

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٦٩١ لسنة ٢٠١٩

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور :

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ :

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزاع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية :

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض في بعض الاختصاصات :

وبناءً على ما عرضه وزير التنمية المحلية :

قرر :

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة مسطاح لجسر طريق رافد أبو الروس / مطويس / فوة (المرحلة الأولى) بمحافظة كفر الشيخ ، بمساحة (فدانين و١٦ قيراطاً و١٨ سهماً) ، الواقع بحوض بحيرة البرلس المستجد غمرة (١) بطول ٥٠٠ متر وعرض ٢٣ متراً .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه في المادة السابقة ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطي الإجمالي والكشوف المرفقة .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء ، في ١٧ ذي القعدة سنة ١٤٤٠ هـ

(الموافق ٢٠ يولية سنة ٢٠١٩ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مديولي

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٩١ لسنة ٢٠١٩

بإقامة مسطاح لجسر طريق رافد أبو الروس - مطويس - فوة

بمحافظة كفر الشيخ لتأمينه ومنع انزلاقه باعتباره من أعمال المنفعة العامة

والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمة لتنفيذه

أشرف بعرض الآتي :

سبق وأن صدر قرار السيد رئيس مجلس الوزراء رقم ٨١٢ لسنة ٢٠١٤ المنشور بالجريدة الرسمية بالعدد رقم (٢٥) بتاريخ ٢٠١٤/٦/١٩ باعتبار مشروع إنشاء طريق رافد أبو الروس - مطويس - فوة بمحافظة كفر الشيخ بطول ١٥,٣٠٠ كم وعرض ٣٠ متراً من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمة لتنفيذه .

طلبت محافظة كفر الشيخ استكمالاً للمشروع المشار إليه بعالیه نزع ملكية مساحة (فدانين و١٦ قيراطاً و١٨ سهماً) الواقعة بحوض بحيرة البرلس المستجد غمرة (١) بطول ٥٠٠ متر وعرض ٢٣ متراً لإقامة مسطاح لجسر الطريق السابق الإشارة إليه لمنع انزلاقه جهة الأراضي والاستفادة من الاستثمارات المنصرفة عليه وذلك بناءً على كتاب الجهاز التنفيذي لتعمير وتنمية الساحل الشمالي الأوسط رقم ٣٤٨٤ المؤرخ ٢٠١٨/٨/٢ وافق السيد وزير الزراعة واستصلاح الأراضي بكتاب سيادته رقم (٢٤٢) المؤرخ في ٢٠١٩/٢/٧ على استثناء المساحة محل الطلب من الحظر الوارد بقانون الزراعة رقم ٥٣ لسنة ١٩٦٦ المعدل بالقانون رقم ١١٦ لسنة ١٩٨٣ حيث إن المشروع من المشروعات ذات النفع العام الذي ينطبق بشأنه الشروط الواردة بالقرار الوزاري رقم ٦١٥ لسنة ٢٠١٦ ولما كان مشروع الطريق المشار إليه يمر ببعض الأراضي الزراعية المملوكة طبّقاً لكشوف حصر الملاك الظاهرين باسم / محمد حنفي محمود الجبالي من قرية خليج قبلي حوض بحيرة البرلس المستجد غمرة (١) ضمن القطعة (١٠٠) :

وحيث ورد بكتاب مديرية المساحة بكفر الشيخ رقم ١٠٨٦ المؤرخ ٢٠١٩/٣/٣ والمرفق به كشف الحساب المتضمن بأنه يوجد رصيد تحت حساب تعويضات المشروع في ٢٠١٨/٦/٣٠ بمبلغ ١٩٠٨٤٠٢ جنيه (مليون وتسعمائة وثمانية آلاف وأربعمائة وجنيهاً اثنان لا غير) كما تم إضافة أمر دفع رقم ٣١٧٥١٨٠٦٠٠٨٩٦٠ بمبلغ ٤ ملايين جنيه (أربعة ملايين جنيه مصري لا غير) ، وأمر الدفع رقم ٣١٧٥١٩٠٦٠٠١٤٨٠ بمبلغ ١٨٥٠٠٠٠٠ جنيه (ثمانية عشر مليوناً وخمسمائة ألف جنيه لا غير) بإجمالي مبلغ (أربعة وعشرين مليوناً ومائتين وثلاثة وأربعين ألفاً وثمانمائة وخمسة وخمسين جنيهاً وخمسين قرشاً) :

ولما كان مشروع إقامة مسطاح لجسر طريق رافد أبو الروس - مطوس - فوة - بمحافظة كفر الشيخ لتأمينه ومنع انزلاقه يحقق نفعاً عاماً لأهالي المحافظة ، الأمر الذي يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمة لتنفيذه :

لذلك .. وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية :

فقد أعد مشروع القرار المرفق .

برجاء - في حالة الموافقة - التوجيه بإصداره .

وزير التنمية المحلية

لواء/ محمود شعراوي

Handwritten signatures and stamps at the top of the document.

Handwritten text and stamps, including a date stamp: ١٩/٨/٢٠١٩.

Handwritten text: ١٩/٨/٢٠١٩

Handwritten text: مملكة البحرين

Handwritten text: كاتيب قسم الميزانية و الشؤون المالية و التخطيط - مملكة البحرين

Handwritten text: الترخيص عمل مطابع جهة المراسلة الزراعية من الطريق في المنطقة من رقم 850 في رقم 850 بطول 500 متر

رقم	وصف عمل المطابع	اسم الجهة	رقم الترخيص	نوع الترخيص	المنطقة			ملاحظات
					أ	ب	ج	
١	مطابع مطبوعات الصحف	مملكة البحرين	١٠٠٠	مطبوعات	١٠	١٠	١٠	
٢	مطابع مطبوعات الصحف	مملكة البحرين	١٠٠٠	مطبوعات	١٠	١٠	١٠	

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the document, including a date stamp: ١٩/٨/٢٠١٩.

١٠٠
 ٨٠
 ٦٠
 ٤٠
 ٢٠
 ٠
 -٢٠
 -٤٠
 -٦٠
 -٨٠
 -١٠٠
 -١٢٠
 -١٤٠
 -١٦٠
 -١٨٠
 -٢٠٠
 -٢٢٠
 -٢٤٠
 -٢٦٠
 -٢٨٠
 -٣٠٠
 -٣٢٠
 -٣٤٠
 -٣٦٠
 -٣٨٠
 -٤٠٠
 -٤٢٠
 -٤٤٠
 -٤٦٠
 -٤٨٠
 -٥٠٠
 -٥٢٠
 -٥٤٠
 -٥٦٠
 -٥٨٠
 -٦٠٠
 -٦٢٠
 -٦٤٠
 -٦٦٠
 -٦٨٠
 -٧٠٠
 -٧٢٠
 -٧٤٠
 -٧٦٠
 -٧٨٠
 -٨٠٠
 -٨٢٠
 -٨٤٠
 -٨٦٠
 -٨٨٠
 -٩٠٠
 -٩٢٠
 -٩٤٠
 -٩٦٠
 -٩٨٠
 -١٠٠٠
 -١٠٢٠
 -١٠٤٠
 -١٠٦٠
 -١٠٨٠
 -١١٠٠
 -١١٢٠
 -١١٤٠
 -١١٦٠
 -١١٨٠
 -١٢٠٠
 -١٢٢٠
 -١٢٤٠
 -١٢٦٠
 -١٢٨٠
 -١٣٠٠
 -١٣٢٠
 -١٣٤٠
 -١٣٦٠
 -١٣٨٠
 -١٤٠٠
 -١٤٢٠
 -١٤٤٠
 -١٤٦٠
 -١٤٨٠
 -١٥٠٠
 -١٥٢٠
 -١٥٤٠
 -١٥٦٠
 -١٥٨٠
 -١٦٠٠
 -١٦٢٠
 -١٦٤٠
 -١٦٦٠
 -١٦٨٠
 -١٧٠٠
 -١٧٢٠
 -١٧٤٠
 -١٧٦٠
 -١٧٨٠
 -١٨٠٠
 -١٨٢٠
 -١٨٤٠
 -١٨٦٠
 -١٨٨٠
 -١٩٠٠
 -١٩٢٠
 -١٩٤٠
 -١٩٦٠
 -١٩٨٠
 -٢٠٠٠
 -٢٠٢٠
 -٢٠٤٠
 -٢٠٦٠
 -٢٠٨٠
 -٢١٠٠
 -٢١٢٠
 -٢١٤٠
 -٢١٦٠
 -٢١٨٠
 -٢٢٠٠
 -٢٢٢٠
 -٢٢٤٠
 -٢٢٦٠
 -٢٢٨٠
 -٢٣٠٠
 -٢٣٢٠
 -٢٣٤٠
 -٢٣٦٠
 -٢٣٨٠
 -٢٤٠٠
 -٢٤٢٠
 -٢٤٤٠
 -٢٤٦٠
 -٢٤٨٠
 -٢٥٠٠
 -٢٥٢٠
 -٢٥٤٠
 -٢٥٦٠
 -٢٥٨٠
 -٢٦٠٠
 -٢٦٢٠
 -٢٦٤٠
 -٢٦٦٠
 -٢٦٨٠
 -٢٧٠٠
 -٢٧٢٠
 -٢٧٤٠
 -٢٧٦٠
 -٢٧٨٠
 -٢٨٠٠
 -٢٨٢٠
 -٢٨٤٠
 -٢٨٦٠
 -٢٨٨٠
 -٢٩٠٠
 -٢٩٢٠
 -٢٩٤٠
 -٢٩٦٠
 -٢٩٨٠
 -٣٠٠٠
 -٣٠٢٠
 -٣٠٤٠
 -٣٠٦٠
 -٣٠٨٠
 -٣١٠٠
 -٣١٢٠
 -٣١٤٠
 -٣١٦٠
 -٣١٨٠
 -٣٢٠٠
 -٣٢٢٠
 -٣٢٤٠
 -٣٢٦٠
 -٣٢٨٠
 -٣٣٠٠
 -٣٣٢٠
 -٣٣٤٠
 -٣٣٦٠
 -٣٣٨٠
 -٣٤٠٠
 -٣٤٢٠
 -٣٤٤٠
 -٣٤٦٠
 -٣٤٨٠
 -٣٥٠٠
 -٣٥٢٠
 -٣٥٤٠
 -٣٥٦٠
 -٣٥٨٠
 -٣٦٠٠
 -٣٦٢٠
 -٣٦٤٠
 -٣٦٦٠
 -٣٦٨٠
 -٣٧٠٠
 -٣٧٢٠
 -٣٧٤٠
 -٣٧٦٠
 -٣٧٨٠
 -٣٨٠٠
 -٣٨٢٠
 -٣٨٤٠
 -٣٨٦٠
 -٣٨٨٠
 -٣٩٠٠
 -٣٩٢٠
 -٣٩٤٠
 -٣٩٦٠
 -٣٩٨٠
 -٤٠٠٠
 -٤٠٢٠
 -٤٠٤٠
 -٤٠٦٠
 -٤٠٨٠
 -٤١٠٠
 -٤١٢٠
 -٤١٤٠
 -٤١٦٠
 -٤١٨٠
 -٤٢٠٠
 -٤٢٢٠
 -٤٢٤٠
 -٤٢٦٠
 -٤٢٨٠
 -٤٣٠٠
 -٤٣٢٠
 -٤٣٤٠
 -٤٣٦٠
 -٤٣٨٠
 -٤٤٠٠
 -٤٤٢٠
 -٤٤٤٠
 -٤٤٦٠
 -٤٤٨٠
 -٤٥٠٠
 -٤٥٢٠
 -٤٥٤٠
 -٤٥٦٠
 -٤٥٨٠
 -٤٦٠٠
 -٤٦٢٠
 -٤٦٤٠
 -٤٦٦٠
 -٤٦٨٠
 -٤٧٠٠
 -٤٧٢٠
 -٤٧٤٠
 -٤٧٦٠
 -٤٧٨٠
 -٤٨٠٠
 -٤٨٢٠
 -٤٨٤٠
 -٤٨٦٠
 -٤٨٨٠
 -٤٩٠٠
 -٤٩٢٠
 -٤٩٤٠
 -٤٩٦٠
 -٤٩٨٠
 -٥٠٠٠
 -٥٠٢٠
 -٥٠٤٠
 -٥٠٦٠
 -٥٠٨٠
 -٥١٠٠
 -٥١٢٠
 -٥١٤٠
 -٥١٦٠
 -٥١٨٠
 -٥٢٠٠
 -٥٢٢٠
 -٥٢٤٠
 -٥٢٦٠
 -٥٢٨٠
 -٥٣٠٠
 -٥٣٢٠
 -٥٣٤٠
 -٥٣٦٠
 -٥٣٨٠
 -٥٤٠٠
 -٥٤٢٠
 -٥٤٤٠
 -٥٤٦٠
 -٥٤٨٠
 -٥٥٠٠
 -٥٥٢٠
 -٥٥٤٠
 -٥٥٦٠
 -٥٥٨٠
 -٥٦٠٠
 -٥٦٢٠
 -٥٦٤٠
 -٥٦٦٠
 -٥٦٨٠
 -٥٧٠٠
 -٥٧٢٠
 -٥٧٤٠
 -٥٧٦٠
 -٥٧٨٠
 -٥٨٠٠
 -٥٨٢٠
 -٥٨٤٠
 -٥٨٦٠
 -٥٨٨٠
 -٥٩٠٠
 -٥٩٢٠
 -٥٩٤٠
 -٥٩٦٠
 -٥٩٨٠
 -٦٠٠٠
 -٦٠٢٠
 -٦٠٤٠
 -٦٠٦٠
 -٦٠٨٠
 -٦١٠٠
 -٦١٢٠
 -٦١٤٠
 -٦١٦٠
 -٦١٨٠
 -٦٢٠٠
 -٦٢٢٠
 -٦٢٤٠
 -٦٢٦٠
 -٦٢٨٠
 -٦٣٠٠
 -٦٣٢٠
 -٦٣٤٠
 -٦٣٦٠
 -٦٣٨٠

