

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٨١٦ لسنة ٢٠١٩

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور :

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ :

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزاع ملكية العقارات للمنفعة العامة

ولأنته التفيذية :

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض في بعض الاختصاصات :

وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية :

قرر :

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة عدد (٩) محطات رفع للصرف الصحي
بناحية قرى الملاحة والمناطق المحيطة بمستشفى المعمورة بمحافظة الإسكندرية ، لصالح الجهاز
التفذي لمياه الشرب والصرف الصحي .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التفيذ المباشر على الأراضي اللازمة لتفيذ المشروع المشار إليه
في المادة السابقة والمبين مواقعها ومساحاتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة
والرسم التخطيطي الإجمالي والكشوف المرفقة .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٢١ ربيع الأول سنة ١٤٤١ هـ

(الموافق ١٨ نوفمبر سنة ٢٠١٩ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال منبولى

وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

مذكرة

للمعرض على السيد (د.م) رئيس مجلس الوزراء

بخصوص استصدار قرار منقعة عامة لمشروع إقامة عدد (٩) محطات

رفع الصرف الصحي بناحية قرى الملاحة والمناطق المحيطة

بمستشفى المعمورة بمحافظة الإسكندرية

نتشرف بالإحاطة بأن الجهاز التنفيذي لمياه الشرب والصرف الصحي يتولى تنفيذ مشروع صرف صحي متكامل بناحية قرى الملاحة والمناطق المحيطة بمستشفى المعمورة بمحافظة الإسكندرية بناءً على قرار المنقعة العامة رقم ٢٠٤٩ لسنة ٢٠٠٩ متضمنًا إقامة عدد (٩) محطات رفع رئيسية وفرعية للصرف الصحي وخطوط الطرد وشبكات انحدار وتم إدراجهم تحت أرقام مشروعات (٦١٥، ٦١٦، ٦١٧، ٦١٨، ٦١٩، ٦٢٠، ٦٢١، ٦٢٢، ٨٣١) صرف صحي بياناتها كالاتى :

محطة رفع الصرف الصحي بجوار عزبة نشأت :

بسطح (تيراط واحد و٦.٨٢ سهم) والواقعة بحوض اللومانية نمرة (٣) فصل ثانٍ قسم ثانٍ (نشأت) قطعة رقم (ص ٣) .

محطة رفع الصرف الصحي بجوار سكن الطابية :

بسطح (٤ تيراط و٦.٨٤ سهم) والواقعة بحوض اللومانية نمرة (٣) فصل ثانٍ قسم ثانٍ (نشأت) قطعة رقم (ص ١١) .

محطة رفع الصرف الصحي بجوار عزبة سكن قويمانية أبو قير بحوض (١٣) :

بسطح (٤ تيراط و٦.٨٤ سهم) والواقعة بحوض اللومانية نمرة (٣) فصل ثانٍ قسم أول (اللومانية) قطعة رقم (ص ٤٠) .

محطة رفع الصرف الصحي بجوار عزبة الهلالية :

بسطح (قيراط واحد و ٦,٨٥ سهم) والواقعة بحوض بركة أبو قير الوسطاني غمرة (١) قسم ثان (الوسطاني) قطعة رقم (ص ٦) .

محطة رفع الصرف الصحي عزبة الصاعدة :

بسطح (قيراط واحد و ٦,٨٥ سهم) والواقعة بحوض اللومانية غمرة (١) فصل ثان قطعة رقم (ص ١٥٠) .

محطة الرفع الرئيسية للصرف الصحي بجوار عزبة بدواني :

بسطح (٤ قراريط و ٦,٨٤ سهم) والواقعة بحوض اللومانية غمرة (١) فصل ثان قسم ثامن (الستين) قطعة رقم (ص ٧٣) .

محطة رفع الصرف الصحي بجوار سكن القومانية :

بسطح (قيراط واحد و ٦,٨٥ سهم) والواقعة بحوض بركة أبو قير التحتاني غمرة (٢) قسم أول (القومانية) قطعة رقم (ص ١) .

محطة رفع الصرف الصحي الكائنة بعزبة مرزة :

بسطح (قيراط واحد و ٦,٧٥ سهم) والواقعة بحوض اللومانية غمرة (١) فصل ثان قسم ثان (قرداحي) قطعة رقم (ص ١٥٥) .

محطة رفع الصرف الصحي بجوار عزبة العرب الكبرى :

بسطح (٤,١١ سهم) منافع بدون حوض القطعة رقم (ص ٣) منافع عمومية و(قيراط واحد و ٢,٧٤ سهم) والواقعة بحوض الدار وعرامة الكبير غمرة (١) القطعة رقم (ص ١٠٢) بناحية المنيرة .

وحيث إن هذه الأراضي الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ هذا المشروع لخدمة أهالي المنطقة والمحافظة على الصحة العامة والبيئة ولتعظيم الاستفادة من المشروع قام الجهاز بالسير في إجراءات نزاع الملكية وتم الحصول على ما يلي :

١ - موافقة المجلس التنفيذي لمحافظة الإسكندرية .

٢ - موافقة السيد أ.د.م وزير الزراعة واستصلاح الأراضي .

٤ - الجريدة الرسمية - العدد ٤٩ في ٥ ديسمبر سنة ٢٠١٩

- ٣ - كشوف بأسماء الملاك الظاهرين المعدة بمعرفة مديرية المساحة بالإسكندرية .
 - ٤ - تقرير الاستشاري المعد بمعرفة الإدارة العامة للثمين والمتضمن القيمة التقديرية تحت حساب التعويضات المبدئية عن قطع الأراضي سالفة الذكر .
- وقد تم إيداع مبالغ التعويضات المقدرة لهذه الأراضي بخزينة مديرية المساحة بالإسكندرية بالشيك رقم (٢٠٤٨٠٠٣) بتاريخ ٢٠٠٨/٧/١٥ بمبلغ ١٩١٥٠٠٠ جنيه (فقط مليون وتسعمائة وخمسة عشر ألف جنيه لا غير) .
- الأمر الذي يستلزم ضرورة استصدار قرار منفعة عامة للأراضي اللازمة لتنفيذ المحطات عليها والواقعة ضمن الحدود الواردة بكشوف الملاك الظاهرين والخرائط المساحية المرفقة لصالح الجهاز التنفيذي لمياه الشرب والصرف الصحي طبقاً للقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠
- وزير الإسكان
- والمرافق والمجتمعات العمرانية
- د.م/ عاصم الجزار

كشفت بآسماء الملاكات والملاكات للارض المملوكة استقصادا في ارض
منطقة حارة لها بتراسي المصورة - المرقع بجوار سكن الطالبية

مساحة بالإسكندرية ٢٨١٦ م^٢ ٢٠١٩
تحت المصروحات

ملاحظات	السطح			رقم القطعة أو القمار	اسم المرحل أو القمار	اسم واضع اليد المملوكة لم يستعمل على الاسم من المصروحات
	ب	ط	د			
مصارف عن ارض زراعية غير مشروعة	-	٤	٠٩ ١١١	١١	مركز اللومانية لقرية (٣٦) فصل ثان لسم ثان (نشان)	

مدير مديرية المساحة بالإسكندرية
مختص / (مختص)

مديرية الإسكندرية





