

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢١٢٢ لسنة ٢٠١٩

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور :

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولانحته التنفيذية :

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٨٨ لسنة ١٩٨٨ بإنشاء الهيئة العامة للأبنية التعليمية :

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض في بعض الاختصاصات :

وبناءً على ما عرضه وزير التربية والتعليم والتعليم الفني :

قرر :

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع نزع ملكية كامل أرض ومباني العقار الذي تشغله مدرسة ميت حمل الإعدادية بالرقم التعريفي (١٣٠٥٠٢٩) ، الكائن ضمن القطعة (٢٠٣٢) من القطعة (٨٠٣) بحوض السلمية قرة (١) بناحية ميت حمل - مركز بلبس بمحافظة الشرقية ، والبالغ مساحته (٥٣٠٠٠٠٠٠) متر مربع بعد الارتداد تقريباً ، والعبارة بالقياس المساحي على الطبيعة .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على كامل أرض ومباني العقار المشار إليه في المادة السابقة ، والمبين موقعه وحدوده وأسماء ملاكه الظاهرين بالملذكرة والرسم التخطيطي الإجمالي والكشوف المرفقة .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ١١ المحرم سنة ١٤٤١ هـ

(الموافق ١٠ سبتمبر سنة ٢٠١٩ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مبدولي

وزارة التربية والتعليم والتعليم الفني

مذكرة إيضاحية للعرض على

السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

الموضوع :

بشأن نزع ملكية العقار الذي تشغله مدرسة ميت حمل الإعدادية بالرقم التعريفي (١٣٠٥٠٢٩) بمركز بلبس بمحافظة الشرقية .

العرض :

١ - طلبت مديرية التربية والتعليم بمحافظة الشرقية بتاريخ ١١/٣/٢٠١٩ اتخاذ إجراءات صفة النفع العام على العقار الذي تشغله مدرسة ميت حمل الإعدادية بالرقم التعريفي (١٣٠٥٠٢٩) بمركز بلبس بمحافظة الشرقية لصالح العملية التعليمية ؛ حيث إنها في حاجة شديدة إليه ؛ نظراً لوجود كثافة طلابية مرتفعة ، وعدم إمكانية الاستغناء عنه ؛ حيث لا يوجد بديل له .

٢ - المدرسة مؤجرة ، وتتبع إدارة بلبس التعليمية ، ولا تستخدم بالعملية التعليمية ؛ نظراً لخطورة حالتها الإنشائية ، وهي كائنة ضمن القطعة رقم (٢٠٣٢) من القطعة رقم (٨٠٣) بحوض السلمية نمرة (١) بناحية ميت حمل - مركز بلبس - محافظة الشرقية .

٣ - تبلغ مساحة العقار الذي تشغله المدرسة المذكورة (٦٥,٢١٢٤م^٢) تقريباً قبل الارتداد ، و(٥٣,٢٩٠م^٢) تقريباً بعد الارتداد ، والعبرة بالقياس المساحي على الطبيعة ،

وحدوده كالتالي :

الحد الشمالي : باقي القطعة (٢٠٣٢) بحوض ، بطول (٣٢,٢٥م) بعد الارتداد .

الحد الشرقي : شارع بحوض ، بطول (٦٧,٥٥م) .

الجريدة الرسمية - العدد ٣٩ في ٢٦ سبتمبر سنة ٢٠١٩ ٤٩

الحد القبلي : باقي القطعة (٢٠٣٢) بحوضه ، بطول (٣٢٠,٣٥م) بعد الارتداد ،
ثم فاصل حوضين ، طريق عمومي .

الحد الغربي : بحوضه بطول (١٠٠,٦٣م) .

والعقار المذكور مملوك للملاك الظاهرين طبقاً للكشف . (مرفق ١) .

٤ - أصدر المجلس التنفيذي لمحافظة الشرقية قراره بجلسته المنعقدة
بتاريخ ٢٧/١٢/٢٠١٧ بالموافقة على نزاع ملكية المدرسة المذكورة (مرفق ٢) .

٥ - أقام الملاك الدعوى رقم (٩) لسنة ٢٠١٧ - إيجارات كلي بليس - طالبين في
ختامها الحكم بإنهاء العلاقة الإيجارية موضوع عقد الإيجار المؤرخ في ١٩/٩/١٩٧٢ ،
والزام المدعى عليهم بإخلاء وتسليم العين محل العقد خالية من الأشخاص والشواغل .

٦ - بجلسة ٢٦/١١/٢٠١٨ قضت المحكمة بإنهاء عقد الإيجار المؤرخ في ١٩/٩/١٩٧٢
المدعى عليه الأول (محافظ الشرقية بصفته) والخصم المدخل بصفته وزير التربية والتعليم
بتسليم العين المؤجرة خالية من الأشخاص والشواغل .

الرأي :

وحيث إن قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ ، المعدل بالقرار رقم ١٩١٢
لسنة ١٩٩١ ، والذي نص في مادته الأولى على أنه : [تعد مشروعات الأبنية التعليمية
الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة في تطبيق أحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠
بشأن نزاع ملكية العقارات للمنفعة العامة] ، ونظراً للحاجة الماسة للعقار الذي تشغله المدرسة
المذكورة : حيث إنه يقع بنطاق جغرافي ذي كثافة سكانية مرتفعة : لذا فقد ترون سيادتكم
التكرم بالنظر ، والتفضل بالموافقة على استصدار القرار المرفق : للأسباب المبينة عليه .

والأمر معروض على سيادتكم لاتخاذ ما ترونه مناسباً

وزير التربية والتعليم والتعليم الفني

د. طارق شوقي

E

مجلس القضاء الاعلى (2013) - دراسة حول الفساد في العراق

اسماء الامارات والمؤسسات	رقعة وموقع المنطقة	المنطقة		عدد	الاعمار
		أربع	مباني		
١- لجنة دعم وتطوير الفروع القرصية ٢- اللجنة التي عهد اليه الامير ٣- اللجنة التي عهد اليه الامير ٤- مجلس التي عهد اليه الامير ٥- مجلس التي عهد اليه الامير ٦- مجلس التي عهد اليه الامير ٧- مجلس التي عهد اليه الامير ٨- مجلس التي عهد اليه الامير ٩- مجلس التي عهد اليه الامير	١- ١٠٠٠٠ ٢- ١٠٠٠٠ ٣- ١٠٠٠٠ ٤- ١٠٠٠٠ ٥- ١٠٠٠٠ ٦- ١٠٠٠٠ ٧- ١٠٠٠٠ ٨- ١٠٠٠٠ ٩- ١٠٠٠٠	١- ١٠٠٠٠ ٢- ١٠٠٠٠ ٣- ١٠٠٠٠ ٤- ١٠٠٠٠ ٥- ١٠٠٠٠ ٦- ١٠٠٠٠ ٧- ١٠٠٠٠ ٨- ١٠٠٠٠ ٩- ١٠٠٠٠	١- ١٠٠٠٠ ٢- ١٠٠٠٠ ٣- ١٠٠٠٠ ٤- ١٠٠٠٠ ٥- ١٠٠٠٠ ٦- ١٠٠٠٠ ٧- ١٠٠٠٠ ٨- ١٠٠٠٠ ٩- ١٠٠٠٠	١- ١٠٠٠٠ ٢- ١٠٠٠٠ ٣- ١٠٠٠٠ ٤- ١٠٠٠٠ ٥- ١٠٠٠٠ ٦- ١٠٠٠٠ ٧- ١٠٠٠٠ ٨- ١٠٠٠٠ ٩- ١٠٠٠٠	١- ١٠٠٠٠ ٢- ١٠٠٠٠ ٣- ١٠٠٠٠ ٤- ١٠٠٠٠ ٥- ١٠٠٠٠ ٦- ١٠٠٠٠ ٧- ١٠٠٠٠ ٨- ١٠٠٠٠ ٩- ١٠٠٠٠



...مختصين في المصاحفة...
...مختصين في المصاحفة...
...مختصين في المصاحفة...

