قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٦٢٦ لسنة ٢٠١٩

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية ؛

قـــرر :

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحي بحوض المارستان نمرة (٥٩) بمسطح (٤ قراريط و٧,٤٣ سهم) ، بناحية شبرا الخيمة بمحافظة القليوبية ، لصالح الجهاز التنفيذي لمياه الشرب والصرف الصحي .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه في المادة السابقة والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطي الإجمالي والكشوف المرفقة .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٦ ربيع الأول سنة ١٤٤١ هـ

(الموافق ٣ نوفمبر سنة ٢٠١٩ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولي

وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

مذكـرة

للعرض على السيد أ.د.م رئيس مجلس الوزراء

بخصوص استصدار قرار منفعة عامة لمشروع محطة رفع الصرف الصحي

(حوض المارستان) شبرا الخيمة - محافظة القليوبية

تتشرف بالإحاطة بأن الجهاز التنفيذي لمياه الشرب والصرف الصحي قام بتنفيذ مشروع محطة رفع الصرف الصحي (حوض المارستان) شبرا الخيمة - محافظة القليوبية بناءً على قرار المنفعة العامة رقم ٤٩٩ لسنة ٢٠١٥ وتم إدراجه تحت رقم مشروع (٨٤١) صرف صحي .

إلا أنه ورد كتاب السيد المهندس مدير مديرية المساحة بالقليوبية رقم (١٣٥٩) بتاريخ ٢٠١٩/٢/١٨ يطالب باستصدار قرار منفعة عامة جديد لمشروع محطة رفع الصرف الصحي (حوض المارستان) شبرا الخيمة الواقعة بحوض المارستان نمرة (٥٩) بمسطح (٤ قراريط و٧,٤٣ سهم) وقد تم الحصول على المستندات الآتية :

١ - موافقة المجلس الشعبي المحلي لمحافظة القليوبية .

٢ - موافقة السيد أ.د.م وزير الزراعة واستصلاح الأراضي .

٣ - كشف بأسماء الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالقليوبية .

٤ - وتم إيداع مبلغ ٥٥٣٠٠٠ جنيه (فقط خمسمائة وثلاثة وخمسون ألف جنيه لا غير) بالشيك رقم ٢٦٦٤٠٤٩ تحت حساب التعويضات .

الأمر الذي يستلزم ضرورة استصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لتنفيذ المحطة عليها والواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين والخريطة المساحية المرفقة لصالح الجهاز التنفيذي لمياه الشرب والصرف الصحي طبقًا للقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠

وزير الإسكان

والمرافق والمجتمعات العمرانية

أ.د.م/ عاصم الجزار

محضر معاينة
كتاب إدارة بيلا بكفر الدوادات نمرة ٦٢٧٦ لسنة ٢٠١٩
كتاب مأمور ظاهر بن المرقم ٩ المؤرخ ٤ فبراير سنة ٢٠١٩ بشأن الحيازة

م	الحدود ورقمه	رقم القطعة	المساطح س	ف	ط	المساحة بالمتر المربع	وصف النوع	أسم واسم الظاهر
١	الإسكان رقم ٥٩	١٠٤	٢	٣	-	٢٩٤,٦٠	منزل مكون من طابقين	محمود فرحات عبد الرحمن محمد أبو سعاده حسن هاشم
٢		١٠٥	١٠	-	-	٧٢,٠	مباني	أشرف أيليا جميعه
		١٠٥	٤	-	-	٣١,٣٩	غير مدرج بالقطعة	" " "
٣		١٠٥	١٢	-	-	٩٣,٠	مباني	عاطف الكسان توفيق
		١٠٥	٥	-	-	٣٨,٦٩	غير مدرج بالقطعة	" " "
٤		١٠٥	١٣	-	-	١٠٥,٧٠	مباني	ايهاب توفيق نصر
		١٠٥	٦	-	-	٤٥,٨٩	غير مدرج بالقطعة	" " "

وقد تم معاينة العقار بالوصف الظاهر من صاحب الإشارة والمأذون بتحريره الرسمي بمعرفة رأصحاب الشأن المذكورين بمحضر التعاقد المؤرخ ٢٠١٧/١٢/٢١

رئيس مكتب الشهر العقاري بكفر الدوادات
٢٠١٨/٨/١٤

رئيس الوحدة المحلية لمدينة كفر الدوادات
٢٠١٩/١٢/١٦

مدير عام مكتب الشهر العقاري بالمنوفية
٢٠١٩/١٢/١٦

مديرة مكتب الشهر