

قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٧٣٥ لسنة ٢٠٢٠

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزاع ملكية العقارات للمنفعة العامة

ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير النقل ؛

قرر :

(المادة الاولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء المرحلة الأولى من الوصلة الحديدية
لمدينة مدينة السادات ، من كم صفر حتى كم ٢.٥ ، والتي تبدأ من الطرانة حتى الرياح الناصرى ،
بالإضافة إلى تفرعة كفر داود بمركز السادات بمحافظة المنوفية بطول ٢.٥ كم .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه
فى المادة السابقة والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة والرسم
التخطيطى الإجمالى والكشوف المرفقة .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٢ المحرم سنة ١٤٤٢ هـ

(الموافق ٣١ أغسطس سنة ٢٠٢٠ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مديولى

وزارة النقل

مذكرة يضاحية

للمعرض على السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء

في إطار خطة الدولة لربط المدن الجديدة بشبكة سكك حديد الجمهورية للمساهمة في عملية التنمية الاقتصادية والاجتماعية والصناعية وإنشاء مجتمعات عمرانية جديدة جذبا للسكان وتعظيم النقل بمنطقة غرب النيل والمنطقة اللوجستية بمدينة السادات وربطها بموانئ الإسكندرية والدخيلة والموانئ الجافة فقد قامت الوزارة متمثلة في الهيئة القومية لسكك حديد مصر بدراسة إنشاء الوصلة الحديدية المطلوبة لربط مدينة السادات بشبكة السكة الحديد .

بتاريخ ٢٠١٠/٨/١٠ صدر قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٢٢٥ لسنة ٢٠١٠ باعتبار مشروع إقامة المرحلة الأولى من الوصلة الحديدية لخدمة مدينة السادات والتي تبدأ من الطرانة حتى الرياح الناصري بالإضافة إلى تفرعة كفر داود بمركز السادات بمحافظة المنوفية بطول ٢.٥ كيلو متر تقريبا من أعمال المنفعة العامة ، وتم تجديد قرار المنفعة سالف الذكر بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٢٨٠ لسنة ٢٠١٥

ومن حيث إن إدارة الأملاك الأميرية بمحافظة المنوفية أفادت أنه لا يمكن استئناف أعمال المشروع قبل تجديد قرار المنفعة العامة رقم ٢٢٨٠ لسنة ٢٠١٥

لذا فإن الأمر معروض على سيادتكم للتكرم بالنظر والموافقة على استصدار قرار بإضفاء صفة النفع العام على مشروع إنشاء الوصلة الحديدية لخدمة مدينة السادات في المسافة من كم صفر إلى كم ٢.٥٠٠ ، وفقا لأحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزح ملكية العقارات للمنفعة العامة وتعديلاته .

وستجدون سيادتكم مرافقا لتلك المذكرة مشروع القرار اللازم في هذا الشأن للتفضل بالموافقة على اتخاذ إجراءات استصداره .

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالنظر وتقرير ما ترونه مناسباً في هذا الشأن

وزير النقل

فريق / كامل عبد الهادي الوزير

كشف أسماء الملاك الظاهريين والمالكين المقترحين بتمامه سكتة خديدهم
مدرسة الملكة حفصة بالمدينة
مكتبة الملك عبد الله الثاني
١٧٣٥/٢٠٢٠

أسماء الملاك الظاهريين	المسطح			القطعة		أسماء المالكين المقترحين	المركز	أسماء المالكين المقترحين
	م	ط	ف	ر	ل			
منايع إسكندرية	-	١	٦	١٥	٢٠	حومير محمد	إسكندرية	المرزوق
طريق تراب	-	١	٤	١٥	٢٠	-	-	-
مسفحة وطريق	-	-	٤	١٥	٢٠	-	-	-
-	-	-	٤	١٥	٢٠	-	-	-
مسفحة بركة حواس	-	-	١٥	١٥	٢٠	-	-	-
-	-	-	١٥	١٥	٢٠	-	-	-
عبد الله بركة حواس	-	٢	٢	١٥	٢٠	-	-	-
-	-	٢	٢	١٥	٢٠	-	-	-
عماد زعيم حبيب	-	-	٢٢	١٥	٢٠	-	-	-
-	-	-	٢٢	١٥	٢٠	-	-	-
-	-	-	٢٢	١٥	٢٠	-	-	-
خالد زعيم حبيب	-	-	٢١	١٥	٢٠	-	-	-
كمال علي يوسف	-	-	١٨	١٥	٢٠	-	-	-
أبو جبارة محمد	-	-	١٩	١٥	٢٠	-	-	-
فريق راشد	-	-	١٥	١٥	٢٠	-	-	-
جبريل عبد الله	-	-	١٩	١٥	٢٠	-	-	-
عماد زعيم حبيب	-	-	١٩	١٥	٢٠	-	-	-
عبد الله بركة حواس	-	-	١٥	١٥	٢٠	-	-	-
-	-	-	١٥	١٥	٢٠	-	-	-
-	-	-	١٥	١٥	٢٠	-	-	-
-	-	-	١٥	١٥	٢٠	-	-	-
عماد زعيم حبيب	-	-	١٦	١٥	٢٠	-	-	-



شهدت لهذا العمل كشاف الملاك الظاهريين المذكورين...



كشف بأسماء الملاك الظاهرية للدارم المقترح باقامة سكة حديدية على
مدى الطرقات - انادات ٢٠٢٠/٧٣٥٥

مدرسة المصاحف والمنشآت
مكتبة الملك محمد السادس

اسم المالك	القطعة	المسطح	اسم المالك
رقعة	ل	م	رقعة
الطرقات السادات	٢٤	١٠	خالد نعيم حبيب
أول نعيم	٢٢	١٠	كمال علي يوسف
---	٢١	٢٢	---
---	٢١	٢١	فتحي محمد حبيب
---	٢١	٩	أبو حنيفة بن علي بن
---	٢٨	٢٢	---
---	٢٨	٢	جبريل محمد شفيق
---	٢٨	٢٢	أحمد عبد السلام
---	٢٨	١٥	روفاة علي يوسف
---	٢٨	١٩	عبد الحفيظ بن علي بن
---	٢٨	٢٢	سيرة أم احمد محمد
---	٢٨	١٧	عبد الحفيظ لوصا عليوة
---	٢٨	١٩	سيرة أم احمد علي عليوة
---	٢٨	١٥	وردة احمد محمد حبيب
---	٢٨	١٢	أحمد محمد لطيف
---	٢٨	١٠	وردة احمد محمد حبيب
---	٢٨	٢٠	براهيم محمد حبيب
---	٢٨	١٥	نعيمة حبيب
---	٢٨	٩	سيرة أم احمد علي عليوة
---	٢٨	١٥	وردة احمد محمد حبيب
---	٢٨	١٨	قديرة محمد حبيب
---	٢٨	٢٠	وردة احمد محمد حبيب
---	٢٨	١٨	سيرة أم احمد علي عليوة

مديرية الشؤون البلدية والتخطيط
مديرية الشؤون البلدية والتخطيط
مديرية الشؤون البلدية والتخطيط
مديرية الشؤون البلدية والتخطيط

مديرية الشؤون البلدية والتخطيط
مديرية الشؤون البلدية والتخطيط
مديرية الشؤون البلدية والتخطيط
مديرية الشؤون البلدية والتخطيط

مديرية الشؤون البلدية والتخطيط
مديرية الشؤون البلدية والتخطيط
مديرية الشؤون البلدية والتخطيط
مديرية الشؤون البلدية والتخطيط

Handwritten signature and stamps at the bottom of the page, including a circular official stamp on the left and a smaller circular stamp on the right.

کشف الحقائق - کشف ما استجاب الخلق الظاهر به للادراج المقترح أم لا
نعم - بوجهه - بل هي - حديد عليا - بطرائق - إشارات

[Handwritten signature]



اسم القرية	المركز	اسم الجوعود	القطعة		المساحة		اسم المالك
			ك	ر	م	ط	
الطراثة	العامات	الساكنين	٦٤	$\frac{1}{16}$	١٤	٣	مساق
—	—	—	٢٠	$\frac{1}{16}$	٣	—	بني محمد عبد الله
الطراثة	العامات	القطعة حرة	١٠١	$\frac{1}{16}$	٩	—	واند / ابراهيم الزهاوي
—	—	القطعة حرة	١٠٩	$\frac{1}{16}$	٤	—	—
—	—	—	١٠٠	$\frac{1}{16}$	٣	—	مساق محمد عبد الله
—	—	—	١٠٠	$\frac{1}{16}$	٤	—	بني محمد عبد الله
—	—	—	١٠١	$\frac{1}{16}$	٣	—	بني محمد عبد الله
—	—	—	١٠١	$\frac{1}{16}$	٥	—	واند / ابراهيم الزهاوي
—	—	—	١٠١	$\frac{1}{16}$	٨	—	—
—	—	—	١٠٢	$\frac{1}{16}$	١٦	—	مساق محمد عبد الله
—	—	—	١٠٧	$\frac{1}{16}$	١٩	—	بني محمد عبد الله
—	—	—	١٠٧	$\frac{1}{16}$	٩	—	—
—	—	—	١٠٨	$\frac{1}{16}$	٩	—	واند / ابراهيم الزهاوي
—	—	—	١٠٩	$\frac{1}{16}$	٤	—	مساق محمد عبد الله
—	—	—	١٠٩	$\frac{1}{16}$	١٥	—	واند / محمد السيد السجاوي
—	—	القطعة حرة	٥٦	$\frac{1}{16}$	٩	—	—
—	—	القطعة حرة	٨	$\frac{1}{16}$	٥	—	فارس الزهاوي
—	—	القطعة حرة	٧	$\frac{1}{16}$	٢	—	—
—	—	—	٧	$\frac{1}{16}$	١٤	—	طريق بنعل

[Handwritten signature]





