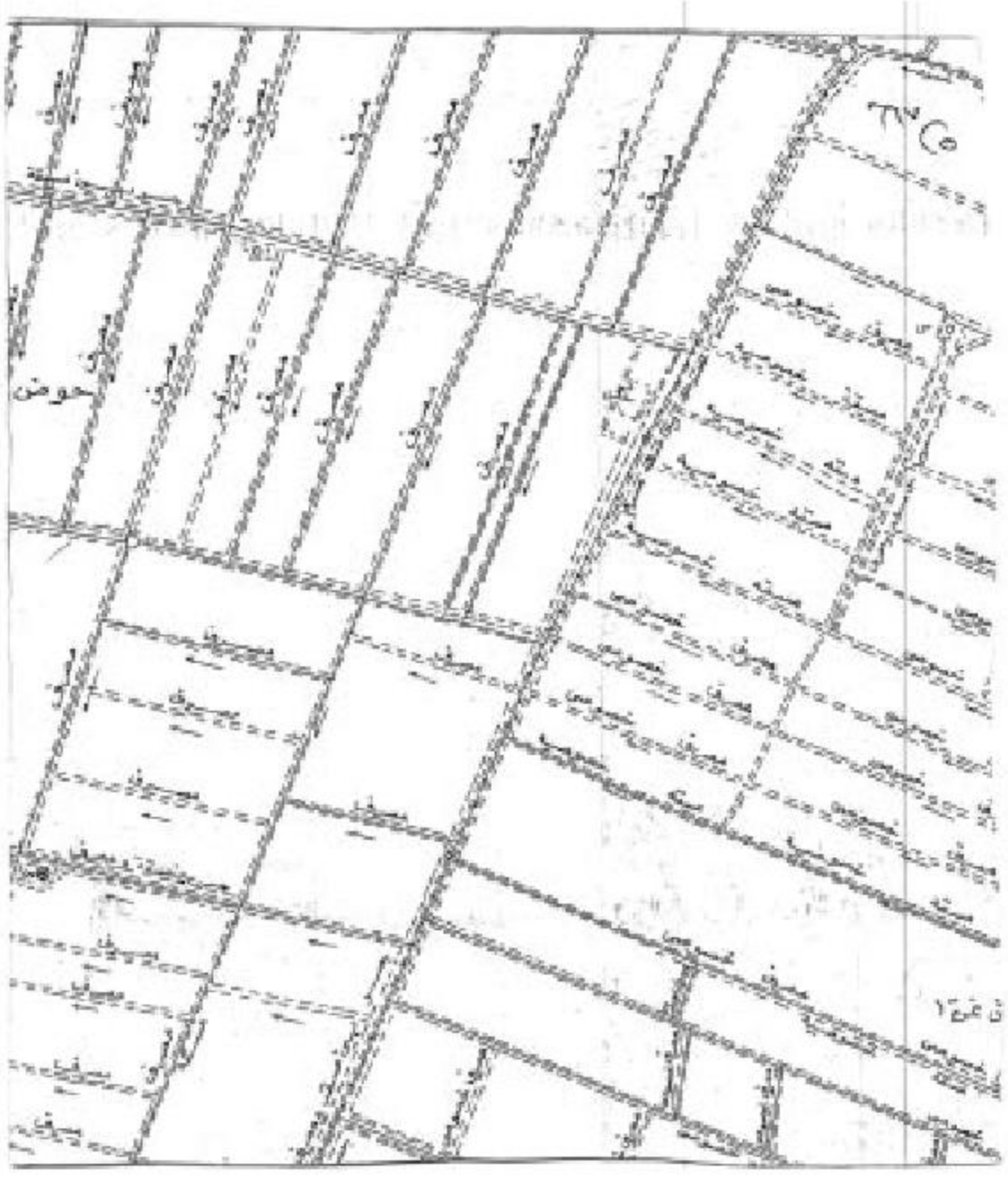
يعتمد
مدير الإدارة المركزية للمساحة
م/ وفاء جلال محمد

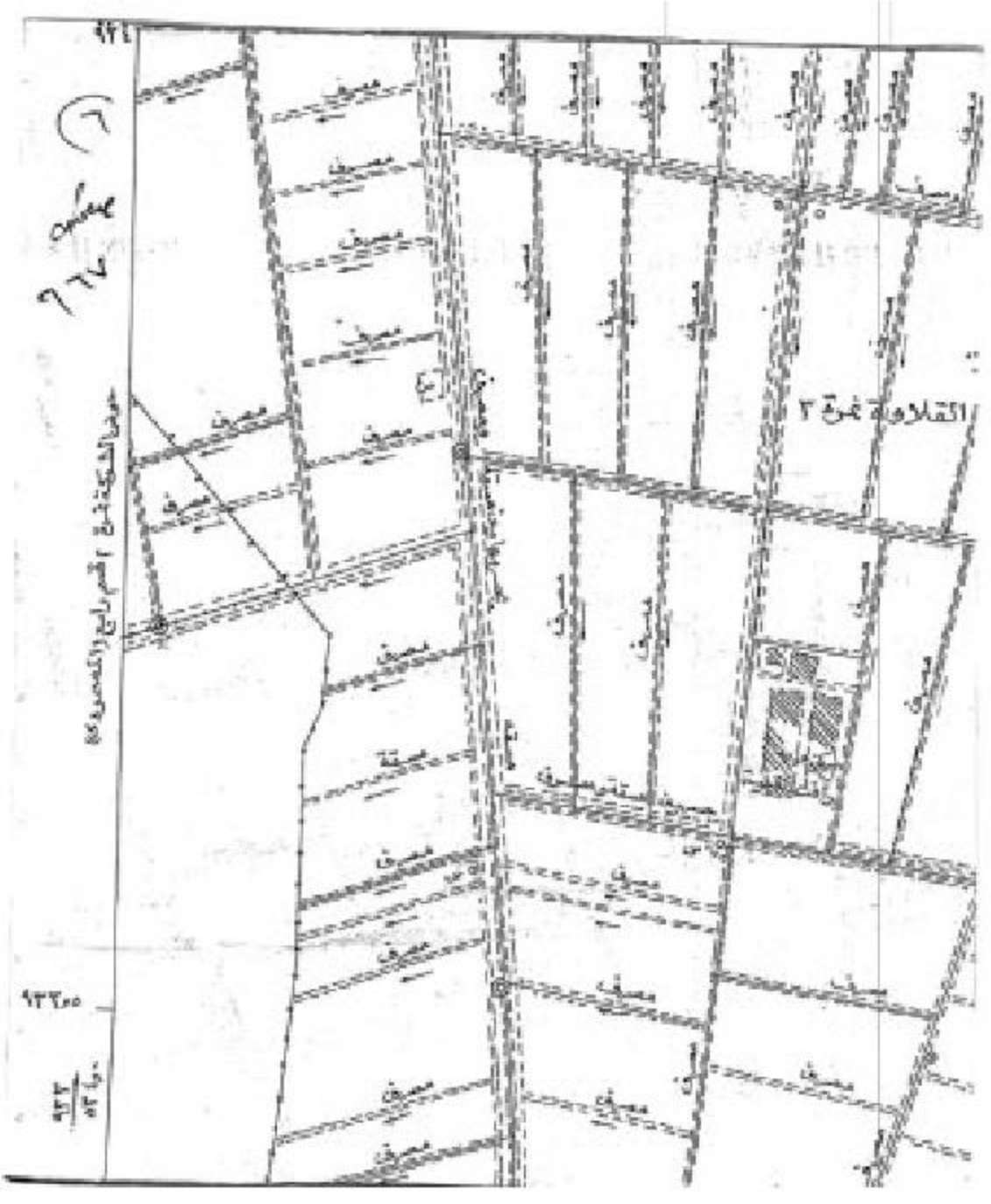

قرية مصعل الرحمانى
حوض البراده وبركة الوالى نمرة ٨ قسم أول
(التفتيش) ٣٦
٤٣
٤٤

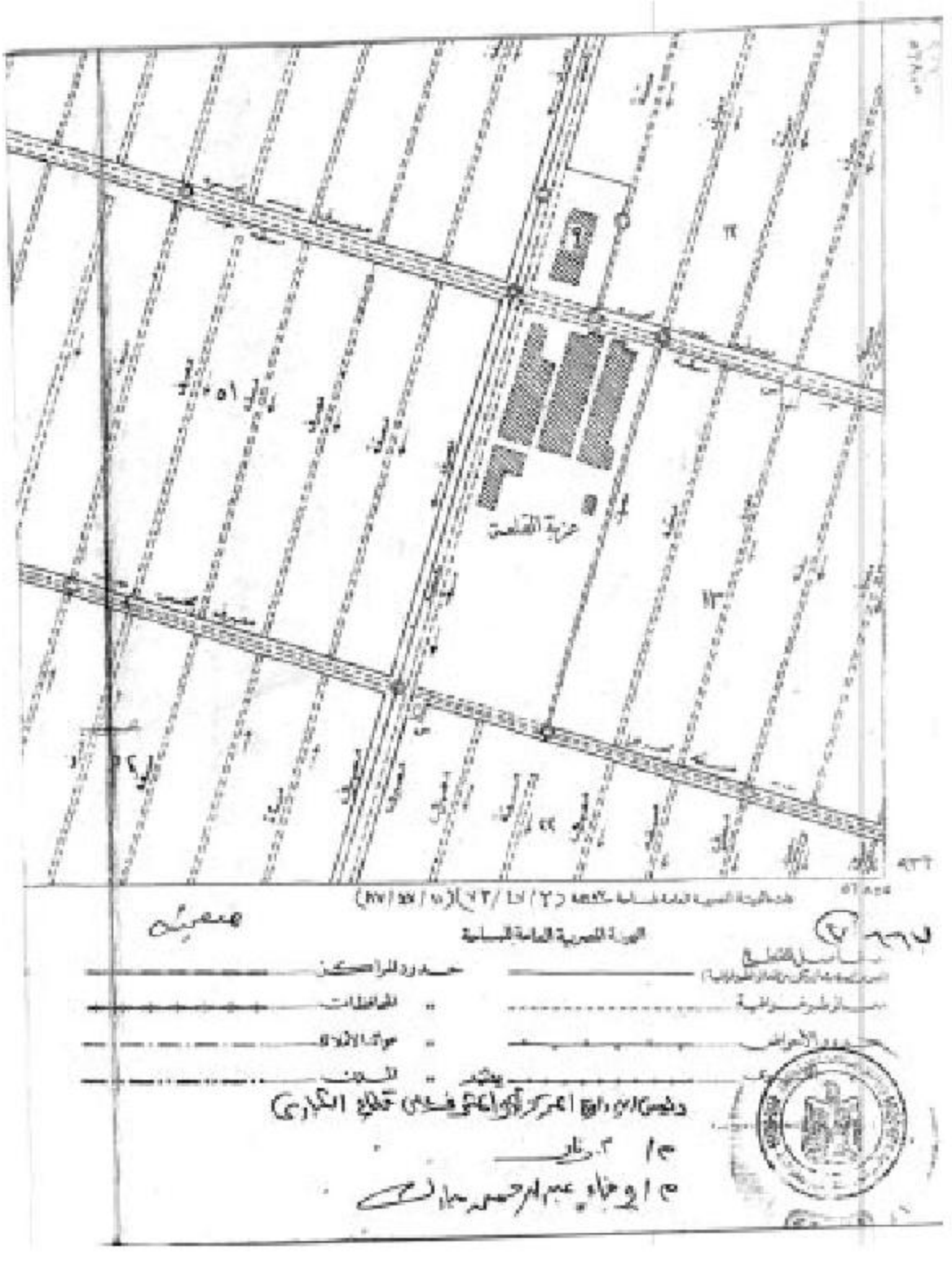

جمهورية مصر العربية مقياس ١:٢,٥٠٠
محافظة
حوض مساغى نمرة ١ قسم أول
(المنقبة وغليط الكرد)
٤٦
٤٥

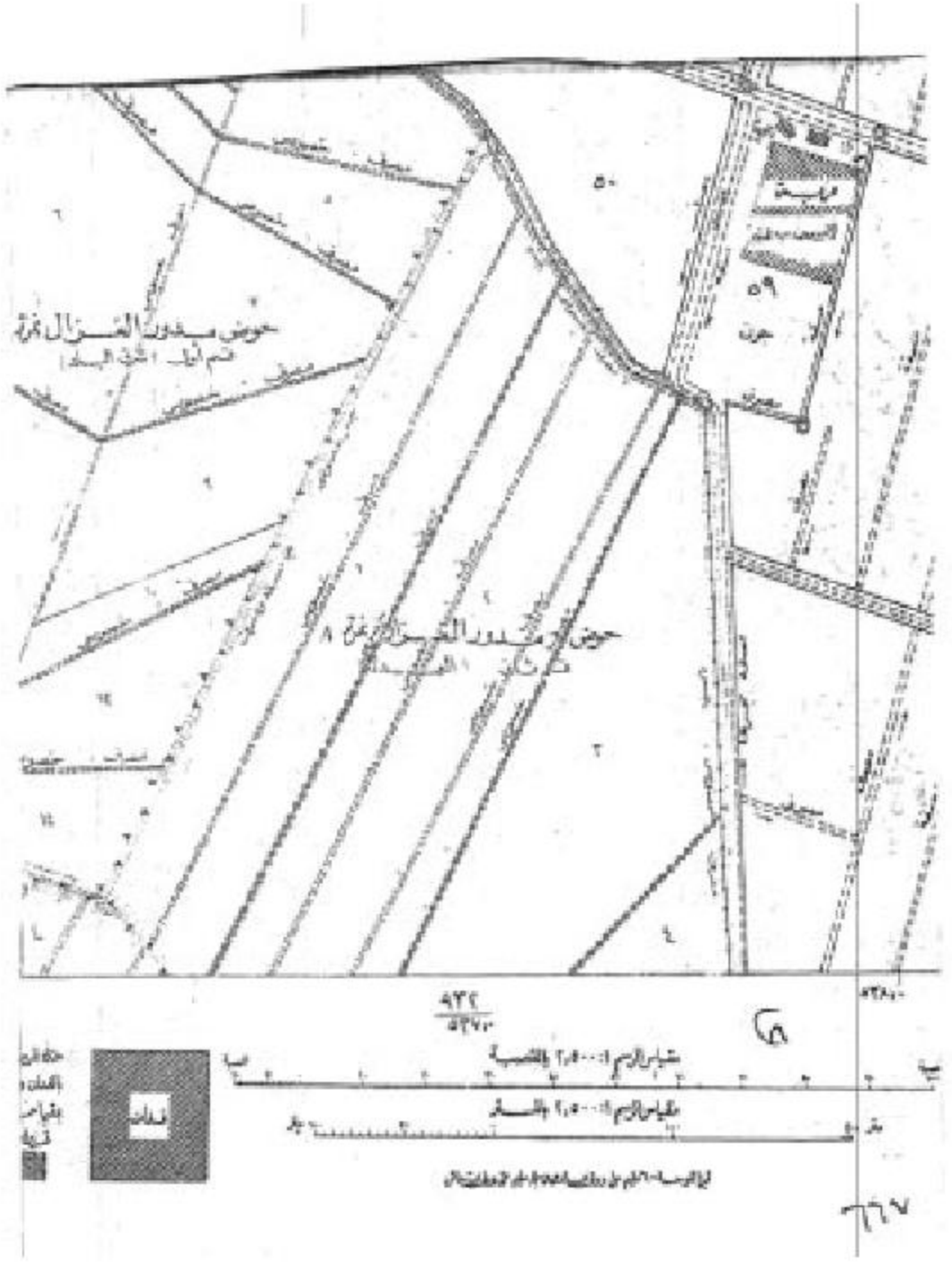
البحيرة
مركز كفر الدوار
قرية الملقة
٦٦٧
الموقع الرشدى
الموضوع
ملاحظات الرسم



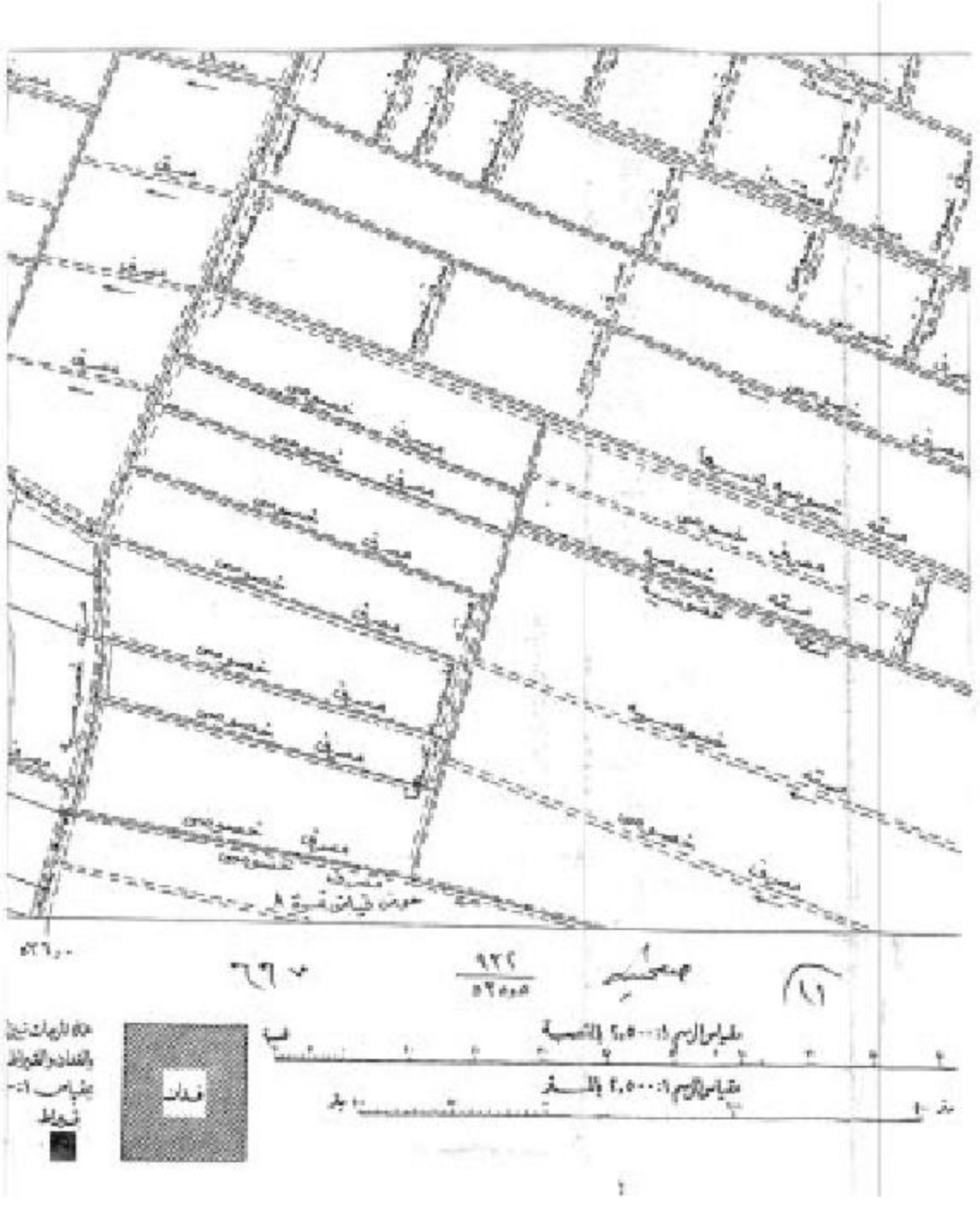
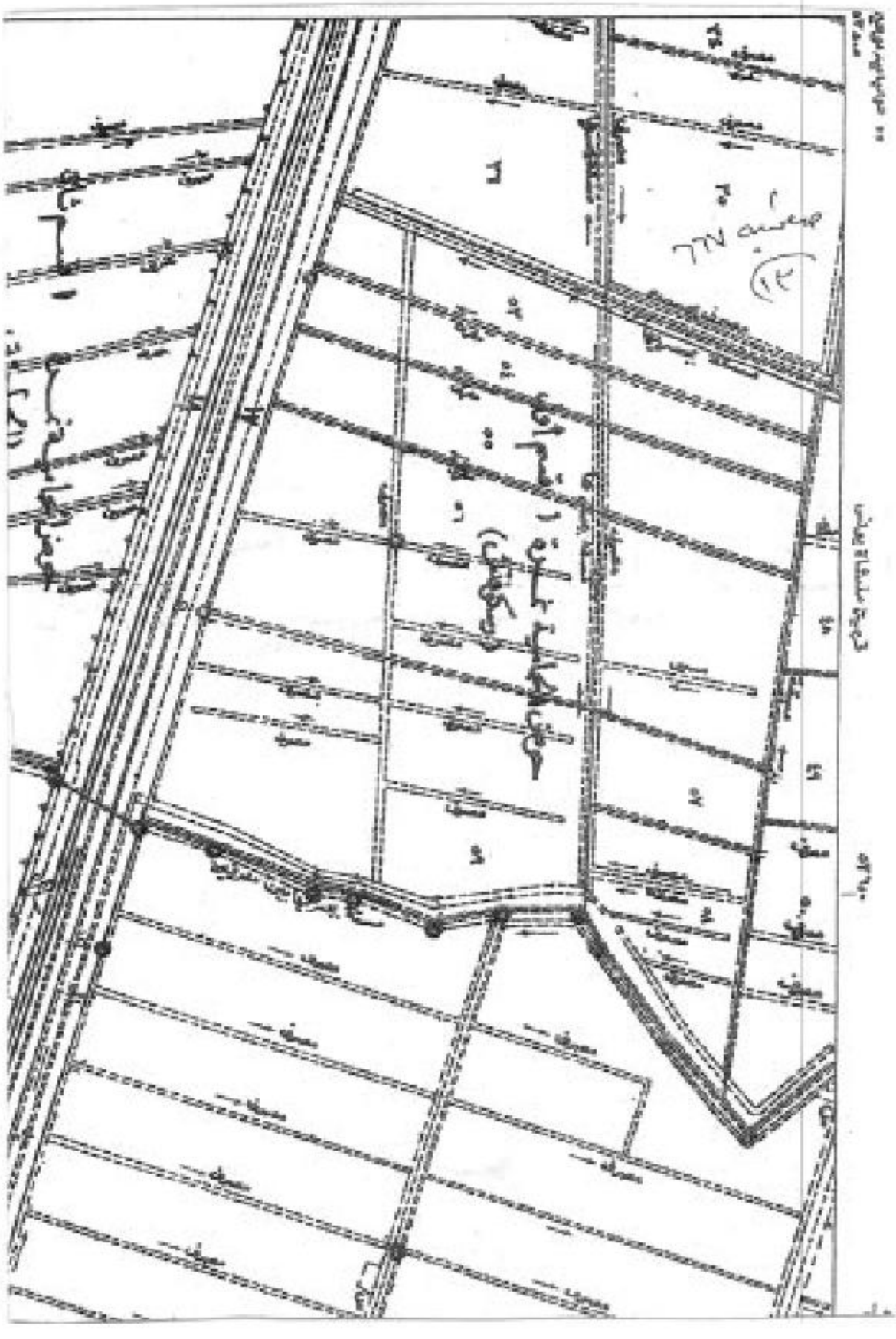
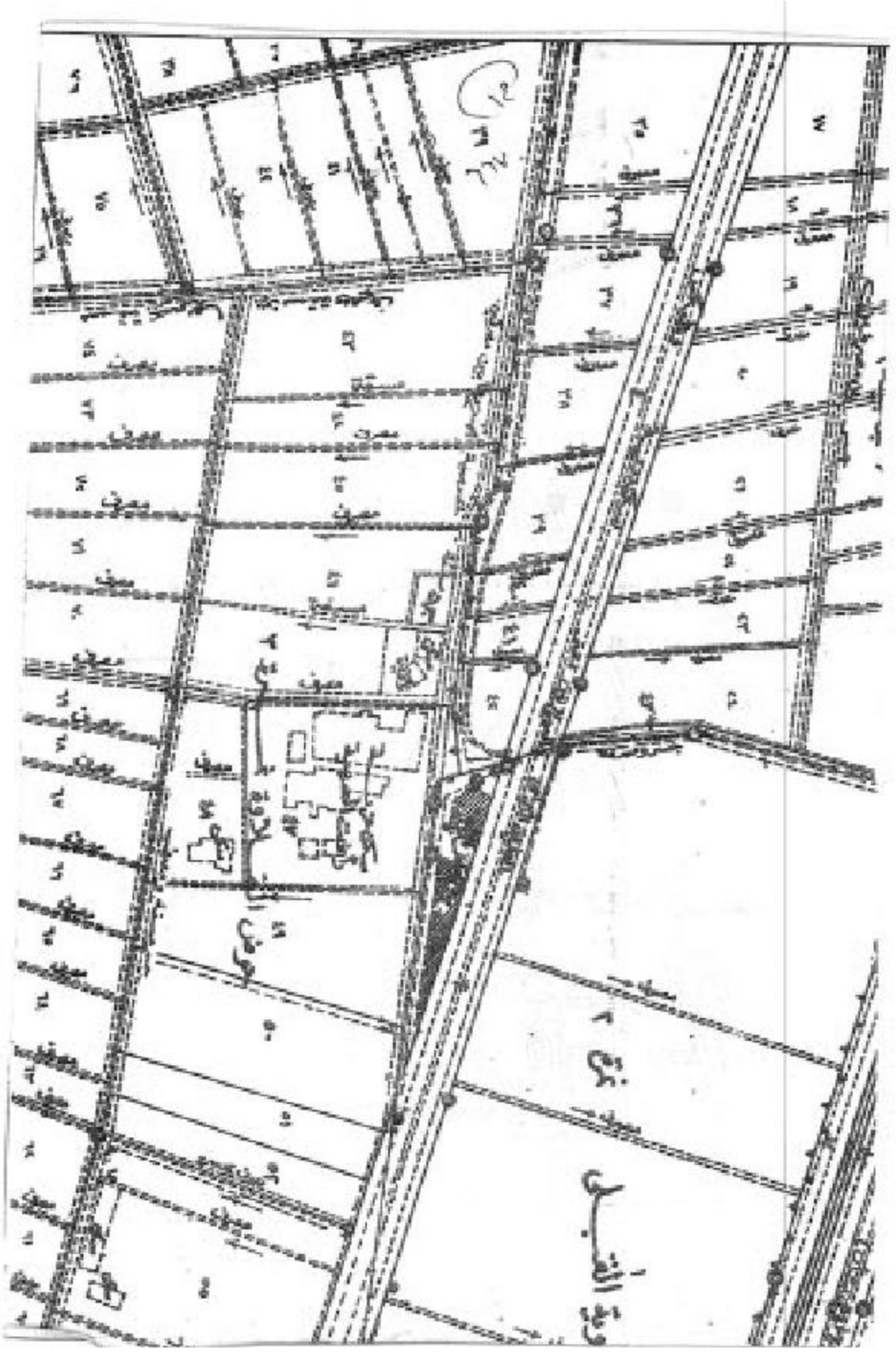
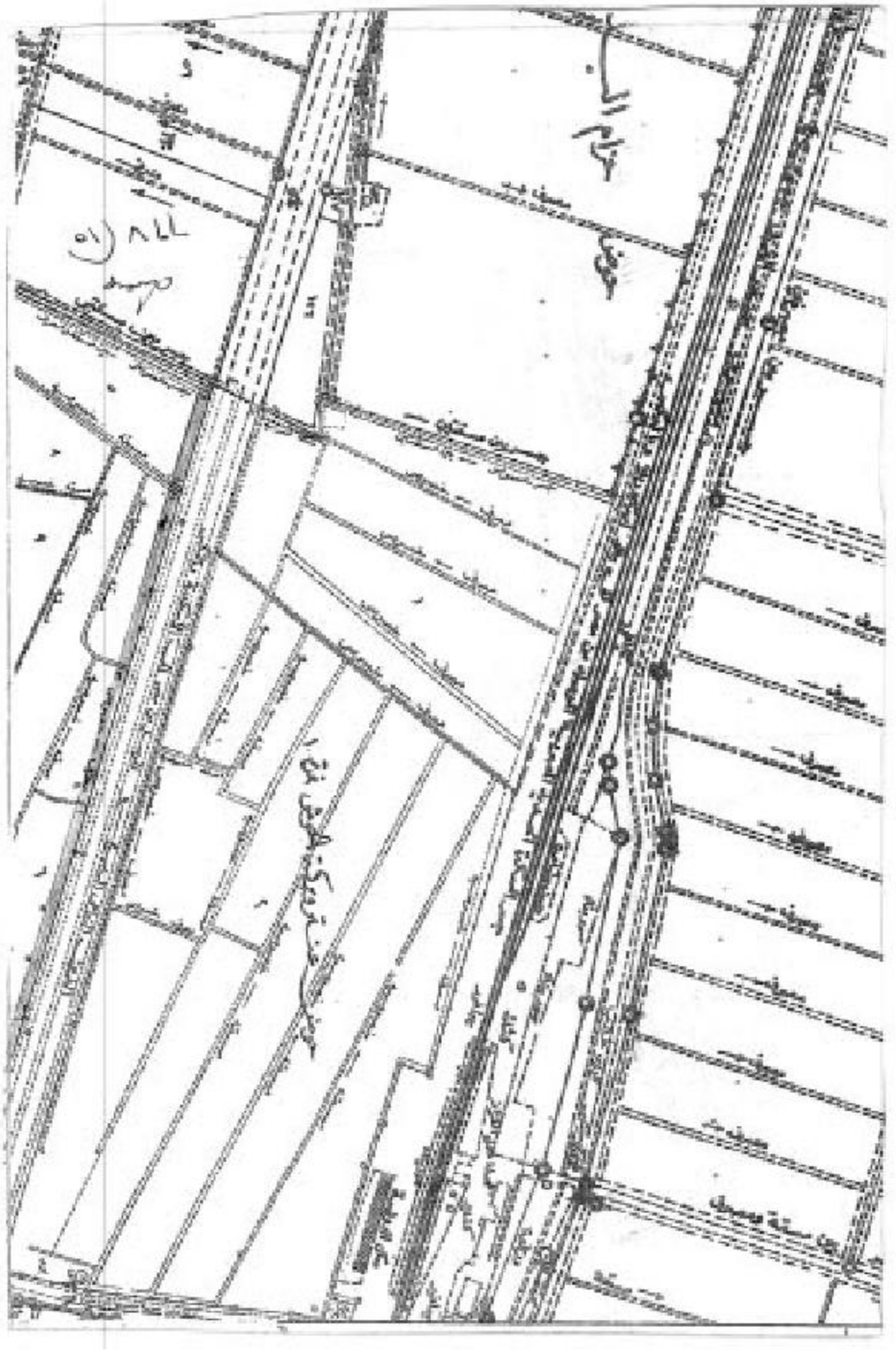



٩٢٤
٦
٩٦٧
عمود الشبكة رقم رابع (المصرية)
القلاوة نمرة ٣
٩٣٣٫٥٥


حدود المراكز
المحافظات
حدود الأحياء
الشارع



حدود المراكز
المحافظات
حدود الأحواض
المسطح


٥٢٦,٠٠
٦٦٠
٩٢٢
٥٢٥,٥
(١)
مقياس الرسم ١:٢,٥٠٠ بالمصرية
مقياس الرسم ١:٢,٥٠٠ بالمتر
فدان

الجزء الباقى من هذه اللوحة لم يتم عند طبعها
قرية توفيق