

قرار رئيس جمهورية مصر العربية رقم ٢١٤ لسنة ٢٠١٨

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
ولانحته التنفيذية ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٨٨ لسنة ١٩٨٨ بإنشاء الهيئة العامة للأبنية التعليمية ؛
وبناءً على ما عرضه وزير التربية والتعليم والتعليم الفني ؛

قرر :

(المادة الاولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع نزع ملكية العقار الذى تشغله مدرسة عمر بن الخطاب الابتدائية ، بالرقم التعريفى (١١٠٠٧٤٠) ، الكائنة ضمن القطعة (١) بحوض الساحل نقرة (٨) ناحية كفر شحاتة - مركز كفر سعد بمحافظة دمياط ، والبالغ مساحته (١٠٧٢ , ٢٣) م^٢ ، والعبرة بالقياس المساحى على الطبيعة .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على كامل أرض ومباني العقار المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعه وحدوده وأسماء ملاكه الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى والكشوف المرفقة .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى المجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة الجمهورية فى ٢٩ شعبان سنة ١٤٣٩ هـ

(الموافق ١٥ مايو سنة ٢٠١٨ م) .

عبد الفتاح السيسي

وزارة التربية والتعليم والتعليم الفني
مذكرة إيضاحية
للعرض على السيد رئيس الجمهورية

الموضوع :

بشأن نزع ملكية العقار الذى تشغله مدرسة عمر بن الخطاب الابتدائية
بالرقم التعريفى (١١٠٠٧٤٠) بمحافظة دمياط .

العرض :

١ - طلبت مديرية التربية والتعليم بمحافظة دمياط بتاريخ ٢٦/٩/٢٠١٧
اتخاذ إجراءات صفة النفع العام على العقار الذى تشغله مدرسة عمر بن الخطاب
الابتدائية بالرقم التعريفى (١١٠٠٧٤٠) بمركز كفر سعد بمحافظة دمياط ، لصالح العملية
التعليمية ؛ حيث إنها فى حاجة شديدة إليه ؛ نظراً لوجود كثافة طلابية مرتفعة ،
وعدم امكانية الاستغناء عنه؛ حيث لا يوجد بديل له .

٢ - المدرسة مؤجرة ومغلقة ، ولا تستخدم بالعملية التعليمية ، نظراً لخطورة حالتها
الإنشائية ، وهى كائنة ضمن القطعة (١) - بحوض الساحل - غرة (٨) - ناحية كفر شحاتة -
مركز كفر سعد - بمحافظة دمياط .

٣ - تبلغ المساحة الإجمالية للعقار الذى تشغله المدرسة (٢٣ ، ١٠٧٢) م^٢،
والعبرة بالقياس المساحى على الطبيعة ، وحدوده كالتالى :

الحد البحرى : باقى القطعة ص ١ بحوضه ، بطول (٨٦ ، ٦٥) م .

الحد الشرقى : باقى القطعة ص ١ بحوضه ، بطول (١٨ ، ٢٣) م .

الحد الغربى : باقى القطعة ص ١ بحوضه ، بطول (٨ ، ١٣) م .

الحد القبلى : باقى القطعة ص ١ بحوضه ، مكون من ثلاثة خطوط بطول (٥٧ ، ٧٥) م .
والعقار المذكور مملوك للملاك الظاهرين طبقاً للكشف . (مرفق ١)

٤ - أصدر المجلس الشعبى المحلى لمحافظة دمياط قراره بجلسته المنعقدة
بتاريخ ٢٠١١/٦/٧ بالموافقة على تقرير صفة النفع العام للمدرسة المذكورة . (مرفق ٢)

المرأى :

وحيث إن قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ والمعدل بالقرار رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ ، والذي نص فى مادته الأولى على أنه : [تعد مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة فى تطبيق أحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة] ، ونظراً للحاجة الماسة للعقار الذى تشغله المدرسة المذكورة ؛ حيث إنه يقع بنطاق جغرافى ذى كثافة سكانية مرتفعة؛ لذا فقد ترون سيادتكم التكرم بالنظر ، والتفضل بالموافقة على استصدار القرار الجمهورى المرفق ؛ للأسباب المبينة عليه .

والأمر معروض على سيادتكم لاتخاذ ما ترونه مناسباً

وزير التربية والتعليم والتعليم الفنى

(د. طارق شوقى

الجريدة الرسمية - العدد ٢٤ في ١٤ يونية سنة ١٨٠٢

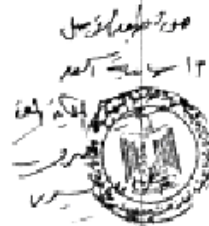
كشف

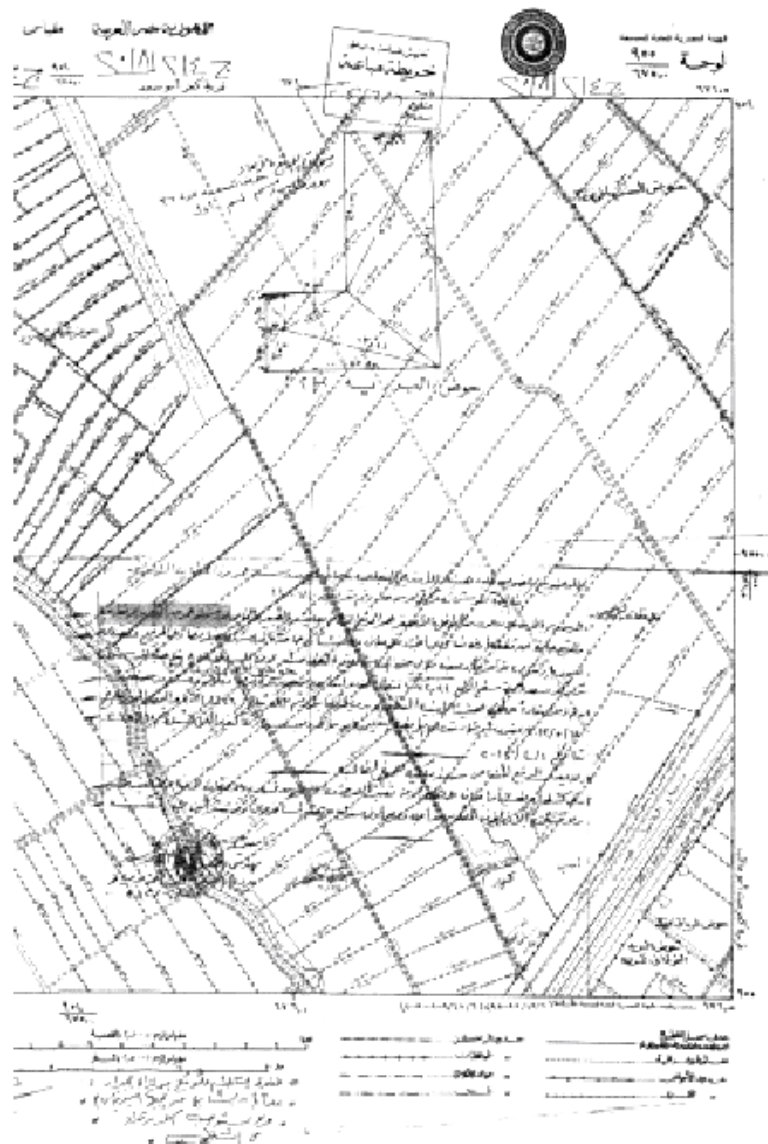
بأسماء الملاك الظاهرين للعقار الذي تشغله
 مدرسة عمر بن الخطاب الابتدائية رقم تعريفى (١١٠٠٧٤٠)
 كفر سعد - محافظة دمياط
 والمطلوب تزج ملكيته وتقرير المنفعة العامة عنه

أسماء الملاك الظاهرين	رقم وموقع الطر	مساحة الأرض	موقف البنى	حدود الملاك
١ - عملا أديب مرقص	وكتلة ضمن الكتلة (١)	الساحة	مبنى واحد	الحد البحرى - بقى الكتلة مد
جرجس .	بحوش الساحل نمرة (٨)	(٢٤,٠٧٠ م ^٢)	حائط حائط	بحوشه . بطول (٨٦,٦٥) م .
٢ - فايز مرقص جرجس .	ناحية كفر سعد	والديرة	أرض فلك البنى	الحد الشرقى - بقى الكتلة مد
	مركز كفر سعد	بالقبلى الساحى	بجالة سيكة صلب	بحوشه . بطول (١٨,٢٢) م .
	محافظة دمياط	على الشبحة	قراو رقم ٢٧	الحد الغربى - بقى الكتلة مد
			لسنة ٢٠١٠	بحوشه . بطول (٨,١٣) م .
				الحد القبلى - بقى الكتلة مد
				بحوشه . مكون من ثلاثة خطوط
				بطول (٥٧,٦٥) م .

مدير عام الملكية العقارية

م / أماني يسرى





[illegible]